

SMLOUVA

o podnájmu automatů NESCAFÉ na teplé nápoje a dodávce nápojových surovin
uzavřená podle § 2215 a násl. a § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

SMLUVNÍ STRANY

PETR SIXTA

se sídlem Hostivínská 172, 543 71 Hostinné

zastoupená :

IČ: 45958408

DIČ: CZ6305191288

bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

číslo účtu : xxxxxxxxxxxx

(dále jen „poskytovatel“)

a

Sport Česká Lípa, příspěvková organizace

se sídlem : Barvířská 2690, 470 01 česká Lípa

zastoupená: Jana Kobosilová

provozovna: Koupaliště Dubice, Litoměřická ul., 470 01 česká Lípa

IČ: 75045176 DIČ: CZ75045176

bankovní spojení:

číslo účtu :

(dále jen „firma“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je právo užívat **1 kus/y/ů** automatu/ů na teplé nápoje, jejichž vlastníkem je Nestlé, a to automatu/ů typu **Rhea Fusion FTP 30 AA, AR**. Přesná identifikace zařízení vč. výrobního čísla, místa instalace a datumu instalace budou předmětem přílohy č. 2. Poskytovatel je oprávněna zřídit firmě k automatu/ům, jejichž vlastníkem je Nestlé, užívací právo a přenechat ji automat/v do podnájmu .
- 2.2. Předmětem této smlouvy je dále dodávka všech surovin (veškeré suroviny jsou výrobkem společnosti Nestlé) používaných pro výrobu nápojů prostřednictvím automatu/ů (dále jen „suroviny“) a jejich odběr firmou v dohodnutém minimálním měsíčním objemu a sortimentu takto:
- **0,5 kg kávy NESCAFÉ Alegria Smooth / stroj**
 - **Nestlé Alegria Cacao mix Milky, Alegria Nesquik** - čokoládový nápoj - dle potřeby (balení po 1 kg)
 - **Nestlé Alegria Skimmed, Alegria Milky Powder** pro přípravu mléčných nápojů (balení po 0,5 kg) dle potřeby
- 2.3. Poskytovatel bude suroviny dodávat na základě objednávek firmy (minimální množství pro každý jednotlivý závoz je 0,5 kg kávy NESCAFÉ), cena surovin se bude řídit platným ceníkem. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se právní vztahy při dodávkách surovin řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě.

III.

DOBA PODNÁJMU A CENA NÁJMU

- 3.1. Podnájem automatu/ů dle této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou. Smlouva nabývá účinnosti dnem instalace automatu/ů.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájmu za užívání automatu/ů ve výši odpovídající odběrové tabulce, která je přílohou č. 1. této smlouvy. Minimální odběr v tabulce se vztahuje ke každému jednomu automatu, který má firma v užívání.
- 3.3. Splatnost faktur za plnění poskytovaná poskytovatelem nebo obsahující nároky poskytovatele dle této smlouvy je 14 dnů ode dne doručení jejich originálů firmě, a to na adresu firmy uvedenou v záhlaví. Jakákoliv úhrada se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky na účet poskytovatele . Prokazatelným datem doručení faktury je též příjmové razítko podatelny nebo pracoviště firmy .

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI FIRMY

- 4.1. Firma není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele jakkoliv automaty zatěžovat právy třetích osob, jakož i umožnit třetím osobám nakládat s automatem/v v rozporu s touto smlouvou.
- 4.2. Firma odpovídá poskytovateli po dobu platnosti této smlouvy za škody způsobené porušením povinností firmy vyplývajících z této smlouvy a za škody způsobené na automatu/tech po jejich převzetí bez ohledu na to, kdy a jakým způsobem ke škodě došlo, pokud neprokáže, že ke škodě došlo v důsledku skryté vady automatu/ů, kterou nemohla ovlivnit.

- 4.3. Firma není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele přemístit automat/y na jiné místo, než kam byl/y automat/y po dohodě nainstalovány.
- 4.4. Firma se zavazuje užívat automaty **pro výrobu teplých nápojů výhradně z produktů vypsanych v článku II. bodu 2.2.**, neboť dané automaty jsou značkovými automaty Nestlé, které jsou určeny pro přípravu prémiových značkových výrobků společnosti Nestlé a v zájmu jejich ochrany, stejně jako dobrého jména společnosti Nestlé mezi jejími zákazníky, aby byla splněna očekávání vysoké kvality teplých nápojů připravovaných na předemtných automatech a aby zákazníci nebyli klamáni ohledně značky a konečného výrobku, který jim bude prostřednictvím daného automatu nabízen. Jedině za daného technického a kvalitativního nastavení a při použití surovin uvedených v bodu 2.2. této smlouvy je poskytovatel schopen garantovat vysokou kvalitu teplých nápojů připravovaných na těchto automatech. Pro případ porušení této povinnosti, tj. bude-li firma používat k výrobě teplých nápojů produkty vyrobené jiným výrobcem než NESTLE nebo produkty získané jiným způsobem než z dodávky/vek poskytovatele, je firma povinna zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto závazku s tím, že smluvní pokuta je splatná do tří (3) dnů ode doručení vyzvy k její úhradě.
- 4.5. Firma je povinna umožnit poskytovateli, jeho zaměstnancům či jím pověřeným subjektům přístup k automatům/u za účelem kontroly plnění podmínek této smlouvy ze strany firmy anebo za účelem jejich oprav, úprav a údržby, a to kdykoliv v běžné pracovní době, kterou se rozumí doba od pondělí do pátku od 8:00 hod. do 16:00 hod..
- 4.6. Firma je povinna automat/y chránit před zničením, odcizením či poškozením a je povinna učinit veškerá bezpečnostní opatření nezbytná ke splnění uvedené povinnosti, jinak odpovídá poskytovateli za vzniklou škodu (viz.čl. 4.2. této smlouvy) .
- 4.7. Firma je povinna dbát všech hygienických zásad a předpisů a dodržovat veškeré právní předpisy v této oblasti zejména pak předpisy BOZP tak, aby při poskytování služeb prostřednictvím automatu/ů byla zajištěna potřebná kvalita nápojů a zajištěno bezpečí jejich uživatelů .
- 4.8. Firma je povinna provádět pravidelnou hygienickou údržbu automatu/ů dle zaškolení a udržovat automat/v v čistém a provozuschopném stavu.
- 4.9. Firma je povinna vyrozumět poskytovatele bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 3 dnů, o potřebě oprav, úprav, udržovacích prací nad rámec běžné údržby automatu/ů, o poškození, zničení či odcizení automatu/ů .
- 4.10. Firma je povinna dbát na to, aby nápoje byly podávány v příslušné kvalitě tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno poskytovatele, Nestlé a značky NESCAFÉ a umožnit poskytovateli za účelem kontroly uvedené povinnosti odběr vzorků teplých nápojů v přiměřeném objemu.
- 4.11. Firma je povinna zajistit na vlastní náklady elektrevizi v místě umístění automatu/ů tak, aby jejich umístění bylo bezpečné a tyto mohly řádně plnit svoji funkci . V případě předání revizní zprávy poskytovateli, tento se zavazuje uhradit firmě kompenzační poplatek ve výši 150,- Kč bez DPH za každý jeden poskytnutý automat, a to na základě daňového dokladu vystaveného firmou se splatností 7 dní.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1. Poskytovatel je povinen dodat firmě automat/v v provozuschopném stavu a instalovat je na místě a v čase dle dohody s firmou nejpozději však do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. Zároveň je poskytovatel povinen seznámit firmu s pravidly užívání automatu/ů a odborně ji zaškolit v zacházení s automatem/v a jejich běžné údržbě. Splnění těchto povinností poskytovatele stvrzuje firma podpisem Předávacího a instalačního protokolu.
- 5.2. Poskytovatel je povinen na vlastní náklady provádět veškeré nezbytné opravy, úpravy a udržovací práce na automatech/u, jejichž potřeba vznikla při řádném užívání automatu/ů v souladu s touto smlouvou, byl-li o jejich potřebě dle této smlouvy řádně informován.
- 5.3. V případě závady vzniklé úmyslným poškozením, neodbornou manipulací nebo nedostatečnou hygienickou údržbou, popř. pokud poskytovatel zjistí, že automat/y byly užívány v rozporu s čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy, provede opravu, úpravu či údržbu poskytovatel na náklady firmy.
- 5.4. Pokud by stav automatu/ů vyžadoval rozsáhlejší opravy či pokud se automat/v stane neprovozuschopný, přičemž tento stav nebyl zapříčiněn porušením povinností firmy dle této smlouvy, je poskytovatel povinen dle svého uvážení automat/v buď opravit či vyměnit za jiný provozuschopný automat/y na teplé nápoje, jehož funkce budou srovnatelné s funkcemi pronajatých automatů a to do 48 hodin od okamžiku nahlášení závady firmou . Na vyměněný automat se vztahují přiměřené veškeré ustanovení této smlouvy vztahující se k pronajatým automatům.
- 5.5. Poskytovatel je oprávněn účtovat firmě paušální náklad ve výši 800,-Kč a cestovné dle platných právních předpisů za použití firemního vozidla poskytovatele ze svého sídla do sídla firmy při jakémkoliv marném výjezdu k provedení objednaného či dohodnutého servisního zákroku na automatu/tech .

