

## změnový list číslo 28 - méněpráce

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |                                                                                     |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Pokoje - úpravy povrchů</b>                                            |                                                                                     |                |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 01 - Stavební část                                                        |                                                                                     |                |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Domov pro seniory Háje, K Milíčovu 734, 149 00 Praha 4 - Háje             |                                                                                     |                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | INTERWAND.CZ s.r.o., Osadní 36, 170 00 Praha 7-Holešovice, Česko          |                                                                                     |                |
| TDS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | VAGO s.r.o., Novodvorská 900/67, 14200 Praha 4, IČO: 278 63 531           |                                                                                     |                |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                           |                                                                                     |                |
| <p>Popis změny: V rámci úprav povrchů v pokojích došlo ke změně rozsahu a technologie prací z důvodu nevyhovujícího stavu stávajících omítek a podkladních vrstev. Bylo nutné provést částečné otlučení a odsekání původních omítek v rozsahu až do 50 %, včetně obroušení tenkovrstvých vrstev. Následně byly povrchy upraveny pomocí vyrovnávacích malt, aplikací sklovláknitého pletiva do tenkovrstvé hmoty a sádrových stěrek do tloušťky 3 mm. V místech s většími nerovnostmi byla provedena jednovrstvá vápenosádrová omítka o tloušťce 10 mm včetně příplatku za další vrstvy. Součástí změny byly i pomocné práce – penetrace, opravy stávajících vápenocementových omítek a přesun hmot. Veškerý vzniklý odpad byl odvezen a uložen dle platných předpisů.</p> |                                                                           |                                                                                     |                |
| <p>Odůvodnění změny: V průběhu realizace bylo zjištěno, že skutečná výměra ploch určených k opravám je větší, než se původně předpokládalo. Dále byl zjištěn horší technický stav stávajících omítek – rozsah poškození se zvýšil z odhadovaných 30 % na přibližně 50 %. Z tohoto důvodu bylo nutné provést rozšířený rozsah otlučení omítek a důkladnější vyrovnání povrchů. Úpravy byly nezbytné pro zajištění požadované rovinnosti stěn před aplikací obkladů.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |                                                                                     |                |
| <b>údaje o změně</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Změnu vyvolal:                                                            | Zhotovitel                                                                          |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Jedná se o změnu: (zatrhnout)                                             | <input type="checkbox"/> zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla          |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           | <input type="checkbox"/> úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla                |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla | X              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)                            | <input type="checkbox"/> § 222 odst. 4                                              |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           | <input type="checkbox"/> § 222 odst. 5                                              | X              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           | <input type="checkbox"/> § 222 odst. 6                                              |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           | <input type="checkbox"/> § 222 odst. 7                                              |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)                             | <input type="checkbox"/> zápis do SD (deníku změn)                                  |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           | <input type="checkbox"/> dodatek k PD                                               |                |
| <input type="checkbox"/> dokumentace skut. provedení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                                                                     |                |
| <input type="checkbox"/> jiné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                           |                                                                                     |                |
| <b>údaje o složení ceny změny</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | hodnota přípočtů (víceprací)                                              |                                                                                     |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | celkem v Kč bez DPH                                                       |                                                                                     |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | hodnota odpočtů (méněprací)                                               |                                                                                     |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | celkem v Kč bez DPH                                                       |                                                                                     | - 32 128,78 Kč |
| <b>údaje o ceně změny</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ocenění změny předložil:                                                  |                                                                                     |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | náklady na změnu v Kč bez DPH                                             |                                                                                     | - 32 128,78 Kč |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Výše DPH                                                                  | sazba: 12%                                                                          | - 3 855,45 Kč  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | náklady na změnu vč. DPH                                                  |                                                                                     | - 35 984,23 Kč |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. |                                                                                     |                |
| <b>termíny</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Termín realizace změny:                                                   |                                                                                     |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Vliv změny na termín dokončení díla:                                      |                                                                                     | ano            |
| <b>změny</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Změnu odsouhlasil:</b>                                                 | <b>datum</b>                                                                        | <b>podpis</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                               |                                                                                     |                |

|                     |                                   |  |  |
|---------------------|-----------------------------------|--|--|
| <i>odsouhlasení</i> | Zhotovitel (statutární zástupce): |  |  |
|                     | TDS: VAGO s.r.o.                  |  |  |
|                     | Projektant:                       |  |  |
|                     | Objednatel (statut. zástupce):    |  |  |
| <i>přílohy</i>      | Přílohy: Položkový rozpočet       |  |  |