

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 60ZA-004010

Číslo smlouvy zhotovitele:

**Název související veřejné zakázky: 511 areál - oprava sociálních zázemí v
administrativní budově SSÚD 12**

Tato Smlouva o dílo byla sepsána mezi následujícími smluvními stranami:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO, DIČ: 65993390, CZ65993390
zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.: A 80478 vedenou u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: ČNB, č. ú. 10006-15937031/0710
zastoupeno: [redacted]
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted]
[redacted]
kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]
[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

název: Bajger s.r.o.
se sídlem: Gogolova 29/2, 400 04 Trmice
IČO, DIČ: 28701101, CZ28701101
bankovní spojení: RB a.s., č.ú. 7748867001/5500
zastoupen: [redacted]
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted]
[redacted]
kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]
[redacted]

(dále jen „dodavatel“ nebo „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“, jednotlivě jako „smluvní strana“)

Protože si objednatel přeje, aby stavba 511 areál - oprava sociálních zázemí v administrativní budově SSÚD 12, Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND) 500 116 0009 byla realizována dodavatelem/zhotovitelem a přijal dodavatelovu/zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení této stavby a na odstranění všech vad na ní za cenu ve výši 1 477 559,17 Kč bez DPH, kalkulovanou takto:

Název stavby	Přijatá smluvní částka bez DPH v Kč	DPH v Kč	Přijatá smluvní částka včetně DPH v Kč
	(a)	(b) = DPH z částky (a)	(c) = (a) + (b)
511 areál - oprava sociálních zázemí v administrativní budově SSÚD 12	1 477 559,17	310 287, 43	1 787 846,60

kterážto byla spočtena na základě závazných položkových cen dle oceněného soupisu prací (výkazu výměr), dohodli se objednatel a dodavatel/zhotovitel takto:

V této Smlouvě o dílo budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávacími podmínkami veřejné zakázky na stavební práce s názvem 511 areál - oprava sociálních zázemí v administrativní budově SSÚD 12, číslo veřejné zakázky 60ZA-004010 a Smluvními podmínkami pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu - Zvláštní podmínky (dále rovněž „Smluvní podmínky“).

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- a) Smlouva o dílo
- b) Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru dodavatele)
- c) Příloha a Oceněný soupis prací - výkaz výměr
- d) Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky
- e) Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky
- f) Technická specifikace
- g) Formuláře a ostatní dokumenty, které zahrnují:
Smlouva o zpracování osobních údajů (vzor)

Vzhledem k platbám, které má objednatel uhradit dodavateli/zhotoviteli tak, jak je zde uvedeno, se dodavatel/zhotovitel tímto zavazuje objednateli, že provede a dokončí stavbu a odstraní na ní všechny vady v souladu s ustanoveními Smlouvy.

Objednatel se tímto zavazuje zaplatit dodavateli/zhotoviteli vzhledem k provedení a dokončení stavby a odstranění vad na ní cenu díla v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

Objednatel použije přijaté plnění pro účely určené k ekonomické činnosti a ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k DPH.

Smluvní strany se dohodly, že Datum zahájení prací bude objednatelem oznámeno nejpozději do 9 (devíti) měsíců od Základního data dle Pod-čl. 1.1.7 Smluvních podmínek.

Dodavatel/zhotovitel tímto poskytuje souhlas s jejím uveřejněním v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

Dodavatel/zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v § 3 odst. 1 zákona o registru smluv námi označené před podpisem Smlouvy.

Případné spory mezi smluvními stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

Pokud se na jakoukoliv část plnění poskytovanou dodavatelem/zhotovitelem vztahuje nařízení GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je dodavatel/zhotovitel povinen zajistit plnění svých povinností v nařízení GDPR stanovených. V případě, kdy bude dodavatel/zhotovitel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností zpracovatelem osobních údajů poskytnutých objednatel nebo získaných pro objednatele, je povinen na tuto skutečnost objednatel upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů. Smlouvu dle předcházející věty je dále dodavatel/zhotovitel s objednatel povinen uzavřít vždy, když jej k tomu objednatel písemně vyzve. Přílohu této Smlouvy tvoří nezávazný vzor Smlouvy o zpracování osobních údajů, který je možné pro výše uvedené účely použít, přičemž výsledné znění Smlouvy o zpracování osobních údajů bude vždy stanoveno dohodou Smluvních stran tak, aby byla zachována konformita s nařízením GDPR a případně dalšími dotčenými obecně závaznými právními předpisy.

Dodavatel/zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem/zhotovitelem či jeho poddodavateli). Dodavatel/zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem/zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Dodavatel/zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem/zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že

jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět Smlouvy vyžadováno. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“), se dodavatel/zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při přípravě a realizaci stavby. Dodavatel/zhotovitel rovněž prohlašuje, že se tímto zavazuje k zavázání součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi, a to po celou dobu přípravy a realizace stavby. Dodavatel/zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi, povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. V případě, že dodavatel/zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku Smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je dodavatel/zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud dodavatel/zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku Smlouvy.

Dodavatel/zhotovitel musí po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými poddodavateli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele, jako jsou sjednané v této Smlouvě.

Dodavatel/zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.

V případě, že dodavatel/zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je dodavatel/zhotovitel povinen:

- a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Objednatele,
- b) přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené

lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,

- c) písemně informovat Objednatele o těchto opatřeních, včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Objednatelem stanovené lhůtě (bude-li Objednatelem stanovena).

Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy:

- a) do 1 měsíce od okamžiku, kdy se dozvěděl, že dodavatel/zhotovitel byl v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí,
- b) pokud dodavatel/zhotovitel nepřijme nápravná opatření v souladu s písm. b) předchozího odstavce a ke zjednání nápravy dodavatelem/zhotovitelem nedojde ani na základě písemné výzvy Objednatele v Objednatelem určené dodatečné lhůtě, pokud tato výzva na možnost odstoupení od Smlouvy Objednatelem dodavatele/zhotovitele výslovně upozorní,
- c) v případě opakovaného porušení povinnosti dodavatele/zhotovitele písemně informovat Objednatele o přijatých nápravných opatřeních (minimálně 2 porušení předmětné povinnosti) a dále
- d) v případě, že dodavatel/zhotovitel uvede v písemné informaci dle této Smlouvy doručené Objednateli zjevně nepravdivé informace.

Dodavatel/zhotovitel se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře firemní kultury založené na motivaci pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií v rámci tzv. Best Practices.

Dodavatel/zhotovitel písemně informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o následující skutečnosti, do 5 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti:

osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, resp. ve smyslu přímo použitelných nařízeních EU [zejména Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině], vzniklo právo na převod finančních prostředků, které dodavatel/zhotovitel obdrží od objednatele za provedení a dokončení této stavby.

Za porušení této oznamovací povinnosti zaplatí dodavatel/zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % Přijaté smluvní částky.

Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v souladu s Pod-čl. 12.1. Smluvních podmínek, pokud dodavatel/zhotovitel použije finanční prostředky, které obdrží za provedení a dokončení této stavby, v rozporu s § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel/zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost vůči objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury a Ministerstvu dopravy ČR v rámci výkonu jejich kontrolní činnosti a to zejména dle zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů

(zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. V rámci poskytnuté součinnosti dodavatel/zhotovitel mimo jiné poskytne objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury nebo Ministerstvu dopravy ČR veškeré podklady a údaje potřebné pro prováděnou kontrolu.

Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu¹).

Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

¹ Uznávaný elektronický podpis může být do všech souborů tvořících elektronický originál Smlouvy připojen i prostřednictvím hash souborů s uznávaným elektronickým podpisem, vytvořených otiskem z originálního souboru Smlouvy, jednotlivých příloh Smlouvy nebo i archivu souborů obsahujícího přílohy Smlouvy. Hash soubor zaručuje integritu originálního souboru, ze kterého byl otištěn (tj. při porovnání hash souboru vůči originálnímu souboru, ze kterého byl otištěn, lze s jistotou určit, zda došlo nebo nedošlo k pozměnění obsahu originálního souboru). Dodavatel/zhotovitel používá hash soubory ve formátu PKCS#7 v DER kódování, vytvořené pomocí algoritmu SHA256 s algoritmem podpisu SHA256RSA.

Č.j.: 60ZA-004010

Vyřizuje: [REDACTED]

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390, jakožto zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „511 areál - oprava sociálních zázemí v administrativní budově SSÚD 12“, interní číslo zakázky 60ZA-004010, evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND): 500 116 0009, na základě výzvy k podání nabídky rozhodl o výběru nabídky dodavatele

Bajger s.r.o.**se sídlem: Gogolova 29/2, 400 04 Trmice****IČO: 28701101*****Odůvodnění výběru nabídky dodavatele:***

Vybraný dodavatel podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH, přičemž splnil všechny požadavky zadavatele vymezené ve výzvě k podání nabídky.

Seznam hodnocených nabídek, nabídkové ceny a pořadí nabídek po provedeném hodnocení:

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele (obchodní název, sídlo, IČO)	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídky po provedeném hodnocení
1.	P & M bau, s.r.o., Praha 1, Dušní 906/8, PSČ 11000, IČO 276292523.	1 595 340,33	3.
2.	Bajger s.r.o., Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČO 28701101	1 477 559,17	1.
3.	GSJ Engineering s.r.o., Staybařů 32, Velebudice, 434 01 Most, IČO 10992405	1 684 062,54	4.
4.	OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9, IČO 24832898	1 588 888,00	2.
5.	AMIKA FIRST s.r.o., Kladenská 20, 252 64 Velké Přílepy, IČO 24219169	2 346 087,14	5.

PODEPSÁNO PROSTŘEDNICTVÍM UZNÁVANÉHO ELEKTRONICKÉHO PODPISU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Digitálně podepsal [REDACTED]

1

Datum: 2025.05.26
14:43:52 +02'00'

PŘÍLOHA

Název stavby: 511 areál - oprava sociálních zázemí v administrativní budově SSÚD 12

Následující tabulka odkazuje na Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky (dále jen „Smluvní podmínky“).

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Název a adresa Objednatele	1.1.4	Ředitelství silnic a dálnic s. p. Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
Název a adresa Zhotovitele	1.1.5	Bajger s.r.o., Gogolova 29/2, 400 04 Trmice
Datum zahájení prací	1.1.7	c) Na základě výzvy Objednatele doručené Zhotoviteli nejméně 7 dnů před Datem zahájení prací
Doba pro dokončení	1.1.9	Doba pro dokončení běží od Data zahájení prací 20 týdnů.
Doba pro uvedení do provozu	1.1.22	Nepoužije se
Sekce	1.1.26	Popis definované Sekce (je-li taková): Nepoužije se
Faktura	1.1.28	Další náležitosti nejsou určeny.
Hierarchie smluvních dokumentů	1.3	(a) Smlouva o dílo (b) Příloha (c) Zvláštní podmínky (d) Obecné podmínky (e) Technická specifikace (f) Výkresy (g) Výkaz výměr (h) Formuláře a ostatní dokumenty
Právo	1.4	Právo České republiky
Komunikace	1.5	Čeština
Poskytnutí staveniště	2.1	Od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 1.1.7
Pověřená osoba	3.1	████████████████████
Zástupce objednatele	3.2	████████████████████
Zajištění splnění smlouvy	4.4	Nepoužije se.
Záruka za odstranění vad	4.6.	Nepoužije se.

