

Dodatek č. 2 NÁJEMNÍ SMLOUVY

č. TS-002/2021

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Pronajímatel: TS Hlučín s.r.o.**
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka číslo 24 643
na adrese: Markvartovická 2130/4, 748 01 Hlučín
zastoupená: Ing. Romanem Šťastným – jednatel společnosti
IČ: 25887289
DIČ: CZ25887289
Bankovní spojení: KB Opava, pobočka Hlučín
Číslo účtu: 86-6862120257/0100
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Roman Šťastný – jednatel TS Hlučín s.r.o.
- 2. Nájemce: Dopravní podnik Ostrava a.s.**
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka číslo 1104
zastoupená: [REDACTED]
na adrese: Poděbradova 494/2, 702 00, Ostrava
IČ: 61974757
DIČ: CZ61974757
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 2105677586/2700
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Předmětem tohoto dodatku č.2 je změna platnosti smlouvy, která byla uzavřena dne 3.12.2021, resp. v dodatku č.1 nájemní smlouvy, který byl uzavřen dne 28.12.2023 .
- 2) „Tímto dodatkem se mění **čl. VII. PLATNOST SMLOUVY v bodě 1, a to následovně:** Nájemní vztah se uzavírá tímto dodatkem na dobu určitou, a to do 31.12.2026“.
- 3) Všechny ostatní články a přílohy nájemní smlouvy, která byla uzavřena mezi pronajímatelem a nájemcem dne 3.12.2021, vč. ceny sjednané dodatkem č.1 nájemní smlouvy, zůstávají v platnosti. Cena dodatkem č.1 nájemní smlouvy v čl. „**V. CENA NÁJEMNÉHO**“, v bodech 1,2,3, byla sjednána následovně:
 1. *Pronajímatel se dohodnul s vlastníkem objektu, že po dobu trvání platnosti této smlouvy bude nájemci účtován měsíční nájemné vč. ostatních služeb ve výši 3.600 Kč.*
 2. *Náklady na energie spojené s používáním prostor budou hrazeny nájemcem následovně – viz měsíční rozpis energií:*

<i>Elektřina:</i>	<i>2.200,- Kč + příslušná sazba DPH</i>
<i>Plyn</i>	<i>1.400,- Kč + příslušná sazba DPH</i>
<i>Vodné, stočné</i>	<i>800,- Kč + příslušná sazba DPH</i>
 3. *Fakturace bude provedena následovně tak, že do 5 pracovního dne každého kalendářního měsíce bude nájemci vystavena faktura ve výši nájemného a za energie v daném měsíci, tj. 8.000,- Kč + příslušná sazba DPH.*

III. OSTATNÍ USTANOVENÍ DODATKU

1. Dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran a účinnosti 1.1.2025.
2. Dodatek smlouvy č.2 je vyhotoven v elektronické podobě s platností originálu a opatřen elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

V Hlučíně

V Ostravě

.....
TS Hlučín s.r.o
Ing. Roman Šťastný
jednatel

.....
Dopravní podnik Ostrava a.s.

.....
.....