


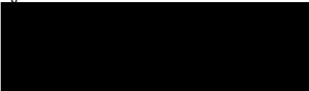
Smlouva o dílo č. OMSŘI/17/23500

na zhotovení díla

„VOŠ a SŠ technická Česká Třebová – oprava střechy tělocvičny – záměna vazníků“**Smluvní strany**

Objednatel: **Pardubický kraj**
Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtnanem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Jaroslava Hrdinová
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Jaroslava Hrdinová
nebo technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Jaroslava Hrdinová
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Jaroslava Hrdinová
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: 

a

Zhotovitel: **PROFISTAV Litomyšl, a.s.**
Sídlo - adresa: **Tyršova 231, 570 01 Litomyšl**
Zastoupen: **Ing. Tomášem Zavřelem, MBA, členem představenstva**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jan Mikulecký nebo Ing. Petr Jiráň nebo Tomáš Hynek
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Ing. Jan Mikulecký nebo Ing. Petr Jiráň nebo Tomáš Hynek
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jan Mikulecký nebo Ing. Petr Jiráň nebo Tomáš Hynek
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jan Mikulecký nebo Ing. Petr Jiráň nebo Tomáš Hynek
IČ: 277 42 741
DIČ: CZ277 42 741
Bankovní spojení: 
Spisová značka rejstříkového soudu: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2747

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby:

„VOŠ a SŠ technická Česká Třebová – oprava střechy tělocvičny – záměna vazníků“

2. Stavba bude provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností PROJEKCE – FRIŠ s.r.o., se sídlem: Lidická 404, 560 02 Česká Třebová, IČ: 03591875 a společností TESKO konstrukce s.r.o., Chodská 697, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 03595293 a podle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného Městským úřadem Česká Třebová, odbor výstavby, které je součástí dokladové části projektové dokumentace, a zahrnuje zejména:

- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení,
- vedení deníku stavby,
- stavební práce,
- montážní práce,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
- součinnost při kolaudaci stavby,
- odstraňování vad v záruční době,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

4 873 475,80 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě **21 %** činí **1 023 429,92 Kč.**

Cena včetně DPH činí **5 896 905,72 Kč.**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy.

3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
6. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb.
7. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
8. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
9. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
10. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Stavební práce budou zahájeny nejpozději **10 dnů** od podepsání smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli v těchto termínech:
- osazení vazníků do **31. 10. 2017**
- ostatní stavební práce s tím související do **31. 12. 2017**.
3. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.

4. Místem plnění je VOŠ a SŠ technická Česká Třebová.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 10 mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec zkoušek prováděných zhotovitelem samým, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.
5. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.

6. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
7. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
8. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla, není-li výslovně stanoveno jinak.
9. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
10. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Článek V.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle článku VI. bod 5. a násl.
4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,



- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
 - g) provozní řád pro zkušební provoz,
 - h) provozní řád pro trvalý provoz,
 - i) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Článek VI.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělků, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatel písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatel, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitel vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitel. Zhotovitel je

povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Článek VII. **Různé**

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na stavenišť, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.
4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění

5

předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;

- b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla, termíny plnění a zároveň takové změny nesníží kvalitu plnění nebo jakékoli jeho části, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Článek VIII. **Součásti smlouvy**

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Článek IX. **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že dokumentaci nezbytnou k provádění díla má v okamžiku uzavření smlouvy plně k dispozici.
2. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
6. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření
 - b) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku
 - c) Zhotovitel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí.

