



statutární město Zlín

se sídlem Zlín, náměstí Míru 12, PSČ 760 01

zastoupené

zástupce ve

zástupce ve věcech technických: odbor městské zeleně

odpovědný útvar: Odbor městské zeleně

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., číslo účtu

(dále jen „objednatel“)

a

ACRIS zahrady s.r.o.

se sídlem Slunečná 4548, 760 05 Zlín

zastoupená:

zástupce ve v

zástupce ve v

IČ: 27718590

DIČ: CZ27718590

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54260

bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu

(dále jen „zhotovitel“)

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících

číslo smlouvy objednatele: ---
číslo smlouvy zhotovitele: **1800250135**
číslo veřejné zakázky: ---

1. ÚVOD

Dílem dle této smlouvy se rozumí realizace veřejné zakázky malého rozsahu 1. kategorie – dle směrnice objednatele č. 3/SM/2022 o veřejných zakázkách malého rozsahu – „**Údržba travnatých ploch v parku Komenského a spodní části Gahurova prospektu – předprostor Kulturního a univerzitního centra ve Zlíně**“ v roce 2025.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje v rozsahu, způsobem a za podmínek sjednaných touto smlouvou provést dílo spočívající v údržbě travnatých ploch v parku Komenského a ve spodní části Gahurova prospektu – předprostor Kulturního a univerzitního centra ve Zlíně tedy zejména:

- kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí vč. likvidace odpadu s různou četností u jednotlivých typů ploch údržby,

- přihnojení travníků s rozlišením četnosti pro jednotlivé plochy údržby,
- vertikutaci s rozlišením četnosti pro různé typy ploch údržby,
- dodávku a provádění postřiku travníku,
- dodávku hnojiva a travního osiva včetně setí.

2.2. Konkrétní rozsah díla, ploch a dílčích termínů plnění díla je dán přílohami č. 1, 2, 3 a 4 a rozsah díla dále může být specifikován v rámci plnění předmětu smlouvy pokyny zástupce objednatele, a to osob oprávněných jednat ve věcech technických přímo na místě samém.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

Zahájení prací: neprodleně, max. do dvou pracovních dnů po uzavření smlouvy
Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit v termínu do: 30. 11. 2025.

4. PŘEDÁNÍ DÍLA

4.1. Dokončené dílo, resp. i jednotlivá dílčí plnění dle této smlouvy bude/budou protokolárně předáno/-na zhotovitelem zástupci objednatele. Zhotovitel je povinen zástupce objednatele vyrozumět min. 3 dny předem o termínu převzetí a předání díla, resp. části díla.

4.2. Vytčené vady či nedostatky je povinen zhotovitel odstranit do 10 dnů event. ve lhůtě sjednané protokolem smluvních stran a následně opakovaně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této smlouvy.

4.3. Kosení travníků se zavazuje zhotovitel provádět včetně veškerých detailů – ostré úhly, překážky. Okolní plochy a chodníky budou vždy po provedení prací řádně a včas uklizeny.

4.4. Zhotovitel podpisem smlouvy bere na vědomí, že předmětem ošetření v rámci spodní části Gahurova prospektu – předprostor Kulturního a univerzitního centra jsou plochy vyžadující mimořádnou odbornou péči, při dodržování specifických technologických postupů z hlediska jejich vhodného ošetření, neboť jsou založeny na uměle vybudovaných terénních modelacích na šterkovém podloží s intenzivní závlahou a jsou mimořádně zatěžovány intenzivním užíváním veřejností. Těmto podmínkám se zhotovitel zavazuje přizpůsobit plnění díla dle této smlouvy.

5. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY, SMLUVNÍ POKUTY

5.1. Cena díla dle čl. 2. této smlouvy je smluvními stranami sjednaná na základě kalkulace ceny, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 7. 4. 2025 a činí

983 051,60	Kč bez DPH
206 440,84	Kč DPH (21 %)
1 189 492,44	Kč vč. DPH

5.2. Cena díla je sjednána jako maximální bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná. Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady zhotovitele vč. nákladů na energie, vodu, dopravu, zajištění a provedení opatření organizačního a realizačního charakteru, zajištění bezpečnosti při provádění a realizaci díla, zajištění odvozu a likvidace odpadů. Dohodnutá cena za dílo může být změněna jen dodatkem upravujícím tuto smlouvu za předpokladu navýšení prací objednaných ze strany objednatele. Pokud v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb

DPH, bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, bez nutnosti uzavření dodatku.

