

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby, zajištění inženýrské činnosti a
výkonu autorského dohledu a dozoru k provedení stavby
„Polyfunkční dům Pitkovice — prováděcí dokumentace stavby“

číslo smlouvy objednatele: MČ22-SD-ORS00037/2023

číslo smlouvy zhotovitele:

*uzavřené mezi smluvními stranami ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v
platném znění, ve znění pozdějších dodatků (dále jen jako „Smlouva“)*

Objednatel: Městská část Praha 22

Sídlem: Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha – Uhřetěves

IČO: 00240915

DIČ: CZ00240915

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.,

Číslo účtu: 27-2000754389/0800

Zastoupená: Tomášem Kaněrou, starostou

Kontaktní osoba: Ing. Petr Smolka, vedoucí odboru realizace staveb

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**Investor**“)

a

Zhotovitel: MO Atelier s.r.o.

Sídlem: Tyršova 1834/11, 12000 Praha 2

Atelier a korespondenční adresa: Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4

IČO: 24809233

DIČ: CZ24809233

zápis: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, spis. zn. C/176260

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Janem Moravcem, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo č. objednatele MČ22-SD-ORS00037/2023
ze dne 20.11.2023 (dále také jen „**Smlouva**“).

I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Předmětem tohoto Dodatku jsou projektové práce, které nebyly součástí předmětu díla dle Smlouvy, tj. nebyly stanoveny v zadávací dokumentaci. Tyto práce, které nebylo možné předem odhadnout, vyplynuly až při realizaci stavebních prací a nebyly shledány vadou na Díle. Tyto práce byly popsány a odsouhlaseny v cenové nabídce projektanta. Předmět díla se rozšiřuje o dodatečné projekční práce specifikované v příloze č. 1 Dodatku č. 1 Smlouvy.

Celkem se jedná o navýšení ceny zakázky v hodnotě 108 000,00 Kč bez DPH, tj. 130 680,00 Kč vč. DPH.

Změny v tomto Dodatku č.1 jsou ve smyslu § 222 odst. 4) zák. č. 134/2016 Sb., ZZVZ nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Hodnota změny dle odst. č. 4) činí 108 000,00 Kč bez DPH, tj. 2,23% a nepřekročí 10% původní hodnoty závazku. Dle výše uvedeného jsou splněny podmínky pro schválení změny Smlouvy.

- 2) V souladu se změnou předmětu díla Smlouvy navýšením o dodatečné práce se cena díla tj. čl. VI. základní smlouvy mění takto:

Rekapitulace ceny díla	cena bez DPH v Kč	21% DPH v Kč	cena vč. DPH v Kč
cena Smlouvy	4 850 000,00	1 018 500,00	5 868 500,00
Dodatek č. 1 - navýšení ceny	108 000,00	22 680,00	130 680,00
CELKEM cena díla včetně Dodatku č. 1	4 958 000,00	1 041 180,00	5 999 180,00

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti beze změny.
- 2) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou smluvních stran, případně jejich zástupců, do tohoto Dodatku.
- 3) Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Dodatek je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatel bez zbytečného odkladu uvědomit.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Ochrana osobních údajů v tomto Dodatku obsažených se řídí tímto nařízením.
- 5) Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 6) Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že smluvní strany souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku žadatelům, pokud o ně požádají.
- 7) Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu. Na důkaz svého souhlasu s obsahem toto Dodatku smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek.

DOLOŽKA o splnění podmínek podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky předchozího schválení radou. Uzavření tohoto dodatku schválila RMČ Praha 22 dne 30.4.2025 usnesením č. UR-217-9/25.

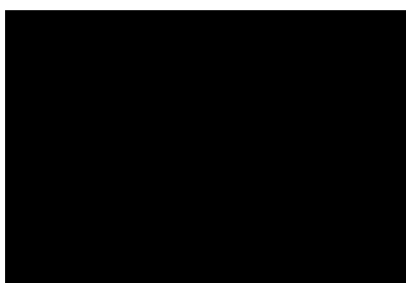
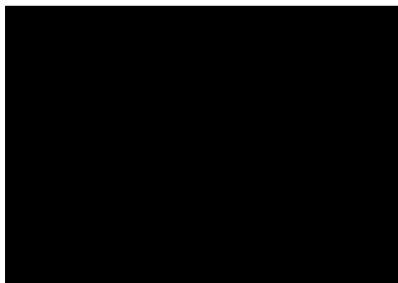
Přílohy : Příloha č.1 - CN ze dne 24.4.2025.

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



MO Atelier
... dříve než začnete stavět



Procházková 634/9
CZ 147 00 Praha 4
Tel.: 727 980 953

ID datové schránky: [REDAKCE]
E – mail: [REDAKCE]

Městská část Praha 22
Ivana Králová
Nové náměstí 1250/10
104 00 PRAHA 114

Vaše značka

Naše značka
Nab2025028P22

Vyřizuje
Ing. Jan Moravec

Datum
2025-04-24

Věc: „Polyfunkční dům Pitkovice – ležatá kanalizace“

Vážení,

na základě dříve neznámých skutečností si Vám dovoluujeme zaslat cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na ležatou kanalizaci a desku v úrovni podlahy 1NP. Tyto nepředvídané práce na projektové dokumentaci nebyly obsaženy v původní nabídce, vypracování je vyžadované až na základě nově zjištěných skutečností, jedná se proto o vícepráce.

Projektové práce:

- Projekční práce spočívají dokumentaci ležaté kanalizace v rozsahu DVZ
- Nepředpokládají se výkresy šachet, ani podélné profily. Do výkresů lze dopsat hloubky uložení k jednotlivým šachtám.
- Statika řeší návrh způsobu provedení odstranění části základové desky a následné opětovné provedení základové desky včetně napojení stávající a nové výztuže.

Platební podmínky:

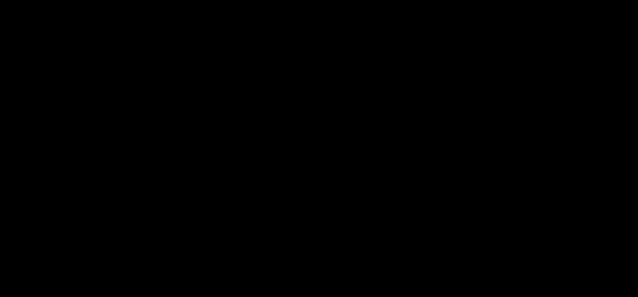
- Úhrada na základě faktury – daňového dokladu se splatností 30 dní
- Správní poplatky se nepředpokládají

IČO: 24809233, DIČ: CZ24809233

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 176260
Sídlo společnosti Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2

Bankovní spojení: ČSOB a.s., [REDAKCE]

Cenová nabídka je uvedena v následující tabulce.

Plnění dle čl./odst.,	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Celkem			
Projektová dokumentace			
<i>Společná část a koordinace</i>			
<i>Statika</i>			
<i>Ležatá kanalizace</i>			
<i>Rozpočet a Výkaz výměr</i>			

Termíny:

- Již se zpracovává

Doplňující informace:

- Platnost nabídky je 30 dní
- Dokumentace bude zpracována ve standardu Auto

Těšíme se na spolupráci a jsme s pozdravem