

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.02	BD Ibsenova 10	
Rozpočet:	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			197 673,52
PSV			124 262,64
MON			33 005,28
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			354 941,44
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		354 941,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,44 CZK
Cena celkem bez DPH			354941,00 CZK
v <u>Brně</u> Za zhotovitele dne <u>06.04.2025</u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			41 363,47	11,7
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 244,27	0,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			100 162,60	28,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 336,67	2,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 135,90	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 603,36	6,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 029,85	2,0
711	Izolace proti vodě	PSV			5 529,18	1,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 738,39	1,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 451,23	3,2
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 827,47	1,1
725	Zařizovací předměty	PSV			19 793,01	5,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 232,73	1,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			35 806,69	10,1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			444,70	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			17 664,23	5,0
783	Nátěry	PSV			2 007,20	0,6
784	Malby	PSV			18 767,81	5,3
M21	Elektromontáže	MON			33 005,28	9,3

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 797,40	3,9
Cena celkem					354 941,44	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				41 363,47
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (0,65+1,58+1,58)*3,1	m2	11,81100	539,50	6 372,03
				11,81100		
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 2,65*3,1	m2	8,21500	609,48	5 006,88
				8,21500		
4	342263420RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342264051R00	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace WC : 0,9*1,01 předstř : 3,45*3,2	m2	11,94900	1 125,00	13 442,63
				0,90900		
				11,04000		
6	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,4*1,6	m2	2,24000	1 125,00	2 520,00
				2,24000		
7	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 0,909+8,29+11,4	m2	20,59900	283,75	5 844,97
				20,59900		
8	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
9	342948111R00	Ukotvení příček .konstr. kotvami na hmožd. 1,6+1,4+1,6+1,4+0,9+1,01+0,9+1,01	m	9,82000	118,33	1 162,00
				9,82000		
10	346244351R00	Obezdvíčka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi (0,7+1,6+0,7+1,6)*0,6	m2	2,76000	742,45	2 049,16
				2,76000		
11	34705004R00	Stěna šachty tl. 50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm 3,2*0,9	m2	2,88000	700,00	2 016,00
				2,88000		
12	553476539R	Dvířka revizní 300 x 300 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
13	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm,	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
14	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 244,27
15	601016191R00	Penetrační nátěr stropů WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předstř : 11,04	m2	22,48000	55,35	1 244,27
				0,91000		
				2,24000		
				8,29000		
				11,04000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				100 162,60
16	602016191R00	Penetrační nátěr stěn WC : (0,91+1,0)*2*3,1 koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1 předstř : (3,45+3,2)*2*3,1	m2	140,77100	47,14	6 635,94
				11,84200		
				18,60000		
				69,09900		
				41,23000		
17	611473112R00	Omlítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková kuchyň : 8,29	m2	8,29000	513,41	4 256,17
				8,29000		
18	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	68,39	478,73
19	6124673186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,20000	80,00	496,00
20	612473182R00	Omlítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková WC : (0,91+1,0)*2*1,6 koupelna : (1,6+1,4)*2*1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,2 chodba : (1,47+1,6)*2*3,1	m2	143,70400	438,34	62 991,21
				6,11200		
				6,00000		
				71,32800		
				19,03400		

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1		41,23000		
21	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu WC : (0,91+1,0)*2*1,6 koupelna : (1,6+1,4)*2*1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,2 chodba : (1,47+1,6)*2*3,1 předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1	m2	143,70400	167,32	24 044,55
22	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	18,00000	70,00	1 260,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				7 336,67
23	632415106R00	Potěr samonivelační ručně tl. 6 mm WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předsíň : 11,4	m2	22,84000	288,52	6 589,80
24	711714110R00	Provedení nátěru adhezni hmotou WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předsíň : 11,4	m2	22,84000	32,70	746,87
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 529,18
25	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	492,42	4 431,78
26	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	139,65	558,60
27	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	2,00000	175,91	351,82
28	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	53,42200	3,50	186,98
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 738,39
29	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	7,00000	145,69	1 019,83
30	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm	kus	1,00000	358,82	358,82
31	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	193,09	289,64
32	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	219,49	1 097,45
33	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
34	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	70,30	140,60
35	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	77,93	155,86
36	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
37	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
38	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	36,78790	1,62	59,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 451,23
39	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
40	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	6,00000	205,25	1 231,50
41	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
42	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	12,00000	71,89	862,68
43	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	12,00000	220,00	2 640,00
44	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
45	722181211R00	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	12,00000	62,73	752,76

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,00000	25,38	304,56
47	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	201,99	1 615,92
48	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	73,80	442,80
49	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	5,00000	14,44	72,20
50	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
51	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02
52	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	12,00000	28,19	338,28
53	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
54	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubíčky T 66 G 1/2	soubor	5,00000	194,98	974,90
55	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	5,00000	95,75	478,75
56	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	113,25520	1,11	125,71
Díl: 723 Vnitřní plynovod						3 827,47
57	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 10	m2	1,00000	200,00	200,00
58	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	2,00000	69,36	138,72
59	723 19-9..T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	50,00	50,00
60	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	116,42	232,84
61	723163103R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 18 x 1,0 mm	m	1,80000	393,81	708,86
62	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	31,17	62,34
63	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	27,74	55,48
64	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	234,76	234,76
65	723191112R00	Hadice pro spotřeb. DN 15,dl. 1,0 m	soubor	1,00000	1 133,71	1 133,71
66	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit, DN 25 mm	kus	1,00000	618,92	618,92
67	723235234R00	Kohout kulový, vnitřní - vnější závit DN 20 mm	kus	1,00000	323,19	323,19
68	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	37,88820	1,02	38,65
Díl: 725 Zařizovací předměty						19 793,01
69	55141105	Ventil kombinovaný 1/2"x(3/4"+0/0")	kus	1,00000	271,32	271,32
70	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; ; 1/2" x 3/8"	kus	6,00000	77,28	463,68
71	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	289,79	289,79
72	55221002.A	Nohy kovové pro standard. vany	pár	1,00000	760,32	760,32
73	725013141R00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
74	725017161R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 590,50	1 590,50
75	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
76	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
77	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	134,56	134,56
78	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,62	780,62
79	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,37	152,37
80	725224137R00	Vana ocelová se zápachovou uzávěrkou, dl. 1600 mm	soubor	1,00000	3 756,76	3 756,76
81	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00000	1 962,68	1 962,68
82	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	109,43	109,43
83	725619101R00	Montáž plynových sporáků svitplyn/metan	kus	1,00000	928,22	928,22
84	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	150,00	150,00
85	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	100,80	100,80
86	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	76,66	153,32
87	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	78,25	78,25
88	725822611U00	Baterie umyv./dřez. stoj páka	soubor	1,00000	520,99	520,99

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
89	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	204,86	409,72
90	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	1 994,49	1 994,49
91	725839204RT	Montáž baterie sprchové nebo vanové nástěnné G 3/4"	soubor	1,00000	200,00	200,00
92	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	2,00000	105,98	211,96
93	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	13,42	40,26
94	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	197,35780	0,29	57,23
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						5 232,73
95	54914582	Klíky se štítem mezí 804/90 se zaj. C pro WC	kus	1,00000	450,00	450,00
96	61187161547R	Prah dubový délka do 90cm	kus	5,00000	120,00	600,00
97	766-5	Vnitřní dveře hladké plně 600/1970mm vč. kování	ks	2,00000	1 200,00	2 400,00
98	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích vč. Úpravy 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	500,00	1 000,00
99	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,00000	44,98	224,90
100	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	5,00000	109,74	548,70
101	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,12000	76,08	9,13
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						35 806,69
102	5535548398R	Lišta rohová ukončovací	m	17,50000	58,00	1 015,00
103	585820511	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	10,00000	50,00	500,00
104	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	t	0,48000	9 800,00	4 704,00
105	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	3,62250	280,00	1 014,30
WC : 0,91*1,15				1,04650		
koupelna : 2,24*1,15				2,57600		
106	597813707	Obkládačka dle specifikace	m2	24,88200	250,00	6 220,50
107	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	23,00000	72,84	1 675,32
108	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11
WC : 0,91				0,91000		
koupelna : 2,24				2,24000		
109	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	56,37	1 183,77
110	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
111	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	25,76900	18,27	470,80
Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 22,62000				22,62000		
Hodnota z bývalého odkazu : 3,149				3,15000		
112	781230111RT	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele	m2	22,62000	640,80	14 494,90
(1,4+1,6+1,4+1,6)*2,1				12,60000		
(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5				5,73000		
(2,65*0,6)+(0,8+1)*1,5				4,29000		
113	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,60000	53,63	675,74
114	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	335,45710	6,74	2 260,98
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						444,70
115	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlyso.podlah	m	2,00000	222,35	444,70
Díl: 776 Podlahy povlakové						17 664,23
116	28412286RT	Vinyl dle specifikace včetně pokládky	m2	19,69000	600,00	11 814,00
kuchyň : 8,29				8,29000		
předstíh : 11,4				11,40000		
117	7711521R00	Obklad soklíků z PVC	m	18,00000	85,00	1 530,00
118	7764050RT1	Demontáž soklů dlažeb odstranění a uložení na hromady	m	19,00000	15,52	294,88