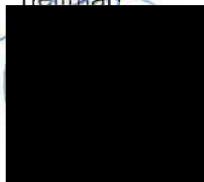
7. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
8. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne **7. 8. 2017** a schválen usnesením číslo **R/536/17**.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Pardubicích dne: **14. 08. 2017**

Objednatel:



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



Zhotovitel:



PROFISTAV Litomyšl, a.s.
Ing. Tomáš Zavřel, MBA
člen představenstva

PROFISTAV Litomyšl, a.s.
Tyršova 231
570 01 Litomyšl
IČ: 27742741 DIČ: CZ27742741
Tel./fax: 461 612 050

Položkový rozpočet

Zakázka: Tělocvična Česká Třebová

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **PROFISTAV Litomyšl, a.s.**

IČ: 277 42 741

Tyršova 231

DIČ: CZ27742741

570 01 Litomyšl

Vypracoval: **Tomáš Hynek**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			679 963,13
PSV			4 079 401,67
MON			26 711,00
Vedlejší náklady			87 400,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 873 475,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 873 475,80 CZK
Základní DPH	21 %	1 023 429,92 CZK

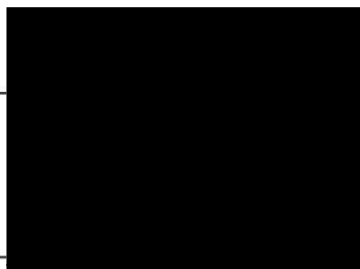
Zaokrouhlení

CZK

Cena celkem s DPH

5 896 905,72 CZK

v



Za zhotovitele

26.7.2017

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			116 912,07
4	Vodorovné konstrukce	HSV			50 917,44
6	Upravy povrchů vnitřní	HSV			4 781,51
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			14 286,61
62	Upravy povrchů vnější	HSV			260 218,61
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 756,79
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			61 985,28
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			13 664,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 457,97
97	Prorážení otvorů	HSV			121 282,96
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 699,91
711	Izolace proti vodě	PSV			276,58
712	Živičné krytiny	PSV			27 013,59
713	Izolace tepelné	PSV			48 991,67
721	Vnitřní kanalizace	PSV			63 287,55
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 210 035,28
764	Konstrukce klempířské	PSV			27 782,35
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 819,16
767	Konstrukce zámečnické	PSV			697 195,50
M24	Vzduchotechnické zařízení	MON			26 711,00
VN	Vedlejší náklady	VN			87 400,00
Cena celkem					4 873 475,80

+

Položkový rozpočet

S:	Tělocvična Česká Třebová
----	--------------------------

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				116 912,07		24,75657		0
1	311238144R00	Zdivo POROTHERM 30 Profi P10, tl. 300 mm 1,67*42,55 odečet z výkresu : 10,33	m2	81,38850 71,05850 10,33000	1 189,30	96 795,34	0,26336	21,43448	0	0
2	342248144R00	Příčky POROTHERM 14 Profi na DBM, tl. 140 mm odečet z výkresu : 25,68	m2	25,68000 25,68000	596,50	15 318,12	0,12138	3,11704	0	0
3	342267111RT1	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m, desky standard tl. 12,5 mm 6*1,6	m	9,60000 9,60000	479,60	4 604,16	0,01156	0,11098	0	0
4	340238212R00	Zazdívká otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm 3,14*0,325*0,325	m2	0,33170 0,33170	586,20	194,44	0,2836	0,09407	0	0
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				50 917,44		21,47478		0
5	417321313R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20 91,1*0,3*0,3	m3	8,19900 8,19900	2 705,00	22 178,30	2,52511	20,70338	0	0
6	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení 91,1*0,25*2	m2	45,55000 45,55000	269,30	12 266,62	0,00782	0,3562	0	0
7	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	45,55000	55,00	2 505,25	0	0	0	0
8	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R) 91,1*4*0,00089 91,1*4*1,04*0,000222	t	0,40840 0,32430 0,08410	34 200,00	13 967,28	1,01665	0,4152	0	0
Díl: 6		Upravy povrchů vnitřní				4 781,51		0,01985		0
	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	165,45000	28,90	4 781,51	0,00012	0,01985	0	0
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				14 286,61		3,3443		0
9	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková (1,1-0,6)*2*42,25 2*(34,02-20,06)	m2	70,17000 42,25000 27,92000	203,60	14 286,61	0,04766	3,3443	0	0
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				260 218,61		17,92155		0
10	622319434RT1	Zatepl.syst.Webertherm, fasáda, klima EPS F 140 mm, s omítkou weber.pas silikon 3,3 kg/m2 82,97	m2	82,97000 82,97000	862,90	71 594,81	0,01406	1,16656	0	0
11	622472162R00	Omítka stěn vnější z MS silikonová slož. II. ručně	m2	416,48000	268,70	111 908,18	0,035	14,5768	0	0

		512,48-3,5-3,5-5,63-3,75-82,97-(6,0*13,0)		335,13000							
		21,25+20,25+39,85		81,35000							
12	622481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	416,48000	157,90	65 762,19	0,00491	2,04492	0	0	
	620471831.1	Nátěr hloubkový penetrační	m2	416,48000	26,30	10 953,42	0,00032	0,13327	0	0	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 756,79		2,27629		0	
13	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 - atika	m3	0,90150	3 058,00	2 756,79	2,525	2,27629	0	0	
		příčná strana: : 0,15*24,9*0,1		0,37350							
		vyrovnání vstupu: : 17,6*0,3*0,1		0,52800							
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				61 985,28		11,83259		0	
14	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	600,00000	41,00	24 600,00	0,01838	11,028	0	0	
15	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	600,00000	34,00	20 400,00	0,00097	0,582	0	0	
16	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	600,00000	25,00	15 000,00	0	0	0	0	
17	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	37,60000	52,80	1 985,28	0,00592	0,22259	0	0	
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				13 664,00		0		0	
18	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule, včetně vrtání	kus	112,00000	122,00	13 664,00	0	0	0	0	
		4*28		112,00000							
Díl: 96		Bourání konstrukcí				17 457,97		0,03765		41,90429	
19	962032432R00	Bourání zdiva z dutých cihel nebo tvárnic na MVC	m3	34,22920	469,80	16 080,88	0,0011	0,03765	1,175	40,21931	
		(1,95*42,55)*0,3		24,89170							
		(1,25*24,9)*0,3		9,33750							
20	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	0,76590	1 798,00	1 377,09	0	0	2,2	1,68498	
		42,55*0,3*0,06		0,76590							
Díl: 97		Prorážení otvorů				121 282,96		0,00018		1,31198	
21	978041114R00	Odstranění KZS EPS F tl. 140 mm s omítkou	m2	82,97250	98,60	8 181,09	0	0	0,01365	1,13257	
		1,95*42,55		82,97250							
22	971033541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC	m3	0,09950	1 203,00	119,70	0,00182	0,00018	1,8	0,1791	
		3,14*0,325*0,325*0,3		0,09950							
23	970051018R00	Vrtání jádrové do ŽB d 14-18 mm, panel atiky	m	0,50000	1 605,00	802,50	0	0	0,00061	0,00031	
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	42,27500	502,70	21 251,64	0	0	0	0	
25	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	42,27500	198,00	8 370,45	0	0	0	0	
26	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	803,22500	7,73	6 208,93	0	0	0	0	
		42,275*19		803,22500							
27	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu, cihel, dřeva	t	42,27500	1 806,00	76 348,65	0	0	0	0	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				15 699,91		0		0	
28	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	65,69000	239,00	15 699,91	0	0	0	0	
		25,66+21,47+3,34+12,90+2,28+0,04		65,69000							

