

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0000
Stavba: Zálesí stavební práce

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			648 553,19
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	648 553,19	136 196,17
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			784 749,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0000

Stavba: Zálesí stavební práce

Místo:

Datum:

21. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		648 553,19	784 749,36
0000	Zálesí stavební práce	648 553,19	784 749,36

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zálesí stavební práce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 21. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	572 679,97
Ostatní náklady	75 873,22
Cena bez DPH	648 553,19

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	648 553,19	21,00%	136 196,17
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	784 749,36
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zálesí stavební práce

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 21. 5. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	572 679,97
HSV - Práce a dodávky HSV	195 783,06
✓ 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	148 410,73
✓ 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 136,65
✓ 997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	20 858,72
✓ 998 - Přesun hmot	7 376,96
PSV - Práce a dodávky PSV	310 038,32
✓ 733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	38 637,31
✓ 734 - Ústřední vytápění - armatury	592,35
✓ 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 132,85
✓ 762 - Konstrukce tesařské	81 823,01
✓ 771 - Podlahy z dlaždic	86 770,65
✓ 775 - Podlahy skládané	40 939,50
✓ 783 - Dokončovací práce - nátěry	58 142,65
M - Práce a dodávky M	23 509,84
23-M - Montáže potrubí	23 509,84
✓ HZS - Hodinové zúčtovací sazby	43 348,75
2) Ostatní náklady	75 873,22
Zařízení staveniště	20 232,86
Územní vlivy	20 232,86
Provozní vlivy	15 174,64
Jiné VRN	20 232,86
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	648 553,19

Souhlasí 19.5.2025
Ing. Jiří Baxík 701
21

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Zálesí stavební práce**

Místo:

Datum: 21. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

572 679,97

D HSV Práce a dodávky HSV

195 783,06

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

148 410,73

1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	60,000	72,80	4 368,00
2	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	45,000	221,70	9 976,50
3	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	125,000	144,56	18 070,00
4	K	612315205	Vápenná hrubá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	3,000	1 939,91	5 819,73
5	K	612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	485,000	221,70	107 524,50
6	K	619991001	Zakrytí podlahy PE fólií	m2	150,000	17,68	2 652,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

19 136,65

7	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	145,000	69,00	10 005,00
8	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,680	2 973,53	7 969,06
9	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	7,800	149,05	1 162,59

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot

20 858,72

10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	6,129	747,50	4 581,43
11	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	6,129	325,07	1 992,35
12	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	7,881	1 812,58	14 284,94

D 998 Přesun hmot

7 376,96

13	K	998012041	Přesun hmot pro budovy monolitické s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	8,716	846,37	7 376,96
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV

310 038,32

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

38 637,31

14	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	5,000	371,50	1 857,50
15	K	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	42,000	470,37	19 755,54
16	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 mm	m	4,000	666,61	2 666,44
17	K	733224221	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných do D 12x1 mm	kus	8,000	171,52	1 372,16
18	M	1772336	RADIATOR RADIK PLAN VK 33 600X1200	kus	1,000	6 669,75	6 669,75
19	M	1158792	KOUPELN. ZEBRIK OBLY KDO-E 750/1680 900W	kus	1,000	3 090,81	3 090,81
20	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	8,000	19,77	158,16
21	K	733321211	Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 16x2,2 mm	m	10,000	220,21	2 202,10
22	K	733811211	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	10,000	54,08	540,80
23	K	998733121	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v do 6 m	t	0,128	2 531,62	324,05

