

D O D A T E K č. 3

ke smlouvě o dílo č. [REDACTED] ze dne 10. 4. 2024

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu B, vložka 574
se sídlem: Malostranská 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň
IČO: 25205625
zastoupena: [REDACTED] generálním ředitelem
na straně jedné jako „objednatel“

a
2. **SMP Vodohospodářské stavby a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložka 26499
se sídlem: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4
IČO: 11637471
DIČ: CZ11637471
zastoupena: [REDACTED] místopředsedou správní rady
na straně druhé jako „zhotovitel“

tento

d o d a t e k č. 3

I.

1. Dne 10. 4. 2024 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 9. 2024 a dodatku č. 2 ze dne 5. 11. 2024, jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla – **Stavební úpravy nádvoří, čerpací stanice a odvodnění v areálu ČOV v Plzni, Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni**, a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly součástí původních zadávacích podmínek a jejichž realizace je nezbytná pro dokončení díla, jakož i méněprací. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru stavebníka. Vyčíslení víceprací a méněprací je blíže specifikováno ve změnových listech č. 4 a č. 5 ze dne 7. 5. 2025 (viz Příloha č. 1).
3. Celková cena dodatečných stavebních prací činí částku [REDACTED] Kč bez DPH.
4. Celková cena „méněprací“ činí částku [REDACTED] Kč bez DPH.
5. Celková finanční bilance představuje zvýšení ceny za dílo o částku 2 910 070,29 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:

3.1 Cena Díla, vyjma Zvláštních nákladů dle odst. 3.5 této Prováděcí smlouvy, mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Cena v Kč bez DPH		Sazba DPH v %	Cena v Kč vč. DPH
30 995 003,84		21	37 503 954,65

7. S ohledem na důvody blíže specifikované ve Změnovém listu č. 4 a č. 5 ze dne 7. 5. 2025 se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu dokončení díla a předání dokončeného díla objednateli.
8. V návaznosti na výše uvedené se stávající text čl. 4 odst. 4.7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje tímto zněním:

4.7.3. k předání a převzetí Díla dojde nejpozději do 30. 6. 2025
9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
3. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru objednatel.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Změnové listy č. 4 a č. 5 ze dne 7. 5. 2025

V Plzni dne dle data el. podpisu:

Digitálně podepsal
Datum: 2025.05.27
11:18:15 +02'00'
.....
VODÁRNA PLZEŇ a.s.
.....
generální ředitel

V Praze dne dle data el. podpisu:

Podepsal
DN: cn=....., o=SMP
Vodohospodářské stavby a.s.,
ou=01450733, email=.....@vindi-
construction.com
Datum: 2025.05.22 15:01:28 +02'00'
.....
SMP Vodohospodářské stavby a.s.
.....
místopředseda správní rady

Změnový list č. 4

VÍCEPRÁCE (MÉNĚPRÁCE)

ve smyslu příslušných ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

„Stavební úpravy nádvoří, čerpací stanice a odvodnění v areálu ČOV v Plzni, Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni“

SoD (číslo ze dne):

ze dne 10.4.2024

Popis a důvod víceprací/méněprací ZL4:

Okapový chodník

S ohledem na zjištěný stav konstrukcí u jihovýchodní fasády autorský dozor (AD) doporučuje vybourat stávající okapový chodník a po zateplení soklu provést drenáž pod štěrkové lože s kačírskem jako výsledným povrchem. V místech s velkým spádem bude osazen betonový žlab. Zateplení soklu bude v horní části oplechováno. Dané řešení přináší zvýšení kvality stavby z důvodu lepšího odvedení vlhkosti.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona.

Vícepráce: KČ

Hygienické zařízení, šatna, kancelář – m.č.1.19 až 1.22

Po vyklizení a vizuální prohlídce stávajících podlah bylo konstatováno, že je třeba vybourat nesoudržné vrstvy podlah v rozdílných výškách a provést nové podkladní vrstvy pod keramickou dlažbu dle projektové dokumentace. AD navrhuje podlahový potěr v rovině v tl. min. 70 mm. Lokálně bude pro vyrovnání výšek položen podlahový polystyren s výjimkou prostoru pod příčkami. Úprava má dopad na stávající výškové osazení překladů okna a dveří, které musí být vybourány a nahrazeny novými. Před zahájením prací bude ze statických důvodů strop v 1.PP pod upravovaným prostorem provizorně podepřen.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona.

Vícepráce:

Méněpráce:

Podlaha v místnosti sklad a dílna 1.17, 1.18

Po kompletním vyklizení prostor byla provedena prohlídka podlah v místnostech číslo 1.17 a 1.18 a bylo konstatováno, že jejich stavebně technický stav není dobrý a je třeba provést celoplošné zbroušení a vyspravení. S ohledem na provedené sondy se předpokládá celoplošné vyspravení. Přebroušená podlaha v místnosti skladu bude mít finální povrch z plastbetonové stěrky (cementová stěrka s hydraulickým pojivem a minerálním plnivem). Změna přináší zvýšení standardu daných prostor.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona.

Vícepráce: KČ

Nové podlahy garáže 1.NP objekt C

Po očištění podlah v 1.NP objektu C byla provedena zkouška, která prokázala, že stávající horní vrstva je nesoudržná a silně narušená. Bylo dohodnuto, že dojde k vybourání horní vrstvy v tl. cca 8 cm (ověřeno 2 sondami) na nosnou konstrukci stropu. Jedná se o místnosti č. 1.23 – 1.29. AD navrhuje podlahy nové v provedení mazanina s KARI sítí 100/100/6, litý potěr s křemičitým vsypem, povrch hlazený – stejné řešení jako u garáží objektu A a B. Podlahy budou spádovány směrem ven. Navržená změna přináší výrazné vylepšení kvality podlah a prodlužuje životnost celé stavby.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona.

Vícepráce: [REDACTED]
Méněpráce: [REDACTED]

Zámečnické konstrukce / klempířské

V rámci provádění prací byly zaměřeny skutečné délky a rozměry klempířských konstrukcí. Dochází k odpočtu nerealizovaných částí stavby. Z provozních důvodů byly doplněny dělicí stěny do prostoru garáží. Došlo k zaměření přesných délek požárních žebříků. Z provozních důvodů není třeba realizovat dveře mezi garáží a skladem, dochází k odpočtu položek. Dle zjištěného nevyhovujícího stavu hromosvodu bylo rozhodnuto o výměně a osazení nového drátu.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona

Vícepráce: [REDACTED]
Méněpráce: [REDACTED]

Ostatní

Při provádění prací bylo dohodnuto, že budou využity stávající hasicí přístroje a z provozních důvodů budou osazeny do nových venkovních skříní. Dle skutečnosti se provádí odpočet prací za omítky a nerealizované překlady. Současně je dopočtena skutečná plocha opravovaných omítek v objektu C.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona

Vícepráce: [REDACTED]
Méněpráce: [REDACTED]

Nové podlahy garáže 1.PP objekt C 0.01 až 0.10

Po vyklizení prostor garáží v 1.PP objektu C a očištění podlah tlakovou vodou byla provedena jejich vizuální kontrola za přítomnosti technologa pro posouzení stavu. Jako technicky nejvhodnější byla vybrána varianta vybourání mazaniny a provedení nové podlahy. Sondami byla ověřena tloušťka bouraných konstrukcí 11 cm. Autorský dozor navrhuje podlahy nové v provedení mazanina s KARI sítí 100/100/6, litý potěr s křemičitým vsypem, povrch hlazený – stejné řešení jako u garáží objektu A a B. Navržená změna přináší výrazné vylepšení kvality podlah a prodlužuje životnost celé stavby.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona

Vícepráce: [REDACTED]

Zámečnické konstrukce – doplnění podepření

Během provádění podpůrné konstrukce – viz ZL3 Podtažení stropní konstrukce v garážích se ukázala nutnost doplnění konstrukce u opěrné stěny v zadní části garáží.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona

Vícepráce: [REDACTED]

Elektroinstalace – doplnění rozvodů

Po předání první části garáží do užívání se ukázalo, že objednatel má prostorové problémy při nabíjení provozních zařízení (nejde nabíjet 2 zařízení najednou). Jako vhodné řešení bylo navrženo osazení samostatných zásuvek vždy v čele garáže (pod okny). Současně bylo navrženo doplnit 2 nástěnné zásuvky 4-pólové pro jmenovité napětí 400V umístěné v dílně. Změnou dochází ke zlepšení stavu.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona

Vícepráce: [REDACTED]

Ústřední vytápění a vodovod 1.PP objekt C

Vzhledem k nutnosti podepření stropu v prostoru 1.PP (viz ZL3) by provedení vedení rozvodů v poloze dle projektové dokumentace snížilo užitnou výšku v garážích. Rozvody vedené u zadní stěny výškově prostor neomezují, přinášejí ale větší množství odboček.

Jedná se o nepředvídatelnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona

Vícepráce: [REDACTED]

Sanitární příčky

Z provozních důvodů byla dohodnuta změna rozsahu sanitárních příček v sociálním zázemí a jiné materiálové provedení.

Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4 zákona.

Vícepráce: [REDACTED]

Méněpráce: [REDACTED]

Tyto změny mají dopad do termínu dokončení díla.

Ocenění víceprací v Kč (bez DPH): [REDACTED]

Ocenění méněprací v Kč (bez DPH): [REDACTED]

Vícepráce a méněpráce celkem (viz. Příloha č. 1): [REDACTED]

Potvrzení změny

za TDS:

AS Projekt, spol. s r.o.

Dne

Digitálně podepsal [REDACTED]

Datum: 2025.04.24 16:00:05
+02'00'

za Autorský dozor:

Maximus stavební s.r.o.

Dne

Digitálně podepsal [REDACTED]

Datum: 2025.04.28 10:39:37
+02'00'

za Zhotovitele:

SMP Vodohospodářské stavby a.s.

