

SMLOUVA
o zajištění servisu
č. servisní smlouvy: 41/SS/2025
čj. objednatele: HSOL-1864-2/2025

I. Smluvní strany

I.1. Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Se sídlem: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
IČ: 70885940
DIČ: CZ70885940

Jejíž jménem jedná: brig. gen. Ing. Karel Kolářík, ředitel
Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. 17038881/0710
(dále též jako objednatel)

I.2. VIESSMANN spol. s r.o.

Se sídlem: Plzeňská 189, 252 19 Chrástany
IČ : 48948365
DIČ : CZ48948365

Jejíž jménem jedná: Ing. Pavel Toman, jednatel společnosti
Vedená pod spisovou značkou C 27959 u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech republic, a.s., č.ú. 801895000/2700
(dále též jako zhotovitel nebo společnost Viessmann)

II. Předmět smlouvy

- II.1. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost, záruční i pozáruční servis, pravidelné roční prohlídky a opravy objednateli na zařízení specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení servisní činnosti a na základě vystaveného daňového dokladu uhradit cenu za servisní činnosti v souladu s touto smlouvou.
- II.2. V případě, že zhotoviteli není objednatelem umožněno provádět servisní činnost dle této smlouvy, případně není-li zhotoviteli ze strany objednatele poskytnuta nezbytná součinnost nutná při provádění servisní činnosti zhotovitelem dle této smlouvy, není zhotovitel k provedení servisní činnosti dle této smlouvy povinen a objednatel nemá vůči zhotoviteli jakýkoli nárok z tohoto neprovedení vyplývající (včetně nároku na náhradu škody).

III. Specifikace servisních činností

Specifikace servisních činností tvoří přílohu č.2 této smlouvy.

IV. Cena

- IV.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu díla (servisní činnosti) dle specifikace uvedené v příloze č.1 této smlouvy.
- IV.2. Havarijní služba není sjednána.
- IV.3. Cena pozáručních a mimozáručních oprav je stanovena dle ceníku aktuálního v době provedení této opravy. Aktuální ceník je dostupný na internetových stránkách zhotovitele www.viessmann.cz – sekce servisní služba. K ceně bude účtována doprava technika.

- IV.4. Cena za použité náhradní díly při provádění servisní činnosti dle této smlouvy bude určena dle ceníku zhotovitele platného v době provedení servisní činnosti, kdy bude zhotovitelem objednateli poskytnuta sleva ve výši 10% z ceníkové ceny náhradních dílů a předem písemně odsouhlasena objednatelem, pokud se nejedná o záruční opravu.
- IV.5. Zhotovitel je oprávněn jednostraně měnit ceníky uvedené v přílohách této smlouvy, a to každoročně k 1.1. podle míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uvedeného ve statistické ročence ČSÚ, případně v důsledku změny cen výrobce či dodavatele vstupů společnosti Viessmann. Změna ceníků bude objednateli oznámena písemně. První jednostranná změna ceníku může být provedena v kalendářním roce následujícím po roce, v němž byla tato smlouva uzavřena. Aktualizovaný ceník společnosti Viessmann v podobě písemného dodatku této smlouvy povinen odeslat poštou objednateli, přičemž aktualizované ceny je zhotovitel oprávněn účtovat ode dne oboustranného podpisu tohoto písemného dodatku. V případě, že objednatel se změnou cen nesouhlasí, má právo tuto smlouvu vypovědět. Výpověď bude zaslána do 14 dní od doručení tohoto písemného dodatku. V případě, že nedojde k uzavření tohoto dodatku do 14 dní od jeho doručení a objednatel smlouvu nevypoví, je oprávněn smlouvu vypovědět zhotovitel. Smlouva zaniká okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- IV.6. K ceně díla (servisní činnosti) bude zhotovitelem účtována DPH v zákonné výši.

V. Platební podmínky

- V.1. Na jednotlivé provedené servisní činnosti zhotovitel do 15 dnů ode dne provedení této činnosti vystaví daňový doklad (fakturu) se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury a odešle na adresu sídla objednatele. Faktura může být zaslána elektronicky na e-mail: olk.fakturace@hzscr.cz. Tento daňový doklad bude mít veškeré předepsané náležitosti dle obecně závazných právních předpisů a bude doložen potvrzeným servisním záznamem.
- V.2. V případě, že objednatel fakturu neuhradí ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- VI.1. Před započítáním servisní činnosti je objednatel především povinen předat zhotoviteli provozní dokumentaci k zařízení, umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do objektu, kde se zařízení nachází, jakož i poskytnout další součinnost, o kterou bude zhotovitelem požádán. Provedené práce budou zapsány v servisním záznamu v elektronické podobě, nebo v případě technického výpadku v servisním listu, a potvrzeny zástupcem objednatele bezprostředně po provedení servisního úkonu. Všechny servisní úkony budou provádět kvalifikovaní pracovníci zhotovitele.
- VI.2. O provedení každé servisní služby je zhotovitel povinen sepsat servisní záznam v elektronické podobě, nebo v případě technického výpadku servisní list, který musí být potvrzen pověřeným pracovníkem objednatele. Servisní záznam musí obsahovat datum a hodinu zahájení úkonu, jeho průběh, spotřebovaný materiál, jakož i datum a hodinu ukončení úkonu. Každá ze smluvních stran obdrží jednu kopii servisního záznamu.
- VI.3. Společnost Viessmann je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že se objednatel ocitne v prodlení s úhradou faktury vystavené v souladu s čl. V této smlouvy po dobu delší než 30 dní.
- VI.4. Záruka na provedené práce v rámci servisní činnosti po uplynutí záruční doby zařízení je zhotovitelem poskytována po dobu 6 měsíců ode dne provedení těchto prací. Záruka se nevztahuje na vady a poškození, které vznikly nedodržením pokynů uvedených v návodu k zařízení, a dále na vady a poškození vzniklá nevhodným užíváním zařízení

či neodborným zacházením se zařízením nebo jeho skladováním a také na použitý spotřební materiál.

