



ZMĚNOVÝ LIST

Předkládá: VCES a.s.

Projekt: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu
v Přerově

Číslo smlouvy: SML/1784/2023, VCES-6255

Číslo změnového listu: 040

Název změnového listu: Dobetonávky stávajících stropů

Datum: 11.03.2025

Identifikační číslo EIS:

Název smlouvy: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu v
Přerově

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Přerov
Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

Zhotovitel: VCES a.s.
Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9 - Libeň

Ve vztahu k smlouvě o dílo lze dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ, resp. příslušným ustanovením právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění uspokojení potřeby dodatečných prací.

Předmět změny:

Předmětem změnového listu jsou následující změny:

Dobetonávky stávajících stropů

Méněpráce bez DPH celkem
Vícepráce bez DPH celkem

0,00 Kč
388 967,27 Kč

Rozdíl bez DPH celkem

388 967,27 Kč



Zdůvodnění:

Jedná se o dobetonování chybějícího pásu vodorovné konstrukce u stávajících stropů v návaznosti na fasádu.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění změny

Příloha č. 2 – Výkresy – dobetonávky stropů

Stanovisko projektanta:

V rámci demoličních prací bylo nezbytné provést odkrytí stávající ocelové konstrukce za účelem statického posouzení a vypracování příslušného statického posudku. S ohledem na upřesnění požadavků systémového řešení fasády bylo zároveň nutné demontovat římsy na jižní a severní fasádě, čímž bylo umožněno kotvení nosníků do stávající obvodové nosné konstrukce.

Pro instalaci kotevních prvků na obvodové nosníky a jejich následné vyztužení na severní a jižní fasádě bylo nezbytné odstranit vyčnívající části stropní konstrukce v obvodových částech objektu. Po dokončení montáže fasádního systému bylo nutné tyto části zpětně dobetonovat v jednotlivých podlažích k severní a jižní fasádě. Tato skutečnost nebyla původně zahrnuta v prováděcí dokumentaci.

Stanovisko technického dozoru objednatele:

Z důvodu montáže kotev na obvodové nosníky a jejich vyztužení na severní a jižní fasádě bylo nutno vybourat obvodové přesahy stropů.

Po montáži fasády tyto dobetonovat v jednotlivých podlažích k severní a jižní fasádě. V prováděcí dokumentaci s touto skutečností nebylo uvažováno.

Změna iniciována:

Zhotovitelem na základě doplnění VV.

Má nebo bude mít změna vliv na kvalitu dodávaného díla nebo jeho části a jaký: NE

Má nebo bude mít změna vliv na průběh provádění dalších prací na díle: NE



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Odrazí se změna v postupu nebo časovém rozvržení realizace dodávaného díla: NE

Termín provádění prací: -

Schválená částka změny:

Zvýšení ceny díla o 388 967,27 Kč bez DPH.

Za zhotovitele:

Vypracoval:

Datum: 11.03.2025

Za projektanta:

Odsouhlasil:

Datum: 16/04/25

Za technický dozor stavby:

Odsouhlasil:

Datum: 16.4.2025

Za objednatele:

Potvrdil:

Datum:

16.4.2025

Datum: 16.4.2025

Odsouhlasil:

Datum:

16.4.2025

PŘÍLOHA č.1 ZL č. 040 - OCENĚNÍ ZMĚNY

Předmět změny: Dobetonávky stávajících stropů

NOVÉ ŘEŠENÍ - PŘÍPOČET

PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
KROS	K	411322626	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 30/37	m3	22,887	5 250,00	120 154,52
			"2NP" 0,15*0,33*(7,2+25,37)		1,612		
			"3NP" 0,25*0,4*(14,4+7,31)+0,25*0,48*11,53		3,555		
			"4NP" 0,25*0,37*21,6+0,25*0,56*27,08		5,789		
			"5NP" 0,22*0,37*21,6+0,25*0,59*18,82		4,534		
			"6NP" 0,22*0,42*28,8+0,25*0,62*(28,8+1,75)		7,396		
			součet		22,887		
44	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	2,021	32 848,49	66 386,81
KROS	K	767190122	Montáž oplechování a lemování ocelových kcí stěn a střech ocelovým plechem rš přes 100 do 330 mm	m	214,260	229,00	49 065,54
			"Z profil" (7,2+25,37)+(14,4+7,31)+11,53+21,6+27,08+21,6+18,82+28,8+(28,8+1,75)		214,260		
KROS	K	767190123	Montáž oplechování a lemování ocelových kcí stěn a střech ocelovým plechem rš přes 330 do 500 mm	m	32,570	244,00	7 947,08
			"L profil" (7,2+25,37)		32,570		
KROS	K	767190124	Montáž oplechování a lemování ocelových kcí stěn a střech ocelovým plechem rš přes 500 do 750 mm	m	105,240	277,00	29 151,48
			"L profil" (14,4+7,31)+11,53+21,6+21,6+28,8		105,240		
KROS	K	767190125	Montáž oplechování a lemování ocelových kcí stěn a střech ocelovým plechem rš přes 750 do 1000 mm	m	76,450	333,00	25 457,85
			"L profil" 27,08+18,82+(28,8+1,75)		76,450		
KROS	K	944121111	Montáž ochranného zábradlí dílcového na vnějších stranách objektů	m	214,260	131,00	28 068,06
			(7,2+25,37)+(14,4+7,31)+11,53+21,6+27,08+21,6+18,82+28,8+(28,8+1,75)		214,260		
KROS	K	944121811	Demontáž ochranného zábradlí dílcového na vnějších stranách objektů	m	214,260	79,20	16 969,39
			(7,2+25,37)+(14,4+7,31)+11,53+21,6+27,08+21,6+18,82+28,8+(28,8+1,75)		214,260		
134	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	167,404	62,16	10 405,88
KROS	K	063002000	Práce na těžce přístupných místech	kpl	1,000	35 360,66	35 360,66
Celkem - přípočet nového řešení							388 967,27

CELKEM - ZMĚNOVÝ LIST

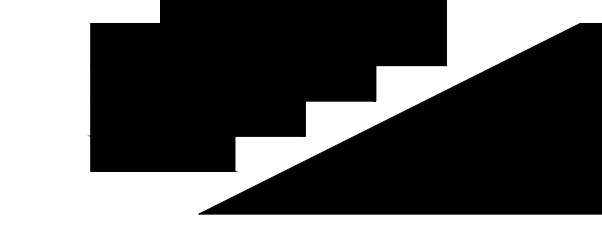
388 967,27

Rozdělení nákladů:

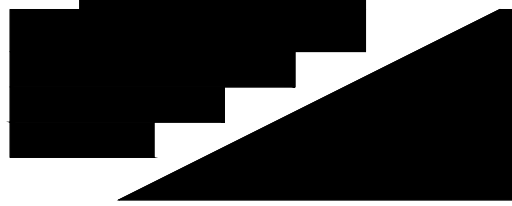
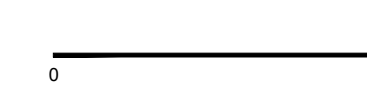
Uznatelné náklady	10 405,88
Ostatní uznatelné náklady	66 386,81
Neuznatelné náklady	312 174,58

v. 250 mm
š. 370 mm

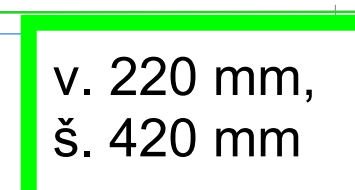
LEGENDA ZNAČENÍ		LEGENDA ZNAČENÍ VÝROBKŮ	
	SAVAJSKÉ KONSTRUKCE		TRAVNICE Z POKROVENOSTI - 10mm
	NOVÉ NÁMĚŘNÉ ODLOUČKY		TRAVNICE Z POKROVENOSTI - 30mm
	TELEKOMUNIKAČNÍ KONSTRUKCE		OCÉLOVÉ POKROVNOSTI
	SAVAJSKÁ STĚNA Z KERAMICKÝCH TRAVNIC		VÝSTŘIKOVANÉ VÝSTŘIKOVÉ PLOCHÉ
	STŘEŠNÍ Z TRAVNICOVÝCH TRAVNIC		TERÉNNÍ ISOLACE
	PROSTOROVÁ KANALIZACE		SAVAJSKÉ AKUSTICKÉ STŘIŠKÉ
	PROSTOROVÁ KANALIZACE		GRUPPOVÁ PLOŠKOVÁ KANALIZACE
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			

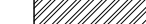
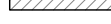
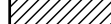
TGM 16	
REKONSTRUKCE BUDOVY MAGISTRÁTU V PŘEROVĚ	
Jm. 1. G. Mostyřka 553, Přerov 2 750 01, Česká republika	
	
	
0 10M	
03030-013.02 m.m. & p.r. - JTG	
STAVBYNĚ	
STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV	
Březňova 709/34, Přerov 2, 750 11, Česká republika	
AUTOR NÁVRHU:	
ANAGRAM & GRUPPA I.L.C.	
ING. ARCH. JANA KLUDČÍKA, ANNE SEREBEŘNÉ TRNÁVAY, ARCHITECTS, HANNA GOSWAMI MAG.	
Strožilova 77, Hlidské - 2018, Vyšetřská republika	
PROJEKTANT A KOORDINÁTOR:	
JIKA-CZ s.r.o.	
Drobná 103/1-37, Hvozdec, Brno 602 03, Česká republika	
STAVBAČOVÝ ČAS:	
ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.	
Klenová 438/3, 162 00 Praha 6, Česká republika	
HLAVNÍ PROJEKTANT:	
[Redacted]	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČAS:	
[Redacted]	
VÝKONČOVÝ:	
[Redacted]	
SUPLEN:	
[Redacted]	
DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
NÁZEV VÝKRESU	
PŮDORYS 4.NP	
DAROV:	
30/10/2023	
FORMÁT:	
A1+++	
ARBITRÉ:	
1:50	
REVIZE:	
ČÍSLO PÁNE:	
02	
TGM16	
DPS	
SO 01	
D.1.1. ASR	
05	
PROJEKT	
FAZE	
STAVBYNĚ OBJEKT	
ČAS	
ČÍSLO VÝKRESU	

v. 220 mm,
š. 370 mm

SAVBA		TGM 16	
REKONSTRUKCE BUDOVOY MAGISTRÁTŮ V PŘERŮVĚ			
nám. 1. G. Masaryka 555, Přerov 2-750 02, Česká republika			
			
			
30.00x21.00 m n.n. B.p.v., JTM		0 1M	
ZÁVĚSEK:		STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV	
		Březňák 709/3A, Přerov 2, 750 01, Česká republika	
AUTOR NÁVRHU:		ANAGRAM & GRUPPA LLC.	
		ING. ARCH. JAR. KUDUČKA, ANNE-SERENIE PŘEMBAJ, ARCHITECT, MARINA KOJUMAKOVA, Štvalova 77, Nížice - 2018, Kyperská republika	
PROJEKTANT A KORDINÁTOR:		JIKA-CZ s.r.o.	
		Dlouhých 103/137, Hradec Králové, 500 03, Česká republika	
ZPRACOVATEL KAŽI:		ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.	
		Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, Česká republika	
HLAVNÍ PROJEKTANT:			
ODPOVĚDNÝ PROJEKTOVATEL KAŽI:			
VYPRACOVANÍ:			
STUPEŇ:		DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	
PROFESÍ:		ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
NÁZEV VÝRŠKY:		PŮDORYS 5.NP	
DATUM:		FORMÁT:	
30/10/2023		A1+44	
MĚŘÍTKO:		1:50	
RODÍTE:		ČÍSLO PRÁBE	
02			
TGM16		DPS	
SO 01		D.1.1_ASR	
CÁST		06	
PROJEKT		STAVĚNÍ OBJEKT	

F



LEGENDA NÁZVNÍ		LEGENDA NÁZVNÍ VÝROBY							
	STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE		TVAROVNICE I PŘÍBOROVNÍ - stěny		000	DVĚŘE		000	TOILETY
	NOVÉ NÁVĚŠNÉ OCELOVÉ SOUPY		TVAROVNICE I PŘÍBOROVNÍ - stěny		000	PROSELENÉ PLOCHY		000	KUCHYNĚ
	BEZODBOVNÁ KONSTRUKCE		ODCVOVÉ PŘÍBOROVNÍ		000	SPECIÁLNÍ VÝROBY		000	VISÁKOVÉ SKŘÍŇE
	STAVAJÍCÍ STĚNA S KERAMICKÝM TVAROVNÍM		VNITŘNÍ GRADÉLNÍ I VÝSTĚHOVACÍ		000	KUPELNÍKOVÉ VÝROBY		000	PŘÍDAVNÁ PRACOVNÍ
	STĚNY S BETONOVÝM TVAROVNÍM		SEPNÁ DOLACE		000	ZÁMEČNICKÉ VÝROBY		000	PRACOVNÍ SAMAOST
	STAVAJÍCÍ BETOVNÉ KANALIZACE		VÝSTĚHOVACÍ GRADÉLNÍ I VÝSTĚHOVACÍ		000	VÁKOVÝ MONTÁŽNÍKOVÉ		000	BUDĚ ŘEŠENÝ V SAMOSTA PROJEKTU KONTAKTU
	STAVAJÍCÍ BETOVNÉ KANALIZACE		STAVAJÍCÍ BETOVNÉ KANALIZACE						

Pozn.: Všechny mobilní menu v sestavené tabulce jsou dle řádku v tabulce.