Dne

Digitálně podepsal [REDACTED]

Datum: 2025.04.29 07:36:33
+02'00'

za Objednatele:

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Dne

07-05-2025

Příloha č. 1 – oceněný soupis prací

Příloha č. 2 – návrhy AD

Příloha č. 3 – zápisy z KD

Stavba: R24_022 - ČOV Pízeň

Stavební část ZL č 4										Odbýt
Okapový chodník										Cena celkem
TV	Kód objektu	Číslo	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Odbýt		
K	KKOM	10	181351003	Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm (10,775+34,895+1,175+22,635+3+9,66+10,115)*1 "Nový okap.chodník"	m2	92,255				
PP										
K	KKOM	11	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výšeem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5 (10,775+34,895+1,175+22,635+3+9,66+10,115)*1 "Nový okap.chodník"	m2	92,255				
PP										
M	KKOM	12	943211211	osivo směs travní parková	Kg	5,000				
PP										
K	KKOM	13	943211811	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2 (10,775+34,895+1,175+22,635)*(0,3+0,3+0,3) "Nový okap.chodník"	m2	62,532				
PP										
M	KKOM	14	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2 62,532*1,2	m2	75,038				
PP										
K	KKOM	15	212752101	Trativody z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka korugovaná sendvičová PE-HD SN 4 celoperforovaná 360° DN 100 10,775+34,895+1,175+22,635 "Nový okap.chodník"	m	69,480				
PP										
NP	URS	46	637121111	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton (10,775+34,895+1,175+22,635+3+9,66+10,115) "Nový okap.chodník"	m	92,255				
PP										
NP	URS	47	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním (10,775+34,895+1,175+22,635)*0,4 "Nový okap.chodník"	m2	27,792				
PP										
NP	URS	48	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm 10,115+3+9,66 "žlab"	m	22,775				
PP										
NP	URS	49	59227054	žlabovka příkopová betonová 500x500x130mm 10,115+3+9,66 "žlab"	m	22,775				
PP										
K	KOS-01	38	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2 (10,775+34,895+1,175+22,635+3+9,66+10,115)*0,1*0,4 "Stávající okap.chodník"	m3	3,690				
PP										
K	KOS-01	41	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km 3,69*2	t	7,380				
PP										
K	KOS-01	42	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 7,38*19km	t	140,220				
PP										
K	KOS-01	44	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 3,69*2	t	7,380				
PP										
NP	URS	50	997013501	Odvětrání radonu svislé z plastových trubek DN přes 80 do 110 mm 2 "Větrací komínky k drenáži nového okap.chodníku"	m	2,000				
PP										
K	KOS-01	40	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m 3,69*2	t	7,380				
PP										
K	URS	71	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm 7,3 "Budova B - zadní sokl" 34,895*0,4 "Budova A - zadní sokl"	m2	21,258				
PP										
PP										
K	URS	72	622135092	Připlatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl 13,958*4 "Budova A - zadní sokl - celková průměrná tl. 3cm" 7,3*10 "Budova B - zadní sokl - celková průměrná tl. 6 cm"	m2	128,832				
PP										
PP										

K	KOS - 01	5	310278842	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	0,525
PP				3,5*0,75*0,2 "Budova A - zadní sokl - dozdívká odpadního soklu"		
K	URS	70	631311116	Mazanina z betonu prostého bez nároku na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	0,070
PP				3,5*0,2*0,1 "Budova A - zadní sokl - základ pro - dozdívká odpadního soklu"		
K	URS	67	764218624	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	34,895
PP				34,895 "Sokl budova A zadní strana"		
Social/kuchyně místnosti 1.19 až 1.22						
K	KOS-01	8	317143462	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 375 mm, délky překladu přes 1300 do 1500 mm	ks	2,000
PP				2 "1.21 a 1.22"		
K	KOS-01	11	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	38,592
PP				38,592 "SOK nahazeno vyzdívkou"		
K	Kos 01	67	763111347	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW, jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 175 mm, profil 150, Rw do 51 dB	m2	-38,592
PP				-38,592 "SOK nahazeno vyzdívkou"		
K	URS	51	961055111	Bourání Žb trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,25 m2	m3	0,338
PP				3*0,375*0,3		
K	KOS-01	38	413352112	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,424
PP				(8,7+9,5+7,9+4,2)*0,08 "1.19 až 1.22"		
K	KOS-01	41	987013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,848
PP				2,424*2		
K	KOS-01	42	987013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	92,112
PP				4,848*19km		
K	KOS-01	44	987013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	4,848
PP				2,424*2		
K	KOS-01	40	987013111	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	4,848
PP				2,424*2		
K	URS	52	975111111	Zřízení plošného podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 6 kPa	m2	30,300
PP				8,7+9,5+7,9+4,2 "Podpěření 1.19 až 1.22"		
K	URS	53	975111112	Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 6 kPa za první a ZKD den použití	m2	2 727,000
PP				(8,7+9,5+7,9+4,2)*90 "Podpěření 1.19 až 1.22"		
K	URS	54	975111113	Odstanění plošného podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 6 kPa	m2	30,300
PP				8,7+9,5+7,9+4,2 "Podpěření 1.19 až 1.22"		
K	URS	55	631311116	Mazanina z betonu prostého bez nároku na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	2,556
PP				31,95*0,08		
K	ZL1	149	634112129	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 180 mm	m	24,150
PP				"1,19,1,20,1,21,1,22" 2*9,6+2*8,875-0,8		
K	ZL1	148	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	36,360
PP				(8,7+9,5+7,9+4,2)*1,2		
K	URS	56	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	31,950
PP				31,95 "Soc.zatížení 1.19 až 1.22"		
M	URS	57	28372307	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 70mm	m2	33,548
PP				31,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		

Sklad a dílna 1.17; 1.18

K	URS	58	776111117	Broušení stávajícího podkladu podlah diamantovým kotoučem	m2	58,400
PP				29,2*2		
K	URS	59	965046119	Příplatek k broušení stávajících bet. podlah za každý další 1mm úběru	m2	116,800
PP				58,4*2		
K	KOS-01	128	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	58,400
PP						
K	URS	60	451475121	Podkladní vrstva plastbetonová samonivelační první vrstva tl. Do10mm	m2	29,200
PP						
Nové podlahy garáže 1.23 až 1.29						
K	KOS-01	38	413352112	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	20,690
PP				Podlahy235,06*0,08 +poduhelníkem 0,3*0,3*3*7		
K	KOS-01	41	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	41,380
PP				20,69*2		
K	KOS-01	42	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	786,220
PP				41,38*19Km		
K	KOS-01	44	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	41,380
PP						
K	KOS-01	40	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	41,380
PP						
K	ZL1	152	953942121	Osazování ochranných uhlíků	ks	22,400
PP				3,2*7 "Garáž 1.23 až 1.29"		
M	ZL1	153	13010428	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 70x70x6mm	t	0,143
PP				22,4*6,4/1000		
K	ZL1	154	789421231	Provedení žárového střikání ocelových konstrukcí třídy I Zn 100 µm	m2	6,540
PP				0,292*22,4*		
K	ZL1	149	634112129	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 180 mm	m	153,650
PP				(2*9,175+1*3,6)*7		
K	ZL1	148	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	235,060
PP				33,58*7		
K	ZL1	150	634911121	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl do 10 mm v čerstvé betonové mazanině	m	116,900
PP				(1,23 až 1,29* 2*3,6*7)+ 7*9,5		
K	ZL1	151	634662111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	116,900
PP				"1,23 až 1,29* 2*3,6*7		
K	URS	61	631311225	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	24,031
PP				(33,58+0,25*3)*7*0,1		
K	URS	62	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kř zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	61,412
PP				24,031*2,5+1,334		
K	URS	63	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	24,031
PP						
K	URS	64	631319022	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehazení s poprášením cementem	m2	240,310
PP				(33,58+0,25*3)*7		
ZL1		147	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,334
				/33,58+0,25*3)*1,25*4,44/1000		
K	KOS -01	128	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	-457,320
PP				Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím 803,16-ZL1255,4- fakturace 10/2024 19,4 -(9+9+3,6)*19*0,1 (saki CJ)=41,04 = 457,32 m2		
K	KOS -01	129	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový	m2	-457,320

PP Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo glazovaného betonu, šetrky apod.) epoxidový 803,16- Z11285,4- fakturace 10/2024 19,4 -(9-9+3,6)*19*0,1 (sokl C)= 41,04 = 457,32 m2

K Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný 783947161 130 m2 -457,320

PP Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný 803,16- Z11285,4- fakturace 10/2024 19,4 -(9-9+3,6)*19*0,1 (sokl C)= 41,04 = 457,32 m2

M hmota náterová PUR 2-složková překlenující trhliny pro parkovací plochy lité podlahy 23531241 131 kg -254,310

PP hmota náterová PUR 2-složková překlenující trhliny pro parkovací plochy lité podlahy 481,9 - Z11 171,24- fakturace 10/2024 31,73 -24,62 (sokl C) = 254,31 kg

Zámečnické konstrukce/klempířské

K Oplechování horních ploch zdí a naderázek (atik) z pozinkovaného plechu mechanicky kotvené rš 330 mm 764214404 78 m -23,000

PP -23 "oplechování dilatace montážní jámy - neprovedeno"

K Dilatační lišta z nerezového plechu připojovací, včetně tmelení rš 200 mm 764051424 110 m -23,000

PP -23 "oplechování dilatace montážní jámy - neprovedeno"

K Montáž stěn a příček s výplní drátěnou sítí spojených šroubováním 767122111 111 m2 39,750

PP (2*10,125+3,385+3,84)*2+15,2

K příčka interiérová přestavitelná rámová plná 59054780 112 m2 39,750

PP (2*10,125+3,385+3,84)*2+15,2

K Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu 767832102 65 m 13,080

PP 3,23+4,2+6,55+0,9

M žebřík venkovní s přímým výstupem a ochranným košem bez suchovodu z pozinkované oceli celkem do dl 6m 44983046 66 m 13,080

PP Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva se suchovodem

K žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn 767832101 85 m -7,500

PP žabřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn 44983000 86 m -7,500

M Oplechování bezpečnostního přepadu 250/100 hl. 400mm 015 70 ks -1,000

PP -1 "neosazeno"

K Oprava a údržba dveří výměna klik se štitky 767647912 124 sada -1,000

PP -1 "repase dveří - neprovedeno"

K Odstranění nátěrů z zámečnických konstrukcí opálením a obroušením 783106805 126 m2 -5,713

PP -5,713 "repase dveří - neprovedeno"

K Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický 783114101 125 m2 -5,713

PP -5,713 "repase dveří - neprovedeno"

K Lakovací nátěr zámečnických konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický 763118211 127 m2 -5,713

PP -5,713 "repase dveří - neprovedeno"

K Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m přitačná lišta rš 70 mm 712663373 68 m 190,000

PP 190 "k8 - chybějící položka rozpočtu"

M drát D 10mm FeZn 35441073 69 Kg 112,940

PP (34,895+22,635+22,635+11,5+11,5+39+ svařky cca 40)*0,62 "Nový drát hromosvodu" Stávající drát bylo nemožné použít pro opětovnou montáž ta je součástí SOD

Ostatní

M přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE 44932114 137 KS -8,000

PP -8 "zůstávají stávající - nové se nebudou dodávat"

K Požární příslušenství a armatury hydrantové skříň ostatní příslušenství skříň pro ruční hasicí přístroj 722259115 136 KS 6,000

NP 2ks obsahuje SOD 6KS obsahuje ZL 4

K Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s odštěpením zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 % 978013121 39 m2 -2 018,880

PP Nedodčepané množství

K Oskrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m 784121003 132 m2 -1 692,880

PP Nedodčepané množství - 2018,88 + ZL 3 již bylo odečteno -326 m2 = -1692,88

K Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m 784181103 134 m2 -2 018,880

PP Nedodčepané množství

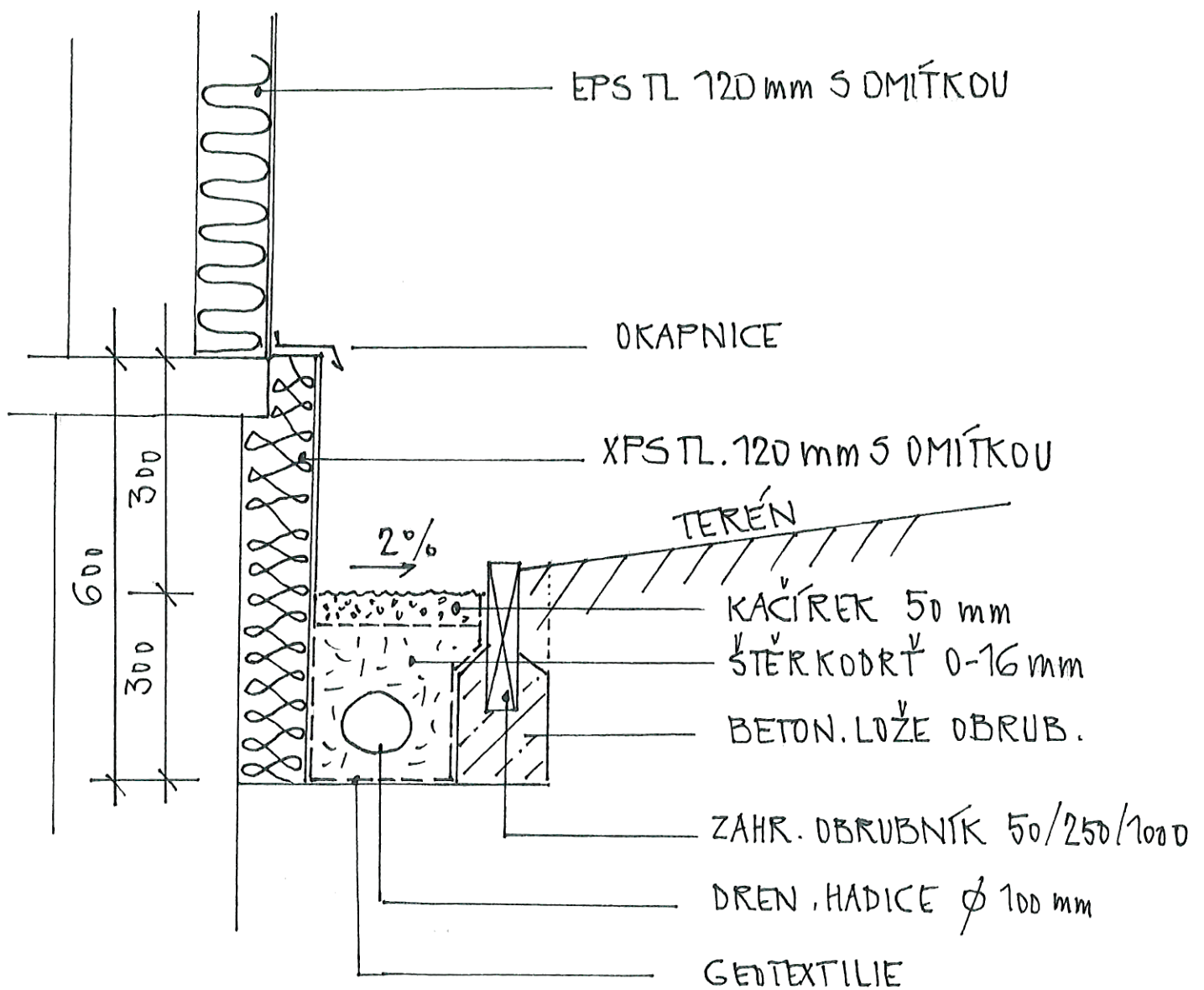
K	KOS -01	135	7842221103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	-2 018,880
PP				Nedodržané množství		
K	URS	73	612325412	Oprava vnitřní vápencementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	1 285,200
NP				(9+9+3,6)*3,5*17 "Chybějící položka k otlučení - budova C - 17 ks garáž"		
K	KOS-01	7	317143442	Preklady nosné z porobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 250mm, délky překladu přes 1300 do 1500mm	Ks	-2,000
				Nedodržané množství		
K	KOS-01	40	997013111	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-1,810
				2018,88*0,1*0,005*1,8		
K	KOS-01	41	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-1,810
K	KOS-01	42	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost 1 km přes 1 km	t	-34,390
				1,81*19		
K	KOS-01	46	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	-1,810
				Nové podlahy spodní garáže 0.01 až 0.10		
	Np.	161	132253102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	32,600
				Snižení základové spáry o 0,1m (8*32,75m2 + 2*32m2)*0,1		
K	KOS -01	40	997013111	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	58,680
PP				Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m 32,6m3*1,8		
K	KOS -02	6	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	32,600
PP				Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m		
NP		140	139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	9,780
				Dodržení 25 ručně 30% z 32,6m3		
K	KKOM	9	181152302	Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezích mimo skalních se zhutněním	m2	326,000
PP				Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezích mimo skalních se zhutněním 8*32,75m2 + 2*32m2		
K	KOS -02	7	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	58,680
PP				Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04		
NP		142	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3	m3	32,600
NP		143	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	326,000
K	KOS-01	38	413352112	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	62,585
PP				((32,75+0,25*3)*10*0,11)+2*0,75m2+(4*3,6*0,08*10)+10*4,875*3,6*0,08		
K	KOS-01	41	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	125,170
PP				62,585*2		
K	KOS-01	42	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost 1 km přes 1 km	t	2 378,230
PP				125,17*19km		
K	URS	75	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	125,170
PP				cena platí poza za předpokladu že odpad nespadne do kategorie nebezpečný z důvodu zaolgování		
K	KOS-01	40	997013111	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	125,170
PP						

K	ZL1	152	953942121	Oszování ochranných úhelníků 3,2*10	ks	32,000
PP						
M	ZL1	153	13010428	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 70x70x6mm	t	0,205
PP				32*6,4/1000		
K	ZL1	154	789421231	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy I Zn 100 µm	m2	9,344
PP				0,292*32*		
K	ZL1	149	634112129	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 180 mm	m	219,500
				(2*9,175+1*3,6)*10		
K	ZL1	148	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	333,500
PP				(32,75+0,25*3)*10 - 2*0,75m2		
K	ZL1	150	634911121	Rezáni dilatačních spár š 10 mm hl do 10 mm v čerstvé betonové mazanině	m	72,000
PP				2*3,6*10		
K	ZL1	151	634662111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	72,000
PP				2*3,6*10		
K	URS	63	631311225	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	46,690
PP				(32,75+0,25*3)*10*0,14) - (2*0,75*0,14)		
K	URS	64	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	116,725
				46,69*2,5		
K	URS	65	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložním výztuže	m3	46,690
PP				(32,75+0,25*3)*10*0,14) - (2*0,75*0,14)		
K	URS	66	631319022	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení s poprášením cementem	m2	333,500
PP				(32,75+0,25*3)*10 - 2*0,75m2		
ZL1		147	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	3,718
				(32,75+0,25*3)*10*1,25*4,44/1000*2		
Zámečnické konstrukce - doplnění podepření						
NP	URS	76	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	Kg	544,840
PP				18,84 "Úchytky plo 120/10 - 2 x 9,42"		
				244 "Úhelník 100/100/8 - 20 x 12,2"		
				282 "IPE 180 15*18,8"		
NP	URS	77	13010440	úhelník ocelový rovnostranný jakost S 235 JR (11375) 100x100x8mm	t	0,244
PP				244 "Úhelník 100/100/8 - 20 x 12,2"		
R	URS	78	767995116	Přisroubování úhelníků pomocí závitových tyčí na chemickou kotvu	kpl	1,000
				položka obsahuje práci a materiál vč. pomocného lešení		
NP	ZL3	NP	13010750	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180	t	0,301
PP				18,84 "Úchytky plo 120/10 - 2 x 9,42"		
PP				282 "IPE 180 15*18,8"		
NP	ZL3	NP	30925293	Šroub metrický celozávit DIN 933 8 8 BZ M2x90mm	Ks	40,000
PP						
NP	ZL3	NP	31120009	Podložka DIN 125-A ZB D 20mm	Ks	80,000
PP						
NP	ZL3	NP	31111009	Matice přesná šestihranná PZ DIN 934-6 M20	Ks	40,000
PP						
NP	URS	79	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,545
PP				Doplněné konstrukce		
NP	ZL1	154	789421231	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy I Zn 100 µm	m2	20,626
PP				0,416*20 "L 100/100/8"		
				0,7134*15*1,15 "IPE 180"		
NP	ZL3	NP		Ostatní dokumentace stavby	KPL	1,000
PP				1 "Dílenská dokumentace - HEB + IPE"		

Elektroinstalace - doplnění rozvodů dle požadavku

K	Kos 05	23	0023			m	264,000
PP				Elektroinstalační trubka plastová pevná P20, nízká mechanická odolnost 320N, kompletní včetně příchyttek, spoj			
NP	URS	80	0045.1	12*22 "rozvod elektro dle požadavku - 22 garáží"		m	297,000
PP				Zásuvka dvojnásobná nástěnná do vlhka, 250V/16A, IP54, kompletní, Variant šedý			
K	Kos 05	55	0055	1*22 "rozvod elektro dle požadavku - 22 garáží"		m	297,000
PP				Kabel CYKY-J 3x2,5			
NP	URS	81	741112005	13,5*22 "rozvod elektro dle požadavku - 22 garáží"			
PP				Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová do zateplení		kus	9,000
NP	URS	82	34571461	9 ks krabice pro osvětlení do zateplovacího systému		kus	9,000
PP				krabice do zateplení PP čtvercová 120x120mm dl až 200mm			
NP	URS	83	741313251	9 ks krabice pro osvětlení do zateplovacího systému		kus	2,000
PP				Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 3P+N+PE 16 A se zapojením vodičů			
NP	URS	84	35811472	2 "Dílina - přidáno dle požadavku"		kus	2,000
PP				zásuvka nástěnná průmyslová 16A - 4pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky			
				2 "Dílina - přidáno dle požadavku"			
				Ústřední vytápění a vodovod 1.PP objekt C			
NP	URS	85	733194915	Navazání odbočky na potrubí ocelové hladké D 38x2,6 mm		kus	64,000
PP				64 "vedení potrubí dle požadavku aby nebránila průjezdu"			
				Sanitární příčky			
K	KOS - 01	108	763411121	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s		kus	-1,000
PP				Dle ÚRS řadu se jedná o dveře do sanitární příčky z dřevotřísky nevhodné do mokrého prostředí			
K	KOS - 01	109	763412114	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s		m2	-4,840
PP				Dle ÚRS řadu se jedná o sanitární příčky z dřevotřísky do suchého prostředí - nevhodné do mokrého prostředí - chybí příčka u sprchy			
K	URS	87	763411116	Sanitární příčky do mokrého prostředí, kompaktní desky tl 13 mm		m2	3,740
PP				(1,32+1,15-0,6)*2			
K	URS	88	763411126	Dveře sanitárních příček, kompaktní desky tl 13 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm		kus	1,000
PP				1 ks do příčky sprchy			

VZOROVÝ DETAIL



- STAV. OKAP. CHODNÍK VYBUDOVAT
- DRENÁŽ NA OBOU KONCÍCH UKONČIT VĚTR. KOMÍNCEM

Stavba : Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni

Věc : **Oprava podlah 1.NP „C“**

Stávající stav :

V průběhu realizace stavby provozních objektů bylo v prostorách vyklizených místností č. 1.23 – 1.29 v 1.NP části „C“ provedeno očištění stávajících podlah a sondy vrstvy cementového potěru. Bylo zjištěno, že potěr v tl. 70-90 mm je poškozený trhlinami a ve značném rozsahu se odděluje od podkladu. Tento stav je způsoben deformací stropu v důsledku dlouhodobému přetěžování konstrukce.

Z výše uvedeného vyplývá, že současný stav podlah je nevyhovující, neboť současně se stropní konstrukcí nesplňuje parametry zejména únosnosti pro současné zatížení provozem (dodávkové automobily do hmotnosti 3,5 t).

Návrh :

V navrhovaných prostorách části C (místnosti 1.23-1.29) je navrženo **vybourání stávajících potěrů** na úroveň stropní desky až k vnějšímu líci zdiva (nová poloha vrat), dále demontáž stávajícího úhelníku podlahy.