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Projektová dokumentace Zhotovitele	5.1	Nepoužije se
Harmonogram	7.2	Do 14 dnů po datu zahájení prací Forma harmonogramu: a) Harmonogram stavby bude obsahovat zahájení, dobu provádění a dokončení stavby.
Postupné závazné milníky	7.5	Nepoužije se
Odstranění vad	9.1	Záruční doba stanovená Objednatelem činí 60 měsíců.
Oprávnění k Variaci	10.1	Postup při Variacích je součástí této Přílohy
Průběžné platby	11.3	a) je v prodlení s udržováním v platnosti bankovní záruky podle Pod-článku 4.4 (Zajištění splnění smlouvy) 10 % průběžné platby
	11.3	b) přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) 10 % průběžné platby
	11.3	c) nepředloží na základě pokynu Objednatele ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 (Harmonogram) 10 % průběžné platby
	11.3	d) nepředloží nebo neudrží v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 (Pojištění) 10 % průběžné platby
Měna	11.7	Koruna česká
Zálohová platba	11.9	Nepoužije se
Povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu	12.5 a)	Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 (Obecné povinnosti) 30.000 Kč za každý případ porušení
	12.5 b)	Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 (Subdodávky) 4 300 Kč za každý jednotlivý případ

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
		porušení
	12.5 c)	Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle Článku 7 (Doba pro dokončení) 860 Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Době pro dokončení
	12.5 d)	Nepoužije se
	12.5 e)	Nepoužije se
	12.5 f)	Zhotovitel poruší právní předpisy upravující bezpečnost práce 20.000 Kč za každý případ porušení
Maximální celková výše smluvních pokut	12.5	30 % Přijaté smluvní částky bez DPH
Výše pojistného plnění	14.2	1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH
Rozsah stavebně montážního pojištění	14.2.	- pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risks)
Způsob rozhodování sporů	15	Použije se varianta B: Rozhodování před obecným soudem

PŘÍLOHA

- POSTUP PŘI VARIACÍCH -

- (1) Tento dokument, jako součást Přílohy, závazně doplňuje obecný postup Stran při *Variacích*, tj. změnách Díla nařízených nebo schválených jako Variace podle Článku 10 Smluvních podmínek; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vnitro-organizační předpisy Objednatele.
- (2) Pro účely administrace se *Variací* rozumí Změna, tj. jakákoli změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Variací není měření skutečně provedeného množství plnění nebo Smluvní kompenzační nárok (Claim).
- (3) V případě, že *Variace* zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve Změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami.
- (4) Pokud vznesl Objednatel na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu variace s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen, předloží Zhotovitel návrh variace Objednateli ve formě Změnového listu včetně příloh (vzory jsou součástí Smlouvy) a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
- (5) Předložený návrh Objednatel se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se *Variace* týká.
- (6) Objednatel vydá Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* v rozsahu dle Změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) Změnového listu. Objednatel nemůže Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu vydat s výjimkou uvedenou v bodě (7).
- (7) Objednatel může vydat pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu v případě, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušení prací, anebo vznik škody. Zásadním narušením postupu prací dle předchozí věty není prodlení Zhotovitele s předložením návrhu variace dle Pod-článku 10.5 Smluvních podmínek.
- (8) Jiné výjimky nad rámec předchozích ustanovení může z důvodů hodných zvláštního zřetele schválit oprávněná osoba objednatel.
- (9) Do doby potvrzení (podpisu) Změnového listu nemohou být práce obsažené v tomto Změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování (fakturace). Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Objednatel k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.

Změnový list

Evidenční číslo a název Stavby:		
Číslo a název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS:	Číslo ZBV: ? . 2, 3, 4 a 5
Číslo a název podobjektu/rozpočtu:		

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne [doplňte!!!] (dále jen Smlouva):

Objednatel: Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

Zhotovitel: [doplňte]

Popis Změny:

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
		0,00

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:

Projektant (autorský dozor)	jméno	datum	podpis
Supervize	jméno	datum	podpis
Pověřená osoba	jméno	datum	podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

Objednatel (oprávněná osoba Objednatele dle § 24 SSP 10-S- 11.6 v platném znění)	jméno	datum	podpis
Zhotovitel	jméno	datum	podpis

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 4881522soc. zázemí ŘSD



KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Bajger s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28701101
DIČ: CZ28701101

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 477 559,17
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 477 559,17	Výše daně 310 287,43
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 787 846,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód:IMPORT

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:Bajger s.r.o.

Datum:18. 5. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 477 559,17	1 787 846,60
01	Architektonicko-stav...	1 477 559,17	1 787 846,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

BAJGER s.r.o.

Stavba:

4881522soc. zázemí ŘSD

Objekt:

01 - Architektonicko-stav...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Bajger s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18. 5. 2025

IC:

DIČ:

IČ:

28701101

DIČ:

CZ28701101

IC:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 477 559,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 477 559,17	21,00%	310 287,43
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 787 846,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

BAJGER s.r.o.

Stavba: 4881522soc. zázemí ŘSD
Objekt: **01 - Architektonicko-stav...**

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: Bajger s.r.o.

Datum: 18. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel: Bc. Martin Bajger

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 477 559,17

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot
998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
713 - Izolace tepelné
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
734 - Ústřední vytápění - armatury
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa
741 - Elektroinstalace - silnoproud
751 - Vzduchotechnika
764 - Konstrukce klempířské
766 - Konstrukce truhlářské
771 - Podlahy z dlaždic
781 - Dokončovací práce - obklady
784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce
VRN4 - Inženýrská činnost

Stavba: 4881522soc. zázemí ŘSD
Objekt: 01 - Architektonicko-stav...

Místo: Datum: 18. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Bajger s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 477 559,17

