

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 21/DD/2024

(dále jen „smlouva“)

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov

kontaktní adresa: Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov

zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace

IČO: 70947023

DIČ: CZ70947023

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 78-2496840247/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

jako dárce na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

město Ostrov

se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

zastoupený: Bc. Pavel Čekan, starosta města

IČO: 00254843

DIČ: CZ00254843

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

(společně také jako „účastníci smlouvy“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto darovací smlouvu:

I.

1.1. Dárce je výlučným vlastníkem uvedené nemovitých věcí:

- p.p.č. 2896/13 ostatní plocha (ost. komunikace),
- p.p.č. 2582/19 ostatní plocha (ost. komunikace),
- p.p.č. 2582/1 ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 2631/31 ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 2632/1 ostatní plocha (silnice),

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální

pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1220 pro katastrální území Ostrov nad Ohří a obec Ostrov, Karlovarský kraj.

1.2. Geometrickým plánem č. 2557-3/2024 byl z původního p.p.č. 2582/1 oddělen nový p.p.č. 2582/34 o výměře 35 m² ostatní plocha (ost. komunikace), z původního p.p.č. 2631/31 oddělen nový p.p.č. 2631/70 o výměře 93 m² ostatní plocha (ost. komunikace) a z původního p.p.č. 2632/1 oddělen nový p.p.č. 2632/12 o výměře 481 m² ostatní plocha (ost. komunikace).

Geometrický plán č. 2557-3/2024 je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1.

II.

Dárce smlouvou daruje a odevzdává obdarovanému nemovité věci smlouvy

- p.p.č. 2896/13 o výměře 208 m² ostatní plocha (ost. komunikace),
- p.p.č. 2582/19 o výměře 2 m² ostatní plocha (ost. komunikace),
a označené v GP č. 2557-3/2024:
- p.p.č. 2582/34 o výměře 35 m² ostatní plocha (ost. komunikace),
- p.p.č. 2631/70 o výměře 93 m² ostatní plocha (ost. komunikace),
- p.p.č. 2632/12 o výměře 481 m² ostatní plocha (ost. komunikace),

v katastrálním území Ostrov nad Ohří a obec Ostrov, se všemi právy a povinnostmi s držením předávaných nemovitých věcí spojenými, obdarovaný nemovité věci dle této smlouvy bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Karlovarský kraj dle ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (dále jen „zákon o krajích“) záměr darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejnil po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a v souladu s ustanovením § 36 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 161/04/25 ze dne 28.04.2025 rozhodlo o převodu nemovitých věcí obdarovanému.

IV.

4.1 Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem smlouvy stvrzuje, že v souladu ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Ostrov č. 175/2024 ze dne 11.12.2024 a 20.12.2024. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního jednání obce byly splněny.

4.2. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle

do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv.

V.

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí uvedených v čl. II. smlouvy činí 100.308, - Kč (slovy: sto tisíc tři sta osm korun českých).

- p.p.č. 2896/13 8.538, - Kč
- p.p.č. 2582/19 92, - Kč
- p.p.č. 2582/34 9.576, - Kč
- p.p.č. 2631/70 21.780, - Kč
- p.p.č. 2632/12 60.322, - Kč

VI.

6.1. Obdarovaný si je vědom skutečnosti, že pozemek p.č. 2582/1 v katastrálním území Ostrov nad Ohří je zatížen věcným břemenem, které je evidováno v katastru nemovitostí.

6.2. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přijímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

VII.

Obdarovaný prohlašuje, že předmětný majetek potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona o obcích a že darované nemovité věci bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

VIII.

8.1. Náklady spojené s vyhotovením smlouvy jakož i se zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

8.2. Smlouva bude uzavřena pouze elektronicky.

8.3. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

8.4. Účastníci smlouvy prohlašují, že smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a jako správnou ji podepsali.

8.5. Obdarovaný potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů obdarovaného, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju.

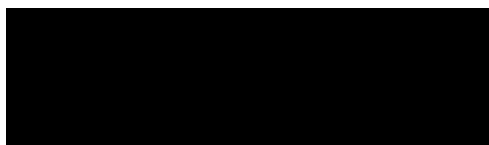
Poskytnutí osobních údajů obdarovaného je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků dárce v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

8.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Smlouva nabývá obligační účinnosti vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 2557-3/2024

V Sokolově:

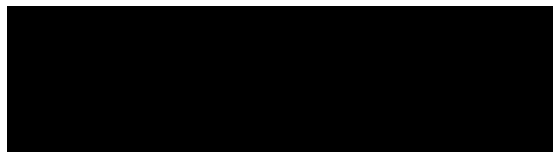
Dárce:



Karlovarský kraj
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

V Ostrově:

Obdarovaný:



město Ostrov
Bc. Pavel Čekan
starosta města