5.3. Objednatel neposkytuje zálohy.

5.4. Cena díla bude zhotovitelem fakturována měsíčně na základě protokolárního převzetí dílčího uskutečnění zdanitelného plnění v souladu s dohodnutými harmonogramy (přílohy č. 3 a 4), dílčími daňovými doklady vystavenými zhotovitelem v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den podpisu protokolu o převzetí dílčího plnění.

5.5. Splatnost faktur – dílčích daňových dokladů je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Dílčí daňové doklady budou objednateli doručeny do 7 dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.

5.6. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

5.7. Při nedodržení jednotlivých termínů plnění díla zhotovitelem (přílohy č. 3 a 4) se stanovuje smluvní pokuta ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

6. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má po stanovenou dobu (záruční doba) vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.

6.2. Záruční doba na dílo je stranami sjednána na 12 měsíců. Pro případ vadného plnění se zhotovitel zavazuje neprodleně sjednat nápravu a odpovídá za škody tímto vzniklé.

6.3. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.4. Zhotovitel prohlašuje, že je po celou dobu plnění díla řádně pojištěn z hlediska odpovědnosti za způsobené škody třetím osobám a při realizaci závazků dle této smlouvy se zavazuje postupovat tak, aby nedošlo ke škodám a na zdraví majetku.

6.5. Zhotovitel se zavazuje odborné zahradnické práce dle této smlouvy provádět výlučně odborně způsobilými pracovníky, tj. absolventy zahradnických škol. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od této smlouvy, bude-li zjištěno porušení takto sjednaného závazku zhotovitele a nebude-li sjednána řádná náprava.

6.6. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele prokazatelně předem o termínu, místu a rozsahu provádění prací dle této smlouvy, přičemž vždy přihlédne k aktuálně sděleným požadavkům objednatele. Za řádné informování je považována i elektronická informace k rukám osoby odpovědné za objednatele ve věcech technických.

6.7. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že byl obeznámen s místní úpravou stání ve veřejné zeleni (k datu podpisu smlouvy se jedná zejména o obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 o ochraně veřejné zeleně viz <https://www.zlin.eu/obecne-zavazne-vyhlasky-a-narizeni>).

6.8. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny díla je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění, přičemž zhotovitel se zavazuje opětovně zahájit/pokračovat v plnění díla na výzvu objednatele. Nebude-li výzva k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 3 měsíců od data přerušení plnění díla, pozbývá smlouva o dílo posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti, pokud však smlouva nezanikne dříve. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Tato smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

7.2. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit pouze písemnými číslovanými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran.

7.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a zaniká splněním všech závazků.

7.4. Zhotovitel bere na vědomí:

7.4.1. povinnost uveřejnit tuto smlouvu, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

7.4.2. že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) uvedeného nařízení; přičemž zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr,

7.4.3. povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Za účelem splnění této povinnosti se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle statutární město Zlín neprodleně, nejdéle však do 30 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.

7.5. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.6. Nedílnou součástí smlouvy jsou její číslované přílohy. K datu podpisu této smlouvy se jedná o:

Přílohy:

č. 1 – specifikace prací a dodávek – údržba travnatých ploch v parku Komenského ve Zlíně

č. 2 – specifikace prací a dodávek – údržba travnatých ploch ve spodní části Gahurova prospektu – předprostor Kulturního a univerzitního centra ve Zlíně