Díl: 711		Izolace proti vodě				276,58		0		0,03561
29	711170101R00	Odstr.izolace proti vlhkosti vodorovná fólie.volně fólie střecha: : 24,9*1,0	m2	24,90000	10,80	268,92	0	0	0,00143	0,03561
30	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2,51000	3,05	7,66	0	0	0	0
Díl: 712		Živičné krytiny				27 013,59		0,15808		0
31	712371801RZ4	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC, 1 vrstva - včetně dod. fólie Fatrafol 810 tl.1,5mm	m2	46,06500	415,90	19 158,43	0,00261	0,12023	0	0
32	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm 2*24,9	m	46,06500 49,80000	145,00	7 221,00	0,00076	0,03785	0	0
33	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	49,80000 207,92000	3,05	634,16	0	0	0	0
Díl: 713		Izolace tepelné				48 991,67		0,91106		0,07608
34	713100813R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm atika: : 0,55*17,6	m2	34,58000 9,68000	36,50	1 262,17	0	0	0,0022	0,07608
35	713131152R00	Montáž izolace na tmel a hmožd.6 ks/m2, cihla plná atika: : 9,68+(0,15*24,9)+(0,3*42,55)+13,05	m2	24,90000 39,23000	485,00	19 026,55	0	0	0	0
36	63151540R	Deska minerální ISOVER TF PROFI 1000x600x 60 mm, podélné vlákno	m2	39,23000 41,19150	265,00	10 915,75	0,009	0,37072	0	0
37	63151547R	Deska minerální ISOVER TF PROFI 1000x600x160 mm, podélné vlákno	m2	41,19150 22,22330	685,00	15 222,96	0,024	0,53336	0	0
38	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK 24,9*0,85	m2	21,16500 21,16500	98,50	2 084,75	0,00033	0,00698	0	0
39	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	319,66000	1,50	479,49	0	0	0	0
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				63 287,55		0,0448		0
40	721234143RT4	Vtok střešní pro plochou střechu, s elektr. ohřevem,110, včetně montáže	kus	6,00000	5 482,00	32 892,00	0,0032	0,0192	0	0
41	721230001	Bezpečnostní přeпад hranatý , 150/150	kus	8,00000	3 702,00	29 616,00	0,0032	0,0256	0	0
42	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	519,70000	1,50	779,55	0	0	0	0
Díl: 762		Konstrukce tesařské				3 210 035,28		0,28937		0
43	762441111RT3	Montáž obložení atiky,OSB desky,1vrst.,přibíjením, včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 22 mm	m2	19,64000 9,68000	409,00	8 032,76	0,01402	0,27535	0	0
44	762440001	nad vstupem: : 9,68 příčná strana: : 0,4*24,9 Dodávka a montáž střešní konstrukce, vazníky, vaznice - rozdílová cena varianty TESKO a CN dle SoD - pol. č.328	Soubor	9,96000 1,00000	3 201 681,42	3 201 681,42	0,01402	0,01402	0	0

