

# KUPNÍ SMLOUVA č. KS/1505/2025

(podle § 2079 a násl. obč. zák.)

## I. Smluvní strany

jméno, příjmení/název: Tepelné hospodářství Prachatice s.r.o.,  
datum narození/IČ/DIČ: 62502433 / CZ 62502433  
bydliště/sídlo: Nádražní 52, Prachatice II, 383 01  
zapsaný: Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4786  
zastoupený: Ing. Petrem Kolínem, jednatelem  
číslo účtu: 1387961918/0600

(dále jen „**Kupující**“)  
na straně jedné

a

jméno, příjmení/název: PS&HS s.r.o.  
datum narození/IČ/DIČ: 11650427/ CZ11650427  
bydliště/sídlo: Svažitá 67, Sulice – Nechánice, 251 68  
zapsaný: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 352362  
zastoupený: Mgr. Romanem Novákem  
číslo účtu: FIO Banka 2902013707 / 2010

(dále jen „**Prodávající**“)  
na straně druhé

Místo dodání:  
Tepelné hospodářství Prachatice s.r.o., Nádražní 52, Prachatice

Oprávnění zástupci:

k právnímu jednání (uzavření, změna smlouvy):

Kupující: Ing. Petr Kolín, jednatel společnosti Tepelné hospodářství Prachatice s.r.o.

Prodávající: Mgr. Roman Novák, jednatel společnosti PS&HS s.r.o.

## II. Předmět plnění

Předmětem plnění kupní smlouvy je dodávka zboží tj. plastového předizolovaného potrubí včetně příslušenství. Množství a cena zboží vychází z cenové nabídky.

## III. Kupní cena

Kupní cena je stanovena ve výši 751 716,40 **Kč bez DPH, tj. 909 576,84 Kč vč. DPH** a je v ní zahrnuta cena dopravy do místa dodání. Cena je ujednána pevnou částkou na základě cenové nabídky zhotovitele ve formě položkového rozpočtu ze dne 16.5.2025 Úplnost rozpočtu se zaručuje. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou (s výjimkou případné zákonné změny sazeb DPH).

Podkladem k uzavření smlouvy jsou:

- a) Výzva k podání nabídky č.: TH/1505/2025 ze dne 15. 05. 2025 na dodání zboží na zakázku malého rozsahu: **Dodávka plastového předizolovaného potrubí pro rekonstrukci 1. etapy tepelných rozvodů z VS2 v ulici Česká v Prachaticích**
- b) Cenová nabídka – soupis materiálu (položkový rozpočet) na dodávku materiálu ze dne 16.5.2025

Prodávající podpisem této kupní smlouvy potvrzuje, že podklady k uzavření smlouvy uvedené pod písm. a) v dostatečném předstihu převzal a použil je pro zpracování své nabídky včetně kalkulace kupní ceny.

#### IV. Doba plnění

Prodávající je povinen dodat smluvené zboží do místa dodání do 14 dnů od podpisu smlouvy.

#### V.

##### Všeobecné dodací podmínky

- 1) Veškeré dodávky zajišťované Proávajícíím budou nové a nepoužité a budou Proávajícíím uskutečněny v souladu s obecně závaznými předpisy a normami právního řádu ČR. Proávající rovněž zajistí v rámci dohodnuté ceny a předá Kupujícímu Prohlášení o shodě výrobků tuzemského i zahraničního původu dle Zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, popř. dokumentaci dle Zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků, ve znění pozdějších předpisů. Proávající tímto prohlašuje, že je oprávněn k výkonu činností ve smyslu smluvního závazku..
- 2) Kupující nabývá vlastnictví ke zboží jeho převzetím od prodávajícího. Převzetí bude prokázáno datovaným podpisem na kterémkoliv průvodním dokladu.
- 3) Právo na zaplacení kupní ceny vzniká Proávajícímu řádným a včasným splněním jeho závazku způsobem a v místě plnění v souladu s touto smlouvou.
- 4) Proávající je oprávněn fakturovat zálohu kupní ceny. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kupující je povinen zaplatit fakturu do 15 dnů od jejího doručení. V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost (např. údaje dle zákona o DPH), zhotovitel vyúčtuje neprovedené plnění díla, nebo faktura bude jinak vadná, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Nová doba splatnosti začne běžet od počátku po doručení opravené faktury kupujícímu.

VI.  
Záruka

Prodávající poskytuje objednateli záruku na zboží v délce 10 let.

VII.  
Smluvní pokuta a úroky z prodlení

- 1) Nedodá-li prodávající zboží do 7 dnů po uplynutí dodací lhůty, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu 500 Kč za každý den prodlení.
- 2) Nezaplatí-li kupující kupní cenu včas, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky.

VIII.  
Další ujednání

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí objednatel.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvádějí se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 5) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen v písemné formě.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdržela 1 vyhotovení.

V Prachaticích dne:

Sulicích-Nechánicích dne: 16.5.2025

Za kupujícího:

Za prodávajícího:  
**Mgr. Roman Novák**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Roman Novák  
Datum: 2025.05.16  
15:10:05 +02'00'

.....  
Ing. Petr Kolín  
jednatel Tepelné hospodářství Prachatice s.r.o.

.....  
Mgr. Roman Novák  
jednatel PS&HS s.r.o.