

## Smlouva o zajištění ubytovacích, stravovacích a dalších služeb

dnešního dne uzavřely:

**Vojenská lázeňská a rekreační zařízení**  
zastoupená ředitelem Ing. Václavem Studeným  
se sídlem Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10, ČR  
IČ: 00000582, DIČ: CZ00000582  
zapsána u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1  
číslo účtu: [REDACTED]  
IBAN: [REDACTED] SWIFT: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED] fax: [REDACTED]  
www.volareza.cz, e-mail: [REDACTED]  
kontaktní údaje VZ pro účely korespondence:  
Jméno pracovníka: Bc. Michaela Baraníková, vedoucí obchodního úseku  
Bc. Petra Stoklasová, obchodní referent  
Adresa: VZ Bedřichov, Bedřichov 62, 543 51 Špindlerův Mlýn  
Telefon: [REDACTED] Fax: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

(dále jen VLRZ)

- na straně jedné -

a

**TIPATOUR zájezdy, s.r.o.**  
zastoupená jednatelkou Kamilou Marvalovou  
se sídlem V zahradách 239, 675 21 Okříšky  
IČ: 27743896, DIČ: CZ27743896  
zapsána u Krajského soudu Brno, odd. C, vložka 56101  
bankovní spojení: Česká spořitelna, Karlovo náměstí 32/25, Třebíč  
č.ú.: [REDACTED]  
datová schránka: [REDACTED]  
kontaktní údaje pro účely korespondence: Jméno pracovníka: Kamila Marvalová  
adresa: TIPATOUR zájezdy, s.r.o., Nuselská 210/50, 140 00 Praha 4  
tel.: [REDACTED] fax [REDACTED]  
www.tipatour.cz, e-mail: [REDACTED]  
(dále jen objednatel)

- na straně druhé -

**tuto smlouvu o zajištění ubytovacích, stravovacích a dalších služeb  
dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění**

**Po bedlivém zvážení veškerých vzájemných závazků obsažených v této smlouvě  
a s úmyslem býti touto smlouvou právně vázány  
se smluvní strany dohodly takto:**

## **I. Preambule**

1.1 VLRZ byla založena 1. ledna 1992 zakládací listinou FMO č.j. 33147-84 z 30. prosince 1991 upravenou na zřizovací listinu MO ČR č.j. 211/16-65/6/1999-1968 ze dne 14. května 1999 ve znění pozdějších dodatků s právní subjektivitou a je dle českých právních předpisů oprávněna uzavřít tuto smlouvu.

1.2 Objednatel je společností s ručením omezeným zapsanou v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 56101 a prohlašuje, že je dle českých právních předpisů oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

## **II. Předmět smlouvy**

2.1 VLRZ se zavazuje poskytnout klientům objednatel jím vybrané služby v rámci pobytu ve Vojenské zotavovně Bedřichov – středisko Bedřichov (dále jen VZ) v termínech uvedených v Příloze č.1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a objednatel se zavazuje uhradit VZ za tyto služby cenu v souladu s touto smlouvou.

## **III. Rozsah poskytovaných služeb**

3.1 Základní služby jsou specifikovány v Příloze č. 1 a 2.

3.2 Služby nad rámec základních služeb mohou být poskytnuty pro každý jednotlivý případ na základě nabídky VZ při pobytu klienta a budou uhrazeny dle platného ceníku VZ v hotovosti klientem.

## **IV. Podmínky poskytování služeb**

4.1 Základní služby v rámci pobytu budou poskytnuty v maximálním rozsahu dle Přílohy č. 1 a 2 na základě písemné objednávky - finálního rooming listu objednatel, která musí obsahovat rozsah požadovaných služeb, počet klientů, den nástupu na pobyt, délku pobytu, způsob stravování, kategorii pokojů a charakter první a poslední služby. Objednatel je povinen zaslat písemnou objednávku – finální rooming list nejpozději 20 dnů před nástupem klientů na pobyt. Objednávka je považována za závaznou jejím doručením VZ. Pokud objednávka obsahuje služby nad rámec maximálního rozsahu dle Přílohy č. 1 a 2 nebo je zaslána později než 20 dnů před nástupem klientů na pobyt, je považována za závaznou až po jejím potvrzení VZ, do té doby není VZ povinna služby poskytnout. Podmínkou pro poskytnutí služeb je jejich úhrada dle platebních podmínek stanovených v této smlouvě.

