

**Smlouva o nájmu pozemku
(pro stavbu ve veřejném zájmu)
VS 6408101024****Pronajímatel:****Správa železnic, státní organizace**

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Variabilní symbol: 6408101024
Datová schránka: uccchjm

Adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:**Pardubický kraj**

Sídlo: Pardubice, Pardubice – Staré Město, Komenského náměstí 125,
PSČ 530 02
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Zastoupen: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Datová schránka: z28bwu9

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu (dále jen „smlouva“)
v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu jsou:

- část pozemku p. č. 467, v k. ú. Těchonín, v obci Těchonín, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 25, inventární číslo dle SAP IC5000097713, vlevo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 104,957 – 104,959, 12 m od osy koleje, přenechaná výměra 9 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 1 vyznačena jako žlutá plocha, trvalý zábor),

- část pozemku p. č. 1227/5, v k. ú. Těchonín, v obci Těchonín, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 25, inventární číslo dle SAP IC6000189759, oboustranně trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 104,941 – 104,959, 187 m od osy koleje, přenechaná výměra 187 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 1 vyznačena jako oranžová plocha, trvalý zábor),

- pozemek p. č. 572/15, v k. ú. Jablonné nad Orlicí, v obci Jablonné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 404, inventární číslo dle SAP IC6000306756, vlevo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 99,795 – 99,951, 7 m od osy koleje, přenechaná výměra 908 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 2 vyznačena jako růžová plocha, trvalý zábor),

- pozemek p. č. 20/2, v k. ú. Jablonné nad Orlicí, v obci Jablonné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 404, inventární číslo dle SAP IC5000097555, vlevo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 99,769 – 99,771, 12,7 m od osy koleje, přenechaná výměra 4 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 3 vyznačena jako zelená plocha, trvalý zábor),

- pozemek p. č. 20/7, v k. ú. Jablonné nad Orlicí, v obci Jablonné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 404, inventární číslo dle SAP IC6000306749, vlevo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 99,769 – 99,771, 10 m od osy koleje, přenechaná výměra 4 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 3 vyznačena jako oranžová plocha, trvalý zábor),

- pozemek p. č. 129/13, v k. ú. Jablonné nad Orlicí, v obci Jablonné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 404, inventární číslo dle SAP IC6000306751, vlevo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 100,169 – 100,177, 6 m od osy koleje, přenechaná výměra 6 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 4 vyznačena jako žlutá plocha, trvalý zábor),

- pozemek p. č. 572/14, v k. ú. Jablonné nad Orlicí, v obci Jablonné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 404, inventární číslo dle SAP IC6000306755, vlevo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 100,177 – 100,180, 6 m od osy koleje, přenechaná výměra 10 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 4 vyznačena jako zelená plocha, trvalý zábor),

- pozemek p. č. 572/24, v k. ú. Jablonné nad Orlicí, v obci Jablonné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický

kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 404, inventární číslo dle SAP IC6000306757, vlevo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 100,180 – 100,182, 6 m od osy koleje, přenechaná výměra 17 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 4 vyznačena jako modrá plocha, trvalý zábor),

- část pozemku p. č. 571/7, v k. ú. Jablonné nad Orlicí, v obci Jablonné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 404, inventární číslo dle SAP IC6000306754, vlevo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 100,182 – 100,191, 6 m od osy koleje, přenechaná výměra 14 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 4 vyznačena jako fialová plocha, trvalý zábor),

- část pozemku p. č. 766/2, v k. ú. Jamné nad Orlicí, v obci Jamné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 188, inventární číslo dle SAP IC5000097756, vpravo trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 101,047 – 101,060, 9,8 m od osy koleje, přenechaná výměra 183 m² (uvedená část je v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 5 vyznačena jako modrá plocha, trvalý zábor),

- dvě části pozemku p. č. 766/2, v k. ú. Jamné nad Orlicí, v obci Jamné nad Orlicí, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, na LV č. 188, inventární číslo dle SAP IC5000097756, oboustranně trati TU 1302 Chlumec nad Cidlinou – Miedzylesie, v žkm 101,049 – 101,060, 5,1 m vlevo od osy koleje a 6,1 m vpravo od osy koleje, přenechaná výměra obou 42 m² (uvedené části jsou v příloze č. 1 této smlouvy, v její části 5 vyznačeny jako zelené plochy, dočasný zábor),

(dále jen „předmět nájmu“)

Celková přenechaná výměra předmětu nájmu činí 1384 m².

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

2. Předmět nájmu je graficky vyznačen v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Přesný zákres předmětu nájmu je součástí projektové dokumentace, která je součástí podkladů pro Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, ke stavebnímu řízení, č. j.: 6618/2023-SŽ-OŘ HKR-OPS ze dne 27. 2. 2023, které je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
3. Pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu.
4. Nájemce nejdéle 14 dní před zahájením stavby uvedené níže v čl. II. odst. 1 této smlouvy písemně požádá správce majetku (kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) o předání předmětu nájmu. Stav předmětu nájmu bude popsán v předávacím protokolu, sepsaném mezi nájemcem a správcem majetku, který bude pořízen ve dvou vyhotoveních, a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Správcovskou činnost vykonává a předávací protokol vyhotoví organizační jednotka pronajímatele: **Správa železnic, státní organizace**
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „správce majetku“).

6. Nájemce bere na vědomí, že způsob ochrany nemovitostí, jejichž části jsou předmětem nájmu, je vymezen jako chráněná značka geodetického bodu (p. č. 1227/5 v k. ú. Těchonín, p. č. 766/2 v k. ú. Jamné nad Orlicí) a ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně (p. č. 572/15, p. č. 20/2, p. č. 20/7, p. č. 129/13, p. č. 572/14, p. č. 572/24, p. č. 571/7 vše k. ú. Jablonné nad Orlicí), z čehož pro pronajímatele a nájemce mohou plynout specifická práva a povinnosti. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu a postupovat dle této smlouvy vždy v souladu s příslušnými právními předpisy vztahujícími se k této skutečnosti.
7. Pronajímatel výslovně upozorňuje nájemce, že na pozemcích p. č. 766/2 v k. ú. Jamné nad Orlicí a p. č. 1227/5 v k. ú. Těchonín, jejichž části jsou předmětem nájmu, již vážnou věcná břemena. Nájemce tuto skutečnost bere na vědomí a prohlašuje, že z tohoto důvodu nebude po pronajímateli ničeho požadovat, zejména náhrady jakékoliv újmy, slevy na nájemném či jeho snížení nebo prominutí, ukončení nájemního vztahu apod. Nájemce je povinen opatřit si výpis z katastru nemovitostí ve formě veřejné listiny, včetně listin vztahujících se k věcným břemenům, se kterými je povinen se před podpisem této smlouvy důkladně seznámit. Nájemce prohlašuje, že tak učinil, a zavazuje se užívat předmět nájmu tak, aby to nebylo na újmu právům odpovídajícím těmto věcným břemenům. Nájemce je povinen uhradit újmu způsobenou užíváním předmětu nájmu v rozporu s tímto ustanovením a této povinnosti se nemůže zprostit.

II. Účel nájmu

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výhradně ke sjednanému účelu – realizace a provozování veřejně prospěšné stavby s názvem:

„Modernizace silnice II-311 Mladkov – Jablonné n. Orlicí“

popsané v projektové dokumentaci, která je součástí podkladů pro Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, ke stavebnímu řízení, č. j.: 6618/2023-SŽ-OŘ HKR-OPS ze dne 27. 2. 2023, a ve stavebním povolení vydaném Městským úřadem Králíky, pod č. j. MUKR/7599/2018/OVTS/PS/280.13/STRI/StPo49 dne 28. 11. 2018, jež nabylo právní moci dne 5. 1. 2019 a jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím Městského úřadu Králíky č. j. MUKR/4370/2021/OVTS/JB/Prodl.Stp.123 ze dne 17. 3. 2021, které nabylo právní moci dne 20. 4. 2021, a rozhodnutím Městského úřadu Králíky č. j. MUKR/5597/2023/OVTS/JB/Prodl.Stp.126 ze dne 20. 3. 2023, které nabylo právní moci dne 25. 4. 2023 (dále jen „stavba“), a jako pozemek dotčený uvedenou stavbou,

a to způsobem neohrožujícím bezpečnost provozu železniční dopravy a životní prostředí, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a dodržení zákonných podmínek nesmí nájemce účel nájmu měnit, ani přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě. V případě, že by nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě, může to být považováno za hrubé porušení nájemcových povinností a pronajímatel může vypovědět smlouvu bez výpovědní doby.

2. Tato veřejně prospěšná stavba bude samostatnou stavbou, samostatnou věcí. Smluvní strany výslovně prohlašují, že stavba není a nebude součástí předmětu nájmu a nebude tak náležet do práva hospodaření pronajímatele. Výhradním vlastníkem stavby a všech jejích součástí bude nájemce. Nájemce se zavazuje nezcizit po dobu nájmu stavbu uvedenou v odst. 1 tohoto článku této smlouvy, a to ani její část.
3. Vybudovaná stavba nebude sloužit k podnikatelským účelům.

III. Nájemné

1. Smluvní strany sjednaly za dočasné užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy nájemné ve výši 24,- Kč/m²/rok bez DPH dle § 10 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a Výměru Ministerstva financí č. 01/2025 ze dne 21. 11. 2024, účinného od 1. 1. 2025.

2. **Celkové roční nájemné ve výši 33.216,- Kč bez DPH je splatné v pravidelných ročních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného roku na účet pronajímatele vedený u XXXXXXXXXX, číslo účtu XXXXXXXXXX pod variabilním symbolem 6408101024 na základě splátkového kalendáře.**

Povinnost hradit nájemné vzniká nájemci dnem protokolárního převzetí předmětu nájmu. Na základě protokolárního převzetí předmětu nájmu pronajímatel vystaví splátkový kalendář a zašle jej nájemci.

První neperiodická platba nájemného bude splatná nejdéle do jednoho kalendářního měsíce po dni podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

3. Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip podle ustanovení § 1957 odst. 1 občanského zákoníku, tj. že splátka je splněna okamžikem připsání placené částky na účet pronajímatele u jeho banky.
4. Předmět nájmu je dle ustanovení § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“) osvobozen od daně, neboť nájemce se při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy nepovažuje za osobu povinnou k dani.
5. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úroky z prodlení určené obecně závazným právním předpisem. Pronajímatel má právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu i tehdy, je-li tato kryta úroky z prodlení, čímž smluvní strany výslovně vylučují úpravu dle ustanovení § 1971 občanského zákoníku.
6. Smluvní strany sjednávají, že úhrada služeb a spotřeb spojených s užíváním předmětu nájmu není součástí nájemného. Pronajímatel neposkytuje a nebude poskytovat nájemci žádné služby a spotřeby spojené s užíváním předmětu nájmu.
7. Dojde-li po uzavření nájemní smlouvy ke změně nájemného na základě cenového předpisu, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, má pronajímatel právo upravit sjednanou maximální výši ročního nájemného v souladu s příslušným cenovým předpisem od jeho účinnosti. Tuto změnu promítne pronajímatel do splátkového kalendáře, který zašle nájemci. Nájemce se zavazuje takto upravenou výši nájemného hradit.
8. Nájemce nemá nárok na slevu nájemného z důvodů negativních vlivů provozu železnice (tj. např. hluk, otřesy vibrace, jiskření, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd.), s kterýmžto omezením svého užívacího práva je nájemce plně srozuměn. Současně se nájemce vzdává práva na náhradu újmy, jež by vznikla na stavbě umístěné na předmětu nájmu v důsledku trvání a provozování dráhy.
9. Nájemcem vynaložené náklady na předmět nájmu jsou nákladem stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Nájemce není oprávněn po ukončení nájmu žádat protihodnotu za stavbu, ani úhradu nákladů spojených se stavbou.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívání předmětu nájmu.
2. Nájemce je povinen hradit nájemné a další platby vyplývající z této smlouvy ve výši a způsobem stanoveným v čl. III. této smlouvy.
3. Nájemce je povinen umožnit bezplatný vstup, popř. vjezd na předmět nájmu zaměstnancům správce majetku, zaměstnancům pronajímatele nebo dodavatelům prací, služeb a zboží, provádějícím úkony z důvodu oprav a údržby tratí, drážních staveb, zařízení a vedení, a dále za účelem provádění kontrol revizních zpráv a kontroly stavu předmětu nájmu včetně zařízení, které jsou součástí předmětu nájmu, a dbát jejich pokynů.

Nájemce je dále povinen z těchto důvodů strpět na dobu nezbytně nutnou i přerušení nebo omezení nájemních práv. V takovém případě se smluvní strany dohodnou o omezení užívání předmětu nájmu. Pokud nedojde k dohodě o podmínkách užívání předmětu nájmu do jednoho měsíce ode dne, kdy nájemce byl vyzván pronajímatelem k uzavření dohody a hrozí nebezpečí prodlení s provedením prací, může pronajímatel smlouvu vypovědět ve výpovědní době jednoho měsíce. Pro běh výpovědní doby platí v takovém případě čl. VI. odst. 3 smlouvy.