D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	310236241	Zazdívkva otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		prostup PR1					
	WV		1,0		1,000			
	WV		Součet		1,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,100			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		zaomítnutí stěn v místě bourané příčky					
	WV		1.NP					
	WV		2,10*0,10*5,0		1,050			
	WV		2.NP					
	WV		2,10*0,10*3,0		0,630			
	WV		2.NP					
	WV		1,10*0,15*2 "DR1 75/150		0,330			
	WV		3,0*0,03 "rýha pro EL		0,090			
	WV		Součet		2,100			
3	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	268,190			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		pod obklady					
	WV		1.NP					
	WV		(1,20+1,30)*2*2,10-0,60*2,0*2 "108		8,100			
	WV		(1,55+0,90)*2*2,10-0,60*2,0 "109		9,090			
	WV		(1,60+1,35)*2*2,10-0,70*2,0*2 "110		9,590			
	WV		(2,60+1,40)*2*2,10-(0,70+0,60*2)*2,0+1,40*4*2,10-					
	WV		(0,60*2,0+0,75/2*0,40)+(1,40+1,10)*2*2,10-		32,560			
	WV		(0,60*2,0+0,75/2*0,40) "111					
	WV		(3,90+3,50)*2*2,10-(0,80*2,0*2+1,50*0,40) "115		27,280			
	WV		(1,90+2,20)*2*2,10+(1,25+0,90)*2*2,10*2-0,60*2,0*5 "116		29,280			
	WV		2.NP					
	WV		(3,90+1,70)*2*2,10-(0,80+0,60)*2,0 "206		20,720			
	WV		(1,0+1,90)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75*0,40) "207		10,680			
	WV		(1,40+0,90)*2*1,80-0,60*1,80 "208		7,200			
	WV		(2,25+2,85)*2*2,10-0,80*2,0*2 "209		18,220			
	WV		(2,90+1,45)*2*2,10+(1,40+0,90)*2*2,10*2-					
	WV		(0,60*2,0*2+0,80*2,0+0,75*0,40*2) "210		32,990			
	WV		(1,90+1,95)*2*2,10+(0,90+1,20)*2*2,10*2-(0,60*2,0*5) "220		27,810			
	WV		(3,25+1,875)*2*2,10-(0,60*2,0+0,80*2,0+0,75*0,40) "221		18,425			
	WV		(2,575+1,65)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75*0,40) "223		16,245			
	WV		Součet		268,190			
4	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	2,000			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		prostup PR1					
	WV		1,0*2 "221/223		2,000			
	WV		Součet		2,000			
5	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	39,490			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		skladba P1					
	WV		1.NP					
	WV		3,10+1,30+4,9+9,8+3,90*3,50+6,74		39,490			
	WV		Součet		39,490			
6	K	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	39,490			
7	K	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	39,490			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
8	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných tl do 100 mm	m2	16,155			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		1.NP					
	WV		(3,90+0,95*2+1,0*2)*2,10-0,60*2,0*4 "115		11,580			
	WV		2.NP					
	WV		(1,90+0,85)*2,10-0,60*2,0 "220		4,575			
	WV		Součet		16,155			
9	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	7,560			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		legenda místností					
	WV		1.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			3,10+1,30		4,400			
			2.NP					
			1,90+1,26		3,160			
			Součet		7,560			
10	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo piskocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	66,530			
			příloha PD - D.1					
			legenda místností					
			1.NP					
			9,80+13,85+6,74		30,390			
			2.NP					
			5,93+6,45+7,20+6,18+6,13+4,25		36,140			
			Součet		66,530			
11	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyrolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	78,990			
			příloha PD - D.1					
			legenda místností					
			1.NP					
			3,10+1,30+4,90+9,80		19,100			
			13,85+6,74		20,590			
			2.NP					
			5,93+1,90+1,26+6,45+7,20		22,740			
			6,18+6,13+4,25		16,560			
			Součet		78,990			
12	K	967031732	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	1,680			
			příloha PD - D.1					
			v místě bouraných příčkách					
			1.NP					
			2,10*0,10*5,0		1,050			
			2.NP					
			2,10*0,10*3,0		0,630			
			Součet		1,680			
13	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	1,000			
			příloha PD - D.1					
			2.NP					
			1,0 "PR1 m.č. 223/220 400x400 mm pro talířový ventil pr. 125 mm		1,000			
			Součet		1,000			
14	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	1,000			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			1,0 "nová zásuvka - pračka		1,000			
			Součet		1,000			
15	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	2,200			
			příloha PD - D.1					
			2.NP					
			1,10*2 "DR1 75/150 - pro přívod vody a odpadní potrubí pro pračku		2,200			
			Součet		2,200			
16	K	974082112	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítkě MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	3,000			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			3,0 "připojení zásuvky pračky z nejbližšího zás. okruhu		3,000			
			Součet		3,000			
17	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	291,590			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			(1,20+1,30)*2*2,10-0,60*2,0*2 "108		8,100			
			(1,55+0,90)*2*2,10-0,60*2,0 "109		9,090			
			(1,60+1,35)*2*2,10-0,70*2,0*2 "110		9,590			
			(2,60+1,40)*2*2,10-(0,70+0,60*2)*2,0+1,40*4*2,10-					
			(0,60*2,0+0,75/2*0,40)+(1,40+1,10)*2*2,10-		32,560			
			(0,60*2,0+0,75/2*0,40) "111					
			(3,90+2,45)*2*2,10-					
			(0,60*2,0*2+1,50*0,40)+(0,90+0,95)*2*2,10*2+(1,0+0,90)*2*2,		44,770			
			10*2-0,60*2,0*4*2 "115					
			(1,90+2,20)*2*2,10+(1,25+0,90)*2*2,10*2-0,60*2,0*5 "116		29,280			
			2.NP					
			(3,90+1,70)*2*2,10-(0,80+0,60)*2,0 "206		20,720			
			(1,0+1,90)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75*0,40) "207		10,680			
			(1,40+0,90)*2*1,80-0,60*1,80 "208		7,200			
			(2,25+2,85)*2*2,10-0,80*2,0*2 "209		18,220			
			(2,90+1,45)*2*2,10+(1,40+0,90)*2*2,10*2-					
			(0,60*2,0*2+0,80*2,0+0,75*0,40*2) "210		32,990			
			(1,90+1,0)*2*2,10+(0,90+1,20)*2*2,10*2+(0,90+0,85)*2*2,10*2-					
			(0,60*2,0*9) "220		33,720			
			(3,25+1,875)*2*2,10-(0,60*2,0+0,80*2,0+0,75*0,40) "221		18,425			
			(2,575+1,65)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75*0,40) "223		16,245			
			Součet		291,590			
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot					
18	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	33,963			
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	33,963			
20	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	305,667			
			33,963*9 "Přepočtené koeficientem množství		305,667			
			Součet		305,667			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	33,963			
D		998	Přesun hmot					
22	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	9,101			
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
23	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	39,490			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		skladba P1					
	WV		1.NP					
	WV		3,10+1,30+4,9+9,8+3,90*3,50+6,74		39,490			
	WV		Součet		39,490			
24	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,012			
	WV		39,49*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,012			
	WV		Součet		0,012			
25	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	39,490			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		skladba P1					
	WV		1.NP					
	WV		3,10+1,30+4,9+9,8+3,90*3,50+6,74		39,490			
	WV		Součet		39,490			
26	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	46,026			
	WV		39,49*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		46,026			
	WV		Součet		46,026			
27	K	711141811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených jednovrstvých z plochy vodorovné	m2	39,690			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		legenda místností					
	WV		1.NP					
	WV		3,10+1,30+4,90+9,80		19,100			
	WV		13,85+6,74		20,590			
	WV		Součet		39,690			
28	K	998711312	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	338,000			
D		713	Izolace tepelné					
29	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	39,690			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		legenda místností					
	WV		1.NP					
	WV		3,10+1,30+4,90+9,80		19,100			
	WV		13,85+6,74		20,590			
	WV		Součet		39,690			
30	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	39,490			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		skladba P1					
	WV		1.NP					
	WV		3,10+1,30+4,9+9,8+3,90*(3,50-1,60)+6,74		33,250			
	WV		3,90*1,60 "spádový klín		6,240			
	WV		Součet		39,490			
31	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm	m2	34,913			
	WV		33,25*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		34,913			
	WV		Součet		34,913			
32	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	0,229			
	WV		0,218*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,229			
	WV		Součet		0,229			
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
33	K	72117404R	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 včetně tvarovek	m	1,500			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		1.NP					
	WV		1,50 "připojení na kanalizaci - odpad od pračky včetně tvarovek		1,500			
	WV		Součet		1,500			
34	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových DN 100	kus	7,000			
	WV		příloha PD - D.1					
	WV		1.NP					
	WV		4,0		4,000			
	WV		2.NP					
	WV		3,0		3,000			
	WV		Součet		7,000			
35	K	721212123	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	6,000			
	WV		příloha PD - D.4					
	WV		1.NP					
	WV		4,0		4,000			
	WV		2.NP					
	WV		2,0		2,000			
	WV		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	998721312	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	260,000			
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod					
37	K	72217400R	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm včetně tvarovek	m	1,500			
	W		příloha PD - D.1					
	W		1.NP					
	W		1,50 "připojení vody pro pračku včetně tvarovek		1,500			
	W		Součet		1,500			
38	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	14,000			
	W		příloha PD - D.1					
	W		1.NP					
	W		5,0+1,0		6,000			
	W		2.NP					
	W		7,0+1,0		8,000			
	W		Součet		14,000			
39	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2"	kus	15,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		5,0+1,0		6,000			
	W		2.NP					
	W		8,0+1,0		9,000			
	W		Součet		15,000			
40	K	998722312	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	40,000			
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty					
41	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	10,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		4,0		4,000			
	W		2.NP					
	W		6,0		6,000			
	W		Součet		10,000			
42	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	10,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		4,0		4,000			
	W		2.NP					
	W		6,0		6,000			
	W		Součet		10,000			
43	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubor	7,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		2,0		2,000			
	W		2,0		2,000			
	W		2.NP					
	W		3,0		3,000			
	W		Součet		7,000			
44	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	7,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		2,0		2,000			
	W		2,0		2,000			
	W		2.NP					
	W		3,0		3,000			
	W		Součet		7,000			
45	K	7251291R1	D+M napájecí zdroj pro pisoáry 230V AC/24V DC, 30 W	kus	3,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.N					
	W		1,0 "111		1,000			
	W		1,0 "116		1,000			
	W		2.NP					
	W		1,0 "209		1,000			
	W		Součet		3,000			
46	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	12,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		5,0		5,000			
	W		2.NP					
	W		7,0		7,000			
	W		Součet		12,000			
47	K	725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	13,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		demontáž umyvadel, uložení do depozitu k dalšímu použití					
	W		1.NP					
	W		5,0		5,000			
	W		2.NP					
	W		7,0+1,0		8,000			
	W		Součet		13,000			
48	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		2.NP					
	W		1,0 "223		1,000			
	W		Součet		1,000			
49	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			příloha PD - D.4					
			1.NP					
			4,0		4,000			
			2.NP					
			2,0		2,000			
			Součet		6,000			
50	K	72529164R	Demontáž zásobníku papírových ručníků	kus	8,000			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			4,0		4,000			
			2.NP					
			4,0		4,000			
			Součet		8,000			
51	K	725291652	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	13,000			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			5,0		5,000			
			2.NP					
			7,0+1,0		8,000			
			Součet		13,000			
52	M	55431098	dávkovač tekutého mýdla bílý 0,8L	kus	13,000			
53	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	10,000			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			4,0		4,000			
			2.NP					
			6,0		6,000			
			Součet		10,000			
54	M	55431092	zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 310mm	kus	10,000			
55	K	725291654	Montáž zásobníku papírových ručníků	kus	8,000			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			4,0		4,000			
			2.NP					
			4,0		4,000			
			Součet		8,000			
56	M	55431086	zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý	kus	8,000			
57	K	72529165R	Demontáž zásobníku toaletních papírů	kus	10,000			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			4,0		4,000			
			2.NP					
			6,0		6,000			
			Součet		10,000			
58	K	725291666	Montáž háčku	kus	6,000			
			příloha PD - D.1					
			1.NP					
			1,0*3		3,000			
			2.NP					
			1,0*3		3,000			
			Součet		6,000			
59	M	55441011	háček koupelnový	kus	6,000			
60	K	72529166R	D+M zrcadlo do koupelen 500x500 mm	kus	6,000			
61	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	2,000			
			příloha PD - D.4					
			1.NP					
			1,0		1,000			
			2.NP					
			1,0		1,000			
			Součet		2,000			
62	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou stojící výšky 425 mm	soubor	2,000			
			příloha PD - D.4					
			1.NP					
			1,0		1,000			
			2.NP					
			1,0		1,000			
			Součet		2,000			
63	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000			
64	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000			
			příloha PD - D.4					
			1.NP					
			1,0		1,000			
			2.NP					
			1,0		1,000			
			Součet		2,000			
65	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	12,000			
			příloha PD - D.4					
			1.NP					
			5,0		5,000			
			2.NP					
			7,0		7,000			
			Součet		12,000			
66	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	13,000			
			příloha PD - D.4					
			1.NP					
			5,0		5,000			
			2.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		8,0		8,000			
	W		Součet		13,000			
67	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	2,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		1,0		1,000			
	W		2.NP					
	W		1,0		1,000			
	W		Součet		2,000			
68	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom	kus	2,000			
69	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	7,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		4,0		4,000			
	W		2.NP					
	W		3,0		3,000			
	W		Součet		7,000			
70	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková	soubor	6,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		4,0		4,000			
	W		2.NP					
	W		2,0		2,000			
	W		Součet		6,000			
71	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	14,000			
	W		příloha PD - D.4					
	W		1.NP					
	W		5,0+1,0		6,000			
	W		2.NP					
	W		7,0+1,0		8,000			
	W		Součet		14,000			
72	K	998725312	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	749,000			
	D	734	Ústřední vytápění - armatury					
73	K	734221413	Ventil závitový regulační přímý G 1/2 PN 10 do 120°C s nastavitelnou regulací	kus	11,000			
	W		příloha PD - D.2					
	W		11,0		11,000			
	W		Součet		11,000			
74	K	998734312	Přesun hmot procentní pro armatury ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000			
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					
75	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	2,000			
	W		příloha PD - D.2					
	W		1,0 "207		1,000			
	W		1,0 "208		1,000			
	W		Součet		2,000			
76	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	6,000			
	W		příloha PD - D.2					
	W		1,0 "110		1,000			
	W		1,0 "108		1,000			
	W		1,0*2 "209		2,000			
	W		1,0 "210		1,000			
	W		1,0 "221		1,000			
	W		Součet		6,000			
77	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl přes 1500 do 2820 mm	kus	1,000			
	W		příloha PD - D.2					
	W		1,0 "115		1,000			
	W		Součet		1,000			
78	K	735152172	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 302 W	kus	2,000			
	W		příloha PD - D.2					
	W		1,0 "207		1,000			
	W		1,0 "208		1,000			
	W		Součet		2,000			
79	K	735152372	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 489 W	kus	1,000			
	W		příloha PD - D.2					
	W		1,0 "210		1,000			
	W		Součet		1,000			
80	K	735152373	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 587 W	kus	5,000			
	W		příloha PD - D.2					
	W		1,0 "110		1,000			
	W		1,0 "108		1,000			
	W		1,0*2 "209		2,000			
	W		1,0 "221		1,000			
	W		Součet		5,000			
81	K	735152382	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1800 mm výkon 1760 W	kus	1,000			
	W		příloha PD - D.2					
	W		1,0 "115		1,000			
	W		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	735160144	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 820/750 mm	kus	2,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		1,0 "220		1,000			
	VV		1,0 "223		1,000			
	VV		Součet		2,000			
83	K	735161812	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami dl přes 1500 do 2680 mm	kus	2,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		1,0 "220		1,000			
