

KUPNÍ SMLOUVA

ČÍSLO SMLOUVY: 1000031193/4000258306

Evidenční číslo dokladu: 4000258306

SPP:

12ODC40000501002228

NS: 2001502103

Kupující

Název: GasNet, s.r.o.	Sídlo / adresa: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 27295567 DIČ: CZ27295567	Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300
ID datové schránky: rdxzhzt	Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. C 23083

Zastoupen na základě plné moci

Název: GasNet Služby, s.r.o.	Sídlo / adresa: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
IČO: 27935311 DIČ: CZ27935311	Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 57165
ID datové schránky: jnnyjs6	
Za niž jsou zmocnění jednat:	

dále jen „kupující“ a

Prodávající (dle občanského průkazu, dle OR/ŽL)

Příjmení, jméno, titul / Firma / Obec: Město Benešov	
Ulice: Masarykovo náměstí	Číslo pop./orient.: 100
Obec: Benešov	PSČ: 256 01
Datum narození:	IČO: 00231401 DIČ: CZ00231401
E-mail:	Telefon: 312 821 111 ID datové schránky: cb4bwan
Bankovní spojení: ČS, a.s.	Číslo účtu: 19-0320035309/0800
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou - starostou města Benešov	

Příjmení, jméno, titul / Firma / Obec:	
Ulice:	Číslo pop./orient.:
Obec:	PSČ:
Datum narození:	IČO: DIČ:
E-mail:	Telefon: ID datové schránky:
Bankovní spojení:	Číslo účtu:
Zastoupený:	

dále jen „prodávající“

Čl. I Předmět smlouvy

- Předmětem této kupní smlouvy je úplatný převod plynovodní přípojky, která je ve vlastnictví prodávajícího, a která byla realizovaná v rámci stavby „STL plynovodní přípojky a přípojky sítě elektronických komunikací pro objekt čp.900, ul. Tábořská, Benešov“ (dále jen „PP“). Prodávající výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem PP, včetně veškeré dokumentace související s touto PP.
- Vlastník čestně prohlašuje, že umístění, realizace a užívání PP je zcela v souladu s právními předpisy, zejména se stavebním zákonem a byly dodrženy všechny podmínky uvedené ve stanoviscích, závazných stanoviscích, souhlasech, apod., které měl prodávající pro realizaci a uvedení do provozu PP opatřit.
- Předmětem koupě je PP a její součásti a dále uvedené příslušenství:

Tlak: STL	materiál: PE	dimenze: 32	délka: 15,2 m
Tlak: --	materiál: --	dimenze: --	délka: --

Příslušenství: --

Obec: Benešov	Ulice, č. p./č. o.: Tábořská 900
Parcelní číslo (-a): 3313/1	Katastrální území: Benešov

včetně veškeré dokumentace související s touto PP

PP je podrobně popsána v Zápisu o technické přejímce plynárenského zařízení ze dne: 30.11.2017

Čl. II Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena, stanovená dohodou stran, činí celkem **70 000,- Kč**. Slovy: sedmdesát tisíc korun českých.

Prodávající prohlašuje, že u PP, která já předmětem této kupní smlouvy, uběhlo více jak 5 let:
a) od vydání prvního kolaudačního rozhodnutí, nebo kolaudačního rozhodnutí po podstatné změně dokončené vybrané nemovité věci, nebo
b) v případě, že se pro vybranou nemovitou věc nevydává kolaudační rozhodnutí, ode dne, kdy bylo započato první užívání vybrané nemovité věci, nebo užívání dokončené vybrané nemovité věci po podstatné změně.
Pokud bylo k provedené podstatné změně této vybrané nemovité věci vydáno kolaudační rozhodnutí, postupuje se podle písmena a).

Z uvedených důvodů splňuje předmět kupní smlouvy podmínky osvobození od DPH ve smyslu § 56 odst. 3 a) zákona č. 235/2004 Sb. Zákona o dani z přidané hodnoty.

Den uskutečnění plnění je datum přechodu práva nakládat s PP jako vlastník. Smluvní strany prohlašují, že v den podpisu této smlouvy byla PP předána kupujícímu, aby s ní mohl nakládat jako vlastník ve smyslu § 13, odst. 1 zákona o DPH.

Evidenční číslo dokladu je: 4000258306.
2. Dohodnutou kupní cenu uhradí kupující bankovním převodem ve prospěch účtu prodávajícího v jedné splátce do 30 dnů od účinnosti této smlouvy. Variabilním symbolem je evidenční číslo smlouvy uvedené v záhlaví této kupní smlouvy.
3. Závazek kupujícího je splněn dnem připsání příslušné finanční částky z jeho účtu u peněžního ústavu ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy.
4. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě prodlžení kupujícího s úhradou kupní ceny za předpokladu, že kupující byl na prodlžení písemně upozorněn a neuhradil kupní cenu ani to 10 dnů od doručení takového upozornění.

Čl. III Převod vlastnictví

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy se převádí ke dni účinnosti této kupní smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.
2. Prodávající předal kupujícímu spolu se Zápisem o odevzdání a převzetí stavby příslušnou stavebně technickou dokumentaci stavby.

Čl. IV Zvláštní ujednání

1. Prodávající čestně prohlašuje, že je výhradním vlastníkem plynovodní přípojky uvedené v této smlouvě a je oprávněn s ní neomezeně disponovat, zejména není zatížena žádným právem třetí osoby (např. zástavním právem, a pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, není ani ve společném jmění manželů, ani podílovém spoluvlastnictvím).

Prodávající bere na vědomí, že zjistí-li se nepravdivost prohlášení v tomto čl. IV. anebo v čl. I. odst. 2. této smlouvy, odpovídá druhé smluvní straně za způsobenou škodu a současně se jedná o podstatné porušení smlouvy.

Čl. V Ostatní ujednání

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost v délce 24 měsíců ode dne podpisu této smlouvy. Pro odstranění vad je stanovena lhůta 30 dní ode dne doručení písemného oznámení vady od kupujícího. Pokud v této lhůtě nedojde k odstranění vad, odstraní je kupující na náklady prodávajícího. V případech, které by mohly ohrozit bezpečnost provozu PZ, tak učiní kupující neprodleně, a to rovněž na náklady prodávajícího.

Čl. VI Registr smluv

1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní prodávající. Při uveřejnění je prodávající povinen postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Prodávající zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců kupujícího, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Prodávající zašle k potvrzení smlouvu k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od podpisu smlouvy, kupující zašle vyjádření prodávajícímu k obdržným dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení. Strojově čitelnou verzi k uveřejnění připraví kupující.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

Čl. VII Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany se zavazují, že při zpracování osobních údajů (dále jen „OÚ“) druhé strany pro účely podle této smlouvy, budou přistupovat k takovým OÚ výlučně podle platných a účinných právních předpisů, upravujících ochranu OÚ, a to za účelem splnění svých úkolů vyplývajících z této Smlouvy, dále nebudou takové OÚ zpřístupňovat ani poskytovat bez písemného souhlasu druhé strany třetím stranám, s výjimkou případného řízení vedeného před orgány státní správy nebo samosprávy. Dále se smluvní strany zavazují, že v případě potřeby druhé strany vyvinou odpovídající součinnost při řešení problematiky OÚ dané smluvní strany.
2. Kupující je správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností kupujícího a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce kupujícího (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo

kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla kupujícího, nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

Čl. VIII Závěrečná ustanovení

1. Účastníci smlouvy prohlašují, že neexistuje žádná právní ani faktická překážka, která by znemožnila uzavřít tuto smlouvu.
2. Tato kupní smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech prostých škrtů, změn a doplňků, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží po dvou stejnopisech smlouvy a prodávající jeden stejnopis smlouvy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Prodej plynárenského zařízení byl schválen příslušným orgánem obce (města) dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, dne , pod č. j.

Prodávající

Kupující
na základě plné moci

V: Benešově

dne:

V: Ústí nad Labem

GasNet Služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27025311, DIČ: CZ27035311
-77-

26-05-2025

Ing. Jaroslav Hlavnička

28. 04. 2025

starosta města Benešov

PROJEKT PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ PŘÍPOJENÝ BYL SCHVÁLEN
ZASTUPITELSTVEM MĚSTA BENEŠOV Č. 322-16/2025/21.
ZE DNE 14. 4. 2025.