

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2024-023 ze dne 12. 11. 2024
(SMVS: 107V751003272)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Ilona Parlásková, zástupkyně ředitele Odboru řízení staveb
(OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):

Ing. Ilona Parlásková, zástupce ředitele OŘS AHNM

Tel.: [REDACTED]

E-mail:

E-mail pouze pro fakturaci:

Datová schránka:

hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Jiří Mrňák, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor objednatele)

Ing. Ladislava Hemerková (vedoucí Oddělení investic Pardubice OŘS
AHNM)

tel.: [REDACTED]

společně dále jen „Technický dozor objednatele“ nebo TDO“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

VW WACHAL a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2976

Sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

IČO: 255 67 225

DIČ: CZ25567225

Zastoupená: Ing. Ondřejem Wachalem, předsedou představenstva

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5024502091/5500

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Ondřej Wachal, předseda představenstva, tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí realizačního týmu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: j89tauv

Adresa pro doručování: shodná se sídlem

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15.9 čl. 15 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2024-023 ze dne 11.11. 2024 s účinností 12.11.2024 na zhotovení díla – stavby „**Moravská Třebová – budova č. 69 - rekonstrukce**“ (dále jen „**Smlouva**“), dohodly na znění Dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“):

Článek 1

Účel dodatku č. 1

Účelem Dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, vypuštění méněprací, které nebudou Zhotovitelem provedeny a s tím související úprava ceny za Dílo a sjednání termínu pro dokončení Díla.

Článek 2

Předmět dodatku č.1

- 2.1.** V průběhu provádění Díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „**PD**“) a v položkovém rozpočtu (dále jen „**Vícepráce**“).
- 2.2.** Mezi Smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení Víceprací nebudou Zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „**Méněpráce**“).
- 2.3.** Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 a 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 2.4.** Předmět smlouvy se rozšiřuje o Vícepráce a zužuje o Méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č.01–05 včetně jeho finančního ocenění, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí:

cena Víceprací:

+ 10 420 322,36 Kč vč. DPH (+ 8 611 836,66 Kč bez DPH, + 1 808 485,70 Kč 21 % DPH)

cena Méněprací:

- 2 071 340,12 Kč vč. DPH (- 1 711 851,34 Kč bez DPH, - 359 488,78 Kč 21 % DPH)

tj. navýšení o:

+ 8 348 982,24 Kč vč. DPH (+ 6 899 985,32 Kč bez DPH, + 1 448 996,92 Kč 21 % DPH)

- 2.5.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 3 smlouvy, a to ve výši:

39 377 997,65 bez DPH

(slovy: třicet devět milionů tři sta sedmdesát sedm tisíc devět set devadesát sedm korun českých šedesát pět haléřů bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 5. nebo 2. 6. čl. 2 smlouvy.

3.2 K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 8 269 379,51 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 47 647 377,16 Kč

(slovy: čtyřicet sedm milionů šest set čtyřicet sedm tisíc tři sta sedmdesát sedm korun českých šestnáct haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku

2.6. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4. 4. čl. 4 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4. 4. Termín dokončení Díla: **nejpozději do 276 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke Smlouvě po dohodě Smluvních stran, a to v případě nutnosti provést Vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření Smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění Díla a které vznikly bez zavinění na straně Zhotovitele.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní Dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 01-05 méněpráce a víceprací – počet stran: 40

Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1

3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1.

3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za Objednatele:

Ing. Ilona Parlášková
zástupkyně ředitele

podepsáno elektronicky

**Ing. Ilona
Parlášková** Digitálně podepsal
Ing. Ilona Parlášková
Datum: 2025.05.26
14:45:49 +02'00'

Za Zhotovitele:

Ing. Ondřej Wachal
předseda představenstva
VW WACHAL a.s.

podepsáno elektronicky

 Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Wachal
Datum: 2025.05.23
07:58:58 +02'00'

„Moravská Třebová –budova č. 69 - rekonstrukce“

Smlouva o dílo: **č. 6440-ORS2-2024-023**

ze dne: **27.3.2025**

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

01

Týká se: **ASŘ - Doplnění rozpočtu**

Odkazy na:

specifikace:

rozpočet:

Jiné:

příloha č. 1 ZL 01 Minus, příloha č. 2 ZL 01 Plus

Popis změny díla:

Jedná se o změnu provedení ASŘ objektu 69 dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:

Z důvodu špatného stavu zděných příček, špatného stavu a různých výšek podkladní betonové mazaniny, které byly zjištěny až v rámci bouracích prací, došlo k rozhodnutí o jejich odstranění. Nově budované konstrukce na místo odstraněných jsou vzhledem k časové tísni navrženy systémem suché výstavby, pro maximální omezení mokřých procesů a tím urychlení výstavby. Mokré procesy jsou zachovány jen v nezbytném rozsahu. Vzhledem ke špatnému technickému stavu některých částí energokanáľů, dojde k jejich odstranění, sloučení rozvodů do jedné trasy a nutnému zbudování nových částí (vč. revizního poklopu). Nosné sloupy po odstranění omítek vykazují nedostatečné krytí výztuže, proto bylo navržena reprofilace. Z tohoto důvodu vyplynuly MP a VCP v ASŘ. Jedná se zejména o:

MP – nebylo realizováno:

Příčky z cihel Porotherm Profil P10 tl. 80 mm a 115 mm.

D+M zákrytových desek energokanáľů

Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25 vč. Výztuže

Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 20 do 25 mm

D+M zárubní do zdíva plochy otvoru do 2,5m²

Akustická předstěna v místnosti 113a

Přesuny hmot související s MP

VCP:

Zemní práce související s zbudováním nových energokanáľů jako:

Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m³

Svislé a vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m

Nakládání výkopku, uložení sypaniny vč. Poplatků

D+M energokanáľ vč. Zásypu

D+M základové desky ze ŽB vč. Výztuže betonu tř. C 20/25 vč. podsypu se zhutněním

D+M geotextilie netkaná a separační

Zdívo jednovrstvé zvukově izolační na tenkovrstvou maltu z cihel děrovaných broušených do P20 tl 175 mm

Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2000 mm

Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápennou stěn

Cementový rychle tuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 40 do 50 mm

Příplatek k rychle tuhnoucímu potěru ze suchých směsí TOPCEM PRONTO ZKD 5 mm tl přes 50 mm

D+M ,včetně zhotovení otvorů,výztuh

SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 53 dB

SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2x akustická 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB

SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x akustická 12,5 s izolací EI 90 Rw 61 dB

SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15

SDK stěna předsazená W625 tl 90 mm profil CW+UW 75 deska 1x RED PIANO (DF) 15 TI 40 mm 40 kg/m³ EI 30

D+M revizních dvířek

D+M Poklopu šachtového

D+M konstrukce suché podlahy ze systémových desek (kpl skladby vč. podsypu)

D+M zárubní pro suchou výstavbu

D+M dveřních křídel (2. NP) vč. příslušenství

D+M poviakových podlah vč. samonivelační stěrky a soklíků

Přesuny hmot související s VCP položkami



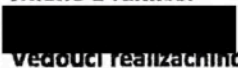
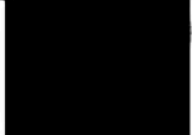
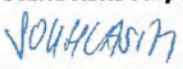
ZL 01/1.4. +23 250,00 Kč bez DPH, tj. 28 132,50 Kč vč. DPH

ZL 01/1.6. +21 321,61 Kč bez DPH, tj. 25 799,15 Kč vč. DPH

ZL 01/1.1.; 1.2.; 1.3.; 1.5.; 1.7.; 1.8.; 1.9.; 1.10.; 1.11. + 5 225 028,95 Kč bez DPH, tj. + 6 322 285,03 Kč vč. DPH

OPRAVIL: JIŘÍ MRŇÁK

Navrhovaná změna ceny díla : * +5 269 600,56,-Kč bez DPH, tj. +6 376 216,68,- Kč vč. DPH -1 591 042,96,-Kč bez DPH, tj. -1 925 161,98,- Kč vč. DPH x +3 678 557,60,-Kč bez DPH, tj. +4 451 054,70,- Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: : Vícepráce o 15 kalendářních dní	
Počet připojených listů specifikací: 0		Počet připojených výkresů: 0	
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: [redacted] Vedoucí realizačního týmu	Datum: 3.4.2025	Jméno a funkce: [redacted] Mrňák OŘS AHNM Pardubice	Datum: 3.4.2025
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD/TDS k navrhované změně: [redacted]			
Jméno a funkce: [redacted]		Datum a podpis: 3.4.2025 [redacted]	
Stanovisko TDO k navrhované změně: Souhlasím			
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice		Datum a podpis: 3.4.2025 [redacted]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla: 05 ASŘ - Doplnění rozpočtu (VCP)			
Navrhovaná změna ceny díla : + 3 678 557,60,-Kč bez DPH + 4 451 054,70,-Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla o: 15.8.2025 Vícepráce o 15 kalendářních dní	
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis: 3. [redacted]	Jméno a funkce: [redacted] Vedoucí realizačního týmu	Datum a podpis: [redacted]
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálu, provedení apod.			

„Moravská Třebová –budova č. 69 - rekonstrukce“			
Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2024-023		ze dne: 27.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL:	02
Týká se:	Bourací práce a demolice - Doplnění rozpočtu		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	příloha č. 1 ZL 02	
	Jiné:		
Popis změny díla: Jedná se o změnu rozsahu provedení bouracích prací v objektu 69 dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla: V průběhu bouracích prací byl odhalen špatný stav zděných příček a některých částí energokanáľů. Při odbourávání skladby podlah byl zjištěn špatný stav, rozdílný způsob provedení a tedy různé výšky podkladní betonové mazaniny. U všech těchto částí stavby bylo rozhodnuto o jejich odstranění. Dále došlo k návrhu nové podkladní desky vč. podsypu a bylo nutno vybrat podkladní vrstvu až na spodní úroveň nově navrženého hutněného násypu. V místnosti 124 došlo odstranění nášlapné vrstvy a odbourání víka energokanáľu z důvodu zpřístupnění k uzavíracímu ventilu ZT1 a propojení na nově realizované rozvody. Z výše uvedených skutečností došlo k navýšení objemu bouracích prací. VCP: Bourání betonových panelů s výztužnou ocelovou sítí tl.60mm Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3 Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvánic, přičkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 300 mm Odstanění násypů pod podlahami tl přes 200 mm Bourání stoky kompletní nebo vybourání otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle + příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km + příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
+2 297 151,77,- Kč bez DPH, tj. +2 779 553,64,- Kč vč. DPH ± +2 297 151,77,- Kč bez DPH, tj. +2 779 553,64,- Kč vč. DPH		15.8.2025 Vícepráce o 21 kalendářních dní	
Počet připojených listů specifikací:	0	Počet připojených výkresů:	0
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis: 3.4.2025	Jméno a funkce: Jiří	Datum a podpis:
 vedoucí realizačního týmu		Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	3 
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD/TDS k navrhované změně:			
			

Jméno a funkce:		Datum a podpis: 3.4.2025	
[REDACTED]		[REDACTED]	
Stanovisko TDO k navrhované změně:			
Souhlasím			
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice		Datum a podpis: 3.4.2025	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla: 05 ASŘ - Doplnění rozpočtu (VCP)			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
+2 297 151,77,-Kč bez DPH +2 297 151,77,-Kč vč. DPH		Vícepráce o 21 kalendářních dní	
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice [REDACTED]		Jméno a funkce: [REDACTED] Vedoucí realizačního týmu	
		Datum: 3.4.2025 [REDACTED]	
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do provedení apod.			

„Moravská Třebová –budova č. 69 - rekonstrukce“

Smlouva o dílo: **č. 6440-OŘS2-2024-023**

ze dne: **27.3.2025**

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

03

Týká se: **ZTI - Doplnění rozpočtu**

Odkazy na:

specifikace:

rozpočet:

příloha č. 1 ZL 03 Minus, příloha č. 2 ZL 03 Plus

Jiné:

Popis změny díla:

Jedná se o změnu provedení ZTI objektu 69 dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:

Z důvodu změny stavu dispozice sociálního zázemí a špatnému stavu energokanádlů, které musely být odstraněny došlo ke změnám tras ZTI. To vedlo k přeřesení tras ZTI. V rámci realizace protlaku (hloubení jámy) došlo k odhalení stávající kanalizace v objektu, která není zanesena v žádné PD. Z tohoto důvodu vyplynuly MP a VCP v profesi ZTI. Jedná se zejména o:

MP – nebylo realizováno:

Hloubení šachet v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3

Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m

Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním

Demontáže ostatní a ekologická likvidace

Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm

Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm

VCP:

Monitoring stávající kanalizace v objektu

Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3 vč. přemístění, naložení.

Poplatek za uložení zeminy vč. uložení sypaniny.

Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu vč. materiálu pro obsyp

Demontáž potrubí kameninové DN přes 100 do 200

Potrubí litinové propojení potrubí DN 100

Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 100

Potrubí z PP propojení potrubí DN 160

Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 100 systém KG

Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 125 systém KG

Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 160 systém KG

Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50

Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučňené třívrstvé DN 110

Zkouška kanalizace

Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 6 m

Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50

Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 80

Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 80

Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 50

Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm

Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 54x6,9 mm

Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 63 mm

Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x30 m celoplechový

Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50

Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80

Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m

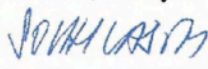
Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m

Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml + věšák na ručníky ocelový

Montáž ventilů rohových G 1/2 s připojovací trubičkou

Ventil rohový 1/2" + připojovací hadičky

Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m

Navrhovaná změna ceny díla : +234 683,58,-Kč bez DPH, tj. +283 967,13,- Kč vč. DPH -120 808,38,-Kč bez DPH, tj. -146 178,14,- Kč vč. DPH Σ +113 875,20,-Kč bez DPH, tj. Σ+137 788,99,- Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Vícepráce o 10 kalendářních dní	
Počet připojených listů specifikací: 0		Počet připojených výkresů: 0	
ZL za zhotovitele předal: Ing.		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: Vedoucí realizačního týmu	Datum a podpis: 3.4.2025	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis: 3.4.2025
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD/TDS k navrhované změně: 			
Jméno a funkce: 		Datum a podpis: 3.4.2025 	
Stanovisko TDO k navrhované změně: souhlasím			
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice		Datum a podpis: 3.4.2025 	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla: 05 ASŘ - Doplnění rozpočtu (VCP)			
Navrhovaná změna ceny díla : + 113 875,20,- Kč bez DPH + 137 788,99,- Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla o: 15.8.2025 Vícepráce o 10 kalendářních dní	
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis: 3.4.2025	Jméno a funkce: Vedoucí realizačního týmu	Datum a podpis: 3.4.2025
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

„Moravská Třebová –budova č. 69 - rekonstrukce“			
Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2024-023		ze dne: 27.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL:	04
Týká se:	Areálová kanalizace - Doplnění rozpočtu		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	příloha č. 1 ZL 04	
	Jiné:		
Popis změny díla: Jedná se o doplnění rozpočtu Areálové kanalizace souvisejících s rekonstrukcí objektu 69 dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:			
VCP: Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 Zřízení a odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m Svislé a vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 Uložení sypaniny na skládky vč. poplatku za skládku zeminy Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu vč. materiálu Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého D+M Revizní a čistící šachta TEGRA z PP typ DN 600/200 šachtové dno průtočné D+M Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení B125 s plastovým konusem D+M Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury D+M kanalizačního potrubí hladkého pínostěnného SN 12 z polypropylenu DN 150, vč. spojek a kolen D+M kanalizačního potrubí hladkého pínostěnného SN 12 z polypropylenu DN 200, vč. spojek a kolen D+M kanalizačního potrubí hladkého pínostěnného SN 12 z PVC-U DN 160 D+M kanalizačního potrubí hladkého pínostěnného SN 12 z PVC-U DN 200 D+M přesuvky, redukce, víčka aj. Přesuny hmot			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
+ 151 552,00,- Kč bez DPH, tj. + 183 377,92,- Kč vč. DPH ± +151 552,00,- Kč bez DPH, tj. + 183 377,92,- Kč vč. DPH		15.8.2025 Vícepráce o 5 kalendářních dní	
Počet připojených listů specifikací:	0	Počet připojených výkresů:	0
ZL za zhotovitele předal: Ing.		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis:	Jméno a funkce:	Datum a podpis:
 Vedoucí realizačního týmu	3.4.2025	Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	3.
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD/TDS k navrhované změně: 			
		Datum a podpis: 3.4.2025	