	VV		1,0 "223		1,000			
	VV		Součet		2,000			
84	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	27,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		1,0*2 "207		2,000			
	VV		1,0*2 "208		2,000			
	VV		1,0*2 "110		2,000			
	VV		1,0*2 "108		2,000			
	VV		1,0*2*2 "209		4,000			
	VV		1,0*2 "210		2,000			
	VV		1,0*2 "221		2,000			
	VV		1,0*3 "115		3,000			
	VV		1,0*4 "223		4,000			
	VV		1,0*4 "220		4,000			
	VV		Součet		27,000			
85	K	998735312	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	201,000			
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					
86	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	20,000			
	VV		příloha PD - D.5					
	VV		1.NP					
	VV		20,0 "připojení zásuvky pračky z nejbližšího zás. okruhu		20,000			
	VV		Součet		20,000			
87	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	23,000			
	VV		20*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		23,000			
	VV		Součet		23,000			
88	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	20,000			
	VV		příloha PD - D.5					
	VV		20,0		20,000			
	VV		Součet		20,000			
89	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	20,000			
90	K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	20,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		20,0		20,000			
	VV		Součet		20,000			
91	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	8,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		7,0+1,0		8,000			
	VV		Součet		8,000			
92	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	8,000			
93	K	741315823	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	7,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		7,0		7,000			
	VV		Součet		7,000			
94	K	741371002	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	2,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
95	M	34814436	svítidlo zářivkové stropní přímé, mřížka parabolická, indukční předřadník s kompenzací, 1x58W	kus	2,000			
96	K	741371821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl do 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus	2,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
97	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	12,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		12,0		12,000			
	VV		Součet		12,000			
98	K	741371844	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného nástěnného do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	14,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		14,0		14,000			
	VV		Součet		14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	14,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		14,0		14,000			
	VV		Součet		14,000			
100	M	34825001	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 1300-2000lm	kus	14,000			
101	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	12,000			
	VV		příloha PD - D.4					
	VV		12,0		12,000			
	VV		Součet		12,000			
102	M	34825001	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 1300-2000lm	kus	12,000			
103	K	741810001	Revize elektrických rozvodů a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000			
104	K	998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	467,000			
	D	751	Vzduchotechnika					
105	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	7,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		1,0 "109		1,000			
	VV		1,0 "110		1,000			
	VV		1,0 "111		1,000			
	VV		1,0 "206		1,000			
	VV		1,0 "208		1,000			
	VV		1,0 "209		1,000			
	VV		1,0 "223		1,000			
	VV		Součet		7,000			
106	M	42914127	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu zpětná klapka a nastavitelný doběh IP44 13W D 100mm	kus	7,000			
107	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	7,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		1,0 "109		1,000			
	VV		1,0 "110		1,000			
	VV		1,0 "111		1,000			
	VV		1,0 "206		1,000			
	VV		1,0 "208		1,000			
	VV		1,0 "209		1,000			
	VV		1,0 "223		1,000			
	VV		Součet		7,000			
108	K	751122392	Montáž ventilátoru radiálního středotlakého potrubního základního přes 0,035 do 0,070 m2	kus	2,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		ventilátor do kruhového potrubí					
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
109	M	42914545	ventilátor radiální potrubní ocelový IP44 výkon 110-160W D 250mm	kus	2,000			
110	K	751123843	Demontáž ventilátoru radiálního středotlakého kruhové potrubí D přes 200 do 300 mm	kus	2,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		ventilátor do kruhového potrubí					
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
111	K	751322012	Montáž taliřového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	11,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		4,0 "115		4,000			
	VV		2,0 "116		2,000			
	VV		4,0 "220		4,000			
	VV		1,0 "223		1,000			
	VV		Součet		11,000			
112	M	42972202	ventil taliřový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 125mm	kus	11,000			
113	K	751322811	Demontáž taliřového ventilu D do 200 mm	kus	11,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		4,0 "115		4,000			
	VV		2,0 "116		2,000			
	VV		4,0 "220		4,000			
	VV		1,0 "223		1,000			
	VV		Součet		11,000			
114	K	751398022	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,040 do 0,100 m2	kus	1,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		1,0 "116		1,000			
	VV		Součet		1,000			
115	M	56245601	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 300x300mm	kus	1,000			
116	K	751398822	Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	1,000			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		1,0 "116		1,000			
	VV		Součet		1,000			
117	K	751511141	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm D do 400 mm	m	0,500			
	VV		příloha PD - D.2					
	VV		připojovací potrubí					
	VV		0,50 "223		0,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		0,500			
118	M	42981097	<i>trouba spirálně vinutá Pz D 125mm, l=3000mm</i>	m	0,600			
	vv		0,5*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		0,600			
	vv		Součet		0,600			
119	K	751513860	Demontáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice z plechového potrubí kruhové s přírubou nebo bez příruby D přes 200 do 500 mm	kus	2,000			
	vv		příloha PD - D.2					
	vv		2,0		2,000			
	vv		Součet		2,000			
120	K	751514763	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 200 do 300 mm	kus	2,000			
	vv		příloha PD - D.2					
	vv		2,0		2,000			
	vv		Součet		2,000			
121	M	42981035	<i>výfuková hlavice Pz D 250mm</i>	kus	2,000			
122	K	7516159R1	Čištění stávajícího potrubí VZT se stíženým přístupem ozónem, pr. potrubí 200 mm	m	40,000			
123	K	998751311	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	%	320,000			
	D	764	Konstrukce klempířské					
124	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	1,200			
	vv		příloha PD - D.02					
	vv		střešní hlavice					
	vv		0,60*2		1,200			
	vv		Součet		1,200			
125	K	764316625	Lemování ventilačních nástavců z Pz s povrch úpravou na skládané krytině D přes 200 do 300 mm	kus	2,000			
	vv		příloha PD - D.02					
	vv		2,0		2,000			
	vv		Součet		2,000			
126	K	998764312	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	310,000			
	D	766	Konstrukce truhlářské					
127	K	766660719	Osazení větrací mřížky s vyvrtáním otvoru do 50 mm	kus	64,000			
	vv		příloha PD - D.2					
	vv		8,0 "220		8,000			
	vv		8,0 "221		8,000			
	vv		8,0 "223		8,000			
	vv		8,0 "108		8,000			
	vv		8,0 "109		8,000			
	vv		8,0 "115		8,000			
	vv		8,0 "116		8,000			
	vv		8,0 "110		8,000			
	vv		Součet		64,000			
128	M	56245653	<i>mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 50mm</i>	kus	64,000			
129	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	5,000			
	vv		příloha PD - D.2					
	vv		1,0 "108		1,000			
	vv		1,0 "109		1,000			
	vv		1,0 "110		1,000			
	vv		1,0 "115		1,000			
	vv		1,0 "116		1,000			
	vv		Součet		5,000			
130	M	54914138	<i>kování štítové klika/klika</i>	kus	5,000			
131	K	766660903	Výměna dveřních křídel otevíravých jednokřídlových šířky do 0,8 m v ocelové zárubni	kus	5,000			
	vv		příloha PD - D.2					
	vv		1,0 "108		1,000			
	vv		1,0 "109		1,000			
	vv		1,0 "110		1,000			
	vv		1,0 "115		1,000			
	vv		1,0 "116		1,000			
	vv		Součet		5,000			
132	M	61162073	<i>dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm</i>	kus	1,000			
133	M	61162072	<i>dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm</i>	kus	2,000			
134	M	61162074	<i>dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm</i>	kus	2,000			
135	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	5,000			
	vv		příloha PD - D.1					
	vv		stávající dveřní křídla					
	vv		1,0 "108		1,000			
	vv		1,0 "109		1,000			
	vv		1,0 "110		1,000			
	vv		1,0 "115		1,000			
	vv		1,0 "116		1,000			
	vv		Součet		5,000			
136	K	998766312	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	268,000			
	D	771	Podlahy z dlaždic					
137	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	78,715			
	vv		příloha PD - D.1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			skladba P1					
			1.NP					
			3,10+1,30+4,9+9,8+3,90*3,50+6,74		39,490			
			skladba P2					
			5,93+1,90+1,26+6,45+7,20+1,20*1,0*2+1,90*1,95+6,13+4,25		39,225			
			Součet		78,715			
138	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	78,715			
139	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	78,715			
			příloha PD - D.1					
			skladba P1					
			1.NP					
			3,10+1,30+4,9+9,8+3,90*3,50+6,74		39,490			
			skladba P2					
			5,93+1,90+1,26+6,45+7,20+1,20*1,0*2+1,90*1,95+6,13+4,25		39,225			
			Součet		78,715			
140	M	5976116R	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10povrch hladký/matný tl do 10mm	m2	62,821			
			78,715-21,605		57,110			
			Součet		57,110			
			57,11*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		62,821			
			Součet		62,821			
141	M	5976112R	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11povrch hladký/matný tl do 10mm	m2	23,766			
			1.NP					
			3,90*3,50 "115		13,650			
			2.NP					
			1,90*1,95 "220		3,705			
			4,25 "223		4,250			
			Součet		21,605			
			21,605*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		23,766			
			Součet		23,766			
142	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	126,995			
			příloha PD - D.1					
			skladba P1					
			1.NP					
			3,10+1,30+4,9+9,8+3,90*3,50+6,74		39,490			
			skladba P2					
			5,93+1,90+1,26+6,45+7,20+1,20*1,0*2+1,90*1,95+6,13+4,25		39,225			
			skladba P1, P2 - vytažení hydroizolace 400 mm na stěny					
			1.NP					
			(1,20+1,30)*2*0,40-0,60*0,40*2 "108		1,520			
			(1,55+0,90)*2*0,40-0,60*0,40 "109		1,720			
			(1,60+1,35)*2*0,40-0,70*0,40*2 "110		1,800			
			(2,60+1,40)*2*0,40-(0,70+0,60*2)*0,40+1,40*4*0,40-0,60*0,40+(1,40+1,10)*2*0,40-0,60*0,40 "111		6,200			
			(3,90+3,50)*2*0,40-0,80*0,40*2-3,90*0,40 "115		3,720			
			(1,90+2,20)*2*0,40+(1,25+0,90)*2*0,40*2-0,60*0,40*5 "116		5,520			
			2.NP					
			(3,90+1,70)*2*0,40-(0,80+0,60)*0,40 "206		3,920			
			(1,0+1,90)*2*0,40-0,60*0,40 "207		2,080			
			(1,40+0,90)*2*0,40-0,60*0,40 "208		1,600			
			(2,25+2,85)*2*0,40-0,80*0,40*2 "209		3,440			
			(2,90+1,45)*2*0,40+(1,40+0,90)*2*0,40*2-(0,60*0,40*2+0,80*0,40) "210		6,360			
			(1,90+1,0)*2*0,40+(0,90+1,20)*2*0,40*2-(0,60*0,40*5)-1,90*0,40 "220		3,720			
			(3,25+1,875)*2*0,40-(0,60*0,40+0,80*0,40) "221		3,540			
			(2,575+1,65)*2*0,40-0,60*0,40 "223		3,140			
			Součet		126,995			
143	K	998771312	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	68,000			
D 781			Dokončovací práce - obklady					
144	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	268,190			
			příloha PD - D.1					
			pod obklady					
			1.NP					
			(1,20+1,30)*2*2,10-0,60*2,0*2 "108		8,100			
			(1,55+0,90)*2*2,10-0,60*2,0 "109		9,090			
			(1,60+1,35)*2*2,10-0,70*2,0*2 "110		9,590			
			(2,60+1,40)*2*2,10-(0,70+0,60*2)*2,0+1,40*4*2,10-(0,60*2,0+0,75/2*0,40)+(1,40+1,10)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75/2*0,40) "111		32,560			
			(3,90+3,50)*2*2,10-(0,80*2,0*2+1,50*0,40) "115		27,280			
			(1,90+2,20)*2*2,10+(1,25+0,90)*2*2,10*2-0,60*2,0*5 "116		29,280			
			2.NP					
			(3,90+1,70)*2*2,10-(0,80+0,60)*2,0 "206		20,720			
			(1,0+1,90)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75*0,40) "207		10,680			
			(1,40+0,90)*2*1,80-0,60*1,80 "208		7,200			
			(2,25+2,85)*2*2,10-0,80*2,0*2 "209		18,220			
			(2,90+1,45)*2*2,10+(1,40+0,90)*2*2,10*2-(0,60*2,0*2+0,80*2,0+0,75*0,40*2) "210		32,990			
			(1,90+1,95)*2*2,10+(0,90+1,20)*2*2,10*2-(0,60*2,0*5) "220		27,810			
			(3,25+1,875)*2*2,10-(0,60*2,0+0,80*2,0+0,75*0,40) "221		18,425			
			(2,575+1,65)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75*0,40) "223		16,245			
			Součet		268,190			
145	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	35,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			příloha PD - D.1					
			v místě sprch					
			1.NP					
			(3,90+1,60*2)*2,10 "115		14,910			
			2.NP					
			(1,90+1,0*2)*2,10 "220		8,190			
			Mezisoučet		23,100			
			v místě umyvadel do celkové výšky 1200 mm					
			1.NP					
			(1,20+0,40*2)*0,80 "108		1,600			
			(1,0+0,50)*0,80 "110		1,200			
			(0,80+0,50)*0,80 "111		1,040			
			2,75*0,80 "115		2,200			
			2,0*0,80 "206		1,600			
			0,90*0,80 "208		0,720			
			2,0*0,80 "209		1,600			
			1,875*0,80 "221		1,500			
			(1,0+0,50)*0,80 "223		1,200			
			Mezisoučet		12,660			
			Součet		35,760			
146	K	781472219	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	268,190			
			příloha PD - D.1					
			pod obklady					
			1.NP					
			(1,20+1,30)*2*2,10-0,60*2,0*2 "108		8,100			
			(1,55+0,90)*2*2,10-0,60*2,0 "109		9,090			
			(1,60+1,35)*2*2,10-0,70*2,0*2 "110		9,590			
			(2,60+1,40)*2*2,10-(0,70+0,60*2)*2,0+1,40*4*2,10-					
			(0,60*2,0+0,75/2*0,40)+(1,40+1,10)*2*2,10-		32,560			
			(0,60*2,0+0,75/2*0,40) "111					
			(3,90+3,50)*2*2,10-(0,80*2,0*2+1,50*0,40) "115		27,280			
			(1,90+2,20)*2*2,10+(1,25+0,90)*2*2,10*2-0,60*2,0*5 "116		29,280			
			2.NP					
			(3,90+1,70)*2*2,10-(0,80+0,60)*2,0 "206		20,720			
			(1,0+1,90)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75*0,40) "207		10,680			
			(1,40+0,90)*2*1,80-0,60*1,80 "208		7,200			
			(2,25+2,85)*2*2,10-0,80*2,0*2 "209		18,220			
			(2,90+1,45)*2*2,10+(1,40+0,90)*2*2,10*2-		32,990			
			(0,60*2,0*2+0,80*2,0+0,75*0,40*2) "210					
			(1,90+1,95)*2*2,10+(0,90+1,20)*2*2,10*2-(0,60*2,0*5) "220		27,810			
			(3,25+1,875)*2*2,10-(0,60*2,0+0,80*2,0+0,75*0,40) "221		18,425			
			(2,575+1,65)*2*2,10-(0,60*2,0+0,75*0,40) "223		16,245			
			Součet		268,190			
147	M	59761704	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm	m2	295,009			
			268,19*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		295,009			
			Součet		295,009			
148	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	149,280			
			příloha PD - D.1					
			pod obklady					
			1.NP					
			(1,20+1,30)*2 "108		5,000			
			(1,55+0,90)*2 "109		4,900			
			(1,60+1,35)*2 "110		5,900			
			(2,60+1,40)*2+1,40*4+(1,40+1,10)*2 "111		18,600			
			(3,90+3,50)*2 "115		14,800			
			(1,90+2,20)*2+(1,25+0,90)*2 "116		12,500			
			2.NP					
			(3,90+1,70)*2 "206		11,200			
			(1,0+1,90)*2 "207		5,800			
			(1,40+0,90)*2*1,80-0,6 "208		7,680			
			(2,25+2,85)*2 "209		10,200			
			(2,90+1,45)*2+(1,40+0,90)*2*2 "210		17,900			
			(1,90+1,95)*2+(0,90+1,20)*2*2 "220		16,100			
			(3,25+1,875)*2 "221		10,250			
			(2,575+1,65)*2 "223		8,450			
			Součet		149,280			
149	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	156,744			
			149,28*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		156,744			
			Součet		156,744			
150	K	998781312	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	160,000			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
151	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	123,865			
			příloha PD - D.1					
			stropy					
			1.NP					
			3,10+1,30+4,9+9,8+3,90*3,50+6,74		39,490			
			skladba P2					
			5,93+1,90+1,26+6,45+7,20+1,20*1,0*2+1,90*1,95+6,13+4,25		39,225			
			stěny					
			1.NP					
			(1,20+1,30)*2*0,30 "108		1,500			
			(1,55+0,90)*2*0,30 "109		1,470			
			(1,60+1,35)*2*0,30 "110		1,770			
			(2,60+1,40)*2*0,30+1,40*4*0,30+(1,40+1,10)*2*0,30 "111		5,580			
			(3,90+3,50)*2*0,30 "115		4,440			
			(1,90+2,20)*2*0,30+(1,25+0,90)*2*0,30*2 "116		5,040			
			2.NP					
			(3,90+1,70)*2*0,30 "206		3,360			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			W					
			(1,0+1,90)*2*0,30 "207		1,740			
			W					
			(1,40+0,90)*2*0,30 "208		1,380			
			W					
			(2,25+2,85)*2*0,30 "209		3,060			
			W					
			(2,90+1,45)*2*0,30+(1,40+0,90)*2*0,30*2 "210		5,370			
			W					
			(1,90+1,95)*2*0,30+(0,90+1,20)*2*0,30*2 "220		4,830			
			W					
			(3,25+1,875)*2*0,30 "221		3,075			
			W					
			(2,575+1,65)*2*0,30 "223		2,535			
			W					
			Součet		123,865			
152	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ořezuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	123,865			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
D VRN1			Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce					
153	K	013203000	Realizační dokumentace minimálně spárořezy včetně vývodových plánů	kpl	1,000			
154	K	013203001	Potvrzení předpokladu projektu ve vztahu na skutečný stav	kpl	1,000			
155	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000			
D VRN4			Inženýrská činnost					
156	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000			
157	K	041403000	Prostředky BOZP	kpl	1,000			

