

Číslo smlouvy objednatele: 0325/2025/2025/OI/1

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 0325/2025/OI/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

ATRIS s.r.o.

Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava
zastoupena: Barborou Kyškovou, jednatelkou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 28608909
DIČ: CZ28608909 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2200639369/0800

dále jen **objednatel** nebo **příkazce**

dále jen **zhotovitel** nebo **příkazník**

Obsah dodatku

čl.I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 0325/2025/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 24.01.2025 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zpracování projektových dokumentací, plánu BOZP, výkon inženýrské činnosti, výkon činnosti koordinátora BOZP a výkon dozoru projektanta v rámci stavby **„Rekonstrukce provozní budovy B útulku pro psy v Ostravě - Třebovicích“** v k.ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava, z důvodu navýšení rozsahu projekčních prací.
2. V rámci plnění předmětu smlouvy byl stavebně technickým průzkumem zjištěn havarijný stav budovy, který neumožňuje její rekonstrukci. Z uvedeného důvodu je nutné v rámci projekčních příprav stavby **„Rekonstrukce provozní budovy B útulku pro psy v Ostravě - Třebovicích“** rozšířit projektovou dokumentaci o dokumentaci pro odstranění stavby včetně inženýrské činnosti stavby a zhotovení dispozičního řešení nové části objektu provozní budovy.
3. Cena díla se navyšuje o cenu víceprací ve výši 750 000 Kč bez DPH. Veřejná zakázka na zhotovitele projektové dokumentace byla řešena v rámci veřejné zakázky malého rozsahu. Navýšení celkové ceny dle dodatku č. 1 je v limitu veřejné zakázky malého rozsahu do 3 mil. Kč bez DPH.

čl. II Změny smlouvy

1. Část B, čl. I. Předmět smlouvy, odst. 1, písmeno A) Dokumentace pro povolení stavby (dále také „DS“), odrážka druhá, se doplňuje o text následujícího znění:

- *dispoziční řešení nového objektu*
- *dokumentace pro odstranění stávající stavby viz příloha č.1 – situace části objektu pro odstranění*

2. Část B, čl. II. Doba plnění, odstavec 2 se mění a nově zní:

*„DS(vč. dokumentace pro odstranění stavby) včetně dokladové části, v rozsahu dle čl. I odst. 1 písm. A) této části smlouvy bez dispozičního řešení, a Plán BOZP, budou za účelem připomínkování objednateli předány do **38 týdnů** od nabytí účinnosti dodatku č. 1 smlouvy. Dispoziční řešení objektu bude zhotovitelem zpracováno do **4 týdnů** ode dne nabytí účinnosti dodatku č. 1 smlouvy. Objednatel je povinen odsouhlasit předmětnou dokumentaci a Plán BOZP, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k předmětné dokumentaci a Plánu BOZP, do 10 pracovních dnů od předání této dokumentace a Plán BOZP objednateli. Zhotovitel je povinen vznesené připomínky objednatele následně do 5 pracovních dnů do této dokumentace a Plánu BOZP zpracovat.“*

3. Část B, čl. II. Doba plnění, odstavec 4 se mění a nově zní:

*„DPS v požadovaném rozsahu dle čl. I. části B této smlouvy bude za účelem připomínkování předána objednateli do **10 týdnů** od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby (záměru). Objednatel je povinen odsouhlasit DPS, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k DPS, do 10 pracovních dnů od předání této dokumentace objednateli. Zhotovitel je povinen vznesené připomínky objednatele následně do 5 pracovních dnů do této dokumentace zpracovat.“*

4. Část B, čl. III. Cena díla smlouvy se mění a nově zní:

„Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
<i>Dokumentace pro povolení stavby (DS) včetně PD pro odstranění stavby a dispozičního řešení stavby</i>	990 000,-	207 900,-	1 197 900,-
<i>Plán BOZP</i>	10 000,-	2 100,-	12 100,-
<i>PD pro provádění stavby (DPS)</i>	868 000,-	182 280,-	1 050 280,-
Cena celkem	1 868 000,-	392 280,-	2 260 280,-

5. Část C, čl. I. Předmět, odst. 1, písmeno A) Inženýrská činnost ve fázi přípravy stavby pro vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby (záměru) se doplňuje o text následujícího znění:

– „projednání dokumentace pro odstranění stavby s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle příslušných právních předpisů a požadavků příkazce, včetně vypracování a podání žádosti o odstranění stavby a zajištění pravomocného rozhodnutí.“

6. Část C, čl. IV. Odměna se mění a nově zní:

„Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

Předmět plnění	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
<i>IČ pro vydání rozhodnutí o povolení stavby (záměru) a odstranění stavby</i>	70 000,-	14 700,-	84 700,-
<i>Funkce koordinátora BOZP</i>	10 000,-	2 100,-	12 100,-
<i>Dozor projektanta</i>	40 000,-	8 400,-	48 400,-
Cena celkem	120 000,-	25 200,-	145 200,-

7. Část D, čl. I. Cenová ujednání, odst. 1 se mění a nově zní:

„1. Celková cena (cena dle části B čl. III. a odměna dle části C čl. IV. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

<i>Cena díla bez DPH</i>	1 868 000,- Kč
<i>DPH</i>	392 280,- Kč
<i>Odměna bez DPH (dle části C čl. IV. této smlouvy)</i>	120 000,- Kč
<i>DPH</i>	25 200,- Kč
Celková cena bez DPH	1 988 000,- Kč
DPH	417 480,- Kč
Celková cena včetně DPH	2 405 480,- Kč

8. Za přílohu č. 2 smlouvy – Zjišťovací protokol se vkládá nová příloha č. 3 – situace části objektu pro odstranění a tato příloha tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 07148/RM2226/102 ze dne 6.5.2025.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. 0325/2025/OI/VZ ze dne 24.01.2025 jsou tímto dodatkem č. 1 nedotčena, nemění se a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání dodatku do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.

8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

9. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:

Příloha č. 1 – situace části objektu pro odstranění (nová příloha č. 3 smlouvy)

Za objednatele (příkazce)

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

Za zhotovitele (příkazníka)

Barbora Kyšková
jednatelka společnosti

**Barbora
Kyšková**

Digitálně podepsal
Barbora Kyšková
Datum: 2025.05.19
07:14:17 +02'00'

Příloha č. 1 k dodatku č. 0325/2025/2025/OI/1

Počet listů: 1

