

# SMLOUVA O DÍLO

## č. S913/2014/627

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 02/2014: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem Krajského ředitelství Šumperk

ve věcech technických jedná: [REDAKCE]

a

**Garedi s.r.o.**

IČO: 25892673

DIČ: CZ25892673

zapsán v obchodním rejstříku u KS Ostrava, oddíl C, vložka 24536

sídlo: Loučná nad Desnou 75, 78811 Loučná nad Desnou

zastoupený: Zdeněk Jelfnek

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

## II.

### P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Ostružná 139 - zateplení**, evidenční číslo zakázky **S913/2014/627** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:

- údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
- uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení od odborné péče, již lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, je by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### **III.**

#### **Doba plnění**

1. Termín zahájení provádění díla: **3.12.2014**
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **31.12.2014**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

### **IV.**

#### **Cena za dílo**

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **161 837,- Kč** bez DPH, slovy osmdesátětisípatnáct korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.

Cena za dílo bez DPH: 161 837,- Kč

DPH (15%): 24 276,- Kč

Cena za dílo včetně DPH: 186 113,- Kč

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

## V.

### Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednateli.
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

## VI. Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodo hospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

## VII. Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.

3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.

15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

## **VIII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přijímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

## **IX.**

### **Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

## **X.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

V případě prodlení s provedením díla delšího než dva měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první dva měsíce prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.

2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

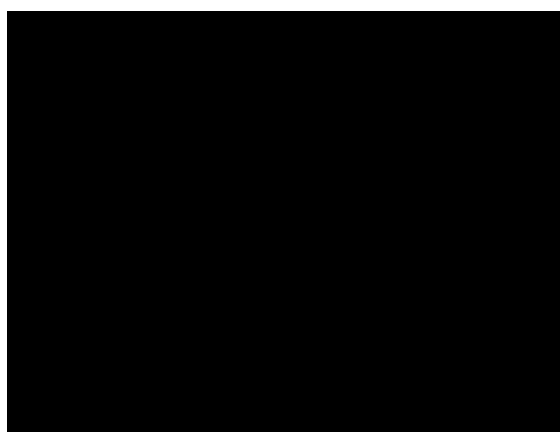
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 65 dnů.

## **XII.** **Závěrečná ustanovení**

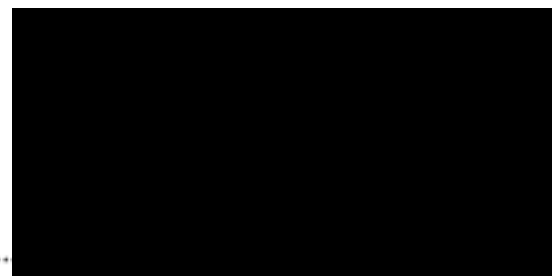
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Šumperku, dne: 1.12.2014

V Loučné nad Desnou, dne: 1.12.2014



Za zhotovitele  
Ing. Tomáš Pospíšil  
Ředitel krajského ředitelství Šumperk



...  
Za objednatele  
Zdeněk Jelínek  
jednatel společnosti

# Položkový rozpočet stavby

Datum: 20.10.2014

Stavba : 35.2014

RD Ostružná 139

Objednatel : Lesy České republiky s.p., Lesní správa Hanušovice  
Osvobození 251  
78833 Hanušovice

IČO : 42196451  
DIČ : CZ42196451

Zhotovitel : Garedi s.r.o.  
Loučná nad Desnou 75  
78811 Loučná nad Desnou 75

IČO : 25892673  
DIČ : CZ25892673

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	161 837,00
DPH	15 %	24 276,00
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>186 113</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
0001 Vlastní stavba	186 113	161 837	0	24 276	100,0
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>186 113</b>	<b>161 837</b>	<b>0</b>	<b>24 276</b>	<b>100,0</b>

## Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
0001	2140850001 Investice- Hájovna Ostružná,zateple	144 840	125 948	0	18 892	
0001	2140850001 Opravy- Hájovna Ostružná,zateplen	41 272	35 889	0	5 383	
	<b>Celkem za stavbu</b>	<b>186 113</b>	<b>161 837</b>	<b>0</b>	<b>24 276</b>	

## Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	60,6	99 261	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	1,6	0	2 612	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	1,9	0	3 172	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	11,6	0	19 039	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	9,4	15 350	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	10,0	16 405	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	0,1	243	0	0	0	0
99 Přesun hmot	2,1	3 517	0	0	0	0
D96 Přesuny suť a vybouraných hmot	2,5	4 063	0	0	0	0
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>100,0</b>	<b>138 839</b>	<b>24 823</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem

Zližené výrobní podmínky	0
Oborová přírůžka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Minostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>0</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	35.2014	Investice- Hájovna Ostružná, zateplení	JKSO	
Objekt			SKP	
0001		Vlastní stavba	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
214zak065		RD Ostružná 139	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Lesy České republiky s.p., Lesní správa Hanušovice		
Dodavatel		Gareďi s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	120 881	Ztlžené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	5 067	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	125 948	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	125 948	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	125 948	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : Zdeněk Jelínek	Jméno :
Datum :	Datum : 20.10.204	Datum :

Podpis :	[Redacted Signature]	
Základ pro DPH	15,0 %	125 948 Kč
DPH	15,0 %	18 892 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>144 840 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 35.2014 RD Ostružná 139  
Objekt : 0001 Vlastní stavba

Rozpočet : 35.2014  
Investice- Hájovna Ostružná, zateplení ča

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Upravy povrchů vnější	98 657	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	14 880	0	0	0	0
99 Přesun hmot	3 284	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	2 123	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	2 944	0	0	0
096 Přesuny suší a vybouraných hmot	4 060	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>120 881</b>	<b>5 067</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zližené výrobní podmínky	0	0,0	125 948	0
Oborová přírážka	0	0,0	125 948	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	125 948	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	125 948	0
Zařízení staveniště	0	0,0	125 948	0
Provoz investora	0	0,0	125 948	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	125 948	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	125 948	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	35.2014 RD Ostružná 139	Rozpočet: 35.2014
Objekt :	0001 Vlastní stavba	Investice- Hájovna Ostružná, zateplení částečné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 62</b>						
<b>Upravy povrchů vnější</b>						
1	622476256T05	Zat.syst. WEBER Polys NEO II. 10cm,Imel,perlínka,silkon rýhlov v:8*4+(8+5)/2*2 3,7*2,2 odp. okén S:-(3*0,6*1) J:-(1,5*1,5+2*1,5+2*0,6*0,9) z:45	m2	90,01 45,00 8,14 -1,80 -0,33 45,00	1 035,00	93 160,35
2	622476257T04	Zat.syst. WEBER Ostění II.3cm - polyst NEO,Imel,perlínka,oslítkov odp. okén S:3*(0,6+1*2)*0,15 J:(1,5*3)*0,15 2*(1+1,5*2)*0,15 2*(0,6+0,9*2)*0,15	m2	3,77 1,17 0,68 1,20 0,72	1 460,00	5 496,90
<b>Celkem za 62 Upravy povrchů vnější</b>						<b>98 657,25</b>
<b>Díl: 94</b>						
<b>Lešení a stavební výtahy</b>						
3	941941031V01	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m rámové	m2	120,00	39,00	4 680,00
4	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení pronajaté	m2	120,00	45,00	5 400,00
5	941941851R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	120,00	40,00	4 800,00
<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>14 880,00</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Přesun hmot</b>						
6	999281111R00	Přesun hmot pro rekonstrukce do výšky 25 m	t	5,68	580,00	3 284,08
<b>Celkem za 99 Přesun hmot</b>						<b>3 284,08</b>
<b>Díl: 764</b>						
<b>Konstrukce klempířské</b>						
7	764510450R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 330 mm 3*0,6+2*1+1,5+2*0,6	m	6,50 6,50	322,00	2 093,00
8	998764102R00	Přesun hmot, klempířské konstrukce, obj. H do 12 m	t	0,03	1 120,00	20,63
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>2 122,63</b>
<b>Díl: 765</b>						
<b>Krytiny tvrdé</b>						
9	765421810R00	Demontáž oblož. stěn AZC čtverce, bad.+lep., suř	m2	98,14	30,00	2 944,20
<b>Celkem za 765 Krytiny tvrdé</b>						<b>2 944,20</b>
<b>Díl: D96</b>						
<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						
10	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1. podlaží	t	1,37	200,00	274,79
11	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,12	143,00	589,43
12	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,37	350,00	480,89
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	13,74	6,00	82,44
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,37	228,00	313,26
15	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,75	24,00	65,95
16	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	1,37	60,00	82,44
17	979990004T00	Poplatek za skládku AZC	t	1,37	1 580,00	2 170,88
<b>Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>4 060,05</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	35.2014	Opravy- Hájovna Ostružná,zateplení	JKSO	
Objekt			SKP	
0001		Vlastní stavba	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
Z14zak065		RD Ostružná 139	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Lesy České republiky s.p., Lesní správa Hanušovice		
Dodavatel		Garedi s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	16 349	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	19 540	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	35 889	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	35 889	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	35 889	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Zdeněk Jelínek	Jméno :
Datum :		Datum : 20.10.2014	Datum :
Podpis :			
Základ pro DPH	15,0 %		35 889 Kč
DPH	15,0 %		5 383 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>41 272 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 35.2014 RD Ostružná 139  
Objekt : 0001 Vlastní stavba

