

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Rekonstrukce bezdrátového rozhlasu. Světlá nad Sázavou“

2701572254/2010

1

3. Součástí díla je:
 - montáž a demontáž + kontrola rozhlasu,
 - Upgrade rozhlasové ústředny vč. úpravy na PC verzi
 - doprava, odvoz odpadu a jeho bezpečné uložení na skládku.
4. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má, nebo by měl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
5. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení předmětu této smlouvy v plném rozsahu bez vad a nedodělků bránících užívání díla včetně sepsání protokolu o předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou cenu za provedení díla.

II.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla v rozsahu dle čl. I. odst. 2 až odst. 4 této smlouvy takto:

Cena díla bez DPH celkem: 492 528,00 Kč

slovy: čtyři sta devadesát dva tisíce pět set dvacet osm korun českých

DPH bude účtována dle příslušné sazby dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.

2. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu díla, vedlejší náklady související s plněním díla. Tato cena vyplývá z nabídky účastníka vybraného v souvislosti s plněním zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v Položkových rozpočtech (oceněném soupisu prací) jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Sjednaná cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení. Tyto materiály odpovídají českým technickým normám platných v době realizace díla a technické specifikaci předmětu díla.
3. Překročení ceny za dílo je možné dále pouze za předpokladu, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude vyhotoven dodatek k této smlouvě o dílo a cena díla bude upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Změna ceny díla je možná pouze na základě dohody smluvních stran o změně rozsahu díla (kvantitativní změna díla), o změně díla (kvalitativní změna díla), nebo na základě dohody stran o provedení prací nad rámec předmětu díla podle této smlouvy (dohoda o vícepracích), nebo na základě dohody stran o provedení prací pod rámec předmětu podle této smlouvy (dohoda o méněpracích). Uvedené dohody musí být uzavřeny vždy písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě. Dodatek musí vždy obsahovat určení změny díla a ujednání o ceně. V případě víceprací stejného typu musí zhotovitel dodržovat stejné jednotkové ceny. Práce a dodávky uvedené v rozpočtu a zhotovitelem

neprovedené nebudou účtovány a budou odečteny z ceny díla, která bude dodatkem ke smlouvě snížena.

5. Navýšená cena za nepředvídatelné vícepráce bude stanovena dle uplatněných cen uvedených v nabídce zhotovitele na realizaci tohoto díla. Práce neoceněné v nabídce budou oceněny v ceně obvyklé a v cenové úrovni roku realizace.

III.

Doba a místo plnění

1. Zahájení díla: nejdříve po podpisu smlouvy o dílo, předpoklad od 1.6.2025
2. Dokončení díla: **do 30.06.2025**
3. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli termíny montážních prací minimálně 5 pracovních dnů předem.
4. Místem plnění je území města Světlá nad Sázavou.
5. Dílo je řádně provedeno dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
6. Bude-li mít dílo v době předání a převzetí vady a nedodělky bránící užívání díla, je objednatel oprávněn dílo odmítnout převzít. Smluvní strany jsou však povinny o tom sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí a své požadavky na změny a úpravy díla. Zhotovitel k nim uvede stanovisko a termín odstranění veškerých nedostatků.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době podle této smlouvy.
8. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě. Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (silné dlouhotrvající mrazy nebo velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 14 dnů v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku TD.
9. Pokud se smluvní strany dohodnou na změně rozsahu díla v souladu s čl. II. odst. 5 této smlouvy, musí se současně dohodnout na jiném termínu zhotovení díla. Pokud by se smluvní strany nedohodly současně na jiném termínu zhotovení díla, změní se termín zhotovení díla přiměřeně vzhledem ke změně rozsahu díla.
10. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla kontrolu plnění smlouvy a stavu zhotovení díla.

IV.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle článku II. této smlouvy takto:

1. Platba za provedení díla bude provedena objednatelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla na základě faktury mající všechny náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zákonem č. 235/2004 Sb. a zákonem č. 563/1991 Sb., zaslané objednateli.
2. Faktura je splatná do **21 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.

3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den, kdy dojde k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
5. Závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu díla je splněn okamžikem odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Zhotovitel není oprávněn po objednateli žádat poskytnutí záloh na cenu za dílo.
7. Objednatel prohlašuje, že předmět díla je používán k ekonomické činnosti a pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň odvede zákazník.

V.

Záruční doba a reklamace

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na dílo záruku po dobu **12 měsíců**. Záruční doba počíná plynout dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, českými normami a touto smlouvou o dílo po celou dobu záruční lhůty. Čeho lze dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění, toho se lze domáhat i z jiného právního důvodu.
3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
 - nastoupit na odstranění oprávněné a ohlášené vady k jejímu odstranění nejpozději **do 72 hodin od jejího nahlášení**,
 - odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu, za který odpovídá zhotovitel.
4. Ohlášením vady zhotoviteli se rozumí pro účely této smlouvy odeslání dopisu, nebo e-mailu s uplatněnou reklamací objednatelem s tím, že kontakty určené pro reklamaci jsou uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Jestliže zhotovitel nezačne odstraňovat reklamované vady v termínech dle této smlouvy, má objednatel právo zajistit si odstranění vady jakoukoliv jinou formou dle svého výběru na náklady zhotovitele. Toto přitom není důvodem ke ztrátě záruky a rovněž nezaniká právo objednatele na uplatnění smluvních sankcí.
6. Objednatel je oprávněn podle své volby uplatnit tyto nároky z vad díla:
 - požadovat opravu vadného díla na náklady zhotovitele v dohodnutých lhůtách;
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla;
 - odstoupit od smlouvy v případě, že vady na díle znemožňují užívání díla, nebo mají bezprostřední vliv na funkčnost a užívání díla.

VI.

Smluvní pokuty a sankce

1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny díla (cena díla bez DPH) sjednané v článku II. této smlouvy za každý, byť i jen započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **0,5 %** z dlužné částky (dlužná částka bez DPH) za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny díla, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky bránící užívání díla.
4. Za nedodržení sjednaného termínu nastoupení na odstranění reklamované vady ohlášené dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý, byť i jen započatý den prodlení.
5. Za nedodržení dohodnutého termínu odstranění nahlášené a uznané vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý, byť i jen započatý den prodlení.
6. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nezaniká objednateli, ani zhotoviteli nárok na případnou náhradu škody v plném rozsahu.

VII.

Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s ujednáními této smlouvy a s platnými právními předpisy, ČSN a jinými technickými předpisy a postupy. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě objednatel mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení této smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a je účinné od okamžiku, kdy bylo druhé smluvní straně doručeno.
2. Objednatel se zavazuje podle této smlouvy:
 - převzít dílo ihned po jeho úspěšném dokončení bez vad a nedodělků bránících užívání díla na základě protokolárního zápisu,
 - uhradit cenu za dílo ve prospěch zhotovitele dle článku II. a IV. této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy:
 - řádně a bez vad a nedodělků provést dílo dle svého nejlepšího svědomí tak, aby byl splněn předmět této smlouvy,
 - předat dílo objednateli ve sjednaném termínu.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle a jeho jednotlivých částech, materiálu, zařízení a jiných věcech potřebných k provádění díla, dokud nedojde k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli na věcech a zařízeních, ke kterým má vlastnické právo objednatel a nacházejí se v místě plnění díla, stejně tak odpovídá za škodu, která vznikne třetím osobám v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Objednatel zabezpečí zhotoviteli bezplatně el. energii a vodu nezbytnou pro provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné či nevymahatelné, nemá toto za následek neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít tentýž účel jako ustanovení původní.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tato smlouva je včetně svých příloh vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a dva zhotovitel. V případě elektronické podoby smlouvy se vyhotovuje jeden elektronický originál a po podpisu oběma smluvními stranami každá smluvní strana obdrží jeho elektronický originál.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Strany této smlouvy berou na vědomí, že město Světlá nad Sázavou je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv město Světlá nad Sázavou, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno na jednání Rady města Světlá nad Sázavou dne 19.5.2025, usnesením č. R/237/2025.

Příloha: Cenová nabídka – položkový rozpočet

Ve Světlé nad Sázavou dne

Ve Valašském Meziříčí dne

za objednatele

za zhotovitele

.....
Ing. Františkem Aubrechtem
starosta

.....
Tomáš Mikula
jednatel

Rekonstrukce bezdrátového rozhlasu, Světlá nad Sázavou

Název	MJ	Počet	Cena za MJ	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s 21% DPH
1. Výměna krabic a celková kontrola všech částí rozhlasu						
1.1 Krabice rozhlasového hlásiče z odolného plastu	ks	74	1 150 Kč	85 100 Kč	17 871 Kč	102 971 Kč
1.2 Držák krabice	ks	74	560 Kč	41 440 Kč	8 702 Kč	50 142 Kč
1.3 Krabička OBO pro přívod z VO	ks	74	95 Kč	7 030 Kč	1 476 Kč	8 506 Kč
1.4 Měření a nastavení zdroje napájení	ks	74	110 Kč	8 140 Kč	1 709 Kč	9 849 Kč
1.5 Upgrade firmware VF přijímače	ks	74	152 Kč	11 248 Kč	2 362 Kč	13 610 Kč
1.6 Montáž držáku krabice	ks	74	350 Kč	25 900 Kč	5 439 Kč	31 339 Kč
1.7 Montážní práce	ks	74	480 Kč	35 520 Kč	7 459 Kč	42 979 Kč
1.8 Demontáž stávající krabice	ks	74	140 Kč	10 360 Kč	2 176 Kč	12 536 Kč
1.9 Revize	ks	74	50 Kč	3 700 Kč	777 Kč	4 477 Kč
1.10 Kontrola přípojek z VO pro rozhlas	ks	74	35 Kč	2 590 Kč	544 Kč	3 134 Kč
1.11 Doprava a režijní náklady	ks	1	15 000 Kč	15 000 Kč	3 150 Kč	18 150 Kč
Celkem				246 028 Kč	51 666 Kč	297 694 Kč
2. Výměna akumulátorů						
2.1 Akumulátor 7,2 Ah	ks	43	690 Kč	29 670 Kč	6 231 Kč	35 901 Kč
Celkem				29 670 Kč	6 231 Kč	35 901 Kč
3. Anténí sestava BR rozhlasu						
3.1 Pruťová anténa vč. kloubu a BNC konektoru	ks	74	860 Kč	63 640 Kč	13 364 Kč	77 004 Kč
Celkem				63 640 Kč	13 364 Kč	77 004 Kč
4. Upgrade vysílacího pracoviště- rozhlasové ústředny						
4.1 Ovládací PC vč. INTERFACE	ks	1	32 500 Kč	32 500 Kč	6 825 Kč	39 325 Kč
4.2 Úprava R.Ú.	ks	1	4 190 Kč	4 190 Kč	880 Kč	5 070 Kč
4.3 Ovládací SW	ks	1	25 300 Kč	25 300 Kč	5 313 Kč	30 613 Kč
4.4 Akumulátor 100 Ah + záloha monitoru	ks	1	9 500 Kč	9 500 Kč	1 995 Kč	11 495 Kč
4.5 Upgrade telefonního modulu	ks	1	5 600 Kč	5 600 Kč	1 176 Kč	6 776 Kč
4.6 Upgrade modulu záznamníku zpráv	ks	1	8 600 Kč	8 600 Kč	1 806 Kč	10 406 Kč
4.7 Montážní práce	ks	1	2 600 Kč	2 600 Kč	546 Kč	3 146 Kč
4.8 Oživení a zaškolení	ks	1	2 540 Kč	2 540 Kč	533 Kč	3 073 Kč
Celkem				90 830 Kč	19 074 Kč	109 904 Kč
5. Ozvučení náměstí pomocí BR rozhlasu						
5.1 BR hlásič trvalé napájení	ks	2	19 560 Kč	39 120 Kč	8 215 Kč	47 335 Kč
5.2 Reprosoup 20W	ks	6	2 540 Kč	15 240 Kč	3 200 Kč	18 440 Kč
5.3 Montážní materiál	ks	1	3 100 Kč	3 100 Kč	651 Kč	3 751 Kč
5.4 Montáž a nastavení	ks	1	4 900 Kč	4 900 Kč	1 029 Kč	5 929 Kč
Celkem				62 360 Kč	13 096 Kč	75 456 Kč
Cena celkem				492 528 Kč	103 430,88 Kč	595 958,88 Kč