



Agendové číslo: **04614/2023/IM/3**

Identifikátor: **KUMSX0365A8D**

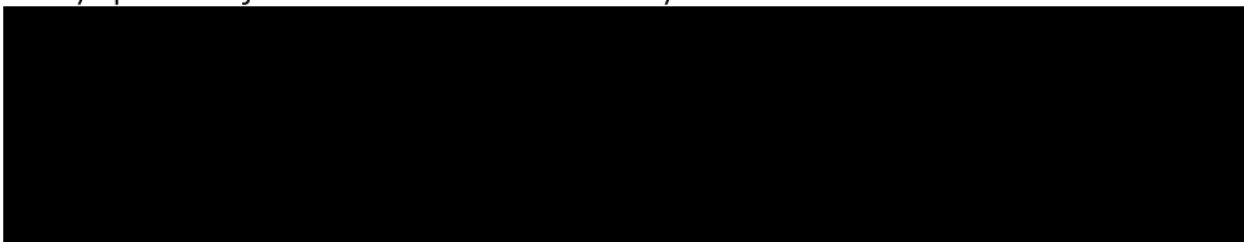
DODATEK č. 3
ke Smlouvě o dílo ev. č. 04614/2023/IM

I.
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Bc. Liborem Vajdou,
vedoucím odboru investičního a majetkového
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: 2102122518/2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



Osoby oprávněné jednat ve věcech řízení projektu:



(dále jen „objednatel“)

2. MORYS s. r. o.

se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
zastoupena: 
IČO: 42864771
DIČ: CZ42864771
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Ostrava
číslo účtu: 994404-945358001/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 1504

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 11. 2023 Smlouvu o dílo evidenční č. 04614/2023/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II“ pro Domov Březiny, příspěvkovou organizaci (dále jen „stavba“ či „dílo“). Dne 28. 3. 2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1 (ev. č. 04614/2023/IM/1) a dne 1. 10. 2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 2 (ev. č. 04614/2023/IM/2).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby, nebylo možno je předvídat a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“):

- 1) Změna č. 25: Stavba 1 – Změna zárubní ke kovovým dveřím

Po zahájení stavebních prací bylo dodavateli požárních uzávěrů sděleno, že certifikát požárního uzávěru je možné vydat pouze za předpokladu shodného výrobce dveřních křídel i zárubní. Dveřní křídla jsou dodávkou jiného zhotovitele, který vybraného výrobce nesdělil ani v průběhu provádění sádkartonových stěn. Z tohoto důvodu bylo nutné přistoupit ke změně typu zárubní, a to z původních ocelových vestavěných na zárubně ocelové obložkové pro dodatečnou montáž. Tento změnový list se konkrétně týká kovových obložkových zárubní ke kovovým dveřím. Odpočty původních zárubní byly součástí dodatku č. 2, změny č. 3.

Hodnota víceprací činí 100.724,40 Kč bez DPH.

- 2) Změna č. 26: Stavba 1 – Změny SDK příček a podhledů v části 1.PP objektu B

Jedná se o doplnění již provedených SDK konstrukcí v místnostech a na chodbě tak, aby vyhovovaly PBR stavby. Změna řeší zvýšení požární odolnosti příček a podhledů dle požadavků PBR. Původně navržené příčky tl. 75 mm s jednostranným opláštěním byly doplněny o další stojky a o opláštění 2x SDK tl. 12,5mm. Konstrukce se tak rozšířila o 25 mm, na celkovou tl. příčky 100 mm. Jedná se o chybu projektové dokumentace stavby.

Hodnota víceprací činí 187.925,32 Kč bez DPH.

- 3) Změna č. 27: Stavba 1 – Změna počtu a velikosti požárních ucpávek na objektech B, C a D

Jedná se narovnání skutečně potřebného počtu požárních ucpávek tak, aby množství a řešení bylo v souladu s PBR stavby. Ucpávky jsou takto doplněny na rozvodech ZTI, ÚT, VZT a chlazení, a to na objektech B, C a D. Jedná se o chybu projektové dokumentace stavby.

Hodnota víceprací činí 372.199,71 Kč bez DPH.

- 4) Změna č. 28: Stavba 1 – Olištování hliníkových konstrukcí na objektech A, B, C, D a SK

V projektové dokumentaci pro provedení stavby není řešen stavební detail mezi SDK ostěním a konstrukcí hliníkových vnitřních dveří a dále u pilířků oken ve spojovací chodbě mezi objekty B a C.

Hodnota víceprací činí 179.191,00 Kč bez DPH.

- 5) Změna č. 29: Stavba 1 – Prodloužení opěrné stěny u zásobovací rampy

Na základě skutečnosti zjištěné na stavbě je nutno prodloužit opěrnou stěnu u zásobovací rampy objektu B. Projektová dokumentace stavby při návrhu opěrné stěny nepřihlédla k existenci stávajícího podzemního kabelu NN. Opěrná stěna musí zajistit stabilitu svažitého terénu a zároveň potřebné zakrytí všech inženýrských sítí.

Hodnota víceprací činí 377.088,86 Kč bez DPH.

6) Změna č. 30: Stavba 1 – Větrací mřížky v požárním SDK

Projektová dokumentace pro provedení stavby neřeší odvětrání trasy plynu v prostoru chodby SK, kde je stoupací potrubí plynu zakryto požární SDK příčkou. Navrhované požární mřížky zajistí normou požadované odvětrání prostoru s potrubím plynu.

Hodnota víceprací činí 8.818,65 Kč bez DPH.

7) Změna č. 31: Stavba 1 – Vytvoření otvoru v SDK příčce ve stravovacím provozu

Ve stavební části projektové dokumentace pro provedení stavby chybí propojení místnosti mytí stolního nádobí s výdejem jídel, které je navrženo v projekční části gastro-technologie. Průchod mezi těmito místnostmi je pro stravovací provoz nezbytný.

Hodnota víceprací činí 14.627,10 Kč bez DPH.

8) Změna č. 32: Stavba 1 – Provizorní vytápění objektu A

Z důvodu prodloužení celkové doby výstavby je pro období zimy 2024/2025 nutné zajistit vytápění objektu A tak, aby nedošlo k poškození již vytvořeného díla a k zajištění podmínek pro jeho dokončení.

Hodnota víceprací činí 293.677,68 Kč bez DPH.

9) Změna č. 33: Stavba 1 – Vybourání obrubníků a asfaltových ploch

V původní projektové dokumentaci pro provedení stavby bylo uvedeno nedostatečné množství demontáží a bouracích prací na stávajících zpevněných plochách areálu domova. Chybějící rozsah bouracích prací a ploch byl proto dopočten dle skutečnosti.

Hodnota víceprací činí 164.004,40 Kč bez DPH.

10) Změna č. 34: Stavba 1 – Samonivelační stěrka pod dlažbu na schodištích + odřezání části opěrné stěny v atriu

Vyrovnaní nerovností na schodištích, mezipodestách a podestách do 1,5 cm tolerance v objektech A, B, C, D a SK nebylo obsahem výkazu výměr projektové dokumentace pro provedení stavby. Toto potřebné vyrovnaní je dopočteno v rámci této změny.

Součástí změny je také úprava ukončení opěrné zdi v atriu, a to u vstupu do 1.NP objektu C. Úprava spočívá v odřezání a začištění hřebene opěrné zdi tak, aby prostorově neomezovala předmětný vstup.

Hodnota víceprací činí 203.271,14 Kč bez DPH.

11) Změna č. 35: Stavba 1 – Zábradlí skleněné – zámečnické výrobky

Kotvení skleněného zábradlí umístěného na terase objektu „SK“ a „A“, které je navrženo v projektové dokumentaci stavby, je ze statického hlediska nedostatečné. Revizí návrhu bylo kotvení zámečnických prvků skleněného zábradlí upraveno a zároveň došlo k navýšení skutečně potřebného množství těchto zámečnických prvků.

Hodnota víceprací činí 116.382,21 Kč bez DPH.

12) Změna č. 36: Stavba 1 – Klempířské prvky na terase objektu A, SK, štítu D a skleněné zábradlí

Projektová dokumentace pro provedení stavby neřeší stavební detail ukončení fasády objektů navazujících na terasu ve 2.NP objektu A, SK a D. Nově doplněné klempířské prvky vykázané v této změně řeší detail mezi krytinou terasy a fasádou přilehlých objektů a dále řeší klempířské prvky potřebné pro zakrytí kotvení skleněného zábradlí na terase objektu A a SK.

Hodnota víceprací činí 49.618,26 Kč bez DPH.

13) Změna č. 37: Stavba 1 – Revize rozsahu prací

Předmětem změny je doplnění prací a dodávek potřebných pro realizaci stavby v rámci provedení rozvodů VZT, ZTI, ÚT a elektro. Jedná se o:

- 37-1b: Přeložení VZT potrubí

provedení přeložek již osazeného vedení vzduchotechnických rozvodů tak, aby bylo možné provést protipožární opláštění u střešních výlezů v objektech C a D.

- 37-1c: Čela SDK kazetových podhledů

provedení sádkartonových svislých čel vyrovnávajících výškový rozdíl podhledů z minerálních kazet, a to v místnostech číslo B0.016, B0.017 a B0.019. Tyto potřebné konstrukce projektová dokumentace stavby neobsahuje.

- 37-1d: Vyrovnávací vrstva mazaniny a cementový potěr na zásobovací rampě

provedení vyrovnávací vrstvy mazaniny a potěru pod podlahu na venkovní zásobovací rampě u objektů B a C. Vyrovnávací vrstva je umístěna na hydroizolační vrstvě z asfaltových pásů provedené na základové desce. Výškově byla tato základová deska navržena v rámci revize projektové dokumentace č. 3, avšak nebyla obsažena v rozpočtové části projektové dokumentace stavby.

- 37-1g: Objekt A - Změna rozvodu VZT, střešní výlez, oplechování výfukových kusů

změna tras rozvodů VZT u výlezu na střechu objektu A, a to z důvodu nedostatečné koordinace projektové dokumentace. Dále se jedná o provedení značení požárních klapek, které je potřebné pro budoucí provoz. Změna řeší i provedení chybějícího prostupu pro odvětrání místnosti B0.010 a provedení oplechování izolace na potrubních kusech nadstřešního rozvodu k větrání CHÚC.

Všechny tyto práce souvisí s nedostatečnou projekční koordinací všech částí stavby a tím s chybějícími výměrami v rozpočtu stavby.

- 37-1i: Elektro, úprava kabeláže pro přídavné magnety dveří D02

úprava kabeláže držných magnetů dveří D02, a to z důvodu nedostatečné koordinace v projektové dokumentaci a nutnosti provádění dozdivky otvorů těchto dveří.

- 37-1j: Provedení zděných soklíků u potrubí v m.č. SK1.102

obezdění vzduchotechnického potrubí a provedení betonové mazaniny uvnitř obezdívky, a to z důvodu pro vytvoření soklíku namísto epoxidové podlahy. Vytvořením soklíku se zvýší komfort při čištění podlahy v dané místnosti a zabrání se případným zatečením do skladby podlahy při úklidech.

- 37-1k: Dopočet prvků ke kuchyňským linkám v pavilonu A, C a D

provedení dřezové baterie k výlevce v objektu A, a dále rohových ventilů k dřezům a výlevkám v objektech A, C a D. Tyto prvky nebyly obsaženy v rozpočtové části projektové dokumentace.

- 37-1l: Dopočet orientačních štítků pro ÚT a ZTI

provedení štítků popisů pro směšovací uzly a uzavírací armatury rozvodů ústředního topení a zdravotnických instalací, nutných pro budoucí provoz.

Hodnota víceprací činí 352.334,13 Kč bez DPH.

14) Změna č. 38: Stavba 1 – VRN

Jedná se o vedlejší rozpočtové náklady stavby vzniklé z důvodu nutné koordinace Stavby 1 se související stavbou a tím s prodloužením doby výstavby o 7 měsíců oproti původně

předpokládané době realizace stavby. Jedná se o souhrn nákladů na provoz staveniště, nájem buněk, spotřebu energie a vody a s tím spojené režijní náklady.

Hodnota víceprací činí 596.602,07 Kč bez DPH.

15) Změna č. 39: Stavba 1 – Úprava otvorů vnitřních dveří v objektu B

Na základě změny dodávek ocelových zárubní (změna č. 25) bylo nutné upravit velikost dveřních otvorů D05a, D10, D14a, D17a, D18 a D19 (celkem 9ks), a to provedením kotvené přizdívky, opravy omítky a výmalby.

Hodnota víceprací činí 25.190,12 Kč bez DPH.

16) Změna č. 40: Stavba 1 – Úprava minerálních a SDK podhledů a stěn

de o práce řešící konkrétní stavební detaily minerálních podhledů a dále sádkartonových příček a podhledů, a to u objektů B, C, D a SK. Jedná se o místn. č. SK1.PP, SK 0.04, komín v místn. č. SK1.02, SDK kufry v pavilonu B, špalety u zárubní a výztuhy z UA profilů apod.

Hodnota víceprací činí 115.212,33 Kč bez DPH.

17) Změna č. 41: Stavba 1 – Změna dilatačních prvků

Projektová dokumentace pro provedení stavby uvádí pro stavbu nevhodné řešení pro prvky vnitřní objektové dilatace. Změna řeší objektovou dilataci tak, jak je ve skutečnosti reálná.

Hodnota víceprací činí 64.843,01 Kč bez DPH.

