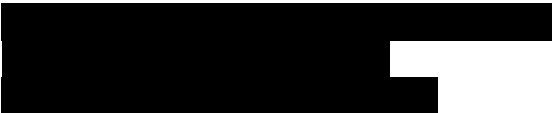


DODATEK Č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ
uzavřené dne 21. 2. 2025 mezi smluvními stranami

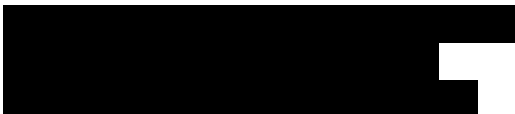
STAREZ - SPORT, a.s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno
IČO: 26932211
DIČ: CZ26932211
plátce DPH
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
pod sp. zn. B 4174
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100,
ověřený bankovní účet
společnost zastoupená: 
k podpisu oprávněn: 
kontaktní osoba
objednatele: 
dále jen „**objednatel**“

a

Dřevozpracující výrobní družstvo

se sídlem: Stromořadí 1098, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
IČO: 00030520
DIČ: CZ00030520
plátce DPH
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
pod sp. zn. DrXXXVIII 431
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 716711/0100, ověřený
bankovní účet
zastoupená: 

kontaktní osoba: 
dále jen „**zhotovitel**“



I.

Účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 2. 2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele pro objednatele pořídit, dodat a provést montáž kancelářského nábytku, včetně spotřebičů do administrativní budovy sídla zadavatele na adrese Křížkovského 164, 603 00 Brno (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu realizace dodávek dle smlouvy vyvstala potřeba provedení nezbytných dodatečných dodávek, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy. S ohledem na skutečnost, že uvedené změny závazku ze smlouvy nejsou změnami podstatnými ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě.
3. Účelem tohoto dodatku je upravit práva a povinnosti stran vzešlé ze smlouvy, která byla uzavřena jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem Interiérové vybavení administrativní budovy Křížkovského.

II.

Předmět dodatku

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo realizované na základě smlouvy se mění, a to v rozsahu a způsobem obsaženým v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku (dále jen „*položkový rozpočet*“). Odůvodnění vzniklých změn je blíže specifikováno v příloze tohoto dodatku. Smluvní strany prohlašují, že změny považují za jasné, srozumitelné a proveditelné.
2. Strany se shodly, že v důsledku úprav díla dle tohoto dodatku dochází ke zvýšení ceny 3 647 422,00 Kč bez DPH sjednané v čl. III. odst. 1. smlouvy, o částku 420 472 Kč bez DPH; cena tak nově činí 4 067 894,00 Kč bez DPH.
3. Ustanovení čl. III. odst. 1. smlouvy se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se tímto zněním:
*„1. Celková kupní cena věci byla sjednána ve výši **4 067 894,00 Kč bez DPH.**“*

III.

Klasifikace změn dle ZZVZ

1. Veškeré změny závazků ze smlouvy na základě tohoto dodatku jsou změnami dle § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ. V případě změn dle odst. 6 se jedná o změny závazků ze smlouvy, které jsou nezbytné a tyto změny splňují podmínky uvedené v ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ. Objednatel prohlašuje, že celkový cenový nárůst související se změnou dle § 222 odst. 6 ZZVZ nepřesáhl v souladu s ustanovením § 222 odst. 9 ZZVZ 30 % původní hodnoty závazku.
2. Strany prohlašují, že změna smlouvy dle tohoto dodatku (v rozsahu dle přílohy č. 1) je realizována v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ, neboť:
 - a) změny prováděné dodatkem izolovaně ani v souhrnu nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
 - b) celková hodnota změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ dle tohoto dodatku činí 326 235 Kč bez DPH, což je méně než 10 % z nabídkové ceny zhotovitele ve veřejné zakázce ve výši 3 647 422 Kč bez DPH a méně než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku, přičemž se jedná o první změnu dle § 222 odst. 4 ZZVZ.
3. Strany prohlašují, že změna smlouvy dle tohoto dodatku (v rozsahu dle přílohy č. 1) je realizována v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť:
 - a) tato změna nemění ani izolovaně ani v souhrnu celkovou povahu veřejné zakázky,
 - b) výsledný celkový cenový nárůst dle položkového rozpočtu realizovaného v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ odpovídá hodnotě 265 211 Kč bez DPH, což nepřesahuje 30 % původní ceny závazku ve výši 3 647 422 Kč bez DPH,
 - c) zadavatel provádí změnu vždy v návaznosti na změnu okolností, kterou nemohl předvídat, a to ani při vynaložení náležité péče (uvedené důvody jsou blíže popsány v příloze č. 1 tohoto dodatku).

