

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. **APOLO CZ s.r.o.**

Tyršova 155
572 01 Polička

IČ: 27492851
DIČ: CZ27492851

zastoupená:

ve věcech smluvních: Ing. Martin Kozáček, jednatel

Bankovní spojení:

Telefon:

E-mail:

(dále jen **zhotovitel**)

a

2. **Město Polička**

Palackého nám.160
572 01 Polička

IČ: 00277177
DIČ: CZ00277177

zastoupená:

ve věcech smluvních: Jaroslav Martinů, starosta města

Bankovní spojení:

Telefon:

E-mail:

(dále jen **objednatel**)

s m l o u v u o d í l o

I.

Předmět smlouvy, místo plnění

1. Předmětem této smlouvy o dílo je zhotovení Rekonstrukce bytu č. 508 v domečku DPS Penzion, Družstevní č.p. 970, Polička v rozsahu výkazu výměr, který je přílohou této SOD a její nedílnou součástí.
2. Rozsah předmětné smlouvy je dán položkovým rozpočtem stavby S176 ze dne 14. 5. 2025, který je nedílnou součástí této smlouvy. Rozsah je překročitelný pouze po vzájemné dohodě a sepsání dodatku k této smlouvě.

II. Termín plnění

1. Zahájení: dnem předání staveniště
2. Dokončení: nejpozději 31. 7. 2025
3. Informace o veškerých nadzemních i podzemních rozvodech a vedeních, případně jiných překážek v prostoru staveniště bude předána v rámci předání a převzetí staveniště.
4. Práce budou zahájeny po podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.

III. Cena díla

1. Na základě rozpočtu byla níže sjednaná cena a zhotovitel se zavazuje provést touto smlouvou sjednané dílo v rozsahu, jak stanoven v čl .I. této smlouvy za cenu

366 095,38 Kč bez DPH

K výše uvedené ceně bude přičtena DPH v zákonné výši. Tímto způsobem stanovená výše je sjednána vzájemnou dohodou smluvní cena za sjednané dílo.

2. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytnou ze strany objednatele požadavky na jakoukoli úpravu nebo změnu projektu nebo rozsahu sjednaných prací, znamená každý takový zásah změnu sjednaného rozsahu prací – vícepráce / méněpráce. Na tyto vícepráce / méněpráce bude vždy uzavřen dodatek k této smlouvě se samostatným cenovým ujednáním. Podkladem pro toto ujednání bude deník víceprací / méněprací. Cena víceprací bude zásadně a jenom vycházet z jednotkových cen uvedených v samotném rozpočtu díla, nejsou-li práce obsaženy v rozpočtu díla, budou použity ceny z ceníku stavebních prací RTS.
3. Pokud bude sjednán dodatek smlouvy z titulu víceprací požadovaných objednatelem, nemá tato skutečnost vliv na termín dokončení díla ani na jiné podstatné náležitosti této smlouvy (s výjimkou těch, které smluvní strany v dodatku vzájemnou dohodou změní).
4. Objednatel konstatuje, že má zajištěno financování díla sjednaného touto smlouvou.

IV. Podmínky účtování

1. Na základě měsíčního plnění za předcházející měsíc bude zhotovitelem objednateli vystaven daňový doklad (faktura), která je splatná ve lhůtě 14-ti dnů ode dne jejího doručení. Spolu s tímto daňovým dokladem zhotovitel objednateli předloží soupis prací podle výkazu výměr a zjišťovací protokol, vždy potvrzené objednatelem. Fakturovat lze pouze odsouhlasené a řádně provedené práce.
2. Konečné vyúčtování bude provedeno v konečné faktuře vystavené na základě zápisu o odevzdání a převzetí díla. V této konečné faktuře bude provedeno zúčtování jednotlivých poskytnutých měsíčních splátek v návaznosti na dohodnutou cenu díla.

3. Vícepráce ve smyslu čl. III. této smlouvy budou účtovány vždy samostatnou fakturou na základě samostatného cenového ujednání a po provedení, převzetí a odsouhlasení těchto víceprací.

