

S M L O U V A O D Í L O

č. 2025/01

„Stavební úpravy zdi a schodiště u kostela Sv. Mikuláše v Ostravě – Porubě“

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Římskokatolická farnost Ostrava-Poruba
Nábřeží SPB 59/1, 70800 Ostrava-Poruba
IČO: 45210021
DIČ: CZ45210021

zastoupen: P. Mgr. Pavel Marek, administrátor
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Miroslav Hurník, [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

DRŽIK s.r.o.

se sídlem: Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C 37413
zastoupený: Ing. Luděk Jahn, jednatel společnosti
IČO: 28657454
DIČ: CZ28657454
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 300801424/0300
telefon: [REDACTED]

osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Luděk Jahn, jednatel

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Luděk Jahn, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. **Stavební objekt SO 201 – Obnova farní zdi na p.č.2 v k.ú. Poruba**, který je předmětem této smlouvy (viz čl. III odst. 1) je funkčně spjatý se stavebním objektem SO 101 – Obnova schodiště na p.č. 2624 v k.ú. Poruba, jehož výstavbu zajišťuje stavebník Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba na základě samostatné smlouvy o dílo se zhotovitelem a v souladu s Dohodou o spolupráci při realizaci rekonstrukce č. 2025/12/0100, uzavřenou s objednatelem. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel a stavebník Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba při realizaci obou staveb vzájemně spolupracují, když zejm. jsou navzájem oprávněni účastnit se kontrol provádění díla.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „**Stavební úpravy zdi a schodiště u kostela Sv. Mikuláše v Ostravě – Porubě**“ (dále jen „stavba“), a to v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby - **SO 201 – Obnova farní zdi na p.č.2 v k.ú. Poruba**, zpracované společností Geoengineering spol. s r.o. se sídlem Havlíčkovy nábřeží 2728/38,702 00 Ostrava, IČO 47668121 (dále jen „projektová dokumentace“), která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, a v souladu s podmínkami této smlouvy, podmínkami stavebního povolení vydaného Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Poruba dne 6.12.2024 jako Rozhodnutí č. 604/2024.
2. Provedení díla zahrnuje zejména:
 - a) vybudování nové opěrné zdi na mikropilotech v provedení ŽB jádro a obklady z kamene a obnovu navazujících zpevněných ploch a oplocení aj.
 - b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla, v níž budou vyznačeny veškeré změny oproti projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu provádění díla; součástí dokumentace bude doklad osvědčující projednání provedených změn s objednatelem a udělení souhlasu objednatele dle čl. V. této smlouvy;
 - c) provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení díla;
 - d) zajištění a provedení všech zkoušek dle ČSN či jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek;
 - e) zajištění atestů a certifikátů o vlastnostech výrobků potřebných k jejich řádnému předání objednateli a k řádnému užívání.

Bližší specifikace předmětu projektu je součástí technického a technologického řešení projektu, jež je detailně popsáno v technické zprávě a výkresové dokumentaci, které jsou součástí projektové dokumentace.

3. Objednatel se zavazuje dílo převzít způsobem dle čl. IX této smlouvy a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
4. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

IV.

Doba a místo plnění

1.

Termín zahájení prací: **do 3 pracovních dnů od převzetí staveniště**
Nejpozději však do konce 5/2025

Termín provedení (dokončení díla a jeho předání objednateli):

do 12 týdnů od převzetí staveniště

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se shora uvedenými termíny plnění a v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy, a který bude respektovat sjednaný termín dokončení díla dle předchozího odstavce smlouvy; tento harmonogram podléhá odsouhlasení objednatelem.

Harmonogram lze dále v průběhu provádění díla upravovat pouze na základě písemného odsouhlasení změn oběma smluvními stranami a bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem (osobou oprávněnou jednat ve věcech technických dle čl. I této smlouvy) a technickým dozorem zápisem do stavebního deníku dojde ke stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je povinen obnovit práce okamžitě poté, co nepříznivé klimatické podmínky pominou; o obnovení prací provede zhotovitel zápis do stavebního deníku. K obnovení prací je oprávněn vyzvat zhotovitele také objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických dle čl. I této smlouvy) nebo technický dozor, a to formou zápisu do stavebního deníku.

Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

4. V případě, že koordinátor BOZP, technický dozor, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací na díle ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel

k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

6. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem dokončení díla.
7. Místem plnění je pozemek par. č. 2 v k. ú. Poruba, obec Ostrava.
8. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.
9. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil se shora označeným místem plnění, že místo plnění u objednatele je vyhovující pro provedení a umístění díla dle této smlouvy, a že neobsahuje žádné zjevné, či skryté překážky znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.

V.

Cena za dílo, platební podmínky

1. Cena za provedené dílo dle čl. III odst. 1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí **1 731 364,07 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion sedm set třicet jedna tisíc tři sta šedesát čtyři korun českých a sedm haléřů).

K ceně za dílo bude připočítána aktuální sazba DPH dle příslušného účinného právního předpisu. Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

2. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré práce a dodávky, místní, správní a další poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena za dílo může být změněna pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:

- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací.

- pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat takto:
 - i. v případě, že celková cena díla je vyšší nebo rovna předpokládané hodnotě veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, bude cena stanovena podle cenové soustavy ÚRS v její aktuální cenové úrovni,
 - ii. v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, bude cena stanovena jako násobek cen podle cenové soustavy ÚRS v její aktuální úrovni a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla bez DPH (dle uzavřené smlouvy bez případných následných změn) a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, tj. dle vzorce:

$$\text{cena vícepráce} = \text{cena dle ÚRS} \times \frac{\text{celková cena díla bez DPH}}{\text{předpokládaná hodnota veřejné zakázky}}$$

- iii. pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít cenovou soustavu (standardizovaný ceník), doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
 5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 4 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení objednateli, osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
 6. Zálohy na platby nejsou sjednány.
 7. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nevztahuje se tak na ně režim přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se bude jednat o účet vedený v tuzemsku.
 8. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci, tj. název stavby: **„Stavební úpravy zdi a schodiště u kostela Sv. Mikuláše v Ostravě – Porubě“**
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo –

- h) přílohou dílčí faktury bude soupis provedených prací z příslušné období potvrzený zástupcem objednatele (technický dozor stavby);
- i) přílohou konečné faktury bude zápis o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.

9. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění, když smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno měsíčně, dle skutečně provedených prací, vždy k prvnímu dni následujícího kalendářního měsíce. Tento okamžik se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“) pro dílčí fakturaci.

Zhotovitel předá ke konci kalendářního měsíce objednateli soupis provedených prací ke schválení. Zástupce objednatele (technický dozor stavby) posoudí tyto soupisy dle skutečnosti a předá je se svým vyjádřením do 3 pracovních dnů potvrzené zpět zhotoviteli. Zhotovitel je oprávněn vystavit příslušnou fakturu až po odsouhlasení odpovídajícího soupisu prací zástupcem objednatele.

10. Faktury budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90 % celkové ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno následovně:

10 % celkové ceny díla bude zapláceno poté, co budou odstraněny všechny vady, které objednatel oznámil zhotoviteli v rámci předání díla dle čl. IX této smlouvy a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydáno kolaudační rozhodnutí,

Smluvní strany se dohodly pro případ, že dojde v průběhu plnění závazku zhotovitele provést dílo k podání dlužnického návrhu zhotovitelem na zahájení insolvenčního řízení či k vydání soudního rozhodnutí o úpadku zhotovitele, anebo k vydání soudního rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele, že k tomuto okamžiku se dohodnutá cena díla snižuje o 10% z celkové ceny díla, jestliže zhotovitel k tomuto okamžiku neodstranil všechny vady díla, jež mu objednatel oznámil v rámci předávání díla dle čl. IX odst. 1 této smlouvy.

11. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Plátce je povinen ve lhůtě 7 dnů ode dne vzniku DUZP vynaložit úsilí k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění. Konečná faktura bude vystavena do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného celého díla.

12. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nesplňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje či přílohy, které dle ujednání stran má obsahovat. Nová lhůta splatnosti začne běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.

VI.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VII. Staveniště

1. Zhotovitel převezme staveniště na základě písemné výzvy zaslané objednatelem, a to ve lhůtě, kterou objednatel ve výzvě stanoví.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis, který bude oběma účastníky podepsán. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště,
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací, .
 - c) napojovací body médií.
3. Objednatel předá zhotoviteli do pěti pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však při předání staveniště projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně kopií všech stavebně správních rozhodnutí.
4. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí staveniště tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a bylo vyloučeno neoprávněné vniknutí do objektu.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
8. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště a takto je předat objednateli do 5 pracovních dnů po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.

VIII. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny

- objednatel a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
2. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
 3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
 4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
 5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
 6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 8. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.
 9. Zhotovitel je povinen realizovat předmět smlouvy po celou dobu trvání smlouvy prostřednictvím osob – poddodavatelů, realizačního týmu a specialistů, jimiž byla dokládána kvalifikace v nabídce zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky předcházející uzavření této smlouvy (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Písemná žádost zhotovitele o souhlas se změnou odborné osoby musí být doložena doklady potřebnými k prokázání kvalifikace: nová odborná osoba musí splňovat minimálně stejnou kvalifikaci, která byla pro tuto osobu stanovena v zadávacích podmínkách veřejné zakázky předcházející uzavření této smlouvy. Nevyjádří-li se objednatel k žádosti o změnu odborné osoby včetně prokázání kvalifikace v potřebném rozsahu do 14 dnů ode dne doručení úplné žádosti, platí, že se změnou souhlasí.
 10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
 11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 12. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
 13. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební

činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

14. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
15. Zhotovitel se zavazuje zajistit průběžné vzorkování, dle požadavku objednatele, všech dodaných materiálů a výrobků včetně předložení technických listů a jiných oprávnění, tyto materiály a výrobky lze použít teprve po prokazatelném odsouhlasení technickým dozorem stavebníka a objednatelem, proces odsouhlasení je stanoven min. na 7 dní.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

16. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
17. Kontrola prováděných prací bude realizována:
 - a) osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - b) osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
 - c) koordinátorem BOZP,
 - d) orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů.