IV.
Ostatní ujednání

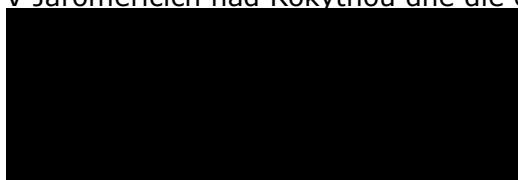
1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany se s obsahem dodatku seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše, což stvrzují svými podpisy.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
příloha č. 1 Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) ve znění přílohy č. 1

V Brně dne dle el. podpisu

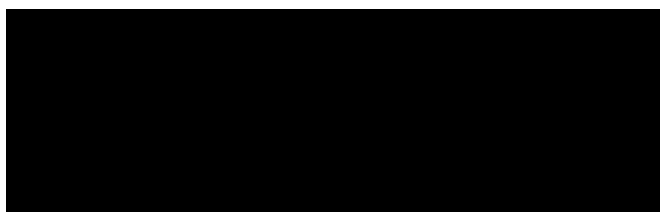


STAREZ – SPORT, a.s.

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne dle el. podpisu



Dřevozpracující výrobní družstvo



Dřevozpracující výrobní družstvo



Položkový výkaz výměr		
Stavba:	VZ - Interiérové vybavení AD Křížkovského	
Objednatel:	STAREZ - SPORT, a.s. Křídlovická 911/34, 603 00 Brno	IČO: 269 32 211
Zhotovitel:	Dřevozpracující výrobní družstvo	IČO: 00030520
Vypracoval:	ARTHEON s.r.o. Kroftova 2619/45, 616 00 Brno	IČO: 091 39 940
Rozpis ceny		
K	Výpis nábytku kanceláří	1 624 381,00 Kč
D	Výpis nábytku denních místností	334 484,00 Kč
Z	Výpis nábytku zasedacích místností	476 958,00 Kč
O	Výpis ostatního vybavení	301 512,00 Kč
R	Výpis nábytku ředitelen	438 587,00 Kč
V+D	Výroba, dodávka, doprava, montáž vč. likvidace odpadu všech prvků dle výkazu výměr	471 500,00 Kč
PŮVODNÍ CENA CELKEM bez DPH		3 647 422,00 Kč
CELKOVÁ CENA VCP		505 959,00 Kč
CELKOVÁ CENA MNP		-85 487,00 Kč
NOVÁ CENA CELKEM bez DPH		4 067 894,00 Kč
Změny dle par. 4 : List K - změny vznikly na základě požadavku objednatele na dodatečné doplnění 4 míst pro nové zaměstnance. V listu D - byly dále doplněny skříňky nad chodbové kuchyňky a do prostoru nad kopírovací stroje, dále z listu O - nepožadoval objednatel dodávku položky č. O14 informační cedulky.		
		326 235,00 Kč
Změny dle par. 6: Změny vznikly na základě skutečného zaměření jednotlivých místností na stavbě a to v listu D, Z, O, R. V listu R se jedná o doplatek za výběr čalounění u položky R14 a R16, kdy původně navržený materiál se již nevyrábí.		
		265 211,00 Kč