4.2 Veškeré požadavky objednatel nad rámec této smlouvy budou řešeny Ad hoc – objednávkou a jejím potvrzením ze strany VZ. Objednávka je považována za závaznou až po jejím potvrzení VZ. V případě dohody smluvních stran o poskytnutí služeb nad rámec této smlouvy se vzájemná práva a povinnosti, včetně ujednání o cenách, přiměřeně řídí touto smlouvou včetně příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

4.3 Objednatel je povinen zajistit, aby se jeho klienti před nástupem na pobyt prokázali voucherelem - ubytovacím poukazem, ze kterého bude jednoznačně vyplývat rozsah objednaných služeb. Pokud se klient neprokáže shora uvedeným dokladem, není VZ povinna objednané služby poskytnout. Objednatel je povinen na tuto skutečnost klienty upozornit. Pokud objednatel tuto povinnost poruší, nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku neposkytnutí objednaných služeb.

4.4 Jestliže VZ neubytuje klienta či mu neposkytne služby v termínu, rozsahu a kvalitě na základě předloženého ubytovacího poukazu (voucheru), přestože tyto služby byly objednatelům řádně objednané a uhrazeny, je VLRZ povinna nejpozději do 14 dní vrátit objednateli uhrazené finanční prostředky za nerealizovaný pobyt klienta. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody, zejména náhrady nákladů, spojených se zabezpečením náhradního ubytování a služeb, případně i dalších nákladů, které prokazatelně vzniknou objednateli v souvislosti s neposkytnutím služeb klientovi.

4.5 Objednatel se zavazuje zaslat VLRZ ke korektuře a autorizaci prezentaci (textovou i obrazovou) zařízení VLRZ ve svých propagačních materiálech, a tyto materiály zveřejnit až po autorizaci VLRZ. VLRZ se zavazuje dodat objednateli textové (Příloha č. 1) i obrazové materiály (Příloha č. 3) na prezentaci zařízení VLRZ. Objednatel se zavazuje po vydání svého katalogu zaslat jeden exemplář VLRZ.

## **V. Ceny za poskytované služby**

5.1 Ceny za základní služby jsou stanoveny pro každou službu v ceníku, který tvoří Přílohu č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

5.2 Ceny jsou uvedeny v Kč včetně DPH, pokud služba dle platných právních předpisů podléhá dani z přidané hodnoty a jsou splatné na základě faktury vystavené VZ. Platby jsou poukazovány na účet VLRZ, viz strana 1.

## **VI. Platební podmínky**

6.1 Objednatel je povinen na základě zálohové faktury vystavené VZ uhradit nejpozději 7 dnů před nástupem klientů na každý jednotlivý turnus zálohu ve výši ceny objednaných služeb v daném turnusu, jinak není VZ povinna objednané služby poskytnout. Po ukončení každého turnusu bude objednateli vystaven daňový doklad, kde bude provedeno vyúčtování skutečně poskytnutých služeb. Případné nedoplatky je objednatel povinen uhradit ve lhůtě stanovené na daňovém dokladu. Přeplatky budou vráceny objednateli do 5 dnů od data vystavení daňového dokladu.

6.2 Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti v souladu s platnými právními předpisy. Přílohou daňového dokladu je voucher - ubytovací poukaz, popřípadě storno objednávky.

6.3 Faktury a daňové doklady vystavené VZ jsou považovány za uhrazené dnem připsáním částky na účet VZ.

6.4 Bankovní výlohy spojené s úhradou plateb mezi smluvními stranami hradí objednatel a VLRZ pouze své bance.

## **VII. Stornopoplatky a smluvní pokuty**

7.1 Objednatel je oprávněn zrušit závazně objednané služby v plném rozsahu za podmínek uvedených ve Všeobecných obchodních podmínkách VLRZ, uvedených v Příloze č. 4 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

7.2 Pokud objednatel pobyty nezruší a jeho klienti přesto na pobyt v řádném termínu nenastoupí, je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši ceny objednaných služeb.

