

D O D A T E K č. 2/2025
SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ
uzavřený ve smyslu § 2307 odst. 1 NOZ 89/2013 Sb.

Smluvní strany:

Statutární město České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92, České Budějovice, IČO 00244732 zastoupené spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO 25157337, zastoupená jednatelem společnosti Mgr. Petrem Šindelářem, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 6692, dále jen **pronajímatel** na straně jedné,

a

společnost : **GECO a.s.**
se sídlem : Pod Čimickým hájem 190/11, 118 21 Praha 8
IČO : 63080737
Tel. spojení : [REDACTED]
[REDACTED]

dále jen **nájemce** na straně druhé,

uzavírají dnešního dne měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. 2/2025
SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Tento dodatek je ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 14.10.2015 na základě usnesení rady města č.1395/2015 ze dne 30. 9. 2015 na prostor sloužící podnikání na adrese nám. Přemysla Otakara II. 13/9, 370 01 České Budějovice, o výměře 61,93 m².

II.

Předmět dodatku smlouvy

- 2.1. Usnesením rady města č. 658/2025 ze dne 28. 4. 2025 byl schválen pronájem prostoru sloužícího podnikání **na další 5 let**, tj. od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2030, s možností prodloužení smlouvy za nájemné ve výši 40.000 Kč/měsíc.
- 2.2. Ostatní body smlouvy jsou bez změn a jsou v platnosti.

III.

Závěrečná ujednání

- 3.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podepsání smluvními stranami
- a
- účinnosti dnem zveřejnění.

3.3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek smlouvy je výrazem jejich svobodné a pravé vůle a že jej neuzavírají v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz svého a že jeho obsahem připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 28.5.2025

Za pronajímatele:

Za nájemce

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

nájemce