Výpis nábytku kanceláří						
OZN.	NÁZEV	POČET [ks]	PŮVODNÍ CENA	NOVÝ POČET	NOVÁ CENA	ROZDÍL
K01	KANCELÁŘSKÝ STŮL	40	244 899,00 Kč	44	289 410,00 Kč	44 511,00 Kč
K02	MEZISTOLOVÝ SLOUPEK	12	79 356,00 Kč		166 632,00 Kč	87 276,00 Kč
K03	KANCELÁŘSKÁ SKŘÍŇKA 650	28	73 612,00 Kč	30	79 272,00 Kč	5 660,00 Kč
K04	KANCELÁŘSKÁ SKŘÍŇKA 700	32	85 728,00 Kč	33	88 618,00 Kč	2 890,00 Kč
K05	KANCELÁŘSKÁ SKŘÍŇKA 750	4	10 916,00 Kč		10 916,00 Kč	- Kč
K06	POLICE	45 bm	24 895,00 Kč	47	26 035,00 Kč	1 140,00 Kč
K07	POLICE NÁSTĚNNÁ	49 bm	20 406,00 Kč		20 406,00 Kč	- Kč
K08	ZÁSUVKOVÝ KONTEJNER	41	311 354,00 Kč	45	341 730,00 Kč	30 376,00 Kč
K09	PARAVÁN - MEZISTOLNÍ	12	130 848,00 Kč		130 848,00 Kč	- Kč
K10	PARAVÁN - VOLNĚ STOJÍCÍ	5	51 480,00 Kč	2	47 976,00 Kč	- 3 504,00 Kč
K11	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA - 5 MODULŮ	5	137 355,00 Kč		96 480,00 Kč	- 40 875,00 Kč
K12	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA - 3 MODULY	1	20 482,00 Kč		20 482,00 Kč	- Kč
K13	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA - 3 MODULY	2	45 606,00 Kč		45 606,00 Kč	- Kč
K14	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA - 2 MODULY	4	76 376,00 Kč		76 376,00 Kč	- Kč
K15	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA - 1 MODUL	1	6 746,00 Kč		6 746,00 Kč	- Kč
K16	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA ÚZKÁ - 4 MODULY	1	15 829,00 Kč		15 829,00 Kč	- Kč
K17	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA ÚZKÁ - 4 MODULY	1	12 013,00 Kč		12 013,00 Kč	- Kč
K18	KARTOTÉKOVÁ SESTAVA m.č. 1.05	1	49 575,00 Kč		56 655,00 Kč	7 080,00 Kč
K19	KARTOTÉKOVÁ SESTAVA KRÁTKÁ m.č. 1.05	1	37 908,00 Kč		61 945,00 Kč	24 037,00 Kč
K20	KARTOTÉKOVÁ SESTAVA S ŠATNÍ SKŘÍŇÍ m.č. 1.06	1	58 178,00 Kč		40 070,00 Kč	- 18 108,00 Kč
K21	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA m.č. 1.08	1	34 808,00 Kč		34 808,00 Kč	- Kč
K22	LAMELOVÁ STĚNA m.č. 1.02	1	40 555,00 Kč		40 555,00 Kč	- Kč
K23	LAMELOVÁ STĚNA m.č. 1.02	1	27 502,00 Kč		27 502,00 Kč	- Kč
K24	REGÁLY	2	9 240,00 Kč		9 240,00 Kč	- Kč
K25	REGÁLY	3	10 350,00 Kč		10 350,00 Kč	- Kč
K26	DÍLENSKÝ STŮL	1	6 182,00 Kč		6 182,00 Kč	- Kč
K27	DÍLENSKÁ ŽIDLE	1	2 182,00 Kč		2 182,00 Kč	- Kč
CELKOVÁ CENA			1 624 381,00 Kč		1 764 864,00 Kč	140 483,00 Kč
CENA VCP dle par. 4						202 970,00 Kč
CENA MNP dle par. 4						- 62 487,00 Kč