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby. Jména osob uvedených v písm. a) až c) tohoto odstavce budou zhotoviteli sdělena objednatelem při předání staveniště zápisem do stavebního deníku a zápisu o předání staveniště.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

18. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.
19. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
 - bude umožněna účast zástupce stavebníka Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba,
 - kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
 - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka nebo objednatele,
 - kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka, která je povinna o jejich konání informovat objednatele i zástupce stavebníka Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba nejméně 3 pracovní dny před jejich konáním, ledaže dodržení této lhůty nebude možné a prodlení s provedením kontroly by mohlo vést ke vzniku škody nebo k prodlení s provedením díla. Povinnost osoby vykonávající technický dozor stavebníka dle předchozí věty neplatí pro kontrolní dny, které se budou konat v pravidelných termínech stanovených v zápisu o předání staveniště,
 - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány

zápisy, které budou zasílány v elektronické podobě zhotoviteli a stavebníkovi Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba.

20. Zhotovitel vyzve objednatele a osobu vykonávající technický dozor stavebníka nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Výzva bude učiněna telefonicky a zápisem ve stavebním deníku. Nepozve-li je včas nebo pozve-li je ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

Pokud se objednatel a/nebo osoba vykonávající technický dozor stavebníka v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí. V takovém případě pořídí zhotovitel fotodokumentaci jím provedených zakrývaných prací, přičemž z fotodokumentace musí být jednoznačně určitelné použité materiály, technologie a postupy a předá ji objednateli. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval, a zhotovitel splnil i své další povinnosti dle tohoto odstavce (pořízení fotodokumentace). Pokud zhotovitel poruší svou povinnost pořádit a předat fotodokumentaci zakrývaných prací objednateli a/nebo se po odkrytí zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

21. Stanoví-li smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole písemně alespoň dva pracovní dny předem. Nepozve-li je včas nebo pozve-li je ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
22. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
23. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

STAVEBNÍ DENÍK

24. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla stavební deník v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
- a) jména pracovníků
 - b) počasí
 - c) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - d) druh použitých materiálů a technologií,
 - e) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,

- f) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
25. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem. Stavební deník musí být trvale dostupný objednateli a jím pověřeným osobám na staveništi.
26. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
27. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
28. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
29. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

POVINNOSTI V SOUVISLOSTI S APLIKACÍ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

30. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli písemné čestné prohlášení potvrzující, že platby, které byl v předmětném období povinen provést vůči svým poddodavatelům podílejícím se na plnění dle této smlouvy, provedl řádně a včas. Čestné prohlášení bude zhotovitel předkládat vždy na vyžádání objednatele za období od zahájení díla nebo od poslední žádosti. Objednatel je oprávněn informace uváděné zhotovitelem ověřit, zhotovitel je povinen poskytnout mu na vyžádání potřebnou součinnost.

IX.

Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje k dodání všech podkladů potřebných pro kolaudaci stavby.
2. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele; doručením výzvy zhotovitele k převzetí dokončeného díla objednateli je zahájeno přejímací řízení. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do sedmi kalendářních dnů od předání díla.
3. Dílo nelze považovat za řádně provedené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
 - a) řádné dokončení díla specifikovaného v čl. III a čl. IV smlouvy;
 - b) předání řádně dokončeného díla formou podpisu předávacího protokolu vztahujícího se k dílu osobami oprávněnými jednat za zhotovitele a objednatele;
 - c) předání všech potřebných dokladů jako jsou zejména:
 - prohlášení o shodě jednotlivých materiálů dle zákona č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky;

- geodetické zaměření skutečného provedení stavby nebo její části;
 - certifikáty, atesty;
 - doklady o předepsaných zkouškách;
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
 - fotodokumentace pořízená při provádění díla v souladu s touto smlouvou;
 - stavební deník;
 - písemné doklady o ekologické likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.;
- d) zpracování a předání dokumentace skutečného provedení díla– 3x v tištěné a 2x v digitální podobě.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol mezi objednatelem a zhotovitelem, který bude obsahovat:
- a) označení předmětu díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - e) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) seznam převzaté dokumentace,
 - g) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá; pokud objednatel dílo nepřevzme, uvede v zápise důvod nepřevzetí),
 - h) datum a místo sepsání protokolu,
 - i) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělkami (viz odst. 1 tohoto článku smlouvy), uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - j) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka, příp. dalších stran.
5. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla nebo jeho části.
6. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.

X.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel se nemůže zprostit své odpovědnosti za určitou vadu díla poukazem na to, že jde o výrobní vadu způsobenou výrobcem. Za vadu díla (věci) je třeba považovat i každé poškození věci-části díla, k němuž došlo při výrobě, přepravě, skladování a provádění díla až do okamžiku, kdy dílo převzme objednatel.
4. Zhotovitel se zaručuje, že dílo si uchová své funkce a výkonnost po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí.