[Pozn. pro dodavatele: Tato vzorová smlouva se jako příloha smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky do nabídky přikládá nevyplněná a nepodepsaná]

Smlouva o zpracování osobních údajů

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem
IČO:
DIČ:
právní forma:
zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.:
bankovní spojení:
zastoupeno:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
e-mail:
tel:
kontaktní osoba ve věcech technických:
e-mail:
tel:
(dále jen „Správce”)

Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

65993390

CZ65993390

státní podnik

A 80478 vedenou u Městského soudu v Praze

ČNB, č. ú. 10006-15937031/0710

a

[zpracovatel doplní svůj název]

se sídlem
IČO:
DIČ:
zápis v obchodním rejstříku:
právní forma:
bankovní spojení:
zastoupen:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
e-mail:
tel:
kontaktní osoba ve věcech technických:
e-mail:
tel:
(dále jen „Zpracovatel“ nebo „Prvotní Zpracovatel“)

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

[doplní zpracovatel]

(Správce a Zpracovatel společně dále také jako „Smluvní strany“)

Preamble

Vzhledem k tomu, že Zpracovatel v průběhu poskytování Služeb a/nebo Produktů Správci může zpracovávat Osobní údaje Správce, považují Smluvní strany za zásadní, aby při zpracování těchto osobních údajů byla zajištěna vysoká úroveň ochrany práv a svobod fyzických osob ve vztahu k takovému zpracování osobních údajů a toto zpracování bylo v souladu s Předpisy na ochranu osobních údajů, a to zejm. s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a proto Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o ochraně osobních údajů (dále jen „**Smlouva**“).

1 Definice

Pro účely této Smlouvy se následující pojmy vykládají takto:

„**EHP**“ se rozumí Evropský hospodářský prostor.

„**GDPR**“ se rozumí Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve znění opravy uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie L 119 ze dne 4. května 2016.

„**Hlavní smlouvou**“ se rozumí smluvní vztah či smluvní vztahy založené mezi Správcem a Zpracovatelem na základě uzavřených platných a účinných smluv vymezených v příloze č. 1 této Smlouvy.

„**Osobními údaji Správce**“ se rozumí osobní údaje popsané v příloze č. 1 této Smlouvy a veškeré další osobní údaje zpracovávané Zpracovatelem jménem Správce podle a/nebo v souvislosti s Hlavní smlouvou.

„**Podzpracovatelem**“ se rozumí jakýkoli zpracovatel osobních údajů (včetně jakékoli třetí strany) zapojený Zpracovatelem do zpracování Osobních údajů Správce jménem Správce. Za podmínek stanovených touto Smlouvou je Podzpracovatel oprávněn zapojit do zpracování Osobních údajů Správce dalšího Podzpracovatele (tzv. řetězení podzpracovatelů).

