

SOAP/01-2093/2025-2

centrální podatelna SOAP



B000149395

Ev. č.: SOAP 256434

Listy/příl.: 28.5.2025

Číslo jednací:

**Příloha č. 4
Dohoda o ceně**

Cenová a platební pravidla pro rok 2025

Dodavatel:		Odběratel/smlouva č.: 00599	
KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s. se sídlem: Vodičkova 20, 110 00 Praha1 Zapsaná v OR Městský soud Praha, oddíl B, vložka 4017 Odštěpný závod Teplárna Karlovy Vary se sídlem: Na Výšině 26, 360 04 Karlovy Vary Zapsaný v OR Městský soud Praha, oddíl B, vložka 4017 a v OR KS Plzeň, oddíl A, vložka 28380		Česká republika - Státní oblastní archiv v Plzni Sedláčkova 22/44 301 00 Plzeň Zápis v OR:	
IČ: 25060996	DIČ: CZ25060996	IČ: 70979090	DIČ: CZ70979090
Číslo účtu: 1003090202/5500		Číslo účtu: 4245881/0710	
Adresa pro zasílání korespondence:		Česká republika - Státní oblastní archiv v Plzni Státní okresní archiv Karlovy Vary nám. 17.listopadu 2 360 05 Karlovy Vary	

Údaje o odběrných místech:	
Evidenční číslo: P-0300-019	Název: nám.17.listopadu 2,Státní okresní archiv KV
Cenová lokalita: Karlovy Vary	Úroveň předání: Dodávka z primárního rozvodu
Tarif: Teplo z prim. rozvodů - jednosložková sazba	

Čl. I

- Cena za dodávku tepla se stanoví jako cena regulovaná v souladu s §6 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, a souvisejícími cenovými předpisy a opatřeními Energetického regulačního úřadu.
- Na základě předpokladu vývoje nákladů a cen se stanoví sazba za cenu tepla v místě předání:

cena tepla v místě předání	887,00	Kč/GJ
cena doplňovací vody nebo nevráceného kondenzátu	0,00	Kč/t
+ daň z přidané hodnoty dle současné právní úpravy.		
- V případě změny ceny tepla dodavatel prokazatelně doručí odběrateli upravený text přílohy č. 4 Smlouvy o dodávce a odběru tepla.
- Pokud byl návrh na změnu ceny doručen do 15. dne v měsíci, vstupuje v platnost od prvního dne měsíce následujícího po doručení dokladu.
- Pokud není změna doručena do stanoveného termínu, vchází v platnost od 1. dne měsíce následujícího po měsíci navrhovaném.

Čl. II

Platební podmínky

- Účtovací období je jeden kalendářní měsíc.
- Pokud se dodavatel s odběratelem dohodnou, že dodávka tepla bude hrazena případně i formou záloh, odběratel se zavazuje k úhradě záloh na dodávku tepla, splatných ve stanovených termínech, za následujících podmínek:
 - Zálohy na dodávku tepla se stanoví ve výši 50% odebraného tepla dle srovnatelného předchozího období a jsou uplatňovány u odběratelů, u nichž hodnota měsíčního odběru překračuje částku 15 000,00 Kč, pokud není dohodnuto jinak.
 - Záloha je splatná k datu stanovenému splátkovým kalendářem.
 - Splátkový kalendář záloh za dodávku tepla je součástí této přílohy smlouvy a vztahují se k ní všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. termíny splatnosti, používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).
 - Splátkový kalendář se stanoví vždy po měsících na jeden kalendářní rok.
- Výši úhrady za dodávku tepla v daném měsíci vyúčtuje dodavatel odběrateli formou faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu do 15 dnů po skončení účtovacího období. Tato faktura musí zahrnovat započtení skutečně uhrazených záloh. Lhůta splatnosti této faktury je 15 dnů, přičemž splatností se rozumí připsání fakturované částky na bankovní účet dodavatele uvedený ve smlouvě, ke které se váže tato příloha a to oboustranně. Tato splatnost faktur platí i v případě přeplatku odběratele.
- V případě úhrady formou souhrnné platby je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky, z nichž se souhrnná částka skládá, jsou dokladovány samostatně.
- Splátkový kalendář záloh za dodávku tepla je v případě dohody dodavatele s odběratelem, že dodávka tepla bude hrazena případně i formou záloh, součástí této přílohy.

