

Ev. č. smlouvy objednatele:	
Ev. č. smlouvy zhotovitele:	

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### 1. Objednatel

#### **Městská část Praha-Slivenec**

Slivenec, K Lochkovu 6/2, 154 00

IČ: 00241661

Bankovní spojení: PPF banka a.s., č.ú. 500756998/6000

Telefon: (+420) 251 818 044

Email: [slivenec@praha-slivenec.cz](mailto:slivenec@praha-slivenec.cz)

www: <http://www.praha-slivenec.cz/>

Zastoupený: RNDr. Jana Plamínková, starostka, tel.: (+420) 251 68 22 34,  
email: [starosta@praha-slivenec.cz](mailto:starosta@praha-slivenec.cz)

a

### 2. Zhotovitel

#### **INGBAU CZ s.r.o.**

S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – Zelené předměstí

poštovní adresa: P. O. BOX 30, Štefánikova 534, 500 11 Hradec Králové 11

IČ: 25941127, DIČ: CZ25941127

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 19-7180100237/0100

Telefon: (+420) 495 518 651

Email: [info@ingbau.cz](mailto:info@ingbau.cz)

www: <http://www.ingbau.cz>

Zastoupený: Ing. Tomáš Jansa, jednatel, tel: (+420) 602 592 816  
email: [jansa@ingbau.cz](mailto:jansa@ingbau.cz)

**tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.**

1.

Předmět dodatku č. 1

Předmětem tohoto dodatku jsou změny na díle provedené v souvislosti s realizací díla. Jde o tyto souhrnné změny:

1. Stabilizace svahu hřbitova.
2. Změny na opěrné zdi a úpravy vstupu hřbitova.
3. Úprava pláň hřbitova – terénní úpravy, schody, chodníček.

2.

Stabilizace svahu hřbitova

Tyto práce byly vyvolány podložími, které bylo nestabilnější, než ukazoval geologický průzkum. Na nutnosti těchto prací a opatření se shodnul technický zástupce investora, projektant, statik i zhotovitel. Důvodem bylo nebezpečí hrozící z mocné vrstvy jílu, který po odkrytí počal vysychat a hrozily lokální či celkové pohyby svahu. Na tyto práce proto provedl objednatel jednacím řízením bez uveřejnění dne 8.5.2017, kdy aplikoval §273 odst. 6 a následně §63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon" nebo „ZZVZ“). Výsledkem byl samostatný rozpočet takto zadaných prací, který je **přílohou č. 1** tohoto dodatku. V podstatě se, mimo jiných opatření bez dopadu na cenu, jedná o 3 opěrné zdi za sebou, které budou stabilizovat svrchní vrstvy zeminy (hloubka betonových základů je 1,65 m). Celkový finanční objem těchto prací je 420 352,- Kč bez DPH.

3.

Změny na opěrné zdi a úpravy vstupu hřbitova

Tyto vícepráce a méněpráce práce podle čl. 4.4 smlouvy o dílo nesou charakter dodatečných stavebních prací podle §222 odst. 5 ZZVZ a byly většinou vyvolány změnami výměr prováděných prací a sadovými úpravami svahu (likvidace dřevin a pařezů z důvodu přístupu k provádění stavebních prací). Jde celkově o částku víceprací 441 852,- Kč, méněprací -154 747,- Kč, celkově pak o cenový nárůst 287 105 Kč bez DPH. Absolutní hodnota víceprací a méněprací (všechny změny díla) je 596 599,- Kč. Podklady k těmto pracím byly zpracovány 5.6.2017. Samostatný rozpočet takto zadaných prací je **přílohou č. 2** tohoto dodatku.

4.

Úprava pláň hřbitova – terénní úpravy, trávník, schody, chodníček

Tyto vícepráce a méněpráce práce podle čl. 4.4 smlouvy o dílo nesou charakter dodatečných stavebních prací podle §222 odst. 5 ZZVZ a byly většinou vyvolány navazujícími pracemi na stabilizaci svahu hřbitova. Původní záměr objednatele byl zadat tyto úpravy spolu s opěrnými zdíkami a dalšími pracemi na hřbitově (vjezdy, zpevnění některých cest, navázání na původní část hřbitova, apod.) v další navazující veřejné zakázce v dalších letech, ale vyvolání nutnosti stabilizace pláň hřbitova opěrnými zdmi již v této fázi výstavby jednoznačně vede objednatele k tomu, zadat tyto přímo navazující práce ihned, neboť jejich pozdější zadání by vyvolalo další dodatečné náklady objednatele (např. výkopy v navazujících částech schodišť by se nyní vykopaly, zaházely, zhutnily, upravily, aby se pak v dalších letech znovu vykopaly pro založení a napojení schodišť). Objednatel proto rozhodl, aby byly práce vykonány nyní z důvodu úspory veřejných prostředků. Jde zejména o terénní úpravy, tj. zhutnění zeminy, navezení ornice, zasetí trávníku, vybudování schodišť a chodníčku. Jde celkově o částku víceprací 343 654,- Kč, méněprací 0,- Kč, celkově pak o cenový nárůst 343 654 Kč bez DPH. Podklady k těmto pracím byly zpracovány 14.6.2017. Samostatný rozpočet takto zadaných prací je **přílohou č. 3** tohoto dodatku.

5.

Cena díla

5.1

**Cena díla dle původní SOD činí:**

- 2.119.314,- Kč bez DPH
- 0,- Kč DPH ve snížené sazbě
- 445.056,- Kč DPH v základní sazbě
- 2.564.370,- Kč s DPH.

5.2

Celková cena víceprací a méněprací dle §222 ZZVZ:

Vícepráce	785 506 Kč
Méněpráce	-154 747 Kč
Hodnota změny závazku (součet absolutních hodnot víceprací a méněprací) dle §222 odst. 5 ZZVZ	940 253 Kč
Celkový cenový nárůst dle § 222 odst. 9 ZZVZ	630 759 Kč

5.3

Rekapitulace ceny díla (JŘBÚ + vícepráce):

		Cena z původní SOD:	Cena z dodatku č. 1:	Nová cena díla včetně dodatku č. 1:
Kč bez DPH		2 119 314	1 051 112	3 170 427
DPH	21%	445 056	220 734	665 790
Kč s DPH		2 564 370	1 271 846	3 836 216

6.

Změna termínu dokončení díla

Termín dokončení se posouvá na 31.12.2017.

7.

Závěrečná ustanovení

7.1

Tento dodatek je vyhotoven v **6 vyhotoveních** s platností originálu. **Objednatel obdrží 4 a zhotovitel 2 vyhotovení.**

7.2

Tento dodatek obsahuje 3 strany a 3 přílohy.

**Přílohy:**


Příloha č. 1: Rozpočet prací „Stabilizace svahu hřbitova“ (4 strany)

Příloha č. 2: Rozpočet víceprací „Změny na opěrné zdi a úpravy vstupu hřbitova“ (4 strany)

Příloha č. 3: Rozpočet víceprací „Úprava pláňe hřbitova – terénní úpravy, trávník, schody, chodníček“ (5 stran)

V Praze dne 30. 6. 2017

V Praze dne 30. 6. 2017

  
Objednatel  
Městská část Praha-Slivenec  
RNDr. Jana Plamínková, starostka



  
Zhotovitel  
INGBAU CZ s.r.o.  
Ing. Tomáš Jansa, jednatel

