

FOND VYSOČINY

PROGRAM „PAMÁTKY 2025“

Podprogram A: Obnova památek

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(FV02956.0038)

Čl. 1

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtman kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Miloš Hruza, člen rady kraje
(dále jen „Kraj“)
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 217808983/0300
variabilní symbol: 029560038

a

Obec Mnich

se sídlem: Mnich 145, 394 92 Mnich
IČO: 00248665
zastupuje: Petr Čekal, starosta obce
(dále jen „Příjemce“)
bankovní spojení: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
číslo účtu: 94-6919261/0710

Čl. 2

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu **„Mnich, Památník slovanského bratrství – oprava střechy kulturního domu“**, blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

Čl. 3 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s platnými právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. 4 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši **400 000 Kč** (slovy: Čtyři sta tisíc korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) **Celkové náklady projektu** (objem projektu) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
 - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

Celkové náklady projektu	2 704 510 Kč
Výše dotace v Kč	400 000 Kč
Výše dotace v %	% z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v %	% z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v Kč	2 304 510 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 4 odst. 1) této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady projektu překročí celkovou výši nákladů projektu uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady projektu nižší než výše celkových nákladů projektu uvedených v tabulce v odst. 2), výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání projektů (tj. 50 %), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahuje se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace z několika programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci jednoho projektu není možný. Souběh dotace z Fondu Vysočiny s dotacemi jiných poskytovatelů se vylučuje pouze v případě souběhu dotace na akci z Programu záchranu architektonického dědictví, Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón a Programu restaurování movitých kulturních památek Ministerstva kultury ČR. V ostatních případech výše poskytnutých dotací na projekt nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na projekt.

Čl. 5 Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet Příjemce, a to nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení závěrečné zprávy dle Čl. 7 písm. f) této smlouvy. V případě, že závěrečná zpráva nebude ani po případné výzvě předložena ve struktuře dle Čl. 7 písm. f) této smlouvy, nárok na vyplacení dotace bez dalšího zaniká.

Čl. 6 Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a povinen projekt zrealizovat nejdříve ode dne 1. 1. 2025, nejpozději však do **30. 11. 2025**. Pouze v tomto období mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci projektu.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy.
- 3) Neuznatelné náklady projektu jsou:
 - a) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 7 písm. d) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
 - b) alkohol a tabákové výrobky,
 - c) náklady na nákup věcí osobní potřeby,
 - d) úhrada úvěrů a půjček,
 - e) penále, pokuty, náhrady škod a manka, náklady na právní spory,
 - f) náklady na zajištění publicity projektu,
 - g) dotace a dary,
 - h) náklady na pohoštění,
 - i) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, bankovní poplatky),
 - j) náklady na modernizaci kulturní památky (zateplování, nové vytápění, elektroinstalace, rozvod vody, kanalizace, plynu, vzduchotechniky, nové typy oken a dveří, nové dispoziční změny, zřizování obytných podkroví, nové vikýře a střešní okna, apod.),
 - k) pořízení předprojektové dokumentace a projektové dokumentace,
 - l) výkon stavebního dozoru, BOZP, zábor veřejného prostranství, úhrada správních poplatků.
- 4) Uznatelné náklady projektu jsou:
 - a) mzdy, platy a ostatní osobní výdaje (práce spojená s obnovou věci) vč. povinného pojistného placeného zaměstnavatelem,
 - b) nákup materiálu jinde nezařazený,
 - c) opravy a udržování,
 - d) technické zhodnocení vč. podlimitního,
 - e) ostatní nákupy jinde nezařazené,

- f) nákup ostatních služeb (obnova věci),
 - g) náklady spojené s provedením záchranného archeologického výzkumu ve výši max. 40 % celkových nákladů na obnovu kulturní památky (týká se právnických osob a fyzických osob, při jejichž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu).
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 6 odst. 3) této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 6 odst. 3) této smlouvy. Pokud dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

Čl. 7

Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na projekt** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby uskutečněné příjmy a výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k projektu). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové náklady projektu (faktury, pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením „**spolufinancováno z Fondu Vysočiny FV02956.0038**“,
- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. (V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,

- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými výdajovými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji prostřednictvím pošty, podatelny krajského úřadu, datové schránky kraje (ksab3eu) nebo prostřednictvím on-line dotačního systému kraje finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, jejíž vzor je umístěn na www.fondvysociny.cz v materiálech u příslušného programu, a to nejpozději do **19. 12. 2025**. Přílohou formuláře závěrečné zprávy dále musí být:
 - fotodokumentace zrealizovaného projektu vč. povinné publicity,
 - kopie účetních dokladů o výši celkových nákladů projektu a jejich úhradě,
 - kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělené sledování celkových nákladů projektu dle Čl. 7 písm. c), např. výpis z účetního deníku, hlavní knihy, peněžního deníku, apod.“
 - kopie zápisu z výkonu dozoru příslušného orgánu na úseku státní památkové péče k realizaci projektu
 - doklad o úhradě povinné spoluúčasti obce, na jejímž katastrálním území se památka nachází,
- g) zajistit publicitu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- h) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,
- i) že v případě pokud dojde, bez předchozího souhlasu Kraje, k jeho přeměně nebo zrušení s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) přede dnem předložení závěrečné zprávy dle Čl. 7 bodu f) je povinen do 15 kalendářních dnů ode dne tohoto rozhodnutí vrátit celou částku dotace, a dále pak pokud nastane tato skutečnost až v průběhu udržitelnosti projektu stanovené dle Čl. 10 této smlouvy, pak opět vrátí do 15 dnů od tohoto rozhodnutí celou částku dotace,
- j) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 8 této smlouvy,
- k) uchovat po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 8 odst. 2) této smlouvy, originály dokladů prokazující celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování.

Čl. 8 Kontrola

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 7 písm. a) – písm. i) této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 8 této smlouvy.

Čl. 9 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem.
- 2) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj v následujícím rozsahu:
 - a) na veřejném informačním místě Příjemce (např. u vstupu, u označení provozovny, ve vývěsce, u otevírací doby apod.) umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení a dle manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita, sponzorský vzkaz musí být o velikosti min. A5 a doplněn o základní informace o projektu (název projektu, výše a rok poskytnuté dotace), v případě, že příjemce nemá veřejné informační místo nebo je dotovaný majetek přístupný veřejnosti, lze na dotovaný majetek vylepit samolepku se „Sponzorským vzkazem Kraje Vysočina“, kterou obdrží Příjemce od kontaktní osoby uvedené v Čl. 12 odst. 3) této smlouvy; vylepená samolepka musí být vylepena pouze na předmětu projektu (nelze např. vylepit samostatnou samolepku na dveře budovy, pokud dveře nebyly předmětem projektu),
 - b) v případě slavnostního otevření/zprovoznění projektu umístit „Sponzorský vzkaz kraje“ na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny,
 - c) verbálně prezentovat Kraj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu,
 - d) v případě, že je projekt prezentován na internetových stránkách Příjemce nebo stránkách souvisejících s konáním realizace projektu, umístí Příjemce „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na www.kr-vysocina.cz,
 - e) v případě, že je projekt prezentován na sociálních sítích, umístí zde Příjemce informaci o dotační podpoře kraje - například formou textu či sponzorského vzkazu Kraje Vysočina, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita nebo nasdílení image spotu z YouTube kanálu Kraje Vysočina..
- 3) Publicita dle Čl. 9 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace projektu, a dále v době udržitelnosti stanovené v Čl. 10.
- 4) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je tímto oprávněn logo Kraje v souladu s touto smlouvou použít.

Čl. 10 Udržitelnost projektu

Příjemce je povinen nakládat po dobu tří let ode dne nabytí platnosti této smlouvy s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu a s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí majetek podpořený z poskytnuté dotace či jeho

část podpořenou z dotace po dobu tří let od nabytí platnosti této smlouvy prodat, zastavit či darovat bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje.

Čl. 11 Důsledky porušení povinností Příjemce

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

Čl. 12 Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Jaroslava Panáčková, tel. 564 602 296, email:panackova.j@kr-vysocina.cz.
- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 12 odst. 3) této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změnu Čl. 12 odst. 3) této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu, které zásadním způsobem mění jeho zaměření, není možné povolit.
- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou mimo text této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 7) Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

- 8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - Žádost o poskytnutí dotace ze dne 15. 2. 2025.
- 10) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodla Rada Kraje Vysočina dne 28. 4. 2025 usnesením č. 0707/13/2025/RK.