Vznikne-li nájemci z důvodů uvedených v tomto odstavci majetková újma, strany se dohodly na její úhradě, která je omezena jedním násobkem měsíčního nájemného

4. Nájemce je povinen zajišťovat na vlastní náklady a pouze ke své tíži níže uvedenou údržbu a opravy na předmětu nájmu:
 - sekání trávy a její likvidace,
 - odstraňování náletových křovin a stromů a jejich likvidace za podmínek stanovených v odst. 17 tohoto článku,
 - zajišťování sjízdnosti a schůdnosti ve všech ročních obdobích obvyklým způsobem, udržování průchodnosti odvodňovacích sběračů, kanalizačních a melioračních staveb,
 - zajištění pořádku a čistoty na předmětu nájmu a v bezprostředním okolí.

V případě pochybností o tom, že náklady na údržbu a opravy předmětu nájmu jsou pouze k tíži nájemce, sjednávají smluvní strany, že tyto výdaje nájemce (včetně DPH v zákonem stanovené výši) jsou věcným plněním nájemného vedle sjednaného finančního nájemného ve smyslu následujícího odst. 9 tohoto článku.

Nájemce je povinen zajišťovat údržbu a opravy na předmětu nájmu odborně způsobilými a oprávněnými osobami.

5. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nájemce je dále povinen na výzvu pronajímatele předložit veškeré dokumenty a platné doklady ohledně likvidace a odvozu odpadu.
6. Nájemce se zavazuje, že bude ve vztahu k předmětu nájmu na vlastní náklady zajišťovat a plnit úkoly požární ochrany v souladu s platnými předpisy o požární ochraně.
7. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání nájemního vztahu přebírá odpovědnost za porušení obecně platných právních předpisů, předpisů o ekologii, odpadech, hygienických předpisů a jiných v souladu s ustanovením § 2910 občanského zákoníku. Nájemce při porušení obecně platných právních předpisů odpovídá za způsobenou škodu a odpovídá v případě potřeby za provedení příslušných sanačních prací. Nájemce je

dále povinen v případě porušení příslušných předpisů uhradit veškeré poplatky, pokuty a sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy.

Na vyžádání pronajímatele je nájemce povinen poskytnout pronajímateli podklady pro ohlašovací povinnost vyplývající z platných zákonů, nařízení a vyhlášek v oblasti životního prostředí, a to ve stanovených termínech. Při provozování zdroje znečištění ovzduší je povinen nájemce plnit sám ohlašovací povinnost vůči státní správě.

8. Veškeré opravy, stavební úpravy a údržba (mimo činnosti uvedené v odst. 4 tohoto článku a mimo opravy při havarijních stavech vyžadujících neodkladné řešení) prováděné nájemcem na předmětu nájmu dle této smlouvy, vyžadují výslovného předchozího písemného souhlasu pronajímatele formou dodatku k této smlouvě, kde bude především uvedeno, jakou formou a kým se náklady na stavební opravy, stavební úpravy a údržbu zúčtovávají a hradí. Součástí souhlasu je i výslovná specifikace těchto činností, a to dle jejich popisu a seznamu tak, jak je předložen v žádosti nájemce.
9. Nájemcem vynaložené náklady na pronajímatelem písemně povolené opravy nebo údržbu nad rámec údržby a oprav stanovených ve čl. IV. odst. 4 této smlouvy při zohlednění podmínek dle čl. IV. odst. 8 smlouvy - jsou věcným plněním nájemného vedle sjednaného finančního nájemného. Jejich povolení včetně výše ceny a zúčtování je povinen nájemce před realizací písemně projednat s pronajímatelem. Nedal-li pronajímatel nájemci písemný souhlas s provedením oprav a údržby nad rámec uživatelské údržby a oprav stanovených v čl. IV. odst. 4 ve smyslu shora uvedeném, je nájemce povinen uvést předmět nájmu do původního stavu, jakmile jej k tomu pronajímatel písemně vyzve. Neuvede-li nájemce na výzvu pronajímatele předmět nájmu do původního stavu, je pronajímatel oprávněn nájem vypovědět bez výpovědní doby.
10. Nájemce může provádět jakékoliv stavební úpravy pouze při dodržení postupu podle ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
11. Nájemce se zavazuje dodržet podmínky stanovené v Souhrnném stanovisku Správy železnic, státní organizace, ke stavebnímu řízení, č. j.: 6618/2023-SŽ-OŘ HKR-OPS ze dne 27. 2. 2023, a ve stavebním povolení vydaném Městským úřadem Králíky, pod č. j. MUKR/7599/2018/OVTS/PS/280.13/STRI/StPo49 dne 28. 11. 2018, jež nabylo právní moci dne 5. 1. 2019, které je součástí této smlouvy jako příloha č. 3, a jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím Městského úřadu Králíky č. j. MUKR/4370/2021/OVTS/JB/Prodl.Stp.123 ze dne 17. 3. 2021, které nabylo právní moci dne 20. 4. 2021, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, a rozhodnutím Městského úřadu Králíky č. j. MUKR/5597/2023/OVTS/JB/Prodl.Stp.126 ze dne 20. 3. 2023, které nabylo právní moci dne 25. 4. 2023 a tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.
12. Nájemce se zavazuje provozovat svoji činnost na předmětu nájmu způsobem a v rozsahu nenarušujícím provozní a obchodní činnost pronajímatele.
13. Pronajímatel neodpovídá za stav stavby a za její provozování, neodpovídá ani za udržování jejího provozu. Odpovědnost za škody na zdraví nebo na majetku vzniklé při výstavbě, provozování a užívání stavby, jakož i odpovědnost dle první věty tohoto odstavce, nese výhradně a výlučně nájemce.
14. Nájemce odpovídá pronajímateli za všechny škody, které mu způsobí. Za tímto účelem je nájemce povinen mít uzavřenou náležitou pojistnou smlouvu.
15. Za materiál a majetek ve vlastnictví nájemce, který je umístěn na předmětu nájmu nenese pronajímatel odpovědnost.

16. V případě změny podstatných skutečností u obou smluvních stran, které mají význam nejen z hlediska trvání nájemního vztahu, ale i z hlediska uplatňování jednotlivých práv a povinností z této smlouvy, jsou obě smluvní strany povinny písemně projednat takovou změnu s druhou smluvní stranou, a to prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu dodatkem k této smlouvě.
Nájemce je rovněž povinen bez odkladu oznámit změnu sídla či změnu adresy pro doručování písemností včetně dalších kontaktních údajů uvedených v této smlouvě.
17. Případné zásahy do zeleně nacházející se na předmětu nájmu může nájemce provádět výhradně po předchozím projednání se správcem majetku. V případě naplnění zákonných znaků je nutno splnit oznamovací povinnost či vést správní řízení (rozhodnutí) vůči státní správě/místně příslušnému obecnímu úřadu/ a to nejméně 15 dnů předem (ustanovení § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů).
18. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy a den závěrečné kontrolní prohlídky stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Tyto dny se nájemce zavazuje písemně oznámit pronajímateli nejdéle dva týdny předem na adresu správce majetku.
Po vydání kolaudačního souhlasu stavby příslušným stavebním úřadem zašle nájemce neprodleně pronajímateli jeho kopii a geometrický plán skutečného provedení stavby. Pokud nájemce tyto povinnosti nesplní, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu, jak je uvedeno v čl. V. odst. 1 této smlouvy.
19. V případě nedokončení stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy z důvodů ležících na straně nájemce se nájemce zavazuje uvést předmět nájmu v přiměřené lhůtě do původního stavu, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
20. Nájemce se zavazuje k dodržování obecně závazných předpisů o ochraně životního prostředí, hygieny, bezpečnosti při práci, požární ochrany dodržování stanovených podmínek pro pohyb v blízkosti železniční dopravní cesty a železničního provozu.

V. Smluvní pokuta

1. V případě porušení povinností vyjmenovaných v tomto článku níže vzniká pronajímateli vůči nájemci právo na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, za každé porušení povinností, pokud po předchozím písemném upozornění neodstraní nájemce závadný stav v termínu, který určil pronajímatel s přihlédnutím k obvyklé době potřebné ke zjednání nápravy. Smluvní pokutu má právo pronajímatel uložit i opakovaně, pokud nájemce po písemném upozornění neodstraní závadný stav v termínu, který určil pronajímatel. Smluvní pokutu je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci v těchto případech:
 - nájemce nesplnil v termínu určeném pronajímatelem povinnost odstranit závadný stav na předmětu nájmu, který vznikl neplněním povinností nájemce vyplývajících z této smlouvy (závadný stav bude vždy konkrétně pronajímatelem specifikován),
 - nájemce dal bez souhlasu pronajímatele předmět nájmu do podnájmu,
 - nájemce užívá předmět nájmu v rozporu se sjednaným účelem užívání,
 - nájemce neprovedl úhradu nájemného,
 - nájemce nesplnil povinnost vyplývajících z čl. IV. odst. 18 této smlouvy,
 - nájemce užívá větší rozsah pozemku, než činí předmět nájmu popsany v čl. I. odst. 1 této smlouvy,
 - nájemce nesplnil některou z povinností dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy.
2. Smluvní pokuta v souvislosti s vyklizením předmětu nájmu je sjednaná v čl. VI. odst. 5 této smlouvy.

3. Pronajímatel má též nárok na náhradu škody, která přesahuje svojí výší smluvní pokutu. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje nájemce povinnosti, jejíž porušení je smluvní pokutou sankcionováno.

VI. Doba nájmu, ukončení nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne protokolárního předání předmětu nájmu dle čl. I. odst. 4 této smlouvy s 3měsíční výpovědní dobou.

Smlouvu lze ve shora uvedené výpovědní době vypovědět bez udání důvodu i částečně. Částečná výpověď se musí vztahovat k oddělitelné části předmětu nájmu. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět smlouvu způsobem a z důvodů stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.

Pokud smlouva nenabude účinnosti do 31. 12. 2025, pozbude platnosti od samého počátku.

2. Pronajímatel může smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní době, v případě, že nájemce porušil závažným způsobem svoje smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Za porušení smluvní povinnosti nájemce závažným způsobem se zejména považuje:

- nájemce je v prodlení s placením nájemného nebo jeho části o více jak jeden měsíc a nájemce neprovede úhradu ani v náhradní lhůtě třiceti dnů ode dne kdy mu byla ze strany pronajímatele doručena výzva k úhradě výše uvedeného dluhu,
 - nájemce nesplnil v termínu určeném pronajímatelem povinnost odstranit závadný stav, který vznikl neplněním povinnosti nájemce.
3. Výpovědní doba začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co byla výpověď doručena druhé straně a končí posledním dnem daného kalendářního měsíce.
 4. Pronajímatel je oprávněn písemně vypovědět nájemní smlouvu bez výpovědní doby z důvodů stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.
Pronajímatel může vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby po písemné výzvě k nápravě, jestliže nájemce užívá předmět nájmu způsobem, že pronajímateli vzniká škoda nebo mu hrozí škoda nikoli malá nebo jestliže s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu je třeba předmět nájmu vyklidit. Výzva k nápravě není třeba, hrozí-li naléhavě vážné nebezpečí z prodlení. Dalším možným důvodem k výpovědi bez výpovědní doby je užívání předmětu nájmu v rozporu se sjednaným účelem užívání. Smluvní strany se dohodly, že výpověď bez výpovědní doby skončí nájem dnem doručení výpovědi druhé straně.
 5. V případě ukončení nájmu je nájemce povinen do skončení doby nájmu uvést pronajatý předmět nájmu na vlastní náklady do původního stavu a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

V souladu s čl. IV. odst. 19 této smlouvy se nájemce zavazuje zajistit a podniknout na vlastní náklady všechny nezbytné právní a faktické kroky vedoucí k zamezení dalšího provozování stavby a jejímu právnímu zrušení po ukončení doby nájmu. Vyklizený předmět nájmu musí nájemce předat pronajímateli nejpozději v poslední den sjednané doby nájmu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak. Předání předmětu nájmu zpět pronajímateli bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, k čemuž se pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci potřebnou součinnost. Při nedodržení této lhůty a nesplnění uvedených povinností nájemcem vzniká pronajímateli vůči nájemci právo na smluvní pokutu za každý den prodlení s vyklizením a řádným

předáním předmětu nájmu. Její výše je stanovena částkou 230,- Kč/den. Zaplacením výše uvedené smluvní pokuty není dotčena povinnost nájemce uhradit veškeré škody, které přesahují svojí výší smluvní pokutu a které vznikly pronajímateli v souvislosti s pozdním vyklizením a předáním předmětu nájmu.