5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 10 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení – dopisem, e-mailem, uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 7 pracovních dnů od doručení písemného oznámení objednatele. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin a je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě do 2 pracovních dnů od doručení písemného oznámení objednatele.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ani do 14 dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění takto reklamované vady sám, a to na náklady zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění vad v termínu vyplývajícím ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby stavebním úřadem.

XI.

Nebezpečí škody, náhrada škody

1. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho závazku provést dílo až do vydání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí bude mít v souvislosti s plněním povinností dle této smlouvy uzavřenou účinnou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, vč. možných škod způsobených jeho pracovníky či poddodavateli a stavebně montážní pojištění minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH. Zhotovitel se zavazuje kdykoliv v době od nabytí účinnosti této smlouvy do vydání kolaudačního rozhodnutí na vyžádání objednatele prokázat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám sjednané v rozsahu podmínek, specifikovaných v předchozí větě tohoto odstavce, předložením originálu účinné pojistné smlouvy, a to ve lhůtě do 7 dnů ode dne doručení písemné žádosti objednatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že při vzniku pojistné události uskuteční řádně a včas veškerá potřebná faktická a právní jednání vůči pojistiteli tak, aby bylo objednateli poskytnuto pojistné plnění ve splatnosti stanovené pojistnými podmínkami.
5. Porušení jakékoli povinnosti zhotovitele vyplývající z ujednání této smlouvy týkající se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XII. Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. IX odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby (kolaudaci) příslušným stavebním úřadem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s předáním vyklizeného a vyčištěného staveniště ve lhůtě dle čl. VII odst. 8 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky příslušných stavebních povolení nebo požadavky dotčených orgánů související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ a osobu.
7. V případě, že bude zjištěno, že zhotovitel nevede řádně stavební deník nebo stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě nedodržení pořádku na pracovišti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XI odst. 4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. Poruší-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 9. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení povinností v čl. VIII. odst. 9. této smlouvy, či kterékoliv z nich.
11. Pokud zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 9. této smlouvy a nápravu nesjedná ani na písemnou výzvu objednatele v jím stanovené lhůtě, která nebude kratší než 5 pracovních dnů, tak vedle smluvní pokuty vzniklé dle odst. 10 tohoto článku smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den trvání porušení povinností v čl. VIII. odst. 9 této smlouvy, či kterékoliv z nich, po marném uplynutí lhůty stanovené ve výzvě objednatele ke splnění porušované povinnosti

12. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. X odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
13. V případě nedodržení povinností dle čl. VIII odst. 30 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká právo na smluvní pokutu, pokud vzniklo dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik práva na smluvní pokutu za prodlení s jeho splněním.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
16. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
17. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla vyúčtované příslušnou fakturou zhotovitele v souladu s touto smlouvou uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky včetně DPH za každý den prodlení.

XIII.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
 - a) nezahájení prací na díle v termínu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je-li prodlení delší než 7 dnů,
 - b) bezdůvodné přerušení prací na díle zhotovitelem na dobu delší než 14 dnů,
 - c) skluz při provádění prací oproti odsouhlasenému harmonogramu po dobu delší než 14 dnů,
 - d) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je-li prodlení delší než 14 dnů,
 - e) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - f) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla, pokud zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu objednatelem,
 - g) opakované nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost, přičemž opakovaným porušením se rozumí porušení v alespoň 2 případech,
 - h) nedodržení jakéhokoli smluvního ujednání dle čl. VIII odst. 9 této smlouvy,
 - i) porušení povinností zhotovitele týkajících se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle čl. XI odst. 4 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení. Odstoupení má účinky okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazků z této smlouvy před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli výsledky díla v aktuálním stavu. Zhotovitel má právo na dílčí cenu za dílo odpovídající rozsahu jím realizovaného díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na výši této ceny, bude stanovena znalecm, které za tímto účelem určí objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek ponese smluvní strany rovným dílem.

XIV.

VIII. Informace o zpracování osobních údajů

1. Prostřednictvím ustanovení tohoto článku plní církevní právnická osoba svou povinnost podle článku 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen jako „GDPR“).
2. V souvislosti s uzavřením a následným plněním této smlouvy zpracovává církevní právnická osoba jako správce údajů ve smyslu GDPR osobní údaje, a to osobní údaje uvedené v této smlouvě, osobní údaje shromážděné v rámci plnění smlouvy (např. platební údaje, číslo bankovního účtu atd.)
3. Osobní údaje jsou zpracovávány za účelem plnění této smlouvy, za účelem vedení účetnictví církevní právnické osoby a za účelem ochrany oprávněných zájmů církevní právnické osoby v případě sporů vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány z titulu plnění smlouvy, plnění zákonné povinnosti a z titulu oprávněného zájmu správce nebo třetí osoby.
4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu a po dobu 4 let následujících po skončení smluvního vztahu. Pro účely vedení účetnictví budou osobní údaje uchovány v nezbytném rozsahu maximálně po dobu 10 let.
5. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou předány Biskupství ostravsko-opavskému, IČO: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, za účelem schválení smlouvy, které je nezbytné k nabytí platnosti smlouvy podle předpisů Církve římskokatolické.