18) Změna č. 42: Stavba 1 – Izolace gastrosoklíků

Stavební práce musely být doplněny o hydroizolační pásy kolem gastrosoklíků, a to v místnostech přípravy jídla, varny a mytí. Soklíky pod gastrozařízení byly dodatečnou dodávkou dodavatele tohoto zařízení, jelikož je původní projektová dokumentace neobsahovala.

Hodnota víceprací činí 2.551,41 Kč bez DPH.

19) Změna č. 43: Stavba 1 – Schodiště a zásobovací rampa

V průběhu výstavby bylo zjištěno, že ocelové schodiště vedoucí na terasu objektu A je navrženo široké a nenavazuje tak na rozměry terasy v 2.NP. Musí proto dojít ke zúžení tohoto ocelového schodiště.

Dále nebyla v projektové dokumentaci řešena ochrana hrany nakládací rampy u objektu B, proto bylo navrženo doplnění ochranného zámečnického prvku.

Hodnota víceprací činí 11.035,02 Kč bez DPH.

20) Změna č. 44: Stavba 1 – Změna PU podlahy za epoxidovou

Změna finální vrstvy podlah v prostorách kuchyně, přípravy jídla a s tím spojených prostor objektu B, kdy místo polyuretanové stěrky se navrhuje stěrka epoxidová, souvisí s již odsouhlasenou změnou podlah v kuchyni a zázemí prováděnou zhotovitelem související stavby. Ze stejného materiálu jsou doplněny i soklíky. Výhodou nově navrženého materiálového řešení je zejména jeho odolnost při vyšších teplotách, což je pro kuchyňský provoz žádoucí.

Hodnota víceprací činí 67.755,54 Kč bez DPH.

21) Změna č. 45: Stavba 2 – Úpravy při provádění stropu spojovací chodby SCH

Projektová dokumentace stavby uváděla nesprávné rozměry spojovací chodby. Bylo proto nutné dodatečně upravit ocelovou konstrukci pro pokládku stropních panelů. Dále nebylo

v projektové dokumentaci počítáno s dobetonávkou a věncem v úrovni panelů, a to včetně výztuže, dále s lešením pro pokládku panelů a se zálivkou spár mezi panely.

Jedná se proto o změnu použitých položek tak, aby dle výkazu výměr odpovídaly skutečným konstrukcím. Zpracovaný rozpočet je v souladu s revizí DPS. Všechny tyto práce jsou pro provedení stropu SCH nezbytné.

Hodnota víceprací činí 543.897,56 Kč bez DPH.

22) Změna č. 46: Stavba 2 – Hrubé podlahy ve 3.NP objektu E

V době konání výběrového řízení na zhotovitele předmětné stavby projektant dodatečně prověřoval únosnost stropu pod 3.NP. Následně navrhl novou lehčí skladbu hrubých podlah, kterou je nyní nutné řešit jako dodatečné práce, přičemž zhotoviteli související stavby byly původně navržené skladby podlahových konstrukcí z díla vyjmuty.

Hodnota víceprací činí 135.171,00 Kč bez DPH.

23) Změna č. 47: Stavba 2 - Provizorní vytápění objektu E a SCH

Z důvodu prodloužení celkové doby výstavby je pro období zimy 2024/2025 nutné zajistit vytápění objektu E a SCH tak, aby nedošlo k poškození již vytvořeného díla a k zajištění podmínek pro jeho dokončení.

Hodnota víceprací činí 454.970,32 Kč bez DPH.

24) Změna č. 48: Stavba 2 – Úprava KZS objektu E

Díky nutné změně terénních úprav mezi objekty A a E je potřebné v místě změny odstranit v nutném rozsahu původní KZS objektu E a nahradit jej novým KZS, který vyhovuje novému stavu terénních úprav kolem objektu E.

Hodnota víceprací činí 4.501,92 Kč bez DPH.

25) Změna č. 49: Stavba 2 – Dopočet skladby podhledu v 3.NP objektu E

Předmětem změny je provedení chybějícího množství tepelné izolace ve skladbě sádkartonového podhledu v 3.NP objektu E. Tyto množství nebyly obsaženy v rozpočtové části projektové dokumentace.

Hodnota víceprací činí 72.095,49 Kč bez DPH.

26) Změna č. 50: Stavba 2 – VRN

Jedná se o vedlejší rozpočtové náklady stavby vzniklé z důvodu nutné koordinace Stavby 2 se související stavbou a tím s prodloužením doby výstavby o 7 měsíců oproti původně předpokládané době realizace stavby. Jedná se o souhrn nákladů na provoz staveniště, nájem buněk, spotřebu energie a vody a s tím spojené režijní náklady.

Hodnota víceprací činí 139.286,92 Kč bez DPH.

27) Změna č. 51: Stavba 2 - Zateplení nosného I-profilu

Rozpočtová část projektové dokumentace stavby neobsahuje výměry pro zateplením nosného I-profilu pod spojovací chodbou. Tato změna zahrnuje doplnění KZS na tomto nosném profilu.

Hodnota víceprací činí 15.281,88 Kč bez DPH.

28) Změna č. 52: Stavba 2 - Úprava venkovní severní strany spojovací chodby

Z důvodu nutných terénních úprav v rámci Stavby 1 kolem nové trafostanice došlo ke změnám a úpravám podél severní strany spojovací chodby, tj. poblíž této trafostanice.

Jedná se o provedení oplocení, odkopů, hydroizolací, zateplení a okapového chodníku v nezbytném rozsahu.

Hodnota víceprací činí 35.408,58 Kč bez DPH.

29) Změna č. 53: Stavba 2 – Rozšíření plastického nápisu + změna žlabu a svodů

Změna zahrnuje nový požadavek uživatele na úpravu nápisu nad hlavním vstupem u správní budovy Domova Březiny.

Dále zahrnuje změnu materiálu střešních svodů a žlabů na objektu spojovací chodby SCH, přičemž je zvolen materiál stejný jako na přilehlém objektu F.

Hodnota víceprací činí 72.254,00 Kč bez DPH.

30) Změna č. 54: Stavba 2 – Odvětrání místnosti v objektu E

Díky změně terénních úprav mezi objekty A a E, které jsou součástí Stavby 1, je nutné zajistit větrání suterénní místnosti v objektu E, a to pomocí potrubí a odvětrávacího komínku.

Hodnota víceprací činí 5.825,36 Kč bez DPH.

31) Změna č. 55: Stavba 2 – Narovnání výměr vnitřních omítek a KZS objektu SCH

Jedná se o narovnání skutečných výměr vnitřních omítek a vnějšího KZS, oproti výměrám uváděným v projektové dokumentaci pro provedení stavby.

Hodnota víceprací činí 194.666,75 Kč bez DPH.

Bližší specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku a zápisu z technicko – dokumentační komise.

4. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní DPS nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

1) Změna č. 26: Stavba 1 – Změny SDK příček a podhledů v části 1.PP objektu B

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 2) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 39.984,14 Kč bez DPH.

2) Změna č. 27: Stavba 1 – Změna počtu a velikosti požárních ucpávek na objektech B, C a D

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 3) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 261.599,67 Kč bez DPH.

3) Změna č. 41: Stavba 1 – Změna dilatačních prvků

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 17) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 63.530,39 Kč bez DPH.

4) Změna č. 43: Stavba 1 – Schodiště a zásobovací rampa

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 19) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 24.289,90 Kč bez DPH.

5) Změna č. 44: Stavba 1 – Změna PU podlahy za epoxidovou

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 20) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 142.541,22 Kč bez DPH.

6) Změna č. 45: Stavba 2 – Úpravy při provádění stropu spojovací chodby SCH

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 21) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 232.272,19 Kč bez DPH.

7) Změna č. 53: Stavba 2 – Rozšíření plastického nápisu + změna žlabu a svodů

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 29) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 34.663,62 Kč bez DPH.

Bližší specifikace méněprací je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku a zápisu z technicko – dokumentační komise.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací** činí 4.976.412,14 Kč bez DPH, DPH 12 % je 597.169,46 Kč a cena víceprací včetně DPH je 5.573.581,60 Kč.
3. **Cena méněprací** činí 798.881,13 Kč bez DPH, DPH 12 % je 95.865,74 Kč a cena méněprací včetně DPH je 894.746,87 Kč.
4. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se po započtení víceprací a méněprací navyšuje** a činí:

cena bez DPH	64.500.564,01 Kč
DPH 12 %	7.740.067,68 Kč
cena včetně DPH	72.240.631,69 Kč

z toho:

a) Cena za provedenou Stavbu 1 činí:

bez DPH	41.618.825,79 Kč
DPH	4.994.259,09 Kč
včetně DPH	46.613.084,88 Kč

b) Cena za provedenou Stavbu 2 činí:

bez DPH	22.881.738,22 Kč
DPH	2.745.808,59 Kč
včetně DPH	25.627.546,81 Kč

5. Doba plnění sjednaná v čl. IV odst. 1 smlouvy je ovlivněna nejen vícepracemi uvedenými v čl. II tohoto dodatku, ale také povinností zhotovitele koordinovat postup stavebních prací se zhotovitelem související stavby (IPS Třinec, a.s.) dle čl. II odst. 6 smlouvy. Rozsah prací na

související stavbě byl v průběhu realizace díla několikrát významně změněn, mimo jiné dodatkem č. 6 ke Smlouvě o dílo ev. č. 2998/2021/IM, kterým byla doba plnění pro související stavbu prodloužena do 11. 7. 2025.

6. V průběhu realizace díla dle smlouvy dále vyvstala potřeba, kterou objednatel v době uzavírání smlouvy nemohl předpokládat, a to koordinovat stavební práce také s dalšími zhotoviteli navazujících staveb, kteří se průběžně nacházejí na staveništi. U všech těchto navazujících staveb je nezbytné průběžně zajišťovat technologickou návaznost stavebních prací a dodávek. Zároveň je nutné zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP), a to zejména z důvodu rozlišení pracovišť jednotlivých zhotovitelů souvisejících staveb na staveništi.

Bez koordinace těchto prací, které způsobují průběžné přerušování doby plnění sjednaných částí díla, nebylo možné ve stavbě pokračovat. Koordinace se týká dalších navazujících staveb a dodavatele technologie, jak jsou specifikovány dále.

S ohledem na výše uvedené se v čl. II odst. 6 smlouvy doplňuje text:

„Zhotovitel bere na vědomí, že stavba dle této smlouvy dále úzce souvisí s dalšími stavbami, jejímiž investorem je rovněž objednatel nebo uživatel, a to staveb:

- Záložní zdroj (Dieselagregát) vč. napojení na objekty Domova Březiny, a to na základě Smlouvy o dílo uzavřené dne 27. 3. 2024 mezi uživatelem a zhotovitelem TRIMR s.r.o.
- Provedení sanace 1. PP objektů správní budovy a pavilonu E a Revitalizace suterénu pavilonu E, a to na základě Smlouvy o dílo uzavřené dne 28. 2. 2024 mezi uživatelem a zhotovitelem DEV COMPANY, spol. s r.o.

Současně je nutné koordinovat stavební práce na díle i s dodavatelem gastrotechnologie MAVA spol. s r.o., který se rovněž na staveništi spolu s výše uvedenými zhotoviteli souvisejících staveb vyskytuje, a to na základě Kupní smlouvy ev. č. 01617/2023/SOC.

Uvedené stavby a dodávka technologie se budou dále společně označovat jako „**navazující stavby**“, přičemž pokud se ve smlouvě hovoří o související stavbě, považují se za související stavbu, podle povahy sjednaných práv a povinností vztahujících se k související stavbě, i navazující stavby.

Pro zjednodušení se všechny výše uvedené subjekty budou dále označovat společně jako „**zhotovitelé souvisejících staveb**“ a samostatně jako „**zhotovitel související stavby**“.

7. Z důvodů uvedených v odst. 5 a 6 tohoto článku dodatku je v rámci stavby minimálně 1x týdně zpracováván zhotoviteli souvisejících staveb **koordinační zápis** o všech stavebních pracích probíhajících na související stavbě a na navazujících stavbách v areálu Domova Březiny včetně všech přerušení plnění předmětu smlouvy (dále jen „koordinační zápis“). Tento způsob koordinace stavebních prací a stavění běhu doby plnění doplňuje smlouvou stanovený způsob stavění běhu doby plnění zápisem do stavebního deníku dle čl. IV odst. 3 smlouvy.

S ohledem na výše uvedené se v čl. IV odst. 3 smlouvy nahrazuje text v posledním odstavci tímto zněním:

„Za tímto účelem bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku nebo bude zahájena a ukončena zápisem v koordinačním zápise. Zápisy ve stavebním deníku a v koordinačním zápise musí být odsouhlaseny osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušování prací z důvodů

stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.“

8. Stavební deník a koordinační zápis zaznamenal ke dni uzavření tohoto dodatku veškeré změny, které ovlivňují dobu plnění sjednaných částí díla, a to následovně:

- **dobu plnění části i** (KZS fasáda - část nad upraveným terénem + lešení + omítky) je nutné prodloužit celkově o **157 dnů**,
- **dobu plnění části iii** (Podlahy a obklady stěn) je nutné prodloužit celkově o **77 dnů**,
- **dobu plnění části iv** (Hydroizolační nátěry a keramické obklady, dlažby) je nutné prodloužit celkově o **55 dnů**,
- **dobu plnění části v** (Protipožární ucpávky - ZTI, VZT) je nutné prodloužit celkově o **74 dnů**,
- **dobu plnění části viii** (Zábradlí skleněné) je nutné prodloužit celkově o **70 dnů**,
- **dobu plnění části ix** (Zábradlí ocelové a schodiště objektu A) je nutné prodloužit celkově o **34 dnů**,
- **dobu plnění části xi** (Výlezy na střechu) je nutné prodloužit celkově o **69 dnů**,
- **dobu plnění části xii** (Objekt SK – Zateplení podhledu, dveře do kotelny, odvětrání rozvodny) je nutné prodloužit celkově o **120 dnů**,
- **dobu plnění části xiii** (Kamerový systém) je nutné prodloužit celkově o **33 dnů**,
- **dobu plnění části xiv** (Přístupový systém) je nutné prodloužit celkově o **38 dnů**,
- **dobu plnění části xv** (Areálové objekty a zpevněné plochy) je nutné prodloužit celkově o **18 dnů**,
- **dobu plnění části xvi** (Svítlidla vnitřní, sloupková, fasádní a pohony dveří) je nutné prodloužit celkově o **102 dnů**,
- **dobu plnění části xvii** (Železobetonové konstrukce) je nutné prodloužit celkově o **97 dnů**,
- **dobu plnění části xix** (Elektro rozvody - Sestra pacient, EPS, NZS, SLP) je nutné prodloužit celkově o **185 dnů**,
- **dobu plnění části xxi** (Spojovací krček) je nutné prodloužit celkově o **152 dnů**.

9. S ohledem na odst. 5 až 8 tohoto článku dodatku se **dobu plnění, sjednaná v čl. IV odst. 1 smlouvy, mění a zhotovitel se zavazuje provést dílo po částech dle čl. III odst. 1 písm. a) a b) smlouvy v těchto termínech:**

- **část i do 321 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část ii do 178 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část iii do 136 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část iv do 104 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část v do 123 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část vi do 49 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část vii do 49 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část viii do 119 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část ix do 83 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část x do 49 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xi do 118 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xii do 169 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xiii do 103 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xiv do 108 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xv do 88 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xvi do 172 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xvii do 195 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xviii** po celou dobu plnění,
- **část xix do 227 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,
- **část xx do 280 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele,

- **část xxi do 248 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele.

10. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet Stavby 1 a Souhrnný rozpočet Stavby 2“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech s platností originálu, z nich kupující obdrží čtyři a prodávající jedno vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Souhrnný rozpočet Stavby 1 a Souhrnný rozpočet Stavby 2
Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro méněpráce a vícepráce

V Ostravě dne

Elektronický podpis: 23.5.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Bc. Libor Vajda
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 11.2.2028 13:01:40:00

za objednatele
Ing. Bc. Libor Vajda
vedoucí odboru investičního a
majetkového

V Ostravě dne

na základě plné moci

K uzavření tohoto dodatku je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního a majetkového Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, a to na základě usnesení rady kraje č. 109/7568 ze dne 19.8.2024 ve znění usnesení č. 9/505 ze dne 10.2.2025 a zmocnění č. 1/2025 ze dne 12.2.2025.

Příloha č. 1:
Souhrnný rozpočet Stavby 1

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba: 100 Domov Březiny			
Zadavatel		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:	Morys s. r. o. Korejská 894/9 70200 Ostrava	IČO: 42864771 DIČ: CZ42864771	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			21 763 488,65
PSV			10 164 615,41
MON			1 913 785,87
Vedlejší náklady			905 266,80
Ostatní náklady			185 672,41
Celkem			41 618 825,79
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	41 618 825,79 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem bez DPH			41 618 825,79 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
01-038b-1	stavba 1 - KZS fasáda - část nad upraveným terénem	7 575 152,71	0,00		7 575 152,71	18
01	rozpočet Objekt A	1 549 655,15	0,00		1 549 655,15	4
02	rozpočet Objekt B	1 873 867,28	0,00		1 873 867,28	5
03	rozpočet Objekt C	1 765 286,31	0,00		1 765 286,31	4
04	rozpočet Objekt D	1 551 175,96	0,00		1 551 175,96	4
05	rozpočet Objekt SK	835 168,01	0,00		835 168,01	2
01-038b-2	stavba 1 - fasádní lešení	855 391,53	0,00		855 391,53	2
01	rozpočet	855 391,53	0,00		855 391,53	2
01-043b	stavba 1 - lešení - pro provedení hrubé stavy a zastřešení (bez	312 697,94	0,00		312 697,94	1
01	rozpočet	312 697,94	0,00		312 697,94	1
01-044d	stavba 1 - těsnění přípojev spáry výplní otvorů v obálce budovy -	23 770,81	0,00		23 770,81	0
01	rozpočet	23 770,81	0,00		23 770,81	0
01-177b	stavba 1 - lešení pro montáž výtahové šachty objekt A	59 119,50	0,00		59 119,50	0
01	rozpočet - opláštění výtahu - strana schodiště - objekty A	35 102,21	0,00		35 102,21	0
02	rozpočet - opláštění výtahu - výtahová šachta - objekty A	24 017,29	0,00		24 017,29	0
01-177d	stavba 1 - lešení pro provádění sádr. omítek objekt A	51 960,58	0,00		51 960,58	0
01	rozpočet	51 960,58	0,00		51 960,58	0
01-178b	stavba 1 - VPC sádr. omítky - obj A beton. plochy s elektroinst. v	46 783,75	0,00		46 783,75	0
01	rozpočet	46 783,75	0,00		46 783,75	0
01-186	stavba 1 - nerezové prahy výplní u sklepních světlíků	21 390,39	0,00		21 390,39	0
01	rozpočet	21 390,39	0,00		21 390,39	0
02-058b	stavba 1 - sádrokartonové konstrukce	6 597 357,94	0,00		6 597 357,94	16
01	rozpočet Objekt A	1 618 027,57	0,00		1 618 027,57	4
02	rozpočet Objekt B	1 934 699,86	0,00		1 934 699,86	5
03	rozpočet Objekt C	1 475 510,07	0,00		1 475 510,07	4
04	rozpočet Objekt D	1 539 021,31	0,00		1 539 021,31	4
05	rozpočet Objekt SK	30 099,13	0,00		30 099,13	0
02-059	stavba 1 - minerální podhledy	211 286,66	0,00		211 286,66	1
01	rozpočet	211 286,66	0,00		211 286,66	1

03-060	stavba 1 - podlahy PVC	3 393 774,78	0,00	3 393 774,78	8
01	rozpočet	3 393 774,78	0,00	3 393 774,78	8
03-060ab	stavba 1 - podlahy PVC -tl 2 mm - objekt B	311 425,20	0,00	311 425,20	1
01	rozpočet	311 425,20	0,00	311 425,20	1
03-060ea	stavba 1 - podlahy epoxidové - bez kotelny a bez rampy	150 817,84	0,00	150 817,84	0
01	rozpočet	150 817,84	0,00	150 817,84	0
03-060eb2	stavba 1 - podlaha v kotelně	96 832,21	0,00	96 832,21	0
01	rozpočet	96 832,21	0,00	96 832,21	0
03-060ec	stavba 1 - podlaha na zásobovací rampě	87 940,20	0,00	87 940,20	0
01	rozpočet	87 940,20	0,00	87 940,20	0
03-069	stavba 1 - izolace podlah a zapravení dilatačních spár v	495 275,94	0,00	495 275,94	1
01	rozpočet	495 275,94	0,00	495 275,94	1
03-105b	stavba 1 - PVC obklady stěn - ochrana rohů stěn, olištování	255 770,05	0,00	255 770,05	1
01	rozpočet	255 770,05	0,00	255 770,05	1
03-147b	stavba 1 - podkladní purenity pod exteriérové hliníkové výplně -	27 841,08	0,00	27 841,08	0
01	rozpočet	27 841,08	0,00	27 841,08	0
04-061	stavba 1 - hydroizolační nátěry a keramické obklady, dlažby na	1 399 957,63	0,00	1 399 957,63	3
01	rozpočet - hydroizolační nátěr pod keramické obklady a dlaždice	524 388,30	0,00	524 388,30	1
02	rozpočet	875 569,33	0,00	875 569,33	2
04-061b	stavba 1 - keramické obklady a dlažby	180 959,79	0,00	180 959,79	0
01	rozpočet	180 959,79	0,00	180 959,79	0
05-104	stavba 1 - protipožární ucpávky - ZTI, VZT	521 777,52	0,00	521 777,52	1
01	rozpočet	521 777,52	0,00	521 777,52	1
06-065	stavba 1 - panel protihlukové zástěny	392 302,27	0,00	392 302,27	1
01	rozpočet	392 302,27	0,00	392 302,27	1
07-091	stavba 1 - brány a oplocení	234 529,73	0,00	234 529,73	1
01	rozpočet	234 529,73	0,00	234 529,73	1
08-114	stavba 1 - zábradlí skleněné	853 866,69	0,00	853 866,69	2
01	rozpočet	853 866,69	0,00	853 866,69	2
08-114b	stavba 1 - zábradlí skleněné	221 698,40	0,00	221 698,40	1
02	rozpočet	221 698,40	0,00	221 698,40	1

09-115	stavba 1 - zábradlí ocelové a schodiště objektu A	652 560,75	0,00	652 560,75	2
01	rozpočet schodiště na terasu objektu A	435 333,69	0,00	435 333,69	1
02	rozpočet ocelové zábradlí	217 227,06	0,00	217 227,06	1
10-118	stavba 1 - sanitární příčky	176 203,39	0,00	176 203,39	0
01	rozpočet	176 203,39	0,00	176 203,39	0
11-120b	stavba 1 - výlezy na střechu - zbývající	182 293,60	0,00	182 293,60	0
01	rozpočet	182 293,60	0,00	182 293,60	0
12-121	stavba 1 - zateplení podhledu objekt SK	96 306,01	0,00	96 306,01	0
01	rozpočet	96 306,01	0,00	96 306,01	0
12-142	stavba 1 - dveře D03, objekt SK, do kotelny, větší rozměr	61 008,63	0,00	61 008,63	0
01	rozpočet	61 008,63	0,00	61 008,63	0
12-144b	stavba 1 - VZT - odvětrání rozvodny	44 754,81	0,00	44 754,81	0
1	rozpočet	44 754,81	0,00	44 754,81	0
13-138	stavba 1 - kamerový systém	612 666,77	0,00	612 666,77	1
01	rozpočet	612 666,77	0,00	612 666,77	1
14-139	stavba 1 - přístupový systém	563 495,00	0,00	563 495,00	1
01	rozpočet	563 495,00	0,00	563 495,00	1
15-122	stavba 1 - odvodňovací žlaby Ž4-6 a jejich dopojení a dopojení	120 365,92	0,00	120 365,92	0
01	rozpočet žlaby na pavilonu B včetně dopojení	107 583,86	0,00	107 583,86	0
02	napojení svodu pro pavilon A	12 782,06	0,00	12 782,06	0
15-123	stavba 1 - zpevněné plochy - podsypy, dosypy, hloubení	349 599,46	0,00	349 599,46	1
01	rozpočet	349 599,46	0,00	349 599,46	1
15-133	stavba 1 - změna délky žlabu Ž2 - areálová dešťová kanalizace	37 296,13	0,00	37 296,13	0
01	rozpočet	37 296,13	0,00	37 296,13	0
15-134b	stavba 1 - zpevněné plochy - narovnění podkladních vrstev a	563 250,23	0,00	563 250,23	1
02	VPC rozpočet SO 02.5 - zatravnovací dlažba	134 248,80	0,00	134 248,80	0
04	VPC rozpočet SO 02.7 - narovnění podkladních vrstev - pojízdná	122 399,26	0,00	122 399,26	0
11b	VPC rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-1 - chodníky -	22 840,14	0,00	22 840,14	0
12b	VPC rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-2 - chodníky -	40 522,74	0,00	40 522,74	0
13	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-3 - komunikace asfaltová	44 329,70	0,00	44 329,70	0
15	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-5 - parkovací stání	8 567,32	0,00	8 567,32	0
15	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-5 - parkovací stání	7 588,26	0,00	7 588,26	0

16	rozpočet - narovnání výkazu výměr SO 02-6 - zpevněné plochy -	8 256,57	0,00	8 256,57	0
17	rozpočet - narovnání výkazu výměr SO 02-7 - pojízdná komunikace -	28 353,27	0,00	28 353,27	0
17	rozpočet - narovnání výkazu výměr SO 02-7 - pojízdná komunikace -	79 171,65	0,00	79 171,65	0
20b	VPC rozpočet - narovnání obručníků	66 972,52	0,00	66 972,52	0
15-140b	stavba 1 - odvodnění střechy venkovního skladu K1	16 353,38	0,00	16 353,38	0
01	rozpočet	16 353,38	0,00	16 353,38	0
15-154a2	stavba 1 - pergola při objektu B - základ a kce pergoly	166 755,95	0,00	166 755,95	0
01	rozpočet - základ	82 637,82	0,00	82 637,82	0
02	rozpočet - kce pergoly	84 118,13	0,00	84 118,13	0
15-154b	stavba 1 - pergola při objektu B - dodávka materiálu - lamelové	238 239,20	0,00	238 239,20	1
01	rozpočet	238 239,20	0,00	238 239,20	1
16-051c	stavba 1 - upřesnění hliníkových výplní - extra pohony dveřních	63 045,48	0,00	63 045,48	0
01	rozpočet	63 045,48	0,00	63 045,48	0
16-075b	stavba 1 - Elektro 17.1a - Základní svítidla vnitřní	455 796,93	0,00	455 796,93	1
01	rozpočet	455 796,93	0,00	455 796,93	1
16-077	stavba 1 - Elektro 19.2a - Základní svítidla sloupková-boční vstup A	15 899,30	0,00	15 899,30	0
01	rozpočet	15 899,30	0,00	15 899,30	0
16-078	stavba 1 - Elektro 20.1 - Přívody pro pergoly v atriu	80 579,07	0,00	80 579,07	0
01	rozpočet	80 579,07	0,00	80 579,07	0
16-079a	stavba 1 - Elektro 21.2a - Fasádní svítidla na terase budovy A	20 737,29	0,00	20 737,29	0
01	rozpočet	20 737,29	0,00	20 737,29	0
16-079b	stavba 1 - Elektro 21.2b - Kabeláž pro el fasádní svítidla na terase	25 593,24	0,00	25 593,24	0
01	rozpočet	25 593,24	0,00	25 593,24	0
16-080	stavba 1 - Elektro 22.1a - Svítidlo s pohybovým detektorem nad	16 694,75	0,00	16 694,75	0
01	rozpočet	16 694,75	0,00	16 694,75	0
16-146b	stavba 1 - Elektro 19.2b - Základní svítidla sloupková-boční vstup A	122 323,52	0,00	122 323,52	0
01	rozpočet	122 323,52	0,00	122 323,52	0
17-116	stavba 1 - armování stropní desky nad 1.NP objekt A	59 177,61	0,00	59 177,61	0
01	rozpočet	59 177,61	0,00	59 177,61	0
17-124	stavba 1 - opěrná stěna na jižní straně objektu SK přilehlá ke	39 026,49	0,00	39 026,49	0
01	rozpočet	39 026,49	0,00	39 026,49	0
17-125	stavba 1 - opěrná zed na severní straně objektu E	215 549,04	0,00	215 549,04	1