V dne

V Jihlavě dne

.....
Petr Čekal
starosta obce

.....
Miloš Hruža
člen rady kraje



ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z FONDU VYSOČINY

Evidenční číslo (žadatel nevyplňuje)	FV02956.0038
Kód elektronické žádosti (vyplňuje se automaticky)	FV02956-15_02_25-199-V17
Název programu	PAMÁTKY 2025
Název projektu	Kulturní dům v Mnichu - oprava střech
Podprogram	A: Obnova památek
Identifikační údaje žadatele	IČO: 00248665
	Přesný název: Obec Mnich
	Právní forma: Právní osoba - obec
	Ulice, čp: Mnich 145
	Obec: Mnich
	PSC: 39492
	Sídlo pošty: Mnich
	Název banky: 0710 - Česká národní banka
	Číslo účtu: 94-6919261
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno: Petr
	Příjmení: Čekal
	Funkce: starosta obce
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:

Žádost zpracoval (kontaktní osoba projektu)	Jméno: Vladimíra
	Příjmení: Hojgrová
	E-mail: hojgrova@centrum.cz
	Tel.: 776658585
Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)	Přesný název:
	IČO:
	Název banky: -
	Číslo účtu:
1. Lokalizace projektu <i>Uvedte v jaké obci bude projekt realizován (název obce včetně okresu); v případě, že bude realizace projektu probíhat na území více obcí, tak je vypište nebo v případě dopadu na větší území uveďte vyšší administrativní jednotku (např. obvod ORP, okres, celý kraj)</i>	Projekt bude realizován v obci Mnich, okres Pelhřimov.
2. Odůvodnění projektu a jeho cíle <i>Popište co vás k podání žádosti vede; jaká je výchozí situace, jaký problém chcete vyřešit; co tím chcete dosáhnout, jaké jsou cíle projektu - co chcete zlepšit, zkvalitnit...</i>	<p>Výchozí situace Předmět projektu, Kulturní dům v Mnichu, byl vystavěn na objednávku komunistického ministra zemědělství Julia Ďuriše v letech 1948-1950 jako součást památného místa připomínající válečnou tragédii z období 2. sv. války. Od té doby neprošel žádnou zásadní rekonstrukcí. Konstrukčně je řešen velmi atypicky - má mj. plochou střechu, dešťové svody vedené vnitřkem objektu, strukturovanou fasádu. Konstrukční prvky jsou na hranici životnosti, do objektu zatéká. Neřešením aktuálně se zhoršujícího technického stavu památky, který má za následek zatékání do objektu, by mohlo dojít k nevratným škodám na památce a tak ke ztrátě autentického ztvárnění Krohova stylu, zachycují jeho přechodový styl mezi dozívajícím funkcionalismem a ještě nenastoleným socialistickým realismem, s prvky surrealismu.</p> <p>Problém k řešení Postupnou rekonstrukcí by chtěla obec památku obnovit. V aktuální fázi má záměr řešit největší problém, a to zatékání do objektu, a tak odvrátit postupnou degradaci, která v důsledku již probíhajícího zatékání probíhá.</p> <p>Cíle projektu Cílem projektu je odstranění zatékání, kterého bude dosaženo rekonstrukcí a stavební obnovou části památkově chráněného objektu - oprava střechy.</p>

3. Popis projektu

Popište co konkrétně bude obsahem projektu; co chcete pořizovat, budovat, vylepšovat, organizovat atp.; v jakém množství a rozsahu - uveďte základní parametry projektu (kolik, čeho)

Obsahem projektu je dílčí rekonstrukce kulturního domu v obci Mnich. Jedná se o obnovu památkově chráněného objektu číslo 1000143783_0004, který je součástí souboru 1000143783 - Památník slovanského bratrství, evidované v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 32225/3-3155.

Budou provedeny stavební práce. Konkrétně dojde k opravě střechy, která je aktuálně ve velmi špatném technickém stavu a neplní svou funkci / do objektu zatéká.

Zastřešení je provedeno nad částí objektu plochou a nad částí objektu sedlovou střechou. V rámci krovu budou lokálně ošetřeny nebo vyměněny dřevěné pozednice, které jsou z důvodu zatékání v horším technickém stavu, a to včetně opravy nadezdívek pod těmito částmi pozednic. Zároveň se provede u žlabů výměna bednění krovu. Na plochých střechách se odstraní celá skladby střech po nosnou konstrukci a provede se celá nová jednoplášťová skladba se zateplením a fóliovou krytinou, a to včetně nových vpustí.

Klempířské prvky budou kompletně vyměněny za výrobky z měděného plechu - oplechování atik, žlabů u krovu, přístřešku. Svody, včetně kotlíků budou odstraněny a vody ze žlabů svedeny dle stávajícího návrhu do vnitřního otevřeného oplechovaného žlabu krovu, který je napojen na vnitřní svod. Z důvodu bezpečnosti vyplavení krovu se do otevřeného žlabu vloží plastové kanalizační potrubí, který spojí venkovní žlab a vnitřní svod. V rámci střech a krovu se provede revize hromosvodu.

Dojde tedy k opravě střechy na památce a souvisejících prvků - hromosvod, klempířské prvky, svody.