XV.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2 a ust. § 2591 občanského zákoníku. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

3. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálech.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
Projektová dokumentace (není pevně spojena se smlouvou)
8. Tato smlouva je platná po podpisu obou smluvních stran a písemném souhlasu statutárního orgánu Biskupství ostravsko-opavského.

V Ostravě – Porubě dne

V dne

Mgr. Pavel Marek
Administrátor

za zhotovitele



Užšík s r.o.
Lidická 250/4a
703 00 Ostrava Vítkovice

IC:28657454
OIC:CZ2865745

Ing. Luděk Jahn
jednatel společnosti

Souhlas
V Ostravě dne
Č. j. [REDACTED]

Mons. Mgr. Jan Czudek, Th.D.
generální vikář
Biskupství ostravsko-opavské

Biskupství ostravsko-opavské
Božstahova ulice 112/1 ①
702 00 Opava, Biskupský ústředí
www.biskupstvi.cz
tel. 69416953 fax 69416953

Firma		Soupis prací objektu							
Stavba:		SMO-MOB Poruba Stavební úpravy zdi a schodiště u kostela sv. Mikuláše				SO 201		1 711 364,07	
Rozpočet:		SO 201 Obnova farní zdi na p.č. 2 v k.ú. Poruba							
		0		Všeobecné konstrukce a práce					
1	014102	a		POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	47,466	640,00	258 523,36	
				Poplatek za skládku, zemina, Předpoklad 20,77+5,60 m3 1,8 t/m3 $(20,77+5,60)*1,8 = 47,466 [A]$ Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovatelů skládky související s uložením odpadu na skládce Položka nezahrnuje: - x				30 378,24	OTSKP - 2024
2	014102	b		POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	51,336	2 420,00	124 233,12	OTSKP - 2024
				Poplatky za skládku - kámen, lamenná suť Předpoklad 21,390 m3 2,4 t/m3 $21,390*2,4 = 51,336 [A]$ Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovatelů skládky související s uložením odpadu na skládce Položka nezahrnuje: - x					
3	02710			POMOC PRÁCE ŽŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OBJÍŽDKY A PŘÍSTUP CESTY	KPL	1,000	34 112,00	34 112,00	OTSKP - 2024
				Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené se zřízením nebo zajištěním objíždky a přístupové cesty Položka nezahrnuje: - x					
4	02730			POMOC PRÁCE ŽŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	KPL	1,000	35 000,00	35 000,00	OTSKP - 2024
				Vytváření a ochrana inženýrských sítí v prostoru staveniště objektu SO 201 Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s ochranou inženýrských sítí Položka nezahrnuje: - x					
5	02911			OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ	HM	0,160	10 000,00	1 600,00	OTSKP - 2024
				Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelům požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x					
6	02943			OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00	OTSKP - 2024
				Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelům požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x					
7	03100			ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZAŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	KPL	1,000	18 200,00	18 200,00	OTSKP - 2024
				Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla (kanceláře řídících pracovníků, sociální objekty pro pracovníky stavby, sklady, provizorní zpevněné plochy pro skladování materiálů, oplocení zařízení staveniště, vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií vč. jejich poplatků) atd. Zřízení trvalé, dočasné depozice a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště, úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů), dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP, dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě, dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady, splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření. Náklady zhotovitele spojené (po ukončení díla) s kompletním odstraněním zařízení staveniště vč. uvedení dotčených ploch do původního stavu. Položka zahrnuje: objednatelům povolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení Položka nezahrnuje: - x					
		1		Zemní práce					
8	11010			VŠEOBECNÉ VYKLÍZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	M2	35,500	25,00	147 962,06	
				Vykličení zastavěného území v půdorysné ploše krytu z dlaždic (25,5 m2) a stávající zdi (cca 10 m2) Včetně odstranění a po zpětného osazení informačního panelu u obnovené zdi. Položka zahrnuje: odstranění všech překážek pro uskutečnění stavby Položka nezahrnuje: - x				887,50	OTSKP - 2024
9	111206			ODSTRANĚNÍ KŘOVIN S ODVÝZEM DO 12KM	M2	68 000	19,20	1 305,60	OTSKP - 2024
				Odstranění křovin A) tůje podél zidky vpravo od schodiště (položka "101"), kmeny průměr 6-10 cm, plocha zapojeného porostu 20x1,5 = 30 m2 B) tůje podél ponechané části opěrné zdi (položka "100"), kmeny průměr 6-28 cm, plocha zapojeného porostu 19x2 = 38 m2 A+B = 68 m2 Položka zahrnuje: odstranění křovin a stromů do průměru 100 mm - dopravu dřevin na předepsanou vzdálenost - spálení na hromádách nebo štěpkování Položka nezahrnuje: - x					
10	113106			ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIK, ODVOZ DO 12KM	M3	0,306	1 480,00	452,88	OTSKP - 2024

