

D o d a t e k č. 4

ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 16.7.2021

1. Statutární město Kladno

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

IČ: 00234516

dále jen pronajímatel

a

2. Zahrada, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem Heleny Malířové 1802, 272 01 Kladno

IČ: 71234446

zastoupené ředitelkou: Mgr. Zuzana Jentschke Stöcklová

dále jen nájemce

uzavřely dnešního dne tento

dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 16.7.2021

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne **16.7.2021** smlouvu o nájmu bytu, jejímž předmětem je nájem bytu č. **62** o velikosti **4+1**, který se nachází ve **1.** NP domu č.p. **2676**, část obce Kročehlavy, postaveném na parc. č. **2883/10**, k. ú. Kročehlavy (Hřebečská 2676, Kladno), a to na dobu **určitou do 31.5.2022** (dále jen „byt“ a „Smlouva“).
2. Pronajímatel a nájemce mají v úmyslu tímto dodatkem upravit dobu nájmu užívání bytu a související ustanovení Smlouvy.

II.

Předmět dodatku

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy nahrazují dosavadní datum „31.5.2022“ datem „**31.5.2026**“.
2. Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že výše nájemného podle čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy **počínaje dnem 1.6.2024 činí 5.671,- Kč** měsíčně.
3. V ostatním zůstávají ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčena.

III.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu druhým z jeho účastníků.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.
3. Nájemce bere na vědomí, že v souvislosti s plněním práv a povinností dle Smlouvy jsou Pronajímatelem jako správcem ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 *o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním*

osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) zpracovávány jeho osobní údaje. Podrobnosti k podmínkám zpracování osobních údajů subjektů údajů a podrobnosti k jednotlivým právům subjektů údajů jsou uvedeny na www.mestokladno.cz, záložka ochrana osobních údajů.

4. Pronajímatel a nájemce společně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné vůle, dodatek přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne 19 -05- 2025

V Kladně dne 21 -05- 2025

.....
Statutární město Kladno
zastoupeno Mgr. Františkem Burešem,
statutárním náměstkem primátora města
PRONAJÍMATEL



.....
Zahrada, poskytovatel sociálních služeb
NÁJEMCE

Zahrada, poskytovatel sociálních služeb
H. Malířové 1802, 272 01 Kladno
Tel.: 702 004 027
IČ: 712 34 446