6. Smluvní strany sjednávají, že úpravy, opravy a údržba předmětu nájmu, k nimž dal pronajímatel nájemci souhlas dle čl. IV. odst. 8 smlouvy, jsou ze strany pronajímatele akceptovány i pro účely ukončení této smlouvy, když v tomto směru není nájemce k obnově původního stavu předmětu nájmu povinen.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy, jejích příloh i případných dodatků a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle pronajímatel. Nebude-li však tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude druhá smluvní strana jako s obchodním tajemstvím nakládat, a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní straně obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Tato smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit druhé smluvní straně skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství, pokud k tomu dojde.
3. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

4. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí o právech a povinnostech nájemce i pronajímatele vyplývajících z užívacího poměru příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů jej provádějících a doplňujících.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem protokolárního předání předmětu nájmu dle čl. I. odst. 4 této smlouvy. Smlouva však nenabude účinnosti přede dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle ZRS.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
8. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemných oboustranně podepsaných vzestupně číslovaných dodatků vyjma úpravy ceny nájemného na základě změny cenového předpisu (dle čl. III. odst. 7 smlouvy) a s tím související úpravou splátkového kalendáře, která bude stanovena jednostranně pronajímatelem a kterou oznámí pronajímatel nájemci doporučeným dopisem s doručenkou, dopisem odeslaným jako obvyčejné psaní nebo poštovní datovou zprávou. Oboustranně podepsané dodatky, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření, případně jiným dnem v těchto označených, stávají nedílnou součástí této smlouvy. Splátkový kalendář však může být po dohodě smluvních stran zasílán i dopisem odeslaným jako obvyčejné psaní.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (výpověď, splátkový kalendář, změna bankovní účtu apod.) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně poštovní datovou zprávou do datové schránky příslušné smluvní strany nebo doporučeným dopisem, a to na adresu příslušné smluvní strany, uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na písemně a prokazatelně oznámenou změnu adresy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena (převzata oprávněným zaměstnancem smluvní strany) a nebude-li tato zásilka vyzvednuta na poště do patnácti dnů ode dne jejího uložení, bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky. Splátkový kalendář však může být po dohodě smluvních stran zasílán i dopisem odeslaným jako obvyčejné psaní.
10. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společnosti).

11. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

Přílohy: č. 1 Grafické vyznačení předmětu nájmu

č. 2 Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení č. j.: 6618/2023-SŽ-OŘ HKR-OPS
ze dne 27. 2. 2023

č. 3 Stavební povolení č. j. MUKR/7599/2018/OVTS/PS/280.13/STRI/StPo49 ze dne
28. 11. 2018

č. 4 Rozhodnutí č. j. MUKR/4370/2021/OVTS/JB/Prodl.Stp.123 ze dne 17. 3. 2021

č. 5 Rozhodnutí č. j. MUKR/5597/2023/OVTS/JB/Prodl.Stp.126 ze dne 20. 3. 2023

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Pardubického kraje dne 10. 3. 2025
usnesením č. R/269/25.

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
XXXXXXXXXXXXXX
Správa železnic, státní organizace
XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXX
Pardubický kraj
XXXXXXXXXXXXXX

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše č. j. 6618/2023-SŽ-OŘ HKR-OPS
Listů/příloh 2/5

Vyřizuje
Telefon
E-mail

Datum 27. února 2023

**Souhrnné stanovisko
Správy železnic, státní organizace
ke stavebnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, [redacted] podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení

pro stavbu:

Název stavby: Modernizace silnice II/311 Mladkov - Jablonné n. Orlicí

Místo stavby: Těchonín, Jamné nad Orlicí, Jablonné nad Orlicí

Trať: Letohrad – Lichkov st. hr., žkm 99,560 – 101,930 oboustranně s křížením v žkm 101,054 (žel. přejezd P4078) a žkm 104,950 – 105,820 oboustranně s křížením v žkm 104,950 (žel. most)

TÚDÚ: 130234, 130236

Žadatel: [redacted]

Investor: Pardubický kraj

Podle předložené projektové dokumentace ke stavebnímu řízení se jedná o modernizaci silnice včetně řešení chodníků, dopravního značení, svodidel atd. dle ověřené PD. Stavba se bude nacházet v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy. Stavbou dojde k dotčení následujících pozemků, ke kterým má Správa železnic, státní organizace, právo hospodařit (dále jen „dražní pozemky“) p. č. 467, p. č. 1227/5 v k. ú. Těchonín, p. č. 766/2 v k. ú. Jamné nad Orlicí, p. č. 572/15, p. č. 20/2, p. č. 20/7, p. č. 129/13, p. č. 572/14, p. č. 572/24, p. č. 571/7 v k. ú. Jablonné nad Orlicí.

O prodej pozemků (příp. jejich částí) p. č. 1227/5 v k. ú. Těchonín, p. č. 572/15, p. č. 20/2, p. č. 20/7, p. č. 129/13, p. č. 572/14, p. č. 572/24, p. č. 571/7 v k. ú. Jablonné nad Orlicí bylo zažádáno.

V území dotčeném stavbou a v jeho blízkosti se nachází podzemní vedení, zařízení a objekty v majetku Správy železnic, státní organizace [redacted]

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely stavebního řízení.

**Správa železnic, státní organizace, se stavbou situovanou v obvodu dráhy
a v ochranném pásmu dráhy**

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Před zahájením stavebního řízení investor požádá o uzavření nájemní smlouvy - kontaktní pracovník pí [REDACTED]
2. Prodej drážních pozemků bude realizován dle GP skutečného provedení stavby dodržující pravidlo dělení pozemku na logicky ucelené části.
Oddělovací GP musí být schválen/y [REDACTED] a to ještě před podáním návrhu na vklad na Katastrální úřad. Toto souhrnné stanovisko neopravňuje investora provádět změny číslování parcel a vkládat oddělovací GP uvedených pozemků do KN.
3. V předstihu před zahájením stavby (min. 14 dní) požadujeme vyrozumět drážní dohled nad stavbami v OPD a obvodu dráhy [REDACTED]
[REDACTED] Rozsah dohledu bude prokazatelně projednán s vedoucím PS dle předloženého technologického postupu prací. Objednávka bude obsahovat identifikační údaje objednavatele, jméno odpovědného pracovníka a jeho telefonní číslo, určení místa a údaje o požadovaných úkonech. O všech úkonech ze strany pracovníků Správy železnic, státní organizace, bude proveden zápis ve stavebním deníku. Vyhrazujeme si právo zápisu do stavebního deníku. Drážní dohled bude prováděn na náklady objednavatele dohledu.
4. V předstihu před zahájením stavby (min. 3 měsíce) požadujeme kontaktovat správce [REDACTED] dohodnout s ním koordinaci prací v místě železničního přejezdu P40978.
U tohoto žel. přejezdu P4078 požadujeme napojení živičného povrchu na stávající pevné stavební spáry - odvodňovací kanálek ve směru od Mladkova a opěrnou zídku ve směru od Jablonného nad Orlicí.
5. V zájmovém území se nachází kab. trasa a přejezdové zabezpečovací zařízení ve správě SSZT – podklady byly poskytnuty v předchozím stupni řízení. Stavební činnost nesmí nijak omezovat rozhledové poměry na přejezdu ani viditelnost a slyšitelnost signalizace.
V opačném případě musí být provedeno dopravní opatření dle platných norem a předpisů, nebo během prací omezujících rozhledy a signalizaci uzavřen a střežen přejezd.
Před započatím prací objednejte vytyčení [REDACTED]
6. V zájmovém území se nacházejí kabelové trasy [REDACTED] viz přílohy. Poloha kabelových tras je zakreslena pouze informativně. Přesnou polohu je nutné určit vytyčením. Toto vytyčení zajistí a podmínky prací v ochranném pásmu kabelového vedení a způsob ochrany kabelů sdělí [REDACTED]
[REDACTED] Zařízení ve [REDACTED] se stavbou nesmí poškodit. Zemní práce nesmí být prováděny v ochranném pásmu kabelového vedení (tj. v blízkosti menší než 1 m).
V případě menší vzdálenosti požadujeme dozor pracovníka SEE. V případě přejíždění kabelové trasy mechanismy těžšími než 3,5 t musí být provedeno zpevnění povrchu nad kabelovou trasou podle pokynů výše uvedeného pracovníka, např. silničními panely. Křížení musí odpovídat platným ČSN, při odkrytí kabelové trasy SEE požadujeme před záhozem zkontrolovat provedení křížení výše uvedeným pracovníkem.
Veškeré činnosti budou provedeny na náklady investora na základě objednávky.
7. V předstihu před zahájením stavby (min. 14 dní) požadujeme vyrozumět místního správce mostních objektů [REDACTED]
8. Při realizaci stavby nesmí být omezen přístup k objektům ve správě [REDACTED] pracovník p. [REDACTED]
9. Při realizaci stavby dojde ke styku s telekomunikačním vedením v majetku Správy železnic, státní organizace, [REDACTED]
[REDACTED] které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD - Telematika a.s. č. j. 00904/2023-O ze dne 23. 1. 2023. Požadujeme před stavbou objednat u ČD - Telematika a.s. vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem,

- tj. Správa železnic, státní organizace, [REDAKCE] dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace.
10. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných [REDAKCE] se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí.
 11. Při provádění prací musí být dodržena především vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah v platném znění, a další příslušné normy, předpisy a směrnice Správy železnic, státní organizace, v platném znění.
 12. Výluky delší než 24 hodin a výluky delší než 5 hodin konané více než 5 dní po sobě musí být zahrnuty v ročním plánu výluk (žádost je nutné podat nejpozději do 28. 2. předchozího roku). Ostatní výluky se objednávají min. 5 měsíců před jejich zahájením. Rozsah výluk a pomalých jízd požadujeme konzultovat již při přípravě přesného harmonogramu s pracovníkem [REDAKCE] Minimálně 60 dní před výlukou a pomalou jízdou projedná investor nebo jím pověřená osoba se Správou železnic, státní organizace [REDAKCE]
[REDAKCE], uzavření smluvního vztahu o poskytnutí výluk a pomalých jízd na tratích provozovaných Správou železnic, státní organizace, (na náklady objednavatele). Bez tohoto smluvního vztahu nebude výluka a/nebo pomalá jízda umožněna.
 13. Bude zachován stálý přístup a příjezd (včetně nákladní automobilové techniky) k drážnímu tělesu a k zařízení sloužícímu k provozu dráhy.
 14. Vytěžený materiál nebude ukládán na těleso dráhy a bude odvezen mimo drážní pozemky, které nakonec budou upraveny do náležitého resp. dohodnutého stavu.
 15. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení Správy železnic, státní organizace.
 16. Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy provozované koleje bez vědomí a souhlasu vedoucího PS. Prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994Sb. v platném znění). Zaměstnanci zhotovitele, kteří budou při realizaci stavby do tohoto prostoru vstupovat, musí být prokazatelně proškoleni z drážního předpisu Bp1, Bp3, musí splňovat stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a musí mít vydaný „Průkaz pro vstup do provozované ŽDC“ (dle předpisu Správy železnic, státní organizace, Ob1). Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů podle platné legislativy.
 17. Staveniště na drážních pozemcích bude řádně zabezpečeno a označeno dle platné legislativy.
 18. Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu. Správa železnic, státní organizace, si vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
 19. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě Správy železnic, státní organizace, bude zhotovitel neprodleně o této skutečnosti informovat vedoucího PS a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.
 20. [REDAKCE] se nijak nevyjadřuje ke správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá zodpovědnost za následky způsobené pochybením zhotovitele použitím zvoleného postupu při realizaci díla.
 21. Likvidaci odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži drážních pozemků.
 22. Stavba je umístěna v oblasti s výskytem bludných proudů. Podzemní části stavby musí být provedeny z materiálů nepodléhajících korozi nebo musí být chráněny proti korozivním účinkům bludných proudů.
 23. Trať je elektrizována stejnosměrným proudem o napětí 3kV. Při práci v bezprostřední blízkosti tratě je nutno dodržet ČSN 34 1500 – Základní předpisy pro el. trakční zařízení, ČSN 34 1530 – Elektrické trakční vedení železničních drah celostátních, regionálních a vleček, ČSN 34 3109 - Bezpečnostní předpisy pro činnost na trakčním vedení a v jeho blízkosti a ČSN EN 50122-1 Drážní zařízení – pevná trakční zařízení, část 1: Ochranná opatření vztahující se na elektrickou bezpečnost a uzemňování. Mechanizační prostředky,

zvláště pak jejich pohyblivé části, se nesmí přiblížit k částem pod napětím na vzdálenost menší než 2 m.

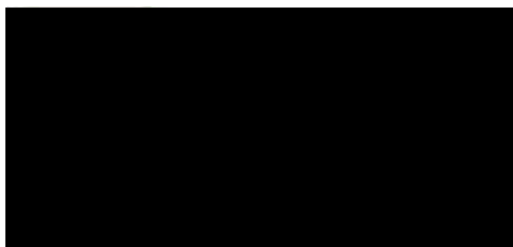
24. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
25. Po dokončení prací v obvodu dráhy a před kontrolní prohlídkou stavby požádá investor OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek - výše uvedené pracovníky. Následně zašle na [REDAKCE] protokoly z těchto prohlídek.
26. Zájmovou stavbu je nutné koordinovat se stavbou obce Těchonín řešící chodníky v obci.
27. Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení, a to ještě před zahájením prací.

Jako účastník stavebního řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek stavebního povolení jako nezbytně závazné**, s uvedením našeho č. j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné stavební povolení je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše č. j. pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



Přílohy

Příloha 1 – 5x ověřené situace

Příloha 2 – vyjádření ČD - Telematiky a.s.