V. Provedení díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli. Předávané dílo musí být bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo v souladu s právními a ostatními obecně závaznými předpisy, tj. zejména se stavebním zákonem a předpisy souvisejícími, ČSN, ČSN EN bez vad a nedodělků.
3. Objednatel je povinen vyvěsit na viditelném místě v domě, kde je dílo prováděno informaci o termínu provádění prací.
4. Zhotovitel vyzve při dokončení díla objednatele k převzetí díla, a to formou zápisu ve stavebním deníku, který bude učiněn 7 pracovních dní před dnem předání díla. Výzva bude rovněž zabezpečena elektronickou poštou na adresu [REDAKCE]. O převzetí díla bude odpovědnými zástupci smluvních stran proveden zápis se zhodnocením jakosti provedených prací, soupisem případných vad a nedodělků, včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění. Nedojde-li k dohodě o převzetí, bude tento zápis obsahovat stanovisko zhotovitele a stanovisko objednatele.
5. Dílo se považuje za dokončené, pokud nebude mít vady a nedodělků, což zhotovitel prokáže mimo jiné úspěšně provedenými předepsanými zkouškami osvědčujícími smluvené vlastnosti díla.
6. Objednatel zajistí zhotovitele bezplatně prostor pro umístění zařízení staveniště. Dále zajistí pro zhotovitele možnost připojení na el. proud a vodu na staveništi. Náklady na elektrický proud spotřebovaný během výstavby do doby přejímky stavby ponese zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, který bude objednatelem, případně jeho zmocněným zástupcem nejméně jedenkrát týdně potvrzován, a do kterého se zaznamenávají všechny podstatné skutečnosti o průběhu stavby.
8. Zhotovitel se odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a bude udržovat čistotu a pořádek na staveništi na své náklady. Závěrečný úklid zajistí zhotovitel.
9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 5-ti dnů ode dne předání a převzetí díla.

VI. Další ujednání

1. K technickému jednání v této věci jsou oprávněni:

- a. za zhotovitele:

Radek Mlynář, tel. [REDAKCE]
Martin Kozáček, tel. [REDAKCE]

- b. za objednatele

Romana Findejsova [REDAKCE]

1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno u České Pojišťovny a.s. sjednáno pojištění s limitem plnění na částku 30.000.000,- Kč v rámci Pojištění odpovědnosti podnikatelů. Zhotovitel dále prohlašuje, že po dobu stavby bude pojištěn na rizika spojená s poškozením stavby.

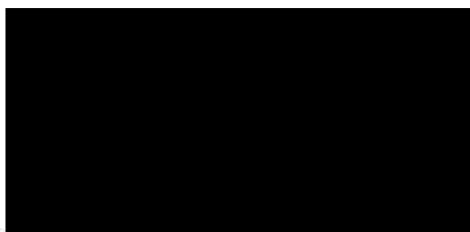
VII. Záruční doba

1. Záruční doba na dílo dle čl. I. byla sjednána na dobu 60 měsíců a začíná běžet dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje případnou reklamaci vady díla uplatnit písemně bezodkladně po jejím zjištění. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění případných vad díla okamžitě, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o uplatnění vad díla, nedojde-li s objednatелеm k jiné dohodě.

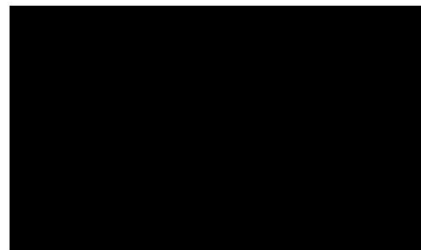
VII. Závěrečná ujednání

1. Případné změny této smlouvy je možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to pod sankcí neplatnosti jiného než písemného ujednání.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smlouva byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení. Pokud se tato smlouva uzavírá elektronicky, pak je podepsána oběma smluvními stranami elektronicky. Elektronicky podepsaná smlouva má platnost originálu.
4. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy obě smluvní strany připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.
6. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Poličky dne 19. 5. 2025 usnesením č. 228 b/.