01	rozpočet	215 549,04	0,00	215 549,04	1
17-157b	stavba 1 - asfaltové hydroizolace proti zemní vlhkosti - objekty A	365 502,36	0,00	365 502,36	1
01	rozpočet	365 502,36	0,00	365 502,36	1
17-179	stavba 1 -monolitické kce - neprovedeno	577 248,30	0,00	577 248,30	1
01	rozpočet ZL119 - monolity objekt A - ztratiné a prořez výztuže -	190 289,74	0,00	190 289,74	0
02	rozpočet ZL143 - monolitické nadzemní kce - neprovedeno	273 891,86	0,00	273 891,86	1
03	rozpočet ZL153 - dopočet bednění u stěn základových konstrukcí -	83 193,38	0,00	83 193,38	0
04	rozpočet - vylamovací výztuž - venkovní schodiště, opěrné stěny -	29 873,32	0,00	29 873,32	0
17-310a	stavba 1 - optimalizace - monolity objekt A - souhrný	1 767 649,04	0,00	1 767 649,04	4
01	rozpočet	1 767 649,04	0,00	1 767 649,04	4
18_a	stavba 1 - VRN	1 402 703,21	0,00	1 402 703,21	3
01	rozpočet	1 402 703,21	0,00	1 402 703,21	3
Změna č. 1	Stavba 1 - Provizorní vytápění objektu během výstavby			1 386 938,32	
Změna č. 2	Stavba 1 - Doplnění hrubé podlahové konstrukce v kotelně			57 534,82	
Změna č. 3	Stavba 1 – Změna zárubní			1 960 035,40	
Změna č. 4	Stavba 1 – Výdřevy do SDK konstrukcí			40 056,83	
Změna č. 5	Stavba 1 – Dlažba na terasách objektu A a SK			474 157,33	
Změna č. 6	Stavba 1 – Změna soklu			-16 076,61	
Změna č. 7	Stavba 1 – Změna podlahové nášlapné vrstvy ve strojovně VZT C1.115			-1 746,71	
Změna č. 8	Stavba 1 – Doplnění nosné konstrukce atik nad vstupy do objektů A, C, D			26 115,00	
Změna č. 9	Stavba 1 – Oplechování soklu fasád objektů B, C, D			21 809,65	
Změna č. 10	Stavba 1 – Lešení ve schodišti + zámečnická konstrukce pro opláštění VZT ve schodišti			114 911,61	
Změna č. 11	Stavba 1 – Podlahová nášlapná vrstva ve strojovnách výtahů			-26 872,19	
Změna č. 12	Stavba 1 – Revizní SDK dvířka požární			23 540,53	
Změna č. 13	Stavba 1 – Změna vnější povrchové úpravy soklů obvodových stěn			71 768,21	
Změna č. 14	Stavba 1 – Navýšení množství PIR desek			73 742,08	
Změna č. 15	Stavba 1 – Opláštění otvorů požárních klapek			18 797,97	
Změna č. 16	Stavba 1 – Dozdění ostění a nadpraží otvorů pro obložkové zárubně			331 475,99	
Změna č. 17	Stavba 1 – Pohony dveří			803 174,52	

Změna č. 25	Stavba 1 – Změna zárubní ke kovovým dveřím	100 724,40	
Změna č. 26	Stavba 1 – Změny SDK příček a podhledů v části 1.PP objektu B	147 941,18	
Změna č. 27	Stavba 1 – Změna počtu a velikosti požárních ucpávek na objektech B, C a D	110 600,04	
Změna č. 28	Stavba 1 – Olištování hliníkových konstrukcí na objektech A, B, C, D a SK	179 191,00	
Změna č. 29	Stavba 1 – Prodloužení opěrné stěny u zásobovací rampy	377 088,86	
Změna č. 30	Stavba 1 – Větrací mřížky v požárním SDK	8 818,65	
Změna č. 31	Stavba 1 – Vytvoření otvoru v SDK příčce ve stravovacím provozu	14 627,10	
Změna č. 32	Stavba 1 – Provizorní vytápění objektu A	293 677,68	
Změna č. 33	Stavba 1 – Vybourání obrubníků a asfaltových ploch	164 004,40	
Změna č. 34	Stavba 1 – Samonivelační stěrka pod dlažbu na schodištích + odřezání části opěrné stěny v atriu	203 271,14	
Změna č. 35	Stavba 1 – Zábradlí skleněné – zámečnické výrobky	116 382,21	
Změna č. 36	Stavba 1 – Klempířské prvky na terase objektu A, SK, štítu D a skleněné zábradlí	49 618,26	
Změna č. 37	Stavba 1 – Revize rozsahu prací	352 334,13	
Změna č. 38	Stavba 1 – VRN	596 602,07	
Změna č. 39	Stavba 1 – Úprava otvorů vnitřních dveří v objektu B	25 190,12	
Změna č. 40	Stavba 1 – Úprava minerálních a SDK podhledů a stěn	115 212,33	
Změna č. 41	Stavba 1 – Změna dilatačních prvků	1 312,62	
Změna č. 42	Stavba 1 – Izolace gastrosoklíků	2 551,41	
Změna č. 43	Stavba 1 – Schodiště a zásobovací rampa	-13 254,88	
Změna č. 44	Stavba 1 – Změna PU podlahy za epoxidovou	-74 785,68	
Celkem za stavbu		41 618 825,79	80

Příloha č. 1:
Souhrnný rozpočet Stavby 2

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:		Domov Březiny - stavba 2 - VZ	
Zadavatel	Moravskoslezský kraj 28. října 2771/117 70200 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: 70890692 DIČ: CZ70890692	
Zhotovitel:	Morys s. r. o. Korejská 894/9 70200 Ostrava	IČO: 42864771 DIČ: CZ42864771	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			6 182 842,45
PSV			7 584 857,63
MON			1 900 556,69
Vedlejší náklady			190 969,12
Ostatní náklady			46 418,11
Celkem			22 881 738,22
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	22 881 738,22 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem bez DPH		22 881 738,22 CZK	
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
18_b	stavba 2 - VRN	237 387,23	0,00		237 387,23	1
01	rozpočet	237 387,23	0,00		237 387,23	1
19-066a+b	stavba 2 - sestra pacient, EPS, NZS, SLP	4 231 706,72	0,00		4 231 706,72	18
1	rozpočet	4 231 706,72	0,00		4 231 706,72	18
20-087b	stavba 2 - práce objekt E - revize č. 2 - zbývající	4 841 210,30	0,00		4 841 210,30	21
1	rozpočet	4 028 342,76	0,00		4 028 342,76	18
2	rozpočet zateplení soklu	812 867,54	0,00		812 867,54	4
20-175b	stavba 2 - úprava provedení skleněného zábradlí	218 234,40	0,00		218 234,40	1
01	rozpočet	218 234,40	0,00		218 234,40	1
20-181	stavba 2 - malby	475 310,87	0,00		475 310,87	2
01	rozpočet	475 310,87	0,00		475 310,87	2
20-187	stavba 2 - kuchyňské linky T48	99 302,42	0,00		99 302,42	0
01	rozpočet	99 302,42	0,00		99 302,42	0
21-093	stavba 2 - VCP spojovací krček SO04	5 596 836,80	0,00		5 596 836,80	24
01	1 - Stavební část	4 987 963,57	0,00		4 987 963,57	22
03	3 - Zdravotechnika	385 868,60	0,00		385 868,60	2
04	4 - Silnoproud	223 004,63	0,00		223 004,63	1
21-128	stavba 2 - VPC oprava špalet u oken správní budovy	126 991,04	0,00		126 991,04	1
01	rozpočet	126 991,04	0,00		126 991,04	1
21-169b	stavba 2 - správní budova - lešení pro fasádu	78 664,22	0,00		78 664,22	0
01	rozpočet	78 664,22	0,00		78 664,22	0

Změna č. 18	Stavba 2 – Bourání spojovacího krčku	100 932,65	
Změna č. 19	Stavba 2 – Podpěrná konstrukce stropu 2.NP v objektu E	123 998,58	
Změna č. 20	Stavba 2 - SDK podhled 1. a 2.NP objektu E	1 368 333,20	
Změna č. 21	Stavba 2 – Broušení a provádění podlah v 1.NP a 2.NP objektu E	2 048 183,55	
Změna č. 22	Stavba 2 – Úprava rozsahu prací na spojovacího krčku	464 275,98	
Změna č. 23	Stavba 2 – Objekt E - přesun dveří WC u denních místností	97 390,54	
Změna č. 24	Stavba 2 – Suché podlahy ve 3.NP objektu E	1 366 555,75	
Změna č. 45	Stavba 2 – Úpravy při provádění stropu spojovací chodby SCH	311 625,37	
Změna č. 46	Stavba 2 – Hrubé podlahy ve 3.NP objektu E	135 171,00	
Změna č. 47	Stavba 2 - Provizorní vytápění objektu E a SCH	454 970,32	
Změna č. 48	Stavba 2 – Úprava KZS objektu E	4 501,92	
Změna č. 49	Stavba 2 – Dopočet skladby podhledu v 3.NP objektu E	72 095,49	
Změna č. 50	Stavba 2 – VRN	139 286,92	
Změna č. 51	Stavba 2 - Zateplení nosného I-profilu	15 281,88	
Změna č. 52	Stavba 2 - Úprava venkovní severní strany spojovací chodby	35 408,58	
Změna č. 53	Stavba 2 – Rozšíření plastického nápisu + změna žlabu a svodů	37 590,38	
Změna č. 54	Stavba 2 – Odvětrání místnosti v objektu E	5 825,36	
Změna č. 55	Stavba 2 – Narovnání výměr vnitřních omítek a KZS objektu SCH	194 666,75	
Celkem za stavbu		22 881 738,22	70

Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro méněpráce a vícepráce



REKAPITULACE změnových listů pro dod.č.3

Stavba : **Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II**

Objednatel : Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava

Zhotovitel : MORYS s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

číslo rozpočtu	Kategorie	Popis	Cena Kč bez DPH	MP	VP
25	VCP	stavba 1 - Kovové obložkové zárubně ke kovovým dveřím	100 724,40	0,00	100 724,40
26	CP, M	stavba 1 - 1.PP objektu B - změny příček a podhledů	147 941,18	-39 984,14	187 925,32
27	CP, M	stavba 1 - Změna počtu požárních ucpávek na objektech B, C, a D	110 600,04	-261 599,67	372 199,71
28	VCP	stavba 1 - Olištování hliníkových konstrukcí na objektech A, B, C, D a SK	179 191,00	0,00	179 191,00
29	VCP	stavba 1 - Prodloužení opěrné stěny u zásobovací rampy	377 088,86	0,00	377 088,86
30	VCP	stavba 1 - Větrací mřížky v požárním SDK	8 818,65	0,00	8 818,65
31	VCP	stavba 1 - Vytvoření otvoru v SDK příčce ve stravovacím provozu	14 627,10	0,00	14 627,10
32	VCP	stavba 1 - Provizorní vytápění objektu A	293 677,68	0,00	293 677,68
33	VCP	stavba 1 - Vybourání obrubníků a asfaltových ploch	164 004,40	0,00	164 004,40
34	VCP	stavba 1 - Samonivelačka pod dlažbu na schodištích + odřezání části opěrné stěny	203 271,14	0,00	203 271,14
35	VCP	stavba 1 - Zábradlí skleněné - ZV	116 382,21	0,00	116 382,21
36	VCP	stavba 1 - Klempířské prvky na terase objektu A, SK, štitu D a skleněné zábradlí	49 618,26	0,00	49 618,26
37	VCP	stavba 1 - Revize rozsahu prací	352 334,13	0,00	352 334,13
38	VCP	stavba 1 - VRN	596 602,07	0,00	596 602,07
39	VCP	stavba 1 - Úprava otvorů vnitřních dveří v objektu B	25 190,12	0,00	25 190,12
40	VCP	stavba 1 - Úprava minerálních podhledů a SDK stěn	115 212,33	0,00	115 212,33
41	CP, M	stavba 1 - Změna dilatačních prvků	1 312,62	-63 530,39	64 843,01
42	VCP	stavba 1 - Izolace gastrosoklíků	2 551,41	0,00	2 551,41
43	CP, M	stavba 1 - Schodiště a zásobovací rampa	-13 254,88	-24 289,90	11 035,02
44	CP, M	stavba 1 - Záměna PU podlahy za epoxidovou	-74 785,68	-142 541,22	67 755,54
45	CP, M	stavba 2 - Úpravy při provádění stropu spojovací chodby	311 625,36	-232 272,19	543 897,56
46	VCP	stavba 2 - Hrubé podlahy ve 3.NP objektu E	135 171,00	0,00	135 171,00
47	VCP	stavba 2 - Provizorní vytápění v objektu E a SCH	454 970,32	0,00	454 970,32
48	VCP	stavba 2 - Úprava KZS objektu E	4 501,92	0,00	4 501,92
49	VCP	stavba 2 - Dopočet skladby podhledu v 3.NP objektu E	72 095,49	0,00	72 095,49
50	VCP	stavba 2 - VRN	139 286,92	0,00	139 286,92
51	VCP	stavba 2 - VCP - zateplení nosného I-profilu	15 281,88	0,00	15 281,88
52	VCP	stavba 2 - Úprava venkovní severní strany spojovací chodby	35 408,58	0,00	35 408,58
53	CP, M	stavba 2 - Rozšíření plastického nápisu + změna žlabu a svodů	37 590,38	-34 663,62	72 254,00
54	VCP	stavba 2 - Odvětrání místnosti v objektu "E"	5 825,36	0,00	5 825,36
55	VCP	stavba 2 - Narovnání výměr vnitřních omítek a KZS objektu SCH	194 666,75	0,00	194 666,75