45	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	64,22000	5,00	321,10	0	0	0	0
Díl: 764		Konstrukce klempířské				27 782,35		0,09504		0,13101
46	764928305R00	Z+M oplechování zdi z poplast. plechu, rš 600 mm	m	42,55000	459,00	19 530,45	0,00158	0,06723	0	0
47	764928304R00	Z+M oplechování zdi z poplast. plechu, rš 500 mm	m	17,60000	395,00	6 952,00	0,00158	0,02781	0	0
48	764430850R00	Demontáž oplechování zdi,rš 600 mm 2*(6,5+0,3+1,3+0,7) 42,55*0,5	m	38,87500 17,60000 21,27500	25,00	971,88	0	0	0,00337	0,13101
49	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	218,68000	1,50	328,02	0	0	0	0
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				4 819,16		0,01213		0,86793
50	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2 0,55*17,6 42,55*0,6	m2	35,21000 9,68000 25,53000	57,00	2 006,97	0	0	0,02465	0,86793
51	766417111R00	Podkladový rošt , latě atika 2*(24,9+8,8)	m	67,40000 67,40000	41,00	2 763,40	0,00018	0,01213	0	0
52	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	48,79000	1,00	48,79	0	0	0	0
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				697 195,50		0,33507		0,2632
53	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg lč.16 : 28*1,85*17,9 kotevní deska : 3*0,3*9,42*26	kg	1 147,64800 927,22000 220,42800	52,00	59 677,70	0,00006	0,06886	0	0
54	76799 - 0001	Dodávka a montáž kotevních bodů na střeše	kus	14,00000	12 300,00	172 200,00	0	0	0	0
55	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů 4*9,4	m2	37,60000 37,60000	22,00	827,20	0	0	0,002	0,0752
56	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet 37,6	m2	37,60000 37,60000	112,00	4 211,20	0	0	0,005	0,188
57	767586101RT1	Nosný rošt podhledu , modul 60 x 60 cm (kazety) Nosný rošt je z lakované galvanizované oceli vhodný do suchého prostředí s protikorozní ochranou třídy C1 dle EN ISO 9224-2. Hmotnost celkové konstrukce je do 3 Kg/m2. 37,6	m2	37,60000	870,00	32 712,00	0,00288	0,10829	0	0
58	767586201RT4	Podhled minerální , kazety, tl. 15 mm Panely systému mají rovnou boční hranu, tloušťka panelu 15mm a rozměrem panelu (600x600, 1200x600 mm).Panely mají nehořlavé vnitřní jádro vyrobené z minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1 d0 dle EN 13501-1. Povrch kazety je pokryt skelnou tkaninou v bílé barvě nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N, světelná odrazivost 83%. Zadní strana panelu je pokryta přírodně zbarvenou sklovláknennou tkaninou. Panely odolávají trvalé relativní vlhkosti prostředí do 95% při 30°C bez rizika vydouvání, deformace nebo oddělování jednotlivých vrstev (ISO 4611). Údržba systému je možná pomocí vysávání nebo stíráním prachu. 37,6	m2	37,60000	980,00	36 848,00	0,0042	0,15792	0	0
				37,60000						

59	767- 0001	Montáž akustického podhledu, příplatek za složitost + dvojitý rošt 42,25*24,9	m2	1 052,02500	242,70	255 326,47	0	0	0	0
60	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	3 405,96000	1,50	5 108,94	0	0	0	0
	X27	Úprava a doplnění pomocné konstrukce pro upevnění basketbalových košů	Soubor	2,00000	29 088,00	58 176,00	0	0	0	0
	X28	Úprava a doplnění konstrukce pro oponu	Soubor	1,00000	30 240,00	30 240,00	0	0	0	0
	X29	Demontáž a zpětná montáž žaluzii	kus	12,00000	3 489,00	41 868,00	0	0	0	0
Díl:	M24	Vzduchotechnické zařízení				26 711,00		0		0
	Rp M24/01	OS 90 630	kus	2,00000	2 274,00	4 548,00		0	0	0
	Rp M24/02	OS 15 630	kus	4,00000	1 225,00	4 900,00		0	0	0
	Rp M24/03	Potrubí SPIRO 630/3000	kus	2,00000	2 644,00	5 288,00		0	0	0
	Rp M24/04	Kontrola mechanismu požárních klapek a následná revize	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00		0	0	0
	Rp M24/05	Montážní a těsnící materiál, materiál na závěsy	kg	15,00000	65,00	975,00		0	0	0
	Rp M24/06	Zaregulování a oživení zařízení	hod	8,00000	750,00	6 000,00		0	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				87 400,00		0		0
61	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 500,00	9 500,00	0	0	0	0
62	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	0	0	0	0
63	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	36 000,00	36 000,00	0	0	0	0
64	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 500,00	9 500,00	0	0	0	0
65	004111010R	Ostatní zkoušky - výtažné a odtrhové zkoušky, ETICS na fasádě	Soubor	1,00000	5 200,00	5 200,00	0	0	0	0
66	004111010R	Ostatní zkoušky - výtažné a odtrhové zkoušky, střecha	Soubor	1,00000	5 200,00	5 200,00	0	0	0	0
67	004111010R	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	0	0	0	0

742741

PROF