V Poličce dne 21. 5. 2025



Zhotovitel: Martin Kozáček
APOLO CZ



Objednatel: Jaroslav Martinů, starosta
Město Polička

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S176** **DPS Polička (Penzion) - stavební opravy**

Objednatel: **Město Polička** **IČO: 00277177**
 Palackého nám. 160 **DIČ: CZ00277177**
 57201 **Polička-Polička-Město**

Zhotovitel: **APOLO CZ s.r.o.** **IČO: 27492851**
 Tyršova 155, 572 01 Polička **DIČ: CZ27492851**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			92 339,80
PSV			219 815,58
MON			21 000,00
Vedlejší náklady			15 020,00
Ostatní náklady			17 920,00
Celkem			366 095,38

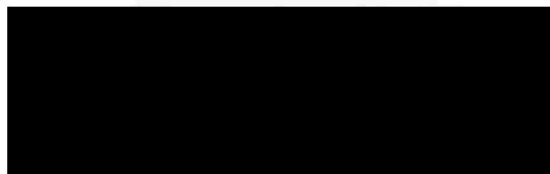
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	366 095,38 CZK
Snížená DPH	12 %	43 931,45 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **410 026,83 CZK**

v **Poličce** dne

14.05.2025



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	32 940,00	0,00	3 952,80	36 892,80	9
0.	Stavební opravy interiéru domku DPS	32 940,00	0,00	3 952,80	36 892,80	9
D1-01	Oprava domku DPS Polička	333 155,38	0,00	39 978,65	373 134,03	91
1.	Stavební opravy interiéru domku DPS	333 155,38	0,00	39 978,65	373 134,03	91
Celkem za stavbu		366 095,38	0,00	43 931,45	410 026,83	100

Popis stavby: S176 - DPS Polička (Penzion) - stavební opravy

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 0. - Stavební opravy interiéru domku DPS

Popis objektu: D1-01 - Oprava domku DPS Polička

Popis rozpočtu: 1. - Stavební opravy interiéru domku DPS

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			830,00	0,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 720,39	1,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			69 104,53	18,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 384,80	1,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 910,50	1,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 649,80	1,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 547,40	1,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			484,56	0,1
711	Izolace proti vodě	PSV			16 345,68	4,5
725	Zařizovací předměty	PSV			95 835,18	26,2
728	Vzduchotechnika	PSV			11 860,00	3,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			45 016,00	12,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 724,89	1,8
781	Obklady keramické	PSV			29 423,36	8,0
783	Nátěry	PSV			1 299,20	0,4
784	Malby	PSV			13 311,27	3,6
M21	Elektromontáže	MON			21 000,00	5,7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 707,82	0,5
VN	Vedlejší náklady	VN			15 020,00	4,1

ON	Ostatní náklady	ON			17 920,00	4,9
Gena celkem					366 095,38	100,0

Položkový rozpočet

S:	S176	DPS Polička (Penzion) - stavební opravy
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0.	Stavební opravy interiéru domku DPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				15 020,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 670,00	1 670,00

"zřízení, provoz a zrušení zs (buňky, wc, vše potřebné pro realizaci díla dle uvážení zhotovitele)"1 :

"ochranné zábradlí, oplocení" :

zakrývání kcí před znečištěním (např.OSB desky, geotextilie, atd. např.při provádění omítek) :

čištění komunikace :

1

1,00000

3	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	3 350,00	3 350,00
4	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
5	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Koordinační činnost s řemesly TZB apod.

Mimostaveništní doprava stavbyvedoucího

Organizace logistiky ohledně navážení materiálu

Díl: ON		Ostatní náklady				17 920,00
6	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce TZB	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
7	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
8	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00

5

9	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	500,00	500,00
---	---------	------------------	--------	---------	--------	--------

"zhuštění atd."1 :

1

1,00000

10	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
11	005241010R	Dokumentace skutečného provedení předání a kolaudace stavby	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
12	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
13	1000T	Mimostaveništní doprava	km	240,00000	8,00	1 920,00

Činnost stavbyvedoucího

Doprava stavbyvedoucí : 4*5*12

240,00000

4 týdny pracovní činnosti 1 čtyř :

