

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2025 12:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: Rám. sml. o transakci dle usn. ZM ze dne 13.5.2025 pro Město Kuřim

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583251 Kuřim

Kat.území: 677655 Kuřim

List vlastnictví: 7905

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
VPI IV, s.r.o., Štefánikova 110/41, Ponava, 60200 Brno	11986042	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2971/31	4585	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2971/32	658	ostatní plocha	zeleň	
2971/44	254	ostatní plocha	zeleň	
2971/45	678	ostatní plocha	zeleň	
4465/1	942	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno cesty

a stezky dle čl. V. smlouvy, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 2971/44, Parcela: 2971/45, Parcela: 4465/1

Povinnost k

Parcela: 2971/263, Parcela: 2971/264, Parcela: 2971/3, Parcela: 2971/81, Parcela: 4358

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.05.2018.
Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2018 10:50:32. Zápis proveden dne 15.08.2018.

V-10412/2018-703

Pořadí k 01.06.2018 10:50

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí pro veř.osvětlení včetně práva přístupu za účelem zajišťování běžných údržeb,provozu a odstraňování poruch

Oprávnění pro

Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim, RČ/IČO: 00281964

Povinnost k

Parcela: 2971/31, Parcela: 2971/32

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č.333/2005 ze dne 04.01.2006.
Právní účinky vkladu práva ke dni 05.01.2006.

V-32/2006-733

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu čl.II smlouvy a geom.plánu č.2737-221/2011

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2025 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583251 Kuřim

Kat.území: 677655 Kuřim

List vlastnictví: 7905

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 2971/9

Povinnost k

Parcela: 2971/31

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2013.

V-3903/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky , služebnost inženýrské sítě

rozsah dle čl. V. smlouvy a geom. plánu č.: 3509-350/2017, 3526-350/2017 na dobu neurčitou

Oprávnění pro

**ENERGETIKA KUŘIM, a.s., Blanenská 1321/47, 66434 Kuřim,
RČ/IČO: 28260945**

Povinnost k

Parcela: 2971/31

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2018 10:44:50. Zápis proveden dne 14.08.2018.

V-10410/2018-703

Pořadí k 01.06.2018 10:44

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky, služebnost inženýrské sítě dle čl. VI. smlouvy

rozsah dle geom. plánu č.: 3509-350/2017, 3526-350/2017

na dobu neurčitou

Oprávnění pro

**ENERGETIKA KUŘIM, a.s., Blanenská 1321/47, 66434 Kuřim,
RČ/IČO: 28260945**

Povinnost k

Parcela: 2971/32, Parcela: 2971/44, Parcela: 2971/45, Parcela: 4465/1

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2018 10:50:32. Zápis proveden dne 15.08.2018.

V-10412/2018-703

Pořadí k 01.06.2018 10:50

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o **Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti NZ 1185/2021,N 1289/2021 ze dne 18.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.11.2021 16:31:43. Zápis proveden dne 16.12.2021.**

V-24067/2021-703

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2025 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583251 Kuřim

Kat.území: 677655 Kuřim

List vlastnictví: 7905

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: VPI IV, s.r.o., Štefánikova 110/41, Ponava, 60200 Brno

RČ/IČO: 11986042

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.05.2025 12:34:20

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.