D 734 Ústřední vytápění - armatury

592,35

24	K	734109111	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 15	soubor	1,000	588,71	588,71
----	---	-----------	---	--------	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	998734121	Přesun hmot tonážní pro armatury ruční v objektech v do 6 m	t	0,002	1 820,07	3,64
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							3 132,85
26	K	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl přes 1500 do 1980 mm	kus	1,000	452,40	452,40
27	K	735160123	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 220/600 mm	kus	1,000	2 658,95	2 658,95
28	K	998735121	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	t	0,010	2 149,63	21,50
D 762 Konstrukce tesařské							81 823,01
29	K	762521923	Vyřezání části podlahy z prken tl do 32 mm bez polštářů pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m	1,500	102,61	153,92
30	K	762522922R	Montáž doplnění části podlah hoblovanými prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	m2	1,500	785,00	1 177,50
31	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,025	6 126,82	153,17
32	K	76585858R	vlepení lišt do vyřezovaných spár polyux lepidlem	m	175,000	385,00	67 375,00
33	K	998762111	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,066	2 097,20	138,42
34	M	61418200r	lišta podlahová dřevěná smrk 60x50	m	45,000	285,00	12 825,00
D 771 Podlahy z dlaždic							86 770,65
35	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	48,000	12,96	622,08
36	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	48,000	48,91	2 347,68
37	K	771121022	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby	m2	48,000	38,87	1 865,76
38	K	771121032	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby na schodišťových stupních	m2	5,500	72,58	399,19
39	K	771121037	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby na schodišťových stupních diamantovým kotoučem	m2	5,500	355,03	1 952,67
40	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	48,000	414,95	19 917,60
41	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	12,000	36,70	440,40
42	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných v přes 65 do 90 mm	m	43,636	104,11	4 542,94
43	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	12,000	108,61	1 303,32
44	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	40,000	555,01	22 200,40
45	M	59761265	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl přes 10 do 15mm přes 9 do 12ks/m2	m2	44,000	626,16	27 551,04
46	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	48,000	22,25	1 068,00
47	K	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t	2,309	1 108,52	2 559,57
D 775 Podlahy skládané							40 939,50
48	K	775111216R	Odstranění zbytků lepidla z podkladu skládaných podlah broušením schodišťových stupňů	m2	10,000	925,00	9 250,00
49	K	775111217	Broušení stávajícího podkladu skládaných podlah diamantovým kotoučem schodišťových stupňů	m2	8,000	355,03	2 840,24
50	K	775142112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu skládaných podlah schodišťových stupňů pevnosti 35 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	5,500	468,13	2 574,72
51	K	775591902	Oprava podlah dřevěných - tmelení dílčích defektů palubkových podlah	kus	43,600	59,10	2 576,76
52	K	775591913	Oprava podlah dřevěných - broušení jemné	m2	43,600	36,25	1 580,50
53	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	43,600	173,77	7 576,37
54	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	43,600	135,57	5 910,85
55	K	775591924	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro velmi vysokou zátěž	m2	43,600	169,27	7 380,17
56	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	43,600	25,24	1 100,46
57	K	998775121	Přesun hmot tonážní pro podlahy skládané ruční v objektech v do 6 m	t	0,075	1 992,34	149,43
D 783 Dokončovací práce - nátěry							58 142,65
58	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	43,600	5,09	221,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	43,600	134,82	5 878,15
60	K	783214121	Sanační biocidní ošetření stříkáním tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	43,600	233,69	10 188,88
61	K	783627137	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr trubkových otopných těles	m2	10,000	192,49	1 924,90
62	K	783647511	Krycí dvojnásobný polyuretanový nátěr armatur DN do 100 mm	kus	6,000	229,94	1 379,64
63	K	783806807	Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů	m2	28,000	121,34	3 397,52
64	K	783827405	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	28,000	168,53	4 718,84
65	K	783906801R	Odstranění nátěrů z dřevěných podlah ručním obroušením	m2	43,600	698,00	30 432,80

D M Práce a dodávky M 23 509,84

D 23-M Montáže potrubí 23 509,84

66	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník STĚHOVÁNÍ NÁBYTKU A ZAŘÍZENÍ, pomocné práce	hod	76,000	309,34	23 509,84
----	---	---------	--	-----	--------	--------	-----------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 43 348,75

67	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník -drobné stavební práce a opravy	hod	125,000	346,79	43 348,75
----	---	---------	---	-----	---------	--------	-----------