Rozpočet : 35.2014  
Opravy- Hájovna Ostružná, zateplení částečně

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	15 980	0	0	0	0
95 Bourání konstrukcí	248	0	0	0	0
99 Přesun hmot	122	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	490	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	19 050	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>16 349</b>	<b>19 540</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	35 889	0
Oborová přírážka	0	0,0	35 889	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	35 889	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	35 889	0
Zařízení staveniště	0	0,0	35 889	0
Provoz investora	0	0,0	35 889	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	35 889	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	35 889	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	35.2014 RD Ostružná 139	Rozpočet: 35.2014
Objekt :	0001 Vlastní stavba	Opravy- Hájovna Ostružná, zateplení část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 95</b>						
<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>						
1	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	100,00	65,00	6 500,00
2	953831112R00	Vývložkování průduchů komínů vložkami 160mm	m	4,00	2 370,00	9 480,00
<b>Celkem za 95</b>						<b>15 980,00</b>
<b>Díl: 96</b>						
<b>Bourání konstrukcí</b>						
3	968062244R00	Výbourání dřevěných rámců oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	1,50	165,00	247,50
<b>Celkem za 96</b>						<b>247,50</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Přesun hmot</b>						
4	999281111R00	Přesun hmot pro rekonstrukce do výšky 25 m	t	0,21	580,00	121,54
<b>Celkem za 99</b>						<b>121,54</b>
<b>Díl: 764</b>						
<b>Konstrukce klempířské</b>						
5	76428435 T00	Oplechování komín.tělesa TiZn 1,5	m2	1,50	320,00	480,00
6	998764102R00	Přesun hmot, klempířské konstrukce, obj. H do 12 m	t	0,01	1 120,00	10,03
<b>Celkem za 764</b>						<b>490,03</b>
<b>Díl: 766</b>						
<b>Konstrukce truhlářské</b>						
7	766.1	Montáž a dodávka oken EURO-68 1*1,5	m2	1,50	9 200,00	13 800,00
8	766891515T00	Dotatečné utěsnění oken a dveří RENO-SYSTEM - KD4 do dřev.výplní 7*6	m	42,00	125,00	5 250,00
<b>Celkem za 766</b>						<b>19 050,00</b>