„**Pokynem**“ se rozumí písemný pokyn Správce Zpracovateli týkající se zpracování Osobních údajů Správce. Zpracovatel je povinen kdykoliv v průběhu zpracování osobních údajů prokázat existenci a obsah Pokynu.

„**Porušením zabezpečení osobních údajů**“ se rozumí takové porušení zabezpečení osobních údajů, které vede nebo může přímo vést k neoprávněnému přístupu nebo k neoprávněné či nahodilé změně, zničení, vyzrazení či ztrátě osobních údajů, případně k neoprávněnému vyzrazení nebo přístupu k uloženým, přenášeným nebo jinak zpracovávaným Osobním údajům Správce.

„**Produkty**“ se rozumí Produkty, které má Zpracovatel poskytnout Správci dle Hlavní smlouvy.

„**Předpisy o ochraně osobních údajů**“ se rozumí Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve znění opravy uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie L 119 ze dne 4. května 2016, jakož i veškeré národní předpisy upravující ochranu osobních údajů.

„**Schválenými Podzpracovateli**“ se rozumějí: (a) Podzpracovatelé uvedení v příloze č. 3 této Smlouvy (autorizované předání Osobních údajů Správce); a (b) případně další dílčí Podzpracovatelé předem písemně povolení Správcem v souladu se kapitolou 6 této Smlouvy. Nejedná se o osoby, které zpracovávají osobní údaje pro zpracovatele na základě pracovní smlouvy, dohody o provedení práce či dohody o pracovní činnosti nebo osoby, které se při provádění svých služeb, tj. plnění smlouvy s objednatelem (jinak zpracovatelem osobních údajů), mohou pouze nahodile dostat do styku s osobními údaji, aniž by osobní údaje jakkoliv zpracovávaly.

„**Službami**“ se rozumí Služby, které má Zpracovatel poskytnout Správci podle Hlavní smlouvy.

„**Standardními smluvními doložkami**“ se rozumí standardní smluvní doložky pro předávání osobních údajů zpracovatelům usazeným ve třetích zemích schválené rozhodnutím Evropské komise 2010/87/EU ze dne 5. února 2010, nebo jakýkoli soubor ustanovení schválených Evropskou komisí, který je mění, doplňuje nebo nahrazuje.

„**Třetí zemí**“ se rozumí jakákoli země mimo EU/EHP, s výjimkou případů, kdy je tato země předmětem platného a účinného rozhodnutí Evropské komise o odpovídající ochraně osobních údajů ve třetích zemích.

„**Vymazáním**“ se rozumí odstranění nebo zničení Osobních údajů Správce tak, aby nemohly být obnoveny nebo rekonstruovány.

„**Zásadami zpracování osobních údajů**“ se rozumí zásada zákonnosti, korektnosti, transparentnosti, účelového omezení, minimalizace údajů, přesnosti, omezení uložení, integrity a důvěrnosti. Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoliv zpracování osobních údajů či jakýkoliv výklad této Smlouvy musí být v souladu s těmito zásadami. Dokument Zásady zpracování osobních údajů je k dispozici na internetových stránkách www.rsd.cz v záložce Organizace pod odkazem GDPR.

„**Zpracování**“, „**správce**“, „**zpracovatel**“, „**subjekt údajů**“, „**osobní údaje**“, „**zvláštní kategorie osobních údajů**“ a jakékoli další obecné definice neuvedené v této Smlouvě nebo v Hlavní smlouvě mají stejný význam jako v GDPR.

2 Podmínky zpracování Osobních údajů Správce

- 2.1 V průběhu poskytování Služeb a/nebo Produktů Správci podle Hlavní smlouvy je Zpracovatel oprávněn zpracovávat Osobní údaje Správce jménem Správce pouze za podmínek této Smlouvy a na základě Pokynů Správce. Zpracovatel se zavazuje, že bude po celou dobu zpracování dodržovat následující ustanovení týkající se ochrany Osobních údajů Správce.
- 2.2 V rozsahu požadovaném platnými a účinnými Předpisy o ochraně osobních údajů musí Zpracovatel získat a uchovávat veškeré potřebné licence, oprávnění a povolení potřebné k zpracování Osobních údajů Správce včetně osobních údajů uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.3 Zpracovatel musí dodržovat veškerá technická a organizační opatření pro splnění požadavků uvedených v této Smlouvě a jejích přílohách. Zpracovatel je dále povinen dbát Zásad zpracování osobních údajů a za všech okolností tyto zásady dodržovat.
- 2.4 Pro účely komunikace a zajištění součinnosti Správce a Zpracovatele navzájem (zejm. v případech porušení zabezpečení osobních údajů, předávání žádostí subjektů údajů), není-li v konkrétním případě určeno jinak, pověřily Smluvní strany tyto osoby:

- 2.4.1 osoba pověřená Správcem: [REDACTED]
- 2.4.2 osoba pověřená Zpracovatelem: [doplň zpracovatel], e-mail: [doplň zpracovatel], tel: [doplň zpracovatel].

Obě strany jsou povinny na zaslání podání neprodleně reagovat nejpozději však do 48 hodin od zaslání.

3 Zpracování Osobních údajů Správce

- 3.1 Zpracovatel zpracovává Osobní údaje Správce pouze pro účely plnění Hlavní smlouvy nebo pro plnění poskytované na základě Hlavní smlouvy (viz příloha č. 1 této Smlouvy). Zpracovatel nesmí zpracovávat, předávat, upravovat nebo měnit Osobní údaje Správce nebo zveřejnit či povolit zveřejnění Osobních údajů Správce jiné třetí osobě jinak než v souladu s touto Smlouvou nebo s Pokyny Správce, pokud takové zveřejnění není vyžadováno právem EU nebo členského státu, kterému Zpracovatel podléhá. Zpracovatel v rozsahu povoleném takovým zákonem informuje Správce o tomto zákonném požadavku před zahájením zpracování Osobních údajů Správce a dodržuje pokyny Správce, aby co nejvíce omezil rozsah zveřejnění.
- 3.2 Zpracovatel neprodleně nebo bez zbytečného odkladu od obdržení Pokynu informuje Správce v případě, kdy podle jeho názoru vzhledem k jeho odborným znalostem a zkušenostem takový Pokyn porušuje Předpisy o ochraně osobních údajů.
- 3.3 Zpracovatel bere na vědomí, že není oprávněn určit účely a prostředky zpracování Osobních údajů Správce a pokud by Zpracovatel toto porušil, považuje se ve vztahu k takovému zpracování za správce.
- 3.4 Pro účely zpracování uvedeného výše tímto Správce instruuje Zpracovatele, aby předával Osobní údaje Správce příjemcům ve třetích zemích uvedených v příloze č. 3 této Smlouvy (Autorizované předávání Osobních údajů Správce) vždy za předpokladu, že taková osoba splní požadavky uvedené v kapitole 6 této Smlouvy.

4 Spolehlivost Zpracovatele

- 4.1 Zpracovatel učiní přiměřené kroky, aby zajistil spolehlivost každého zaměstnance, jeho zástupce nebo dodavatele, kteří mohou mít přístup k Osobním údajům Správce, přičemž zajistí, aby byl přístup omezen výhradně na ty osoby, jejichž činnost vyžaduje přístup k příslušným Osobním údajům Správce. Zpracovatel vede seznam osob oprávněných zpracovávat osobní údaje Správce a osob, které mají k těmto osobním údajům přístup, přičemž sleduje a pravidelně přezkoumává, že se jedná o osoby dle tohoto odstavce.
- 4.2 Zpracovatel musí zajistit, aby všechny osoby, které zapojil do zpracování Osobních údajů Správce:
- 4.2.1 byly informovány o důvěrné povaze Osobních údajů Správce a byly si vědomy povinností Zpracovatele vyplývajících z této Smlouvy, Hlavní smlouvy, Pokynů a platných a účinných Předpisů o ochraně osobních údajů, a zavázaly se tyto povinnosti dodržovat ve stejném rozsahu, zejm. aby zachovávaly mlčenlivost o osobních údajích a přijatých opatřeních k jejich ochraně, a to i po skončení jejich pracovněprávního nebo jiného smluvního vztahu ke Zpracovateli;
 - 4.2.2 byly přiměřeně školeny/certifikovány ve vztahu k Předpisům o ochraně osobních údajů nebo dle Pokynů Správce;
 - 4.2.3 podléhaly závazku důvěrnosti nebo profesním či zákonným povinnostem zachovávat mlčenlivost;
 - 4.2.4 používaly pouze bezpečný hardware a software a dodržovaly zásady bezpečného používání výpočetní techniky;

- 4.2.5 podléhaly procesům autentizace uživatelů a přihlašování při přístupu k Osobním údajům Správce v souladu s touto Smlouvou, Hlavní smlouvou, Pokyny a platnými a účinnými Předpisy o ochraně osobních údajů;
- 4.2.6 zabránily neoprávněnému čtení, pozměnění, smazání či znepřístupnění Osobních údajů Správce, nevytvářely kopie nosičů osobních údajů pro jinou než pracovní potřebu a neumožnily takové jednání ani jiným osobám a případně neprodleně, nejpozději však do 24 hodin od vzniku, hlásily jakékoliv důvodné podezření na ohrožení bezpečnosti osobních údajů, a to osobě uvedené v kapitole 2 této Smlouvy.

5 Zabezpečení osobních údajů

- 5.1 S přihlédnutím ke stavu techniky, nákladům na provedení, povaze, rozsahu, kontextu a účelům zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, provede Zpracovatel vhodná technická a organizační opatření (příloha č. 2 této Smlouvy), aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, případně včetně:
 - 5.1.1 pseudonymizace a šifrování osobních údajů;
 - 5.1.2 schopnosti zajistit neustálou důvěrnost, integritu, dostupnost a odolnost systémů a služeb zpracování;
 - 5.1.3 schopnosti obnovit dostupnost osobních údajů a přístup k nim včas v případě fyzických či technických incidentů;
 - 5.1.4 procesu pravidelného testování, posuzování a hodnocení účinnosti zavedených technických a organizačních opatření pro zajištění bezpečnosti zpracování.
- 5.2 Při posuzování vhodné úrovně bezpečnosti se zohlední rizika, která představuje zpracování, zejména náhodné nebo protiprávní zničení, ztráta, pozměňování, neoprávněné zpřístupnění předávaných, uložených nebo jinak zpracovávaných osobních údajů, nebo neoprávněný přístup k nim.
- 5.3 V případě zpracování osobních údajů více správců je Zpracovatel povinen zpracovávat takové osobní údaje odděleně.
- 5.4 Konkrétní podmínky zabezpečení jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy a dále v Pokynech.

