

SMLOUVA O DÍLO

2025/OŽP/0938

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 10**
Vinohradská 3218/169
100 00 Praha 10
Zastoupená: Ing. Arch. Martinem Valovičem, starostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Bc. Martin Pecánek, vedoucí OŽP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Michal Hradecký, supervizor investic OŽP

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Sport-Technik Bohemia s.r.o.**
Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8
186 00 Praha 8
Zastoupená: Michalem Bohdanecký, jednatelem
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 2001994739/2010
IČO: 49618555
DIČ: CZ49618555
Zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spis.zn. C 24100
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Michal Bohdanecký, jednatel
e-mail: info@sport-technik.cz
tel.: 602 122 020
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Michal Bohdanecký
e-mail: info@sport-technik.cz
tel.: 602 122 020
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská na části pozemku parc. č. 2796/45 k.ú. Strašnice, 100 00, Praha 10 - Strašnice** dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení (dále jen „dílo“).
2. Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do 90 dnů. Realizace díla je zahájena okamžikem protokolárního převzetí staveniště.
2. Dodavatel se zavazuje zahájit realizaci díla do 48 hod. od doručení výzvy objednatele. Výzva k zahájení realizace díla bude odeslána objednatelem na e-mail zástupce zhotovitele pro věci smluvní, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Odeslání této elektronické výzvy smluvní strany zároveň považují za okamžik doručení výzvy, tj. počátek běhu lhůty dle věty první tohoto odstavce smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, aby došlo k zahájení realizace díla ve výše uvedené lhůtě (tj. protokolární převzetí staveniště proběhne ve lhůtě dle věty první tohoto odstavce smlouvy).
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně
Cena celkem bez DPH: 2.500.330,34 Kč Kč (slovy: dvamilionypětstisícetřístřicet korun českých třicetčtyři haléřů).

DPH 525.069,37 Kč (slovy: pětsetdvacetpěttisícšedesátdevět korun českých třicetsedm haléřů).

Cena celkem vč. DPH: 3.025.399,71 Kč (slovy: třimilionydvacetpěttisícetřístadevadesátdevět korun českých sedmdesátjedna haléřů).

2. Daň z přidané hodnoty bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění, a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb. „O dani z přidané hodnoty“ ve znění pozdějších předpisů.
3. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení a uklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

IV.

Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury vystavené zhotovitelem až do výše 90 % sjednané ceny díla dle čl. III., odstavec 1. Zbývajících 10 % ceny díla (zádržné) bude zhotovitelem vyfakturováno a objednatelem proplaceno až po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury. DUZP uvedené na konečné faktuře bude shodné s datem předání díla bez vad a nedodělků.
3. Faktury zhotovitel doručí výhradně prostřednictvím datové schránky.
4. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude:
 - protokol o předání, resp. převzetí napojovacích bodů podepsaný všemi zúčastněnými stranami a prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy
5. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
6. Každá faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů podle v rozhodné době účinných právních předpisů.

Každá faktura musí minimálně obsahovat:

- označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
 - název a číslo smlouvy
 - bankovní spojení obou stran
 - fakturovanou částku bez DPH, výši DPH a fakturovanou částku vč. DPH
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
 8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou splatností v délce viz čl. IV, odstavec 5.

V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace, a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v České republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit a uklidit staveniště a vyklizené a uklizené je předat objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla dle čl. II. odst. 1.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení při nedodržení termínu zahájení realizace díla dle čl. II. odst. 2.
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII. odst. 4 nebo v předávacím protokole.
4. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruky: na pohyblivé části 24 měsíců, na kovové části 120 měsíců, na dřevo + plast 60 měsíců, na umělý povrch (EPDM) 60 měsíců.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem. Objednatel si v případě havárií vyhrazuje možnost požadovat jako právo z vadného plnění přiměřenou slevu z ceny díla, nikoliv odstranění vady opravou. Pokud se objednatel rozhodne uplatnit v těchto případech slevu místo odstranění vady, pak toto sdělí zhotoviteli nejpozději při oznámení této vady.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
 - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 7 kalendářních dnů.
 - zhotovitel nezahájí realizaci díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy ani po poskytnutí dodatečné lhůty 48 hod.
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší 7 kalendářních dní
 - zhotovitel poruší některou povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 5 a 6 této smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám (dále jen „**Pojištění odpovědnosti**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby se Pojištění odpovědnosti vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě Pojištění odpovědnosti bude dosahovat alespoň výše Ceny díla (vč. DPH). Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění odpovědnosti nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. Výkonem technického dozoru objednatel (dále též TDO) pověřil objednatel: Petra Kučeru, tel. [REDACTED]

Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.