			Cca 20% dlaždic z celkové plochy v rámci 50: 25,5 m2 x 0,20 = 5,1 m2 x tl. (předpoklad) do 0,06 = 0,306 m3. Malé množství bouraného materiálu, poplatek za skládku je zahrnut do jednotkové ceny bourání Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce). jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)						
11	11352		ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH A SILNIČNÍCH OBRUBNÍKŮ BETONOVÝCH Malé množství bouraného materiálu, poplatek za skládku je zahrnut do jednotkové ceny bourání Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M	4 000	155,00	620,00	OTSKP ~ 2024	
12	13173		HLOUBENÍ JAM ZAPAŽÍ NEPAŽÍ TR. I Část vykopku s předpokládaným zpětným použitím (materiál dle čl. 5.1 normy - Str. 73 6244): Za betonovým žlabem drážního žebra (za rubem farní zdi): dl. 15,5 m x 0,3 m3 na 1 běžný metr délky 15,5*0,3 = 4,650 [A] Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopky nezapažené i zapažené - ošetření výkopště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení výkopků v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za leplivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpadí soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopky, odstranění kořenů a napadlévek - pažení, vzepření a rozeptění vč. přepažování (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vod v okolí výkopště a ve výkopšti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopky (přilezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce 0141**	M3	4 650	1 440,00	6 696,00	OTSKP ~ 2024	
13	131736		HLOUBENÍ JAM ZAPAŽÍ NEPAŽÍ TR. I. ODVOZ DO 12KM Část výkopu (pro založení zdi) - odvoz: předpoklad 15,5 m x (1,0+0,13+0,14+0,07) 15,5*(1,0+0,13+0,14+0,07) = 20,770 [A] Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopky nezapažené i zapažené - ošetření výkopště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení výkopků v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod - příplatek za leplivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpadí soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopky, odstranění kořenů a napadlévek - pažení, vzepření a rozeptění vč. přepažování (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vod v okolí výkopště a ve výkopšti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopky (přilezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce 0141**	M3	20,770	1 560,00	32 401,20	OTSKP ~ 2024	
14	13283		HLOUBENÍ KVIH ŠÍŘ DO 2M PŘ. I. NEPAŽÍ TR. II Rýha pro obnovu potrubí DN 50 Dl. 12,5 m x š. 0,8m x h. (předpoklad) do 1,6m - kubatura celkem Z toho pro zpětné použití (přít. předpoklad): 12,5 x 0,8 x (1,6-0,1-0,16-0,1) 12,5*0,8*(1,6-0,1-0,16-0,1) = 0,400 [A]	M3	10.400	1 510,00	15 704,00	OTSKP ~ 2024	

[illegible]

		Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace - úprava ukládaného materiálu vřícením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - zřízení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dospávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění a výplň jam a prohlubní v podloží - úprava, očištění, ochrana a zhutnění podloží - svahování, hutnění a uzavírání povrchů svahů - zřízení lavic na svazích - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přilezdy, sjezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - zemina vytlačená potrubím ø DN 180mm se od kubatury obsypů neodečítá						
18	18232	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,15M v délce 17,0m x š. 1,5m $17,0 \times 1,5 = 25,500 [A]$ Položka zahrnuje: - nutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m - rozproštění ornice v předepsané tloušťce v rovině a ve svahu do 1:5 Položka nezahrnuje: - x	M2	25,500	225,00	5 737,50	OTSKF	2024
19	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VYSEVEM v délce 17,0m x š. 1,5m $17,0 \times 1,5 = 25,500 [A]$ Položka zahrnuje: - dodání předepsané travní směsi, její výsev na ornici, zalévání, první pokosení, to vše bez ohledu na sklon terznu Položka nezahrnuje: - x	M2	25,500	47,70	1 216,35	OTSKF	2024
20	184721	ZDRAVOTNÍ ŘEZ VĚTVÍ STROMŮ K MĚŘENÍ DÍKŮ DO 50CM Ořez větví - úprava odstupů větví od stavby - lipa průměr 28 cm (položka "12"), předpoklad ořezu do 5 větví Položka zahrnuje: - odstranění větví suchých a odumírajících - odstranění větví nevhodných po stránce tvaru a budoucího vývoje koruny - odstranění větví napadených patogenními organismy - odstranění větví se silně sníženou vitalitou - odstranění sekundárních výhonů Položka nezahrnuje: - x	KUS	5,000	2 135,00	10 675,00	OTSKF	2024
21	18481	OCHRANA STROMŮ BEDNĚNÍM Ochrana stromu bedněním (položka "11" a "12"). Ochrana kmene se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Poměr konstrukce - předpoklad do 1.5m. $2 \times (2 \times 3,141 \times 1,5)^2 \times 17,692 [A]$ Položka zahrnuje: - veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mímstaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením Položka nezahrnuje: - x	M2	37,692	859,00	32 177,43	OTSKF	2024
22	18481	VYSAŽOVÁNÍ KEŘŮ JEHLIČNATÝCH S BALEM VČETNĚ VYKOPU JAMKY Náhradní výsadba - Taxus baccata (tis červený) - v délce 20 m v rozteči á 0,5m, výška sazenic 30-40 cm Položka zahrnuje: - dodávku projektem předepsaných keřů - hloubení jamek (min. rozměry pro keře 30/30/30cm) s event. výměnou půdy, s hnojením anorganickým hnojivem a přidavkem organického hnojiva min. 2kg pro keře, - závlvku - kůly a pod. - položka zahrnuje veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mímstaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením Položka nezahrnuje: - x	KUS	20,000	1 210,00	24 200,00	OTSKF	2024
	2	Základy				519 840,00		
23	227841	MIKROPILOTY KOMPLET DÍK 200MM NA POVRCHU Mikropiloty larní zd., předpokládány průměr vrtu 180mm - výpavnice TR 89/10, injektáž dvoufázová cementovou směsí C/N=2,5/1. $12 \times 5 \times 5 \text{ m}$ $12 \times 5,0 = 60,000 [A]$ Položka zahrnuje: - kompletní práce, které jsou nutné pro předepsanou funkci mikropilot - dodání trubek a injekčních hmot, osazení a zainjektování trubek - včetně pomocných konstrukcí (lešení, montážní plošiny a pod.) Položka nezahrnuje: - vrtý (vedou se v položce 261 nebo 266). Způsob měření: - pod pojmem DN mikropilot se rozumí DN díku	M	60,000	3 000,00	180 000,00	OTSKF	2024
24	26134	VRTY PRO KOTVENÍ, INJEKTÁŽ A MIKROPILOTY NA POVRCHU TRÍB DO 200MM Vrty pro mikropiloty larní zd., předpokládány průměr vrtu 180mm. $12 \times 5 \times 5 \text{ m}$ $12 \times 5,0 = 60,000 [A]$	M	60,000	5 664,00	339 840,00	OTSKF	2024

