

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Správa toků – oblast povodí Vltavy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: VN Utopený

Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro povolení stavby (dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 131/2024 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

Dokumentace pro provádění stavby (dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

Místo: Protivín

Obec s rozšířenou působností: Písek

Kraj: Jihočeský

Katastrální území: Milenovice

Název toku: Bezejmenný tok

ČHP.: 1-08-03-0843

IDVT: 10249849

Druh prací: rekonstrukce vodních nádrží

Charakter akce: investiční/neinvestiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:
prameniště bezejmenného toku IDVT 10249849.

Popis stávajícího stavu:

Jedná se o historickou vodní nádrž se sypanou zemní hrází. Spodní výpust není při napuštěném stavu v zátopě viditelná, pravděpodobně je destruovaná a nefunkční. Dílo nemá bezpečnostní přeliv. Manipulace s vodou v současné době probíhají zřejmě přes pružné potrubí DN 100 vyústěné na vzdušném líci. Na koruně hráze se nachází lesní cesta 3L – 116020 – LC k Záleskému rybníku.

Vodní dílo slouží a bude sloužit jako stavba pro plnění funkce lesa v rámci lesního komplexu LČR.

Popis návrhu a požadavků investora:

V rámci projektové dokumentace bude zpracována kompletní rekonstrukce stávající nádrže:

1. Funkční objekty:

V I. etapě PD bude provedeno základní ekonomické a technické posouzení variant funkčních objektů – sdružený objekt, samostatná spodní výpust + bezpečnostní přeliv, příp. jiný návrh s přihlédnutím k poloze nádrže. V rámci výrobního výboru určí objednatel vybranou variantu, která bude následně rozpracována do stadia PD.

2. Hráz

Z hráze bude odstraněna vegetace a stávající potrubí DN 100 sloužící zřejmě k částečnému vypuštění nádrže. Hráz bude stabilizována, budou doplněny a vyrovnány svahy vzdušního a návodního líce do jednotných sklonů.

3. Zátopa

Ze zátopy bude odtěžen sediment, který bude uložen na plochu určenou objednatelem. Pro uložení se předpokládá využití p.p.č. 649/2 v k.ú. Milenovice ve vzdálenosti cca 600 m. Potřebné rozbory sedimentu zajistí na své náklady objednatel. Objem sedimentů bude určen na základě geodetického zaměření.

4. Oprava lesních cest

Přístup k nádrži je sjezdem ze stávající silnice č. 14110 cca 15 m po odbočku k vodní nádrži. V tomto úseku se jedná o lesní cestu 1L s celoročním provozem. Od odbočky k nádrži po koruně hráze pokračuje lesní cesta 3L. Obě cesty budou po dokončení stavby opraveny a uvedeny do původního stavu.

Předpoklad financování stavby z dotačního programu dle § 35 Lesního zákona (dále jen §35 LZ).

Podklady poskytnuté objednatelem:

Rozbory zemin, které objednatel zajistí na vlastní náklady dle zadání, zadání bude projednáno se zhotovitelem na výrobním výboru.

Biologický průzkum, který objednatel zajišťuje na vlastní náklady, předá zhotoviteli objednatel cca v 09/2025, předpokládáme výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 4 500 tis. Kč

Investice 2 700 tis. Kč

Oprava: 1 800 tis. Kč

Postup (fáze) zpracování PD:

1. etapa - zajištění podkladů pro podrobný návrh technického řešení:

- Terénní šetření, ověření stávajícího stavu a technického řešení nádrže.
- **Inženýrsko – geologický a geotechnický průzkum** včetně laboratorních prací a potřebných zkoušek, vyhodnocení a písemné zprávy (součástí bude mmj. ověření zemin v hrázi a zajištění zemníku pro zpětný zásyp homogenní hráze). Přesný rozsah Inženýrsko – geologického a geotechnického průzkumu bude stanoven projektantem a odsouhlasen objednatelem.
- **Geodetické zaměření** pro následné zpracování projektové dokumentace stavby na podkladu katastrální mapy – min. v rozsahu prostoru celé stavby, včetně zátopy nádrže a odpadních koryt a uvažovaného zemníku. Geodetické zaměření zájmové lokality bude provedeno v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK) a výškovém systému baltském - po vyrovnání (Bpv). Geodetické zaměření bude zpracováno dle platných právních předpisů a bude předáno objednateli v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát dwg). Součástí geodetických prací bude i zajištění (zřízení) pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu (min. bude proveden 1 výškový bod umístěný tak, aby zůstal objednateli k dispozici i v rámci provádění stavby, tj. mimo rušené konstrukce).
- **Základní hydrologické údaje ČHMÚ** - základní hydrologické údaje včetně N-letých a m-denních vod.