Celkem Kč bez DPH = 4 177 531,01 -798 881,13 4 976 412,14

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL25 stavba 1 - Dodávka a montáž kovových obložkových zárubní ke kovovým dveřím
R:	01 rozpočet

Celkem: 100 724,40

R:	02 rozpočet objekt B
----	----------------------

Díl: 767		Konstrukce zámečnické	100 724,40			
1	76702010.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D01, v komaxitu 900x1970 mm, š. zárubně 100 mm, do SDK, EI 30-Sm-C - Dodávka	kus	1,00000	11 431,00	11 431,00
2	76702010.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D01, v komaxitu 900x1970 mm, š. zárubně 100 mm, do SDK, EI 30-Sm-C - Montáž	kus	1,00000	2 286,20	2 286,20
3	76702070.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D07, v komaxitu 1450x1970 mm, š. zárubně 180 mm, do zdiva, EW 30-C - Dodávka	kus	1,00000	12 547,00	12 547,00
4	76702070.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D07, v komaxitu 1450x1970 mm, š. zárubně 180 mm, do zdiva, EW 30-C - Montáž	kus	1,00000	2 509,40	2 509,40
5	7670211a.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D11a, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubně 180 mm, do zdiva, EI 30-Sm-C - Dodávka	kus	1,00000	12 291,00	12 291,00
6	7670211a.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D11a, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubně 180 mm, do zdiva, EI 30-Sm-C - Montáž	kus	1,00000	2 458,20	2 458,20
7	7670211b.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D11b, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubně 100 mm, do zdiva, EI 30-Sm-C - Dodávka	kus	1,00000	12 291,00	12 291,00
8	7670211b.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D11b, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubně 100 mm, do zdiva, EI 30-Sm-C - Montáž	kus	1,00000	2 458,20	2 458,20
9	76702220.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D22, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubně 75 mm, do SDK, EW 30-C - Dodávka	kus	1,00000	12 291,00	12 291,00
10	76702220.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D22, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubně 75 mm, do SDK, EW 30-C - Montáž	kus	1,00000	2 458,20	2 458,20
11	76702230.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D23, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubně 75 mm, do SDK, EW 30-C - Dodávka	kus	2,00000	11 543,00	23 086,00
12	76702230.R0X	Ocel. zárubně pro dodatečnou montáž pro dveře ozn. D23, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubně 75 mm, do SDK, EW 30-C - Montáž	kus	2,00000	2 308,60	4 617,20

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL26 stavba 1 - 1.PP objektu B - změny příček a podhledů - VCP
R:	02 rozpočet Objekt B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	66 677,22
---------------	--------------------------------------	------------------

342013121R00	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,2x oplášť.,RB 12,5mm	m2	40,71000	1 592,00	64 810,32
	21,68+19,03		40,71000		
347013112R00	Předstěna SDK,tl.55mm,1xoc.kce CD,1xRF 12,5mm,izol	m2	2,10000	889,00	1 866,90
	0,98*2,14		2,10000		

Díl: 416	Podhledy a mezistropy montované lehké	120 946,96
-----------------	--	-------------------

416021222R00	Podhledy SDK, kovová,kce CD. 2x deska RF 12,5 mm	m2	31,27000	1 320,00	41 276,40
	8,89+9,18+9,9+1,02+2,28		31,27000		
767587211RT3	Podhled minerální Knauf,vidit.kce,kazeta 600x600mm	m2	28,41000	773,00	21 960,93
	11,03+20,68-1,02-2,28		28,41000		
416093112R00	Čelo podhledu SDK, v.do 200 mm, 1xCD, 1xRF 12,5 mm	m2	1,46000	1 404,00	2 049,84
	0,54+0,92		1,46000		
346971155	Minerální izolace v podhledu	m2	29,87000	334,00	9 976,58
	28,41+1,46		29,87000		
	Samonosná onstrukce z UA a UW profilů	m2	59,68000	243,00	14 502,24
	31,27+28,41		59,68000		
342264513RT2	Revizní dvířka Promat do SDK podhledu, 300x300 mm, požární odolnost EI 30	ks	4,00000	7 020,00	28 080,00
941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	59,68000	51,96	3 100,97

Díl: 998	Přesun hmot	301,14
-----------------	--------------------	---------------

34 998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	1,63000	184,75	301,14
-----------------	---	---	---------	--------	--------

Celkem	187 925,32
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL26 stavba 1 - 1.PP objektu B - změny příček a podhledů - MP
R:	02 rozpočet Objekt B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					-39 984,14
2	342012121R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 75 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; použití: stěny; tloušťka d = 50,0 mm; hrana: rovná; OH = 15 kg/m3; lambda = 0,037 W/m... zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálů.	m2	-40,71000	982,17	-39 984,14

40,71000

40,71000

Celkem						-39 984,14
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

S:		Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL27	stavba 1 - Změna počtu požárních ucpávek na objektech B, C, a D - VCP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				372 199,71
1	975812112R	Montáž protipožární manžety vč protokolu D40-75	ks	183,00000	461,87	84 522,21
objekt B-D : 13+9+22						
2	975812113R	Montáž protipožární manžety vč protokolu D110-160	ks	104,00000	461,87	48 034,48
objekt B-Sk : 6+8+5+8						
6	59081248	manžeta požární š 32mm D 63mm EI 90 ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy	kus	16,00000	535,77	8 572,32
objekty B : 4						
7	59081248R	manžeta požární ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy š 32mm D 75mm EI 90	kus	203,00000	572,72	116 262,16
objekt B-D : 2+1+3						
8	59081249	manžeta požární ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy š 32mm D 110mm EI 90	kus	72,00000	617,75	44 478,00
objekt B-C, SK : 2+3+8						
9	59081254	manžeta požární š 32mm D 125mm EI 90 ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy	kus	79,00000	890,26	70 330,54
objekty B-D : 4+4+4						
Celkem						372 199,71

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL27	stavba 1 - Změna počtu požárních ucpávek na objektech B, C, a D - MP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				-47 822,45
3	59081245	manžeta požárně š 32mm D 32mm EI 90 ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy objekty B-D : 1+2+5	kus	-8,00000	456,10	-3 648,80
4	59081246	manžeta požárně ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy š 32mm D 40mm EI 90 objekt B :2	kus	-2,00000	463,03	-926,06
5	59081247	manžeta požárně ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy š 32mm D 50mm EI 90 objekt B-D : 2+6+14	kus	-66,00000	499,98	-32 998,68
10	59081219	manžeta požárně š 63mm D 160mm EI 120 ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy objekty C,D :1+1+3	kus	-7,00000	1 464,13	-10 248,91
Díl: 728		Vzduchotechnika				-213 777,22
11	7280099.R0C	D+M protipožárních ucpávek VZT	ks	-0,53665	398 352,79	-213 777,22
Celkem						-261 599,67

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL28 stavba 1 - olištování montážní spáry hliníkových výplní a sloupů v interiéru
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				179 191,00
1	7666998.R0C	D+M olištování montážní spár hliníkových výplní v interiéru a spár mezi sloupky a plastovými okny	m	370,00000	387,44	143 352,80

individuální cena, cena podzhotovitele +15% marže, $329,32/0,85=387,44$

objekty B-SK : 370

370,00000

jako lišty bude použita hliníková pásovina 40x2mm v RAL

7016, která bude nalepena oboustranou páskou :

2	7666999.R0C	D+M olištování montážní spár hliníkových výplní v interiéru	m	92,50000	387,44	35 838,20
---	-------------	---	---	----------	--------	-----------

individuální cena, cena podzhotovitele +15% marže, $329,32/0,85=387,44$

objekt A: 370*0,25

92,50000

jako lišty bude použita hliníková pásovina 40x2mm v RAL

7016, která bude nalepena oboustranou páskou :

Položkový rozpočet

S:	1	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL29	stavba 1 - prodloužení opěrné stěny u zásobovací rampy
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				10 418,00
1	132201211	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	25,00000	277,00	6 925,00
		RTS 2024/II				
2	132201219	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	25,00000	34,64	866,00
		RTS 2024/II				
3	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	25,00000	46,19	1 154,75
		RTS 2024/II				
4	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	5,00000	173,20	866,00
		RTS 2024/II				
5	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	25,00000	11,55	288,75
		RTS 2024/II				
6	167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	5,00000	46,18	230,90
		RTS 2024/II				
7	171201201	Uložení sypaniny na skládku, bez poplatku za skládku	m3	5,00000	17,32	86,60
		RTS 2024/II				
Díl: 17		Konstrukce ze zemin				6 736,00
8	174105111	Zásyp sypaninou se zhutněním	m3	20,00000	112,00	2 240,00
		RTS 2024/II				
9	215901101	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou	m2	32,00000	140,50	4 496,00
		RTS 2024/II				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				84 001,41
10	274313511	Beton základových pasů prostý třídy C 12/15	m3	3,18380	3 390,00	10 793,08
		RTS 2024/II				
		2,2*14*0,1		3,08000		
		1,73*0,6*0,1		0,10380		
11	274321611	Železobeton základových pasů C 30/37	m3	12,80040	4 500,00	57 601,80
		RTS 2024/II				
		1,9*14*0,45		11,97000		
		1,73*0,6*0,8		0,83040		
12	274351215	Bednění stěn základových pasů zřízení	m2	16,22300	795,00	12 897,29
		RTS 2024/II				
		14*0,45*2+1,9*0,45		13,45500		
		1,73*0,8*2		2,76800		
13	274351216	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	16,22300	167,00	2 709,24
		RTS 2024/II				
		14*0,45*2+1,9*0,45		13,45500		
		1,73*0,8*2		2,76800		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				242 347,97
14	327321116	Opěrné zdi z bet. železového vodostaveb. C30/37, XA3 odolnost proti chemicky agresivnímu prostředí	m3	6,47087	7 950,00	51 443,42
		RTS 2024/II				
		0,35*((3,62+6,38)*1,44-3,62*0,39)+0,35*(4,0*(1,44+0,73)*0,5)		6,06487		

Položkový rozpočet

S:	1	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL29	stavba 1 - prodloužení opěrné stěny u zásobovací rampy
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,73*0,8*0,25+4,0*0,06*0,25		0,40600		
15	341351105	Bednění stěn a přiček oboustranné zřízení	m2	37,90440	726,00	27 518,59
		RTS 2024/II				
		((3,62+6,38)*1,44-3,62*0,39)*2+(4,0*(1,44+0,73)*0,5)*2		34,65640		
		1,73*0,8*2+4,0*0,06*2		3,24800		
16	341351106	Bednění stěn a přiček oboustranné odstranění	m2	37,90440	288,67	10 941,86
		RTS 2024/II				
		((3,62+6,38)*1,44-3,62*0,39)*2+(4,0*(1,44+0,73)*0,5)*2		34,65640		
		1,73*0,8*2+4,0*0,06*2		3,24800		
17	341361721	Výztuž stěn a přiček z betonářské oceli BSt 500 S	t	2,55650	59 630,00	152 444,10
		RTS 2024/II				
		prodloužení ZP C : 1,56497*1,35		2,11271		
		aktualní množství - Dod6 : 0,36524*1,35-0,04928		0,44379		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				32 085,48
18	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 24 m	t	51,75077	620,00	32 085,48
		RTS 2024/II				
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 500,00
19		Inženýrská činnost	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
		Vytýčení stávajících sítí, jednání s ČEZ - individuální cena 3 hod.x500 Kč. (V honorářovém řádu je cena za IČ stanovena na 1 020 Kč/hod.)				
Celkem						377 088,86

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL30 stavba 1 - větrací mřížky v požárním SDK
R:	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					8 815,88
1	342263410R00	Osazení větrací mřížky do SDK příčky	ks	2,00000	590,00	1 180,00
2	vlastní	Větrací požární mřížka AEADDEX, 300x300 mm, požární odolnost EI 30	ks	2,00000	3 740,00	7 480,00
		cena dle ceníku dodavatele PROMAT				
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,00000	51,96	155,88
Díl: 998	Přesun hmot					2,77
4	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,01500	184,75	2,77

Celkem						8 818,65
---------------	--	--	--	--	--	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL31	stavba 1 - Vytvoření otvoru v SDK příčce
R:	,	rozpočet Objekt B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					2 233,00
962036145R00	Demontáž příčky, 2x kov.kce, 2xopl. SDK 12,5+12,5 SDVK	m2	2,00000	243,00	486,00	
6 342261213RS1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60	m2	0,30000	1 281,46	384,44	
55360033R	Profil ocelový konstrukční s dvouřadým děrováním; 100/40 mm	m	3,00000	264,00	792,00	
965100032RA0	Bourání obkladů keramických	m2	3,20000	139,00	444,80	
631315311	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C-/7,5	m3	0,03200	3 930,00	125,76	
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					699,46
1 59764203R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R9; μ = 0,5; barva: šedá	m2	0,60000	436,58	261,95	
4 771101210R00	penetrace podkladu pod dlažby	m2	0,60000	21,94	13,16	
10 771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	0,60000	655,97	393,58	
11 771578011RT3	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	0,30000	65,82	19,75	
12 771579795RT2	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárování voduodpuzející hmotou - , plošné	m2	0,60000	16,51	9,91	
13 998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,00600	184,75	1,11	
Díl: 781	Obklady keramické					11 694,64
15 597813733R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 198 mm; b = 398 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: béžová	m2	1,20000	436,58	523,90	
16 781101210R00	penetrace podkladu pod obklady	m2	1,20000	21,94	26,33	
18 781475118R0C	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 40x20 cm	m2	1,20000	655,97	787,16	
19 781479705RT3	příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	1,20000	16,51	19,81	
21 998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,03000	184,75	5,54	
76702150.R0X	Ocel. zárubné pro dodatečnou montáž, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubné 150 mm, do SDK - Dodávka	kus	1,00000	8 265,52	8 265,52	
76702150.R0X	Ocel. zárubné pro dodatečnou montáž, v komaxitu 1100x1970 mm, š. zárubné 150 mm, do SDK - Montáž	kus	1,00000	2 066,38	2 066,38	
	Ceny zárubní vycházejí z individuálních cen použitých v dodatku č. 2.					

Celkem						14 627,10
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.32 - Provizorní vytápění objektu A

Stavba: Rekonstrukce a výstavba domova Březiny II - stavba 1
Objekt: Pavilon A

Investor: Moravskoslezský kraj
Zhotovitel: MORYS s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

							CENA			
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JČ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Kompletní dodávka a montáž doplnění rozvodů pro napojení elektrických topidel - viz samostatný rozpočet	kpl	0,00	0,66	0,66			213 148,00	140 677,68
		Pronájem 4 ks elektrických topidel na 150 dnů (období 11/2024-03/2025)	den	0,00	150,00	150,00			1 020,00	153 000,00

Elektrické topidlo 15kW - pronájem 1 ks za 1 den = 255 Kč, tj. 4 ks za 1 den = 1,020 Kč

Počet kusů topidel: Elektro rozvody pro topidla CELKEM Kč bez DPH = 140 677,68

Objekt A - 2 podlaží = 2 x 2ks = 4ks Pronájem 4 ks topidel na 150 dnů Kč bez DPH = 153 000,00

CELKEM Kč bez DPH = 293 677,68

CELKEM = 4 ks topidel

Kalkulace pro jednotkovou cenu pronájmu elektrického topidla:

Nákladová cena pronájmu je 227,68 Kč/den (jedná se o vlastní dodávku firmy MORYS s.r.o.) - cena obsahuje pronájem topidla, jeho montáž, demontáž, pravidelnou údržbu a dopravu, cena obsahuje také přípojný kabel topidel.

Cena je bez spotřeby elektrické energie.

Výsledná jednotková cena je kalkulována tak, že jednotková cena nákladová je vynásobena koeficientem x 1,12, což je 12% správní a výrobní režie MORYS s.r.o.

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL33	stavba 1 - bourání obrub. a asfaltů
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1	Zemní práce					128 144,13
1	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	180,00000	140,00	25 200,00

RTS 2024/II

 60×3

180,00000

2	113108405	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	90,00000	35,50	3 195,00
---	-----------	--	----	----------	-------	----------

RTS 2024/II

 60×1.5

90.00000

3	113107430	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.30 cm	m2	725,00000	56,50	40 962,50
---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

RTS 2024/II

145*5

725.00000

4	113107420	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	725,00000	34,90	25 302,50
---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

RTS 2024/II

145*5

725.00000

5	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	362,50000	92,37	33 484,13
---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

RTS 2024/II

 725×0.5

362.50000

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	35 860,28
-----------------	--	------------------

6	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	49,50000	184,75	9 145,13
---	-----------	--	---	----------	--------	----------

RTS 2024/II

7	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	693,00000	11,55	8 004,15
---	-----------	--	---	-----------	-------	----------

RTS 2024/II

14*49.5

138.60000

8	979999995	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm2,	t	9,90000	650,00	6 435,00
---	-----------	--	---	---------	--------	----------

(skup.17030

RTS 2024/II

Celkem	164 004,40
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL34	stavba 1 - samonivelačka pod dlažby na schodištích A, B, C, D a SK
R:	02	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady					201 363,00
1	771101210R00	penetrace podkladu pod dlažby	m2	156,00000	21,94	3 422,64	
		156,00000		156,00000			
2	771315192.R00	Dilatační a separační páska na stěnu DSAT š. 65 mm	m	213,90000	52,40	11 208,36	
		213,90000		213,90000			
3	632419115R	Samonivelační stěrka PCI, ruční zpracování tl. 15 mm	m2	156,00000	1 197,00	186 732,00	
		156,00000		156,00000			
Celkem						201 363,00	

Položkový rozpočet

S:	1	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL34	stavba 1 - odřezání opěrné stěny v atriu
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 897,60
1	970241300	Řezání prostého betonu hl. řezu 300 mm	m	0,80000	2 175,00	1 740,00
2	965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	0,40000	394,00	157,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10,54
3	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 24 m	t	0,01700	620,00	10,54
Celkem						1 908,14

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL35	stavba 1 - zábradlí skleněné - ZV
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					1 108,48
1	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu	kus	8,00000	138,56	1 108,48
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					110 488,09
2	13321301R	Tyč ocelová plochá S355J2, rozměr 70 x 20 mm	t	0,28252	32 550,00	9 196,03
3	13611248R	Výrobek plochý ocelový válcovaný za tepla - plech; hladký; tl. = 20,00 mm, 300x150 mm	t	0,47528	36 020,00	17 119,59
4	767951112	Pozinkování drobných dílů, zámečnických prvků nebo konstrukcí do 50 kg	kg	779,73000	34,64	27 009,85
5	13226500R	Tyč ocelová plochá S355J2, rozměr 40 x 4mm	t	0,02193	31 220,00	684,65
6	14120871R	trubka hladká kruhová 11353; svařitelnost zaručená; vnější průměr 60,3 mm; tloušťka stěny 4,0 mm	m	3,64000	318,00	1 157,52
7	767995103R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	779,73000	63,51	49 520,65
8	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	0,70091	1 108,49	776,95
9	787193114RC1c	Za4g - D + M skleněné zábradlí dl. 200 mm - terasa	m	0,20000	25 114,27	5 022,85
Díl: 783	Nátěry					785,64
10	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	11,34000	69,28	785,64
Díl: 783	Ostatní					4 000,00
11		Statický výpočet kotvení	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00

Individuální cena - viz faktura poddodavatele za statický výpočet, a to ve výši 4 000 Kč.

Celkem						116 382,21
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL36	stavba 1 - Klempířské prvky na terase objektu A, SK, štítu D a skleněné zábradlí
R:	01	1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 764		Konstrukce klempířské				49 618,26
	764817128	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 280 mm	m	64,50000	403,50	26 025,75
	764817133	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	42,74000	423,50	18 100,39
	764817143	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 430 mm	m	2,16000	508,00	1 097,28
	764817153	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 530 mm	m	7,20000	597,00	4 298,40
	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	0,08700	1 108,49	96,44

Celkem						49 618,26
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL37b stavba 1 - Přeložení VZT potrubí
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:		Vzduchotechnika	64 662,40			
1	900 RT1	HZS - Práce v tarifní třídě 4 - demontáže VZT, značení, úpravy tras, posuny, změny potrubí, klapek	hod	160,00000	404,14	64 662,40
2	624961111	Těsnění spár těsnicí šňůrou Mirelon průměru 30 mm	m	20,00000	136,50	2 730,00
3	283753549	Mirelon deska s AL polepem, tl.10mm	m2	2,00000	107,90	215,80
4	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	18,00000	51,96	935,28
5	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 24 m	t	0,38600	620,00	239,32

Celkem	64 662,40
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL37c	stavba 1 - čela SDK pro kazetový podhled
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 7631		Konstrukce sádrokartonové				2 137,92
1	416093113	D+M SDK čelo pro kazetový podhled s F lištou 1x RBI 12,5	m2	1,40560	1 521,00	2 137,92

m.č. B0.017, B0.019, B0.016 : 1,995+3,148+1,885

7,02800

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL37d stavba 1 - vyrovnávací vrstva mazaniny a cementový potěr na zásobovací rampě
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					65 725,23
1	631351101	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení 6,59*0,25	m2	1,64750	427,00	703,48
2	631351102	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění 6,59*0,25	m2	1,64750	133,50	219,94
3	631315711	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30 (1,9*2,93+6,92*3,3-3,2*0,63)*0,15	m3	3,95805	4 960,00	19 631,93
4	632451065	Potěr pískocementový, min. 25 MPa, tl. 50 mm (1,9*2,93+6,92*3,3-3,2*0,63)*2	m2	52,77400	441,50	23 299,72
5	631362021	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari 8/100/100 : (1,9*2,93+6,92*3,3-3,2*0,63)*7,9*0,001*1,35	t	0,28142	41 320,00	11 628,22
6	631319165	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 24 cm (1,9*2,93+6,92*3,3-3,2*0,63)*0,1	m3	2,63870	469,00	1 237,55
7	631319175	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm (1,9*2,93+6,92*3,3-3,2*0,63)*0,15	m3	3,95805	126,00	498,73
8	631317225	Řezání dilatační spáry hl. 0-250 mm, železobeton 1,9+2,67	m	4,57000	396,00	1 809,72
9	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	16,57400	404,00	6 695,90
Celkem						65 725,23

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL37g stavba 1 - Změna rozvodů VZT, střešní výlez a oplechování výfukových kusů
R:	01 1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		A. Změna - objekt A - 2.np - kolem průlezu na střechu				
1.		Přechod stranový 500x250-280x250-750	ks	1,00	1 643,26	1 643,26
2.		Odskok 280x250-500	ks	1,00	1 292,70	1 292,70
3.		Přechod stranový 280x250-200x250-500	ks	1,00	1 577,53	1 577,53
4.		OBL 90° - d160	ks	1,00	577,53	577,53
5.		OBL 90° - d160	ks	1,00	529,21	529,21
6.		Spiro d160/1000	ks	1,00	388,76	388,76
7.		TR 200x250-1500, VP	ks	1,00	1 478,93	1 478,93
8.		OBL 45° 200x250	ks	1,00	1 073,60	1 073,60
9.		TR 200x250-500, VP	ks	1,00	492,98	492,98
10.		OBL 45° - 200x250	ks	1,00	1 073,60	1 073,60
11.		Přechod osový 200x250-d250 (náhrada za jiný rozměr)	ks	1,00	1 577,53	1 577,53
12.		OBL 45° - d250	ks	1,00	716,85	716,85
13.		OBL 45° - d250	ks	1,00	716,85	716,85
14.		OBL 30° - 250x280	ks	1,00	985,96	985,96
15.		OBL 30° - 250x280	ks	1,00	985,96	985,96
		B. Značení požárních klapek				
		Nálepky pro značení požárních klapek	ks	193,00	129,21	24 937,53
		D. Nový prostup pro ventilátor v B0 1.pp				
		Nový prostup pro ventilátor v B0.010	hod	4,00	561,80	2 247,20
		E. Oplechování výfukových kusů potrubí pro CHUC				
		Oplechování potrubí pro CHUC 12.01 pro všechny objekty stavby 1	m2	44,00	1 887,64	83 056,16
		Doprava + VRN	kpl	1,00	8 079,78	8 079,78
		Celkem				133 431,92

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3					
O:	ZL37i	stavba 1 - Úprava kabeláže pro magnety				
R:	01	rozpočet				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		El Úprava kabeláže pro přídržné magnety dveří D02 A-D				
		HZS				
1		Úprava kabeláže pro dvevní přídržné magnety, přetažení, nastavení včetně stavebních přípomocí v návaznosti na změnu rozměrů křidel dveří	hod	68,00	519,61	35 333,48
2	904	Hze-zkousky v rámci montaz,prací	hod	23,00	519,61	11 951,03
		HZS - celkem				47 284,51
Celkem						47 284,51

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3					
O:	ZL37i	stavba 1 - Úprava kabeláže pro magnety				
R:	01	rozpočet				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		El Úprava kabeláže pro přídržné magnety dveří D02 A-D				
		HZS				
1		Úprava kabeláže pro dveřní přídržné magnety, přetažení, nastavení včetně stavebních připomocí v návaznosti na změnu rozměrů křidel dveří	hod	68,00	519,61	35 333,48
2	904	Hze-zkousky v rámci montaz,prací	hod	23,00	519,61	11 951,03
		HZS - celkem				47 284,51
Celkem						47 284,51