7.3 Smluvní strany mohou po písemné dohodě ustoupit od účtování stornopoplatků (úmrť, doložená hospitalizace).

7.4 V případě, že je objednatel v prodlení s jakoukoli finanční úhradou daňového dokladu, ke které je povinen dle této smlouvy, je povinen uhradit VLRZ smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.5 VZ je oprávněna použít jakoukoli platbu objednatele dle této smlouvy za pobyty jeho klientů nejprve k úhradě stornopoplatků a smluvní pokuty. Objednatel VZ k této úhradě uděluje podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

## **VIII. Forma informací**

8.1 Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude probíhat na kontaktní údaje smluvních stran uvedených na straně 1.

## **IX. Doba trvání smlouvy**

9.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 01. 2019.

9.2. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost nabývá zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

9.3 Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy písemně odstoupit, a to formou doporučeného dopisu, pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti z této smlouvy hrubým způsobem. Účinky odstoupení nastávají doručením odstupujícího projevu druhé smluvní straně. Potvrzené a objednatelem uhrazené rezervace u VLRZ budou realizovány.

9.3.1 Za hrubé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení objednatele s jakoukoli finanční úhradou, ke které je povinen dle této smlouvy, po dobu delší než 10 dnů nebo plnění kapacity uvedené v Příloze č. 1 k této smlouvě na méně než 50 % po dobu dvou měsíců.

9.3.2 Za hrubé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany VLRZ se považuje opakované neposkytnutí závazně objednaných služeb.

9.4 VLRZ je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, pokud její zřizovatel rozhodne o změně využití ubytovací kapacity v rámci hlavní nebo jiné činnosti VLRZ. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet ode dne doručení výpovědi objednateli.

## X. Závěrečná ustanovení

10.1 Tato smlouva podléhá režimu právních předpisů České republiky. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky VLRZ. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s obsahem Všeobecných obchodních podmínek VLRZ (Příloha č. 4) seznámen a že je považuje za závazné. Speciální ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním Všeobecných obchodních podmínek. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

10.2 Pokud by tato smlouva obsahovala ustanovení, které by bylo v rozporu s právními předpisy České republiky, budiž toto ustanovení posuzováno jako samostatné, které tudíž nemá vliv na neplatnost této smlouvy jako celku.

10.3 Obě smluvní strany se zavazují řešit případné spory vyplývající z této smlouvy nejprve smírnou cestou.

10.4 Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

10.5 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.

10.6 Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

10.7 Objednatel bere na vědomí, že VLRZ je povinna zveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

V Praze dne: \_\_\_\_\_ 2017

Ve Praze dne: \_\_\_\_\_ 2017

\_\_\_\_\_  
VLRZ

\_\_\_\_\_  
objednatel

Seznam příloh:

1. Rozsah služeb
2. Ceník služeb
3. Fotogalerie VZ Bedřichov pro účely propagace
4. Všeobecné obchodní podmínky VLRZ

## Rozsah služeb

### **Hotel VZ Bedřichov\*\*\*\*superior**

#### Poloha

Hotel VZ Bedřichov se nachází v části Bedřichov ve Špindlerově Mlýně, v nejznámějším rekreačním, sportovním a turistickém středisku Krkonoš. Hotel je vhodný pro relaxační, sportovní pobyty, pro rodiny s dětmi a konferenční turistiku. V letním období jsou Krkonoše ideálním místem pro pěší turistiku a cykloturistiku.

#### Lyžování

V zimním období je VZ Bedřichov ideálním místem jak pro využití sjezdových tratí ve Svatém Petru (cca 1 km), na Hromovce (cca 700 m) a Medvědině (cca 550 m), tak i pro milovníky běžeckého lyžování.

#### Koupání

Vodní ráj - aquacentrum s vodními atrakcemi přímo v hotelu.