2. etapa - zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a pro provedení stavby včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací a dalších požadavků objednatele:

- zpracování dokumentace pro povolení stavby dle přílohy č.2 vyhlášky 131/2024 o dokumentaci stavby a dokumentace pro provedení stavby,
- předložení dokumentace k povolení stavby pro zajištění jednotného environmentálního (případně koordinovaného) stanoviska nebo společného rozhodnutí (pouze v elektronické podobě) k odsouhlasení v rámci výrobního výboru,
- zpracování případných změn vyplývajících z podmínek stanovených v rámci závazných stanovisek,
- odevzdání 1 vyhotovení PD pro povolení stavby k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele,
- odevzdání dokončené PD pro povolení stavby,
- **podání žádostí o povolení stavby,**
- zpracování dokumentace pro provádění stavby,
- odevzdání 1 vyhotovení PD pro provádění stavby k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele, včetně zpracovaných podmínek stanovených při povolení záměru,
- odevzdání dokončené PD pro provádění stavby,
- **předání stavebního povolení objednateli.**

Pozn.: Samotná rekonstrukce vodního díla včetně přístupové komunikace a místa pro uložení sedimentů se nachází na pozemcích ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Lesy ČR. Nepředpokládá se dotčení pozemků cizích vlastníků.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést změny v dokumentaci vyplývající z požadavků stanovených při povolování záměru.

Projektové dokumentace budou vyhotoveny a předány ve 3 samostatných tištěných paré + 1x v elektronické (digitální) podobě (needitovatelná verze – ve formátu pdf bude opatřena elektronickým autorizačním razítkem dle § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., editovatelná verze bude ve formátech doc, xlsx, dwg a dgn).

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

- projednání návrhu s vlastníky a uživateli dočasně dotčených pozemků, zajištění vyjádření vlastníků dočasně dotčených pozemků (přístupy, uložení vytěženého sedimentu nebo výkopku), pokud tato situace nastane,
- zpracování návrhu povodňového plánu,
- návrh manipulačního řádu vodního díla, posudku o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD.

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- fotodokumentace dotčené lokality včetně zpracování pasportu přístupových lesních cest,
- speciální výkresy: přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
přehledná mapa s vyznačením objektů,
situace pro kácení dřevin včetně uvedení specifikace a tabulkového výčtu,
- hydrotechnické výpočty – bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky (zejména se jedná o výpočet kapacity spodní výpusti, výpočet kapacity bezpečnostního přelivu, výpočet stability odpadního koryta od bezpečnostního přelivu, potřebné stabilitní výpočty),
- technická zpráva doplněná o technické specifikace,
- statické výpočty – vypracované tak, aby byly kontrolovatelné,
- příčné a podélné řezy zátopou vodního díla s vyznačením mocnosti sedimentu,
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce, vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů (půdorys, příčné a podélné řezy),
- výkresy výztuže, dilatace, pracovní spáry, návrh lávky + osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, osazení vodočetné latě,
- v případě potřeby prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí (u atypických forem návrhu provádění či s ohledem na BOZP např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod.),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů),
- návrh harmonogramu prací,

Požadovaný obsah dokladové části :

- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- předběžná informace o podmínkách využívání území a změn jeho využití, zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace dle § 174 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy vlastníků budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu – dle § 187 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
- stanovisko správce povodí a správce toku (Povodí Vltavy, s.p.),
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- jednotné enviromentální stanovisko (dále jen JES) podle zákona č. 148/2023 Sb. a § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebo koordinované závazné stanovisko zahrnující JES (dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů), společné rozhodnutí (podle § 83 odst. 4 a 9 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) pro záměry vyžadující JES ve zvláště chráněných územích, v evropsky významných lokalitách a v ptačích oblastech),
- vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les (včetně zajištění podkladů), dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení (dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů), poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah) (může být součástí JES),
- souhlas OLH s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů dle § 33 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- vyjádření vlastníků lesů do 30 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona (č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů) (může být součástí JES),
- vyjádření vlastníka lesa k případné náhradě škod na lesních porostech, k dočasnému, příp. trvalému odnětí pozemků z PUPFL, výpočet odnětí (případně omezení) pozemků z PUPFL (dle § 16 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů), včetně zajištění stanovených podkladů pro vydání JES (dle vyhlášky č. 77/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů), (může být součástí JES),
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF (dle ustanovení § 3 zákona č. 334/1992 Sb. a § 9 zákona č. 156/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích (může být součástí koordinovaného závazného stanoviska), včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče (může být součástí koordinovaného závazného stanoviska),
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVL),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a odstranění sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen “zákon o odpadech”), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek – zejména vyhláška č. 273/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatel a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, **projektant nejdéle do jednoho měsíce od podpisu smlouvy o dílo zorganizuje vstupní výrobní výbor, na kterém seznámí objednatel s předpokládaným postupem a harmonogramem prací.**
- zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatel) budou objednateli předány samostatně v deskách mimo projektovou dokumentaci, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatel,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v DK objednatel a poskytne DK potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část, výkresy v elektronické podobě – formát pdf a soupisy prací) v termínu minimálně 10 dní před konáním DK, zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatel (odevzdání prací) kompletní paré PD v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 7 dní před termínem odevzdání díla,

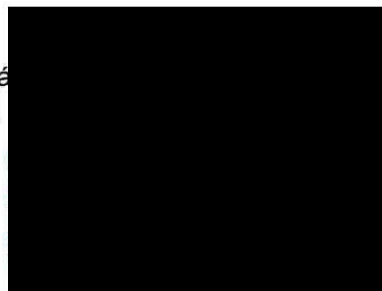
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) PD, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Zpracoval: [redacted]

Podpis:

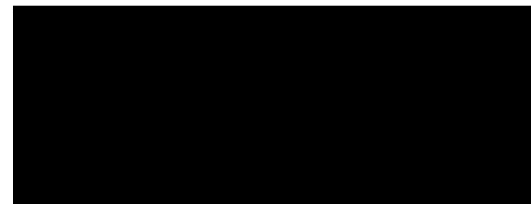
Za objednatele schvá
[redacted]

Dne:

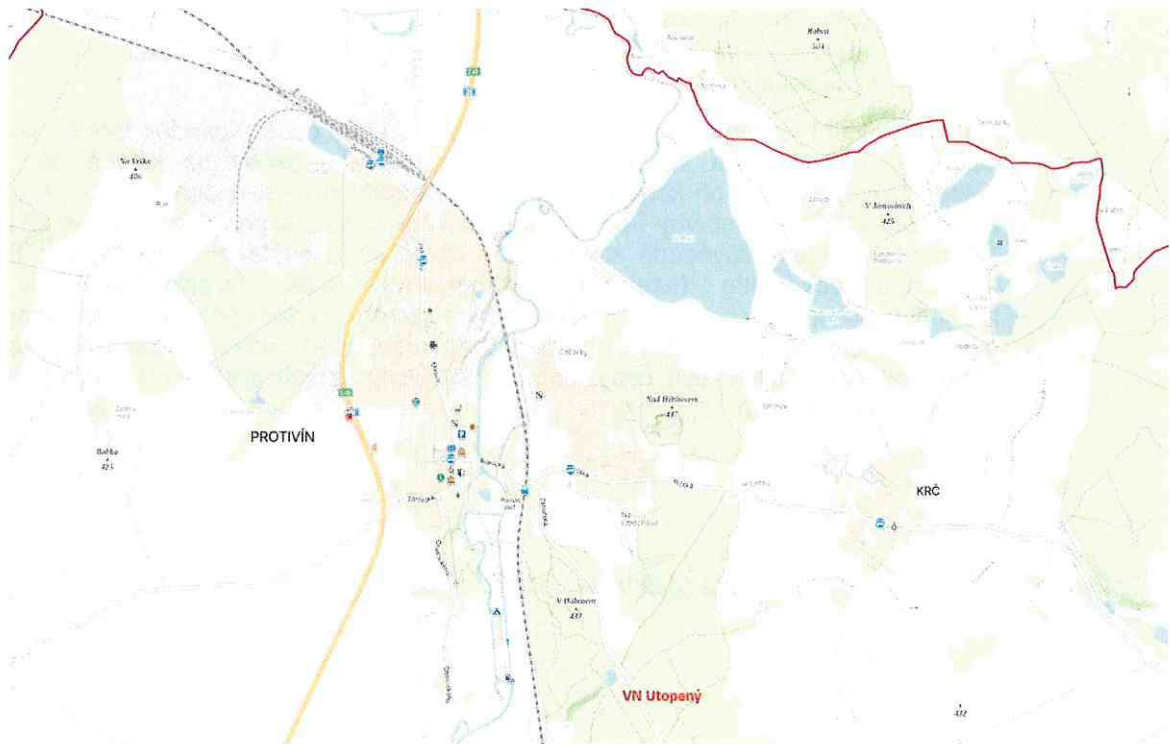


Zhotovitel:

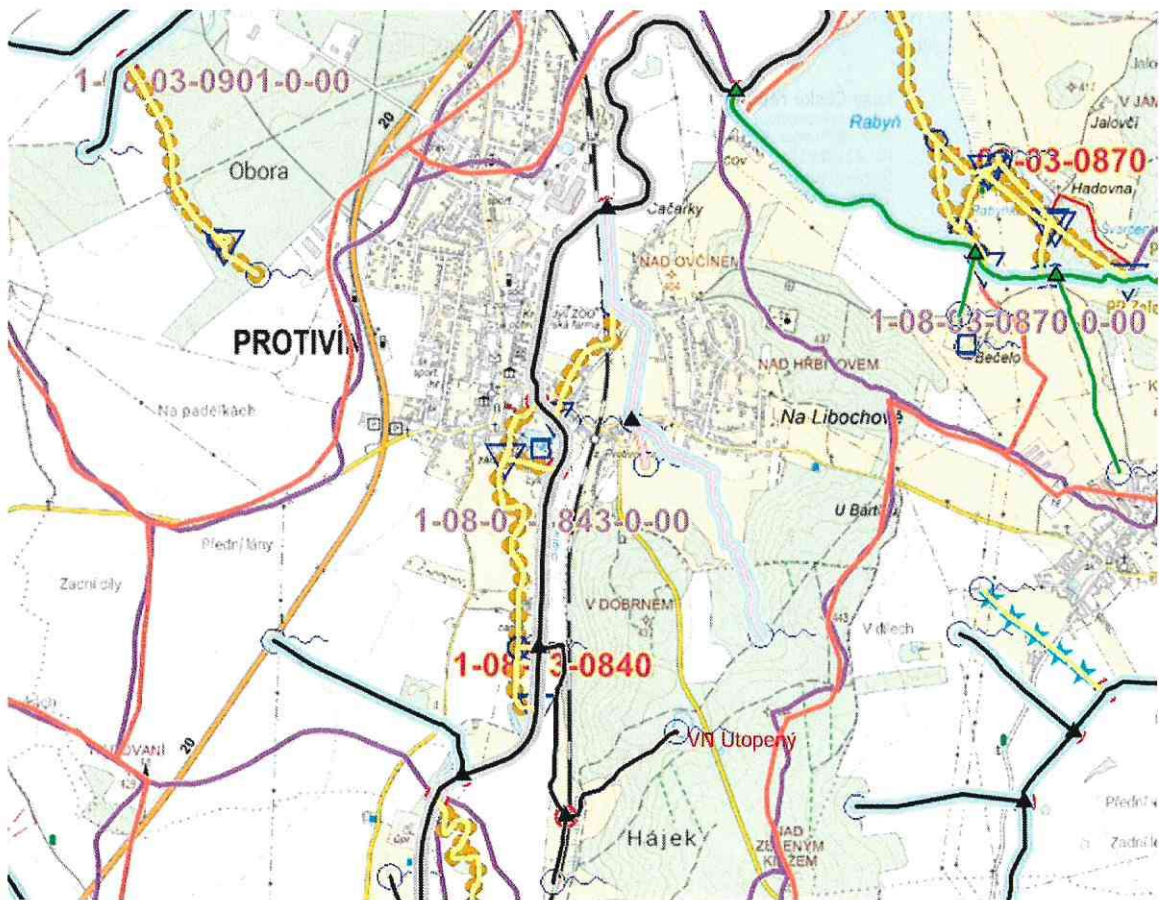
Dne:



Přílohy:



Přehledná situace



Situace CEVT



VN Utopený – zátopa



VN Utopený – vzdušní líc