Stanovisko TDO k navrhované změně:			
Souhlasím			
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice		Datum a podpis: 3.4.2022 [redacted]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla: 05 ASŘ - Doplnění rozpočtu (VCP)			
Navrhovaná změna ceny díla : + 151 552,00,- Kč bez DPH + 183 377,92,- Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Vícepráce o 5 kalendářních dní	
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis: 3.4.2022 [redacted]	Jméno a funkce: Ing. Tomáš Pindák Vedoucí realizačního týmu	Datum a podpis: 3.4.2022 [redacted]
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SdD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

„Moravská Třebová –budova č. 69 - rekonstrukce“

Smlouva o dílo: **č. 6440-OŘS2-2024-023**

ze dne: **27.3.2025**

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

05

Týká se: **ASŘ – Vady projektu**

Odkazy na:

specifikace:	
rozpočet:	příloha č. 1 ZL 05
Jiné:	

Popis změny díla: *Jedná se o změnu provedení části ASŘ objektu 69, které vznikly při realizaci díla, vadou projektu:*

VCP:

Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m³

Svislé a vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m

Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m³

Poplatek za skládku a uložení sypaniny

Zásyp jam, rýh a šachet

Základová zeď tl. Přes 300 do 400

Výztuž základových pasů z oceli 10 505

Podkladní desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 otevřený výkop

Vytažení vápenocementových fabionů, hran nebo koutů

D+M Hasicích přístrojů

D+M zatemňující rolety

D+M lamelové žaluzie vnitřní

D+M lak hydroizolační asfaltový

D+M GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)

SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15

D+M výztuhy pro uchycení WC v SDK předstěnách

SDK podhled skoková změna v do 05 a přes 0,5 m

SDK podhled - čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl 12,5 mm

Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm

D+M kování bezpečnostní koule/klika R1

D+M parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm

Příplatek za provedení ak.útlumu 32 a 37 dB

D+M samozavírače dveří

Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu

D+M dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R10/A povrch reliéfní/matný tl přes 10 do 15mm přes 2 do 4ks/m²

Samonivelační stěrka podlah pevnosti 40 MPa tl přes 12 do 15 mm LE 40 DINO

D+M obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm

D+M obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 150 do 200 mm

D+M soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm

Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách

D+M obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m²

D+M profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem

Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m

Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m

hmota nátěrová akrylátová penetrační pro interiér a exteriér

Provedení malby ze standardních hmot dvojnásobné za mokra oděruvzdorné v místnostech výšky do 3,80 m

Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m

Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m

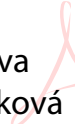
Navrhovaná změna ceny díla : + 658 848,75,- Kč bez DPH, tj. + 797 206,99,- Kč vč. DPH Σ + 658 848,75,- Kč bez DPH, tj. + 797 206,99,- Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Bez dopadu na termín díla	
Počet připojených listů specifikací: 0		Počet připojených výkresů: 0	
ZL za zhotovitele předal: Ing.		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: Vedoucí realizačního týmu	Datum:	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum:
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD/TDS k navrhované změně: 			
Jméno a funkce:		Datum a podpis: 3.4.2025	
			
Stanovisko TDO k navrhované změně:			
Souhlasím			
Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice		Datum a podpis. 3.4.2025	
			
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla: 05 ASŘ - Doplnění rozpočtu (VCP)			
Navrhovaná změna ceny díla : + 658 848,75,- Kč bez DPH + 797 206,99,- Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Bez dopadu na termín díla	
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: TDO OŘS AHNM	Datum a podpis: 3.4.2025	Jméno a funkce: Vedoucí realizačního týmu	Datum a podpis: 3.4.2025
			
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Moravská Třebová – budova č. 69 - rekonstrukce
Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2024-023 ze dne 12. 11. 2024

Rekapitulace stavby

Cena	SoD	Vícepráce	Méněpráce	Dodatek č.1	SoD vč. dodatku č. 1
bez DPH	32 478 012,33	8 611 836,66	1 711 851,34	6 899 985,32	39 377 997,65
DPH 21%	6 820 382,59	1 808 485,70	359 488,78	1 448 996,92	8 269 379,51
s DPH	39 298 394,92	10 420 322,36	2 071 340,12	8 348 982,24	47 647 377,16
Celkem	39 298 394,92	10 420 322,36	2 071 340,12	8 348 982,24	47 647 377,16

Ing.
Ladislava
Hemerková

Digitálně podepsal
Ing. Ladislava
Hemerková
Datum: 2025.05.20
11:00:39 +02'00'