Výpis nábytku denních místností					
OZN.	NÁZEV	POČET [ks]	PŮVODNÍ CENA	NOVÁ CENA	ROZDÍL
D01	KUCHYŇKA 1PP	1	53 025,00 Kč	60 652,00 Kč	7 627,00 Kč
D02	KUCHYŇKA 2NP	1	40 410,00 Kč	47 663,00 Kč	7 253,00 Kč
D03	KUCHYŇKA 3NP	1	40 497,00 Kč	48 663,00 Kč	8 166,00 Kč
D04	LAMELOVÁ STĚNA m.č. -1.09	1	44 715,00 Kč	44 715,00 Kč	- Kč
D05	LAMELOVÁ STĚNA m.č. 2.05	1	24 835,00 Kč	24 835,00 Kč	- Kč
D06	JÍDELNÍ LAVICE	2	13 132,00 Kč	13 132,00 Kč	- Kč
D07	JÍDELNÍ STŮL	3	16 713,00 Kč	16 713,00 Kč	- Kč
D08	JÍDELNÍ ŽIDLE	3	6 627,00 Kč	6 627,00 Kč	- Kč
D09	BAROVÝ STŮL	3	22 278,00 Kč	22 278,00 Kč	- Kč
D10	BAROVÁ STOLIČKA	8	18 592,00 Kč	18 592,00 Kč	- Kč
D11	KUCHYŇKA - CHODBA	2	53 660,00 Kč	71 114,00 Kč	17 454,00 Kč
D12	CHODBOVÁ VESTAVNÁ SKŘÍŇ m.č. 1.02 2.02	2		32 546,00 Kč	32 546,00 Kč
D13	CHODBOVÁ VESTAVNÁ SKŘÍŇ m.č. 3.01a	1		3 860,00 Kč	3 860,00 Kč
CELKOVÁ CENA			334 484,00 Kč	411 390,00 Kč	76 906,00 Kč
CENA VCP dle par. 4					36 406,00 Kč
CENA VCP dle par. 6					40 500,00 Kč

Výpis nábytku zasedacích místností					
OZN.	NÁZEV	POČET [ks]	PŮVODNÍ CENA	NOVÁ CENA	ROZDÍL
Z01	NÁBYTKOVÁ SESTAVA m.č. -1.05	1	44 275,00 Kč	48 650,00 Kč	4 375,00 Kč
Z02	KAMENNÁ STĚNA m.č. 3.06	1	111 105,00 Kč	111 105,00 Kč	- Kč
Z03	KONFERENČNÍ STŮL m.č. -1.05	4	17 872,00 Kč	39 419,00 Kč	21 547,00 Kč
Z04	KONFERENČNÍ STŮL m.č. 3.06	1	27 213,00 Kč	56 702,00 Kč	29 489,00 Kč
Z05	LAMELOVÁ STĚNA m.č. -1.05	1	80 860,00 Kč	80 860,00 Kč	- Kč
Z06	KONFERENČNÍ ŽIDLE	23	86 273,00 Kč	86 273,00 Kč	- Kč
Z07	OKOPOVÁ ZÁBRANA	2	3 360,00 Kč	3 360,00 Kč	- Kč
Z08	INTERAKTIVNÍ LCD PANEL 82"	2	106 000,00 Kč	106 000,00 Kč	- Kč
CELKOVÁ CENA			476 958,00 Kč	532 369,00 Kč	55 411,00 Kč
CENA VCP dle par. 6					55 411,00 Kč

Výpis ostatního vybavení						
OZN.	NÁZEV	POČET [ks]	PŮVODNÍ CENA	NOVÝ POČET	NOVÁ CENA	ROZDÍL
O01	MAGNETICKÁ NÁSTĚNKA	80 m2	35 600,00 Kč	85	89 500,00 Kč	53 900,00 Kč
O02	VESTAVNÁ LEDNICE VYSOKÁ	1	9 200,00 Kč		9 200,00 Kč	- Kč
O03	VESTAVNÁ LEDNICE NÍZKÁ	20	108 200,00 Kč		108 200,00 Kč	- Kč
O04	VESTAVNÁ MYČKA 60 CM	1	7 031,00 Kč		7 031,00 Kč	- Kč
O05	VESTAVNÁ MYČKA 45 CM	2	28 100,00 Kč		28 100,00 Kč	- Kč
O06	MIKROVLNNÁ TROUBA	5	6 876,00 Kč		6 876,00 Kč	- Kč
O07	SKLOKERAMICKÁ VARNÁ DESKA	3	11 151,00 Kč		11 151,00 Kč	- Kč
O08	INTEGROVANÁ DIGESTOŘ	3	22 912,00 Kč		22 912,00 Kč	- Kč
O09	ODPADKOVÝ KOŠ - KUCHYŇSKÁ LINKA	3	7 236,00 Kč		7 236,00 Kč	- Kč
O10	ODPADKOVÝ KOŠ - KUCHYŇSKÁ LINKA - CHODBA	6	14 526,00 Kč		14 526,00 Kč	- Kč
O11	ODPADKOVÝ KOŠ - KANCELÁŘSKÁ SESTAVA	25	6 300,00 Kč	26	6 552,00 Kč	252,00 Kč
O12	ODPADKOVÝ KOŠ - KANCELÁŘSKÁ SESTAVA	2	1 350,00 Kč		1 350,00 Kč	- Kč
O13	ODPADKOVÝ KOŠ - SMĚSNÝ	44	15 800,00 Kč	47	16 920,00 Kč	1 120,00 Kč
O14	INFORMAČNÍ CEDULKY	30	23 000,00 Kč		- Kč	- 23 000,00 Kč
O15	STOJANOVÝ VĚŠÁK	1	4 230,00 Kč		4 230,00 Kč	- Kč
CELKOVÁ CENA			301 512,00 Kč		333 784,00 Kč	32 272,00 Kč
CENA VCP dle par. 4						1 372,00 Kč
CENA MNP dle par. 4						- 23 000,00 Kč
CENA VCP dle par. 6						53 900,00 Kč