č. 3 – harmonogram prací pro údržbu ploch v parku Komenského

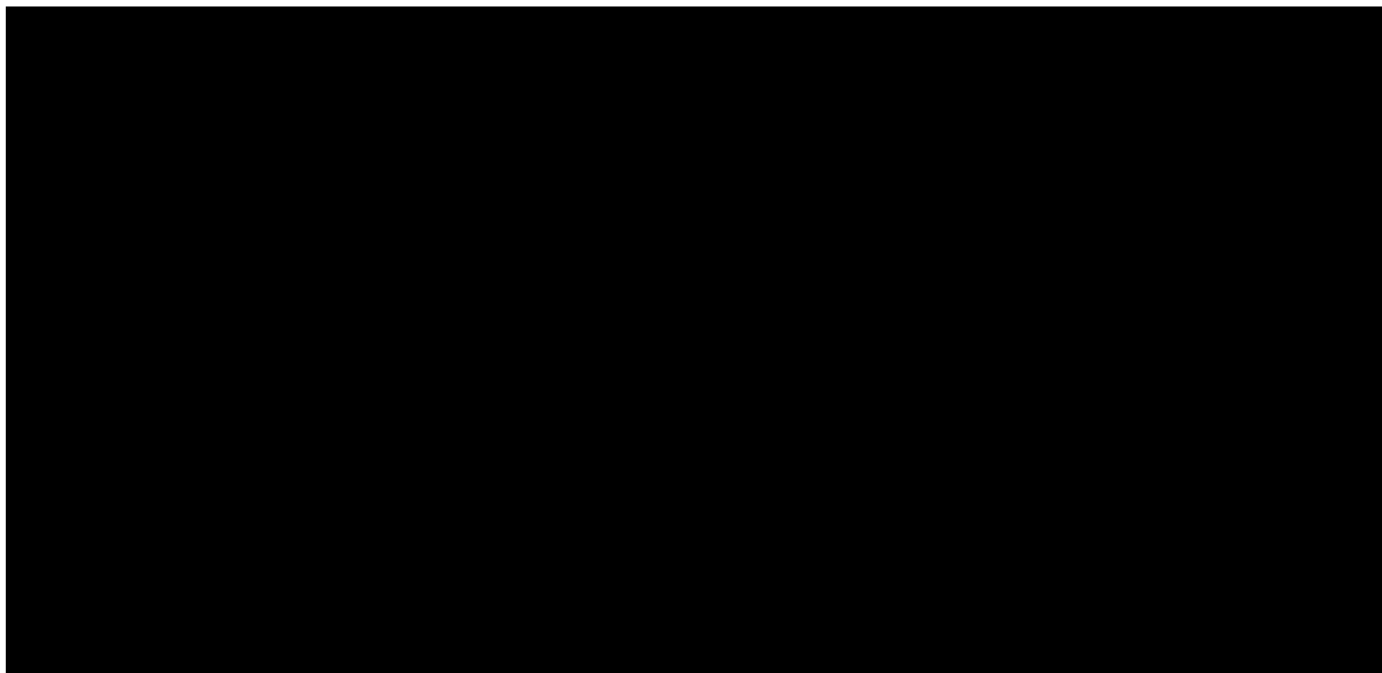
č. 4 – harmonogram prací pro údržbu ploch ve spodní části Gahurova prospektu ve Zlíně

schválení finančních prostředků:

schváleno orgánem obce:	Zastupitelstvo města Zlína
datum a číslo jednací:	12.12.2024, č. j. 3/16Z/2024
	schválen rozpočet na r. 2025

schválení uzavření smlouvy o dílo:

doložka dle § 41 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
datum a číslo jednací:	5.5.2025, č.j. 43/9R/2025



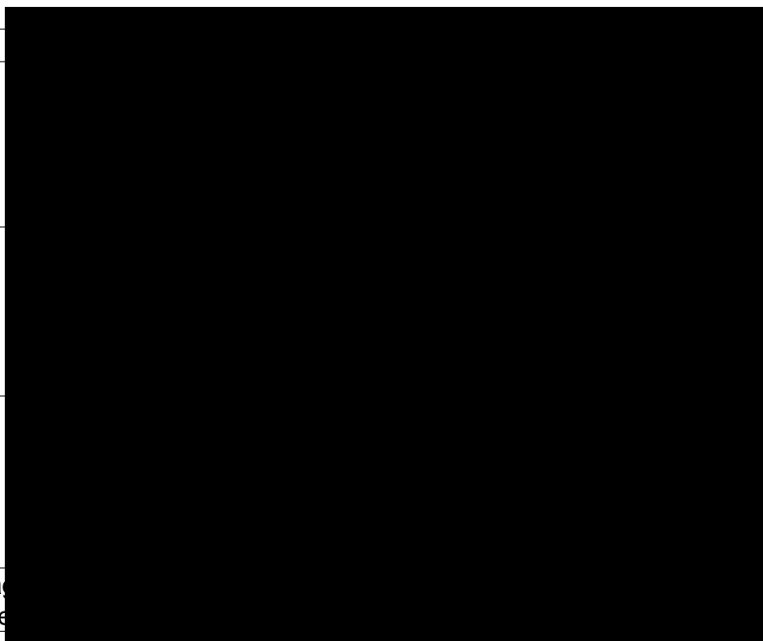
Kontrolu smlouvy provedl:

Odbor městské zeleně

Odbor právní

Odbor ekonomický

Shora uvedené podpisy jsou interním úkonem Města Zlína a nepodléhají veřejné, právní a ekonomické kontrole smlouvy a ne



Název akce:

PŘÍLOHA č. 1

ÚDRŽBA TRAVNATÝCH PLOCH v parku Komenského ve Zlíně pro r.

2025

Místo:

Park Komenského

Popis	m.j.	Množství	Cena (Kč)	D/M	pozn.
Kosení travníku se sběrem travní hmoty vč. likvidace odpadu 1 595 m2 x 12 opakování - velmi intenzivní plochy se závlahou	m2	19140	0,99	18 948,60	parter ul. Školní
Kosení travníku se sběrem travní hmoty a listů vč. likvidace odpadu 1 595 m2 x 3 opakování - velmi intenzivní plochy se závlahou	m2	4785	2,00	9 570,00	parter ul. Školní
Kosení travníku se sběrem travní hmoty vč. likvidace odpadu 11 072 m2 x 12 opakování - intenzivní plochy se závlahou	m2	132864	0,99	131 535,36	vnitřní ovál
Kosení travníku se sběrem travní hmoty a listů vč. likvidace odpadu 11 072 m2 x 3 opakování - intenzivní plochy se závlahou	m2	33216	2,00	66 432,00	vnitřní ovál
Kosení travníku se sběrem travní hmoty vč. likvidace odpadu 7 837 m2 x 10 opakování - plochy bez závlahy	m2	78370	0,99	77 586,30	vnější ovál
Kosení travníku se sběrem travní hmoty a listů vč. likvidace odpadu 7 837 m2 x 2 opakování - plochy bez závlahy	m2	15674	2,00	31 348,00	vnější ovál
Přihnojení travníku 1 595 m2 x 3 aplikace	m2	4785	0,80	3 828,00	parter ul. Školní
Přihnojení travníku 11 072 m2 x 3 aplikace	m2	33216	0,80	26 572,80	vnitřní ovál
Přihnojení travníku 7 837 m2 x 2 aplikace	m2	15674	0,80	12 539,20	vnější ovál
Dodávka hnojiva - jaro 30g/m2 x 20 504 m2	kg	615	59,00	36 285,00	Pro Turf 21-5-6
Dodávka hnojiva - léto 50g/m2 x 20 504 m2	kg	1025	59,00	60 475,00	Pro Turf 15-5-15
Dodávka hnojiva - podzim 45g/m2 x 12 667 m2	kg	570	59,00	33 630,00	Pro Turf 12-5-20
Vertikace 2x - KRÍŽEM! - jaro + konec léta 1 595 m2 vč. likvidace odpadu	m2	3190	5,80	18 502,00	křížem - parter ul. Školní
Vertikace 1x - KRÍŽEM! - jaro 11 072 m2 vč. likvidace odpadu	m2	11072	5,80	64 217,60	křížem - vnitřní ovál
Dosev travníku cca 3% ploch	m2	615	4,70	2 890,50	
Dodávka travního osiva 15g/m2	kg	9,2	170,00	1 564,00	
Dodávka trávníkového substrátu 5l/m2	m3	3	3 000,00	9 000,00	
Postřik travníku fungicid 2x - léto + prevence vyžimování 1 595 m2	m2	3190	1,10	3 509,00	parter ul. Školní
Dodávka postřiku 1,2 l/ha	l	0,4	11 000,00	4 400,00	Zato 50 WG
Postřik travníku plevele 2x - zač. léta + konec léta	m2	41008	1,10	45 108,80	všechny plochy
Dodávka postřiku 40ml/100m2	l	16,4	1 850,00	30 340,00	Bořix
Součet				668282,16	
CELKEM BEZ DPH 21%				688282,2	
CELKEM VČ. DPH				832821,4	

Název akce:

ÚDRŽBA TRAVNATÝCH PLOCH ve spodní části Gahurova prospektu ve Zlíně pro r.