TDO je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatel ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatel ve věcech smluvních.

5. Veškerý používaný stavební materiál nesmí porušovat ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení dalších obecně závazných legislativních předpisů, které oblast ochrany zdraví v aktuálním čase upravují. Zadavatel preferuje použití stavebních materiálů s certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ nebo jinou rovnocennou certifikací.
6. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou

hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se toto řízení končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci těchto řízení pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne dle el. podpisu

**Martin
Pecánek**

Digitálně podepsal
Martin Pecánek
Datum: 2025.05.22
17:53:01 +02'00'

.....
Bc. Martin Pecánek

vedoucí OŽP

V Praze dne dle el. podpisu

**Michal
Bohdanecký**

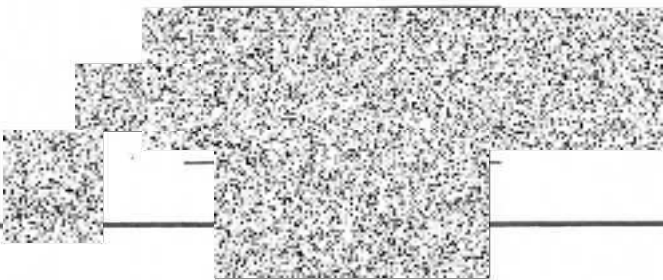
Digitálně podepsal
Michal Bohdanecký
Datum: 2025.05.26
12:08:11 +02'00'

.....
Michal Bohdanecký

jednatel

Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2 Harmonogram stavby

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	RProj2426	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
Objekt:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
Rozpočet:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
Objednatel:	Městská část Praha 10 Vinohradská 3218/169 10000 Praha - Strašnice	
		IČO: 00063941 DIČ: CZ00063941
Zhotovitel:	Sport-Tech s.r.o. Sokolovská 126/40 186 00 Praha 8	
		IČO: 49618555 DIČ: CZ49618555
Vypracoval:		
Rozpis ceny		
		Celkem
HSV		1 956 791,91
PSV		468 538,43
MON		0,00
Vedlejší náklady		75 000,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		2 500 330,34
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 500 330,34 CZK
Základní DPH	21 %	525 069,37 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		3 025 399,71 CZK
v  dne _____ _____ Za objednatele		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			171 323,45	6,9
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			102 058,12	4,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 520,00	0,5
5	Komunikace	HSV			859 033,00	34,4
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			36 540,00	1,5
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			11 040,00	0,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 113,64	0,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			236 662,77	9,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			96 199,20	3,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			32 687,37	1,3
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			106 400,96	4,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			339 308,97	13,6
783	Nátěry	PSV			22 828,50	0,9
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			393 614,36	15,7
VN	Vedlejší náklady	VN			75 000,00	3,0
Cena celkem					2 500 330,34	100,0

Položkový rozpočet

S:	RProj2426	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
O:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
R:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				171 323,45		
1	111203111	Odstranění pařezu odřezováním až do hloubky 50 cm 6*3,14*0,1*0,1*3	m2	0,56520	1 800,00	1 017,36	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				0,56520				
2	113107405	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.5 cm 382,0*2	m2	764,00000	75,00	57 300,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				764,00000				
3	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových D : 78,0	m	78,00000	85,00	6 630,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				78,00000				
4	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 Z1 : 24*0,7*0,7*1,1 Z2 : 4*0,7*1,78*1,1 Z3 : 2*0,5*0,5*0,54	m3	18,68840	650,00	12 147,46	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				12,93600				
				5,48240				
				0,27000				
5	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	18,68840	125,00	2 336,05	RTS 24/ II	RTS 24/ II
6	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m dovoz ornice : P3 : 88,0*0,2 odvoz výkopu : 18,6884	m3	36,28840	390,00	14 152,48	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				17,60000				
				18,68840				
7	162701109	Přilátek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 36,2884*10	m3	362,88400	30,00	10 886,52	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				362,88400				
8	162201203	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	18,68840	180,00	3 363,91	RTS 24/ II	RTS 24/ II
9	162201210	Přilátek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	18,68840	60,00	1 121,30	RTS 24/ II	RTS 24/ II
10	167101101	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3 ornice : P3 : 88,0*0,2	m3	17,80000	165,00	2 904,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				17,60000				
11	167101201	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	18,68840	220,00	4 111,45	RTS 24/ II	RTS 24/ II
12	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	18,68840	22,00	411,14	RTS 24/ II	RTS 24/ II
13	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině P3 : 88,0	m2	88,00000	40,00	3 520,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				88,00000				
14	181101102	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním P1 : 363,0 dlažba : 5,0	m2	368,00000	25,00	9 200,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				363,00000				
				5,00000				
15	181301103	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2 P3 : 88,0	m2	88,00000	70,00	6 160,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				88,00000				
16	185803211	Uválcování trávníku v rovině P3 : 88,0	m2	88,00000	8,00	704,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				88,00000				
17	185804312	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2 P3 : 88,0*0,01	m3	0,88000	450,00	396,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				0,88000				
18	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	18,68840	450,00	8 409,78	RTS 24/ II	RTS 24/ II
19	180 00	Ochrana stávajících stromů (koruny, hlavní kořeny)	kus	6,00000	370,00	2 220,00	Vlastní	Indiv
20	00572440	Směs travní hřištní III. - vysoká zátěž PROF1 88,0*0,03	kg	2,64000	150,00	396,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				2,64000				
21	5832012	Zemina zahradní, tříděná 0/8 ornice	t	28,16000	850,00	23 936,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2426	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
O:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
R:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		P3 :						
		88,0*0,2*1,6		26,16000				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				102 058,12		
22	275313621	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	16,01736	4 500,00	72 078,12	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Z1 :						
		24*0,7*0,7*0,9		10,58400				
		Z2 :						
		4*0,7*1,78*1,04		5,18336				
		Z3 :						
		2*0,5*0,5*0,5		0,25000				
23	275353111	Bednění kotev otvorů patek do 0,02 m2, hl. 0,5 m	kus	2,00000	750,00	1 500,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Z3 :						
		2		2,00000				
24	275353112	Bednění kotev otvorů patek do 0,02 m2, hl. 1,0 m	kus	28,00000	850,00	23 800,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Z1 :						
		24		24,00000				
		Z2 :						
		4		4,00000				
25	28611153.A	Trubka PVC 160 x 4,0 x 3000 mm	kus	6,00000	780,00	4 680,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Z1 :						
		5		5,00000				
		Z2 :						
		1		1,00000				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				11 520,00		
26	338171122	Osazení sloupků plot. ocel., zabet. C 25/30	kus	24,00000	480,00	11 520,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 5		Komunikace				859 033,00		
27	512585121	Odstranění lože ze škváry	m3	61,12000	150,00	9 168,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		382,0*0,16		61,12000				
28	564801111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 3 cm	m2	363,00000	65,00	23 595,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		P1 :						
		363,0		363,00000				
29	564851114	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 18 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	368,00000	205,00	75 440,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		P1 :						
		363,0		363,00000				
		P2 :						
		5,0		5,00000				
30	596215020	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	5,00000	260,00	1 300,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		P2 :						
		5,0		5,00000				
31	590 00	Vytyčení stavby - rozměření ploch	kompl	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní	Indiv
32	590 01	Bezpečný polyuretanový povrch EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM) - HIC 1.6 v dané barevnosti	m2	363,00000	1 750,00	635 250,00	Vlastní	Indiv
		P1 :						
		363,0		363,00000				
33	590 02	Rozměření grafických motivů na ploše	kompl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv
34	590 03	Práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy dle grafického návrhu	kompl	1,00000	3 500,00	3 500,00	Vlastní	Indiv
35	590 04	Lajnování - barevný nástřik sportovních lajn	m	528,00000	50,00	26 400,00	Vlastní	Indiv
36	590 05	Základní zabezpečení plochy proti poničení po dobu tuhnutí EPDM povrchu - montáž a demontáž oplocení, umístění výstražných cedulí - ostraha	den	3,00000	2 500,00	7 500,00	Vlastní	Indiv
37	590 06	Grafika z celoprobíraného EPDM - LOGO	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
38	590 07	Doprava a režie umělého povrch (doprava osob, materiálů, ubytování, odvoz a likvidace odpadu)	kompl	1,00000	70 000,00	70 000,00	Vlastní	Indiv
39	59245110	Dlažba skladebná 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	5,25000	320,00	1 680,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		P2 :						
		5,0*1,05		5,25000				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				36 540,00		

Položkový rozpočet

S:	RProj2426	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
O:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
R:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
40	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 50/5/20 cm	m	87,00000	420,00	36 540,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II

O1:

87,0

87,00000

Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				11 040,00		
41	938908411	Očištění povrchu krytu saponátovým roztokem	m2	368,00000	30,00	11 040,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II

P1:

363,0

363,00000

P2:

5,0

5,00000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				6 113,64		
42	941955003	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	78,38000	78,00	6 113,64	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		(14,26+24,93)*2		78,38000				

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				236 662,77		
43	D	D+M Branka antivandal 3x2 m s košem na basketbal do oplocení Die tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kus	2,00000	85 000,00	170 000,00	Vlastní	Indiv
44	F	D+M Volejbalový sloupek do pouzdra Die tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kus	2,00000	12 500,00	25 000,00	Vlastní	Indiv
45	G	D+M Volejbalová síť Die tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kus	1,00000	4 200,00	4 200,00	Vlastní	Indiv
46	S	D+M záchytné sítě včetně všech doplňků Die tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	m2	208,12650	180,00	37 462,77	Vlastní	Indiv

S:

2,67*2,9*25

193,57500

S1:

2,67*1,85*2

9,87900

S2:

2,67*1,75

4,67250

Díl: 96		Bourání konstrukcí				96 199,20		
47	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	13,11600	6 200,00	81 319,20	RTS 24/ II	RTS 24/ II

A:

30*0,6*0,6*0,8

8,64000

F:

2*0,6*0,6*0,8

0,57600

obetonování obrubníku:

78,0*0,05

3,90000

48	962042321	Bourání zdíva nadzákladového z betonu prostého	m3	2,40000	6 200,00	14 880,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		rampa:						
		1,4				1,40000		
		svah:						
		0,4*0,6				1,00000		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				32 687,37		
49	998227111	Přesun hmot, umělé sportovní povrchy, kryt z dílců	t	261,49893	125,00	32 687,37	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře					106 400,96	
50	766416111	Obložení stěn nad 5 m2	m2	60,00000	350,00	21 000,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II

C - montáž prkenného hrazení kotveného k ocelové konstrukci:

60,0

60,00000

51	30909311	Šroub vratový + samojistící matice NSM 6 x 10 GMT	1000 ks	0,55000	8 000,00	4 400,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		125*4*1,1/1000				0,55000		

52	31121212	Podložka pod dřevěné konstrukce 02 1727 DIN 440R-M6	1000 ks	0,55000	4 000,00	2 200,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	----------	---	---------	---------	----------	----------	------------	------------

53	60615806	Hranič konstrukční KVH NSI, SM, C24, 45 x 145 mm, 5 m	m3	2,39549	32 500,00	77 853,43	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		125*2,67*0,045*0,145*1,1				2,39549		

54	998766101	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	1,21478	780,00	947,53	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	-----------	--	---	---------	--------	--------	------------	------------

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				339 308,97		
55	767911822	Demontáž drátěného pletiva výšky do 2,0 m	m	161,60000	120,00	19 392,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2426	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
O:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
R:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
56	767920230	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 6 m2	kus	1,00000	680,00	680,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
57	767920840	Demontáž vrat k oplocení plochy do 10 m2	kus	1,00000	420,00	420,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
E :								
1				1,00000				
58	767951113	Pozinkování ocelových výrobků, hmotnost celková od 50 do 100 kg	kg	1 302,88200	40,00	52 115,28	RTS 24/ II	RTS 24/ II
59	767995104	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	1 302,88200	45,00	58 629,69	RTS 24/ II	RTS 24/ II
A :								
jackel 80/80/3 :								
24*4,8*7,15				823,68000				
plech 90/885/3 :								
24*2*0,885*3,6				152,92800				
B :								
jackel 40/40/2 :								
52*2,67*2,35				326,27400				
60	767996802	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg	kg	1 595,44000	40,00	63 817,60	RTS 24/ II	RTS 24/ II
A :								
30*5,8*7,0				1 218,00000				
B :								
10*4,8*4,4				211,20000				
E :								
2*2,9*10,8				62,64000				
F :								
2*3,5*11,2+3,2*6,0+5*0,6*2,0				103,60000				
61	E	Výroba a dodávka vstupní branky vč. kování Die tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kus	1,00000	28 600,00	28 600,00	Vlastní	Indiv
62	13322800	Tyč ocelová plochá S235JR, rozměr 90 x 3 mm	t	0,17587	30 000,00	5 276,10	RTS 24/ II	RTS 24/ II
24*2*0,885*3,6*1,15/1000				0,17587				
63	14587254	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 40 x 3,0 mm	t	0,37522	52 500,00	19 699,05	RTS 24/ II	RTS 24/ II
52*2,67*2,35*1,15/1000				0,37522				
64	14587291	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 80 x 3,0 mm	t	0,84723	85 000,00	80 514,55	RTS 24/ II	RTS 24/ II
24*4,8*7,15*1,15/1000				0,84723				
65	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	0,03000	338 823,17	10 164,70	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 783 Nátěry						22 828,50		
66	783682131	Lazura ochranná olejová	m2	126,82500	180,00	22 828,50	RTS 24/ II	RTS 24/ II
125*2,67*(0,045+0,145)*2				126,82500				
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						393 614,36		
67	979951111	Výkup kovů - železný šrot tř. do 4 mm	t	2,28121	400,00	912,48	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 55 : 0,40077				0,40077				
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 57 : 0,28500				0,28500				
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 60 : 1,59544				1,59544				
68	979990103	Poplatek za uložení sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	48,67200	750,00	36 504,00	Vlastní	RTS 23/ II
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 17,16000				17,16000				
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 26,23200				26,23200				
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 5,28000				5,28000				
69	979990107	Poplatek za uložení sutí - směr 170904	t	76,21664	650,00	49 540,82	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 76,21664				76,21664				
70	979999973	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	84,04000	520,00	43 700,80	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 84,04000				84,04000				
71	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	211,20985	320,00	67 587,15	RTS 24/ II	RTS 24/ II
72	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	211,20985	215,00	45 410,12	RTS 24/ II	RTS 24/ II
73	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4 012,98711	30,00	120 389,61	RTS 24/ II	RTS 24/ II
74	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	211,20985	60,00	12 672,59	RTS 24/ II	RTS 24/ II
75	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	844,83939	20,00	16 896,79	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: VN Vedlejší náklady						75 000,00		
76	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	60 000,00	60 000,00	RTS 24/ II	Indiv
77	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	RTS 24/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	RProj2426	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
O:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10
R:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská parc.č.2796/45, Praha 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Celkem						2 500 330,34		

Poznámky uchazeče k zadání

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Dětská
na části pozemku parc. č. 2796/45 k.ú. Strašnice, 100 00, Praha 10 - Strašnice

měsíce v roce 2025	VI. 2025					VII. 2025				VIII. 2025			
týdny (kalendářní)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Předání staveniště 2.6.2025													
Zemní práce:													
odstranění pařezu													
odstranění podklad.vrstev a obrubníků													
Bourací práce:													
bourání beton.základu a zdíva													
demontáž oplocení-sloupků,pletiva,vrátek													
Svislé konstrukce:													
dodávka a montáž sloupků oplocení													
Komunikace:													
dodávka a osazení nových obrubníků													
nové podkladní vrstvy hřiště													
zámková dlažba													
Konstrukce zámečnické:													
dodávka a montáž ocel.prvků pro uchycení vč.dodávky dřev.mantinelu													
dodávka a montáž nových vrátek													
dodávka a montáž záchytných sítí													
Umělý povrch:													
dodávka a položení umělého EPDM povrchu vč.SBR podkladu													
Terénní úpravy:													
rozprostření ornice													
osetí trav.semenem,válcování,zalití vodou													
Sportovní vybavení:													
antivandal.branky 3*2m s basketbal.koší													
volejbalové sloupky a síť													
Předání stavby 29.8.2025													

Předpokládaný termín zahájení: 2.6.2025
Předpokládaný termín dokončení: 29.8.2025

V Praze dne 12.5.2025