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL37j stavba 1 - Provedení zděných soklíků u potrubí v m.č. SK1.102
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					6 157,65
1	900	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	12,00000	404,14	4 849,68

RTS 2023/II

řezání a zdění soklíků z porobetonu, SK1.102 : 2*2

4,00000

provedení mazaniny : 2*4

8,0000

2	58556678782	Potěr cementový Baumit 20, bal. 25 kg	t	0,15000	6 140,00	921,00
---	-------------	---------------------------------------	---	---------	----------	--------

RTS 2024/II

 $6 \cdot 0,025$

0,15000

3	59533008	Tvárnice Ytong 50 pro obezdívky hládká P4-550, 599 x 50 x 249 mm	m2	1,19250	324,50	386,97
---	----------	--	----	---------	--------	--------

RTS 2024/II

soklíky výšky 50mm, SK1.102 : $(4,2+2,0+5,0+4,7)*0,05*1,5$

1,19250

Celkem	6 157,65
---------------	-----------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL37k	stavba 1 - dopočet rohových ventilů ke kuchyň.linkám-pavilon A,C,D
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				8 728,50
1	725825114	Baterie dřezová nástěnná ruční	kus	1,00000	2 670,00	2 670,00
		RTS 2024/II				
		Pavilon A-baterie k výlevce : 1		1,00000		
2	725810402	Ventil rohový bez přípojovací trubičky TE 66 G 1/2"	soubor	21,00000	288,50	6 058,50
		RTS 2024/II				
		Pavilon A,C,D (4xdřezy,3xvylévky) : 7*3		21,00000		
Celkem						8 728,50

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL37I	stavba 1 - dopočet orientačních štítků pro ÚT a ZTI
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 732		Strojovny				24 206,00
1	732199100	Montáž orientačního štítku včetně dodávky štítku	soubor	98,00000	247,00	24 206,00
		ÚT, ZTI směšovací uzly, uzavírací armatury, revizní dvířka : 98		98,00000		

Celkem	24 206,00
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL38	stavba 1 - VRN - prodloužení výstavby o 7 měsíců
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: VN		Vedlejší náklady				548 987,30
3	005121020R	Provoz zařízení staveniště	měsíc	7,00000	62 226,56	435 585,92
		684492,13/11=62 226,56				
5	005122 R	Provozní vlivy	měsíc	7,00000	3 023,16	21 162,12
		33254,76/11=3023,16				
6	005123 R	Územní vlivy	měsíc	7,00000	4 198,83	29 391,81
		46187,17/11=4198,83				
7	005124010R	Koordinační činnost související stavbou (IPS Třinec, a.s.)	měsíc	7,00000	4 189,83	29 328,81
		46187,17/11=4198,83				
7	005124010R	Koordinační činnost s dalším zhotovitelem na staveništi (MAVA s.r.o.)	měsíc	4,00000	4 189,83	16 759,32
		46187,17/11=4198,83 x 4 měsíce				
7	005124010R	Koordinační činnost s dalším zhotovitelem na staveništi (TRIMR s.r.o.)	měsíc	4,00000	4 189,83	16 759,32
		46187,17/11=4198,83 x 4 měsíce				
Díl: ON		Ostatní náklady				47 614,77
8	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	měsíc	7,00000	6 802,11	47 614,77
		74823,21/11=6802,11				

Celkem						596 602,07
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL39 stavba 1 - úprava otvorů vnitřních dveří v objektu B
R:	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	5 673,28
---------------	--------------------------------------	-----------------

4	342941113	Připojení příček ke stáv.konstr. kotva+turbošrouby	m	14,00000	127,50	1 785,00
		2*2,0+3*1,0+4*1,2+0,9+1,3		14,00000		

5	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,38724	7 980,00	3 090,18
		0,13*1,2*0,3*3+0,13*1,0*0,3*3+0,12*0,92*0,3+0,13*1,22*0,3+0,13*1,26*0,3		0,38724		

7	311238154	Zdivo POROTHERM 30 Profi P15, tl. 300 mm	m2	0,36360	2 195,00	798,10
		2,02*0,1+2,02*0,08		0,36360		

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	7 504,74
----------------	-------------------------------	-----------------

9	612474550	Omítka stěn vnitřní jednovrstvá sádrová, ručně na pálené cihly a tvarovky	m2	10,38000	429,50	4 458,21
		(0,3*1,5*3+0,3*1,3*3+0,3*1,2+0,3*1,5+0,3*1,6+2,3*0,3*2)*2		10,38000		

10	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	10,38000	293,50	3 046,53
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	566,00
----------------	---------------------------------	---------------

10	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	4,00000	141,50	566,00
		2*2,0		86,40000		

Díl: 96	Bourání konstrukcí	6 405,60
----------------	---------------------------	-----------------

12	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	10,20000	628,00	6 405,60
		(7*0,5+2*0,8)*2		10,20000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 068,00
----------------	---	-----------------

	953981402	Chemické kotvy, cihly duté, hl. 85 mm, M10, síťka	kus	36,00000	113,00	4 068,00
		9*4		36,00000		

Díl: 998	Přesun hmot	118,56
-----------------	--------------------	---------------

12	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,32000	370,50	118,56
----	-----------	--	---	---------	--------	--------

Díl: 784	Malby	853,94
-----------------	--------------	---------------

13	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	11,73000	48,50	568,91
		'(7*0,5+2*0,8)*2*1,15		11,73000		

14	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	11,73000	24,30	285,04
----	-----------	--	----	----------	-------	--------

Celkem

25 190,12

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL40	stavba 1 - Úprava minerálních podhledy a SDK příček
R:	01	rozpočet

Celkem	115 212,33
---------------	-------------------

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL41a	stavba 1 - Změna dilatačních prvků - MP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				-63 530,39
3	71312007.R0C	Montáž dilatačních lišty do omítek ostění do otvorů mezi objekty, včetně příprav na podlahách pro osazení	m	-49,10000	230,94	-11 339,15
				49,1	49,10000	
4	71312009.R0C	materiál dilatační lišt do omítek ostění otvorů mezi objekty D 15/14	m	-56,00000	635,07	-35 563,92
				4*14	56,00000	
5	71312011.R0C	materiál dilatační lišty do podlah mezi objekty ES 60/19	m	-12,00000	923,74	-11 084,88
6	71312012.R0C	materiál dilatační lišty do podlah mezi objekty ES 33/15	m	-6,00000	923,74	-5 542,44
				2*3	6,00000	
Celkem						-63 530,39

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL41b	stavba 1 -Změna dilatačních prvků - VCP
R:	05	rozpočet Objekt SK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce					64 843,01
1	347011001	Předstěna SDK,lepená,1x opl., tl. 25mm, RB 12,5 mm	m2	47,56000	587,00	27 917,72	
		5*5,95*2*0,5+7,06*2*0,5+4,95*0,5+8,27*2*0,5		47,56000			
2	R	Profil dilatační Retek 37531 MINI PVC s tkaninou 2,75 m	m	55,00000	100,96	5 552,80	
		2*10*2,75		55,00000			
		individuální cena dle katalogu výrobce					
3	28342443R	Profil dilatační PVC DILEX-BWS 125, h = 12,5 mm, l = 2,5 m	m	15,58000	353,50	5 507,53	
		12,99*1,2		15,58000			
4	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	64,00000	404,14	25 864,96	
		4*2*8		64,00000			
Celkem						64 843,01	

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL42	stavba 1 - Izolace gastro-soklíků
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				2 551,41
1	771101147	Provedení bandáže koutů	m	36,20000	59,80	2 164,76
		B0.008 : $(2,73+2,75+0,69+1,32+1,57)*2$		18,12000		
		B0.015 : $(1,7+1,87)*2$		7,14000		
		B0.016 : $(0,43+0,97+1,69+2,38)*2$		10,94000		
2	28355130	Páska hydroizolační Baunit š. 120 mm vnitřní roh	kus	3,98200	97,10	386,65
		B0.008 : $(2,73+2,75+0,69+1,32+1,57)*2*1,1$		19,93200		
		B0.015 : $(1,7+1,87)*2*1,1$		7,85400		
		B0.016 : $(0,43+0,97+1,69+2,38)*2*1,1$		12,03400		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL43a	stavba 1 - Schodiště a zásobovací rampa
R:	01	rozpočet schodiště na terasu objektu A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-24 289,90
6	136112009RC	pororošť	kg	-167,00000	80,83	-13 498,61
725-558				167,00000		
14	767995105R00	hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	-167,00000	63,51	-10 606,17
167,00000				167,00000		
15	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	-0,16700	1 108,49	-185,12
		50 m vodorovně				

Celkem	-24 289,90
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL43b	stavba 1 - Schodiště a zásobovací rampa
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	10 013,33
-----------------	------------------------------	------------------

1	767995105	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	95,78976	64,40	6 168,86
		15,04*(4,2+1,59)*1,1		95,78976		

2	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,09579	1 108,49	106,18
		0,09578976		0,09579		

3	13331838	Tyč ocelová L rovnoramenná S235JR, rozměr 100 x 100 x 10 mm	t	0,11974	31 220,00	3 738,28
		15,04*(4,2+1,59)*1,1*1,25*0,001		0,11974		

Díl: 783	Nátěry	1 021,69
-----------------	---------------	-----------------

4	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	2,77920	90,50	251,52
		0,1*4*(4,2+1,59)*1,2		2,77920		

5	783225600	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	2,77920	207,84	577,63
		0,1*4*(4,2+1,59)*1,2		2,77920		

6	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	2,77920	69,28	192,54
		0,1*4*(4,2+1,59)*1,2		2,77920		

Celkem	11 035,02				
---------------	------------------	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL44	stavba 1 - Záměna PU podlahy za epoxidovou
R:	01	Záměna PU za epoxid - MP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot					-142 541,22
1	77721520R	Podlahy epoxidové polyuretanová stěrka tl. 5 mm	m2	-14,16730	1 732,02	-24 538,05
2	77721528.RC	Podlahy polyuretanové - soklik, náběh z PU R 10-20mm, vodoodpudivý nátěr PU výška do 100mm	m	-255,49000	461,87	-118 003,17

Celkem						-142 541,22
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL44	stavba 1 - Záměna PU podlahy za epoxidovou
R:	01	Záměna PU za epoxid - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot					67 755,54
1	777215206R	Podlahy epoxidové plastbet. ChS Epoxy 521 tl. 8 mm	m2	14,16730	1 277,00	18 091,64
2		Sokl epoxidový, výška 100mm	m	110,00000	451,49	49 663,90
dodavatelská cena 392,6 + 15% marže = 451,49						

Celkem						67 755,54
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL45 stavba 2 - Úpravy při provádění stropu spojovací chodby - VCP
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	154 571,31
---------------	--------------------------------------	-------------------

1	317941125R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky přes 220 mm	t	3,00000	11 110,00	33 330,00
---	--------------	---	---	---------	-----------	-----------

profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L

2	317944323R	Válcované nosníky č.20 až 30 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	3,00000	40 413,77	121 241,31
---	------------	---	---	---------	-----------	------------

P01- 1xIPE 200, DÉLKA 4300MM, PROVAŘENO, S P02,03

P02-2xIPE 200, DÉLKA 5600MM, PROVAŘENO, S P01

P03-1xIPE 200, DÉLKA 2800MM, PROVAŘENO, S P01

P04-2xIPE 200, DÉLKA 4100MM, PROVAŘENO

P05-2xIPE 300, DÉLKA 7800MM, PROVAŘENO

P06-2xIPE 300, DÉLKA 6700MM, PROVAŘENO

P07-2xIPE 200, DÉLKA 4050MM, PROVAŘENO

3,00000

3,00000

Díl: 4	Vodorovné konstrukce	322 029,69
---------------	-----------------------------	-------------------

3	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	12,30000	4 443,21	54 651,48
---	--------------	--	----	----------	----------	-----------

VĚNEC V01, VÝŠKA 350MM,400/350MM, SPODNÍ HRANA 2600

V1= délky 11,7+9,0+19,7+3,2+14,6+8,7+19,7+3,6+1,9+0,6+0,6

V1= celkem délka 94m, 13,20m3

12,30000

4	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	1,20000	4 443,21	5 331,85
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

VĚNEC V03+P04(2xIPE200,4100), VÝŠKA 350MM, 350/350MM, SPODNÍ HRANA 2600

V3= délky 7,5

V3= celkem délka 7,5m, 1,2m3

1,20000

5	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	0,70000	4 443,21	3 110,25
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

VĚNEC V01a, VÝŠKA 350MM,400/350MM, SPODNÍ HRANA 2600

V1a= délky 4,85

V1a= celkem délka 4,85m, 0,7m3

0,70000

6	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	80,00000	481,00	38 480,00
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------

(94*2+7,1*2+7,5*2+4,85*2)*0,35

(188+14,2+15+9,7)*0,35=80

80,00000

7	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	80,00000	117,50	9 400,00
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

8	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	1,80000	40 413,77	72 744,79
---	--------------	--	---	---------	-----------	-----------

Včetně distančních prvků.