2025

Místo:

spodní část Gahurova prospektu - předprostor Kulturního a univerzitní centra (KUC)

Popis	m.j.	Množství	Cena (Kč)	D/M	pozn.
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty z listí, vč. likvidace odpadu 5 500 m2 x 16 opakování - intenzivní plochy se závlahou	m2	88000	1,10	96 800,00	hlavní část
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 647 m2 x 12 opakování - plocha bez závlahy	m2	7764	1,10	8 540,40	trojúhelník bez závlahy
Přihnojení trávníků 5 500 + 647 m2 x 3 aplikace	m2	18441	1,05	19 363,05	všechny plochy
Dodávka hnojiva - jaro 30g/m2 x 6 147 m2	kg	185	59,00	10 915,00	Pro Turf 21-5-6
Dodávka hnojiva - léto 50g/m2 x 6 147 m2	kg	307	59,00	18 113,00	Pro Turf 15-5-15
Dodávka hnojiva - podzim 45g/m2 x 6 147 m2	kg	277	59,00	16 343,00	Pro Turf 12-5-20
Vertikultace 2x - jaro + konec léta 5 500 m2, vč. likvidace odpadu	m2	11000	5,80	63 800,00	hlavní část
Vertikultace 1x - jaro 647 m2, vč. likvidace odpadu	m2	647	5,80	3 752,60	trojúhelník bez závlahy
Dosev trávníku cca 3% ploch	m2	185	4,70	869,50	
Dodávka travního osiva 15g/m2	kg	2,8	170,00	476,00	
Dodávka trávníkového substrátu 5l/m2	m3	1	3 000,00	3 000,00	pytle 40l
Postřik trávníku fungicid 2x - léto + prevence výžimování 6 147 m2	m2	12294	1,10	13 523,40	všechny plochy
Dodávka postřiku 1,2 l/ha	l	1,5	11 000,00	16 500,00	Zato 50 WG
Postřik trávníku plevelu 2x - zač. léta + konec léta 6 147 m2	m2	12294	1,10	13 523,40	všechny plochy
Dodávka postřiku 40ml/100m2	l	5	1 850,00	9 250,00	Botix

Součet

294769,35

CELKEM BEZ DPH 21%

294769,4

CELKEM VČ. DPH

356670,9

Kosení trávníků bude vždy provedeno včetně veškerých detailů - ostré úhly, překážky. Okolní plochy - chodníky a obkladové desky budou vždy po provedení prací uklizeny. Veškeré nové škody na betonových obkladových deskách způsobené dodavatelem při výkonu prací budou zdokumentovány a hrazeny na náklady dodavatele.

Název akce:

ÚDRŽBA TRAVNATÝCH PLOCH v parku Komenského ve Zlíně pro r.

2025

Místo:

Park Komenského

HARMONOGRAM PRACÍ

Popis	m.j.	množství	plánovaný termín pro r. 2025	
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty, vč. likvidace odpadu 1 595 m2 x 12 opakování - velmi intenzivní plochy se závlahou (12*1595)	m2	19140	květen - listopad	★
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 1 595 m2 x 3 opakování - velmi intenzivní plochy se závlahou (3*1595)	m2	4785	květen - listopad	★
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty, vč. likvidace odpadu 11 072 m2 x 12 opakování - intenzivní plochy se závlahou (12*11072)	m2	132864	květen - listopad	★
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 11 072 m2 x 3 opakování - intenzivní plochy se závlahou (3*11072)	m2	33216	květen - listopad	★
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty, vč. likvidace odpadu 7 837 m2 x 10 opakování - plochy bez závlahy (10*7837)	m2	78370	květen - listopad	★
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 7 837 m2 x 2 opakování - plochy bez závlahy (2*7837)	m2	15674	květen - listopad	★
Přihnojení trávníků 1 595 m2 x 3 aplikace	m2	4785	květen, červen, září	★
Přihnojení trávníků 11 072 m2 x 3 aplikace	m2	33216	květen, červen, září	★
Přihnojení trávníků 7 837 m2 x 2 aplikace	m2	15674	květen, červen	★
Dodávka hnojiva - jaro 30g/m2 x 20 504 m2 0,030*(1595+11072+7837)	kg	615		
Dodávka hnojiva - léto 50g/m2 x 20 504 m2 0,050*(1595+11072+7837)	kg	1025		
Dodávka hnojiva - podzim 45g/m2 x 12 667 m2 0,045*(1595+11072)	kg	570		
Vertikutace 2x - KŘÍŽEMI - jaro + konec léta 1 595 m2, vč. likvidace odpadu (2*1595)	m2	3190	květen, srpen/září	★
Vertikutace 1x - KŘÍŽEMI - jaro 11 072 m2, vč. likvidace odpadu	m2	11072	květen	★
Dosev trávníku cca 3% ploch	m2	615	květen, září	★
Dodávka travního osiva 15g/m2	kg	9,2		
Dodávka trávníkového substrátu 5l/m2	m3	3		
Postřik trávníku fungicid 2x - léto + prevence vyzimování 1 595 m2 (2*1595)	m2	3190	květen/červen, říjen	★
Dodávka postřiku 1,2 l/ha	l	0,4		
Postřik trávníku plevel 2x - zač. léta + konec léta 2*(1595+11072+7837)	m2	41008	květen, srpen	★
Dodávka postřiku 40ml/100m2	l	16,4		

★ Pracovní úkon bude proveden v max. době trvání 48 hod

Název akce:

ÚDRŽBA TRAVNATÝCH PLOCH ve spodní části Gahurova prospektu ve Zlíně pro r.**2025**

Místo:

spodní část Gahurova prospektu - předprostor Kulturního a univerzitní centra (KUC)

HARMONOGRAM PRACÍ

Popis	m.j.	Množství	plánovaný termín pro r. 2025	
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 5 500 m2 16 opakování - intenzivní plochy se závlahou (16*5500) x	m2	88000	květen - listopad	★
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 647 m2 12 opakování - intenzivní plochy se závlahou (12*647) x	m2	7764	květen - listopad	★
Přihnojení trávníků 5 500 + 647 m2 x 3 aplikace 3*(5500+647)	m2	18441	květen, červen, září	★
Dodávka hnojiva - jaro 30g/m2 x 6 147 m2 0,030*(5500+647)	kg	185		
Dodávka hnojiva - léto 50g/m2 x 6 147 m2 0,050*(5500+647)	kg	307		
Dodávka hnojiva - podzim 45g/m2 x 6 147 m2 0,045*(5500+647)	kg	277		
Vertikutace 2x - jaro + konec léta 5 500 m2, vč. likvidace odpadu (2*5500)	m2	11000	květen, srpen/září	★
Vertikutace 1x - jaro 647 m2, vč. likvidace odpadu	m2	647	květen	★
Dosev trávníku cca 3% ploch	m2	185	květen, září	★
Dodávka travního osiva 15g/m2	kg	2,8		
Dodávka trávníkového substrátu 5l/m2	m3	1		
Postřik trávníku fungicid 2x - léto + prevence vyzimování 6 147 m2 2*(5500+647)	m2	12294	květen/červen, říjen	★
Dodávka postřiku 1,2 l/ha	l	1,5		
Postřik trávníku plevelu 2x - zač. léta + konec léta 6 147 m2 2*(5500+647)	m2	12294	květen, srpen	★
Dodávka postřiku 40ml/100m2	l	5		

★ Pracovní úkon bude proveden v max. době trvání 48 hod

Kosení trávníků bude vždy provedeno včetně veškerých detailů - ostré úhly, překážky. Okolní plochy - chodníky a obkladové desky budou vždy po provedení prací uklizeny.

Veškeré nové škody na betonových obkladových deskách způsobené dodavatelem při výkonu prací budou zdokumentovány a hrazeny na náklady dodavatele.