Navrhuje se následující :

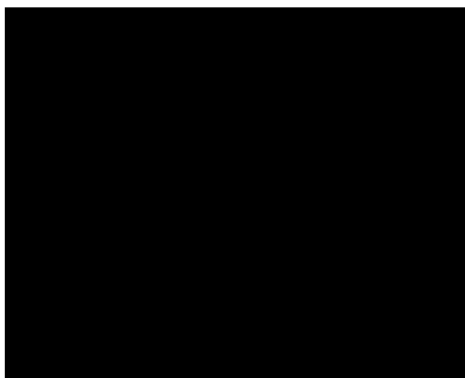
- očištění líce stropní desky od prachu
- pokládka výztuže – KARI síť 100/100/6 mm, přesah sítí min.250 mm, krytí výztuže 40 mm
- položení obvodového pásku z Mirelonu tl.10 mm
- uložení úhelníku 70/70/6 mm – lemování podlahy
- provedení desky z monolitického (litého) betonu tl.90-110 mm (sklon 0,25%), beton C30/37 XC4, XF2, XA2, XM1
- strojní hlazení povrchu s minerálním vsypem

Doporučuje se **prořezání povrchu** betonu – 2 x příčně ve třetinách délky místnosti, podélně v místech pilířků – hl. max.30 – eliminace smrštění betonu.

Dle požadavku objednatele bude provedena dodatečná úprava povrchu bezbarvým hydrofobním nátěrem.

Výše uvedené práce lze realizovat až po podepření stropních konstrukcí v 1.PP.
Doporučuje se zatěžovat podlahu do max.únosnosti 3,5 kN/m².

V Plzni, 25.11.2024



Stavba : Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni

Věc : **Oprava podlah 1.PP „C“**

Stávající stav :

V průběhu realizace stavby provozních objektů bylo v prostorách vyklizených místností č. 0.01-0.02 (sklady) a 0.03-0.10 (garáže) v 1.PP části „C“ provedeno očištění stávajících podlah a sondy vrstvy cementového potěru. Bylo zjištěno, že potěr v tl. 100-120 mm je poškozený trhlinami a ve značném rozsahu je prosáklý oleji a naftou. Tento stav neumožňuje aplikaci povrchové úpravy polyuretanovou stěrkou dle projektového návrhu z důvodu nepřilnavosti stávajícího povrchu.

Dále bylo zjištěno, že pod stávajícím potěrem se nachází vrstva asfaltované lepenky a podkladní beton v tl. cca 60 mm, podkladní beton se vyskytuje pouze na polovině plochy místností, ostatní plochu tvoří ulehlá vrstva šterkopísku.

Dle projednání za účasti investora a provozovatele vyplývá, že současný stav podlah je pro další užívání nevyhovující, neboť nelze upravit povrch podlah do stavu odpovídajícího požadavkům provozu na odstavení vozidel do hmotnosti 15 t.

Návrh :

V navrhovaných prostorách 1.PP části C (místnosti 0.01-0.10) je navrženo **vybourání stávajících potěrů**, odstranění zbytků hydroizolačních pásů, podkladního betonu a dále demontáž stávajícího úhelníku podlahy ve vjezdu.

Na podkladní vrstvě ze šterkopísku byly provedeny 2 **statické zatěžovací zkoušky** zhutněného podkladu s výsledkem 25 – 40 MPa. Písemné vyhotovení výsledků zkoušek by mělo být součástí dokladů stavby.

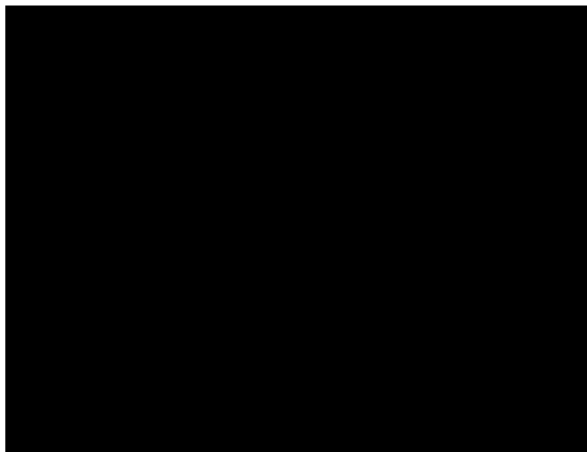
Pokud vykazuje podklad únosnost alespoň 30 Mpa, což dle výsledků statických zkoušek vykazuje, pak se navrhuje se následující skladba průmyslové podlahy:

- položení PVC folie min.tl.0,5 mm(parozábrana) na zhutněný podklad
- položení obvodového pásku z Mirelonu tl.10 mm
- pokládka výztuže – 2 x KARI síť 100/100/6 mm, přesah sítí min.250 mm, krytí výztuže 40 mm
- uložení úhelníku 70/70/6 mm – lemování podlahy
- provedení desky z monolitického (litého) betonu tl.140 mm (sklon 0,25%), beton **C30/37 XC4, XF2, XA2, XM1**
- strojní hlazení povrchu s minerálním vsypem

Doporučuje se **prořezání povrchu** betonu – 2 x příčně ve třetinách délky místnosti–hl. max.25 mm – eliminace smrštění betonu.

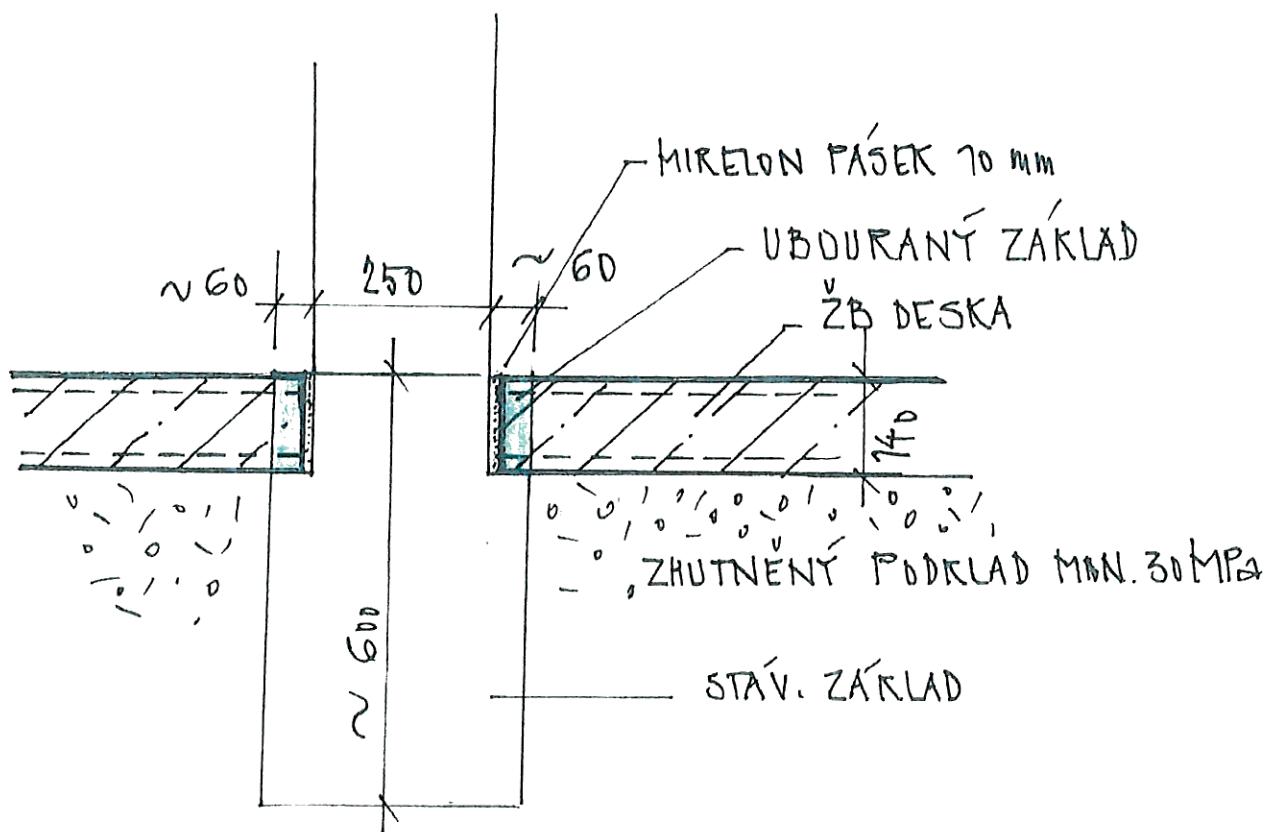
Doporučuje se zatěžovat podlahu do max.únosnosti 4,0 kN/m2.

V Plzni, 12.03.2025



PODLAHY 1, PP "C"

• DOPLNĚNÍ NÁVRHU



- ZÁKLAD UBOURAT KUČNĚ VE SHODNÉM SKLONU JAKO ČISTÁ PODLAHA, CCA 1%

Stavba : Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni

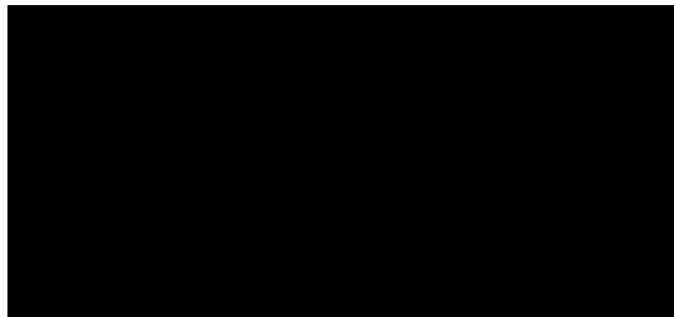
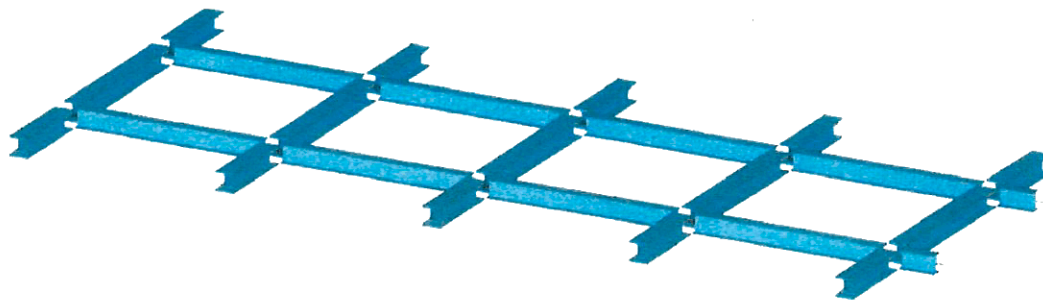
Věc : **Podepření stropů – doplnění**

Stávající stropní konstrukce slouží jako garáže pro lehká nákladní vozidla o hmotnosti max. 3,5t (35kN) – místnosti č.1.23 - 1

S ohledem na stav konstrukce - kvalita betonu, koroze výztuže, odlupující se krycí vrstva betonu je navržena oprava původního podepření s celkovou sanací betonu a výztuže stropní desky. Posouzení je provedeno dle stávajících platných norem.

Bude dodatečně podepřena i část desky v prostoru mezi větracími komínky (šířka desky cca 500mm)

Bude provedeno prodloužení podélníků navažením krátkých nosníků, které budou na konci podepřeny pomocným úhelníkem (100/100/8mm) kotveným do zadní obvodové stěny garáže pomocí chemických kotev - použití kotev dle materiálu obvodové stěny na smykovou sílu cca 16kN pro jednu konzolu. Úhelník nemusí být proveden na celou délku stěny, postačí jen kusy v délce cca 400 mm pod každým přidaným podélníkem.