- VI.5. Reklamáce musí být vždy oznámena zhotoviteli písemně na e-mail: servis@viessmann.cz a doložena potřebnými údaji a doklady, a to zejména výrobní číslo kotle, popis poruchy, stav kotle, kód poruchy na regulaci, popis vady, z kterých bude zřejmé, jaké vady se reklamáce týká a popis vady. Uplatněná reklamáce neopravňuje objednatele k zadržení ceny servisních prací v rozsahu vadné práce. Objednatel je povinen bezodkladně umožnit zhotoviteli přístup k zařízení za účelem provedení oprav a veškerých dalších činností v rámci vyřízení reklamáce, a to dle požadavků zhotovitele.

VII. Závěrečná ustanovení

- VII.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- VII.2. V souladu se zákonem o registru smluv, se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí zhotovitele. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje smluvních stran budou před odesláním anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- VII.3. Kontaktní osoby objednatele jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy, jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
- VII.4. Tato smlouva v plném rozsahu nahrazuje smlouvu ze dne 21.3.2023, č. zhotovitele 42SS2023, čj. objednatele HSOL-1196-2/2023.
- VII.5. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- VII.6. Kterákoli ze stran může smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena do sídla druhé smluvní strany nebo na korespondenční adresu, která byla příslušné straně písemně sdělena. V případě, že výpověď nebude druhou stranou převzata na adrese jejího sídla nebo korespondenční adresy, kterou tato strana písemně sdělila, považuje se za den doručení den, kdy byla zásilka prokazatelně odeslána. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- VII.7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
- VII.8. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- VII.9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení, nebo elektronicky pomocí uznávaného elektronického podpisu, z nichž každá smluvní strana obdrží elektronický originál uzavřené smlouvy.
- VII.10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

VII.11. Tato smlouva obsahuje tyto přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1: Specifikace zařízení a ceník

Příloha č. 2: Specifikace servisních činností

V Chráštanech dne

V Olomouci dne 23.4.2025

Ing. Pavel Toman
jednatel společnosti
Viessmann, spol. s r. o

brig. gen. Ing. Karel Kolářík
ředitel HZS Olomouckého kraje

David Willaschek
Vedoucí technického oddělení
Viessmann, spol. s r.o.

Příloha č. 1: Specifikace zařízení, cena servisu, kontaktní osoby objednatele

Zařízení:

Vitodens 200 45 kW v.č. 7571049601852108

Vitodens 200 45 kW v.č. 7571049601853105

Zařízení je umístěno na adrese: HZS Olomouckého kraje – budova KOPIS, ul. Schweitzerova 91, Olomouc

Kontaktní osoby:

Cena za pravidelnou údržbu zařízení této smlouvy:

Vitodens 200 45 kW 3 500,- Kč / kus

Zařízení:

Vitodens 200 120 kW v.č. 7571044901684114

Vitodens 200 120 kW v.č. 7571044901685111

Zařízení je umístěno na adrese: Stanice HZS Olomouckého kraje v Přerově, k Moštěnici 375/9a, 750 02 Přerov

Kontaktní osoby:

Cena za pravidelnou údržbu zařízení této smlouvy:

Vitodens 200 120 kW 3 500,- Kč / kus

Celková cena ročního servisu činí 14 000,- Kč bez DPH a dopravy technika

Příloha č. 2: Specifikace servisních činností

Roční servis všech prvků měření a regulace. Zhotovitel provede údržbu hořáků, kontrolu funkce a seřízení všech prvků regulačního příslušenství kotlů. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně mimo topnou sezónu, a to v období květen – srpen. Zhotovitel oznámí termín provedení této servisní činnosti objednateli 14 dní před zhotovitelem určeným termínem provedení.

Mechanické vyčištění kotlů. Zhotovitel provede kontrolu a vyčištění kotle včetně spalínového výměníku na straně spalín. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně mimo topnou sezónu, a to v období květen – srpen. Zhotovitel oznámí termín provedení této servisní činnosti objednateli 14 dní před zhotovitelem určeným termínem provedení.

Servisní prohlídka:

Skládá se z následujících činností:

- kontrola a případné vyrovnání tlaku v expanzní nádobě
- kontrola stavu ionizačních a zapalovacích elektrod
- kontrola stavu a těsnosti okruhu plynu a odvodu spalín
- vyčištění hořáku
- vyčištění výměníku na straně spalín
- vyčištění filtru topného okruhu
- vyčištění sifonu odvodu kondenzátu
- kontrola havarijních stavů kotle
- ověření správného odtahu spalín
- kontrola přívodu spalovacího vzduchu a větrání prostoru
- kontrola spalování (měření analyzátozem spalín), případné nastavení
- kontrola nastavení regulace topného systému
- nastavení, kontrola funkce zařízení, zkušební provoz,
- hlášení zjištěných poruch a nedostatků během prací odběrateli