#### Vybavení

Hostům je k dispozici wellness centrum. Vodní ráj s krytým bazénem délka 25 m s vodními atrakcemi - 6 m vysoký a 64 m dlouhý tobogán, divoká řeka, vodní hřib, dětská skluzavka, dětské brouzdaliště, chrlič vody. Ve wellness zóně je možno navštívit parní a parní solnou saunu, ledovou tříšť, whirlpool zónu, Kneippovu lázeň a relaxační část. Dále wellness centrum nabízí masáže, Vichy sprchu, finskou saunu, solárium, beauty program, 2 x squashové kurty, tělocvičnu. V prostorech hlavní budovy se dále nachází bowling, fitness, sportovní simulátor her, střelecký trenažér, půjčovna horských kol, lyží a sportovních potřeb, kulečníky, šipky, lyžárna a botárna. V areálu depandancí se nachází tenisová hala se dvěma vnitřními a jedním venkovním kurtem. Dále je možno využít služeb kadeřnictví. K příjemnému posezení je možno využít hotelový bar a v areálu depandancí cca 350 m od hotelu, stylovou restauraci U Medvěda. V případě pořádaných akcí zážitkové gastronomie je možné využít restauraci U Švejka v hlavní budově hotelu. Stravování je zabezpečeno v hlavní budově formou bufetu. Pro parkování vlastního vozidla je možno využít hotelovou odstavnou plochu za poplatek.

#### Ubytování

Hotel VZ Bedřichov nabízí možnost ubytování v hlavní hotelové budově a v depandancích (350 m od hotelu). Ubytování v hotelu je možné v jedno až čtyřlůžkových pokojích, které jsou vybaveny úplným příslušenstvím (jednolůžkových a čtyřlůžkových pokojů je velmi omezený počet). Ve velmi omezeném množství lze na některé pokoje přidat přistýlku (rozkládací křeslo). Některé třílůžkové a čtyřlůžkové pokoje se skládají ze dvou místností se společnou předsíňkou a sociálním zařízením. Všechny pokoje jsou vybaveny vlastním TV, telefonem a chladničkou, trezor k dispozici na vyžádání. V depandancích je ubytování zabezpečeno ve studiích o dvou pokojích, některé pokoje s možností přistýlky. Ve studiu je k dispozici předsíňka, kuchyňka s elektrickým vařičem, varnou konvicí, chladničkou, základním kuchyňským nádobím, WC a sprchovým koutem společným pro dva pokoje. Každý pokoj ve studiu má vlastní TV. Internetové připojení WiFi zdarma.

**Vybavení hotelu:****Stravovací provozy:**

restaurace	bar	jídlelna
x	x	x

**Ostatní:**

fitness	tělocvična	squash	venkovní tenis. kurt	aquacentrum	bowling	masáže
x	x	x	x	x	x	x
whirlpool zóna	Vichy	solárium	krytý tenisový kurt	sauna – parní solná		kulečnick
x	x	x	x	x		x
sauna - parní		sauna - finská		Kneippova lázeň		Beauty program
x		2x		x		x
půjčovna horských kol/lyží			sportovní simulátor her střelecký trenažér			výtah
x			x			x
recepce s doplňkovým prodejem 24 hod.				dětský koutek		
x				x		

**Turnusy 2018**

Termíny	Nástupní den	Minimální délka pobytu	Počet pokojů v turnusu			Termín uplatnění objednávky před nástupem na pobyt
			2UP HB	3UP HB	4UP DPD	
03. 01. – 19. 03. 2018	libovolný	4 noci	1	ad hoc	1	20 dní
20. 03. – 30. 06. 2018	libovolný	2 noci	ad hoc	ad hoc	ad hoc	ad hoc
01. 07. – 01. 09. 2018	libovolný	4 noci	1	1	1	20 dní
02. 09. – 19. 12. 2018	libovolný	2 noci	ad hoc	ad hoc	ad hoc	ad hoc
20. 12. – 26. 12. 2018	čtvrtek	6 nocí	ad hoc	ad hoc	1	20 dní
26. 12. – 02. 01. 2019	středa	7 nocí	ad hoc	ad hoc	1	20 dní

V termínu 03. 12. – 19. 12. 2018 odstávka hotelu i dependancí.

**Vysvětlivky:**

2 UP HB – dvoulůžkový pokoj hlavní budova

3 UP HB – třílůžkový pokoj hlavní budova

4 UP DPD – čtyřlůžkové studio dependance

Navýšení kapacity v jednotlivých obdobích - AD HOC.

**Vybavení pokojů: 2-lůžkový pokoj hlavní budova, dependance**

televize	SAT	telefon	chladnička	sprcha	WC
x	x	x	x	x	x

**TV programy:**

TV program	ČT 1		ČT 2	ČT 24	ČT Sport	NOVA	NOVA Cinema
jazyk	CZ		CZ	CZ	CZ	CZ	CZ
TV program	PRIMA Zoom	RTL	PRIMA family	PLANETA RTR	VIVA	PRIMA Love	PRIMA Cool
jazyk	CZ	NJ	CZ	RJ	NJ	CZ	CZ
TV program	EUROSPORT		ZDF	CNN	ERSTE		TV Barrandov
jazyk	NJ		NJ	AJ	NJ		CZ

Pokoje jsou v den příjezdu k dispozici od 14,00 hod., v den odjezdu je pokoje nutné uvolnit do 10,00 hod.

**Forma stravování:**

Snídaně formou bufetu.
Oběd formou bufetu.
Večeře formou bufetu.

**Stravování hotelu VZ Bedřichov je poskytováno formou bufetových stolů.**

**Snídaně:** jsou podávány bufetovým způsobem. V nabídce jsou zastoupeny studené sýrové i uzeninové mísy se třemi druhy pečiva a cereální produkty. Doplněno o jeden až dva teplé produkty. Nápojový stůl s výběrem teplých i studených nápojů.

**Obědy:** jsou nabízeny rovněž bufetovým způsobem. Nabídka zahrnuje jeden druh polévky, dva až tři druhy hlavních jídel s přílohami, z toho minimálně jedna zeleninová. Vše doplňuje nabídka salátů nebo kompotů.

**Večeře:** je podávána bufetovým způsobem. Nabízí výběr ze dvou až tří hlavních jídel, doplněných přílohami. Výběrem zeleninového nebo ovocného salátu.

K obědu i večeři je možné zakoupit běžné nápoje u obsluhy restaurace, rozšířeno o výběr vín a tradičních destilátů.

**Objednané nápoje u oběda a večeře nejsou zahrnuty v ceně pobytu a jsou hrazeny klientem.**

**V případě objednání polopenze a plné penze může být v neděli strava podávána servírovanou formou, v podobě místních krkonošských specialit.**

**Při doobjednání stravy v termínu 2. 1. – 15. 1. 2018 může být strava podávána servírovanou formou v podobě jednotného menu.**



Ceník služeb 2018**VZ Bedřichov – středisko Bedřichov\*\*\*superior**

Kategorie ubytování	20. 12. 2018 – 1. 1.2019 5. 2. - 18. 3.	2. 1. - 4. 2.	30. 6. – 26. 8.	19. 3. - 29. 06. 27. 8. – 19. 12.
<b>Hotel ubytování se snídaní</b>				
Lůžko dospělý v 2UP	928	872	752	676
Lůžko dospělý v 3UP	888	844	724	636
Lůžko dospělý v 4UP	872	828	708	620
Přistýlka dospělý	300	300	300	300
Lůžko dítě v 2UP	464	436	376	338
Lůžko dítě v 3UP	444	422	362	318
Lůžko dítě v 4UP	436	414	354	310
Přistýlka dítě	150	150	150	150
Lůžko v 1UP	980	936	816	712
Neobsazené lůžko	240	240	240	240

Kategorie ubytování	20. 12. – 2. 1.2019 5. 2. - 18. 3.	2. 1. – 4.2. 19. 3. – 19.12.
<b>Dependance ubytování bez snídaně</b>		
Dvoulůžkové studio	928	768
Třílůžkové studio	1296	936
Čtyřlůžkové studio	1620	1200
Přistýlka	120	120

**Vysvětlivky:**

1UP - jednolůžkový pokoj hlavní budova

2UP - dvoulůžkový pokoj hlavní budova

3UP - třílůžkový pokoj hlavní budova

4UP - čtyřlůžkový pokoj hlavní budova

**Ceny jsou stanoveny za osobu a noc (u dependance za studio a noc) v Kč vč. DPH a nezahrnují místní poplatek za rekreační pobyt.**

**Ceny zahrnují ubytování, snídaně je zahrnuta v ceně pouze při ubytování na hlavní budově, při ubytování na dependanci snídaně není zahrnuta v ceně.** Jako bonus objednateli bude klientům ubytovaným na hlavní budově poskytnut 1x denně vstup do Vodního ráje na 75 min. (v časovém rozmezí: hlavní sezóna 9,00 - 15,00 hod., ostatní sezóny 9,00 - 21,00 hod.), v případě ubytování na dependancích je vstup do Vodního ráje zahrnut 2 x za pobyt na 75 min. při minimální délce pobytu 6 nocí (v časovém rozmezí: hlavní sezóna 9,00 - 15,00 hod., ostatní sezóny 9,00 - 21,00 hod.)