Denní záznamy stavby:

Počasí: 23°C	List č. [redacted]	Datum:
Prac. doba: 6:30	Poločasno [redacted]	5.8.2024
THP: [redacted]	[redacted]	Pondělí
Prac. stroje: ruční nářadí	[redacted]	
Pracovníci: [redacted]	[redacted]	
Provedené práce:	Bourací práce 1.12-1.14, odvoz suti, oprava ostění pro nové vrata 1.8-1.11, pokládka ust. pasu "část A" - střecha + atiky	

ZÁPIS AD Z 6.8.2024:

Byly stanoveny linie pro prořezání
podlahových desek v místnostech
1.08-1.16. Proveden jeřáb do
jádru - bude provedena DPS.

Odhodnota výsuvu dilatační
podlahových desek - v místě
přechodových základů se vloží
deska z EPS tl. 10 mm.

Područní vyčištění desky se zahradí
ponorou průměr 8 mm do stav.
základů vodorovně dle výšky.
Průměr šroubu dle 500 mm, chybí
hrubosti do hl. 150 mm.

V základovího žeru mezi 1.15 a 1.16
byl nalezen stav. základ - dle
je možné před betonací desky uvolnit
o tl. 100 mm, dále vhodné v
stav. základ pod vybranou částí.

ZÁPIS ~~XX~~ 15 z 22. 8. 1924:

Po vyzkoušení suterénních stělních
byly zjištěny značné nerovnosti a
defekty povrchového zdiva - JV, "B",
Dohledného vyrovnaní největších
nerovností (50-70 mm) cementovou
malbou,
zaměřeni dle stránek:

$$\begin{array}{l} \times \quad 5,65 \times 0,10 \\ \quad \quad \quad 2,825 \text{ m}^2 \quad \left| \begin{array}{l} 4,5 \times 0,5 \quad 1,2 \times 0,20 \\ 1,2 \text{ m}^2 \quad 0,4 \text{ m}^2 \end{array} \right| \quad \frac{5,65 \times 0,10}{2,825} \end{array}$$

VÝMĚRA : 7,3 m² p27 tl. 5-7 cm

Teplota: 26°C povrchová

29. 8. 24

Prac. doba: 6.00 - 17.00

MH:

Prac. stroje: ruční nářadí, auto

Pracovníci: SAM, OPPIV, OPPIV, SYRKA,

PEDE, BYLKO, POKUPKOVIC

Provedené práce: vypráva prsty

v kř. 1.19 - 1.22, práci prsty pod okny

okna, ořezání okna, lepu

zhotovení a delo práce - povrch, zprůchodnění,

okna prsty brouna a prsty latě a 180 cm

Denní záznamy stavby:

List č. [redacted]

Datum:

Teplota: 18°C

Pracovní doba: 6³⁰ - 12⁰⁰ Přehledně

Pracovní místo: [redacted]

THP: [redacted]

Pracovní [redacted]
 Provedení práce: Betonová podlahy v míst. 111-113,
 nová exteriérová 116-113, rozvody lept' vody,
 řešení podlahy 114-122 → viz zápis AD

10.9.2024
 Větrný

Kontrolní prohlídka BOZP

Kontrola plnění BOZP, zajištění pracovníků,
 nastavení ochranných opatření, bezpečnostní
 kontrola ochranných opatření BOZP.
 Zpracování nových opatření na [redacted]

10.9.2024

ZÁPIS AD Z 10.9.2024

Po vybraní podlahových podlaží v
 v místnostech 119 - 122 byla zjištěna
 výškova nerovnost stáv. stropu (desky
 cca 140 mm). Dohodnuty následující
 úkony:

- podlahový pás bude proveden
 v rozměru 70 mm tl. 70 mm
- koliduje bude po vykonání výše
 uvedených podlahových úprav
 výjimkou prostupů pod kuchaně
- přes dveře, které budou státní
 na místnosti, které bude
 proveden betonový strop s 600 mm
- vložit se nové příklady nad vchodem
 dveří a nad okno (shodná výška
 nadprahy)

2024

Denní záznamy stavby:

Líst č. , [redacted]

Datum:

- shora nad 1. PP před vypracováním
prostoru je nutné provést,
před zahájením prací

Počasí: 12°C

Občasné přeháňky

Pracovní doba: 6³⁰ - 17⁰⁰

11.9.2024

Pracovní stroje: ruční nářadí

Středa

THP: [redacted]

Pracovníci: [redacted]

Provedené práce: Broušení podlahy v m.č. 1.17 a 1.18, nové vnitřní
ostění 1.17, instalace nových rozvodů teplé vody "ČASTA",
bourání prstů pro rozvody teplé vody

2024

Počasí: 13°C Přeháňky

12.9.2024

Pracovní doba: 6³⁰ - 17⁰⁰

Čtvrtek

Pracovní stroje: ruční nářadí

THP: [redacted]

Pracovníci: [redacted]

Provedené práce: Pokládka EPS do podlahy v m.č. 1.19-1.22,
provizorní hydroizolace střechy "ČAST B" kvůli předporadí
vyšších srazek, instalace nových rozvodů teplé vody,
nové vnitřní ostění dle,

Denní záznamy stavby:

List č. [REDACTED]

Datum:

TODATO: 10°C POKRYTOST

29.10.24

PRAC. DOBA: 6:00 - 18:00

TYP: [REDACTED]

MÍSTO: AUTA - LUCIA KARANT

PRACOVNÍ: STÁVA OŘADÍ, PORIA, POKA, ŽIVOTNOST

PRAC. MÍSTO: DOVOZITELSKÉ KAPALINÉ BUDOVA "A+B"

FUNKČNOSTNÍ STAVBA, ZAPLACENÍ PRACÍ TO

VLOŽENÍ KAPALINÉ, KAPALINÉ VLOŽENÍ VLOŽENÍ V OŘADÍ

KAPALINÉ PRACOVNOSTI BUDOVA "A+B"

V M.Č. 1.23 - 1.29 BUDOU VYBOURÁNY HORNÍ
VRSTVY PODLAH AŽ NA NOSNOU KONSTRUKCI.
DŮVODEM JE NESOUDRUŽNÍ POUVRCH A VRSTVY,
KTERÉ NEJSOU SPOJITÉ.

29.10.24

ZÁPIS Z 29. 10. 2024:

Plánová zedání bude lokálně
upravena - v místech rainů nad
a částečně B bude st. 50-60 mm tl.,
aby zedání nevytvářelo mezi
rainy, dle plánu mezi B a A.

TODATO: 10°C POKRYTOST

30.10.24

PRAC. DOBA: 6:00 - 18:00

TYP: [REDACTED]

PR. STAVBA: AUTA, LUCIA KARANT

PRAC. MÍSTO: MÝD' ACNÍTEMI PRACÍ V MÍST. 0.01 - 0.10

ACNÍTEMI A OŘADÍ STAVBA + STAVBA V MÍST. 1.23 - 1.29

STAVBA KAPALINÉ PRACOVNOSTI V MÍST. 0.01 - 0.03

Zápis z kontrolního dne stavby:

Stavební úpravy nádvoří, čerpací stanice a odvodnění v areálu ČOV v Plzni, Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni

pořadové číslo zápisu: 24

přítomni: viz. prezenční listina

V Plzni, dne 14.1.2025

Bylo projednáno:

- 1.1. Práce v místě **čerpací stanice** – nutno zajistit provozní pravidla a technologický postup prací. Zhotovitel předloží svoji představu o postupu prací vč. časového průběhu. Následně dojde ke koordinaci s provozem z hlediska možných omezení – T.: 21.5.2024 – na technickém dni dne 14.5.2024 bylo dohodnuto a odsouhlaseno, že od pondělí 22.7.2024 bude možno opět čerpat PHM. – práce probíhají dle odsouhlaseného HMG. Během tryskání a demontáží byl zjištěn špatný stav betonových konstrukcí a vlnitého plechu – viz foto v příloze. Bylo dohodnuto, že zhotovitel dokončí opískování jak plechu, tak nosné konstrukce a provede nátěr pouze nosné ocelové konstrukce ve výše uvedeném termínu. V termínu také dojde k demontáži lešení a k úklidu. AD připraví návrh úpravy střechy s ohledem na zjištěné skutečnosti – T.: 30.7.2024 – návrh předložen, zhotovitel byl vyzván ke zpracování výrobní dokumentace ocelové konstrukce a navazující úpravy hromosvodu. – T.: bude upřesněn dle kapacitních možností – zhotovitel informoval o kapacitních možnostech subdodavatele na zpracování výrobní dokumentace do 12/2024, cena za výrobní dokumentaci bude známa příští týden. S ohledem na uvedený termín AD ověří i jiné zpracovatele. – zhotovitel předložil cenovou nabídku na zpracování projektu ocelové kce, hromosvodu a soupisu prací, projednává se – dle sdělení AD bude projekt zajištěn pod vedením AD, termín předání bude upřesněn do příštího KD – do konce 09/24 bude zhotoviteli předán prováděcí projekt vč. výkazu výměr bez projektu hromosvodu, který bude předán do poloviny měsíce října, trvá – nový termín byl dohodnut na 8.10.2024 – z důvodu nemoci [REDAKCE] zatím nepředáno – dne 29.10. byl předán návrh ocelové konstrukce střechy, další části trvají – na základě požadavku provozovatele bude doplněno boční zakrytí stávající střešní konstrukce – 26.11. předložen návrh bočního zakrytí, odesláno k vyjádření provozovatele – 3.12. předáno opláštění vč. soupisu prací a pracovní verze hromosvodu – **bod trvá**
- 1.2. V týdnu od 13.5. bude budováno zařízení staveniště. Provozovatel má 14 dní na vyklizení dohodnutých částí stavby. – prostory pro první etapu prací jsou vyklizeny. Došlo k odpojení větve topení, probíhá odpojování elektro rozvodů, odpojení **kamerového systému** bude zhotovitel koordinovat s f. SUPTEL – p. [REDAKCE] – na dotaz provozovatele ohledně kamery zhotovitel sdělil, že kamera byla demontována a je uložena u správce – po realizaci fasády bude provedena reinstalace – **trvá do předání**
- 1.3. Dle PD má dojít k **přesunu olejového hospodářství** ze stávající pozice. Provozovatel stanoví místo pro přesun. Musí být určeny podmínky pro přesun a případná příprava nového místa na osazení. – T.: 21.5.2024 – provozovatel zajistí vyčerpání nádoby specializovanou firmou. Termín bude určen dle jejich časových možností, zhotovitel bude informován min. 1 týden dopředu. Následně zhotovitel přemístí za pomoci jeřábu konstrukci do prostoru kalového pole J3, kde bude provedena repase dle PD. Repasované olejové hospodářství bude osazeno do kóje J1 vlnití roh. Podkladní konstrukce bude upřesněna po demontáži a zjištění stavu spodní konstrukce (nyní nepřístupné). Provozovatel předpokládá repasování a nové osazení do 1 měsíce od vyčerpání, aby olejové hospodářství mohlo být znovu využíváno – dle sdělení provozovatele bude v pondělí 24.6. nádrž vyvezena/zčerpána – prázdná nádrž vč. konstrukce byla přemístěna, zhotovitel předložil návrh nového řešení nádrže, návrh nebyl ze strany provozovatele odsouhlasen. Zhotovitel předloží nové řešení. Provozovatel upozorňuje na nutnost opětovného užívání a vyzývá zhotovitele k rychlé reakci – dne 3.7.2024 zhotovitel zaslal nové návrhy olejového hospodářství, dne 4.7.2024 provozovatel odsouhlasil možnou změnu, není dokončen výběr z nabízených variant, není určen rozsah doplňků a provedení obvodového pláště. Nutno vyřešit co nejrychleji – T.: 23.7.2024 – dne 9.8. bylo ze strany zadavatele rozhodnuto, že po dohodě s [REDAKCE] bude součástí díla pouze dodávka odsouhlasené ocelové nádrže o objemu 3 000 l dle předloženého vzorkování. Repase přístřešku se nebude realizovat a není požadována ani jeho nová konstrukce. – zhotovitel ověří termín dodání do příštího KD – nádrž objednána, dodací lhůta 6 – 8 týdnů, předpoklad dodání 15.10.2024 – zhotovitel informoval o možném dodání v příštím týdnu – nádrž byla dodána, TDS vyzývá zhotovitele k předání všech dokladů, aby bylo možné její využívání, T.: 4.10.2024 – doklady předány, čeká se na návrat [REDAKCE] z dovolené pro předání do užívání – pro předání je třeba doložit návod k použití, potvrzená zkouška těsnosti, atest vhodnosti použití na olej a polepy nádrže v českém jazyce – dle vyjádření zhotovitele jsou předloženy všechny dokumenty, zástupce provozovatele nesouhlasí, bude dále řešeno, olejové hospodářství nepředáno, bod trvá. – **dnes dojde k předání podepsaných dokladů, zhotovitel je zašle elektronicky**
- 2.1. **Kompresor** lze demontovat, po dobu výstavby se nebude používat. Po zpětném osazení budou provedeny revize (elektro, tlaková) – zajistí zhotovitel. Kompresor bude umístěn v jedné ze spodních garáží – přesun zajistí zhotovitel. – po vzájemné dohodě byla určena garáž č. 50. – kompresor nebyl v průběhu některých prací uklizen ani zakryt. Bude neprodlžené očištěn a uklizen, provozovatel upozorňuje, že pokud bude poškozen, oprava bude hrazena zhotovitelem – ve