6 Další Podzpracovatelé

- 6.1 Zpracovatel je oprávněn použít ke zpracování Osobních údajů Správce další Podzpracovatele uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy. Jiné Podzpracovatele je Zpracovatel oprávněn zapojit do zpracování pouze s předchozím písemným povolením Správce.
- 6.2 Zpracovatel je povinen u každého Podzpracovatele:
 - 6.2.1 poskytnout Správci úplné informace o zpracování, které má provádět takový Podzpracovatel;
 - 6.2.2 zajistit náležitou úroveň ochrany Osobních údajů Správce, včetně dostatečných záruk pro provedení vhodných technických a organizačních opatření dle této Smlouvy, Hlavní Smlouvy, Pokynů a platných a účinných Předpisů na ochranu osobních údajů;
 - 6.2.3 zahrnout do smlouvy mezi Zpracovatelem a každým dalším Podzpracovatelem podmínky, které jsou shodné s podmínkami stanovenými v této Smlouvě. Pro vyloučení pochybností si Smluvní strany ujednávají, že v případě tzv. řetězení zpracovatelů (tj. uzavírání smlouvy o zpracování osobních údajů mezi podzpracovateli) musí tyto smlouvy splňovat podmínky dle této Smlouvy. Na požádání poskytne Zpracovatel Správci kopii svých smluv s dílčími Podzpracovateli

- a v případě řetězení podzpracovatelů i kopii smluv uzavřených mezi dalšími Podzpracovateli;
- 6.2.4 v případě předání Osobních údajů Správce mimo EHP zajistit ve smlouvách mezi Zpracovatelem a každým dalším Podzpracovatelem Standardní smluvní doložky nebo jiný mechanismus, který předem schválí Správce, aby byla zajištěna odpovídající ochrana předávaných Osobních údajů Správce;
- 6.2.5 zajistit plnění všech povinností nezbytných pro zachování plné odpovědnosti vůči Správci za každé selhání každého dílčího Podzpracovatele při plnění jeho povinností v souvislosti se zpracováním Osobních údajů Správce.

7 Plnění práv subjektů údajů

- 7.1 Subjekt údajů má na základě své žádosti zejména právo získat od Správce informace týkající se zpracování svých osobních údajů, žádat jejich opravu či doplnění, podávat námitky proti zpracování svých osobních údajů či žádat jejich výmaz.
- 7.2 Vzhledem k povaze zpracovávání Zpracovatel napomáhá Správci při provádění vhodných technických a organizačních opatření pro splnění povinností Správce reagovat na žádosti o uplatnění práv subjektu údajů.
- 7.3 Zpracovatel neprodleně oznámí Správci, pokud obdrží od subjektu údajů, orgánu dohledu a/nebo jiného příslušného orgánu žádost podle platných a účinných Předpisů o ochraně osobních údajů, pokud se jedná o Osobní údaje Správce.
- 7.4 Zpracovatel spolupracuje se Správcem dle jeho potřeb a Pokynů tak, aby Správci umožnil jakýkoli výkon práv subjektu údajů podle Předpisů o ochraně osobních údajů, pokud jde o Osobní údaje Správce, a vyhověl jakémukoli požadavku, dotazu, oznámení nebo šetření dle Předpisů o ochraně osobních údajů nebo dle této Smlouvy, což zahrnuje:
- 7.4.1 poskytnutí veškerých údajů požadovaných Správcem v přiměřeném časovém období specifikovaném Správcem, a to ve všech případech a včetně úplných podrobností a kopií stížnosti, sdělení nebo žádosti a jakýchkoli Osobních údajů Správce, které Zpracovatel ve vztahu k subjektu údajů zpracovává;
- 7.4.2 poskytnutí takové asistence, kterou může Správce rozumně požadovat, aby mohl vyhovět příslušné žádosti ve lhůtách stanovených Předpisy o ochraně osobních údajů;
- 7.4.3 implementaci dodatečných technických a organizačních opatření, které může Správce rozumně požadovat, aby mohl účinně reagovat na příslušné stížnosti, sdělení nebo žádosti.

8 Porušení zabezpečení osobních údajů

- 8.1 Zpracovatel je povinen bez zbytečného odkladu a v každém případě nejpozději do 24 hodin od zjištění porušení informovat Správce o tom, že došlo k porušení zabezpečení Osobních údajů Správce nebo existuje důvodné podezření z porušení zabezpečení Osobních údajů Správce. Zpracovatel poskytne Správci dostatečné informace, které mu umožní splnit veškeré povinnosti týkající ohlašování a oznamování případů porušení zabezpečení osobních údajů podle Předpisů o ochraně osobních údajů. Takové oznámení musí přinejmenším:
- 8.1.1 popisovat povahu porušení zabezpečení osobních údajů, kategorie a počty dotčených subjektů údajů a kategorie a specifikace záznamů o osobních údajích;
- 8.1.2 jméno a kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů Zpracovatele nebo jiného příslušného kontaktu, od něhož lze získat více informací;
- 8.1.3 popisovat odhadované riziko a pravděpodobné důsledky porušení zabezpečení osobních údajů;

- 8.1.4 popisovat opatření přijatá nebo navržená k řešení porušení zabezpečení osobních údajů.
- 8.2 Zpracovatel spolupracuje se Správcem a podniká takové přiměřené kroky, které jsou řízeny Správcem, aby napomáhal vyšetřování, zmírňování a nápravě každého porušení osobních údajů.
- 8.3 V případě porušení zabezpečení osobních údajů Zpracovatel neinformuje žádnou třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu Správce, pokud takové oznámení nevyžaduje právo EU nebo členského státu, které se na Zpracovatele vztahuje. V takovém případě je Zpracovatel povinen, v rozsahu povoleném takovým právem, informovat Správce o tomto právním požadavku, poskytnout kopii navrhovaného oznámení a zvážit veškeré připomínky, které provedl Správce před tím, než porušení zabezpečení osobních údajů oznámí.

9 Posouzení vlivu na ochranu osobních údajů a předchozí konzultace

- 9.1 Zpracovatel poskytne Správci přiměřenou pomoc ve všech případech posouzení vlivu na ochranu osobních údajů, které jsou vyžadovány čl. 35 GDPR, a s veškerými předchozími konzultacemi s jakýmkoli dozorovým úřadem Správce, které jsou požadovány podle čl. 36 GDPR, a to vždy pouze ve vztahu ke zpracovávání Osobních údajů Správce Zpracovatelem a s ohledem na povahu zpracování a informace, které má Zpracovatel k dispozici.

10 Vymazání nebo vrácení Osobních údajů Správce

- 10.1 Zpracovatel musí neprodleně a v každém případě do 90 (devadesáti) kalendářních dnů po: (i) ukončení zpracování Osobních údajů Správce Zpracovatelem nebo (ii) ukončení Hlavní smlouvy, podle volby Správce (tato volba bude písemně oznámena Zpracovateli Pokynem Správce) buď:
- 10.1.1 vrátit úplnou kopii všech Osobních údajů Správce Správci zabezpečeným přenosem datových souborů v takovém formátu, jaký oznámil Správce Zpracovateli a dále bezpečně a prokazatelně vymazat všechny ostatní kopie Osobních údajů Správce zpracovávaných Zpracovatelem nebo jakýmkoli autorizovaným dílčím Podzpracovatelem; nebo
- 10.1.2 bezpečně a prokazatelně smazat všechny kopie Osobních údajů Správce zpracovávaných Zpracovatelem nebo jakýmkoli dalším Podzpracovatelem, přičemž Zpracovatel poskytne Správci písemné osvědčení, že plně splnil požadavky kapitoly 10 této Smlouvy.
- 10.2 Zpracovatel může uchovávat Osobní údaje Správce v rozsahu požadovaném právními předpisy Unie nebo členského státu a pouze v rozsahu a po dobu požadovanou právními předpisy Unie nebo členského státu a za předpokladu, že Zpracovatel zajistí důvěrnost všech těchto osobních údajů Správce a zajistí, aby tyto osobní údaje Správce byly zpracovávány pouze pro účely uvedené v právních předpisech Unie nebo členského státu, které vyžadují jejich ukládání, a nikoliv pro žádný jiný účel.

11 Právo na audit

- 11.1 Zpracovatel na požádání zpřístupní Správci veškeré informace nezbytné k prokázání souladu s platnými a účinnými Předpisy o ochraně osobních údajů, touto Smlouvou a Pokyny a dále umožní auditu a inspekci ze strany Správce nebo jiného auditora pověřeného Správcem ve všech místech, kde probíhá zpracování Osobních údajů Správce. Zpracovatel umožní Správci nebo jinému auditorovi pověřenému Správcem kontrolovat, auditovat a kopírovat všechny příslušné záznamy, procesy a systémy, aby Správce mohl ověřit, že zpracování Osobních údajů Správce je v souladu s platnými a účinnými Předpisy o ochraně osobních údajů, touto Smlouvou a Pokyny. Zpracovatel poskytne Správci plnou spolupráci a na žádost Správce poskytne Správci důkazy o plnění svých povinností podle této Smlouvy. Zpracovatel neprodleně uvědomí Správce, pokud podle jeho názoru zde uvedené právo na

audit porušuje Předpisy o ochraně osobních údajů. Zpracovatel může prokázat plnění dohodnutých povinností týkajících se ochrany údajů, důkazem o dodržování schváleného mechanismu certifikace ISO norem, kontroly se pak mohou omezit pouze na vybrané procesy.

- 11.2 Zpracovatel je povinen zajistit výkon práva Správce dle předchozího odstavce také u všech Podzpracovatelů.

12 Mezinárodní předávání Osobních údajů Správce

- 12.1 Zpracovatel nesmí zpracovávat Osobní údaje Správce sám ani prostřednictvím Podzpracovatele ve třetí zemi, s výjimkou těch příjemců ve třetích zemích (pokud existují) uvedených v příloze č. 3 této Smlouvy (autorizované předání Osobních údajů Správce), není-li to předem písemně schváleno Správcem.
- 12.2 Zpracovatel na žádost Správce okamžitě se Správcem uzavře (nebo zajistí, aby uzavřel jakýkoli příslušný dílčí Podzpracovatel) smlouvu včetně Standardních smluvních doložek a/nebo obdobných doložek, které mohou vyžadovat Předpisy o ochraně osobních údajů, pokud jde o jakékoli zpracování Osobních údajů Správce ve třetí zemi.