4. Cílové skupiny projektu

Popište komu realizace projektu pomůže; jaký to bude mít pro ně konkrétní přínos, jak to zlepší jejich podmínky atp.

• návštěvníci památek

Památka je veřejně přístupná, přístupná je také v rámci kulturních akcí. Podstatnou částí památky je její hmotová podstata a celková kompozice umístění památky v urbánním prostoru. Návštěvníci památky jsou tak lidé, kteří prochází krajinou a památka je cíl jejich procházky zvnějšku, tak lidé, kteří navštěvují památku v rámci kulturních akcí.

Revitalizací památky bude umožněno zažít charakter památky jako celku. Současně se zlepší její technický stav a nebude docházet k jejímu postupné degradaci. Zážitek z památky tak bude autentičtější.

• obyvatelé

Obyvatelé, to jsou občané obce, kde je předmět projektu umístěn. Kulturní dům Mnich, je živá památka, tj. objekt, který je občany využíván pro jejich společenský život. Špatný technický stav - zatékání do objektu - zhoršuje a v některých případech znemožňuje využití objektu. Realizací projektu bude tento stav napraven a objekt, zejména sál, který se nachází bezprostředně pod zatékající střechou, bude moci být opět využíván obyvateli obce.

• odborná veřejnost

Odborná veřejnost jsou lidé, kteří mají zájem o památkovou ochranu, kulturní dědictví, architekturu a současně se v daném tématu orientují. Obnova památky, kulturního domu v Mnichu, který představuje svéráznou poválečnou architekturu, umožňuje této CS zažít a zkoumat autenticitu této svérázné památky.

<p>5. Předpokládaný časový harmonogram realizace projektu - začátek/ukončení projektu <i>Popište zahájení a ukončení základních realizačních fází projektu (např. výběr dodavatele, přípravné práce, vlastní realizace apod.); v případě organizace kulturní/sportovní akce uveďte přesný termín jejího konání; pokud nejsou známy přesná data, tak uveďte kalendářní měsíc</i></p>	<p>Projekt je ve stavu zahájení k realizaci. Je vypracovaná projektová dokumentace, včetně položkového rozpočtu stavebních prací dle ceníkové soustavy, vydané závazné stanovisko, stanovisko stavebního úřadu. Obec Mnich uzavře smlouvu na realizaci díla na základě výsledků VZMR. Pro její zahájení existují podklady – projektová dokumentace, výkaz výměr, stanovisko stavebního úřadu / účinné ohlášení stavebního záměru. Obec Mnich z důvodu finanční náročnosti bude projekt etapizovat. Aktuální dokladová část je vydaná na celou rekonstrukci obálky objektu KD. V této části dojde k odstranění havarijního stavu střech. VZMR proběhne 03/2025. Se zahájením stavebních prací je počítáno v 05/2025. Vlastní realizace je tak naplánována od 05/2025 do 05/2026. Délka realizace je nastavena s ohledem na složitost stavby, ato nutnost KD za přítomnosti pracovníků památkové péče a konzultace postupů, včetně vzorkování právě s těmito pracovníky. Dokončení, včetně všch administrativních úkonů je plánováno na 06/2026.</p>
<p>6. Organizační a odborné zabezpečení projektu <i>Popište vaše zkušenosti s realizací podobných akcí; jaké máte zkušenosti s realizací projektů (podávání žádostí); kdo bude projekt realizovat (přímo žadatel nebo prostřednictvím odborné firmy); jaké organizační kroky budete muset podniknout, aby projekt byl zrealizován; jaké povolení musíte vyřídit pro zdárný průběh projektu</i></p>	<p>Obec Mnich má zkušenosti s realizací projektů (např. dotace MMR, dotace MAS apod.) a má vytvořenou řídicí strukturu pro její zdárný průběh. V případě investičních akcí, jako je předkládaná akce, je struktura následující: - starosta obce / řídí projekt, registr rizik, zajišťuje projednání a zasmluvnění příp. změn - TDI investora / dohlíží na provedení díla v souladu s řídicími dokumenty (projektová dokumentace, závazné stanovisko, stanovisko stavebního úřadu, podmínky poskytovatele dotace, smlouva o dílo) - administrátor VZMR / zaměstnanec svazku obcí Nová Lída, tj. organizace, kterou si obce pro účel řízení dotací založili, dohlíží na projekt z hlediska plnění zakázky, konzultuje a administruje příp. změny v zakázce - administrátor dotace / zaměstnanec svazku obcí Nová Lída dohlíží na projekt z hlediska dodržování řídicích dokumentů souvisejících s poskytnutím dotace (smlouva o poskytnutí dotace, zásady, pravidla pro žadatele atp.); konzultuje a administruje příp. změny projektu - finanční manažer / účetní obce účtuje o projektu ve spolupráci s realizačním týmem (TDI věcná správnost faktur, rozpočet obce starosta, obsahová správnost faktur administrátor dotace atd.) Všichni členové realizačního týmu jsou vzděláni v příslušném oboru, který zabezpečují, a mají v něm praxi.</p>