**Dětská cena** platí pro děti ve věku 3 – 12 let, děti do 3 let zdarma bez nároku na lůžko a stravu. Uvedenou věkovou hranicí se rozumí věk dítěte, kterého dítě nedosáhne v den nástupu na pobyt.

**Doplatky za stravu:**

Snídaně	130 Kč dospělý	70 Kč dítě do 12 let
Oběd	150 Kč dospělý	90 Kč dítě do 12 let
Večeře	150 Kč dospělý	90 Kč dítě do 12 let

**Upozornění:**

Při ubytování na **hlavní budově je snídaně zahrnuta** v ceně, při ubytování na **dependanci není snídaně zahrnuta** v ceně. Veškerou stravu je možné dokoupit za doplatek.

**Vánoční a silvestrovský příplatek je účtován povinně k pobytu, pokud do doby pobytu spadá noc z 24. na 25. 12. nebo noc z 31. 12. na 1. 1. daného roku. Příplatek je účtován objednateli za každou objednanou osobu bez ohledu na rozsah objednaných služeb.**

**Vánoční příplatek** - dospělá osoba - 300 Kč/os, dítě od 3 do 12 let - 200 Kč/os.  
**Silvestrovský příplatek** - dospělá osoba - 600 Kč/os, dítě od 3 do 12 let - 400 Kč/os.

**Poplatky:** Místní poplatek za rekreační pobyt dle výše stanovené místním úřadem  
Odstavná plocha pro motorová vozidla 50 Kč/os.auto/den  
200 Kč/autobus/den  
Zvíře (kočka, pes – max. do 10 kg) 200 Kč/zvíře/den