13 Všeobecné podmínky

- 13.1 Smluvní strany si ujednaly, že tato Smlouva zanikne s ukončením účinnosti Hlavní smlouvy. Tím nejsou dotčeny povinnosti Zpracovatele, které dle této Smlouvy či ze své povahy trvají i po jejím zániku.
- 13.2 Tato Smlouva se řídí rozhodným právem Hlavní smlouvy.
- 13.3 Jakékoli porušení této Smlouvy představuje závažné porušení Hlavní smlouvy. V případě existence více smluvních vztahů se jedná o porušení každé smlouvy, dle které probíhalo zpracování Osobních údajů Správce.
- 13.4 V případě nesrovnalostí mezi ustanoveními této Smlouvy a jakýchkoli jiných dohod mezi Smluvními stranami, včetně, avšak nikoliv výlučně, Hlavní smlouvy, mají ustanovení této Smlouvy přednost před povinnostmi Smluvních stran týkajících se ochrany osobních údajů.
- 13.5 Pokud se ukáže některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zbývající části Smlouvy zůstávají v platnosti. Ohledně neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení se Smluvní strany zavazují, že (i) dodatkem k této Smlouvě upraví tak, aby byla zajištěna jeho platnost, účinnost a vymahatelnost, a to při co největším zachování původních záměrů Smluvních stran nebo, pokud to není možné, (ii) budou vykládat toto ustanovení způsobem, jako by neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná část nebyla nikdy v této Smlouvě obsažena.
- 13.6 Tato Smlouva je sepsána v 4 stejnopisech, přičemž Správce obdrží po 2 vyhotovení a Zpracovatel 2 vyhotovení.
- 13.7 Veškeré změny této Smlouvy je možné provést formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Pro vyloučení všech pochybností si Smluvní strany ujednávají, že tímto ustanovením není dotčeno udělení Pokynu Správce ke zpracování Osobních údajů Správce, který tato Smlouva předvídá.
- 13.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

(„Správce“)

[jméno a funkce doplní zpracovatel]

(„Zpracovatel“)

PŘÍLOHA č. 1: PODROBNOSTI O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ SPRÁVCE

Tato příloha 1 obsahuje některé podrobnosti o zpracování osobních údajů správce, jak vyžaduje čl. 28 odst. 3 GDPR.

[konkrétní výčet smluvních vztahů doplní zpracovatel]

1 Předmět a trvání zpracování osobních údajů Správce

Předmětem zpracování osobních údajů jsou tyto kategorie:

[Zde uveďte kategorie zpracovávaných osobních údajů – např. adresní a identifikační údaje; popisné (výška, váha, atd.; údaje třetích osob; zvláštní kategorie os. údajů; jiné (fotografie, kamerové záznamy)]

Doba trvání zpracování osobních údajů Správce je totožná s dobou trvání Hlavní smlouvy, pokud z ustanovení Smlouvy nebo z Pokynu Správce nevyplývá, že mají trvat i po zániku její účinnosti.

2 Povaha a účel zpracování osobních údajů správce

Povaha zpracování osobních údajů Správce Zpracovatelem je: prosím zaškrtněte Vás týkající se

☐ Zpracování

☐ Automatizované zpracování

☐ Profilování nebo automatizované rozhodování

Účelem zpracování osobních údajů Správce Zpracovatelem je:

[Popište zde, např. příprava stavby,...]

3 Druh osobních údajů správce, které mají být zpracovány

Druh osobních údajů (zaškrtněte):

☐ Osobní údaje (viz výše odst. 1)

☐ Osobní údaje zvláštní kategorie dle čl. 9 GDPR [Uveďte zde konkrétní typy údajů]

4 Kategorie subjektů údajů, které jsou zpracovávány pro správce

[Uveďte zde kategorie subjektů údajů – např. vlastníci pozemků, zaměstnanci...]

Pozn. takto podbarvené části slouží k doplnění zpracovatelem, před podpisem tento text vymažte.

PŘÍLOHA č. 2: TECHNICKÁ A ORGANIZAČNÍ OPATŘENÍ

1. Organizační bezpečnostní opatření

1.1. Správa zabezpečení

- a. Bezpečnostní politika a postupy: Zpracovatel musí mít dokumentovanou bezpečnostní politiku týkající se zpracování osobních údajů.
- b. Role a odpovědnosti:
 - i. role a odpovědnosti související se zpracováním osobních údajů jsou jasné definovány a přiděleny v souladu s bezpečnostní politikou;
 - ii. během interních reorganizací nebo při ukončení a změně zaměstnání je ve shodě s příslušnými postupy jasné definováno zrušení práv a povinností.
- c. Politika řízení přístupu: každé roli, která se podílí na zpracování osobních údajů, jsou přidělena specifická práva k řízení přístupu podle zásady "need-to-know."
- d. Správa zdrojů/aktiv: Zpracovatel vede registr aktiv IT používaných pro zpracování osobních údajů (hardwaru, softwaru a sítě). Je určena konkrétní osoba, která je odpovědná za udržování a aktualizaci tohoto registru (např. manažer IT).
- e. Řízení změn: Zpracovatel zajišťuje, aby všechny změny IT systémů byly registrovány a monitorovány konkrétní osobou (např. IT manažer nebo manažer bezpečnosti). Je zavedeno pravidelné monitorování tohoto procesu.

1.2. Reakce na incidenty a kontinuita provozu

- a. Řízení incidentů / porušení osobních údajů:
 - i. je definován plán reakce na incidenty s podrobnými postupy, aby byla zajištěna účinná a včasná reakce na incidenty týkající se osobních údajů;
 - ii. Zpracovatel bude bez zbytečného odkladu informovat Správce o jakémkoli bezpečnostním incidentu, který vedl ke ztrátě, zneužití nebo neoprávněnému získání jakýchkoli osobních údajů.
- b. Kontinuita provozu: Zpracovatel stanoví hlavní postupy a opatření, které jsou dodržovány pro zajištění požadované úrovně kontinuity a dostupnosti systému zpracování osobních údajů (v případě incidentu / porušení osobních údajů).

1.3. Lidské zdroje

- a. Důvěryhodnost personálu: Zpracovatel zajišťuje, aby všichni zaměstnanci rozuměli svým odpovědnostem a povinnostem týkajících se zpracování osobních údajů; role a odpovědnost jsou jasné komunikovány během procesu před nástupem do zaměstnání a / nebo při zácviku;
- b. Školení: Zpracovatel zajišťuje, že všichni zaměstnanci jsou dostatečně informováni o bezpečnostních opatřeních IT systému, která se vztahují k jejich každodenní práci; zaměstnanci, kteří se podílejí na zpracování osobních údajů, jsou rovněž řádně

informování o příslušných požadavcích na ochranu osobních údajů a právních závazcích prostřednictvím pravidelných informačních kampaní.

2. Technická bezpečnostní opatření

2.1. Kontrola přístupu a autentizace

- a. Je implementován systém řízení přístupu, který je použitelný pro všechny uživatele přistupující k IT systému. Systém umožňuje vytvářet, schvalovat, kontrolovat a odstraňovat uživatelské účty.
- b. Je vyloučeno používání sdílených uživatelských účtů. V případech, kdy je to nezbytné je zajištěno, že všichni uživatelé společného účtu mají stejné role a povinnosti.
- c. Při poskytování přístupu nebo přiřazování uživatelských rolí je nutno dodržovat zásadu "need-to-know", aby se omezil počet uživatelů, kteří mají přístup k osobním údajům pouze na ty, kteří je potřebují pro naplnění procesních cílů zpracovatele.
- d. Tam, kde jsou mechanismy autentizace založeny na heslech, Zpracovatel zajišťuje, aby heslo mělo alespoň osm znaků a vyhovovalo požadavkům na velmi silná hesla, včetně délky, složitosti znaků a neopakovatelnosti.
- e. Autentifikační pověření (například uživatelské jméno a heslo) se nikdy nesmějí předávat přes síť.

2.2. Logování a monitorování

- a. Log soubory jsou ukládány pro každý systém / aplikaci používanou pro zpracování osobních údajů. Log soubory obsahují všechny typy přístupu k údajům (zobrazení, modifikace, odstranění).

2.3. Zabezpečení osobních údajů v klidu

- a. Bezpečnost serveru / databáze
 - i. Databázové a aplikační servery jsou nakonfigurovány tak, aby fungovaly pomocí samostatného účtu s minimálním oprávněním operačního systému pro zajištění řádné funkce.
 - ii. Databázové a aplikační servery zpracovávají pouze osobní údaje, které jsou pro naplnění účelů zpracování skutečně nezbytné.
- b. Zabezpečení pracovní stanice
 - i. Uživatelé nemohou deaktivovat nebo obejít nastavení zabezpečení.
 - ii. Jsou pravidelně aktualizovány antivirové aplikace a detekční signatury.
 - iii. Uživatelé nemají oprávnění k instalaci nebo aktivaci neoprávněných softwarových aplikací.
 - iv. Systém má nastaveny časové limity pro odhlášení, pokud uživatel není po určitou dobu aktivní.

- v. Jsou pravidelně instalovány kritické bezpečnostní aktualizace vydané vývojářem operačního systému.

2.4. Zabezpečení sítě / komunikace

- a. Kdykoli je přístup prováděn přes internet, je komunikace šifrována pomocí kryptografických protokolů.
- b. Provoz do a z IT systému je sledován a řízen prostřednictvím Firewallů a IDS (Intrusion Detection Systems).

2.5. Zálohování

- a. Jsou definovány postupy zálohování a obnovení údajů, jsou zdokumentovány a jasně spojeny s úlohami a povinnostmi.
- b. Zálohování je poskytována odpovídající úroveň fyzické ochrany a ochrany životního prostředí.
- c. Je monitorována úplnost prováděních záloh.

2.6. Mobilní / přenosná zařízení

- a. Jsou definovány a dokumentovány postupy pro řízení mobilních a přenosných zařízení a jsou stanovena jasná pravidla pro jejich správné používání.
- b. Jsou předem registrována a předem autorizována mobilní zařízení, která mají přístup k informačnímu systému.

2.7. Zabezpečení životního cyklu aplikace

- a. V průběhu životního cyklu vývoje aplikací jsou využívány nejlepší a nejmodernější postupy a uznávané postupy bezpečného vývoje nebo odpovídající normy.

2.8. Vymazání / odstranění údajů

- a. Před vyřazením médií bude provedeno jejich přepsání při použití software. V případech, kdy to není možné (CD, DVD atd.), bude provedena jejich fyzická likvidace / destrukce.
- b. Je prováděna skartace papírových dokumentů a přenosných médií sloužících k ukládání osobních údajů.

2.9. Fyzická bezpečnost

- a. Fyzický perimetr infrastruktury informačního systému není přístupný neoprávněným osobám. Musí být zavedena vhodná technická opatření (např. turniket ovládaný čipovou kartou, vstupní zámky) nebo organizační opatření (např. bezpečnostní ostraha) pro ochranu zabezpečených oblastí a jejich přístupových míst proti vstupu neoprávněných osob.

PŘÍLOHA č. 3: AUTORIZOVANÉ PŘEDÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ SPRÁVCE

Seznam schválených podzpracovatelů. Uvedte prosím (i) úplný název podzpracovatele; (ii) činnosti zpracování; (iii) umístění středisek služeb.

Č.	Schválený podzpracovatel	Činnost zpracování	Umístění středisek služeb
1.	[doplň zpracovatel]		