dnech 3. a 4.10. bude přítomen revizní technik provozovatele. Byla diskutována možnost osazení a provedení revize. – dle sdělení zhotovitele bude kompresor osazen a připraven k revizi 2.10.2024 tak, aby bylo možné provést revizi – kompresor nebyl osazen, revize nebyla provedena. Provozovatel potvrdil umístění sestavy v pořadí čerpadlo – ruční tl.myčka – kompresor při pohledu na stěnu. Zhotovitel chce spojit osazení kompresoru s osazením vertikálního čerpadla vč. příslušenství – **bylo dohodnuto, že do rozhodnutí o sestavě pro čerpadlo se finální kotvení kompresoru nebude realizovat, trvá.**

- 3.3. Provozovatel a investor souhlasí s tím, že zhotovitel může pro účely **meziskladu materiálu** využívat prázdné **kalové pole č. J3**. Po skončení stavby uvede prostor do původního stavu. – **trvá do předání díla jako celku**
- 6.2. Provozovatel žádá o předložení 2 vzorků **stínící plachty** pro zastínění čerpací stanice z jižní strany – kamionová plachta, screen plachta v barvě ocelové kce. – T.: 30.7.2024 – bylo projednáno vč. detailů kotvení a možných variant řešení – zhotovitel předloží výsledné řešení, T.:27.8.2024 – z předložených vzorků byl vybrán vzorek f.SIOEN šedá barva, lanka po obvodu, styl banner – **trvá, instalace proběhne po dokončení rekonstrukce čerpací stanice.**
- 12.3. **Vzorkování keramických obkladů a dlažeb** bude provedeno dle časových potřeb zhotovitele. Vzorky zatím nebyly předloženy. – **dnes byly předloženy vzorky obkladu a dlažby**
- 12.4. **Vzorkování koncových prvků ZTI** bude provedeno dle časových potřeb zhotovitele. Vzorky zatím nebyly předloženy. – **trvá**
- 15.1. Zhotovitel předložil vzorek **vertikálního čerpadla**. Zaslal doplňující dotazy k navazujícímu vybavení. Bylo dohodnuto jednání na toto téma dalším KD. – dne 22.10. proběhlo jednání za účasti pana Krátkého, kde bylo dohodnuto, že do příštího KD bude ze strany provozovatele předloženo aktualizované zadání vč. uvažovaného užívání celého systému – pan Krátký čeká na doplňující údaje, bylo dohodnuto, že zadání bude AD předáno do příštího KD – Zařízení bude využíváno pro mytí korb aut. Provozovatel potřebuje větší objem vody, menší potřeba tlaku. Připojení (kohout) venku a vevnitř. Ovládání frekvenčním měničem. Hadice bude natočena na mobilním bubnu. Stávající hadice je TubiPRESS 40 19x26. Není znám tlak a průtok původního zařízení. V případě potřeby dalších informací se AD obrátí přímo na provozovatele s dotazy k doplnění – dne 12.11. doplněny informace ohledně ovládání. Proudnice (tryska) bude dodána provozovatelem a bude vč. uzávěru. Měření tlaku a průtoku nepřišlo požadované výsledky, do příštího KD budou doplněny tyto údaje – čeká se na vyjádření technologa, který sdělí závěry do příštího KD – 27.11. proběhl závěrečný test na čerpadle pro mytí vozidel v areálu ČOV. Bylo dosaženo těchto hodnot:
- tryska 9,5 mm (přesněji se bude jednat o typ „pistole“ např. pro mytí aut)
 - požadované potrubí pro připojení čerpadla Pe2"(63mm)
 - tlak ve vodovodní síti na přívodu do čerpadla 5,3 Bar
 - vnitřní průměr hadice mezi čerpadlem a tryskou 19 mm
 - průtok vody 2,3 l/s
 - tlak vody při průtoku na výstupu z čerpadla 13,18 Bar
 - použité čerpadlo: Lowara 10SVX06F030PT04QBE
- Za těchto podmínek byl výsledek testu vyhovující. Z pohledu provozovatele se jedná o dostatečné zadání pro úpravu projektu. Zhotovitel upozornil na nutnost provozního řádu s ohledem na velké tlaky na výstupu z čerpadla. **Bod trvá.**
- 17.1. Po očištění **podlah v 1.NP objektu C** byla provedena zkouška, která prokázala, že stávající horní vrstva je nesoudržná a silně narušená. Bylo dohodnuto, že dojde k vybourání horní vrstvy v tl. cca 7 cm (ověřeno 2 sondami) na nosnou konstrukci stropu. Bude provedeno v m.č. 1.23 – 1.29. Zadavatel vyzval AD k předložení **návrhu řešení nových podlah**. V rámci úpravy bude v PD řešeno i odvodnění úkapů vody ze zaparkovaných vozidel. – 5.11. provedeno měření tloušťky bouraných konstrukcí. Byla potvrzena průměrná tloušťka bouraných konstrukcí 8 cm. – řeší se další varianta – mazanina s KARI sítí 100/100/6, litý potěr s křemičitým vsypem, povrch hlazený – stejné řešení jako u garáží objektu A a B; specifikaci určí technolog přizvaný zhotovitelem – 19.11. po vybourání konstrukcí bylo u vrat zaměřena průměrná výška 7 cm. Pro realizaci mazaniny se síť technolog doporučuje min. 9 cm. Provozovatel souhlasí s tím, aby podlaha byla o 2 cm výše a vrata byla o 2 cm nižší. Spád bude ven směrem k vratům. U oken se předpokládá výška podlahy 11 cm. Dilatace bude na středů místnosti a u pilířů. Výsledné řešení potvrdí AD samostatným zápisem. – **nebude se provádět hydrofobizační nátěr, dojde k úpravě textu od AD, bod trvá.**
- 17.2. Po vyklizení prostor byla provedena vizuální kontrola **podlah 1.PP objektu C**. Zhotovitel přislíbil do příštího KD očištění podlahy ve vybrané garáži tlakovou vodou. Následně AD posoudí stav podlahy a navrhne úpravu dle skutečnosti na stavbě. Bylo dohodnuto, že v rámci této úpravy bude řešeno i odvodnění úkapů vody ze zaparkovaných vozidel, pozice vrat a řešení najezdu do garáží. – bylo provedeno očištění, byl posouzen stav konstrukcí. AD připraví návrh řešení dle skutečnosti na stavbě. Zhotovitel přislíbil připravit referenční vzorek úpravy podlahy vč. prolití prasklin nízkoviskózním epoxidem se samogravitačním vtokem. – u podlah v 1.PP byl na žádost AD přiván technolog, který posoudí stav podlah a navrhne sanační materiály, reagující především na olejové produkty v konstrukci. Výsledek bude znám do 18.11.2024. – 19.11. byl předložen návrh sanace podlah od firmy Betosan. K návrhu se AD vyjádří do příštího KD. – 26.11. – z rozhodnutí zadavatele dojde k vybourání mazaniny a bude provedena stejná podlaha jako v 1.NP. Je pravděpodobné, že dojde ke

snížení vrat opět o 2 cm – bude potvrzeno samostatným zápisem AD, bod trvá. – **měřením byly potvrzeny tloušťky bouraných konstrukcí v průměrné tl. 11 cm – viz foto v příloze.**

- 20.1. Byla diskutována možnost zvýšení standardu povrchové **úpravy podlahy v objektu A a B**. Přizvaný technolog doporučil **hydrofobizační nátěr**. Dané prostoru bude nutné vyklidit, podlahy umýt a nechat vyschnout (předpoklad trvání celkem 2 dny). Následuje nasycení betonu nátěrem dle technologického postupu. 4. den může dojít k dokončení a následující 5. den může proběhnout stěhování zpět. Bylo dohodnuto, že zhotovitel zkusí zjistit dostupnost materiálu a cenovou náročnost. Následně bude rozhodnuto o realizaci i s ohledem na klimatické podmínky. – 26.11. – s ohledem na předpověď počasí se případná realizace přesouvá do roku 2025. Zhotovitel byl vyzván k předložení cenové nabídky. Zhotovitel upozorňuje, že hydrofobizační nátěr není vhodný pro mechanicky namáhané povrchy. Z tohoto důvodu negarantuje 5 letou záruku. – **Po dohodě se bod bude řešit znovu na jaře, kdy budou vyhodnoceny výsledky ze zimního období.**
- 24.1. Bylo dohodnuto, že přebroušené **podlahy v místnostech 1.17 a 1.18** budou mít finální povrch z **plastbetonové stěrky** (cementová stěrka s hydraulickým pojivem a minerálním plnivem, např. 5540 Nivela Polymer 40MPa – výr. CEMIX) min. vrstva 2 mm, max. 20 mm, aplikace dle technologického předpisu výrobce. AD potvrdí samostatným zápisem.
- 24.2. Provozovatel má prostorové problémy při **nabíjení zařízení v garážích** (nejde nabíjet 2 zařízení najednou). Byly diskutovány možné varianty řešení. Zhotovitel předloží návrh cenových dopadů pro osazení **samostatných zásuvek** vždy v čele garáže (pod okny). – **T. 28.1.2025**

KD č. 25 se uskuteční v úterý dne **21.1.2025 od 13 hodin** na místě stavby. Tento zápis slouží zároveň jako pozvánka na KD č. 25.

Pozn.: Tento zápis se považuje za schválený a zúčastněnými akceptovatelný, pokud vůči němu do 48 hodin od jeho zaslání nevznesou námitky na e-mail: [REDACTED]

Přílohy zápisu:

- prezenční listina

zapsal: [REDACTED]



Prezenční listina

**akce: „Stavební úpravy nádvoří, čerpací stanice a odvodnění v areálu ČOV v Plzni,
Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni“**

Zápis z kontrolního dne č. 24
dne: 14.1.2025

jméno	organizace	podpis	kontakt
	Vodárna Plzeň a.s.		
	Vodárna Plzeň a.s.		
	Vodárna Plzeň a.s.		
	Vodárna Plzeň a.s.		
	AS Projekt s.r.o. - TDS		
	Maximus stavební s.r.o. - AD		
	KOO BOZP		
	SMP Vodohospodářské stavby a.s.		
	SMP Vodohospodářské stavby a.s.		
	SMP Vodohospodářské stavby a.s.		
	SMP Vodohospodářské stavby a.s.		
	Správa informačních technologií města Plzně		
	Elrail s.r.o.		
	Elrail s.r.o.		
	Elrail s.r.o.		
	LK Pumpservice, s.r.o.		

Zápis z kontrolního dne stavby:

Stavební úpravy nádvoří, čerpací stanice a odvodnění v areálu ČOV v Plzni, Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni

pořadové číslo zápisu: **30**

přítomni: viz. prezenční listina

V Plzni, dne **4.3.2025**

Bylo projednáno:

- 1.1. Práce v místě **čerpací stanice** – nutno zajistit provozní pravidla a technologický postup prací. Zhotovitel předloží svoji představu o postupu prací vč. časového průběhu. Následně dojde ke koordinaci s provozem z hlediska možných omezení – T.: 21.5.2024 – na technickém dni dne 14.5.2024 bylo dohodnuto a odsouhlaseno, že od pondělí 22.7.2024 bude možno opět čerpat PHM. – práce probíhají dle odsouhlaseného HMG. Během tryskání a demontáží byl zjištěn špatný stav betonových konstrukcí a vlnitého plechu – viz foto v příloze. Bylo dohodnuto, že zhotovitel dokončí opískování jak plechu, tak nosné konstrukce a provede nátěr pouze nosné ocelové konstrukce ve výše uvedeném termínu. V termínu také dojde k demontáži lešení a k úklidu. AD připraví návrh úpravy střechy s ohledem na zjištěné skutečnosti – T.: 30.7.2024 – návrh předložen, zhotovitel byl vyzván ke zpracování výrobní dokumentace ocelové konstrukce a navazující úpravy hromosvodu. – T.: bude upřesněn dle kapacitních možností – zhotovitel informoval o kapacitních možnostech subdodavatele na zpracování výrobní dokumentace do 12/2024, cena za výrobní dokumentaci bude známa příští týden. S ohledem na uvedený termín AD ověří i jiné zpracovatele. – zhotovitel předložil cenovou nabídku na zpracování projektu ocelové kce, hromosvodu a soupisu prací, projednává se – dle sdělení AD bude projekt zajištěn pod vedením AD, termín předání bude upřesněn do příštího KD – do konce 09/24 bude zhotoviteli předán prováděcí projekt vč. výkazu výměr bez projektu hromosvodu, který bude předán do poloviny měsíce října, trvá – nový termín byl dohodnut na 8.10.2024 – z důvodu nemoci [REDAKCE] zatím nepředáno – dne 29.10. byl předán návrh ocelové konstrukce střechy, další části trvají – na základě požadavku provozovatele bude doplněno boční zakrytí stávající střešní konstrukce – 26.11. předložen návrh bočního zakrytí, odesláno k vyjádření provozovatele – 3.12. předáno opláštění vč. soupisu prací a pracovní verze hromosvodu – 28.1. zhotovitel byl vyzván k předložení harmonogramu prací, pracovně se předpokládá opět 10 denní odstávka čerpací stanice. Provozovatel musí být informován v dostatečném předstihu. – trvá, provozovatel upřesňuje, že počátek práce v místě čerpací stanice nutno zajistit začátkem měsíce 4 dny po závozu PHM do nádrže ČS (závoz je téměř pravidelně první pracovní den v měsíci). – **zhotovitel předpokládá předložení změnového listu do konce 02/2025 – trvá**
- 1.2. V týdnu od 13.5. bude budováno zařízení staveniště. Provozovatel má 14 dní na vyklizení dohodnutých částí stavby. – prostory pro první etapu prací jsou vyklizeny. Došlo k odpojení větve lopení, probíhá odpojování elektro rozvodů, odpojení **kamerového systému** bude zhotovitel koordinovat s f. SUPTEL – p. [REDAKCE] [REDAKCE] – na dotaz provozovatele ohledně kamery zhotovitel sdělil, že kamera byla demontována a je uložena u správce – po realizaci fasády bude provedena reinstalace – **trvá do předání**
- 1.3. Dle PD má dojít k **přesunu olejového hospodářství** ze stávající pozice. Provozovatel stanoví místo pro přesun. Musí být určeny podmínky pro přesun a případná příprava nového místa na osazení. – T.: 21.5.2024 – provozovatel zajistí vyčerpání nádoby specializovanou firmou. Termín bude určen dle jejich časových možností, zhotovitel bude informován min. 1 týden dopředu. Následně zhotovitel přemístí za pomoci jeřábu konstrukci do prostoru kalového pole J3, kde bude provedena repase dle PD. Repasované olejové hospodářství bude osazeno do kóje J1 vnitřní roh. Podkladní konstrukce bude upřesněna po demontáži a zjištění stavu spodní konstrukce (nyní nepřístupné). Provozovatel předpokládá repasování a nové osazení do 1 měsíce od vyčerpání, aby olejové hospodářství mohlo být znovu využíváno – dle sdělení provozovatele bude v pondělí 24.6. nádrž vyvezena/zčerpána – prázdná nádrž vč. konstrukce byla přemístěna, zhotovitel předložil návrh nového řešení nádrže, návrh nebyl ze strany provozovatele odsouhlasen. Zhotovitel předloží nové řešení. Provozovatel upozorňuje na nutnost opětovného užívání a vyzývá zhotovitele k rychlé reakci – dne 3.7.2024 zhotovitel zaslal nové návrhy olejového hospodářství, dne 4.7.2024 provozovatel odsouhlasil možnou změnu, není dokončen výběr z nabízených variant, není určen rozsah doplňků a provedení obvodového pláště. Nutno vyřešit co nejrychleji – T.: 23.7.2024 – dne 9.8. bylo ze strany zadavatele rozhodnuto, že po dohodě [REDAKCE] bude součástí díla pouze dodávka odsouhlasené ocelové nádrže o objemu 3 000 l dle předloženého vzorkování. Repase přístřešku se nebude realizovat a není požadovaná ani jeho nová konstrukce. – zhotovitel ověří termín dodání do příštího KD – nádrž objednána, dodací lhůta 6 – 8 týdnů, předpoklad dodání 15.10.2024 – zhotovitel informoval o možném dodání v příštím týdnu – nádrž byla dodána, TDS vyzývá zhotovitele k předání všech dokladů, aby bylo možné její využívání, T.: 4.10.2024 – doklady předány, čeká se na návrat [REDAKCE] z dovolené pro předání do užívání – pro předání je třeba doložit návod k použití, potvrzená zkouška těsnosti, atest vhodnosti použití na olej a polepy nádrže v českém jazyce – dle vyjádření zhotovitele jsou předloženy všechny dokumenty, zástupce provozovatele nesouhlasí, bude dále řešeno, olejové hospodářství nepředáno, bod trvá. – dnes dojde k předání podepsaných dokladů, zhotovitel je zašle elektronicky – 21.1. předané doklady nebyly schváleny, nepředáno; do příštího KD je nutné vyjasnit! – 28.1. byla provedena kontrola plochy, určené pro finální umístění OH, plocha je připravena. Z hlediska dokladů je nutné předložit certifikáty pro Evropský trh

(označení CE) v českém jazyce. Zajistí zhotovitel. – **trvá, zhotovitel předpokládá předložení přeložených dokladů do konce 02/2025. – trvá**

- 2.1. **Kompresor** lze demontovat, po dobu výstavby se nebude používat. Po zpětném osazení budou provedeny revize (elektro, tlaková) – zajistí zhotovitel. Kompresor bude umístěn v jedné ze spodních garáží – přesun zajistí zhotovitel. – po vzájemné dohodě byla určena garáž č. 50. – kompresor nebyl v průběhu některých prací uklizen ani zakryt. Bude neprodleně očištěn a uklizen, provozovatel upozorňuje, že pokud bude poškozen, oprava bude hrazena zhotovitelem – ve dnech 3. a 4.10. bude přítomen revizní technik provozovatele. Byla diskutována možnost osazení a provedení revize. – dle sdělení zhotovitele bude kompresor osazen a připraven k revizi 2.10.2024 tak, aby bylo možné provést revizi – kompresor nebyl osazen, revize nebyla provedena. Provozovatel potvrdil umístění sestavy v pořadí čerpadlo – ruční tl.myčka – kompresor při pohledu na stěnu. Zhotovitel chce spojit osazení kompresoru s osazením vertikálního čerpadla vč. příslušenství – **bylo dohodnuto, že do rozhodnutí o sestavě pro čerpadlo se finální kotvení kompresoru nebude realizovat, trvá.**
- 3.3. Provozovatel a investor souhlasí s tím, že zhotovitel může pro účely **meziskladu materiálu** využívat prázdné **kalové pole č. J3**. Po skončení stavby uvede prostor do původního stavu. – **trvá do předání díla jako celku**
- 6.2. Provozovatel žádá o předložení 2 vzorků **stínící plachty** pro zastínění čerpací stanice z jižní strany – kamionová plachta, screen plachta v barvě ocelové kce. – T.: 30.7.2024 – bylo projednáno vč. detailů kotvení a možných variant řešení – zhotovitel předloží výsledné řešení, T.:27.8.2024 – z předložených vzorků byl vybrán vzorek f.SIOEN šedá barva, lanka po obvodu, styl banner – **trvá, instalace proběhne po dokončení rekonstrukce čerpací stanice.**
- 12.4. **Vzorkování koncových prvků ZTI** bude provedeno dle časových potřeb zhotovitele. Vzorky zatím nebyly předloženy. – **trvá, nepředloženo**
- 15.1. Zhotovitel předložil vzorek **vertikálního čerpadla**. Zaslal doplňující dotazy k navazujícímu vybavení. Bylo dohodnuto jednání na toto téma dalším KD. – dne 22.10. proběhlo jednání za účasti pana Krátkého, kde bylo dohodnuto, že do příštího KD bude ze strany provozovatele předloženo aktualizované zadání vč. uvažovaného užívání celého systému – pan Krátký čeká na doplňující údaje, bylo dohodnuto, že zadání bude AD předáno do příštího KD – Zařízení bude využíváno pro mytí korb aut. Provozovatel potřebuje větší objem vody, menší potřeba tlaku. Připojení (kohout) venku a uvnitř. Ovládání frekvenčním měničem. Hadice bude natočena na mobilním bubnu. Stávající hadice je TubiPRESS 40 19x26. Není znám tlak a průtok původního zařízení. V případě potřeby dalších informací se AD obrátí přímo na provozovatele s dotazy k doplnění – dne 12.11. doplněny informace ohledně ovládání. Proudnice (tryska) bude dodána provozovatelem a bude vč. uzávěru. Měření tlaku a průtoku nepřineslo požadované výsledky, do příštího KD budou doplněny tyto údaje – čeká se na vyjádření technologa, který sdělí závěry do příštího KD – 27.11. proběhl závěrečný test na čerpadle pro mytí vozidel v areálu ČOV. Bylo dosaženo těchto hodnot:
- tryska 9,5 mm (přesněji se bude jednat o typ „pistole“ např. pro mytí aut)
 - požadované potrubí pro připojení čerpadla Pe2" (63mm)
 - tlak ve vodovodní síti na přívodu do čerpadla 5,3 Bar
 - vnitřní průměr hadice mezi čerpadlem a tryskou 19 mm
 - průtok vody 2,3 l/s
 - tlak vody při průtoku na výstupu z čerpadla 13,18 Bar
 - použité čerpadlo: Lowara 10SVX06F030PT04QBE
- Za těchto podmínek byl výsledek testu vyhovující. Z pohledu provozovatele se jedná o dostatečné zadání pro úpravu projektu. Zhotovitel upozornil na nutnost provozního řádu s ohledem na velké tlaky na výstupu z čerpadla. – na KD dne 28.1. ve 13 hodin je pozván technolog [REDAKCE] s kterým bude na místě projednáno možné řešení. – 28.1. byly projednány možné varianty, do pátku 31.1. zašle technolog varianty vč. výpočtů tlaků a váhy uvažovaných hadic. Následně provozovatel vybere řešení, které mu vyhovuje. – Provozovatel potvrzuje doporučený postup a uvedené závěry
1. Dodát buben vč. 25 m hadice 25 mm a pistole
2. Provozní zkouška s připojením bez čerpadla a dle výsledku:
- a) Realizovat sestavu bez čerpadla
 - b) Realizovat sestavu s čerpadlem s tím, že buben s 25 mm hadicí je i pro tuto variantu vyhovující
- Bylo dohodnuto, že zhotovitel předloží vzorkování hadice o vnitřním průměru min. 25 mm a délce max. 25. Doporučena hadice gumová s dvojitým opletením a vyšším poloměrem ohybu než PVC. Dále bude předložen vzorek navijecího pojízdného bubnu. Jako koncovka byl provozovatelem vybrán typ WATER PROFI TRYSKA BT pro výše uvedenou hadici. Bylo dohodnuto, že po dodání bude provedena funkční zkouška napojením na stávající hydrant. – **dne 17.2. bylo předloženo vzorkování hadice, trysky a bubnu. Po vyjasnění drobných nepřesností (délka hadice, rozdílné dimenze závitů apod.) lze odsouhlasit. Zhotovitel přislíbil zaslat doplnění do 21.2.2025. – trvá**
- 20.1. Byla diskutována možnost zvýšení standardu povrchové **úpravy podlahy v objektem A a B**. Přizvaný technolog doporučil **hydrofobizační nátěr**. Dané prostoru bude nutné vyklidit, podlahy umýt a nechat vyschnout (předpoklad trvání celkem 2 dny). Následuje nasycení betonu nátěrem dle technologického postupu. 4. den může dojít k dokončení a následující 5. den může proběhnout stěhování zpět. Bylo dohodnuto, že zhotovitel zkusí zjistit dostupnost materiálu a