6. Způsob úhrady za dodávku tepla (označí odběratel):

- a) Inkaso se splatností – odběratel písemně doloží schválení bankou odběratele
- b) Převodní příkaz
- c) Platba v hotovosti

7. Splátkový kalendář pro následující roky bude upřesněn nejpozději do 31.12. předchozího kalendářního roku. Nedojde-li k dohodě o výši záloh, sjednávají automaticky obě strany výše záloh pro dané měsíce ve výši částky minulého roku zvýšené o sjednaný index růstu ceny tepla dle této přílohy smlouvy.

8. Tato Dohoda o ceně nabývá účinnosti dne **01.04.2025**.

9. Smluvní strany se dohodly, že pokud k datu příslušné splatnosti nebude odběratelem uhrazen jakýkoliv splatný závazek (dlužná částka) podle Smlouvy v plné výši, bude každé následující peněžní plnění ze strany odběratele použito dodavatelem k úhradě (a to i částečné) dlužné částky v pořadí podle rozhodnutí dodavatele, a to buď:

- a) k úhradě splatného úroku z prodlení, nebo
- b) k úhradě splatných smluvních sankcí a pokut, nebo
- c) k úhradě splatného běžného úroku z prodlení, nebo
- d) k úhradě splatného prodeje tepelné energie.

Upozornění:

Pokud má odběratel povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato příloha platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění dodatku zajistí odběratel za plné součinnosti dodavatele.

Při vkládání příloh do registru smluv k názvu smluvních stran KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s., IČO 25060996, uvádějte naši datovou schránku: gvfeqtx

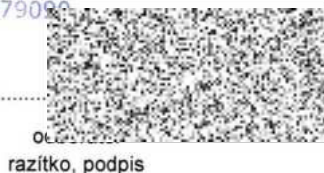
V
Plzeň

dne 26. 5. 2025

V Karlových Varech

dne: 28.02.2025

ČR - Státní oblastní archiv
v Plzni
306 12 PLZEŇ, Sedláčkova 44
IČO: 70979080



razítko, podpis



dodavatel
razítko, podpis

**Oznámení
o změně ceny za dodávky tepla ÚT a tepla pro TV od 1.4.2025.**



Dodavatel:

KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s.

se sídlem: Vodičkova 20, 110 00 Praha1
Zapsaná v OR u MS Praha, oddíl B, vložka 4017

Odštěpný závod Teplárna Karlovy Vary

se sídlem: Na Výšině 26, 360 04 Karlovy Vary
Zapsaný v OR u MS Praha, oddíl B, vložka 4017 a v OR u KS
Plzeň, oddíl A, vložka 28380

IČ: 25060996

DIČ: CZ25060996

Bankovní spojení: Raiffeisen BANK

Číslo účtu: 1003090202/5500

Vystavil(a):

Telefon:

E-mail:

Příjemce:

**Česká republika - Státní oblastní archiv v Plzni
Státní okresní archiv Karlovy Vary**

nám. 17.listopadu 2

360 05 Karlovy Vary

Odběratel:

Smlouva číslo: 00599

Česká republika - Státní oblastní archiv v Plzni

Sedláčkova 22/44

301 00 Plzeň

IČ: 70979090

DIČ: CZ70979090

Č. účtu: 4245881/0710

V Karlových Varech dne: 28.02.2025

Vážený odběrateli,

na základě zvýšení ceny tepla našeho dodavatele tepla společnosti SUAS Teplárenská s.r.o. od 1.1.2025, reaguje společnost KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s., odštěpný závod Teplárna Karlovy Vary v souladu s Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu č. 9/2024 ze dne 30. září 2024 v platném znění a ustanovením čl. III, odstavec 1 Smlouvy o dodávce a odběru tepla a její Přílohy č. 4 - Dohoda o ceně čl. I., odstavec 2 úpravou textu této přílohy pro:

Cenovou lokalitu: Karlovy Vary

Tarif: Teplo z prim. rozvodů - jednosložková sazba

s platností od 1.4.2025 následovně:

cena tepla v místě předání 887,- Kč/GJ

+ daň z přidané hodnoty dle platné právní úpravy.

Ostatní ujednání smlouvy a technických příloh zůstávají v platnosti.

Údaje o odběrných místech:

Název:

nám.17.listopadu 2, Státní okresní archiv KV

Evidenční číslo:

P-0300-019