Celkem						32 940,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	S176	DPS Polička (Penzion) - stavební opravy
O:	D1-01	Oprava domku DPS Polička
R:	1.	Stavební opravy interiéru domku DPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				830,00
1	310271437R00	Zazdívkva otvorů do 0,25 m2, pórobet.tvár,tl.37,5cm	kus	1,00000	830,00	830,00
		Zdivo Ytong 300mm, 0,6*0,6=0,36 : 1		1,00000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				4 720,39
2	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	4,71500	989,00	4 663,14
		WC : 1,215		1,21500		
		Koupelna : 3,50		3,50000		
3	423321113R00	Zabetonování dutin a otvorů jednotlivě do 0,1 m3	m3	0,01350	4 241,00	57,25
		prostupy ve stropě : 0,3*0,1*0,15*3		0,01350		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				69 104,53
4	602011147RT2	Stěrka na stěnách sádrová Cemix, ručně tloušťka vrstvy 3 mm	m2	77,98800	198,00	15 441,62
		Zádveří :		17,77900		
		(0,25+0,15+0,35)*2,7+(1,55+1,27+1,10+2,15+0,95)*2,7-1,60*2,0				
		Chodba :		24,61500		
		0,90*2,7*2+1,4*2,7*2+0,40*2,7*2+(3,1+1,25+1,75+0,95)*2,70-1,20-1,40-(1,60*4)				
		Ložnice : (4,5*2,7*2)+(2,8*2,7*2)-(0,8*1,97)-(1,5*1,5)		35,59400		
5	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	20,15000	59,00	1 188,85
		Vchodové dveře : 2,0		2,00000		
		Okna : 3*1,50*1,50		6,75000		
		Vnitřní dveře : 6*1,90		11,40000		
6	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	52,14000	116,00	6 048,24
		Opravy děr, výtluků a škrábanců, uvolněných částí :				
		Zádveří : 2,69		2,69000		
		Chodba : 5,76		5,76000		
		Koupelna a WC : 3,50+1,58		5,08000		
		Kuchyně : 7,45		7,45000		
		Ložnice : 12,60		12,60000		
		Obývací pokoj : 18,56		18,56000		
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	7,34000	118,00	866,12
		Vchodové dveře : 0,25*(1,97+1,0+1,97)		1,23500		
		Okna : 3*0,25*1,50+6*0,25*1,50		3,37500		
		Vnitřní dveře : 0,10*6*4,55		2,73000		
8	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	80,96400	230,00	18 621,72
		WC : 0,70*1,75*2+0,70*0,90*2		3,71000		
		Koupelna : 0,70*2,0*2+0,70*1,75*2		5,25000		
		Kuchyně :		26,44400		
		0,60*0,70*2,7+2,60*2,70*2+(1,75+2,75+1,10)*2,70-(1,5*1,5)-(0,8*2)				
		Obývací pokoj : (3,20*2,70*2)+(5,80*2,70*2)+0,30*2,7-0,8*2-1,5*1,5		45,56000		
9	612481211RT8	Montáž výztužné sítě do stěrky-vnit.stěny vč výzt. sítě a tmelu Cemix	m2	77,98800	270,00	21 056,76

Položkový rozpočet

S:	S176	DPS Polička (Penzion) - stavební opravy
O:	D1-01	Oprava domku DPS Polička
R:	1.	Stavební opravy interiéru domku DPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Zádveří :	17,77900
(0,25+0,15+0,35)*2,7+(1,55+1,27+1,10+2,15+0,95)*2,7-1,60*2,0	
Chodba :	24,61500
0,90*2,7*2+1,4*2,7*2+0,40*2,7*2+(3,1+1,25+1,75+0,95)*2,70-1,20-1,40-(1,60*4)	
Ložnice : (4,5*2,7*2)+(2,8*2,7*2)-(0,8*1,97)-(1,5*1,5)	35,59400

10	612131121U00	Penetrace ASN vni stěna ru	m2	158,95200	37,00	5 881,22
		Vnitřní stěny bytu, spojovací adhezni můstek :				
		Zádveří :		17,77900		
		(0,25+0,15+0,35)*2,7+(1,55+1,27+1,10+2,15+0,95)*2,7-1,60*2,0				
		Chodba :		24,61500		
		0,90*2,7*2+1,4*2,7*2+0,40*2,7*2+(3,1+1,25+1,75+0,95)*2,70-1,20-1,40-(1,60*4)				
		WC : 0,70*1,75*2+0,70*0,90*2		3,71000		
		Koupelna : 0,70*2,0*2+0,70*1,75*2		5,25000		
		Kuchyně :		26,44400		
		0,60*0,70*2,7+2,60*2,70*2+(1,75+2,75+1,10)*2,70-(1,5*1,5)-(0,8*2)				
		Obývací pokoj : (3,20*2,70*2)+(5,80*2,70*2)+0,30*2,7-0,8*2-1,5*1,5		45,56000		
		Ložnice : (4,5*2,7*2)+(2,8*2,7*2)-(0,8*1,97)-(1,5*1,5)		35,59400		

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	4 384,80
----------------	---------------------------------------	-----------------

11	632421401R00	Provedení penetrace podkladu	m2	8,96000	45,00	403,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 8,96000		8,96000		
12	632471117R00	Provedení reprofily cementovou hmotou tl. do 30 mm, bez penetrace	m2	8,96000	260,00	2 329,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 8,96000		8,96000		
13	711212107R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 kg/m2	m2	8,96000	100,00	896,00
		WC : 0,70*1,75*2+0,70*0,90*2		3,71000		
		Koupelna : 0,70*2,0*2+0,70*1,75*2		5,25000		
14	59660211R	Pás dilatační, samolepicí, pěnová páska 50 mm	kus	9,45000	80,00	756,00
		WC a koupelna : 4,0+1,40+1,75+1,40+0,90		9,45000		

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	3 910,50
----------------	---------------------------------	-----------------

15	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	52,14000	75,00	3 910,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 52,14000		52,14000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 649,80
----------------	---	-----------------

16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	52,14000	70,00	3 649,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 52,14000		52,14000		

Díl: 96	Bourání konstrukcí	3 547,40
----------------	---------------------------	-----------------

17	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	4,72500	78,00	368,55
		WC : 1,75*0,70		1,22500		
		Koupelna : 2,0*1,75		3,50000		

18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00000	20,00	140,00
		Vchodové dveře : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	S176	DPS Polička (Penzion) - stavební opravy
O:	D1-01	Oprava domku DPS Polička
R:	1.	Stavební opravy interiéru domku DPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Vnitřní dveře : 6		6,00000		
19	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	22,51000	135,00	3 038,85
		WC : (0,90*1,80)*2+(1,35*1,80)*2-1,20		6,90000		
		Koupelna : 1,75*2*2+2,0*2,0*2-1,40		13,60000		
		Kuchyně : 2,75*0,60+0,60*0,60		2,01000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				484,56
20	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,42282	200,00	484,56
Díl: 711		Izolace proti vodě				16 345,68
21	711212002RT3	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Mapelastic (fa Mapei), tl. 2 mm	m2	17,10000	650,00	11 115,00
		Koupelna stěny + podlahy : 13,60+3,50		17,10000		
22	711212221R00	Stěrka hydroizolační, bandáže koutů podlahy/stěna, stěna/stěna	m2	17,25000	300,00	5 175,00
		WC : 1,75+1,40+0,70		3,85000		
		Koupelna : 2,0+4,0+1,40+(4*1,50)		13,40000		
23	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,07988	697,00	55,68
Díl: 725		Zařizovací předměty				95 835,18
24	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	211,00	211,00
25	725012121R00	Vybavení WC a koupelny	soubor	1,00000	31 000,00	31 000,00
		M kombinovaný klozet vč. příslušenství				
		M umyvadla vč. sifonu, zátky, výtokové baterie				
		M sprchového setu vč. výtokové baterie				
		M odtokového podlahového nerezového žlabu				
		M koupelnového tělesa Koralux Linear 450/1220				
26	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	170,00	170,00
27	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	190,00	190,00
28	734200821R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 1/2	kus	5,00000	122,00	610,00
29	72500 OA0	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	soubor	1,00000	63 600,00	63 600,00
		D kombinovaný klozet vč. příslušenství				
		D umyvadla vč. sifonu, zátky, výtokové baterie				
		D sprchového setu vč. výtokové baterie				
		D odtokového podlahového nerezového žlabu				
		D koupelnového tělesa Koralux Linear 450/1220				
30	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,01422	3 810,00	54,18
Díl: 728		Vzduchotechnika				11 860,00
31	73001Rpol	D+M odvětrání WC a koupelny	soubor	2,00000	5 930,00	11 860,00
		D+M odtahového ventilátoru Ecodesign				
		D+M odvod kondenzátu, sifon				
		D+M ovládání				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				45 016,00
32	76601Rpol	M+D Dveře vnitřní plně 80 x 197 cm, povrch.úprava CPL laminát vč. dopravy	ks	4,00000	6 300,00	25 200,00
		L / 800x1970, CPL laminát, dveře plně : 4		4,00000		
33	76602Rpol	M+D Dveře vnitřní plně 60 x 190 cm, povrch.úprava CPL laminát vč. dopravy	ks	2,00000	6 300,00	12 600,00
		větrací mřížky ve dveřích				
		L / 600x1970, CPL laminát, dveře plně : 2		2,00000		
34	76604Rpol	M+D Kování rozetové včetně wc zámku	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00

Položkový rozpočet

S:	S176	DPS Polička (Penzion) - stavební opravy
O:	D1-01	Oprava domku DPS Polička
R:	1.	Stavební opravy interiéru domku DPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
35	76605Rpol	M+D Kování rozetové včetně vložkového zámku	ks	5,00000	1 140,00	5 700,00
36	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,12000	550,00	66,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				6 724,89
37	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,71500	39,00	183,89
		WC, koupelna : 1,215+3,50		4,71500		
38	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	13,65000	63,00	859,95
		hala : 1,25+1,75+2,40+0,30+2,2		7,90000		
		spíž : 3,80+1,45+0,50		5,75000		
39	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	4,71500	650,00	3 064,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 4,71500		4,71500		
40	59764203R	Dlažba keramická 300x300x9 mm	m2	6,00000	427,00	2 562,00
		vč. lepidla a spárovací hmoty				
		vč. tmelení silikonem koutové spáry				
		4,715*1,25		5,89375		
		1-0,89375		0,10625		
41	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,14596	372,00	54,30
Díl: 781		Obklady keramické				29 423,36
42	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	23,77000	40,00	950,80
		včetně dodávky materiálu.				
		WC : 0,90*2,0*2+1,35*2,0*2+0,40*0,90-1,20		8,16000		
		Koupelna : 1,75*2,0*2+2,0*2,0*2-1,40		13,60000		
		Kuchyně : 0,60*0,60+2,75*0,60		2,01000		
43	781475115R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm	m2	23,77000	715,00	16 995,55
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 23,77000		23,77000		
44	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	2,60000	38,00	98,80
		0,7+0,6+0,7+0,6		2,60000		
45	597813661R	Obkládačka Jakub 200 x 250 mm bílá, šedá	m2	27,00000	415,00	11 205,00
		23,77*1,12		26,62240		
		1-0,62240		0,37760		
46	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,46190	375,00	173,21
Díl: 783		Nátěry				1 299,20
47	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	9,28000	95,00	881,60
		zárubně : ((0,8+2,0*2)*0,2)*4+(0,6+1,9*2)*0,2		4,72000		
		0,7*2,0*0,2		0,28000		
		otopná tělesa : 1,1*0,6*2+0,22*1,0*2+0,8*0,6*2+1,3*0,6*2		4,28000		
48	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	9,28000	45,00	417,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 9,28000		9,28000		
Díl: 784		Malby				13 311,27
49	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	158,95200	11,50	1 827,95
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 158,95200		158,95200		
50	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	158,95200	52,00	8 265,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 158,95200		158,95200		
51	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	186,18700	4,00	744,75
		Plochy omítek před penetrací : 158,952		158,95200		
		Plochy podlah po odbourání dlažeb : 4,725		4,72500		
		Plochy po odsekání obkladů : 22,510		22,51000		

Položkový rozpočet

S:	S176	DPS Polička (Penzion) - stavební opravy
O:	D1-01	Oprava domku DPS Polička
R:	1.	Stavební opravy interiéru domku DPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
52	784011121R00	Broušení štuků a nových omítek	m2	158,95200	13,00	2 066,38
		77,988+80,964		158,95200		
53	784011222R00	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	52,14000	7,80	406,69
		Zádvěří : 2,69		2,69000		
		Chodba : 5,76		5,76000		
		Koupelna a WC : 3,50+1,58		5,08000		
		Kuchyně : 7,45		7,45000		
		Ložnice : 12,60		12,60000		
		Obývací pokoj : 18,56		18,56000		

Díl: M21	Elektromontáže					21 000,00
54	21001Rpol	M+D Elektroinstalace sílová	soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00

- demontáž a montáž kabelových rozvodů a krabic, připojení koncových prvků
- případné doplnění elektrovýzbroje v rozvaděči
- bez dodávky koncových prvků (zásuvky, spínače, svítidla atd.)
- pomocné práce

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					1 707,82
55	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,71399	98,00	167,97
56	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,71399	238,00	407,93
57	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,99793	14,50	173,97
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,71399	195,00	334,23
59	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,71399	22,00	37,71
60	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,71399	333,00	570,76
61	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,71399	8,90	15,25

Celkem						333 155,38
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání