



SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

I.

Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDACTED]
účet č. [REDACTED]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen [REDACTED]
ve věcech běžného plnění smlouvy [REDACTED]
ve věcech technického plnění smlouvy [REDACTED]
středisko 3300 - středisko správy telematických systémů
číslo smlouvy objednatele: *1500-15000L31*

a

Poskytovatel: AS Parking s.r.o.
se sídlem Masarykova 118, 644 42 Modřice
IČO: 25532961
DIČ: CZ25532961
bankovní spojení: [REDACTED]
účet č.: [REDACTED]
zapsán dne 30.6.1998 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 31143
zastoupen Ing. Martinem Skoumalem, jednatelem společnosti
ve věcech běžného (technického) plnění smlouvy [REDACTED]
číslo smlouvy poskytovatele: ASP/2025/05/16

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy o poskytnutí služeb (dále také jen „smlouva“) je poskytnutí SW úpravy parkovacího systému v PD Academy Park spočívající v doplnění modulu rezervací do již dodaného a instalovaného parkovacího systému v souladu s podmínkami této smlouvy (dále jen „služba“) podle cenové nabídky poskytovatele, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Tento modul bude v systému automaticky vytvářet zákazníky na základě jejich objednávky vytvořené přes webové rozhraní.
- (2) Poskytovatel se zavazuje objednateli zajistit pro něj služby v rozsahu sjednaných podmínek a objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za služby úplatu sjednanou ve smlouvě.

III.

Termín poskytnutí služeb a místo plnění

- (1) Poskytnutí služeb bude zahájeno po nabytí účinnosti této smlouvy. Instalace a montáž modulu rezervačního systému bude provedena tak, aby nejpozději k 1.8.2025 byl zahájen plně automatický provoz. Poskytovatel se zavazuje, že od 1.7.2025 umožní dočasný omezený provoz systému, ve kterém bude umožněno „ruční“ (tj. nikoli automatické) vkládání rezervací do parkovacího systému.
- (2) Místo plnění: PD Academy Park, Akademické nám., Brno.



- (3) Lhůta plnění dle odst. 1 tohoto článku může být prodloužena v případě vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli poskytovatele, zejména pak např. vyšší moci. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které poskytovatel nevěděl a ani nemohl vědět. Poskytovatel je v takovém případě povinen při vzniku takové nepředvídatelné okolnosti ihned písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ihned neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění. Avšak ani při prokázání vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli poskytovatele však nemá poskytovatel na uzavření dodatku k této smlouvě a prodloužení lhůty k plnění právní nárok.

IV.

Cena poskytnutých služeb

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za poskytnutí služeb dohodnutou cenu.

Celková cena bez DPH:	178.500,- Kč
DPH 21%:	37.485,- Kč
Celková cena včetně DPH:	215.985,- Kč

- (2) Uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou, zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení služeb v místě plnění a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- (3) Ke změně cen může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytnutých služeb odsouhlasených oběma smluvními stranami, nebo pokud v průběhu provádění služeb dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené poskytovatelem po řádném provedení služby a jejím převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice nebo na email: [REDACTED]
- (3) Poskytovatel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny služeb uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Poskytovatel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti poskytovatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu poskytovateli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Poskytovatel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Poskytovatel se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
- (7) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla dle ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nesjednávají.

VI.

Další povinnosti smluvních stran

- (1) Poskytovatel je povinen dodržovat právní a technické podmínky vyplývající ze závazných platných právních předpisů, vyhlášek a norem.
- (2) Poskytovatel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud poskytovatel při plnění této smlouvy užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, poskytovatel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků a je odpovědný za jakoukoli škodu způsobenou objednateli.

VII.

Předání a převzetí služby

- (1) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. U předávacího řízení je poskytovatel povinen doložit veškeré potřebné doklady.

VIII.

Další ujednání

- (1) Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany nevyzradí třetím osobám technické ani obchodní informace druhé strany, které se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
- (2) Poskytovatel se zavazuje (v prostorách a na pracovištích objednatele) postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
 - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků,
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků poskytovatele a třetích subjektů po celou dobu poskytování služeb.

- (3) Poskytovatel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
- (4) Poskytovatel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
- (5) V případě použití subdodavatele nebo subdodavatelů při plnění předmětu smlouvy se poskytovatel zavazuje předložit seznam subdodavatelů participujících na její realizaci ke schválení objednateli. Objem subdodávek nepřevyší 30 % hodnoty předmětu smlouvy.
- (6) Poskytovatel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci dle předmětu této smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Poskytovatel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b).
- (7) Poskytovatel není oprávněn převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (8) Poskytovatel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.



- (9) Poskytovatel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu ust. zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.

IX.

Odpovědnost za vady

- (1) Poskytovatel odpovídá za odbornou úroveň poskytovaných služeb dle této smlouvy. Právo na náhradu škody vzniklé neodborným provedením poskytovaných služeb se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Poskytovatel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s poskytováním služeb.

X.

Sankce

- (1) V případě prodlení poskytovatele s poskytnutím služeb nebo s jejich předáním bez zavinění objednatele je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny poskytnutých služeb za každý den prodlení.
- (2) Při prodlení poskytovatele s odstraněním vady poskytnutých služeb je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny poskytnutých služeb za každý den prodlení.
- (3) V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti dle čl. VIII., je povinen zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- (4) Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejícím s touto smlouvou.
- (5) Nároky na náhradu újmy škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
- vadnost služeb již v průběhu jejich poskytnutí, pokud poskytovatel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvu stanovené,
 - prodlení poskytovatele se zahájením nebo dokončením poskytnutím služeb o více než 3 dny,
 - úpadek objednatele nebo poskytovatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb. insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně do její datové schránky nebo na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

XIII.

Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé



strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.

- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy plynoucí z této smlouvy a vztahy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Tato smlouva nahrazuje a ruší veškeré dřívější dohody či ujednání smluvních stran, písemné či ústní, týkající se shodného předmětu plnění.
- (3) Poskytovatel na sebe bere podle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- (4) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Pro případ, že by bylo některé ujednání této smlouvy shledáno jako neplatné nebo nevynutitelné, bude toto ujednání považováno za samostatné, oddělitelné od ostatních ujednání v této smlouvě a nezpůsobí jejich neplatnost a nevymahatelnost.
- (6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (7) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) a její zveřejnění zajistí objednatel. Automatické prodloužení účinnosti této smlouvy se nesjednává.
- (8) Poskytovatel není oprávněn postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (9) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (10) Tato smlouva je vyhotovena písemně nebo v elektronické podobě. V případě, že je vyhotovena v písemné podobě, je ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. U vyhotovení smlouvy v elektronické podobě je opatřena elektronickým podpisem a poslední podepisující strana je povinna zaslat uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka

Za objednatele:

V Brně dne 26-05-2025

Za poskytovatele:

V Modřicích dne 19.5.2025

Ing. Martin Skoumal
jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

SW ÚPRAVA PARKOVACÍHO SYSTÉMU AKADEMICKÉ NÁM. BRNO

(rezervační systém, integrace s PARKUM)

Soupis položek					
Pol.	Typ	Popis	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
1	SW RESERVATION	Licence modulu rezervačního systému, integrace s PARKUM	1	173 000 Kč	173 000 Kč
2	INSTALACE	Instalace, zaškolení	1	5 500 Kč	5 500 Kč
3					0 Kč
4					0 Kč
5					0 Kč
CELKEM BEZ DPH					178 500 Kč

Podmínky provozu a další ustanovení

Termín dodání – při objednání do 20.května 2025 je termín dodání k 1.srpnu 2025. Při objednání po 20.května 2025 je termín dodání do 90 dní ode dne objednání.

Nabídka je platná do 1.8.2025, poté se uvedené ceny mohou lišit.

Instalace a montáž
Po dobu prací může být parkoviště odstaveno mimo provoz po dobu nezbytně nutnou k provedení instalace nového řídicího SW parkovacího systému.

Platební podmínky
Splatnost: 21 dní ode dne předání.

Způsob objednání
Elektronickou formou (emailem). Do přílohy objednatel vloží podepsaný a orazítkovaný dokument této cenové nabídky.

Popis
Vývoj modulu rezervačního systému parkovacího systému (dále jen "ASP") s integrací webové služby pro rezervaci parkovacího stání od společnosti PARKUM (dále jen "PARKUM"). Rezervační systém bude součástí parkovacího systému. Musí být definována maximální kapacita plochy s rezervací, nad toto maximum již rezervační systém nedovolí vytvořit žádnou další rezervaci.
Integrace s PARKUM je na bázi API, kdy PARKUM bude zasílat do ASP HTTP požadavky metodou POST, uvnitř požadavku bude JSON zpráva (kódování UTF-8).

Vytvoření rezervace:
1. PARKUM zašle požadavek do ASP na vytvoření nové osoby.
2. PARKUM zašle požadavek do ASP na vytvoření rezervace.
3. ASP odpoví, zda je rezervace možná nebo ne.
4.1 Pokud není rezervace možná, PARKUM dle svého uvážení odstraní již založenou osobu.
4.2 Pokud je rezervace možná, ASP požadovaný termín zarezervuje, vytvoří novou kartu a vrátí v požadavku vygenerovaný QR kód karty.

Zrušení rezervace
1. PARKUM zašle do ASP požadavek na zrušení rezervace s číslem X.
2. ASP rezervaci zruší.

Způsob připojení
Tato nabídka počítá s tím, že požadavky od PARKUM budou k ASP zasílány po vnitřní virtuální síti (stejným způsobem, jako integrace se systémem SOBD). Bude-li potřeba požadavky zasílat z vnější sítě, musí objednatel zajistit reverzní proxy pro zajištění HTTPS spojení.

Objednáním této nabídky objednatel souhlasí s podmínkami provozu a všemi ustanoveními zde uvedenými. Objednatel zároveň potvrzuje, že je oprávněn k úkonu objednání této cenové nabídky. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.