7. Rozpočet projektu <i>U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH.</i> částky uvádějte v celých Kč	Celkové náklady na projekt	2 704 510	Kč	100,00	%
	Požadovaná výše dotace	400 000	Kč	14,79	%
	- z toho investiční	400 000	Kč	100,00	%
	- z toho neinvestiční	0	Kč	0,00	%
	Spoluúčast žadatele	2 304 510	Kč	85,21	%
	- z toho investiční	2 304 510	Kč	100,00	%
	- z toho neinvestiční	0	Kč	0,00	%

8. Plátcovství DPH u žadatele (vyberte vhodnou variantu)	
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input type="radio"/>
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input type="radio"/>
žadatel není plátcem DPH	<input checked="" type="radio"/>

9. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – §10a, odst. 3, písm. f) 3.

Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede **přímý obchodní podíl** v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak níže uvedenou tabulku nevyplňuje.

Pořadové číslo	IČO	Název právnícké osoby, v níž má žadatel přímý podíl	Výše podílu v %
1	70998469	Mateřská škola Črtyřlístek	100
2	04225317	Nová Lípa	4,22
3	25172263	SOMPO a.s.	0,69
4	07831137	Dobrovolný svazek obcí SOMPO	0,72
5			
6			
7			
8			
9			
10			

v případě potřeby rozvedte v samostatné příloze k žádosti

10. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o projektu

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu projektu a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z Fondu Vysočina.

11. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí, svazků obcí a organizací zřizovaných a zakládaných Krajem Vysočina)

Žadatel prohlašuje, že:

a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě),

b) na majetek žadatele není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v

likvidaci.

12. Prohlášení žadatele o vlastnických vztazích

Žadatel prohlašuje, že pokud realizace projektu probíhá na jiných nemovitostech, než jsou ve vlastnictví žadatele (objekty, budovy či pozemky), má vypořádány s jejich majiteli vlastnické vztahy tak, aby neohrozily realizaci projektu a jeho návaznou udržitelnost.

13. Seznam dokladů (Vložte všechny doklady, které jsou vyžadovány Výzvou k předkládání projektů v bodě 15)

Soubory	Typ souboru	Poznámka
4-zakres-mista-realizace-projektu-kd-mnich20250215171822.pdf	zákres místa realizace projektu v mapě	
6-a-kopie-zavazneho- stanoviska-kd-mnich20250215171838.pdf	Rozhodnutí/závazné stanovisko	
6-b-kopie-souhlasu-s-provedenim-ohlaseneho-stavebniho-zameru-kd-mnich20250215171856.pdf	Rozhodnutí/závazné stanovisko	
9-fotodokumentace-soucasneho-stavu-kd-mnich20250215171917.docx	fotodokumentace stávajícího stavu	
1-strucny-popis-naplneni-specifickych-kriterii-kd-mnich20250215171939.docx	naplnění specifických kritérií	
7-podrobny-polozkovy-rozpis-nakladu-kd-mnich20250215172158.pdf	podrobný položkový rozpis nákladů projektu	

V Mnichu

dne: 15.2.2025

podpis / elektronický podpis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KULTURNÍ DŮM VE MNICHU - oprava fasády a střech, MNICH 145, 394 92 MNICH

Objekt:

02 - Restaurování střechy

KSO:

Místo: Mnich

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 235 132,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 235 132,37	21,00%	469 377,80
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 704 510,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KULTURNÍ DŮM VE MNICHU - oprava fasády a střech, MNICH 145, 394 92 MNICH

Objekt:

02 - Restaurování střechy

Místo: Mnich

Datum: 11. 2. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 235 132,37

HSV - Práce a dodávky HSV	522 071,18
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	113 802,78
997 - Přesun sutě	408 268,40
PSV - Práce a dodávky PSV	1 304 922,47
712 - Povlakové krytiny	393 527,88
713 - Izolace tepelné	302 650,19
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	30 963,97
762 - Konstrukce tesařské	56 940,03
764 - Konstrukce klempířské	512 271,98
765 - Krytina skládaná	8 568,42
M - Práce a dodávky M	51 500,00
99-M - Ostatní práce dle ceníku "M"	51 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	185 000,00
960 - Kompletační činnost	40 000,00
OST - Ostatní náklady	55 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00
R - Rezerva	171 638,72