

Dodatek č. 1 NÁJEMNÍ SMLOUVY

č. TS-002/2021
DOD20212519

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Pronajímatel:** **TS Hlučín s.r.o.**
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka číslo 24 643
na adrese: Markvartovická 2130/4, 748 01 Hlučín
zastoupená: Ing. Romanem Šťastným – jednatel společnosti
IČ: 25887289
DIČ: CZ25887289
Bankovní spojení: KB Opava, pobočka Hlučín
Číslo účtu: 86-6862120257/0100
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Roman Šťastný – jednatel TS Hlučín s.r.o.
- 2. Nájemce:** **Dopravní podnik Ostrava a.s.**
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka číslo 1104
zastoupená: [REDACTED]
na adrese: Poděbradova 494/2, 707 71, Ostrava
IČ: 61974757
DIČ: CZ61974757
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 2105677586/2700
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Předmětem tohoto dodatku je úprava ceny nájmu, energií a změna platnosti smlouvy, která byla uzavřena dne 3.12.2021.
- 2) „Tímto dodatkem se mění:
a) čl. V. CENA NÁJEMNÉHO v bodech 1,2,3, a to následovně:
- Pronajímatel se dohodnul s vlastníkem objektu, že po dobu trvání platnosti této smlouvy bude nájemci účtován měsíční nájemné vč. ostatních služeb ve výši 3.600 Kč bez DPH.
 - Náklady na energie spojené s používáním prostor budou hrazeny nájemcem následovně – viz měsíční rozpis energií:

Elektřina:	2.200,- Kč + příslušná sazba DPH
Plyn	1.400,- Kč + příslušná sazba DPH
Vodné, stočné	800,- Kč + příslušná sazba DPH
 - Fakturace bude provedena následovně tak, že do 5. pracovního dne každého kalendářního měsíce bude nájemci vystavena faktura ve výši nájemného a za energie v daném měsíci, tj. **8.000,- Kč + příslušná sazba DPH**. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude první den fakturovaného měsíce.
- b) čl. VII. PLATNOST SMLOUVY v bodě 1, a to následovně:**
- Nájemní vztah se uzavírá tímto dodatkem na dobu určitou, a to do 31.12.2024“.
 - Všechny ostatní články a přílohy nájemní smlouvy, která byla uzavřena mezi pronajímatelem a nájemcem 3.12.2021, zůstávají v platnosti.

III. OSTATNÍ USTANOVENÍ DODATKU

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Zveřejnění zajistí nájemce a o zveřejnění se zavazuje informovat pronajímatele bez zbytečného odkladu na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví tohoto dodatku. Plnění poskytnutá smluvními stranami před účinností tohoto dodatku se považují za plnění poskytnutá dle tohoto dodatku.
2. Dodatek smlouvy č.1 je vyhotoven v elektronické podobě s platností originálu a opatřen elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

V Hlučíně

V Ostravě

.....
TS Hlučín s.r.o
Ing. Roman Šťastný
jednatel

.....
Dopravní podnik Ostrava a.s.