

ROZPOČET - STAVEBNÍ VÝDAJE NEZPŮSOBILÉ

Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí - 1 etapa

Číslo:
Komentář:

FIRMY

Projektant:
Kontaktní osoba:
Telefon:

Investor:
Kontaktní osoba:
Telefon:

Kontaktní osoba zhotovitele

Vypracoval: Ing. Mgr. Bc. Ladislav Rozsypal
Funkce: jednatel
Telefon: 420 723 266 679

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	745 659 Kč
DPH 21 % ze základny:	156 588 Kč
	Kč
DPH:	156 588 Kč
Celkem včetně DPH:	902 248 Kč

Za zhotovitele

Jméno: Ing. Mgr. Bc. Ladislav Rozsypal
Datum: 8. 5. 2025
Podpis:

Za objednatele

Jméno: Obec Ujčov 19, 592 62 Nedvědice
Datum: 15.10.2024
Podpis:

Poznámka **CÚ: URS 2024/II**

**Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí - 1 etapa
(nezpůsobilé stavební výdaje)**

Popis	Cena
Stavba:: Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí na st.p.č.1. k.ú. Dolní Čepí	745 659
1 Etapa-U: Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí - 1 etapa-U	745 659
SO-01-1-U: Kostel	641 159
SO-01a-1-U: Bourání	427 245
HSV: Práce a dodávky HSV	427 245
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 913
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	241 038
997: Přesun sutě	184 295
SO-01b-1-U: Architektonicko-stavební řešení	213 914
HSV: Práce a dodávky HSV	99 387
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	99 387
PSV: Práce a dodávky PSV	114 527
762: Konstrukce tesařské	69 727
766: Konstrukce truhlářské	44 800
VRN1-U: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	104 500
VRN1-1-U: Vedlejší a ostatní náklady	104 500
OST: Ostatní	104 500
002: Vedlejší a ostatní náklady	104 500
Celkem (bez DPH)	745 659
DPH	156 588
DPH 21 % ze základny:	156 588
Celkem (včetně DPH)	902 248

Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí - 1 etapa (nezpůsobilé stavební výdaje)

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba Skupina objektů Objekt Podobjekt Skupina Oddíl Stavba: Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí na st.p.č.1. k.ú. Dolní Čepí 1 Etapa-U: Obnova kostela sv. Václava Dolní Čepí - 1 etapa-U SO-01-1-U: Kostel SO-01a-1-U: Bourání HSV: Práce a dodávky HSV 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 629991011 Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou Výkaz výměr: 5*1,5*1,8*2*1+10							
1	SUB			m2	25,500 25,500	75,00	1 913 1 913
Oddíl SUB 9: Ostatní konstrukce a práce, bourání 941111132 Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m Výkaz výměr: 516,345*30 10 02+1,5*1,8*1,5*0,6*2*10 022 2 19 3-3-2 7 01 1*1/2 10 01+1,5*1,8*1,5*0,6*2*10 011 10 01+1,5*1,8*1,5*0,6*2*10 011 2 19 3-3-2 10 02+1,5*1,8*1,5*0,6*2*10 022 Výkaz výměr: 516,345*30 10 02+1,5*1,8*1,5*0,6*2*10 022 2 19 3-3-2							
3	SUB			m2	516,345	80,00	241 038 41 308
5 SUB 941111232 Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití Výkaz výměr: 516,345*30							
5	SUB			m2	15 490,350 15 490,350	0,50	7 745
6 SUB 944511111 Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken 944511211 Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití Výkaz výměr: 516,345*30							
6	SUB			m2	516,345	6,00	3 098
7	SUB			m2	15 490,350 15 490,350	0,90	13 941
8 SUB 949101111 Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 soklová část v do 2m (17,56*7,9*2,46)*2*1,5 Výkaz výměr: 83,760							
8	SUB			m2	83,760	395,00	33 085
9 SUB 978015391 Čištění budov odstranění pláče nebo nátopyřho trusu z rámu 978015391 Očištění (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100% Výkaz výměr: 108,000 237,915 10 02 05 1 25 025 25 500 25 155							
9	SUB			m2	108,000	108,00	10 800
13	SUB			m2	237,915	370,00	88 028
14 SUB 978015391 Očištění (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100% soklová část v do 2m (17,56*7,9*2,46)*2*2 -1,05*1,7*1,05*1,7*2*1,44 Výkaz výměr: 116,303							
14	SUB			m2	116,303	370,00	43 032
15 SUB 997013116 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace 997013501 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením 997013503 Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Výkaz výměr: 25,420 25,420 482,980							
15	SUB			t	25,420	1 300,00	184 295
16	SUB			t	25,420	1 650,00	33 046
17	SUB			t	482,980	200,00	41 943
							96 596

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
18	SUB	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	25,420	500,00	12 710
SO-01b-1-U: Architektonicko-stavební řešení							
HSV: Práce a dodávky HSV							
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání							
29	SUB	90006	Oprava stávající věžičky kostela - viz TZ bod 10)	m2	17,531	4 500,00	78 887
Výkaz výměr: -DVTZ Oplechování včetně likvidace na skládce							
-Odstěhování a oprava dřev. bednění							
-Nálet proti houčím a dřevokazným hrobitkům							
-Viz TZ oplechování krytinou z TiZn přetřevětrálního plechu							
(4*3,14*0,75*0,75)+1,1+5,32)*1,3							
30	SUB	90007	Makovice s křížem ve vrcholku věžičky bude odborně renovována a nově pozlacená	ks	1,000	20 500,00	20 500
PSV: Práce a dodávky PSV							
762: Konstrukce tesáské							
46	SUB	762003	Dočasné statické podchycení konstrukcí (krov, klenba apod., předběžný propočít)	kpl	1,000	12 500,00	12 500
46	SUB	762331932	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 5 m	m	67,326	850,00	57 227
81	SUB	766001	766: Konstrukce truhlářské	kus	4,000	11 200,00	44 800
D + M dřevěné žaluzie 50/50 cm							
VRN1-1-U: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady							
VRM1-1-U: Vedlejší a ostatní náklady							
Ost: Ostatní							
002: Vedlejší a ostatní náklady							
1	SUB	0101	Zařízení staveniště, plán BOZP, výkon dozoru BOZP	%	10,000	950,00	9 500
2	SUB	0102	Revize krovu, znal.posudek, pasport, statický posudek podchycení	kpl	1,000	20 500,00	20 500
3	SUB	0103	Administrativní výdaje související s územním a stavebním řízením	kpl	1,000	-	-
4	SUB	0104	Záchranný archeologický výzkum (ZAV)	kpl	1,000	-	-
5	SUB	0105	Znalecké posudky omítek, zdíva	kpl	1,000	-	-
7	SUB	0107	Inženýring projektu	kpl	1,000	-	-
8	SUB	0108	Technický dozor investora	kpl	1,000	-	-
9	SUB	0109	Dozor projektanta	kpl	1,000	-	-
10	SUB	0110	Publicita projektu	kpl	1,000	-	-
11	SUB	0111	Projektová dokumentace SP a DPS	kpl	1,000	16 500,00	16 500
12	SUB	0112	Projektová dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	22 500,00	22 500
13	SUB	0113	plán BOZP, výkon dozoru BOZP	kpl	1,000	12 000,00	12 000
14	SUB	0605	Kompletace dokladové části stavby k předání, převzetí a kolaudaci díla	kpl	1,000	14 000,00	14 000
15	SUB	0608	Zkoušky toxicity jednotlivých druhů odpadu vzniklých na stavbě - vyluhem	soubor	1,000	9 500,00	9 500
16	SUB	0609	Revize hromosvodu vč. opravy a nutných prací	soubor	1,000	9 500,00	9 500

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------

ROZPOČET - STAVEBNÍ VÝDAJE ZPŮSOBILÉ

Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí - 1 etapa

Číslo:
Komentář:

FIRMY

Projektant:
Kontaktní osoba:
Telefon:

Investor:
Kontaktní osoba:
Telefon:

Kontaktní osoba zhotovitele

Vypracoval: Ing. Mgr. Bc. Ladislav Rozsypal
Funkce: jednatel
Telefon: 420 723 266 679

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	939 292 Kč
DPH 21 % ze základny:	197 251 Kč
	Kč
DPH:	197 251 Kč
Celkem včetně DPH:	1 136 543 Kč

Za zhotovitele

Jméno: Ing. Mgr. Bc. Ladislav Rozsypal
Datum: 8. 5. 2025
Podpis:

Za objednatele

Jméno: Obec Ujčov 19, 592 62 Nedvědice
Datum: 15.10.2024
Podpis:

Poznámka **CÚ: URS 2024/II**

**Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí - 1 etapa
(způsobilé stavební výdaje)**

Popis	Cena
Stavba:: Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí na st.p.č.1. k.ú. Dolní Čepí	939 292
1 Etapa-U: Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí - 1 etapa-U	939 292
SO-01-1-U: Kostel	939 292
SO-01a-1-U: Bourání	47 968
PSV: Práce a dodávky PSV	47 968
762: Konstrukce tesařské	3 516
764: Konstrukce klempířské	6 337
783: Dokončovací práce - nátěry	38 115
SO-01b-1-U: Architektonicko-stavební řešení	891 324
HSV: Práce a dodávky HSV	103 269
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	103 269
PSV: Práce a dodávky PSV	788 055
762: Konstrukce tesařské	338 384
764: Konstrukce klempířské	39 719
765: Krytina skládaná	81 905
783: Dokončovací práce - nátěry	328 047
Celkem (bez DPH)	939 292
DPH	197 251
DPH 21 % ze základny:	197 251
Celkem (včetně DPH)	1 136 543

Obnova kostela sv.Václava Dolní Čepí - 1 etapa (způsobilé stavební výdaje)

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba							
Skupina objektů							
Objekt							
Podobjekt							
Skupina							
Oddíl							
19	SUB	762343811	Demontáž bednění okapů a štitových říms z prken Výkaz výměr: 5*0,5 (10+10)*0,5 (2,8*2+3,14*6/2)*0,5 (8,5+8,5)*0,5*2 Součet	m2	37,010 2,500 10,000 7,510 17,000	95,00	939 292 939 292 939 292 47 968 47 968 3 516 3 516
PSV: Práce a dodávky PSV							
762: Konstrukce tesarské							
764: Konstrukce klempířské							
21	SUB	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti Výkaz výměr: 10*2 3*2+3,14*6,5/2 Součet	m	42,705 6,500 20,000 16,200	95,00	6 337 4 057
764004861 Demontáž svodu do suti							
22	SUB	764004861	Demontáž svodu do suti Výkaz výměr: 3,5*4 5*2	m	24,000 14,000 10,000	95,00	2 280
783: Dokončovací práce - nátery							
783201401 Ometení tesarských konstrukcí před provedením nátěru							
23	SUB	783201401	Ometení tesarských konstrukcí před provedením nátěru Výkaz výměr: 8*6,5/2*9 pultový krov 6*4,5/2*6 krov vstup 3*3/2*3 Součet	m2	328,500 234,000 81,000 13,500	70,00	38 115 22 995
783306805 Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením							
24	SUB	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením Výkaz výměr: vyplně (1,05+0,2)*(1,7+0,2)*2 (1,05+0,2)*(1,7+0,2)*2 1,23*1,4*2 1,31*1,04*4*2 Součet	m2	30,239 4,750 4,750 9,840 10,899	500,00	15 120
SO-01b-1-U: Architektonicko-stavební řešení							
HSV: Práce a dodávky HSV							
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání							
32	SUB	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použili Výkaz výměr: 318,345*60	m2	30 980,700 30 980,700	1,00	891 324 103 269 103 269
34	SUB	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	515,345	85,00	43 889
35	SUB	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	30 980,700 30 980,700	0,80	24 785
36	SUB	944511811	Demontáž ochranné síle z textílie z umělých vláken	m2	515,345	7,00	3 614

Poř. číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
PSV: Práce a dodávky PSV							
762: Konstrukce tesarské							
44	SUB	762002	M+D pomocné konstrukce pro okapovou římsu, SOP, ochranné nálehy	m2	37,010	450,00	16 655
45	SUB	762081510	Plátno hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	88,824	190,00	16 877
Výkaz výměr: okapová římsa							
37 01*2*1,2							
Součet							
46	SUB	762331932	Výřezání částí sřešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 5 m	m	205,674	180,00	37 021
47	SUB	762331933	Výřezání částí sřešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 8 m	m	40,000	220,00	8 800
Výkaz výměr: 8*5							
Součet							
48	SUB	762332923	Doplnění částí sřešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	313,000	550,00	172 150
Výkaz výměr: 273							
40							
Součet							
49	SUB	762341650	Montáž bednění štítových okapových říms z hoblovaných prken	m2	37,010	650,00	24 057
50	SUB	60511081	Řezivo jehličnaté středové SM j.l.	m3	0,977	11 000,00	10 747
Výkaz výměr: 37 01*0,024							
0,888*0,1							
Součet							
51	SUB	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	0,888	1 950,00	1 732
51	SP	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	24,880	500,00	12 440
Výkaz výměr: pracovní podlaha nad klenbou							
podélné tráčky							
2*5							
příčné tráčky							
3*5*5*15							
51	SUB	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,289	10 500,00	3 032
Výkaz výměr: podélné tráčky							
10*10*10,1							
příčné tráčky							
14,55*0,1*0,1							
52	SP	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz	m2	18,420	620,00	11 420
Výkaz výměr: pracovní podlaha nad klenbou,							
3*5*5*15							
1*3,18							
3,14*1,59*1,59/2							
52	SUB	60511135	řezivo stavební fošny prismatické středové š přes 220mm dl 2-5m	m3	0,645	10 000,00	6 447
Výkaz výměr: 3,8*2,85*0,035							
1,3*1,6*0,035							
3,14*1,59*1,59/2*0,035							
52	SP	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	18,420	300,00	5 526
53	SUB	998762103	Přesun hmot tonažní pro kce tesarské v objektech v do 24 m	t	6,042	1 900,00	11 480
764: Konstrukce klenbové							
54	SUB	764141413	Krytina sřešty rovné dřážkováním ze světlů z TiZn předzvětralého plechu rš 670 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	3,000	1 010,00	3 030
Výkaz výměr: příř							
2*1,5							
Součet							
55	SUB	764541405	Žlab podokapní pulkruhový z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m	42,705	450,00	19 217
56	SUB	764541425	Roh nebo kout pulkruhového podokapního žlabu z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	kus	3,000	590,00	1 770
57	SUB	764541446	Kotlík oválný (třechtyřový) pro podokapní žlabu z TiZn předzvětralého plechu 330/100 mm	kus	6,000	650,00	3 900
58	SUB	764548423	Kruhový svod včetně objímek klenbové, odskoků z TiZn předzvětralého plechu průměru 100 mm	m	24,000	480,00	11 520

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
59	SUB	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,201	1 400,00	282
	Odíl		765: Krytina skládaná				81 905
60	SUB	765111933	Vyspravení krytiny keramické hladké na sucho do 40 ks/m2 do 10% opravované plochy (vč.dodávky tašek, hřebenačů, doplňkových tašek)	m2	246,000	170,00	41 820
61	SUB	765111981	Příplatek k vyspravení krytiny keramické za sklon nad 30°	m2	246,000	56,00	13 776
62	SUB	765112901	Čištění krytiny keramické kladené na sucho	m2	246,000	95,00	23 370
		Výkaz výměr:	10*(8+5)		160,000		
			6*(5,5+5,5)		56,000		
			5*4		20,000		
			Součet		-		
63	SUB	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	1,633	1 800,00	2 939
	Odíl		783: Dokončovací práce - nátery				328 047
65	SUB	783213021	Napouštění dvojnásobný biodní nátěr tesářských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	174,720	280,00	48 922
		Výkaz výměr:	(0,16+0,16)*1*273		174,720		
			Součet		-		
66	SUB	783213121	Napouštění dvojnásobný biocidní nátěr tesářských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	358,500	350,00	125 475
		Výkaz výměr:	sedlový krov		234,000		
			8*5,52*9		81,760		
			pultový krov		-		
			6*4,52*6		13,500		
			krovová řídká		-		
			3*3/2*3		-		
			zhlaví trávní okap, finisa		30,060		
			0,5*60		-		
			Součet		-		
67	SUB	783214101	Zakladní jednonásobný syntetický nátěr tesářských konstrukcí	m2	205,000	160,00	32 800
		Výkaz výměr:	okapová finisa		88,924		
			Součet		-		
68	SUB	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesářských konstrukcí	m2	250,000	220,00	55 000
69	SUB	783314201	Zakladní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	210,000	160,00	33 600
		Výkaz výměr:	výplně		4,750		
			(1,05+0,2)*(1,7+0,2)*2		4,750		
			(1,05+0,2)*(1,7+0,2)*2		9,440		
			1,23*1*4,2		16,880		
			1,34*1*4,2		-		
			Součet		-		
70	SUB	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	215,000	150,00	32 250
		Výkaz výměr:	30,239*2		60,478		
			Součet		-		

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------