cenovou náročnost. Následně bude rozhodnuto o realizaci i s ohledem na klimatické podmínky. – 26.11. – s ohledem na předpověď počasí se případná realizace přesouvá do roku 2025. Zhotovitel byl vyzván k předložení cenové nabídky. Zhotovitel upozorňuje, že hydrofobizační nátěr není vhodný pro mechanicky namáhané povrchy. Z tohoto důvodu negarantuje 5 letou záruku. – **Po dohodě se bod bude řešit znovu na jaře, kdy budou vyhodnoceny výsledky ze zimního období.**

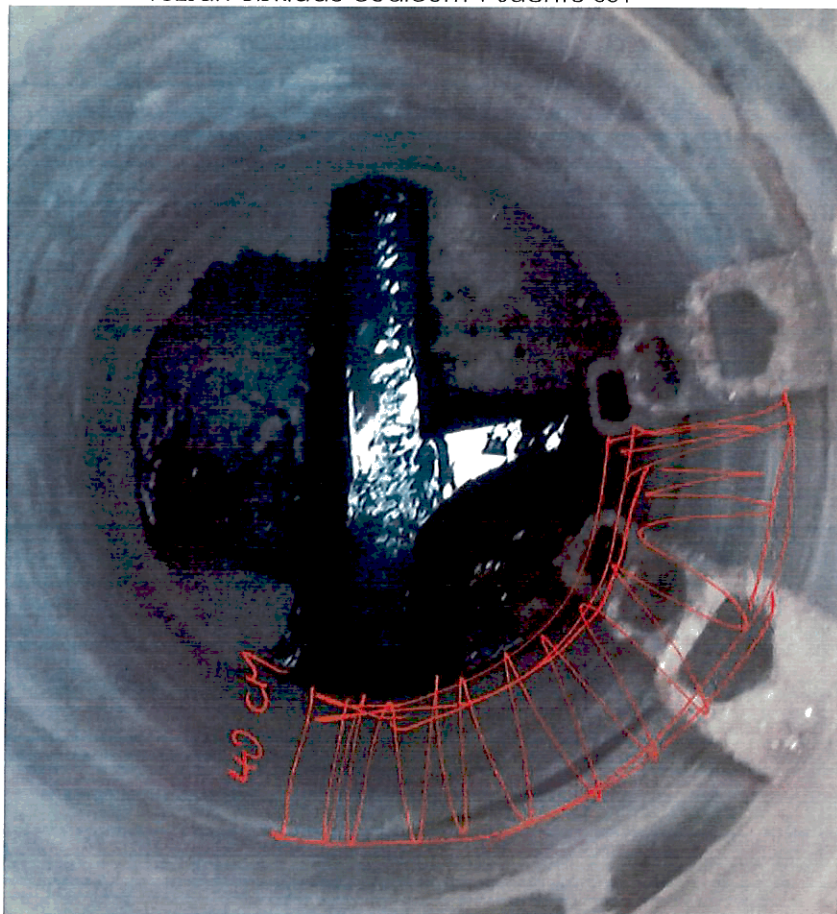
- 25.1. Zhotovitel vyzval k samostatnému pracovnímu jednání ohledně **zpevněných asfaltových ploch**, jejich spádování a způsobu provádění. Bylo dohodnuto jednání v úterý 28.1.2025 v 9:00 na stavbě za účasti [REDAKCE] (dokumentace komunikací). – bylo dohodnuto, že zhotovitel předloží provozovateli 2 varianty možného řešení k posouzení – T.: 4.2.2025 – 30.1. zhotovitel zaslal 2 návrhy řešení, provozovatel vybral variantu s mycím prostorem v živičném provedení – viz příloha zápisu. Zhotovitel připraví návrh změnového listu ZL5 na tuto variantu. – T.: 18.2.2025 – **na změnové listu se stále pracuje, termín do konce 02/2025. – trvá**
- 29.1. Dne 17.2.2025 bylo předloženo **vzorkování sanitární přičky**. Typ VK 12 do mokrého prostředí tl. 12 mm, světle šedá barva s nerezovými a hliníkovými doplňky byl odsouhlasen. Bude upřesněn rozsah, provozovatel požaduje uzavření sprchového koutu. Během prohlídky stavby byl určen rozměr sprchy hloubka cca 115 cm (s dvěma směry k boileru) a šířka 118 cm k přízdívce tloušťky 14 cm. O uzavření wc bude rozhodnuto do příštího KD. – **bylo rozhodnuto, že sanitární přička bude jen u sprchy v dohodnutých rozměrech, změna bude zapracována do ZL 4.**
- 29.2. Bylo dohodnuto, že stávající **vodoměrná šachta u hydrantu**, která je ve výškové kolizi s budoucím terénem, bude zrušena bez náhrady. V daném místě bude osazena zemní souprava pro stávající hydrant. Odbočka **vodovodní přípojky** bude přesunuta z pojížděného prostoru do prostoru s dlažbou u hydrantu. Ostrůvek bude zachován, o jeho přesné velikosti bude rozhodnuto během realizace s ohledem na potřebné rozměry výše uvedeného.
- 29.3. Zhotovitel předloží návrh **kuchyňské linky** – ozn. M11, vč. zabudované ledničky a malého vaříče. Sestava je vč. horních skříněk – T.: **18.3.2025**
- 29.4. V místnosti 1.18 bude doplněno **chybějící ovládání oken** v nejkratším možném termínu, ideálně **ihned. – trvá**
- 29.5. V garáži – m.č. 1.08 – bude osazeno dohodnuté **šoupě na rozvodu vody** – T.: **21.2.2025 – trvá**
- 29.6. S ohledem na komplikace spojené s připojením nového **veřejného osvětlení** u stávajícího parkoviště AD navrhuje využití samostatně stojícího pouličního svítidla se solárním panelem. Zašle možný návrh řešení **do konce 02/2025**. Provozovatel žádá ověřit, zda je pro nasvícení parkoviště dostačující 1 světlo, případně zda není nutné osadit více světel. – **řeší se**
- 29.7. Do příštího KD bude rozhodnuto, zda se s ohledem na provozní zkušenosti bude na nová okna osazovat **bezpečnostní folie skel**.
- 30.1. Provozovatel prověří **vpusti v prostoru čerpací stanice** a jejich napojení. Podle zjištěné skutečnosti bude rozhodnuto o úpravě prostoru pro vozidla v místě ČS.
- 30.2. Bylo odsouhlaseno, že nová **dna splaškové kanalizace budou s čedičovou výstelkou, dna dešťové kanalizace budou bez čedičové výstelky**.
- 30.3. S ohledem na blízkost **šachty SŠ1** k objektům a její hloubce bylo dohodnuto, že **dno se bude sanovat**. Dojde k opravě kónusu a výšky s ohledem na nové terény. Stěna bude obložena čedičem v rozsahu – viz příloha.

KD č. 31 se uskuteční v úterý dne **11.3.2025 od 13 hodin** na místě stavby. Tento zápis slouží zároveň jako pozvánka na KD č. 31.

Pozn.: Tento zápis se považuje za schválený a zúčastněnými akceptovatelný, pokud vůči němu do 48 hodin od jeho zaslání nevznnesou námitky na e-mail: [REDACTED]

Přílohy zápisu:

- prezenční listina
- rozsah obkladu čedičem v šachtě ŠS1



zapsal: [REDACTED]

Prezenční listina

**akce: „Stavební úpravy nádvoří, čerpací stanice a odvodnění v areálu ČOV v Plzni,
Stavební úpravy provozních objektů ČOV v Plzni“**

Zápis z kontrolního dne č. 30
dne: 4.3.2025

jméno	organizace	podpis	kontakt
	Vodárna Plzeň a.s.		
	Vodárna Plzeň a.s.		
	Vodárna Plzeň a.s.		
	Vodárna Plzeň a.s.		
	AS Projekt s.r.o. - TDS		
	Maximus stavební s.r.o. - AD		
	KOO BOZP		
	SMP Vodohospodářské stavby a.s.		
	SMP Vodohospodářské stavby a.s.		
	SMP Vodohospodářské stavby a.s.		
	SMP Vodohospodářské stavby a.s.		
	Správa informačních technologií města Plzně		
	Elrail s.r.o.		
	Elrail s.r.o.		
	Elrail s.r.o.		
	LK Pumpservice, s.r.o.		

VP a.s.