Městský úřad Králíky

ODBOR VÝSTAVBY
A TECHNICKÉ SPRÁVY

ADRESÁT:
DLE ROZDĚLOVNÍKU

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne: 5.1.2018



Č.J.: MUKR/7599/2018/OVTS/PS /280.13/STRI/StPo49

EV. ČÍSLO: 20223/2018

VAŠE ZN./ZE DNE:

SPISOVÝ ZNAK:

SK. ZNAK/ LHŮTA:

LISTŮ DOKUMENTU:

LISTŮ PŘÍLOH:

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

V KRÁLÍKÁCH

28.11.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "silniční zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: Zlepšení dostupnosti turistických aktivit oblasti masivu Sněžníka II, aktivita - **"Modernizace silnice II/311 Mladkov - Jablonné nad Orlicí"** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 20/2, 20/8, 20/7, 129/13, 129/15, 129/2, 164/13, 164/8, 178/19, 178/18, 178/20, 178/10, 188/10, 562/19, 562/21, 562/17, 562/35, 562/18, 562/36, 562/20, 562/30, 571/7, 571/8, 571/2, 571/3, 572/22, 572/15, 572/24, 572/13, 572/8, 572/14, 617/4, 1108/15, 1108/21 v katastrálním území Jablonné nad Orlicí, pozemkové parcely parcelní číslo 477/1, 741/2, 766/2, 1950/1, 1950/2, 1950/3, 1954/21, 1954/25, 1954/22, 1954/18, 1954/1, 1954/8, 1954/12, 2033/14, 2033/19, 2036/3 v katastrálním území Jamné nad Orlicí, stavební parcely parcelní číslo 39, 40/1, 119, 122, 217, pozemkové parcely parcelní číslo 102/15, 137/6, 138, 140/1, 147, 148, 180, 181/1, 1050/3, 1050/2, 1050/9, 1050/1, 1059/1, 1126/1 v katastrálním území Mladkov, pozemkové parcely parcelní číslo 130/9, 130/3, 130/6, 883/12, 883/1, 883/2, 883/8, 883/10, 883/7, 883/11, 883/13, 883/14, 883/15, 883/16, 883/17, 888/36, 888/35, 888/22, 888/20, 888/23, 888/38, 888/31, 888/30, 888/28, 888/37, 888/29, 888/18, 888/1, 888/7, 888/42, 888/40, 888/39, 888/26, 888/21, 888/27, 888/25, 888/24 v katastrálním území Celné, pozemkové parcely parcelní číslo 467, 1000/4, 1001/4, 1001/5, 1001/8, 1002, 1003, 1010/1, 1153/1, 1153/5, 1156/12, 1156/13, 1156/15, 1156/19, 1156/20, 1156/21, 1156/23, 1156/24, 1156/25, 1210 a 1227/5 v katastrálním území Těchonín, kterou podal subjekt Pardubický kraj (IČO - 70892822), Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice takto:

Stavba: **"Modernizace silnice II/311 Mladkov - Jablonné nad Orlicí"** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 20/2, 20/8, 20/7, 129/13, 129/15, 129/2, 164/13, 164/8, 178/19, 178/18, 178/20, 178/10, 188/10, 562/19, 562/21, 562/17, 562/35, 562/18, 562/36, 562/20, 562/30, 571/7, 571/8, 571/2, 571/3, 572/22, 572/15, 572/24, 572/13, 572/8, 572/14, 617/4, 1108/15, 1108/21 v katastrálním území Jablonné nad Orlicí, pozemkové parcely parcelní číslo 477/1, 741/2, 766/2, 1950/1, 1950/2, 1950/3, 1954/21, 1954/25, 1954/22, 1954/18, 1954/1, 1954/8, 1954/12, 2033/14, 2033/19, 2036/3 v katastrálním území Jamné nad Orlicí, stavební parcely parcelní číslo 39, 40/1, 119, 122, 217, pozemkové parcely parcelní číslo 102/15, 137/6, 138, 140/1, 147, 148, 180, 181/1, 1050/3, 1050/2, 1050/9, 1050/1, 1059/1, 1126/1 v katastrálním území Mladkov, pozemkové parcely parcelní číslo 130/9, 130/3, 130/6, 883/12, 883/1, 883/2, 883/8, 883/10, 883/7, 883/11, 883/13, 883/14, 883/15, 883/16, 883/17, 888/36, 888/35, 888/22, 888/20, 888/23, 888/38, 888/31, 888/30, 888/28, 888/37, 888/29, 888/18, 888/1, 888/7, 888/42, 888/40, 888/39, 888/26, 888/21, 888/27, 888/25, 888/24 v katastrálním území Celné, pozemkové parcely parcelní číslo 467, 1000/4, 1001/4, 1001/5, 1001/8, 1002, 1003, 1010/1, 1153/1, 1153/5, 1156/12, 1156/13, 1156/15, 1156/19, 1156/20, 1156/21, 1156/23, 1156/24, 1156/25, 1210 a 1227/5 v katastrálním území Těchonín se podle § 115 stavebního zákona a § 18c odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Předmětem stavby je:

Modernizace stávající komunikace II/311. V úseku silnice II/311 v Mladkově dojde k vybourání celé konstrukce vozovky a zhotovení nové. V ostatních úsecích, pokud nejsou zcela vypuštěny je navržena výměna obrusné a ložní vrstvy vozovky.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 101 – MLADKOV

SO 102 – MLADKOV – CELNÉ extravilán

SO 103 – CELNÉ = intravilán Celné a extravilán Celné-Těchonín

SO 104 – TĚCHONÍN

SO 105 – TĚCHONÍN – JAMNÉ extravilán km 48,4-49,3 a 49,6-51,1

SO 106 – TĚCHONÍN – JAMNÉ hm 49,3-49,6 serpentiny (rozšíření silničního tělesa)

SO 107 – JAMNÉ – JABLONNÉ

SO 201 – MODERNIZACE OPĚRNÉ ZDI Celné hm cca 48,850

SO 801 – VEGETAČNÍ ÚPRAVY km 49,3-49,6 serpentiny

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Pardubický kraj (IČO - 70892822), Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude dokončena do **31.12.2020**.
2. **Zařízení staveniště** se bude nacházet v zastavěném i nezastavěném území obcí. V intravilánu se v uličním prostoru kromě vozovky lokálně nachází chodníky a parkovací pruhy.
3. **Přístup na staveniště** je ze silnice II/312 a I/11 a tona začátku a konci řešeného úseku.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Termín zahájení stavby, název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
5. Stavebník stavbu provede podle dokumentace, vypracované projekční [redacted] [redacted] která byla ověřena ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
7. Stavba bude respektovat stávající podzemní zařízení včetně jejich ochranných pásem. Tato zařízení v prostoru stavby musí být před zahájením prací vytýčena a zajištěna jejich ochrana tak, aby nedošlo k jejich poškození a to i během provádění výstavby. Způsob ochrany podzemního vedení a nevyhnutelné přeložky budou provedeny dle dohody s příslušnými správci sítí.
8. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob ochrany, úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem sítě a projektantem stavby.
9. Při stavebních pracích je třeba aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem, např. plachtování, kropení mezideponií zeminy a suti proti vysychání aj..
10. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a zařízeních. Případné vzniklé škody budou neodkladně odstraněny nebo uhrazeny podle platných předpisů.
11. Výkopek a snadno rozpojitelné materiály musí být skladovány tak, aby nedocházelo k jejich odplavování.
12. Vozovky komunikací užívané v souvislosti se stavbou silnice II/311 a případně jiné zde neuvedené pozemní komunikace nesmějí být znečištěny, v případě znečištění stavebník zajistí okamžité odstranění a uvedení do původního stavu (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
13. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví na staveništi vyhl. č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
14. Při provádění stavby budou dodrženy rovněž obecné technické požadavky na výstavbu a příslušné technické normy a předpisy.
15. **Veškeré přístupy na cizí pozemky budou včas projednány s jejich vlastníky.**
16. Při výstavbě bude dbáno na to, aby nedocházelo ke znečištění vozovek, v případě znečištění bude toto znečištění ihned odstraněno. Vozidla a stavební mechanismy musí být před výjezdem na komunikaci řádně očištěna.
17. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací, poškozených vlivem staveništní dopravy, do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to v dohodě s jednotlivými majetkovými správci dotčených pozemních komunikací. Následně stavebník předmětné pozemní komunikace protokolárně předá jejich majetkovým správcům.
18. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě informační tabuli s vyznačením, kdo je stavebníkem, kdo zhotovitelem stavby, doby výstavby (od - do) a jmenovitě uvést stavbyvedoucího a technický dozor stavebníka, a který orgán a kdy stavbu povolil.
19. Stavební povolení včetně dokumentace a stavebního deníku musí být na stavbě k dispozici po celou dobu výstavby ke kontrole k tomu oprávněným orgánům.
20. Stavebník zajistí po dokončení stavby zaměření skutečného stavu a provedení stavby s vazbou na její okolí. Zaměření bude jedním z podkladů žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí na uvedenou stavbu.
21. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

22. Zhotovitel stavby bude dbát zvýšené pozornosti při provádění stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení, případné znečištění podzemních a povrchových vod a okolí závadnými látkami. Používané stavební mechanizmy musí být v odpovídajícím technickém stavu a budou stavebníkem pravidelně kontrolovány. Stavebník učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
23. Při stavbě bude postupováno při ochraně zeleně dle platné ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
24. Případný odpad vznikající při stavbě, bude likvidován v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Za odpad je v tomto případě považována i hlušina z podloží stavby. Při kolaudaci musí zhotovitel doložit zákonné využití nebo zneškodnění odpadu.
25. Na stavbě budou prováděny kontrolní prohlídky stavby dle předloženého plánu kontrolních prohlídek stavby.
26. Ze strany stavebníka budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních a rozhodnutích účastníků řízení a příslušných správců inženýrských sítí.
27. Stavebník je povinen v případě archeologického nálezu tuto skutečnost neprodleně nahlásit v souladu s ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést záchranný archeologický průzkum.
28. Stavebník je povinen v dostatečném předstihu před ukončením stavebních prací požádat o vydání kolaudačního souhlasu. Stavebník požádá písemně o provedení řízení min. jeden měsíc v předstihu. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy a doloží dokumentaci skutečného provedení stavby.
29. Před vydáním kolaudačního souhlasu musí být provedeno předání a převzetí stavby, musí být předány doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků.

Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.: č.j. 513752/17 ze dne 18.01.2017:

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit **veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné** komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat hranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako **podklad pro vytyčení** a je třeba požádat o **vydání nového Vyjádření**.

5. **Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.**

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím

pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s..

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na [REDAKCE]

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoli prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, pláněk), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru

stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

ČEZ Distribuce, a. s.: zn. 1091607862 ze dne 16.2.2017 a zn. 0100435195 ze dne 29.06.2015,

- ochranné pásmo uvedeného podzemního kabelového vedení NN činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu
- požadujeme trvalé zajištění přístupu k podzemnímu kabelovému vedení NN, vrchnímu vedení VN a trafostanicím k jejich provozování a údržbě
- nesmí dojít k poškození stávajícího kabelového vedení NN, vrchních vedení VN, trafostanic a uzemňovací soustavy
- musí být dodrženy vzdálenosti dle ČSN 73 6005
- **zemní práce do vzdálenosti 1 metr od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace; musí být prováděny v souladu s platnými ČSN**
- v případě poruchy kabelu NN v dotčeném území zajistí prováděcí firma (popř. investor stavby) výkopové práce a práce potřebné pro opravu kabelu, s uvedením terénu do původního stavu, na vlastní náklady
- vzdálenost komunikace bude min. 2 metry od stávajících podpěrných bodů vrchních vedení VN 22kV či distribučních trafostanic
- ochranné pásmo vrchních vedení VN 22kV (VN260/261) a distribučních trafostanic činí 7/10 metrů
- provádění činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy a v jejich ochranných pásmech nesmí být prováděny činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení života, zdraví či majetku osob, bezpečnosti a spolehlivosti provozu elektrického zařízení distribuční soustavy nebo znemožňující či podstatně znesnadňující jeho údržbu
- všichni pracovníci provádějící činnost musí být prokazatelně poučeni o práci v blízkosti nebo v ochranném pásmu elektrického zařízení a seznámeni s polohou zařízení
- v ochranném pásmu nesmí být zřizovány žádné stavby, skládky materiálu, zeminy, hořlavých nebo výbušných látek ani s takovými látkami manipulováno bez souhlasu ČEZ Distribuce, a. s.
- po terénních úpravách a případném navyšování terénu musí být dodržena vzdálenost vodičů od země (komunikace), která musí činit min. 6 metrů v ochranném pásmu vrchního vedení VN je zakázaná práce s mechanizačními prostředky
- nesmí dojít k přiblížení k vodiči vrchního vedení VN 22kV na vzdálenost kratší než 5 metrů; v opačném případě požádejte o vypnutí vrchního vedení VN
- pro umístění případného svítidla (stožáru VO) s výškou nad 3 metry musí být dodrženo ochranné pásmo vedení VN 22kV / svítidlo (stožár VO) může být umístěn i blíže ke krajnímu vodiči VN 22kV, nejbližší však na 3 metry, ovšem s maximální výškou stožáru do 3 metrů.

V zájmovém území se nachází také vrchní vedení nízkého napětí (NN, do 1 kV), které ze zákona není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2. V případě dotčení distribuční sítě NN bude toto řešeno dle zákona 458/00Sb - Přeložkou distribuční sítě NN, apod. Vzdálenost komunikace a veškerých staveb musí být min. 1 metr od stávajících podpěrných bodů vedení NN.

Před zahájením zemních prací požádejte o vytyčení stávajícího podzemního zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s.

Městský úřad Králíky, odbor ŽP: č.j. 628/2017/ŽP/PB/2-6 ze dne 02.02.2017 a Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE: č.j. MUZBK-7939/2017/ZPZE-4/DLAM /LES/ZS.29 ze dne 20.04.2017 a MUZBK-5513/2017/ZPZE-/DLAM /LES/ZS.19 ze dne 10.3.2017

A. ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

1. Orgán ochrany přírody a krajiny - [REDAKCE] č.j. MUZBK-1233/2017/ZPZE/POKM/SOU/ 012 ze dne 14.02.2017

- podle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny (*dále jen „zákon“*) nesmí při stavebních pracích docházet k nadměrnému úhynu rostlin nebo zraňování a úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů. Podle § 7 odst. 1 zákona jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Ve smyslu tohoto paragrafu stanovujeme k ochraně dřevin pásmo v šířce minimálně 3 metry od paty stromů. V tomto pásmu je zakázáno provádět výkopové práce strojním způsobem, ukládat zeminu a stavební materiál;
- se stavbou souhlasíme za předpokladu respektování obecných podmínek ochrany rostlin a živočichů podle § 5 a ochrany dřevin podle § 7 a § 8 zákona;
- kácení dřevin rostoucích mimo les je podle § 8 odst. 1 zákona možno provádět pouze na základě řádného rozhodnutí místně příslušného orgánu ochrany přírody.
- Orgán ochrany zemědělského půdního fondu věcně příslušný dle ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon“*) sděluje, že některé z pozemků v katastrálním území Těchonín a Těchonín - Celné dotčených stavbou patří do zemědělského půdního fondu (*dále jen ZPF*).
- Závazné stanovisko k odnětí pozemků parcelní č. 1000/4, 1001/8, 1001/5 a 1010/1 (trvalé travní porosty) ze ZPF, v k. ú. Těchonín bylo vydáno dne 26.04.2016, pod č.j.: MUZBK- 8169/2016/ZPZE-3/DIVJ/ZEM-S .08.

2. Orgán státní správy lesů - [REDAKCE] č.j. 4360/2017/OŽP/JO/2 ze dne 10.05.2017 (MěÚ Králíky) a [REDAKCE] č.j. MUZBK-7939/2017/ZPZE-4/DLAM /LES/ZS.29 ze dne 20.04.2017:

- upozorňujeme, že při realizaci záměru musí být dodrženo ustanovení § 20 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, zákaz některých činností v lese a v jeho ochranném pásmu do 50 m. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona.
- stavební ani jiný materiál nebude ukládán na sousedním lesním pozemku
- realizací a užíváním výše uvedené stavby nebude omezen provoz a činnost na sousedních lesních pozemcích.

3. Orgán ochrany ZPF - [REDAKCE]

- vzhledem k tomu, že stavbou nedojde k záborům půdy, protože se jedná o údržbu spočívající ve výměně ložné a krytové vrstvy vozovky, **není třeba** závazného stanoviska k souhlasu s **odnětím půdy ze ZPF**;
- v případě, že by byla dotčena zemědělská půda, je výše uvedené stanovisko nezbytné.

4. Orgán v oblasti nakládání s odpady - [REDAKCE]

- s veškerými odpady vzniklými během realizace projektu musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění (*dále také jen „zákon o odpadech“*) a příslušnými prováděcími vyhláškami a předpisy;
- po dokončení stavby bude na požádání předložen přehled odpadů vzniklých při realizaci výše uvedeného projektu a způsob využití těchto odpadů, případně seznam subjektů, kterým byly odpady předány. Připomínáme, že odpady lze předat pouze osobám oprávněným k jejich převzetí;
- zákon o odpadech se podle § 2 odst. 3) nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen;
- s odpady vzniklými během realizace projektu musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech a příslušnými prováděcími vyhláškami a předpisy. Upozorňujeme na § 10 zákona o odpadech, který stanoví povinnost předcházení vzniku odpadů a s tím související možnost dalšího využití stavebních materiálů vzniklých při realizaci projektu;
- vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, doporučujeme řídit se „*Metodickým návodem odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi*“, který v roce 2008 vydalo Ministerstvo životního prostředí. Návod je možno stáhnout na stránkách ministerstva: http://www.mzp.cz/cz/navod_odboru_odpadu
- Původce stavebních, popř. dalších odpadů, musí plnit povinnosti stanovené zejména v § 12, 16, 39, 40 zákona o odpadech a v § 5, 7, 21, 22, 25 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb.
- Na stavbě je nezbytné vytvořit technickoorganizační podmínky pro řádné nakládání s odpady. Zejména vyčlenit místa pro shromažďování odpadů na stavbě, a to v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb.
- Stavební odpady vzniklé při realizaci akce musí být tříděny podle druhů a kategorie (nebezpečné, ostatní) a na staveništi shromažďovány v souladu s § 5 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., až do předání osobám oprávněným k jejich převzetí podle § 14 odst. 1 zákona o odpadech.
- O vyprodukovaných odpadech musí být v souladu s § 39 zákona o odpadech a § 21 odst. 1 a 2 vyhlášky MŽP č.

383/2001 Sb., vedena průběžná evidence.

- Při kontrolní nebo závěrečné prohlídce stavebního úřadu (odboru výstavby) musí původce odpadů (investor stavby), na vyžádání předložit seznam druhů a množství odpadů vzniklých při stavební činnosti a prokázat, jak bylo s těmito odpady naloženo, tzn., zda byly využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a doložit předání odpadů fakturami nebo vážními listy potvrzenými osobou oprávněnou k jejich převzetí.

5. Vodoprávní úřad – [REDAKCE]

- k záměru řešenému předloženou dokumentací nemá vodoprávní úřad námitek.

B. ODBOR VÝSTAVBY A TECHNICKÉ SPRÁVY MĚSTA č.j. 629/2017/OVTS/VS ze dne 18.01.2017

1. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči – [REDAKCE]

- pozemky se nachází v území s archeologickými nálezy zařazené do kategorie ÚAN II, tj. stavební a výkopové práce budou prováděny v území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51 -100 %. Navrhované práce jsou tedy spojeny s faktickou možností likvidace archeologických terénních situací nebo movitých nálezů v místě jednotlivých výkopů, čímž i k možnému znehodnocení informací o historickém vývoji daného prostoru ve smyslu § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále památkový zákon).
- stavebník je povinen již od doby přípravy stavby oznámit záměr provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum;
- případný archeologický nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí nálezce oznámit Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ve smyslu § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením;
- dále Vás upozorňujeme na povinnost uvést po skončení prací povrch okolí stavby předmětného pozemku do původního stavu;
- aktuální seznam oprávněných organizací pro hlášení archeologických nálezů je k dispozici na: www.arup.cas.cz/?cat=640;
- archeologický nález je jakákoliv věc, která je dokladem o lidech a jejich životě v minulosti a to až do novověku. Může se jednat o předmět movitý i nemovitý. Nachází se zpravidla pod zemí, ale nemusí to tak být vždy, některé archeologické nálezy jsou objeveny ve stavbách, na povrchu nebo pod vodou. V České republice je pojem archeologický nález definován v památkovém zákoně č. 20/1987 Sb.

C. ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD, Úřad územního plánování - [REDAKCE] č.j. 627/2017/OÚPSÚ/Jako ze dne 20.02.2017:

Stavba Zlepšení dostupnosti turistických aktivit oblasti masivu Sněžníka II, aktivita - "Modernizace silnice II/311 Mladkov - Jablonné nad Orlicí" je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Mladkov.

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.: JA/LN/15/2315:

Projektová dokumentace stavby bude respektovat obecné podmínky pro ochranu podzemního vedení vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti VAK Jablonné nad Orlicí, a.s., podmínky pro spolupráci stavebníka při přípravě stavby, pro přeložení PYS a pro provádění stavebních prací v blízkosti PVS, stanovené ve Vyjádření o existenci sítě společnosti VAK Jablonné nad Orlicí, a.s., které dne 30.11.2015 pod č.i. JA/LN/15/3168 vydala žadatelům společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Lesy České republiky, s.p.: LCR 163/00347/2017 ze dne 23.1.2017

1. Realizace stavby bude probíhat v souladu se zněním zákona č.254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, v platném znění.
2. Při realizaci požadujeme dodržet ČSN 752130 (křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními).
3. Provedením stavby se nezhorší odtokové poměry na vodním toku.
4. Při stavebních pracích nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodoteči, tzn., voda nebude znečištěna stavebním odpadním materiálem a ropnými látkami z případné mechanizace.
5. Při provádění stavebních prací nebude dotčen vodní tok, na přilehlých pozemcích nebude skladován žádný stavební materiál, který by mohl být splaven do koryta toku při zvýšených průtocích či vydatných srážkách.
6. Plochy dotčené zemními pracemi (břehy vodoteče a případně pobřežní pozemky) budou ohumusovány, osety travním semenem a vrátí se do původního stavu.

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, [REDAKCE]

č.j. KRPE-2660-1/ČJ-2017-171106 ze dne 26.01.2017:

1. Z průjezdného profilu silnice budou odstraněny pevné překážky.
2. Zastávky autobusu, mimo zálivy, budou v obou směrech vyznačeny vodorovnými dopravními značkami V11a. 30 m před VDZ V11a budou umístěny dopravní značky C14a - "Jiný příkaz" s textem "Vyčkej odjezdu autobusu", který bude upraven tak, aby byl srozumitelný i v polštině nebo bude dvojjazyčný. Důvodem je celkem nízká intenzita linkových autobusů a vysoký počet řidičů polské národnosti, silnici 11/311 využívají zejména do zaměstnání v Jablonném n. O., a okolí.
3. Všechny křižovatky budou osazeny dopravními značkami upravujícími přednost v jízdě, sil. 111/04314 bude mimo napojení na sil. 1/11 a I/34 hlavní pozemní komunikací. Mimo obec budou výjezdy účelových komunikací, polních a lesních cest osazeny červenými směrovými sloupky.
4. V místech, kde bude silnice dostatečně široká bude vyznačena zejména dopravní značka V1a nebo V2a. V kraji častých mlh a špatné viditelnosti podstatným způsobem pomůžou řidiči v orientaci na silnici a vedení vozidla při pravém okraji vozovky.
5. Před započítím prací bude projednána uzavírka a objízdná trasa. Silničnímu správnímu orgánu bude předložena žádost o Stanovení dopravního značení obsahující odborně zpracovaný grafický návrh přechodného dopravního značení s uvedenou konkrétní zodpovědnou osobou autorizované firmy, specializující se na problematiku dopravního značení.
6. Před instalací dopravních značek a kolaudací bude požádáno ve smyslu ust. § 77 odst. 1 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., o písemné vyjádření ke stanovení dopravního značení. Vždy bude k písemné žádosti předložen grafický návrh trvalého dopravního značení. Před kolaudací bude provedena bezpečnostní inspekce za účasti investora, projektanta, silničního správního orgánu a DI PČR Ústí nad Orlicí. Vyhrazuji si právo případných změn v trvalém dopravním značení s ohledem na aktuální dopravní situaci a konečné provedení stavby.

Ministerstvo obrany, [REDAKCE] Tychonova 221/1, Praha - Hradčany, 160 00 Praha: č.j. 657/59988/2017-8201-OÚZ-PCE ze dne 14.02.2017 a č.j. 43916/2015-8201 -OÚZ-PCE ze dne 3.8.2015:

1. Bude - li povolení stavby vedeno dle § 117 stavebního zákona v platném znění, je nezbytné, aby vydání certifikátu autorizovaného inspektora bylo provedeno jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, neboť se daná akce nachází v území vymezeném MO v souladu s § 175 stavebního zákona.
2. Při uzavírce silnice 11/311 požadují tuto skutečnost oznámit [REDAKCE] minimálně 3 týdny předem k provedení zvláštních opatření, [REDAKCE]
3. V řešené lokalitě se nenachází vojenské inženýrské sítě.

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha - Žižkov, 130 00 Praha: č.j. SPU 148673/2017 ze dne 11.04.2017:

V případech, kdy má být nadzemní (trvalá) stavba zčásti nebo celá realizována na pozemcích ve vlastnictví státu, je příslušný souhlas podmíněn i jejich budoucím majetkoprávním vypořádáním. Úkony týkající se uzavírání příslušných smluvních vztahů pro dočasný zábor anebo realizaci liniových staveb v oblasti energetiky, elektronických komunikací, vodovodů a kanalizací, jsou v kompetenci místně příslušného krajského pozemkového úřadu či pobočky SPÚ. Je-li stavebním záměrem dotčena meliorační stavba ve vlastnictví státu a příslušnosti hospodařit SPÚ, nebo budoucí stavba ovlivní funkčnost systému odvodnění zemědělských pozemků, je nezbytné stavební záměr v předstihu konzultovat s terénním pracovníkem odboru vodohospodářských staveb (pokud tak již žadatel neučinil).

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **pare. č. KN 130/9 v katastrálním území Celné, pare. č. KN 138 v katastrálním území Mladkov, okres Ústí nad Orlicí**, zapsanými v současné době na LV 10002, souhlasí s odnětím části pozemku pare. č. 138 ze ZPF a souhlasí s realizací stavby: „**Modernizace silnice 11/131 Mladkov - Jablonné n. Orlicí**“ na citovaných pozemcích. Vyjádření se vydává pro žadatele: **Pardubický kraj se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČO: 70892822** pod podmínkou, že žadatel uzavře s SPÚ, před vlastní realizací stavby, speciální nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěných pozemků.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li žadatel zákonné podmínky pro tento převod. Pozn.: v případě veřejně prospěšné stavby může být majetkoprávní vypořádání uskutečněno před vlastní realizací stavby dle § 7 odst. 3 (VPS) namísto odst. 4 (silniční pozemek) citovaného zákona o SPÚ, tzn. před uzavřením speciální nájemní smlouvy.