[illegible]

		Položka zahrnuje: - dilenská dokumentace, včetně technologického předpisu spojování, - dodání materiálu v požadované kvalitě a výroba konstrukce (včetně pomůcek, přípravků a prostředků pro výrobu) bez ohledu na náročnost a její hmotnost, - dodání spojujícího materiálu, - zřízení montážních a dilatačních spojů, spar, včetně potřebných úprav, vloček, opracování, očištění a ošetření, - podpěr konstr. a lešení všech druhů pro montáž konstrukcí i doplňkových, včetně požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů pro tyto konstrukce a lešení, - montáž konstrukce na staveništi, včetně montážních prostředků a pomůcek a technických výpomocí, - vyplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - všechny druhy ocelového kotvení, - dilenskou přejímku a montážní prohlídku, včetně požadovaných dokladů, - zřízení kotevních otvorů nebo jam, nejsou-li částí jiné konstrukce, - osazení kotvením nebo přímo částí konstrukce do podpůrné konstrukce nebo do zeminy, - vyplň kotevních otvorů (přip. podlití patních desek) maltou, betonem nebo jinou speciální hmotou, vyplnění jam zeminou, - veškeré druhy protikoroziční ochrany a nátěry konstrukcí, - zvláštní spojovací prostředky, rozebiratelost konstrukce, - ochranná opatření před účinky bludných proudů - ochranu před přepětím. Položka nezahrnuje: - *					
29	34823	PLOTOVÉ ŽIDNY Z CIELE PÁLENÝCH Židény sloupky z ciele pálených - 0,6 x 0,6 x h 1,1 m $0,6 * 0,6 * 1,1 = 0,396 [A]$ Položka zahrnuje: - dobavu předepsaného materiálu dle zadávací dokumentace - spojovací materiál - vyždění do předepsaného tvaru mimoštavební a vnútroštavební dopravu (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, Položka nezahrnuje: - *	M3	0,396	6 623,00	2 622,71	OTSKF ~ 2024
	4	Vodorovné kontrukcie				44 760,95	
30	451312	PODKLADNÍ A VYPLŇOVÉ VRSTEVY Z PROSTĚHO BETONU C12/15 Podkladní beton tř. C 12/15. farní žď dl 15,5 x t 1,3 < tl 1,1 $15,5 * 1,3 * 0,1 = 2,015 [A]$ - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakékoli hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, užítí potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vloček, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (l ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskrubovacích prostředků, nátěrů zabráňujících soudržnosti betonu a bednění, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, ve ochranných a bezpečnostních opatření a záklád těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních řel, kapes, nádlitků a sedel, zřílení všech požadovaných otvorů, výklenků, prostupů, dutín, drážek a pod., ve zřílení práce a úprav l. letm nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, paviaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřílení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabráňující soudržnost betonu a bednění, - vyplň, těsnění a tmelení spar a spojů, opatření povrchů betonu izolač proti zemní vlhkosti v částech, kde příjdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - případné zřílení spojovací vrstvy u základů.	M3	2,015	4 270,00	8 604,05	OTSKF ~ 2024
31	45157	PODKLADNÍ A VYPLŇOVÉ VRSTEVY Z KAMENIVA TĚŽKÉHO loře pod obnovované potrubí DN 160 (pirek nebo SP O-8), tl. 0,1m, dl. 12,5m x š 0,8m $0,1 * 12,5 * 0,8 = 1,000 [A]$ Položka zahrnuje: - dobavu předepsaného kameniva mimoštavební a vnútroštavební dopravu a jeho uložení není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jedná se o nakupovaný materiál Položka nezahrnuje: - *	M3	1,000	1 750,00	1 750,00	OTSKF ~ 2024
32	457314	VYROVNÁVACÍ A SPADOVÝ PROSTÝ BETON C25/30 Betonyy žab pod dreňaží h-ro farní ždi z bet tří C 25/30-XF3, za rubem farní ždi $0,14 * 15,5 = 2,170 [A]$	M3	2,170	4 440,00	9 634,80	OTSKF ~ 2024

		Položka zahrnuje: - dodání předepsaného izolačního materiálu - očištění a ošetření podkladu, zadávací dokumentace může zahrnout i případné vyspravení - zřízení izolace jako kompletního povlaku, případně komplet. soustavy nebo systému podle příslušného technolog. předpisu - zřízení izolace i jednotlivých vrstev po etapách, včetně pracovních spár a spojů - úprava u okrajů, rohů, hran, dilatačních i pracovních spojů, kotev, obručníků, dilatačních zařízení, odvodnění, otvorů, neizolovaných míst a pod. - zajištění odvodnění povrchu izolace, včetně odvodnění nejnižších míst, pokud dokumentace pro zadání stavby nestanoví jinak - ochrana izolace do doby zřízení definitivní ochranné vrstvy nebo konstrukce - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem izolace - provedení požadovaných zkoušek Položka nezahrnuje: - ochranné vrstvy, např. geotextilie, cementový potěr, izolační prizdivku							
39	711509	OCHRANA IZOLACE NA POVRCHU TEXTILII Geotextilie, gramáž 600 g/m² 11,5*1,0*15,5 - AK 750 (A) Položka zahrnuje: - dodání předepsaného ochranného materiálu - zřízení ochrany izolace Položka nezahrnuje: - x	M2	38 750	169,00	6 548,75	OTSKF	2024	
40	74312R	OSVĚTLOVACÍ STOŽAR PĚVNÝ - ZPĚTNÁ MONTÁŽ Zpětná montáž osvětlovacích stožárů včetně svítidla po provedení zdi 1. Položka obsahuje: - základovou konstrukci a veškeré příslušenství - přípojovací svorkovnici ve třídě izolace II (pro 2x svítidlo) a kabelové vedení ke svítidlům - uzavírací nátěr, technický popis viz. projektová dokumentace 2. Položka neobsahuje: - zemní práce, betonový základ, svítidlo, výložník 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce	KUS	1.000	8 200,00	8 200,00			
41	743211	DEMONTÁŽ OSVĚTLOVACÍCH STOŽÁRŮ ULIČNÍHO VÝŠKY DO 15 M Demontáž stávajícího stožáru včetně svítidla Včetně odvozu na místo uložení během realizace stavby. 1. Položka obsahuje: - všechny náklady na demontáž stávajícího zařízení se všemi pomocnými doplňujícími úpravami pro jeho likvidaci - naložení vybouraného materiálu na dopravní prostředek 2. Položka neobsahuje: - odvoz vybouraného materiálu - poplatek za likvidaci odpadů (nacení se dle SSD 0) 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce	KUS	1.000	2 335,00	2 335,00	OTSKF	2024	
	8	POTRUBÍ				36 068,00			
42	87434	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 200MM Obnova potrubí DN 160 - od dvorní vpusť DVI přes revizní šachtici Š1, s napojením do stávajícího uliční vpusť UVI Položka zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (troubky, trubky, tvarovky, spojovací a těsnící materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladů a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu (bez ohledu na sklon) - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spár a spojů, pracovního zasklení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výustí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapáženém i nezapáženém a i v kolektorech, chráničkách - položky zahrnují i práce spojené s nutnými obtoky, převáděním a čerpáním vody Položka nezahrnuje: - tlakové zkoušky ani proplach a dezinfekci	M	12,500	874,00	10 925,00	OTSKP	2024	
43	875332	POTRUBÍ DŘEV Z TRUB PLASTOVÝCH DN DO 150MM ÚHEŇOVANÝCH Položka zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (troubky, trubky, tvarovky, spojovací a těsnící materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladů a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu (bez ohledu na sklon) - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spár a spojů, pracovního zasklení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výustí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapáženém i nezapáženém a i v kolektorech, chráničkách - položky zahrnují i práce spojené s nutnými obtoky, převáděním a čerpáním vody Položka nezahrnuje: - x	M	15,500	518,00	8 029,00	OTSKP	2024	
44	894846	ŠACHTY KANALIZAČNÍ PLASTOVÉ D 400MM Revizní šachtice Š1 pro obnovení potrubí DN160 Položka zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (troubky, trubky, tvarovky, spojovací a těsnící materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladů a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu (bez ohledu na sklon) - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spár a spojů, pracovního zasklení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výustí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapáženém i nezapáženém a i v kolektorech, chráničkách - položky zahrnují i práce spojené s nutnými obtoky, převáděním a čerpáním vody Položka nezahrnuje: - x	KUS	1.000	10 500,00	10 500,00	OTSKF	2024	

