

Ev.č.: UZSVM/S/145096/2025
Čj.: UZSVM/S/143390/2025-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Praha a Střední
Čechy, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Hradec Králové
na základě pověření Příkazem generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
ID datové schránky: 96vaa2e
(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08, Hradec Králové
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540
zastoupen [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě
pověření ze dne 9. 1. 2023
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
ID datové schránky: e8jcfns
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů, a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen
„zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních
složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM
STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU
Č. UZSVM/S/143390/2025-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je na základě Zápisu o změně příslušnosti
hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/S/15724/2020-HMSU ze dne 20.10.2020, a ve smyslu
§ 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s pozemky:

- **pozemková parcela číslo 667**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná
půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 48 639,72 Kč;
- **pozemková parcela číslo 786**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 59 918,20 Kč;
- **pozemková parcela číslo 1782/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní
komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 19 797,60 Kč;

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chorušice**, obec Chorušice v
katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním
pracovištěm Mělník.

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, č. j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o něm, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 25.2.2021 Rozhodnutím o nepotřebnosti majetku státu č.j. UZSVM/S/1529/2021-HMSU.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy předává se všemi součástmi, tj. s trvalými porosty, se všemi právy a povinnostmi, přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi součástmi, právy a povinnostmi, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání je skutečnost, že v případě předávaného majetku se jedná o pozemky, které navazují na státní komplex lesa v právu hospodařit přejímajícího.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v Čl. I. odst. 1 této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s nimi.
4. Předávající a přejímající se dohodli, že za předání nemovitých věcí uvedených v Čl. I odst. 1 této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedené v Čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu, do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník, předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

V Hradci Králové dne: *v doložce el. podpisu*
(přejímající)

Lesy České republiky, s.p.

V Praze dne: *v doložce el. podpisu*
(předávající)

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
[redacted]
[redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Praha a Střední Čechy
pověřen zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště Hradec Králové