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
119	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou vícevrstvé kuchyň : 8,29 předsíň : 11,4	m2	19,69000 8,29000 11,40000	113,20	2 228,91
120	78543,300R00	Odstranění lepidel PVC kuchyň : 8,29 předsíň : 11,4	m2	19,69000 8,29000 11,40000	85,00	1 673,65
121	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	175,41440	0,70	122,79
Díl: 783		Nátěry				2 007,20
122	783.02	Nátěr otopného tělesa a stoupaček ÚT (kuchyň, koupelna)	soubor	1,00000	900,00	900,00
123	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	4,00000	276,80	1 107,20
Díl: 784		Malby				18 767,81
124	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 strop WC : 0,91 strop koupelna : 2,24 strop kuchyň : 8,29 strop předsíň : 11,04 stěny WC : (0,91+1,0)*2*1,6 stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*1 stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1 stěny předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1	m2	135,00100 0,91000 2,24000 8,29000 11,04000 6,11200 6,00000 69,09900 31,31000	72,84	9 833,47
125	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	60,00000	16,64	992,40
126	784011222RT2	Zakrytí podlah, dveří.. včetně papírové lepenky WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předsíň : 11,04	m2	22,48000 0,91000 2,24000 8,29000 11,04000	8,28	186,13
127	784165512R00	Malba Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x strop WC : 0,91 strop koupelna : 2,24 strop kuchyň : 8,29 strop předsíň : 11,04 stěny WC : (0,91+1,0)*2*1,6 stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*1 stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1 stěny předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1	m2	135,00100 0,91000 2,24000 8,29000 11,04000 6,11200 6,00000 69,09900 31,31000	57,45	7 755,81
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 135,90
128	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	111,65	5 135,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 603,36
129	267482 RT	Dem +Zp. mont. kuch. linky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
130	276850T10	Demontáž umakartu vč. obkladů, likvidace	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
131	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm WC : 0,9*1,01*0,1 koupelna : 1,6*1,4*0,1	m3	0,31490 0,09090 0,22400	4 062,14	1 279,17

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
132	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	5,00000	84,61	423,05
133	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,16	48,48
134	968882455R03	Vybourání oceli dveřních zárubní pl. do 2 m2 vč.části beton příčky	soubor	3,00000	2 000,00	6 000,00
135	974031121R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	33,00000	69,35	2 288,55
136	974031142R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	17,40000	92,25	1 605,15
137	974049126R00	Výsekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	3,18000	301,56	958,96
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						7 029,85
138	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,04577	2 308,07	7 029,85
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						13 797,40
139	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,84000	664,83	1 888,12
140	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84000	210,26	597,14
141	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	284,00000	17,94	5 094,96
142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,84000	304,74	865,46
143	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	8,52000	121,51	1 035,27
144	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	2,84000	250,34	710,97
145	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,84000	1 959,50	3 605,48
Díl: M21 Elektromontáže						33 005,28
146	21005	Krabice do dutých stěn, KU 68 LD/1 Krabice univerzální	ks	8,00000	86,34	690,72
147	21006	Krabice do dutých stěn, rozbočovací bílá+svorkovnice+vičko	ks	3,00000	94,21	282,63
148	210071	Krabice do dutých stěn, KU	ks	2,00000	86,34	172,68
149	21007P	Krabice do podhledu 8102, IP54, se svorkovnicí	ks	3,00000	238,32	714,96
150	210201291R00	Svítilno podílnkové dem + zp. montáž	kus	1,00000	230,00	230,00
151	21101,RT	Vypínače, zásuvky vč. rámečku dle specifikace	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
152	21105	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A01345 jednopólového, řazení 1	ks	3,00000	319,70	959,10
153	21106	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A05345 ovl. přepínací seriový	ks	2,00000	364,82	729,64
154	21201	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 5 x 1,5 volně	m	10,00000	49,32	493,20
155	21202	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 1,5 volně	m	45,00000	38,79	1 745,55
156	21203	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 2,5 volně	m	58,00000	49,26	2 857,08
157	212031	Ukončení kabelů do 3x2,5 mm2	ks	42,00000	25,25	1 060,50
158	212062	Sestava pro pospojování 2320 ohebná - LPFLEX vč. protah. drátu	m	20,00000	44,08	881,60
159	212063	Sestava pro pospojování KU 68 - LD/2 krabice odbočná - prázdná s víčkem	ks	2,00000	86,34	172,68
160	212065	Sestava pro pospojování - drobný materiál:, svorky, šrouby, pásky	soubor	1,00000	250,00	250,00
161	212066	Sestava pro pospojování - Ekvipotenciální svorkovnice EPS1 bez krátu/HOP	ks	1,00000	434,60	434,60
162	212067	Sestava pro pospojování KO 125/1L - krabice s víkem V125/1 pro EPS1	ks	1,00000	230,84	230,84
163	21207	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce: šroubky, podložky, vrtáky, dráty	soubor	1,00000	200,00	200,00
164	213	Podružný materiál	sada	1,00000	200,00	200,00
165	2134,RT	Úprava bytového rozvaděče s dodáním jističů k nově nainstalovaným vedením	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
166	215123,RT	Svítilno zrcadlové led IP44	ks	1,00000	798,50	798,50
167	778RT	Svítilno kul. D+M	ks	2,00000	726,50	1 453,00
168	779RT	Svítilno kul. IP44	ks	1,00000	617,00	617,00

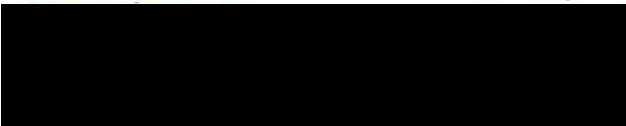
Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
169	790RT	Svítilidlo kul. stropní (do kuchyně) D+M vč. Zasekání a zapravení kabelu	ks	1,00000	831,00	831,00
170	HZS1RT	Hodinové zučtovací sazby - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	400,00	800,00
171	HZS2RT	Hodinové zučtovací sazby - komplexní vyzkoušení	hod	1,00000	400,00	400,00
172	HZS4RT	Hodinové zučtovací sazby - úprava stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
173	HZS6RT	Hodinové zučtovací sazby - demont. stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
174	HZS8RT	Provedení revizních zkoušek a vystavení revize - Revizní technik	hod	4,00000	500,00	2 000,00

Celkem	354 941,44					
---------------	-------------------	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.02	BD Ibsenova 10	
Rozpočet:	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			195 146,08
PSV			124 141,28
MON			33 005,29
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			352 292,65
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		352 292,65 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,35 CZK
Cena celkem bez DPH			352293,00 CZK
v Brně  Za zhotovitele dne 09.04.2025  Za objednatele 23-05-2025			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 314,31	11,2
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 244,27	0,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			100 162,60	28,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 336,67	2,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 135,90	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 603,36	6,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 551,57	1,9
711	Izolace proti vodě	PSV			5 529,18	1,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 738,39	1,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 597,80	3,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 827,47	1,1
725	Zařizovací předměty	PSV			24 621,11	7,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			35 819,07	10,2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			444,70	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			17 664,23	5,0
783	Nátěry	PSV			2 007,20	0,6
784	Malby	PSV			18 892,13	5,4
M21	Elektromontáže	MON			33 005,29	9,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 797,40	3,9
Cena celkem					352 292,65	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				39 314,31
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (0,65+1,58+1,58)*3,1	m2	11,81100	539,50	6 372,03
				11,81100		
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 2,65*3,1	m2	8,21500	609,48	5 006,88
				8,21500		
4	342263420RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342264051R00	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace WC : 0,9*1,01 předsíň : 3,45*3,2	m2	11,94900	1 125,00	13 442,63
				0,90900		
				11,04000		
6	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,4*1,6	m2	2,24000	1 125,00	2 520,00
				2,24000		
7	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 0,909+8,29+11,4	m2	20,59900	283,75	5 844,97
				20,59900		
8	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
9	342948111R00	Ukotvení příček .konstr. kotvami na hmožd. 1,6+1,4+1,6+1,4+0,9+1,01+0,9+1,01	m	9,82000	118,33	1 162,00
				9,82000		
10	34705004R00	Stěna šachty tl.50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm 3,2*0,9	m2	2,88000	700,00	2 016,00
				2,88000		
11	553476539R	Dvířka revizní 300 x 300 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
12	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm.	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
13	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 244,27
14	601016191R00	Penetrační nátěr stropů WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předsíň : 11,04	m2	22,48000	55,35	1 244,27
				0,91000		
				2,24000		
				8,29000		
				11,04000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				100 162,60
15	602016191R00	Penetrační nátěr stěn WC : (0,91+1,0)*2*3,1 koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1 předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1	m2	140,77100	47,14	6 635,94
				11,84200		
				18,60000		
				69,09900		
				41,23000		
16	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková kuchyň : 8,29	m2	8,29000	513,41	4 256,17
				8,29000		
17	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	68,39	478,73
18	6124673186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,20000	80,00	496,00
19	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková WC : (0,91+1,0)*2*1,6 koupelna : (1,6+1,4)*2*1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,2 chodba : (1,47+1,6)*2*3,1 předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1	m2	143,70400	438,34	62 991,21
				6,11200		
				6,00000		
				71,32800		
				19,03400		
				41,23000		
20	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrky tmelu	m2	143,70400	167,32	24 044,55