Výpis nábytku ředitelen					
OZN.	NÁZEV	POČET [ks]	PŮVODNÍ CENA	NOVÁ CENA	ROZDÍL
R01	ŘEDITELSKÝ JEDNACÍ STŮL m.č. 1.11; 2.10	2	33 316,00 Kč	33 316,00 Kč	- Kč
R02	ŘEDITELSKÝ JEDNACÍ STŮL m.č. 3.08	1	28 265,00 Kč	28 265,00 Kč	- Kč
R03	ŘEDITELSKÝ JEDNACÍ STŮL m.č. 3.05	1	30 526,00 Kč	34 470,00 Kč	3 944,00 Kč
R04	VYSOKÁ ŠATNÍ SKŘÍŇ m.č. 1.11	1	14 922,00 Kč	14 922,00 Kč	- Kč
R05	VYSOKÁ ŠATNÍ SKŘÍŇ m.č. 2.10	1	14 334,00 Kč	14 334,00 Kč	- Kč
R06	VYSOKÁ ŠATNÍ SKŘÍŇ m.č. 3.08	1	12 757,00 Kč	12 757,00 Kč	- Kč
R07	ŘEDITELSKÝ STŮL m.č. 3.05	1	12 201,00 Kč	75 575,00 Kč	63 374,00 Kč
R08	NÁBYTKOVÁ SESTAVA m.č. 3.08	1	14 792,00 Kč	14 792,00 Kč	- Kč
R09	SKŘÍŇOVÁ SESTAVA S UMYVADLEM m.č. 3.05	1	53 581,00 Kč	67 663,00 Kč	14 082,00 Kč
R10	NÁSTĚNNÉ POLICE m.č. 1.11; 2.10	6 (9 bm)	11 812,00 Kč	11 812,00 Kč	- Kč
R11	NÁSTĚNNÁ POLICE m.č. 3.08	1	2 114,00 Kč	2 114,00 Kč	- Kč
R12	LAMELOVÁ STĚNA m.č. 1.11; 2.10	2	64 564,00 Kč	64 564,00 Kč	- Kč
R13	LAMELOVÁ STĚNA m.č. 3.08	1	21 721,00 Kč	21 721,00 Kč	- Kč
R14	JEDNACÍ ŽIDLE	9	52 200,00 Kč	56 200,00 Kč	4 000,00 Kč
R15	JEDNACÍ STOLEK	2	16 840,00 Kč	16 840,00 Kč	- Kč
R16	ROZKLÁDACÍ POHOVKA	1	23 840,00 Kč	53 840,00 Kč	30 000,00 Kč
R17	NÁBYTKOVÝ TREZOR	5	23 300,00 Kč	23 300,00 Kč	- Kč
R18	ZÁSUVKOVÝ KONTEJNER - TMAVÝ	1	7 502,00 Kč	7 502,00 Kč	- Kč
CELKOVÁ CENA			438 587,00 Kč	553 987,00 Kč	115 400,00 Kč
CENA VCP dle par. 6					115 400,00 Kč