

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. 611/KT/2025

uzavřené dne 10. 4. 2025 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen jako „OZ“) a v souladu s usnesením Rady města Jihlavy
č. 3451/24-RM ze dne 20. 3. 2025 a 3688/25-RM ze dne 15.5.2025

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**
se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 002 86 010
zastoupený: Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
(dále též jako „objednatel“)
2. Zhotovitel: **POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.**
se sídlem: Pávovská 913/12a, 586 01 Jihlava
IČO: 181 98 074
zastoupený: Ing. Romanem Kapounem, jednatelem společnosti
(dále též jako „zhotovitel“)
3. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických: Mgr. Milan Dočkal, vedoucí OSB
Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických: Ing. Roman Kapoun, jednatel společnosti

I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel a objednatel (dále též „smluvní strany“) uzavřeli dne 10. 4. 2025 smlouvu o dílo č. 611/KT/2025, jejímž předmětem je provedení kompletních stavebních prací včetně dodávek stavebních materiálů a výkonů nutných pro předání a převzetí díla na akci

„Repase dřevěných prosklených ráků a dveří, Masarykovo nám. 66, 67“
(dále též jako „smlouva“).

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále také „dodatek“), jehož předmětem jsou změny rozsahu předmětu díla dle změnového listu ZL č. 1, které vznikly v průběhu realizace stavby a s tím související změna ceny díla. Důvodem změn závazku ze smlouvy je jednak požadavek objednatele na zúžení předmětu díla, tj. nerealizace repase dřevěného rámu v interiéru prodejny sýrů a to zejména z provozních důvodů (prašnost, hluchnost, omezení provozu), a jednak požadavek objednatele na dodatečné oplocení staveništního prostoru.

II. Předmět dodatku

ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY VZNIKLÉ V PRŮBĚHU REALIZACE STAVBY

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách závazku ze smlouvy vzniklých v průběhu realizace stavby, přičemž jednotlivé změny závazku ze smlouvy jsou podrobně popsány ve změnovém listu ZL č. 1.

Seznam provedených změn závazku ze smlouvy (částky uvedeny bez DPH):

Změnový list č. 1: Repase dřevěných prosklených výkladců

Jedná se o změnu rozsahu díla – 1 ks dřevěného proskleného rámu a dveří u prodejny sýrů bude repasován pouze z vnější strany, nikoliv z interiéru a to zejména z provozních důvodů (prašnost, hlučnost, omezení provozu). Dodatečně na základě povolení zvláštního užívání místní komunikace vzešel požadavek na oplocení staveništního prostoru a to v souladu s požadavky příslušného silničního správního úřadu.

Tato změna závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota všech provedených změn podle § 222 odst. 4 ZZVZ nepřevyšuje zákonné finanční limity.

Přípočty	+ 11.835,80 Kč
(oplocení staveništního prostoru)	
Odpočty	- 33.984,18 Kč
<u>(nerealizace repase vnitřního dřevěného rámu)</u>	
Celkem	- 22.148,38 Kč

2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně čl. IV.1. smlouvy tak, že se původní textace tohoto ustanovení ruší a je nahrazena níže uvedeným zněním:

„Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou, vycházející z cenové nabídky a předloženého výkazu výměr (nabídka zhotovitele podaná dne 12. 3. 2025), a to jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla.

Cena díla dle SOD bez DPH činí: 484.681,16 Kč

<i>Dodatek č. 1 ke smlouvě:</i>	<i>přípočty:</i>	<i>+ 11.835,80 Kč</i>
	<i>odpočty:</i>	<i>- 33.984,18 Kč</i>

Cena díla celkem vč. dodatku č. 1 ke smlouvě: 462.532,78 Kč
(dále též jako „cena díla“)

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy dodatkem nedotčená se nemění.
2. Uzavřením dodatku se tento dodatek stává nedílnou součástí uzavřené smlouvy.

3. Dodatek byl oprávněnými zástupci smluvních stran podepsán elektronickými prostředky za použití uznávaného elektronického podpisu.
4. Dodatek bude uveřejněn v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku. Uveřejnění dodatku v souladu se zákonem o registru smluv zajistí statutární město Jihlava.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že jim je text dodatku srozumitelný, že se řádně seznámily s jeho obsahem, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz uvedeného dodatek podepisují.

V Jihlavě dne 23.5.2025

V Jihlavě dne 20.5.2025

Mgr. Petr Ryška

.....
Statutární město Jihlava
Objednatel

Ing. Roman Kapoun

.....
POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.
Zhotovitel