VI.

ZÁNIK SMLOUVY

- 6.1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou anebo písemnou výpovědí **s jednoměsíční výpovědní dobou**, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Za doručení výpovědi se považuje také třetí den uložení zápisu na poštovním úřadě v případě, že se zápisu nepodaří doručit adresátovi.

- 6.2. V případě , že automat bude instalovaný u firmy kratší dobu než 6 měsíců, si poskytovatel vyhrazuje právo požadovat od firmy úhradu instalačního/deinstalačního poplatku ve výši 1.500,- Kč bez DPH za každý jednotlivý automat. Poplatek se zaplatí v hotovosti na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem.
- 6.3. Předcházející bod 6.2. se neuplatní v případě, že ve lhůtě 3 měsíců od data instalace technologie dojde k její výměně z důvodů na straně poskytovatele (např. porucha, výměna, ...atd.), případně pokud je nájem sjednán na dobu kratší než 6 měsíců.
- 6.4. Firma je povinna nejpozději k poslednímu dni zániku smlouvy umožnit poskytovateli převzetí automatu/ů v běžné pracovní době od 8:00 hod. do 15:00 hod. ve svém sídle s tím, že za každý den prodlení firmy s předáním automatu/ů je povinna za platit poskytovatel i smluvní pokutu ve výši 650,-Kč/ jeden automat/den s tím, že smluvní pokuta je splatná do tří (3) dnů ode doručení výzvy k její úhradě . Případně-li poslední den platnosti smlouvy na jiný než pracovní den, platí, že poslední den pro předání automatu/ů je nejbližší následující pracovní den . Automat/v bude/au předán/v v provozuschopném, kompletním a čistém stavu, jinak je poskytovatel není povinen převzít a tyto budou považovány za nepředané . Důkazní břemeno ohledně podmínek převzetí automatu/ů leží v tomto případě na straně firmy. Poskytovatel je dále oprávněn účtovat firmě paušální náklad ve výši 800,-Kč a cestovné dle platných právních předpisů za použití firemního vozidla poskytovatele ze svého sídla do sídla firmy při jakémkoliv marném výjezdu k převzetí automatu/tů v souvislosti se zánikem této smlouvy.

VII. POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ o NOVINKÁCH A TRENDY ZE SVĚTA NP

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že v zájmu zkvalitňování a prohlubování vzájemné spolupráce bude poskytovatel informovat firmu o novinkách a trendech ze světa Nestlé Professional formou zasílání těchto informací na tuto e-mailovou adresu firmy:
- _____
- 7.2. Pokud firma přestane mít zájem na zasílání těchto informací, upozorní písemně poskytovatele na tuto skutečnost a poskytovatel zajistí ukončení zasílání těchto informací.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva se řídí právními předpisy české republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. Jakékoliv dodatky či změny této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně na základě dohody obou smluvních stran.
- 8.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č.1-Odběrová tabulka určující výši nájemného na základě uskutečněných odběrů
Příloha č.2 - Předávací a instalační protokol
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami, účinnost nastává dnem instalace automatu.
- 8.5. Tato smlouva se svými přílohami je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží poskytovatel a jeden výtisk firma.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Hostinném dne: 23.5.2025

poskytovatel

firma

Příloha č. 1
Odběrová tabulka určující výši nájemného na základě uskutečněných odběrů

Pl .1. Případné nájemné je vybíráno vždy na každý kalendářní měsíc.

Pl.2. Nájemné v daném kalendářním měsíci nebude vybíráno v případě, že firma uskutečnila příslušný minimální měsíční odběr kávy v předešlém měsíci.

Pl .3. Odběrová tabulka a výše nájmu odpovídající odběru v daném měsíci a zvolené kávě.

AGSm ooth		Nájem/zak.				
Odběr	ALG 6/30	ALG 8/60	FTP30	FTP60		ostatní
0	450	850	850	1050		450
0,5	0	650	750	950		0
1	0	650	0	750		0
1,5	0		0	0		0
2	0		0	0		0

V Hostinném dne: 23.5.2025

Předávací a instalační protokol - příloha č.2
ke smlouvě o podnájmu/ o výpůjčce automatu na teplé nápoje a o dodávkách surovin pro výrobu
nápojů uzavřené dne: 23.05.2025
mezi
Petr Sixta
a
Sport Česká Lípa, příspěvková organizace

FAKTURAČNÍ ÚDAJE PODLE ORŽR

Obchodní jméno	Sport Česká Lípa, příspěvková organizace		
Ulice	Barvířská 2690		
Město	česká Lípa		
PSČ	470 01		
IČO	75045176	DIČICZ75045176	

ADRESA PROVOZOVNY

Název	Koupaliště Dubice		
Ulice	Litoměřická ul.		
Město	Dubice u České Lípy	Okres	Česká Lípa
PSČ	470 01	Kraj	
Prodejní kanál	občerstvení		

ZODPOVĚDNÁ OSOBA - přebírající

Jméno	Jana		
Příjmení	Kobosilová	Titulj	
Pozice			
Telefon	xxxxxxxxxxx		
E-mail	xxxxxxxxxxxxxx		

POVĚŘENÁ OSOBA - předávající

Firma	Petr Sixta		
Jméno a příjmení technika	Daniel Sixta		
Telefon	xxxxxxxxxx		

TECHNOLOGIE

Typ automatu	Rhea Fusion FTP 30 AR		
Výrobní číslo	20194355734		
Umístění automatu	občerstvení		
Požadovaný termín instalace	23.05.2025	Doba trvání sml. do	
Datum realizace instalace	23.05.2025	Kód POC	
Číslo smlouvy			
Poznámky k automatu	připojení na pevný přívod		

	Sml. odběr	Prvozávoz	Prvozávoz - jiné požadavky	Množství
Káva !Druh	Smooth			
Množství v Kg		5		
smetana oVe Fine		10		
čokoláda Nesquik		2		
"				
Výška měs. nájmu (bez DPH)	850 Kč			
Typ smlouvy	LS -SMO			

Počáteční stav porcí

1

-

Obě strany
potvrzují, že
došlo k instalaci
výše zmíněné
technologie a k
zaškolení na
základní servis a
pravidelnou
hygienickou
údržbu

ci byl automat shledán

plně funkčním ANO - NE ; pokud ne uveďte výhrady :

Podpis přebírajícího

Po instalaci bylo provedeno zaškolení personálu na provozování a údržbu nápojového/ých automatu/ů.
Podmínkou bezplatného servisu je pravidelné čištění automatu.

Bezplatný servis se nevztahuje na tyto úkony:

- 1. Čištění a běžná údržba nápojového automatu**, tj čištění mixérů, zásobníků na suroviny, odkapové misky, osdávání prostoru mezi zásobníky,
- 2. Závady vzniklé manipulací s již nainstalovaným a zprovozněným nápojovým automatem**,
- 3. Nesprávné dávkování surovin**, tj přehození pořadí zásobníků se surovinami nebo uzávřené násypky,
- 4. Mechanické poškození dílů nápojového automatu či ztráta dílu**, tj poškozená přívodní hadice, nádoby na suroviny, nádobka na vodu, boiler, záme, čelní panel,

S. Neodborný zásah do programování nápojového automatu

6. Ztráta klíče

Pozn.: Lehké závady, tj závady které neohrožují a neomezují správnou funkčnost nápojového automatu a nejsou nebezpečné jako např. vadné osvětlení nápojového automatu, lehký únik vody z mixéru atd. Tyto závady budou odstraněny při závozu zboží, a to bezplatně.

ZQQQlatnění servisu:

Doprava :	12 Kč/Km
Sevisní práce:	450 Kč/hod

v Dubici u české Lípy dne: 23.5.2025