15,8*110kg :

1,80000

1,80000

9	53301729	Bednění ISD-NOE H20 - ocelová stojka 1N k.č.697 501	ks	9,00000	1 983,00	17 847,00
---	----------	---	----	---------	----------	-----------

9*1

9,00000

10	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	3 060,00000	34,64	105 998,40
----	--------------	--	----	-------------	-------	------------

85*1,2*30

3 060,00000

11		Odstranění keřů a dřevin pro lešení	hod	32,00000	452,06	14 465,92
----	--	-------------------------------------	-----	----------	--------	-----------

Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 328,00
---------------	--	------------------

12	962 20-0061.RAB	Bourání příček z plynosilikátu a siporexu, tl 400mm	m3	32,00000	979,00	31 328,00
----	-----------------	---	----	----------	--------	-----------

Ytong – tl.400 mm, v.3000 mm,
(1,7+1,7+2+1,2+1,2+2,5+0,6+0,7+3,4+0,9+0,9+5,2+0,6+0,6)*3=69,6
m2*0,4=27,84 m3

Ytong – tl.400 mm, v.400 mm, (2+5+5+2+5+2+5,7+5+2)*0,4=13,48
m2=5,39 m3

Odpočet beton. sloupy – 250x250x3000x9ks; 1,69 m3

Celkem: 32 m3

32,00000

Celkem

507 929,00

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL45 stavba 2 - Úpravy při provádění stropu spojovací chodby - MP
R:	01 1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	-116 853,52
---------------	--------------------------------------	--------------------

7	317941125R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky přes 220 mm	t	-1,84000	23 093,58	-42 492,19
---	--------------	---	---	----------	-----------	------------

profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L

8	317944323R	Válcované nosníky č.18 až 28 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	-1,63000	40 413,77	-65 874,45
---	------------	---	---	----------	-----------	------------

2xIPE 280, DÉLKA 7500MM :

2xIPE 200, DÉLKA 5050MM :

2xIPE 180, DÉLKA 2500MM :

2xIPE 160, DÉLKA 2650MM :

1,63

-1,63000

9	317944325R	Válcované nosníky č.14 svařeno, osazované do připravených otvorů vertikálně	t	-0,21000	40 413,77	-8 486,89
---	------------	---	---	----------	-----------	-----------

OCEL.SLOUP2xI140,2600MM :

2xROZNÁŠECÍ DESKA P10,350/350 :

0,21

-0,21000

Díl: 4	Vodorovné konstrukce	-115 418,67
---------------	-----------------------------	--------------------

24	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	-9,40000	4 443,21	-41 766,17
----	--------------	--	----	----------	----------	------------

V1= délky 11,7+9,0+19,7+3,2+14,6+8,7+19,7+3,6+1,9+0,6+0,6 :

V1= celkem délka 94m, 9,4m3 :

0,4x0,25 : 9,4

-9,40000

26	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	-0,75000	4 443,21	-3 332,41
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

V3= délky 7,5 :

V3= celkem délka 7,5m, 0,75m3 :

0,4x0,25 : 0,75

-0,75000

27	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	-27,60000	519,61	-14 341,24
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------

(7,5+1,9+1,9+3,6+19,7+8,7+14,6+11,3+9,0+19,7+3,2)*0,25 :

(2,5+2,5+2,1+2,1)*0,25 :

27,6

-27,60000

28	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	-27,60000	288,67	-7 967,29
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

29	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	-1,18800	40 413,77	-48 011,56
----	--------------	--	---	----------	-----------	------------

Včetně distančních prvků.

10,8*110kg :

1,188

-1,18800

Celkem

-232 272,19

Položkový rozpočet

S:		Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL45	stavba 2 - Úpravy při provádění stropu spojovací chodby - VCP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				33 764,25
1	417321414	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	4,73400	4 443,21	21 034,16
				V1, V1a, V3 : 0,2*0,2*(94+7,5+4,85)+0,48	4,73400	
2	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	21,27000	481,00	10 230,87
				V1, V1a, V3 : 0,2*(94+7,5+4,85)	21,27000	
3	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	21,27000	117,50	2 499,23
				V1, V1a, V3 : 0,2*(94+7,5+4,85)	21,27000	
Díl: 998		Přesun hmot				2 204,31
5	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	11,93000	184,77	2 204,31
				1ca, 160		
Celkem						35 968,56

ZL č.46 - Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II - Hrubé podlahy ve 3.NP objektu E

P.Č.	Kód pol.	Zkrácený popis	MJ	Výměra	J.C.	J.C. celkem
1	28375704.R	Deska izolační EPS 100	m3	14,50	2 650,00	38 425,00
2	713191221.R00	Dilatační pásek podél stěn v. 100 mm vč. dodávky	bm	140,00	31,30	4 382,00
3	713191100.RT9	Položení sparační fólie vč. dodávky PE fólie	m2	150,00	50,80	7 620,00
4	713121111	Montáž tepelné izolace podlah	m2	140,00	46,00	6 440,00
5	632443121	Potěr Cemflow CF 20 tl. 50 mm	m2	140,00	410,00	57 400,00
6	632443122	Potěr Cemflow CF 20 tl. 50 mm přípl. Zkd 5 mm	m2	560,00	35,70	19 992,00
7		Dodávka a montáž oddělovacích profilů	bm	16,00	57,00	912,00
		Celkem Kč bez DPH				135 171,00

ROZPOČET ke ZL č.47 - Provizorní vytápění v objektu E a SCH

Stavba: Rekonstrukce a výstavba domova Březiny II - stavba 2
Objekt: Pavilon E a SCH

Investor: Moravskoslezský kraj
Zhotovitel: MORYS s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

							CENA			
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší J.C.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Kompletní dodávka a montáž doplnění rozvodů pro napojení elektrických topidel - viz samostatný rozpočet	kpl	0,00	0,34	0,34			213 148,00	72 470,32
		Pronájem 10 ks elektrických topidel na 150 dnů (období 11/2024-03/2025)	den	0,00	150,00	150,00			2 550,00	382 500,00

Elektrické topidlo 15kW - pronájem 1 ks za 1 den = 255 Kč, tj. 10 ks za 1 den = 2,550 Kč

Počet kusů topidel:
Spojovací chodba - 2ks
Objekt E - 4 podlaží = 43 x 2ks = 8ks

Elektro rozvody pro topidla CELKEM Kč bez DPH = 72 470,32
Pronájem 10 ks topidel na 150 dnů Kč bez DPH = 382 500,00

CELKEM Kč bez DPH = 454 970,32
Kalkulace pro jednotkovou cenu pronájmu elektrického topidla:

Nákladová cena pronájmu je 227,68 Kč/den (jedná se o vlastní dodávku firmy MORYS s.r.o.) - cena obsahuje pronájem topidla, jeho montáž, demontáž, pravidelnou údržbu a dopravu, cena obsahuje také přípojný kabel topidel.

Cena je bez spotřeby elektrické energie.

Výsledná jednotková cena je kalkulována tak, že jednotková cena nákladová je vynásobena koeficientem x 1,12, což je 12% správní a výrobní režie MORYS s.r.o.

CELKEM = 10 ks topidel

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL48 stavba 2 - Úprava KZS objektu E
R:	2 rozpočet zateplení soklu

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				3 682,30
1	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	1,75000	34,64	60,62
2	622325525RUR	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 150 mm, s omítkou mozaikovou	m2	1,75000	2 069,53	3 621,68
Díl:	96	Bourání konstrukcí				377,37
3	216904391R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlač. vzduchem , , příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	1,75000	34,64	60,62
4	9780411110	Odstranění zateplovacího systému EPS tl. 100 mm s omítkou	m2	1,75000	181,00	316,75
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6,47
5	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou	t	0,03500	184,75	6,47
Díl:	711	Izolace proti vodě				418,28
6	711132311R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislá, , novou fólii včetně uchycovacích prvků	m2	2,01250	207,84	418,28
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				17,50
7	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,01500	184,75	2,77
8	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,21000	11,55	2,43
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,03000	265,58	7,97
10	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,01500	288,67	4,33
Celkem						4 501,92

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3	
O:	ZL49	stavba 2 - Dopočet skladby podhledu v 3.NP objektu E
R:	02	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				72 095,49
1	713111111	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	68,00000	114,50	7 786,00
2	63152337	Rohož izolační URSA DF 38 160x1250x4900 mm skelná vlna	m2	149,60000	299,50	44 805,20
		68*1,1*2		149,60000		
3	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem	m2	58,00000	168,00	9 744,00
4	63151402	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 60 mm	m2	63,80000	151,50	9 665,70
		58*1,1		63,80000		
5	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,51200	184,75	94,59

Celkem	72 095,49
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL50	stavba 2 - VRN - prodloužení výstavby o 7 měsíců
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: VN		Vedlejší náklady				127 383,21
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	7,00000	12 343,22	86 402,54
		135775,46/11=12343,22				
4	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	7,00000	755,79	5 290,53
		8313,69/11=755,79				
5	005123 R	Územní vlivy	Soubor	7,00000	1 049,71	7 347,97
		11546,79/11=1049,71				
6	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	7,00000	1 049,71	7 347,97
		11546,79/11=1049,71				
6	005124010R	Koordinační činnost DEV Company s.r.o.	Soubor	15,00000	1 049,71	15 745,65
		11546,79/11=1049,71				
6	005124010R	Koordinační činnost TRIMR s.r.o.	Soubor	5,00000	1 049,71	5 248,55
		11546,79/11=1049,71				
Díl: ON		Ostatní náklady				11 903,71
7	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	7,00000	1 700,53	11 903,71
		18705,80/11=1700,53				

Celkem						139 286,92
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL51	stavba 2 - Zateplení nosného I-profilu ve spojovací chodbě
R:	01	1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy					15 281,88
	622221AP	KZS stěn budov deskami z minerální vlny tl.180 mm hmoždinkami s kovovým trnem vč lišt, Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	7,26000	1 978,08	14 360,86

"cena obsahuje: :

"dodávku izolačních desek :

"upevnění desek lepením a hmoždinkami :

"přestěrkování izolačních desek :

"armovací síť ze sklovláknitých tkanin :

"montáž a dodávku lišt pro kontaktní zateplení" :

"ukončení zateplení 400 mm nad terénem" :

"tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn":

$$9,7 \cdot 0,65 \cdot 1,15$$

7,26000

2	713131131.R00	Montáž tep. izolace stěn lepením	m2	4,36500	211,00	921,02
---	---------------	----------------------------------	----	---------	--------	--------

$$9,7 \cdot 0,45$$

4,36500

3	283769802R	Deska izolační PIR, Puren tl. 40 mm	m2	5,03000	399,00	2 006,97
---	------------	-------------------------------------	----	---------	--------	----------

$$9,7 \cdot 0,45 \cdot 1,15$$

5,03000

Celkem	15 281,88
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL52 stavba 2 - Úprava venkovní severní strany spojovací chodby
R:	01 rozpočet VCP

[illegible]

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL53 stavba 2 - Rozšíření plastického nápisu a změna žlabu a svodů - VCP
R:	01 1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 770,00
1	91000R	Plastický nápis z AL plechu - MSK + logo	kus	1,00000	25 770,00	25 770,00
individuální cena subdodavatele + 15% marže						
Díl: 764		Konstrukce klempířské				46 484,00
2	764252403	Žlaby TiZn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	48,00000	759,00	36 432,00
3	764551603	Svod z TiZn RHEINZINK, kruhový, D 100 mm	m	14,00000	718,00	10 052,00
Celkem						72 254,00

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL53 stavba 2 - Změna žlabu a svodů - MP
R:	01 1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764	Konstrukce klempířské					-34 663,62
2	764541305R	Žlab podokapní půlkruhový poplastovaný ocel plech rš 310 mm, odk.K09	m	-48,00000	536,93	-25 772,64
3	764548323R	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků poplastovaný ocel plech průměru 100 mm, odk.K10	m	-14,00000	635,07	-8 890,98
Celkem						-34 663,62

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL54 stavba 1 - Odvětrání místnosti v objektu "E"
R:	1 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Doplnění odvětrání				5 825,36
1	Pol__0005	Trubka KG200 odvod	bm	3,70000	1 304,79	4 827,72
2	Pol__0006	Odvětrávací hlavice odvod	bm	1,00000	809,43	809,43
3	Pol__0007	Krycí mřížka dn200 odvod	ks	1,00000	188,21	188,21
Celkem						5 825,36

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.3
O:	ZL55	stavba 2 - Narovnání výměr vnitřních omítek a KZS objektu SCH
R:	01	1 - Stavební část - větší výměra ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				5 577,04
31	602011102R00	Omitka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , , po jednotlivých vrstvách " výměra dle projektanta" 180,5 : "skutečnost zaměřená na stavbě" 341,5 :	m2	161,00000	34,64	5 577,04
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				74 361,07
32	612479113R00	Provedení vnitřní omítky stěn ze suché směsi ručně zpracované, dvouvrstvě, na pálené cihly a tvarovky bez dodávky materiálů " výměra dle projektanta" 180,5 : "skutečnost zaměřená na stavbě" 341,5 :	m2	161,00000	461,87	74 361,07
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				114 728,64
37	622221AP	KZS stěn budov deskami z minerální vlny tl.180 mm hmoždinkami s kovovým tmem vč lišt, Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn "cena obsahuje : "dodávku izolačních desek : "upevnění desek lepením a hmoždinkami : "přestěrkování izolačních desek : "armovací sítě ze sklolátnitých tkanin : "montáž a dodávku lišt pro kontaktní zateplení" : "ukončení zateplení 400 mm nad terénem" : "tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn" : "v.č.405" : "pohled západní- výměra dle projektanta" 16,0 : "v.č.406" : "pohled jižní- výměra dle projektanta" 75,0 : "v.č.407" : "pohled severní-výměra dle projektanta" 85,0 : "v.č.408" : "pohled východní- výměra dle projektanta" 28,0 : Součet : "skutečnost změřená na stavbě" 258,0 :	m2	58,00000	1 978,08	114 728,64
Celkem						194 666,71