Uzavření příslušných smluvních vztahů, včetně podání informace ohledně způsobu majetkoprávního vypořádání, je v kompetenci Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj, [REDAKCE] (případně věcně příslušné pobočky). Upozorňujeme však na skutečnost, že pozemek pare. č. 130/9 (katastrální území Celné) užívají třetí osoby, nájemní smlouva pro zemědělské účely č. 289N04/50.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod částí předmětných pozemků na žadatele a v případě, že tento převod nebude uskutečněn, nemůže žadatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným

správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Správa a údržba silnic Pardubického kraj, Ústí nad Orlicí, Třebovská 333, Doubravice 98, Pardubice, 533 53 Pardubice: č.j. SÚSPK/8844/2016 ze dne 21.12.2016:

- Smluvní vztahy k vlastnickému převodu nově vzniklých objektů v rámci stavby budou řešeny s Majetkovým odborem Pardubického kraje
- vyfrézovaný materiál bude odvezen a protokolárně uložen v areálu skládky Klášterec nad Orlicí, cestmistrovství v Žamberk - bez poplatku,
- skladba konstrukčních vrstev vozovky bude navržena v souladu s TP 170 v návaznosti na TDZ a provedené průzkumy,
- vegetační úpravy, náhradní výsadba bude řešena na pozemcích Pardubického kraje ve vzdálenosti 3m od hranice sousedního pozemku,
- vytěžená dřevní hmota ze stromů umístěných na pozemcích Pardubického kraje, je jeho majetkem, bude odvezena a uložena v areálu skládky Klášterec nad Orlicí - bez poplatku,
- nově vybudované nástupní hrany BUS nebudou ve vlastnictví Pardubického kraje,
- modernizované sjezdy budou protokolárně předány vlastníkovni nemovitosti, pro kterou je sjezd zřízen,
- svislé a vodorovné dopravní značení bude navrženo nové v souladu s platnou legislativou,
- osazení betonové přídlažby (vodící proužek) realizovat pouze v místech nedostatečného podélného sklonu vozovky,
- stávající uliční vpusti vč. přípojek budou nahrazeny novými,
- povrch dopravních ostrůvků v komunikaci bude navržen jako zpevněný (bez zeleně),
- aby součástí stavby bylo vypracování geometrického plánu pro účely majetkového vypořádání, geometrický plán bude v průběhu tvorby konzultován s oddělením majetkové správy v Ústí nad Orlicí,
- v celém úseku silnice budou osazeny směrové sloupky v souladu s příslušným TP a ČSN,
- ve vybraných úsecích silnice budou navrženy směrové sloupky s odrazovými světly proti zvěři,
- zádržný systém bude modernizován a doplněn v souladu s příslušným TP, ČSN a to v celém úseku silnice, stávající bude šetrně demontován a odvezen na skládku cestmistrovství Žamberk - uložení bez poplatku,
- prověřit stavebně-technický stav příčných propustků po jejich pročištění (bude provedeno správce SÚS Pk v I Q 2017), v případě nevyhovujícího stavebně-technického stavu bude v projektové dokumentaci navržena jejich rekonstrukce,
- u stávajících propustků budou modernizována jejich čela v provedení šikmá,
- náklady na úpravu objízdných tras budou součástí předmětné stavby,
- v projektové dokumentaci uvést budoucí vlastníky a správce jednotlivých stavebních objektů včetně jejich stanovisek k těmto objektům
- stavební objekty, které jsou vyvolány realizací uvedené stavby a nebudou ve vlastnictví Pardubického kraje, budou protokolárně předány při předání a převzetí dokončeného díla (stavby) jejich vlastníků nebo správcům.

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno - Zábrdovice, 602 00 Brno, č.j. 5001436118 ze dne 17.01.2017 a č.j. 5001237889 ze dne 22.01.2016:

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ, viz.odst.3 tohoto stanoviska - noskvtnutý zákres ie nouze ORIENTAČNÍ.

- Při souhěhu. křížení technické IS při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. případně další předpisů a ČSN související s uvedenou stavbou.

- Novými znevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí STL plynovodů a plynovodních přípojek nebo jen v souladu s ČSN 73 6005.

- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní plně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání a zpevněné plochy doporučujeme provést ze zámkové dlažby.

- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.

- Neпоškodit nadzemní části STL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry, odvodňovače atd.):

- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě křivky menší jak 1 m, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného křivky. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude dostatečně sníženo křivky stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trn. zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T- kus

uvěňuje nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

- Při výsadbě stromů a keřů požadujeme dodržet mezi kořenovým hálím a STI, plynovodem a přípojkami ochranné pásmo, které činí v zastavěném území obce 1 m a v nezastavěném území 2 m od obrysu vytyčeného plynovodu a přípojek (v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění).

- obrys kanalizačních šachet, uličních vstřívů požadujeme situovat mimo ochranné pásmo PZ a plynovodních přípojek (minimální vzdálenost mezi povrchem šachty a plynovodem musí být 500 mm)

- Stavební objekty (včetně betonových nátek, rozvodných nilů, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálů a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vyznačena a v případě potřeby ověřena ručně konanými sondami. Případně dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s novlením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvu pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojk jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkonové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. tržací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2. Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.9hdservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební

4. Bude dodržena m. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7. Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8. V případě nouzité bezvýkonové technologie (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnovení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkonová technologie.

9. Stavebník je povinen nenápadně oznámit každé i sehemnější poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10. Před provedením zásahu výkonu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě

vůzvu provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit příkaznou dokumentací o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojků budou před zásvnem výkonu řádně nadsvňávány a obsvňávány těženým nískem. bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12. Nenrodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13. Poklopy uzavření a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzavření plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14. Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16. Při noužití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

V nřinadě dotčení pozemků v majetku společnosti GasNet, s.r.o. ie třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/. činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Drážní úřad, stavební sekce - oblast Olomouc, Wilsonova 300/8, Praha - Vinohrady, 110 00 Praha, č.j.

MO-SOO0280/16-2/Sj ze dne 18.02.2016:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.

2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. stavebník dostatečným předstihu před zahájením stavebních prací předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.

5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.

6. Stavební materiál nebude ukládán v blízkosti drážního tělesa. Při provádění stavby v blízkosti železničních přejezdů nesmí dojít k omezení rozhledových poměrů řidiče silničního vozidla na přejezdech (ČSN 73 6380). Při provádění prací pod železničním mostem (podjezd) nesmí dojít k narušení stability železničního mostu.

7. Odvodnění silnice musí být provedeno tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy.

Krajský úřad Pk, odbor integrované prevence: č.j.KrÚ 6423/2017 ze dne 15.02.2017:

Z hlediska zájmů svěřených do působnosti Krajskému úřadu Pardubického kraje, orgánu ochrany přírody a krajiny (zvláště chráněná území, zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin, lokality soustavy Natura 2000 a regionální územní systém ekologické stability - ÚSES) není proti předloženému záměru námitek.

K vydání vyjádření z hlediska nakládání s odpady v územním nebo stavebním řízení jsou dle znění ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění kompetentní pouze příslušné obecní úřady obcí s rozšířenou působností.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, [redacted] Dlážděná 1003/7, Praha - Nové Město, 110 00 Praha, č.j. 2920/2017-SŽDC-OR HKR-ÚT ze dne 23.6.2017:

1. Před započítím stavebního řízení je nutné vyřešit majetkoprávní vztahy výše uvedených pozemků SŽDC na dočasné záборы bude uzavřena nájemní smlouva, na trvalé záборы bude uzavřena nájemní smlouva do doby odkupu investorem - požadujeme odkup (převod) pozemků p. č. 20/2, 20/7, 129/13, 571/7, 572/14, 572/15, 572/24 v k. ú. Jablonné nad Orlicí. Přílohou žádosti budou zákresy záborů tak, aby byly patrné konkrétní části pozemků SŽDC, které jsou předmětem záborů.

Současně Vám sdělujeme, že „stará“ zátěž umístění silnice 11/311 na předmětných pozemcích SŽDC lze narovnat dle zákona 77/1993 Sb. "O státním podniku" na základě žádosti Pardubického kraje bezúplatně Náklady spojené s převodem nese žadatel.

2. V předstihu před zahájením stavby (min. 14 dní) požadujeme vyrozumět drážní dohled nad stavbami v obvodu dráhy a v [redacted] Rozsah dohledu bude prokazatelně projednán s vedoucím PS dle předloženého technologického postupu stavebních prací. Objednávka bude obsahovat identifikační údaje objednavatele, jméno odpovědného pracovníka a jeho telefonní číslo, určení místa a údaje o

požadovaných úkonech. O všech úkonech ze strany pracovníků SŽDC bude proveden zápis ve stavebním deníku. Vyhrazuje si právo zápisu do stavebního deníku. Drážní dohled bude prováděn na náklady objednavatele dohledu.

3. V předstihu před zahájením stavby (min. 3 měsíce) požadujeme kontaktovat správce přejezdů [REDAKCE] a dohodnout s ním koordinaci prací v místě železničního přejezdu.
4. V zájmovém území se nacházejí kabelové trasy a přejezdová zabezpečovací zařízení ve správě SSZT - viz přílohy. V případě jakékoliv kolize s těmito trasami je nutné buď korigovat polohu stavby, nebo na náklady investora přeložit dotčenou trasu SSZT. Stavební činnost nesmí nijak omezovat rozhledové poměry na přejezdu ani viditelnost a slyšitelnost signalizace. V opačném případě musí být provedeno dopravní opatření dle platných norem a předpisů, nebo během prací omezujících rozhledy a signalizaci uzavřen a střežen přejezd. Vytyčení objednejte na tel. [REDAKCE]
5. V zájmovém území (u žel. zast. Jamné n.O.) se nacházejí kabelové trasy ve správě SEE - viz příloha. Poloha kabelových tras je zakreslena pouze informativně. Přesnou polohu je nutné určit vytyčením. Toto vytyčení zajistí a podmínky prací v ochranném pásmu kabelového vedení a způsob ochrany kabelů sdělí [REDAKCE] příp. [REDAKCE]. Zařízení ve správě SEE se stavbou nesmí poškodit. Zemní práce nesmí být prováděny v ochranném pásmu kabelového vedení (tj. v blízkosti menší než 1 m). V případě menší vzdálenosti požadujeme dozor pracovníka SEE. Veškeré činnosti budou provedeny na náklady investora na základě objednávky.
6. Při realizaci stavby dojde ke styku s telekomunikačním vedením (TK, DOK 36 vl. a DOK 48 vl.) v majetku SŽDC s. o., které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 2106/2017-0 ze dne 16. 2. 2017. V případě, že stavbou dojde k přiblížení ke kabelové trase, je nutné objednat u ČD Telematika vytyčení těchto kabelů a projednat způsob jejich ochrany s majitelem tj. SŽDC s. o., TUDC Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC.
7. V předstihu před zahájením stavby (min. 14 dní) požadujeme vyrozumět místního správce mostních objektů p. [REDAKCE]
8. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců OŘ HKR týkající se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí.
9. Při provádění prací musí být dodržena vyhláška č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění, předpisy S3 - Železniční svršek, S4 - Železniční spodek a další platné předpisy SŽDC a normy ČSN.
10. Před realizací prací musí zhotovitel svolat místní šetření, aby projednal postupy prací a požadavky na výluky napětí trakčního vedení a případně výluky kolejí a/nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa. Z místního šetření se pořídí zápis.
11. Vedoucí práce zhotovitele - cizího právního subjektu (CPS) musí mít kvalifikaci podle Předpisu SŽDC Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“. Základní informace pro dodavatele, kteří chtějí vyvíjet pracovní činnost na drahách, kde je provozovatelem SŽDC, jsou uveřejněny na [REDAKCE]. Vedoucí prací zhotovitele nemusí být jeho zaměstnancem.
12. Zhotovitel před zahájením prací zajistí proškolení zaměstnanců vykonávajících práci z bezpečnosti práce při vstupu na ŽDC.
13. Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů podle platné legislativy.
14. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽDC, zhotovitel o této skutečnosti neprodleně informuje OŘ HKR a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy.
15. Výluky a pomalé jízdy se objednávají min. 120 dní před jejich zahájením. Minimálně 60 dní před výlukou a/nebo pomalou jízdou projedná investor nebo jím pověřená osoba se [REDAKCE] [REDAKCE] uzavření smluvního vztahu o poskytnutí výluk na tratích provozovaných SŽDC. Bez tohoto smluvního vztahu nebude výluka a/nebo pomalá jízda umožněna.
16. SŽDC se nijak nevyjadřuje ke správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá zodpovědnost za následky způsobené pochybením zhotovitele použitím zvoleného postupu, realizací díla.
17. Staveniště na pozemcích SŽDC bude řádně zabezpečeno a označeno dle platné legislativy.
18. Vytěžená zemina nebude ukládána na těleso dráhy, přebytečná zemina bude odvezena mimo pozemky SŽDC, které nakonec budou upraveny do náležitého resp. dohodnutého stavu.
19. Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k v plném rozsahu. SŽDC si vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
20. Likvidaci příp. odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně je nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků SŽDC.
21. Stavba je umístěna v oblasti s výskytem bludných proudů. Podzemní části stavby musí být provedeny z materiálů nepodléhajících korozi nebo musí být chráněny proti korozivním účinkům bludných proudů.
22. Trať je elektrizována stejnosměrným proudem o napětí 3kV. Při práci v bezprostřední blízkosti tratě nutno dodržet ČSN 34 1500 - Základní předpisy pro el. trakční zařízení, ČSN 34 1530 - Elektrické trak vedení železničních drah celostátních, regionálních a vleček, ČSN 34 3109 - Bezpečnostní předpis činnost na trakčním vedení a v jeho blízkosti a ČSN EN 50122-1 Drážní zařízení - pevná trakční zařízení část 1: Ochranná opatření vztahující se na elektrickou bezpečnost a uzemňování. Mechanizační prostředky, zvláště pak jejich pohyblivé části, se nesmí přiblížit k částem pod napětím na vzdálenost menší než 2 m
23. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
24. Po dokončení prací v obvodu dráhy požádá investor OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené akce o kontrolu splnění výše uvedených podmínek - výše uvedené pracovníky. Následně zašle na technický úsek OŘ HKR zápisy z

těchto prohlídek.

25. Záimovou stavbu je nutné koordinovat stavbou obce Těchonín „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy silnicí č. 11/311 úseku centra obce Těchonín“.

26. Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení a to ještě před zahájením prací.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, Dlážďená 1003/7, Praha - Nové Město, 110 00 Praha, č.j. 12793/2015-SŽDC-OR HKR/PP ze dne 16.7.2015:

- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení ve správě SŽDC.
- Stavba je umístěna v oblasti s výskytem bludných proudů. Podzemní části stavby musí být navrženy z materiálů nepodléhajících korozi nebo musí být chráněny proti korozivním účinkům bludných proudů.
- Stavba bude navržena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy. Při zpracování projektové dokumentace musí být dodržena vyhláška č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění.
- Akce bude navržena tak, aby nebyla narušena funkce příkopů a vodotečí sloužících k odvodnění tělesa dráhy.
- Projekt pro další řízení musí obsahovat:
 - situaci v M1 -r 1000 (500) s výrazným zakreslením projednávané stavby, dále se zakreslením výše uvedených sítí ve správě SŽDC, osy krajní koleje dráhy, vyznačením směru kilometráže trati a s udáním kilometrické polohy stavby vůči trati, hranic pozemků a jejich parcelní čísla,
 - příčný řez v místě největšího přiblížení kose koleje při souběhu vM 1:100/200 se zakreslením hranic drážního pozemku a s uvedením vzdálenosti stavby o osy krajní koleje,
 - technickou zprávu.

Odůvodnění

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy obdržel dne 14.5.2018 žádost o vydání stavebního povolení.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena. Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy opatřením ze dne 14.9.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 10 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků:

Pozemkové parcely číslo 138/5, 138/4, 143/2, 617/6, 146/1, 143/5, 146/2, 617/5, 145/4, 144/4, 150/3, 133/2, 152/1, 133/1, 572/2, 154/1, 133/8, 130/1, 572/10, 129/6, 572/27, 129/5, 129/14, 164/11, 572/31, 572/7, 572/30, 164/18, 129/11, 164/14, 164/17, 164/16, 164/9, 1108/23, 164/15, 1108/22, 1108/18, 1108/20, 178/11, 629/7, 178/17, stavební parcely parcelní číslo 225/2, 225/1, 247, 249/1, 388/2, 388/1, 836, 269, 248, 1456/1, 452, 263/1 vše v katastrálním území Jablonné nad Orlicí.

Pozemkové parcely číslo 1954/17, 847/1, 1954/16, 847/3, 1954/15, 1960/3, 1954/7, 1964/2, 842/1, 847/2, 796/1, 843/1, 796/2, 790/1, 799, 792, 795, 1959, 793/2, 1954/19, 1956/1, 794/1, 794/2, 808/2, 808/1, 809, 778/2, 778/1, 781/4, 781/3, 776/1, 776/15, 776/8, 776/16, 776/13, 771, 781/1, 1954/24, 735/2, 735/3, 1954/23, 736, 764/1, 2033/15, 2033/11, 762/3, 762/2, 762/1, 1954/20, 740/2, 764/2, 2033/188, stavební parcely parcelní číslo 641 vše v katastrálním území Jamné nad Orlicí.

Pozemkové parcely číslo 888/14, 489, 20, 22, 478, 412, 410/1, 27/1, 888/13, 407, 26/1, 888/16, 27/3, 30/1, 405, 404/2, 35/1, 37/1, 403, 337/3, 888/34, 338/1, 888/33, 338/2, 888/32, 39/3, 40/1, 40/2, 337/1, 39/4, 41/1, 39/1, 335/2, 41/6, 335/3, 335/5, 335/6, 888/15, 335/7, 335/8, 888/41, 41/5, 336/6, 42, 41/4, 43/3, stavební parcely parcelní číslo 117/2, 117/1, 151, 109, 110, 148, 111 vše v katastrálním území Celné.

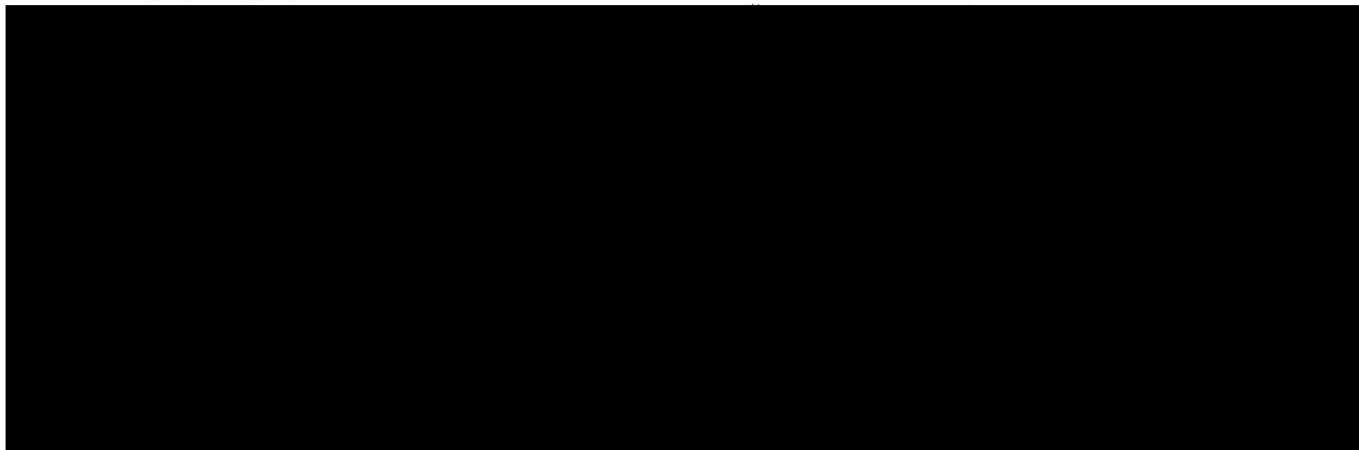
Pozemkové parcely číslo 1050/21, 1126/3, 1050/22, 1132, 1050/12, 141/5, 141/1, 140/2, 146, 149/2, 1142, 142/6, 1050/4, 179, 178, 1050/5, 201/2, 322/8, 324/1, 323, 201/1, 1058, 322/5, 322/4, 322/3, 204/2, 204/1, 319/1, 318, 294/1, 1059/5, 204/3, 293/1, 291/2, 204/4 stavební parcely parcelní číslo 31, 4/1, 129, 128, 38, 127, 39, 124/1, 40/1, 122, 217, 119, 58, 117, 116, 108, 93, 225 vše v katastrálním území Mladkov.

(a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Žádost o vydání stavebního povolení byla doložena těmito rozhodnutími, souhlasy a vyjádřeními:

Seznam všech účastníků řízení:



Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad, Pardubice.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Doručení jednotlivě:

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

Účastníci řízení - (doručení jednotlivě):



Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

Pozemkové parcely číslo 138/5, 138/4, 143/2, 617/6, 146/1, 143/5, 146/2, 617/5, 145/4, 144/4, 150/3, 133/2, 152/1, 133/1, 572/2, 154/1, 133/8, 130/1, 572/10, 129/6, 572/27, 129/5, 129/14, 164/11, 572/31, 572/7, 572/30, 164/18, 129/11, 164/14, 164/17, 164/16, 164/9, 1108/23, 164/15, 1108/22, 1108/18, 1108/20, 178/11, 629/7, 178/17, stavební parcely parcelní číslo 225/2, 225/1, 247, 249/1, 388/2, 388/1, 836, 269, 248, 1456/1, 452, 263/1 vše v katastrálním území Jablonné nad Orlicí.

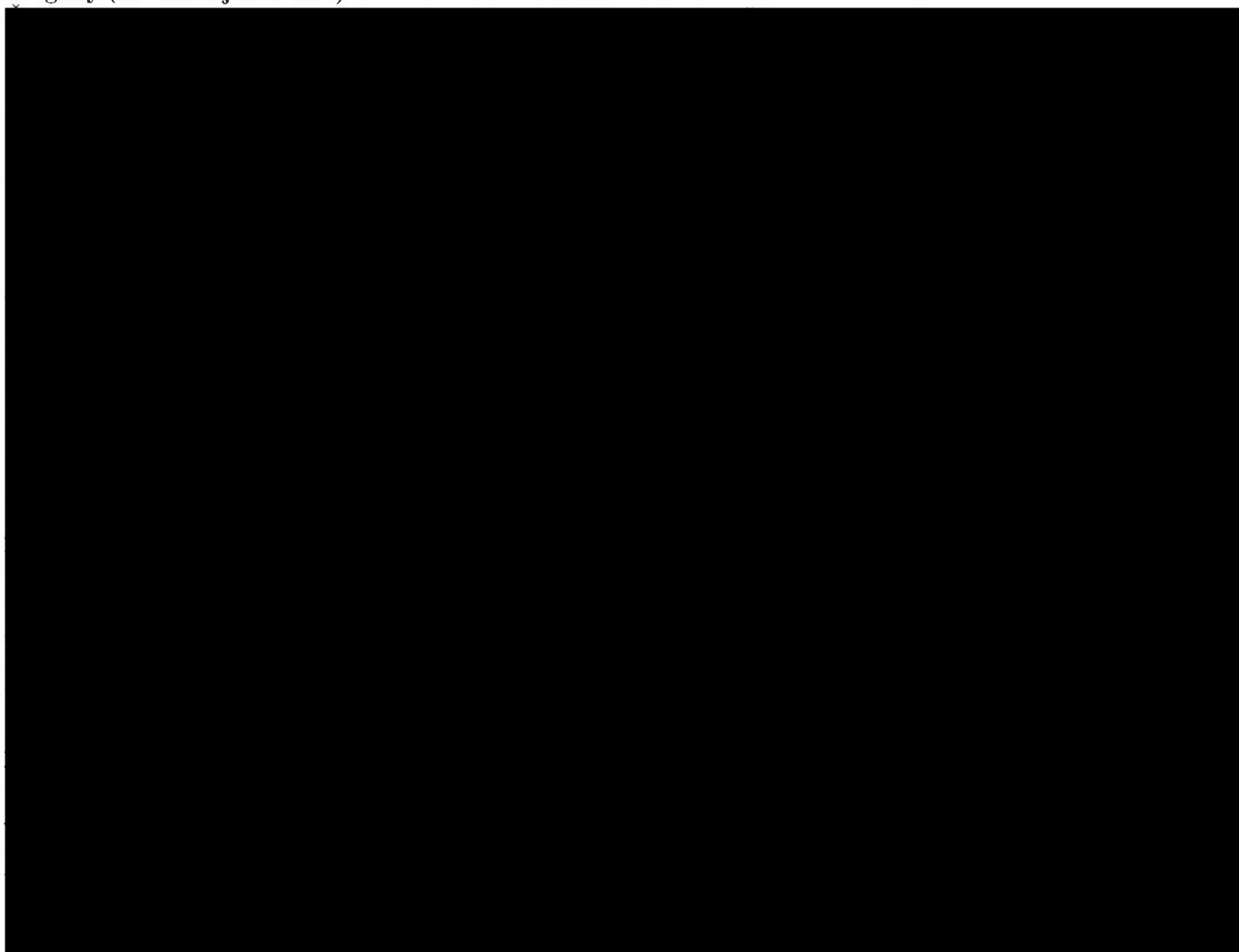
Pozemkové parcely číslo 1954/17, 847/1, 1954/16, 847/3, 1954/15, 1960/3, 1954/7, 1964/2, 842/1, 847/2, 796/1, 843/1, 796/2, 790/1, 799, 792, 795, 1959, 793/2, 1954/19, 1956/1, 794/1, 794/2, 808/2, 808/1, 809, 778/2, 778/1, 781/4, 781/3, 776/1, 776/15, 776/8, 776/16, 776/13, 771, 781/1, 1954/24, 735/2, 735/3, 1954/23, 736, 764/1, 2033/15, 2033/11, 762/3, 762/2, 762/1, 1954/20, 740/2, 764/2, 2033/188, stavební parcely parcelní číslo 641 vše v katastrálním území Jamné nad Orlicí.

Pozemkové parcely číslo 888/14, 489, 20, 22, 478, 412, 410/1, 27/1, 888/13, 407, 26/1, 888/16, 27/3, 30/1, 405, 404/2, 35/1, 37/1, 403, 337/3, 888/34, 338/1, 888/33, 338/2, 888/32, 39/3, 40/1, 40/2, 337/1, 39/4, 41/1, 39/1, 335/2, 41/6, 335/3, 335/5, 335/6, 888/15, 335/7, 335/8, 888/41, 41/5, 336/6, 42, 41/4, 43/3, stavební parcely parcelní číslo 117/2, 117/1, 151, 109, 110, 148, 111 vše v katastrálním území Celné.

Pozemkové parcely číslo 1050/21, 1126/3, 1050/22, 1132, 1050/12, 141/5, 141/1, 140/2, 146, 149/2, 1142, 142/6, 1050/4, 179, 178, 1050/5, 201/2, 322/8, 324/1, 323, 201/1, 1058, 322/5, 322/4, 322/3, 204/2, 204/1, 319/1, 318, 294/1, 1059/5, 204/3, 293/1, 291/2, 204/4 stavební parcely parcelní číslo 31, 4/1, 129, 128, 38, 127, 39, 124/1, 40/1, 122, 217, 119, 58, 117, 116, 108, 93, 225 vše v katastrálním území Mladkov.

Pozemkové parcely číslo 1153/4, 233/2, 233/3, 231, 226, 233/1, 234, 240/4, 239/3, 224, 222/1, 238/1, 238/2, 1153/2, 221, 243, 1146, 220, 219, 246/1, 218, 1153/3, 247, 1150, 213, 1136/1, 1160/2, 167/4, 168/3, 172, 1030/1, 1108/3, 168/39, 168/34, 1216/2, 1156/3, 1156/8, 969/40, 942, 1156/22, 943/3, 969/32, 943/1 stavební parcely parcelní číslo 321, 76, 185, 77, 75, 81, 72, 93/1, 93/2, 260 vše v katastrálním území Těchonín.

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)





Městský úřad Králíky
Odbor výstavby a technické správy
Velké nám. 5, 561 69 Králíky

Číslo jednací: MUKR/4370/2021/OVTS/JB/Prodl.Stp.123

Evidenč. číslo: 4605

Spis. znak: 280.13 Skart. zn./skart. lhůta: A/10

Poč.listů: 2 Počet příloh/listů příloh: -/-

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

V Králíkách: 17.3.2021

R O Z H O D N U T Í

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "silniční zákon"), na základě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 25.11.2020 podala Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, Pardubice, 533 53 Pardubice, podle § 115 odst. 4 stavebního zákona.

p r o d l o Ź u j e

do 5.1.2023 platnost stavebního povolení, které vydal dne 28.11.2018 pod č.j.:

MUKR/7599/2018/OVTS/PS/280.13/STRI/StPo49 s nabytím právní moci dne 5.1.2019, pro stavbu:

"Modernizace silnice II/311 Mladkov - Jablonné nad Orlicí"

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 101 – MLADKOV

SO 102 – MLADKOV – CELNÉ extravilán

SO 103 – CELNÉ = intravilán Celné a extravilán Celné-Těchonín

SO 104 – TĚCHONÍN

SO 105 – TĚCHONÍN – JAMNÉ extravilán km 48,4-49,3 a 49,6-51,1

SO 106 – TĚCHONÍN – JAMNÉ hm 49,3-49,6 serpentiny (rozšíření silničního tělesa)

SO 107 – JAMNÉ – JABLONNÉ

SO 201 – MODERNIZACE OPĚRNÉ ZDI Celné hm cca 48,850

SO 801 – VEGETAČNÍ ÚPRAVY km 49,3-49,6 serpentiny

Umístěnou na pozemcích pozemkových parcel parcelních čísel 20/2, 20/8, 20/7, 129/13, 129/15, 129/2, 164/13, 164/8, 178/19, 178/18, 178/20, 178/10, 188/10, 562/19, 562/21, 562/17, 562/35, 562/18, 562/36, 562/20, 562/30, 571/7, 571/8, 571/2, 571/3, 572/22, 572/15, 572/24, 572/13, 572/8, 572/14, 617/4, 1108/15, 1108/21 v katastrálním území Jablonné nad Orlicí.

Pozemkových parcelách parcelních čísel 477/1, 741/2, 766/2, 1950/1, 1950/2, 1950/3, 1954/21, 1954/25, 1954/22, 1954/18, 1954/1, 1954/8, 1954/12, 2033/14, 2033/19, 2036/3 v katastrálním území Jamné nad Orlicí.

Pozemkových parcelách parcelních čísel 102/15, 137/6, 138, 140/1, 147, 148, 180, 181/1, 1050/3, 1050/2, 1050/9, 1050/1, 1059/1, 1126/1, stavebních parcel parcelních čísel 39, 40/1, 119, 122, 217 v katastrálním území Mladkov.

Pozemkových parcelách parcelních čísel 130/9, 130/3, 130/6, 883/12, 883/1, 883/2, 883/8, 883/10, 883/7, 883/11, 883/13, 883/14, 883/15, 883/16, 883/17, 888/36, 888/35, 888/22, 888/20, 888/23, 888/38, 888/31, 888/30, 888/28, 888/37, 888/29, 888/18, 888/1, 888/7, 888/42, 888/40, 888/39, 888/26, 888/21, 888/27, 888/25, 888/24 v katastrálním území Celné.

Pozemkových parcelách parcelních čísel 467, 1000/4, 1001/4, 1001/5, 1001/8, 1002, 1003, 1010/1, 1153/1, 1153/5, 1156/12, 1156/13, 1156/15, 1156/19, 1156/20, 1156/21, 1156/23, 1156/24, 1156/25, 1210 a 1227/5 v katastrálním území Těchonín.

Lhůta pro dokončení stavby se stanovuje do 31.12.2023, ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti. Stavebník je povinen před samotnou realizací zajistit aktualizaci stanovisek dotčených správců inženýrských sítí, pokud byla časově omezena.

Účastník řízení na kterého se vztahuje rozhodnutí:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Odůvodnění

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy obdržel dne 25.11.2020 subjektem Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, žádost o prodloužení stavebního povolení na stavbu **"Modernizace silnice II/311 Mladkov - Jablonné nad Orlicí"**. Důvodem proč stavebník nezahájil stavbu do dvou let od ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, byl nedostatek finančních prostředků.

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy opatřením ze dne 1.2.2021 oznámil zahájení řízení a stanovil účastníkům a dotčeným orgánům lhůtu k vyjádření. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byli v souladu s § 25 a § 144 z. č. 500/2004Sb.(správní řád), účastníci vyrozuměni o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou a byla určena lhůta pro podání námitek a připomínek. Této lhůty nikdo nevyužil.

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy, posoudil důvod pro který nebyla stavba zahájena a rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Poučení

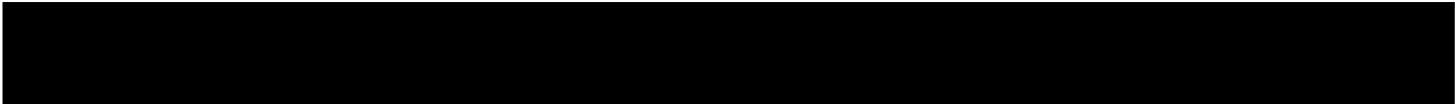
Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává prostřednictvím zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Pardubice. Odvolání musí obsahovat náležitosti uvedené v §37 odst.2, správního řádu.

Správní poplatek dle zákona 634/2004Sb., o správních poplatcích ve výši 1000,-Kč byl zaplacen dne 15.2.2021.

Rozdělovník:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:



Městský úřad Králíky
Odbor výstavby a technické správy
Velké nám. 5, 561 69 Králíky

Číslo jednací: MUKR/5597/2023/OVTS/JB/Prodl.Stp.126
Evidenč. číslo: 5968
Spis. znak: 280.13 Skart. zn./skart. lhůta: A/10
Poč. listů: 3 Počet příloh/listů příloh: -/-
Vyřizuje: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
V Králíkách: 20.3.2023

**Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne: 25.4.2023**



R O Z H O D N U T Í

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "silniční zákon"), na základě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 14.11.2022 podal pod č.j.: MUKR/17682/2022/OVTS/PS, Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, zastoupený [redacted] podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

platnost stavebního povolení, které vydal MěÚ Králíky, odbor výstavby a technické správy dne 28.11.2018 pod č.j.: MUKR/7599/2018/OVTS/PS/280.13/STRI/StPo49 s nabytím právní moci dne 5.1.2019, následně byla platnost prodloužena rozhodnutím ze dne 17.3.2021 pod č.j.: MUKR/4370/2021/OVTS/JB/Prodl.Stp.123 do 5.1.2023 pro stavbu:

Zlepšení dostupnosti turistických atraktivit oblasti masívu Sněžníka II. - "Modernizace silnice II/311 Mladkov - Jablonné nad Orlicí", do 31.12.2025.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- SO 101 – MLADKOV
- SO 102 – MLADKOV – CELNÉ extravilán
- SO 103 – CELNÉ - intravilán Celné a extravilán Celné -Těchonín
- SO 104 – TĚCHONÍN
- SO 105 – TĚCHONÍN – JAMNÉ extravilán km 48,4-49,3 a 49,6-51,1
- SO 106 – TĚCHONÍN – JAMNÉ km 49,3-49,6 serpentiny (rozšíření silničního tělesa)
- SO 107 – JAMNÉ – JABLONNÉ
- SO 201 – MODERNIZACE OPĚRNÉ ZDI Celné km cca 45,850
- SO 801 – VEGETAČNÍ ÚPRAVY km 49,3-49,6 serpentiny

- na pozemcích pozemkových parcel parcelních čísel 20/2, 20/7, 20/8, 129/2, 129/13, 178/14, 178/10, 188/10, 188/30, 562/30, 562/35, 571/2, 571/3, 571/7, 572/13, 572/8, 572/14, 572/22, 572/15, 572/24, 617/4, 188/8, 188/21, 188/12 a 572/2 v katastrálním území Jablonné nad Orlicí,
- pozemkových parcel parcelních čísel 477/1, 766/2, 1950/3, 1950/2, 1950/1, 1954/1, 1954/8, 1954/12, 2033/14 a 2036/3 v katastrálním území Jamné nad Orlicí,
- pozemkových parcel parcelních čísel 137/6, 140/1, 102/15, 1050/9, 147, 148, 181/1, 180, 184/1, 187/2, 187/1, 190/3, 190/4, 190/5, 1059/7, 5485, 1126/1, 1050/2, 1050/3, 1050/1 a 138, stavebních parcel parcelních čísel 39, 40/1, 119, 122, 217, 100/2 a 100/1 v katastrálním území Mladkov,
- pozemkových parcel parcelních čísel 888/1, 888/39, 888/38, 888/36, 888/35, 888/31, 888/30, 888/27, 888/26, 888/25, 888/24, 888/23, 888/22, 888/21, 888/20, 888/18, 888/40, 883/7, 883/17, 883/16, 883/15, 883/14, 883/13, 883/11, 883/10, 883/1, 883/8, 883/12, 883/19, 130/3, 130/6, 130/9, 888/43, 888/6, 888/5, 888/48, 888/45, 883/20, 883/4 a 174/6 v katastrálním území Celné.

- pozemkových parcel parcelních čísel 1153/1, 1153/5, 1156/25, 1210/1, 467, 1227/5, 1156/24, 1156/19, 1156/20, 1156/12, 1001/4, 1003, 1002, 1156/13, 1000/4, 1156/15, 1001/8, 1001/5, 1156/21, 1010/1, 1156/58, 973/3, 1156/3, 1156/25 a 1156/35 v katastrálním území Těchonín.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti. Stavebník je povinen před samotnou realizací zajistit aktualizaci stanovisek dotčených správců inženýrských sítí, pokud byla časově omezena.

Účastník řízení na kterého se vztahuje rozhodnutí:

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Odůvodnění

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy obdržel dne 14.11.2022 subjektem Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, [REDAKCE], žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu: Zlepšení dostupnosti turistických atraktivit oblasti masívu Sněžníka II. - **"Modernizace silnice II/311 Mladkov - Jablonné nad Orlicí"**.

Důvodem proč stavebník nezahájil stavbu, byl nedostatek finančních prostředků.

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy opatřením ze dne 27.1.2023 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a stanovil účastníkům a dotčeným orgánům lhůtu k vyjádření. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byli v souladu s § 25 a § 144 z. č. 500/2004Sb.(správní řád), účastníci uvedeného řízení vyrozuměni veřejnou vyhláškou a byla určena lhůta pro podání námitek a připomínek.

Této lhůty nikdo nevyužil a námítky ani připomínky nebyly podány.

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy, posoudil důvod pro který nebyla stavba zahájena a rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává prostřednictvím zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Pardubice. Odvolání musí obsahovat náležitosti uvedené v § 37 odst. 2, správního řádu.

Správní poplatek dle zákona 634/2004Sb., o správních poplatcích ve výši 1000,-Kč byl zaplacen dne 14.3.2023

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko: