

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dodání zboží a poskytování služeb

Číslo smlouvy: 45306

SMLUVNÍ STRANY:

I. Poskytovatel:

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
Doručovací adresa: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové
Číslo účtu: 636270217/0100
zastoupená: ředitelem **Ing. Tomášem Pospíšilem**
kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen jako „poskytovatel“)

a

2. Oprávněný:

Jméno: **PARK 360 s r. o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, sp. zn. C 49017
Sídlo: Piletická 486, Věkoše, 503 41 Hradec Králové
IČ: 14234629
e-mail: centrala@park360.cz
zastoupená: Ing. Michalem Thomesem, jednatelem

(dále jen jako „oprávněný“)

se níže uvedeného dne dohodly na tomto **dodatku č. 1** k výše uvedené
smlouvě o dodání zboží a poskytování služeb č. 45306:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.8.2022 smlouvu o dodání zboží a poskytování služeb č. 45306 (dále jen „smlouva“), a to na základě nájemní smlouvy č. 3430/2022 ze dne 29.7.2022, kterou oprávněný jako nájemce uzavřel se Statutárním městem Hradec Králové, IČ: 00268810, jako pronajímatelem, kdy předmětem smlouvy o nájmu je užívání prostor v areálu letiště Hradec Králové, nacházejících se v katastrálním území Věkoše, obec Hradec Králové, konkrétně:

Dne: **26.05.2025 v 09:44:39**

Čj: **TSHK/3836/2025**

Listů: 0 Příloh: 2

Obchod

nemovitých věcí bez č.p./č.e. – UL (úkryt letecké techniky – objekty zvláštní pozemní ostatní), na cizím pozemku vše v k. ú. Věkoše, označené jako

- UL e.č. 183, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 184, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 185, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m – garážová vrata,
- UL e.č. 186, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 187, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 188, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 190, skladové nevytápěné prostory o výměře 458 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m – garážová vrata – předmětem nájmu s účinností od 1.1.2023,
- UL e.č. 192, skladové nevytápěné prostory o výměře 506 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 30 m – garážová vrata,
- provozní zděná budova e.č. 206, nevytápěná o výměře 546 m², na parc. č. st. 697 (nevytápěné kanceláře, skladové nevytápěné prostory, sociální zařízení a společné prostory),
- otevřená betonová příhradová stavba – objekt označený jako e.č. 200 o výměře 176 m², na parc. č. 924/3 (skladové prostory),
- otevřená betonová příhradová stavba – objekt označený jako e.č. 201 o výměře 176 m², na parc. č. 924/3 (skladové prostory),
- otevřená betonová příhradová stavba – objekt označený jako e.č. 202 o výměře 176 m², na parc. č. 924/3 (skladové prostory),
- objekt ULM (úkryt letecké munice) e.č. 244, který stojí na pozemkové prcele č. 924/3, o celkové výměře 325 m²,
- objekt ULM (úkryt letecké munice) e.č. 245, který stojí na pozemkové prcele č. 924/3, o celkové výměře 325 m² – předmětem nájmu s účinností od 1.1.2023,
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 207 (vesík 3), na parc. č. 924/3, o celkové výměře 82 m²,
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 194, na parc.č. 924/3
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 195, na parc.č. 924/3
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 196, na parc.č. 924/3
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 197, na parc.č. 924/3
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 205, na parc.č. 924/3

- zpevněných ploch ve vlastnictví pronajímatele na cizím pozemku (zpevněné plochy u objektů, které jsou předmětem nájmu, příjezdové plochy k objektům a část staré přistávací dráhy) – na části parc. č. 924/3, pp.č. 924/25, pp.č. 924/26 a část pp.č. 924/27 v k.ú. Věkoše – o celkové výměře 24.749 m²,

ve znění písemných oznámení o změně záloh a cen za poskytované služby.

2. S ohledem na skutečnost, že mezi Statutárním městem Hradec Králové, IČ: 00268810, jako pronajímatelem a oprávněným jako nájemcem byl uzavřen dodatek k nájemní smlouvě, kterým dochází k zúžení předmětu nájmu o UL e. č. 190 a rozšíření předmětu nájmu o UL e. č. 182, oba na pozemku parc. č. 924/3 v k. ú. Věkoše v areálu letiště v obci Hradec Králové, je třeba změnit čl. I. odst. 1 smlouvy o dodání zboží a poskytování služeb.

