

Ev.č.: UZSVM/O/71561/2025
Čj.: UZSVM/O/70831/2025-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu Generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství severní Morava,
na základě pověření ze dne 3. 2. 2023
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/O/70831/2025-OFMM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene, o zřízení věcného břemene č.j. SPU-380349/2022/Por ze dne 29. 9. 2023, právní moc ke dni 15. 10. 2023, a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/OFM/1788/2024-OFMM, ev. č. 24/77/3/7/5695, ze dne 28. 6. 2024, právní účinky zápisu ke dni 10. 9. 2024, s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky:

- parcela č. **5027**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: chráněná ložisková území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetnictví 229.462,17 Kč,
- parcela č. **5213**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: chráněná ložisková území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetnictví 1.098.165,17 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Staříč, obec Staříč, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „předávaný majetek“).

2. Hodnota předávaného majetku v účetní evidenci předávajícího činí celkem 1.327.627,34 Kč.
3. Přejímající je státním podnikem, založeným zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991 č. j. 6677/91-100.
4. Součástí předávaného majetku je lesní a travní porost.

Čl. II.

Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů, a proto bylo o něm, jako o majetku nepotřebném rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek rozhodnutím č. UZSVM/O/24946/2025-OFMM dne 31. 1. 2025.

Čl. III.

1. Předávající předávaný majetek se všemi jeho právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (lesní a travní porost) předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (lesní a travní porost) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání předávaného majetku je skutečnost, že se jedná o majetek (lesní porost) ve smyslu § 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), a přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu a nemovité věci potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že dle veřejného registru půdy LPIS je pozemek parcela č. 5213 z části užíván k zemědělským účelům.
5. Předávající přejímajícího upozorňuje, že se pozemek parcela č. 5213 nachází na území těženého dobývacího prostoru, výhradního ložiska a chráněného ložiskového území, a pozemek parcela č. 5027 se nachází na území chráněného ložiskového území, a proto se na ně vztahují příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k předávanému majetku z této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.

2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla jakákoliv jiná omezení, závazky či právní vady než uvedené v Čl. III odst. 4 a 5 této smlouvy, a že není omezen v disponování s ním.
8. Přejímající bere na vědomí, že předávající neprověřoval existenci sítí technického vybavení nezapsaných v katastru nemovitostí na předávaném majetku.

V Ostravě
„datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Ostravě
„datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

[redacted]
[redacted] Oblastního ředitelství severní
Morava
(přejímající)