Fotogalerie VZ Bedřichov pro účely propagace



1 VOLAREZA  
Bedřichov -  
hlavní budova  
zima



2 VOLAREZA  
Bedřichov -  
hlavní budova  
léto



3 VOLAREZA  
Bedřichov -  
depandance  
zima



4 VOLAREZA  
Bedřichov -  
depandance léto



5 VOLAREZA  
Bedřichov pokoj  
hotel



6 VOLAREZA  
Bedřichov pokoj  
hotel



7 VOLAREZA  
Bedřichov pokoj  
hotel



8 VOLAREZA  
Bedřichov  
sociální zařízení  
hlavní budova



9 VOLAREZA  
Bedřichov -  
pokoj  
depandance



10 VOLAREZA  
Bedřichov -  
depandance  
kuchyňka



11 Volareza  
Bedřichov  
recepce



12 VOLAREZA  
Bedřichov jídelna



13 VOLAREZA  
Bedřichov  
snídaně



14 VOLAREZA  
Bedřichov večere



15 VOLAREZA  
Bedřichov bar



16 VOLAREZA  
Bedřichov terasa  
u baru



17 VOLAREZA  
Bedřichov  
salonek Švejk



18 VOLAREZA  
Bedřichov -  
restaurace U  
Medvěda



19 VOLAREZA  
Bedřichov - U  
Medvěda interier



20 VOLAREZA  
Bedřichov - U  
Medvěda interier



21 VOLAREZA  
Bedřichov Vodní  
ráj



22 VOLAREZA  
Bedřichov Vodní  
ráj



23 VOLAREZA  
Bedřichov Vodní  
ráj



24 VOLAREZA  
Bedřichov Vodní  
ráj



25 VOLAREZA  
Bedřichov -  
wellness recepce



26 VOLAREZA  
Bedřichov -  
wellness bar



27 VOLAREZA  
Bedřichov -  
wellness zóna



28 VOLAREZA  
Bedřichov parní  
solná sauna



29 VOLAREZA  
Bedřichov -  
sprchy a parní  
sauna



30 VOLAREZA  
Bedřichov - parní  
sauna



31 VOLAREZA  
Bedřichov -  
ledová tříšť



32 VOLAREZA  
Bedřichov  
Kneippův  
chodník



33 VOLAREZA  
Bedřichov  
whirpooly



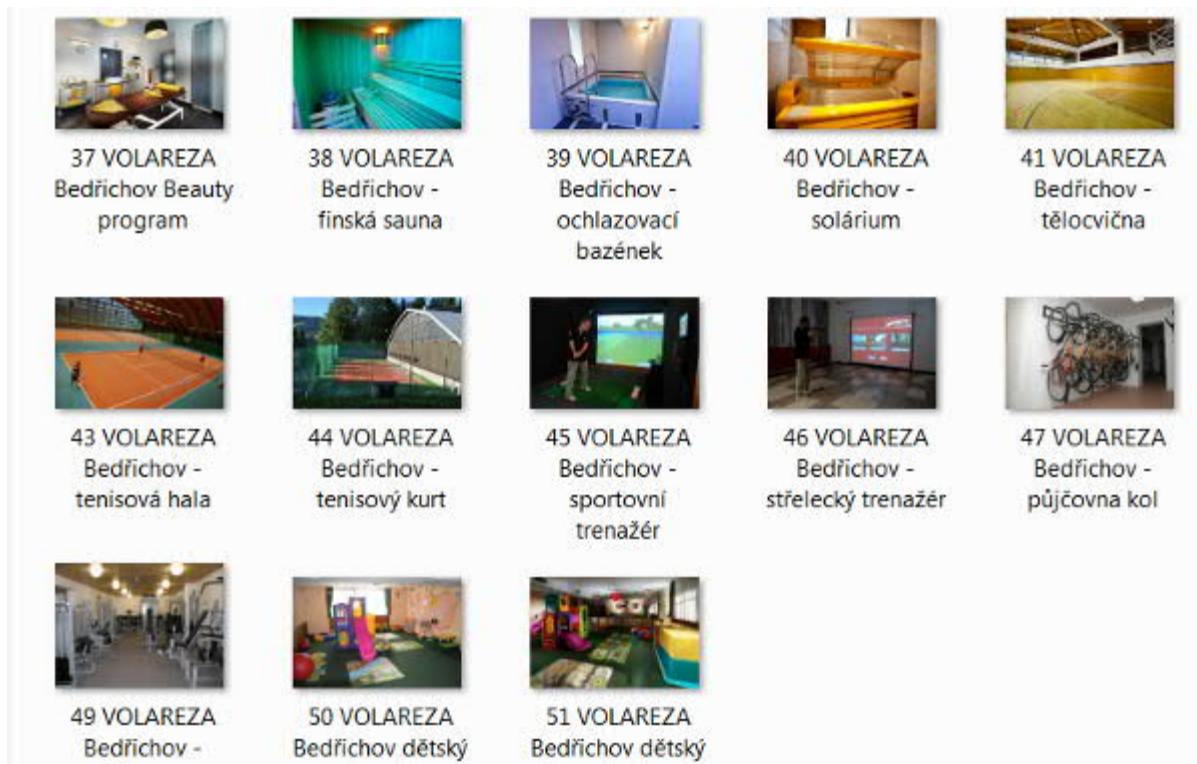
34 VOLAREZA  
Bedřichov  
odpočinková část



35 VOLAREZA  
Bedřichov  
-wellness služby



36 VOLAREZA  
Bedřichov Vichy  
sprcha



VLRZ tímto prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že disponuje s majetkovými právy k výše uvedené fotodokumentaci. VLRZ povoluje užití této fotodokumentace pro marketingové a propagační účely objednatele s výhradním použitím pouze pro účely propagace zařízení VLRZ a to pouze po dobu trvání smluvního vztahu. VLRZ je v této věci za dodržení uvedených podmínek odpovědná za škodu vzniklou případným porušením práv třetích osob. Fotodokumentace uvedená v příloze č. 3 bude zaslána elektronicky na kontaktní adresu objednatele.

V Praze dne: 2017

---

VLRZ

**Vojenská lázeňská a rekreační zařízení**  
se sídlem Magnitogorská 12/1494,  
Praha 10, 101 00  
IČ: 00000582  
DIČ: CZ00000582  
(dále jen „VLRZ“)

## **Příloha č. 4**

### ***Všeobecné obchodní podmínky VLRZ pro poskytování ubytovacích, stravovacích a dalších služeb***

#### **I.**

Předmětem služeb jsou ubytovací, stravovací a další řádně objednané a uhrazené služby z nabídky VLRZ v rozsahu dle uzavřených smluv. VLRZ je povinna zabezpečit služby v dohodnutém rozsahu a kvalitě a bez zbytečného odkladu informovat o změně poskytovaných služeb. Změny a odchylky jednotlivých služeb od dohodnutého rozsahu jsou přípustné zejména z důvodů vyšší moci, tedy z příčin, kterým VLRZ nemohla zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí.

#### **II.**

Objednatel je povinen objektivně informovat klienty o podmínkách poskytování služeb v souladu s uzavřenou smlouvou včetně těchto všeobecných obchodních podmínek a nese ve vztahu ke klientovi veškerou odpovědnost za škodu, která vznikne v důsledku porušení této povinnosti objednatele.

Objednatel je povinen v případě, že nedojde k poskytnutí služeb klientům v důsledku porušení povinnosti objednatele dle uzavřené smlouvy, za podmínky, že VLRZ je oprávněna za dané situace služby neposkytnout, uhradit veškerou škodu, která klientovi v důsledku porušení této povinnosti objednatele vznikne.

#### **III.**

Objednatel je oprávněn stornovat písemně objednané služby za podmínky, že uhradí VLRZ stornopoplatky, jejichž výše je stanovena v závislosti na období, ve kterém jsou objednané služby zrušeny a to takto:

**20 až 15 dnů** před nástupem klienta objednatele na závazně objednaný pobyt **20%** z celkové ceny ubytování.

**14 až 8 dnů** před nástupem klienta objednatele na závazně objednaný pobyt **50%** z celkové ceny ubytování.

**7 až 1 den** před nástupem klienta objednatele na závazně objednaný pobyt **60 %** z celkové ceny ubytování.

v den určený v závazné objednávce jako den nástupu klienta objednatele na pobyt **100%** z celkové ceny ubytování + cenu stravování za první a druhý den pobytu.

Při předčasném odjezdu klienta je účtován stornoplatek ve výši 100% ze zbývajících cen pobytu.

Za nevyčerpané objednané služby a za změnu objednaných služeb v průběhu pobytu (ubytování, stravování a léčebné procedury) se neposkytuje žádná finanční náhrada.

Ustanovení o stornovacích podmínkách a stornopoplatecích se přiměřeně použijí i při zrušení zajištěných služeb z důvodu odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů.

#### **IV.**

Klient je povinen dodržovat ubytovací a stravovací řád v provozovnách VLRZ. V případě nedodržení ubytovacího a stravovacího řádu neodpovídá VLRZ za vzniklé škody, nestanoví-li platné právní předpisy jinak. Objednatel neručí za škody způsobené hostem. Úhradu takové škody zúčtuje VLRZ přímo s hostem.

Zjistí-li klient, že služby poskytované VLRZ mají vady, je povinen je okamžitě reklamovat bez zbytečného odkladu v provozovně VLRZ, která služby poskytla. Podmínkou pro uplatnění reklamace je předložení dokladu o uhrazení služby.

V případě oprávněné reklamace ubytovacích služeb má klient právo, pokud se jedná o vadu technického charakteru na výměnu pokoje a na slevu z ceny ubytovacích služeb v případě, že přidělený náhradní pokoj je v nižší kvalitě než původní, pokud se jedná o vadu drobného vybavení na výměnu tohoto vybavení či na jeho doplnění. Není-li z provozních důvodů možné poskytnout výměnu pokoje, má klient nárok na přiměřenou slevu z ceny ubytovacích služeb.

Veškeré vady stravovacích služeb je klient povinen uplatnit okamžitě ihned po ochutnání pokrmů, jinak jeho nárok z vadného plnění zaniká. V případě oprávněné reklamace má klient nárok na výměnu pokrmů.

Klient je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost k vyřízení reklamace, zejména sdělit rozhodující informace a předložit doklady. Vyžaduje-li to povaha reklamace, je klient povinen umožnit přístup pracovníkovi VLRZ do ubytovacího prostoru za účelem zjištění vad.

Tyto Všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost a nabývají účinnosti dnem podpisu.