3. V návaznosti na to dochází k následující změně ve smlouvě:

čl. I. odst. 1 bude nově znít takto:

„Poskytovatel se zavazuje, že pro účely:

- zajištění provozu předmětu nájmu oprávněného dle nájemní smlouvy č. 3430/2022 (CES 2022/1322) (dále jen „nájemní smlouva“) ze dne 29.7.2022 ve znění dodatku č. 1 uzavřené mezi Statutárním městem Hradec Králové, IČ 00268810, jako pronajímatelem a oprávněným jako nájemcem, a to prostor v areálu letiště Hradec Králové, nacházejících se v katastrálním území Věkoše, obec Hradec Králové, konkrétně:

nemovitých věcí bez č.p./č.e. – UL (úkryt letecké techniky – objekty zvláštní pozemní ostatní), na cizím pozemku vše v k. ú. Věkoše, označené jako

- UL e.č. 182, skladové nevytápěné prostory o výměře 488,06 m², na parc. č. 924/3,
- UL e.č. 183, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 184, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 185, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m – garážová vrata,
- UL e.č. 186, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 187, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 188, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 28 m,
- UL e.č. 192, skladové nevytápěné prostory o výměře 506 m², na parc. č. 924/3, délka úlu 30 m – garážová vrata,
- provozní zděná budova e.č. 206, nevytápěná o výměře 546 m², na parc. č. st. 697 (nevytápěné kanceláře, skladové nevytápěné prostory, sociální zařízení a společné prostory),

- otevřená betonová příhradová stavba – objekt označený jako e.č. 200 o výměře 176 m², na parc. č. 924/3 (skladové prostory),
- otevřená betonová příhradová stavba – objekt označený jako e.č. 201 o výměře 176 m², na parc. č. 924/3 (skladové prostory),
- otevřená betonová příhradová stavba – objekt označený jako e.č. 202 o výměře 176 m², na parc. č. 924/3 (skladové prostory),
- objekt ULM (úkryt letecké munice) e.č. 244, který stojí na pozemkové prcele č. 924/3, o celkové výměře 325 m²,
- objekt ULM (úkryt letecké munice) e.č. 245, který stojí na pozemkové prcele č. 924/3, o celkové výměře 325 m² – předmětem nájmu s účinností od 1.1.2023,
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 207 (vesík 3), na parc. č. 924/3, o celkové výměře 82 m²,
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 194, na parc.č. 924/3
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 195, na parc.č. 924/3
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 196, na parc.č. 924/3
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 197, na parc.č. 924/3
- podzemní objekt bez č.p. č.e./ev.č. 205, na parc.č. 924/3

a

- zpevněných ploch ve vlastnictví pronajímatele na cizím pozemku (zpevněné plochy u objektů, které jsou předmětem nájmu, příjezdové plochy k objektům a část staré přistávací dráhy) – na části parc. č. 924/3, pp.č. 924/25, pp.č. 924/26 a část pp.č. 924/27 v k.ú. Věkoše – o celkové výměře 24.749 m²,

pronajatých za účelem organizování sportovních a sportovně-kulturních akcí, soutěží, srazů, hudebních a společenských akcí, zřízení volnočasového a tréninkového areálu pro tělesně postižené, pro hry dětí a celých rodin, za účelem výstav s leteckou a jinou tematikou, jako zázemí a vybavení volnočasového parku Park 360,

poskytovat v souladu s výše uvedenou nájemní smlouvou oprávněnému dále uvedené zboží a služby, to vše za níže uvedených podmínek.“

4. V ostatním zůstává smlouva o dodání zboží a poskytování služeb č. 45306 ze dne 29.7.2022 ve znění písemných oznámení o změně záloh a cen poskytovaných služeb beze změn.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Poskytovatel a oprávněný tímto prohlašují, že ke změně předmětu smlouvy o dodání zboží a poskytování došlo již před nabytím účinnosti tohoto dodatku, a to v návaznosti na termín sjednaný v dodatku nájemní smlouvě uzavřeném mezi statutárním městem Hradec Králové a oprávněným, tj. od 20.5.2025.

2. Veškeré případné změny tohoto dodatku mohou být provedeny pouze písemně, resp. pouze ve formě dalšího případného vzestupně číslovaného písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku a že obsahu tohoto dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z tohoto dodatku vyplývajících, na důkaz čehož připojují k tomuto dodatku své podpisy jejich zástupci.

V Hradci Králové dne **26. 05. 2025**

V Hradci Králové dne

Za poskytovatele:



Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Za oprávněného:



Ing. Michal Thomes
PARK 360 s.r.o.