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200		
		koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,2		71,32800		
		chodba : (1,47+1,6)*2*3,1		19,03400		
		předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1		41,23000		
21	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	18,00000	70,00	1 260,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				7 336,67
22	632415106R00	Polěr samonivelační ručně II. 6 mm	m2	22,84000	288,52	6 589,80
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 11,4		11,40000		
23	711714110R00	Provedení nátěru adhezni hmotou	m2	22,84000	32,70	746,87
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 11,4		11,40000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 529,18
24	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	492,42	4 431,78
25	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	139,65	558,60
26	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	2,00000	175,91	351,82
27	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	53,42200	3,50	186,98
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 738,39
28	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	7,00000	145,69	1 019,83
29	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm	kus	1,00000	358,82	358,82
30	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	193,09	289,64
31	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	219,49	1 097,45
32	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
33	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	70,30	140,60
34	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	77,93	155,86
35	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
36	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
37	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	36,78790	1,62	59,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 597,80
38	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
39	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	6,00000	205,25	1 231,50
40	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 I 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
41	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	12,00000	71,89	862,68
42	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	12,00000	220,00	2 640,00
43	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
44	722181211R00	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	12,00000	62,73	752,76
45	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,00000	25,38	304,56
46	722190402R00	Vývedení a upevnění výpuskek DN 20	kus	8,00000	201,99	1 615,92

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
47	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	73,80	442,80
48	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	5,00000	14,44	72,20
49	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
50	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02
51	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	12,00000	40,27	483,24
52	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
53	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubíčky T 66 G 1/2	soubor	5,00000	194,98	974,90
54	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	5,00000	95,75	478,75
55	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	114,70480	1,11	127,32
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3 827,47
56	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 10	m2	1,00000	200,00	200,00
57	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	2,00000	69,36	138,72
58	723 19-9. T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	50,00	50,00
59	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	116,42	232,84
60	723163103R00	Potrubí z měděných plyn. trubek D 18 x 1,0 mm	m	1,80000	393,81	708,86
61	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	31,17	62,34
62	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	27,74	55,48
63	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	234,76	234,76
64	723191112R00	Hadice pro spotřeb. DN 15, dl. 1,0 m	soubor	1,00000	1 133,71	1 133,71
65	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit, DN 25 mm	kus	1,00000	648,92	648,92
66	723235234R00	Kohout kulový, vnitřní - vnější závit DN 20 mm	kus	1,00000	323,19	323,19
67	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	37,88820	1,02	38,65
Díl: 725		Zařizovací předměty				24 621,11
68	551411105	Ventil kombinovaný 1/2"x(3/4"+3/8")	kus	1,00000	271,32	271,32
69	551411112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; ; 1/2" x 3/8"	kus	6,00000	77,28	463,68
70	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	289,79	289,79
71	55211.RT	Vanička sprchová	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
72	55428083.RT	Zástěna sprchová 800 x 800 x 1850 mm	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
73	725013141R00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
74	725017161R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 590,50	1 590,50
75	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
76	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
77	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	134,56	134,56
78	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,62	780,62
79	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,37	152,37
80	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 615,95	1 615,95
81	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 364,65	1 364,65
82	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	109,43	109,43
83	725619101R00	Montáž plynových sporáků s vliplým/metan	kus	1,00000	928,22	928,22
84	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	150,00	150,00
85	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	100,80	100,80
86	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	76,66	153,32
87	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	1,00000	78,25	78,25
88	725822611U00	Baterie umyv./dřez. stoj. páka	soubor	1,00000	520,99	520,99
89	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	kus	2,00000	204,86	409,72

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
90	725839204RT	Montáž baterie sprchové nebo vanové nástěnné G 3/4"	soubor	1,00000	200,00	200,00
91	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00000	1 507,79	1 507,79
92	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	2,00000	105,98	211,96
93	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	13,42	40,26
94	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	245,49920	0,29	71,19
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						35 819,07
95	5535548398R	Lišta rohová ukončovací	m	17,50000	58,00	1 015,00
96	585820511	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	10,00000	50,00	500,00
97	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	t	0,48000	9 800,00	4 704,00
98	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	3,62250	280,00	1 014,30
WC : 0,91*1,15						1,04650
koupelna : 2,24*1,15						2,57600
99	597813707	Obkládačka dle specifikace	m2	24,88200	250,00	6 220,50
100	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	23,00000	72,84	1 675,32
101	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11
WC : 0,91						0,91000
koupelna : 2,24						2,24000
102	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	56,37	1 183,77
103	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram, do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
104	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	25,76900	18,72	482,40
Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 22,62000						22,62000
Hodnota z bývalého odkazu. : 3,149						3,15000
105	781230111RT	Obkládání stěn vnitř keram. do tmele	m2	22,62000	640,80	14 494,90
(1,4+1,6+1,4+1,6)*2,1						12,60000
(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5						5,73000
(2,65*0,6)+(0,8+1)*1,5						4,29000
106	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,60000	53,63	675,74
107	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	335,57310	6,74	2 261,76
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						444,70
108	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlys. podlah	m	2,00000	222,35	444,70
Díl: 776 Podlahy povlakové						17 664,23
109	28412286RT	Vinyl dle specifikace včetně pokládky	m2	19,69000	600,00	11 814,00
kuchyň : 8,29						8,29000
předsiň : 11,4						11,40000
110	7711521R00	Obklad soklíků z PVC	m	18,00000	85,00	1 530,00
111	7764050RT1	Demontáž soklů dlažeb odstranění a uložení na hromady	m	19,00000	15,52	294,88
112	776511820R00	Odstanění PVC a koberců lepených s podložkou vícevrstvé	m2	19,69000	113,20	2 228,91
kuchyň : 8,29						8,29000
předsiň : 11,4						11,40000
113	78543,300R00	Odstanění lepidel PVC	m2	19,69000	85,00	1 673,65
kuchyň : 8,29						8,29000
předsiň : 11,4						11,40000
114	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	175,41440	0,70	122,79
Díl: 783 Natěry						2 007,20
115	783.02	Natěr otopného tělesa a stoupaček UT (kuchyň, koupelna)	soubor	1,00000	900,00	900,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
116	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	4,00000	276,80	1 107,20
Díl: 784		Malby				18 892,13
117	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	135,00100	72,84	9 833,47

strop WC : 0,91	0,91000
strop koupelna : 2,24	2,24000
strop kuchyň : 8,29	8,29000
strop předsíň : 11,04	11,04000
stěny WC : (0,91+1,0)*2*1,6	6,11200
stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*1	6,00000
stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1	69,09900
stěny předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1	31,31000

118	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	60,00000	16,54	992,40
119	784011222RT2	Zakrytí podlah, dveří.. včetně papírové lepenky	m2	22,48000	13,81	310,45

WC : 0,91	0,91000
koupelna : 2,24	2,24000
kuchyň : 8,29	8,29000
předsíň : 11,04	11,04000

120	784165512R00	Malba Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	135,00100	57,45	7 756,81
strop WC : 0,91		0,91000				
strop koupelna : 2,24		2,24000				
strop kuchyň : 8,29		8,29000				
strop předsíň : 11,04		11,04000				
stěny WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200				
stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000				
stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1		69,09900				
stěny předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000				

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 135,90
----------------	--	---	--	--	--	-----------------

121	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	111,65	5 135,90
-----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 603,36
----------------	--	---------------------------	--	--	--	------------------

122	267482.RT	Dem +Zp. mont. kuch. linky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
123	276850T10	Demontáž umakartu vč. obkladů, likvidace	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
124	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,31490	4 062,14	1 279,17

WC : 0,9*1,01*0,1	0,09090
koupelna : 1,6*1,4*0,1	0,22400

125	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	5,00000	84,61	423,05
126	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,16	48,48
127	968882455R03	Vybourání oceli dveřních zárubní pl. do 2 m2 vč.části beton příčky	soubor	3,00000	2 000,00	6 000,00
128	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	33,00000	69,35	2 288,55
129	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	17,40000	92,25	1 605,15
130	974049126R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	3,18000	301,56	958,96

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 551,57
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	-----------------

131	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,04577	2 151,04	6 551,57
-----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 797,40
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

132	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,84000	664,83	1 888,12
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
133	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84000	210,26	597,14
134	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	284,00000	17,94	5 094,96
135	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	l	2,84000	304,74	865,46
136	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	8,52000	121,51	1 035,27
137	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	2,84000	250,34	710,97
138	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,84000	1 959,50	3 605,48
Díl: M21		Elektromontáže				33 005,29
139	21005	Krabice do dutých stěn, KU 68 LD/1 Krabice univerzální	ks	8,00000	86,34	690,72
140	21006	Krabice do dutých stěn, rozbočovací bílá+svorkovnice+vičko	ks	3,00000	94,21	282,63
141	210071	Krabice do dutých stěn, KU	ks	2,00000	86,34	172,68
142	21007P	Krabice do podhledu 8102, IP54, se svorkovnicí	ks	3,00000	238,32	714,96
143	210201291R00	Svítlidlo podlinkové dem + zp. montáž	kus	1,00000	230,00	230,00
144	21101.RT	Vypínače, zásuvky vč. rámečku dle specifikace	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
145	21105	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A01345 jednobolového, řazení 1	ks	3,00000	319,70	959,10
146	21106	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A05345 ovl. přepínací seriový	ks	2,00000	364,82	729,64
147	21201	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 5 x 1,5 volně	m	10,00000	49,32	493,20
148	21202	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 1,5 volně	m	45,00000	38,79	1 745,55
149	21203	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 2,5 volně	m	58,00000	49,26	2 857,08
150	212031	Ukončení kabelů do 3x2,5 mm2	ks	42,00000	25,25	1 060,50
151	212062	Sestava pro pospojování 2320 ohebná - LPFLEX vč. prořez. drátu	m	20,00000	44,08	881,60
152	212063	Sestava pro pospojování KU 68 - LD/2 krabice odbočná - prázdná s vičkem	ks	2,00000	86,34	172,68
153	212065	Sestava pro pospojování - drobný materiál, svorky, šroubky, pásky...	soubor	1,00000	250,00	250,00
154	212066	Sestava pro pospojování - Ekvipotenční svorkovnice EPS1 bez krutu/HOP	ks	1,00000	434,60	434,60
155	212067	Sestava pro pospojování KO 125/1L - krabice s vičkem V125/1 pro EPS1	ks	1,00000	230,84	230,84
156	21207	Drobný nespécifikovaný montážní materiál a práce: šroubky, podložky, vrutky, dráty...	soubor	1,00000	200,00	200,00
157	213	Podružný materiál	sada	1,00000	200,00	200,00
158	2134.RT	Úprava bytového rozvaděče s dodáním jističů k nově nainstalovaným vedením	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
159	215123 RT	Svítlidlo zrcadlové led IP44	ks	1,00000	798,51	798,51
160	778RT	Svítlidlo kul. D+M	ks	2,00000	726,50	1 453,00
161	779RT	Svítlidlo kul. IP44	ks	1,00000	617,00	617,00
162	790RT	Svítlidlo kul. stropní (do kuchyně) D+M vč. Zasekání a zapravení kabelu	ks	1,00000	831,00	831,00
163	HZS1RT	Hodinové zučtovací sazby - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	400,00	800,00
164	HZS2RT	Hodinové zučtovací sazby - komplexní vyzkoušení	hod	1,00000	400,00	400,00
165	HZS4RT	Hodinové zučtovací sazby - úprava stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
166	HZS6RT	Hodinové zučtovací sazby - demont. stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
167	HZS8RT	Provedení revizních zkoušek a vystavení revize - Revizní technik	hod	4,00000	500,00	2 000,00
Celkem						352 292,65

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.02	BD Ibsenova 10	
Rozpočet:	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			191 309,82
PSV			131 614,42
MON			33 005,27
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			355 929,51
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		355 929,51 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,49 CZK
Cena celkem bez DPH			355930,00 CZK
v Brně Za zhotovitele dne 09.04.2025 Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			31 762,65	8,9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 396,48	0,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			104 378,21	29,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 254,15	1,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 135,90	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 603,36	6,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 981,67	2,0
711	Izolace proti vodě	PSV			5 529,18	1,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 738,39	1,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 451,23	3,2
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 827,47	1,1
725	Zařizovací předměty	PSV			19 793,01	5,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 232,73	1,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			35 806,69	10,1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			444,70	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			20 032,58	5,6
783	Nátěry	PSV			2 007,20	0,6
784	Malby	PSV			23 751,24	6,7
M21	Elektromontáže	MON			33 005,27	9,3

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 797,40	3,9
Cena celkem					355 929,51	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				31 762,65
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (0,65+1,58+1,58)*3,1	m2	11,81100	539,50	6 372,03
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 2,65*3,1	m2	8,21500	809,48	5 006,88
4	342263420RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,4*1,6	m2	2,24000	1 125,00	2 520,00
6	342264051R00	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace WC : 0,9*1,01 předsíň : 3,45*1,6	m2	6,42900	1 125,00	7 232,63
7	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 0,909+2,240+5,5	m2	8,64900	283,75	2 454,15
8	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
9	342948111R00	Ukotvení příček .konstr. kotvami na hmožd. 1,6+1,4+1,6+1,4+0,9+1,01+0,9+1,01	m	9,82000	118,33	1 162,00
10	346244351R00	Obezdlvka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi (0,7+1,6+0,7+1,6)*0,6	m2	2,76000	742,45	2 049,16
11	34705004R00	Stěna šachty tl.50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm 3,2*0,9	m2	2,88000	700,00	2 016,00
12	553476539R	Dvířka revizní 300 x 300 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
13	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm,	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
14	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 396,48
15	601016191R00	Penetrační nátěr stropů WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 14,05 chodba : 2,53 předsíň : 5,5	m2	25,23000	55,35	1 396,48
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				104 378,21
16	602016191R00	Penetrační nátěr stěn WC : (0,91+1,0)*2*3,1 koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1 kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1 chodba : (1,47+1,6)*2*3,1 předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1	m2	157,72800	47,14	7 435,30
17	611473112R00	Omitka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková kuchyň : 14,05	m2	14,05000	513,41	7 213,41
18	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	68,39	478,73
19	6124673186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,20000	80,00	496,00
20	612473182R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková WC : (0,91+1,0)*2*1,6 koupelna : (1,6+1,4)*2*1	m2	139,39800	438,34	61 103,72

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1		76,94200		
		chodba : (1,47+1,6)*2*3,1		19,03400		
		předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
21	622481211R00	Montáž výzlužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výzlužné sítě a stěrkyového lepidla	m2	157,72800	167,32	26 391,05
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1		76,94200		
		chodba : (1,47+1,6)*2*3,1		19,03400		
		předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
22	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	18,00000	70,00	1 260,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				6 254,15
23	632415106R00	Potěr samonivelační ručně II. 6 mm	m2	19,47000	288,52	5 617,48
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
24	711714110R00	Provedení nátěru adhezí hmotou	m2	19,47000	32,70	636,67
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 529,18
25	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace II. 2mm	m2	9,00000	492,42	4 431,78
26	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	139,65	558,60
27	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	2,00000	175,91	351,82
28	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	53,42200	3,50	186,98
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 738,39
29	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	7,00000	145,69	1 019,83
30	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm	kus	1,00000	358,82	358,82
31	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	193,09	289,64
32	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	219,48	1 097,45
33	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
34	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	70,30	140,60
35	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	77,93	155,86
36	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
37	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
38	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	36,78790	1,62	59,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 451,23
39	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
40	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	6,00000	205,25	1 231,50
41	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR 150204 l 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	12,00000	71,89	862,68
43	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	12,00000	220,00	2 640,00
44	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
45	722181211R00	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	12,00000	62,73	752,76
46	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,00000	25,38	304,56
47	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	201,99	1 615,92
48	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	73,80	442,80
49	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	5,00000	14,44	72,20
50	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
51	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02
52	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	12,00000	28,19	338,28
53	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
54	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	5,00000	194,98	974,90
55	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	5,00000	95,75	478,75
56	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	113,25520	1,11	125,71
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3 827,47
57	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 10	m2	1,00000	200,00	200,00
58	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	2,00000	69,36	138,72
59	723 19-9. T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	50,00	50,00
60	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	116,42	232,84
61	723163103R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 18 x 1,0 mm	m	1,80000	393,81	708,86
62	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	31,17	62,34
63	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	27,74	55,48
64	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	234,76	234,76
65	723191112R00	Hadice pro spotřeb. DN 15,dl. 1,0 m	soubor	1,00000	1 133,71	1 133,71
66	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit, DN 25 mm	kus	1,00000	648,92	648,92
67	723235234R00	Kohout kulový, vnitřní - vnější závit DN 20 mm	kus	1,00000	323,19	323,19
68	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	37,88820	1,02	38,65
Díl: 725		Zařizovací předměty				19 793,01
69	55141105	Ventil kombinovaný 1/2"x(3/4"+3/8")	kus	1,00000	271,32	271,32
70	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/8"	kus	6,00000	77,28	463,68
71	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	289,79	289,79
72	55221002.A	Nohy kovové pro standard. vany	pár	1,00000	760,32	760,32
73	725013141R00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
74	725017161R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 590,50	1 590,50
75	725110811R00	Demontáž klozetů splachovačích	soubor	1,00000	208,04	208,04
76	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
77	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	134,56	134,56
78	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,62	780,62
79	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,37	152,37
80	725224137R00	Vana ocelová se zápachovou uzávěrkou, dl. 1600 mm	soubor	1,00000	3 756,76	3 756,76
81	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00000	1 962,68	1 962,68
82	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	109,43	109,43
83	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítiplyn/metan	kus	1,00000	928,22	928,22
84	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	150,00	150,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
85	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	100,80	100,80
86	725820801R00	Demontáž baterie nástěnná do G 3/4	soubor	2,00000	76,66	153,32
87	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	78,25	78,25
88	725822611U00	Baterie umyv./dřez. stoj páka	soubor	1,00000	520,99	520,99
89	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	204,86	409,72
90	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	1 994,49	1 994,49
91	725839204RT	Montáž baterie sprchové nebo vanové nástěnné G 3/4"	soubor	1,00000	200,00	200,00
92	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařízení, předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	2,00000	105,98	211,96
93	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	13,42	40,26
94	998725203R00	Přesun hmot pro zařízení předměty, výšky do 24 m	%	197,35780	0,29	57,23
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				5 232,73
95	54914582	Klíky se štítem mezilp 804/90 se zaj. C pro WC	kus	1,00000	450,00	450,00
96	61187161547R	Prah dubový délka do 90cm	kus	5,00000	120,00	600,00
97	766-5	Vnitřní dveře hladké plně 600/1970mm vč. kování	ks	2,00000	1 200,00	2 400,00
98	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích vč. Úpravy 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	500,00	1 000,00
99	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,00000	44,98	224,90
100	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	5,00000	109,74	548,70
101	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0.12000	76,08	9,13
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				35 806,69
102	5535548398R	Lišta rohová ukončovací	m	17,50000	58,00	1 015,00
103	585820511	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	10,00000	50,00	500,00
104	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	t	0.48000	9 800,00	4 704,00
105	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	3,62250	280,00	1 014,30
		WC : 0,91*1,15		1,04650		
		koupelna : 2,24*1,15		2,57600		
106	597813707	Obkládka dle specifikace	m2	24,88200	250,00	6 220,50
107	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	23,00000	72,84	1 675,32
108	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
109	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	56,37	1 183,77
110	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
111	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	25,76900	18,27	470,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 22,62000		22,62000		
		Hodnota z bývalého odkazu : 3,149		3,15000		
112	781230111RT	Obkládání stěn vnitř.keram. do Imele	m2	22,62000	640,80	14 494,90
		(1,4+1,6+1,4+1,6)*2,1		12,60000		
		(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5		5,73000		
		(2,65*0,6)+(0,8+1)*1,5		4,29000		
113	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,60000	53,63	675,74
114	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	335,45710	6,74	2 260,98
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				444,70
115	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlys.podlah	m	2,00000	222,35	444,70
Díl: 776		Podlahy povlakové				20 032,58
116	28412286RT	Vinyl dle specifikace včetně pokládky	m2	22,53000	600,00	13 518,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		kuchyň : 14,5		14,50000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
117	7711521R00	Obklad soklíků z PVC	m	19,00000	85,00	1 615,00
118	7764050RT1	Demontáž soklů dlažeb odstranění a uložení na hromady	m	19,00000	15,52	294,88
119	776511820R00	Odstranění PVC a koberec lepených s podlahou vícevrstev	m2	22,53000	113,20	2 550,40
		kuchyň : 14,5		14,50000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
120	78543,300R00	Odstranění lepidel PVC	m2	22,53000	85,00	1 915,05
		kuchyň : 14,5		14,50000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
121	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	198,93330	0,70	139,25
Díl: 783		Nátěry				2 007,20
122	783.02	Nátěr otopného tělesa a stoupaček ÚT (kuchyň, koupelna)	soubor	1,00000	900,00	900,00
123	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	4,00000	276,80	1 107,20
Díl: 784		Malby				23 751,24
124	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	173,44100	72,84	12 633,44
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 14,05		14,05000		
		strop chodba : 2,53		2,53000		
		strop předsíň : 5,5		5,50000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1		76,94200		
		stěny chodba : (1,47+1,6)*3,1		9,51700		
		stěny předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
125	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	60,00000	16,54	992,40
126	784011222RT2	Zakrytí podlah, dveří... včetně papírové lepenky	m2	19,47000	8,28	161,21
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
127	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	173,44100	57,45	9 964,19
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 14,05		14,05000		
		strop chodba : 2,53		2,53000		
		strop předsíň : 5,5		5,50000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1		76,94200		

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		stěny chodba : (1,47+1,6)*3,1		9,51700		
		stěny předsíní : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 135,90
----------------	---	-----------------

128	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	111,65	5 135,90
-----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Díl: 96	Bourání konstrukcí	21 603,36
----------------	---------------------------	------------------

129	267482.RT	Dem +Zp. mont. kuch. linky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
-----	-----------	----------------------------	-----	---------	----------	----------

130	276850T10	Demontáž umakartu vč. obkladů, likvidace	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
-----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

131	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,31490	4 062,14	1 279,17
-----	--------------	---	----	---------	----------	----------

		WC : 0,9*1,01*0,1		0,09090		
--	--	-------------------	--	---------	--	--

		koupelna : 1,6*1,4*0,1		0,22400		
--	--	------------------------	--	---------	--	--

132	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	5,00000	84,61	423,05
-----	--------------	---	----	---------	-------	--------

133	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,16	48,48
-----	--------------	--	-----	---------	-------	-------

134	968882455R03	Vybourání oceli dveřních zárubní pl. do 2 m2 vč.části beton příčky	soubor	3,00000	2 000,00	6 000,00
-----	--------------	--	--------	---------	----------	----------

135	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	33,00000	69,35	2 288,55
-----	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------

136	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	17,40000	92,25	1 605,15
-----	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------

137	974049126R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	3,18000	301,56	958,96
-----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	6 981,67
----------------	--------------------------------	-----------------

138	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,04577	2 292,25	6 981,67
-----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	13 797,40
-----------------	--	------------------

139	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,84000	664,83	1 888,12
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------

140	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84000	210,26	597,14
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

141	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	284,00000	17,94	5 094,96
-----	--------------	--	---	-----------	-------	----------

142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,84000	304,74	865,46
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

143	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	8,52000	121,51	1 035,27
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------

144	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	2,84000	250,34	710,97
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

145	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,84000	1 959,50	3 605,48
-----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: M21	Elektromontáže	33 005,27
-----------------	-----------------------	------------------

146	21005	Krabice do dutých stěn, KU 68 LD/1 Krabice univerzální	ks	8,00000	86,34	690,72
-----	-------	--	----	---------	-------	--------

147	21006	Krabice do dutých stěn, rozbočovací bílá+svorkovnice+víčko	ks	3,00000	94,21	282,63
-----	-------	--	----	---------	-------	--------

148	210071	Krabice do dutých stěn, KU	ks	2,00000	86,34	172,68
-----	--------	----------------------------	----	---------	-------	--------

149	21007P	Krabice do podhledu 8102, IP54, se svorkovnicí	ks	3,00000	238,32	714,96
-----	--------	--	----	---------	--------	--------

150	210201291R00	Svítlidlo podlinkové dem + zp. montáž	kus	1,00000	230,00	230,00
-----	--------------	---------------------------------------	-----	---------	--------	--------

151	21101.RT	Vypínače, zásuvky vč. rámečku dle specifikace	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
-----	----------	---	--------	---------	----------	----------

152	21105	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A01345 jednopólového, řazení 1	ks	3,00000	319,70	959,10
-----	-------	--	----	---------	--------	--------

153	21106	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A05345 ovl. přepínači sériový	ks	2,00000	364,82	729,64
-----	-------	---	----	---------	--------	--------

154	21201	Kabel sílový, izolace PVC CYKY - J 5 x 1,5 volně	m	10,00000	49,32	493,20
-----	-------	--	---	----------	-------	--------

155	21202	Kabel sílový, izolace PVC CYKY - J 3 x 1,5 volně	m	45,00000	38,79	1 745,55
-----	-------	--	---	----------	-------	----------

156	21203	Kabel sílový, izolace PVC CYKY - J 3 x 2,5 volně	m	58,00000	49,26	2 857,08
-----	-------	--	---	----------	-------	----------

157	212031	Ukončení kabelů do 3x2,5 mm2	ks	42,00000	25,25	1 060,50
-----	--------	------------------------------	----	----------	-------	----------

158	212062	Sestava pro pospojování 2320 ohebná - LPFLEX vč. profah, drátu	m	20,00000	44,08	881,60
-----	--------	--	---	----------	-------	--------

159	212063	Sestava pro pospojování KU 68 - LD/2 krabice odbočná - prázdná s víčkem	ks	2,00000	86,34	172,68
-----	--------	---	----	---------	-------	--------

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
160	212065	Sestava pro pospojování - drobný materiál, svorky, šrouby, pásky ...	soubor	1,00000	250,00	250,00
161	212066	Sestava pro pospojování - Ekvipotenciální svorkovnice EPS1 bez kratu/HOP	ks	1,00000	434,60	434,60
162	212067	Sestava pro pospojování KO 125/1L - krabice s víkem V125/1 pro EPS1	ks	1,00000	230,84	230,84
163	21207	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce: šroubky, podložky, vruty, dráty ...	soubor	1,00000	200,00	200,00
164	213	Podružný materiál	sada	1,00000	200,00	200,00
165	2134.RT	Úprava bytového rozvaděče s dodáním jističů k nově nainstalovaným vedením	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
166	215123.RT	Svítlidlo zrcadlové led IP44	ks	1,00000	798,49	798,49
167	778RT	Svítlidlo kul. D+M	ks	2,00000	726,50	1 453,00
168	779RT	Svítlidlo kul. IP44	ks	1,00000	617,00	617,00
169	790RT	Svítlidlo kul. stropní (do kuchyně) D+M vč. Zasekání a zapravení kabelu	ks	1,00000	831,00	831,00
170	HZS1RT	Hodinové zučtovací sazby - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	400,00	800,00
171	HZS2RT	Hodinové zučtovací sazby - komplexní vyzkoušení	hod	1,00000	400,00	400,00
172	HZS4RT	Hodinové zučtovací sazby - úprava stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
173	HZS6RT	Hodinové zučtovací sazby - demont. stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
174	HZS8RT	Provedení revizních zkoušek a vystavení revize - Revizní technik	hod	4,00000	500,00	2 000,00

Celkem

355 929,51

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.02	BD Ibsenova 10	
Rozpočet:	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			188 782,38
PSV			136 709,14
MON			33 005,28
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			358 496,80
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		358 496,80 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,20 CZK
Cena celkem bez DPH			358497,00 CZK
v <u>Brně</u> Za zhotovitele dne <u>06.04.2025</u> 			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			29 713,49	8,3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 396,48	0,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			104 378,21	29,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 254,15	1,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 135,90	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 603,36	6,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 503,39	1,8
711	Izolace proti vodě	PSV			5 529,18	1,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 738,39	1,0
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 597,80	3,2
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 827,47	1,1
725	Zařizovací předměty	PSV			24 621,11	6,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 232,73	1,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			35 819,07	10,0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			444,70	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			20 032,58	5,6
783	Nátěry	PSV			2 007,20	0,6
784	Malby	PSV			23 858,91	6,7
M21	Elektromontáže	MON			33 005,28	9,2

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 797,40	3,8
Cena celkem					358 496,80	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				29 713,49
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (0,65+1,58+1,58)*3,1	m2	11,81100	539,50	6 372,03
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 2,65*3,1	m2	8,21500	609,48	5 006,88
4	342263420RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342264051R00	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace WC : 0,9*1,01 předsíň : 3,45*1,6	m2	6,42900	1 125,00	7 232,63
6	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,4*1,6	m2	2,24000	1 125,00	2 520,00
7	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 0,909+2,240+5,5	m2	8,64900	283,75	2 454,15
8	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
9	342948111R00	Ukotvení příček .konstr. kotvami na hmožd. 1,6+1,4+1,6+1,4+0,9+1,01+0,9+1,01	m	9,82000	118,33	1 162,00
10	34705004R00	Stěna šachty tl.50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm 3,2*0,9	m2	2,88000	700,00	2 016,00
11	553476539R	Dvířka revizní 300 x 300 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
12	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm,	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
13	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 396,48
14	601016191R00	Penetrační nátěr stropů WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 14,05 chodba : 2,53 předsíň : 5,5	m2	25,23000	55,35	1 396,48
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				104 378,21
15	602016191R00	Penetrační nátěr stěn WC : (0,91+1,0)*2*3,1 koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1 kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1 chodba : (1,47+1,6)*2*3,1 předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1	m2	157,72800	47,14	7 435,30
16	611473112R00	Omlítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková kuchyň : 14,05	m2	14,05000	513,41	7 213,41
17	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	68,39	478,73
18	6124673186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,20000	80,00	496,00
19	612473182R00	Omlítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková WC : (0,91+1,0)*2*1,6 koupelna : (1,6+1,4)*2*1 kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1 chodba : (1,47+1,6)*2*3,1	m2	139,39800	438,34	61 103,72

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
20	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrky-imolu	m2	157,72800	167,32	26 391,05
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1		76,94200		
		chodba : (1,47+1,6)*2*3,1		19,03400		
		předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
21	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	18,00000	70,00	1 260,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				6 254,15
22	632415106R00	Potěr samonivelační ručně tl. 6 mm	m2	19,47000	288,52	5 617,48
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
23	711714110R00	Provedení nátěru adhezí hmotou	m2	19,47000	32,70	636,67
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 529,18
24	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace II. 2mm	m2	9,00000	492,42	4 431,78
25	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	139,65	558,60
26	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	2,00000	175,91	351,82
27	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	53,42200	3,50	186,98
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 738,39
28	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	7,00000	145,69	1 019,83
29	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm.	kus	1,00000	358,82	358,82
30	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	193,09	289,64
31	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	219,49	1 097,45
32	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
33	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	70,30	140,60
34	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	77,93	155,86
35	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
36	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
37	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	36,78790	1,62	59,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 597,80
38	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
39	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	6,00000	205,25	1 231,50
40	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
41	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	12,00000	71,89	862,68
42	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	12,00000	220,00	2 640,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
44	722181211R00	Izolace návková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	12,00000	62,73	752,76
45	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,00000	25,38	304,56
46	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	201,99	1 615,92
47	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	73,80	442,80
48	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	5,00000	14,44	72,20
49	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
50	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02
51	722290226R00	Oříchl tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	12,00000	40,27	483,24
52	722290234R00	Propíach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
53	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	5,00000	194,98	974,90
54	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	5,00000	95,75	478,75
55	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	114,70480	1,11	127,32
Díl: 723 Vnitřní plynovod						3 827,47
56	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 10	m2	1,00000	200,00	200,00
57	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	2,00000	69,36	138,72
58	723 19-9...T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	50,00	50,00
59	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	116,42	232,84
60	723163103R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 18 x 1,0 mm	m	1,80000	393,81	708,86
61	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	31,17	62,34
62	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	27,74	55,48
63	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	234,76	234,76
64	723191112R00	Hadice pro spotřeb. DN 15,dl. 1,0 m	soubor	1,00000	1 133,71	1 133,71
65	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit, DN 25 mm	kus	1,00000	648,92	648,92
66	723235234R00	Kohout kulový, vnitřní - vnější závit DN 20 mm	kus	1,00000	323,19	323,19
67	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	37,88820	1,02	38,65
Díl: 725 Zařizovací předměty						24 621,11
68	55141105	Ventil kombinovaný 1/2"x(3/4"+3/8")	kus	1,00000	271,32	271,32
69	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/8"	kus	6,00000	77,28	463,68
70	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	289,79	289,79
71	55211.RT	Vanička sprchová	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
72	55428083.RT	Zástěna sprchová 800 x 800 x 1850 mm	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
73	725013141R00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
74	725017161R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 590,50	1 590,50
75	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
76	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
77	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	134,56	134,56
78	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,62	780,62
79	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,37	152,37
80	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 615,95	1 615,95
81	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 364,65	1 364,65
82	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	109,43	109,43
83	725619101R00	Montáž plynových sporáků svtiplyn/metan	kus	1,00000	928,22	928,22
84	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	150,00	150,00
85	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	100,80	100,80

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	76,66	153,32
87	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	78,25	78,25
88	725822611U00	Baterie umyv/dřez. stoj páka	soubor	1,00000	520,99	520,99
89	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	kus	2,00000	204,86	409,72
90	725839204RT	Montáž baterie sprchové nebo vanové nástěnné G 3/4"	soubor	1,00000	200,00	200,00
91	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00000	1 507,79	1 507,79
92	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	2,00000	105,98	211,96
93	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	13,42	40,26
94	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	245,49920	0,29	71,19
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						5 232,73
95	54914582	Kliky se štítem mezip 804/90 se zaj. C pro WC	kus	1,00000	450,00	450,00
96	61187161547R	Prah dubový délka do 90cm	kus	5,00000	120,00	600,00
97	766-5	Vnitřní dveře hladké plně 600/1970mm vč. kování	ks	2,00000	1 200,00	2 400,00
98	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích vč. Úpravy 1kf. do 0,8 m	kus	2,00000	500,00	1 000,00
99	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1kfídlových	kus	5,00000	44,98	224,90
100	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	5,00000	109,74	548,70
101	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,12000	76,08	9,13
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						35 819,07
102	5535548398R	Lišta rohová ukončovací	m	17,50000	58,00	1 015,00
103	585820511	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg. pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	10,00000	50,00	500,00
104	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	t	0,48000	9 800,00	4 704,00
105	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	3,62250	280,00	1 014,30
WC : 0,91*1,15				1,04650		
koupelna : 2,24*1,15				2,57600		
106	597813707	Obkládačka dle specifikace	m2	24,88200	250,00	6 220,50
107	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	23,00000	72,84	1 675,32
108	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11
WC : 0,91				0,91000		
koupelna : 2,24				2,24000		
109	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	56,37	1 183,77
110	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
111	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	25,76900	18,72	482,40
Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 22,62000				22,62000		
Hodnota z bývalého odkazu. : 3,149				3,15000		
112	781230111RT	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele	m2	22,62000	640,80	14 494,90
(1,4+1,6+1,4+1,6)*2,1				12,60000		
(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5				5,73000		
(2,65*0,6)+((0,8+1)*1,5)				4,29000		
113	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,60000	53,63	675,74
114	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	335,67310	6,74	2 281,76
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						444,70
115	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlys. podlah	m	2,00000	222,35	444,70
Díl: 776 Podlahy povlakové						20 032,58
116	28412286RT	Vinyl dle specifikace včetně pokládky	m2	22,53000	600,00	13 518,00
kuchyň : 14,5				14,50000		

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
117	7711521R00	Obklad soklíků z PVC	m	19,00000	85,00	1 615,00
118	7764050RT1	Demontáž soklů dlažeb odstranění a uložení na hromady	m	19,00000	15,52	294,88
119	776511820R00	Odstranění PVC a kobereců lepených s podložkou výcevrstvě	m2	22,53000	113,20	2 550,40
		kuchyň : 14,5		14,50000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
120	78543,300R00	Odstranění lepidel PVC	m2	22,53000	85,00	1 915,05
		kuchyň : 14,5		14,50000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
121	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	198,93330	0,70	139,25
Díl: 783		Nátěry				2 007,20
122	783.02	Nátěr otopného tělesa a stoupaček ÚT (kuchyň, koupelna)	soubor	1,00000	900,00	900,00
123	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvouásobný krvcí s 1x emailováním	m2	4,00000	276,80	1 107,20
Díl: 784		Malby				23 858,91
124	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	173,44100	72,84	12 633,44
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 14,05		14,05000		
		strop chodba : 2,53		2,53000		
		strop předsíň : 5,5		5,50000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1		76,94200		
		stěny chodba : (1,47+1,6)*3,1		9,51700		
		stěny předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
125	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	60,00000	16,54	992,40
126	784011222RT2	Zakrytí podlah, dveří.. včetně papírové lepenky	m2	19,47000	13,81	268,88
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		předsíň : 5,5		5,50000		
127	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	173,44100	57,45	9 964,19
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 14,05		14,05000		
		strop chodba : 2,53		2,53000		
		strop předsíň : 5,5		5,50000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+5,32+3,45+3,82)*3,1		76,94200		
		stěny chodba : (1,47+1,6)*3,1		9,51700		

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

stěny předsíní : (3,45+1,6)*2*3,1

31,31000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 135,90
----------------	---	-----------------

128	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	111,65	5 135,90
-----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Díl: 96	Bourání konstrukcí	21 603,36
----------------	---------------------------	------------------

129	267482.RT	Dem +Zp. mont. kuch. linky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
-----	-----------	----------------------------	-----	---------	----------	----------

130	276850T10	Demontáž umakartu vč. obkladů, likvidace	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
-----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

131	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,31490	4 062,14	1 279,17
-----	--------------	---	----	---------	----------	----------

WC : 0,9*1,01*0,1

0,09090

koupelna : 1,6*1,4*0,1

0,22400

132	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	5,00000	84,61	423,05
-----	--------------	--	----	---------	-------	--------

133	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,16	48,48
-----	--------------	--	-----	---------	-------	-------

134	968882455R03	Vybourání ocel dveřních zárubní pl. do 2 m2 vč.části beton oříčky	soubor	3,00000	2 000,00	6 000,00
-----	--------------	---	--------	---------	----------	----------

135	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	33,00000	69,35	2 288,55
-----	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------

136	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	17,40000	92,25	1 605,15
-----	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------

137	974049126R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	3,18000	301,56	958,96
-----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	6 503,39
----------------	--------------------------------	-----------------

138	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,04577	2 135,22	6 503,39
-----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	13 797,40
-----------------	--	------------------

139	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,84000	664,83	1 888,12
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------

140	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84000	210,26	597,14
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

141	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	284,00000	17,94	5 094,96
-----	--------------	--	---	-----------	-------	----------

142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,84000	304,74	865,46
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

143	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	8,52000	121,51	1 035,27
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------

144	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	2,84000	250,34	710,97
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

145	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,84000	1 959,50	3 605,48
-----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: M21	Elektromontáže	33 005,28
-----------------	-----------------------	------------------

146	21005	Krabice do dutých stěn, KU 68 LD/1 Krabice univerzální	ks	8,00000	86,34	690,72
-----	-------	--	----	---------	-------	--------

147	21006	Krabice do dutých stěn,rozbočovací bílá+svorkovnice+víčko	ks	3,00000	94,21	282,63
-----	-------	---	----	---------	-------	--------

148	210071	Krabice do dutých stěn, KU	ks	2,00000	86,34	172,68
-----	--------	----------------------------	----	---------	-------	--------

149	21007P	Krabice do podhledu8102, IP54, se svorkovnicí	ks	3 00000	238,32	714,96
-----	--------	---	----	---------	--------	--------

150	210201291R00	Svítlidlo podlinkové dem + zp. montáž	kus	1,00000	230,00	230,00
-----	--------------	---------------------------------------	-----	---------	--------	--------

151	21101.RT	Vypínače, zásuvky vč. rámečku dle specifikace	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
-----	----------	---	--------	---------	----------	----------

152	21105	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A01345 jednopólového, řazení 1	ks	3,00000	319,70	959,10
-----	-------	--	----	---------	--------	--------

153	21106	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A05345 ovl. přepínací seriový	ks	2,00000	364,82	729,64
-----	-------	---	----	---------	--------	--------

154	21201	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 5 x 1,5 volně	m	10,00000	49,32	493,20
-----	-------	--	---	----------	-------	--------

155	21202	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 1,5 volně	m	45,00000	38,79	1 745,55
-----	-------	--	---	----------	-------	----------

156	21203	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 2,5 volně	m	58,00000	49,26	2 857,08
-----	-------	--	---	----------	-------	----------

157	212031	Ukončení kabelů do 3x2,5 mm2	ks	42,00000	25,25	1 060,50
-----	--------	------------------------------	----	----------	-------	----------

158	212062	Sestava pro pospojování 2320 ohebná - LPFLEX vč. prodlah. drátu	m	20,00000	44,08	881,60
-----	--------	---	---	----------	-------	--------

159	212063	Sestava pro pospojování KU 68 - LD/2 krabice odbočná - prázdná s víčkem	ks	2,00000	86,34	172,68
-----	--------	---	----	---------	-------	--------

160	212065	Sestava pro pospojování - drobný materiál:, svorky, šrouby, pásky ...	soubor	1,00000	250,00	250,00
-----	--------	---	--------	---------	--------	--------

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
161	212066	Sestava pro pospojování - Ekvipotenciální svorkovnice EPS1 bez kratu/HOP	ks	1,00000	434,60	434,60
162	212067	Sestava pro pospojování KO 125/1L - krabice s víkem V125/1 pro EPS1	ks	1,00000	230,84	230,84
163	21207	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce: šroubky, podložky, vrtáky, dráty ...	soubor	1,00000	200,00	200,00
164	213	Podružný materiál	sada	1,00000	200,00	200,00
165	2134.RT	Úprava bytového rozvaděče s dodáním jističů k nově nainstalovaným vedením	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
166	215123.RT	Svítlidlo zrcadlové led IP44	ks	1,00000	798,50	798,50
167	778RT	Svítlidlo kul. D+M	ks	2,00000	726,50	1 453,00
168	779RT	Svítlidlo kul. IP44	ks	1,00000	617,00	617,00
169	790RT	Svítlidlo kul. stropní (do kuchyně) D+M vč. Zasekání a zapravení kabelu	ks	1,00000	831,00	831,00
170	HZS1RT	Hodinové zučtovací sazby - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	400,00	800,00
171	HZS2RT	Hodinové zučtovací sazby - komplexní vyzkoušení	hod	1,00000	400,00	400,00
172	HZS4RT	Hodinové zučtovací sazby - úprava stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
173	HZS6RT	Hodinové zučtovací sazby - demont. stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
174	HZS8RT	Provedení revizních zkoušek a vystavení revize - Revizní technik	hod	4,00000	500,00	2 000,00

Celkem	358 496,80
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.02	BD Ibsenova 10	
Rozpočet:	10.11	Byt po opravě	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			20 913,05
PSV			20 403,72
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			41 316,77
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		41 316,77 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,23 CZK
Cena celkem bez DPH			41317,00 CZK
v <u>Brně</u> Za zhotovitele dne 06.04.2025 			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 827,98	14,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 227,45	19,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 563,10	3,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			651,93	1,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			481,42	1,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 139,45	2,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			4 016,30	9,7
725	Zařizovací předměty	PSV			4 689,30	11,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 344,06	20,2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			222,35	0,5
784	Malby	PSV			1 992,26	4,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 161,17	10,1
Cena celkem					41 316,77	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.11	Byt po opravě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 827,98
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342264051R00	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	0,90900	715,73	650,60
		WC : 0,9*1,01		0,90900		
3	342264098R00	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	0,90900	283,75	257,93
		0,909		0,90900		
4	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	400,00	400,00
5	342948111R00	Ukolvení příček .konstr. kotvami na hmožd.	m	6,20000	118,33	733,65
6	34705004R00	Stěna šachty tl.50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm	m2	2,88000	700,00	2 016,00
		3,2*0,9		2,88000		
7	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm,	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
8	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 227,45
9	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	11,84200	47,14	558,23
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
10	612473182R00	Omlítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	11,84200	438,34	5 190,82
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
11	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	11,84200	167,32	1 981,40
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
12	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	7,10000	70,00	497,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				1 139,45
13	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	0,70000	145,69	101,98
14	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm	kus	1,00000	358,82	358,82
15	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojevací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	0,20000	219,49	43,90
16	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojevací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
17	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
18	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
19	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	11,21290	1,62	18,16
Díl: 722		Vnitřní vodovod				4 016,30
20	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
21	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	1,00000	205,25	205,25
22	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
23	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	2,00000	71,89	143,78
24	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	2,00000	220,00	440,00
25	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
26	722181211R00	Izolace návieková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	2,00000	62,73	125,46
27	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	2,00000	25,38	50,76
28	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	1,00000	201,99	201,99
29	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00000	73,80	295,20
30	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	14,44	28,88
31	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
32	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednot. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.11	Byt po opravě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	722290226R00	Díleč tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	12,00000	40,27	483,24
34	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
35	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	1,00000	194,98	194,98
36	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závitů, G 3/4	kus	2,00000	95,75	191,50
37	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	38,72210	1,11	44,09
Díl: 725 Zařizovací předměty						4 689,30
38	725013141R00	Klozet kombi, nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
39	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
40	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
41	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	46,75740	0,29	13,56
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						8 344,06
42	585820511	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	3,00000	50,00	150,00
43	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	t	0,07400	9 800,00	725,20
44	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	1,04650	280,00	293,02
		WC : 0,91*1,15		1,04650		
45	597813707	Obkládačka dle specifikace	m2	1,13850	250,00	284,63
		0,99*1,15		1,13850		
46	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	9,74000	72,84	709,46
47	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
48	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,00000	56,37	225,48
49	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednol.	m2	3,15000	13,42	42,27
50	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plušně	m2	8,88000	18,72	100,23
		3,15+5,73		8,88000		
51	781230111RT	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele	m2	5,73000	640,80	3 671,78
		(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5		5,73000		
52	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	78,17180	6,74	526,88
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						222,35
53	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlysu podlah	m	1,00000	222,35	222,35
Díl: 784 Malby						1 992,26
54	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	12,75200	72,84	928,86
		strop WC : 0,91		0,91000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
55	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	20,00000	16,54	330,80
56	784165512R00	Malba Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	12,75200	57,45	732,60
		strop WC : 0,91		0,91000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						1 563,10
57	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	14,00000	111,65	1 563,10
Díl: 96 Bourání konstrukcí						651,93
58	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny B - 10 cm	m3	0,09090	4 062,14	369,25
		WC : 0,9*1,01*0,1		0,09090		
59	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	3,15000	84,61	266,52

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.11	Byt po opravě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
60	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	16,16	16,16
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				481,42
61	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,59000	815,97	481,42
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				4 161,17
62	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	0,75000	664,83	498,62
63	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,75000	210,26	157,70
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	75,00000	17,94	1 345,50
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,75000	304,74	228,56
66	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	2,25000	121,51	273,40
67	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	0,75000	250,34	187,76
68	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,75000	1 959,50	1 469,63
Celkem						41 316,77

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.02	BD Ibsenova 10	
Rozpočet:	10.SUM	Bytový dům Ibsenova 10 - celkem	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			8 425 961,49
MON			0,00
Vedlejší náklady			150 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			8 575 961,49
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		8 575 961,49 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,49 CZK
Cena celkem bez DPH			8575961,00 CZK
v <u>Brně</u> Za zhotovitele dne <u>06.04.2025</u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
799	Ostatní	PSV			8 425 961,49	98,3
VN	Vedlejší náklady	VN			150 000,00	1,7
Cena celkem					8 575 961,49	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.02	BD Ibsenova 10
R:	10.SUM	Bytový dům Ibsenova 10 - celkem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 799		Ostatní				8 425 961,49
1	10.01	Potrubí plynu - stoupačky	soubor	1,00000	407 642,47	407 642,47
2	10.02	Odpadní stoupačky	soubor	1,00000	207 824,36	207 824,36
3	10.03	Vzduchotechnika	soubor	1,00000	668 735,36	668 735,36
4	10.04	Vodovodní potrubí	soubor	1,00000	541 623,86	541 623,86
5	10.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A	soubor	1,00000	339 805,74	339 805,74
6	10.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A	soubor	2,00000	342 264,39	684 528,78
7	10.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B	soubor	1,00000	354 941,44	354 941,44
8	10.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B	soubor	7,00000	352 292,85	2 466 048,55
9	10.09	Rekonstrukce byt. jádra s vanou C	soubor	1,00000	355 929,51	355 929,51
10	10.10	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem C	soubor	6,00000	358 496,80	2 150 980,80
11	10.11	Byt po opravě	soubor	6,00000	41 315,77	247 900,62
Díl: VN		Vedlejší náklady				150 000,00
12	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00
13	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00

Celkem

8 575 961,49

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.01	Potrubí plynu - stoupačky	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			40 707,93
PSV			233 131,93
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			273 839,86
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		273 839,86 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,14 CZK
Cena celkem bez DPH			273840,00 CZK
v Brně Za zhotovitele dne 06.04.2025 Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 562,09	0,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 142,80	2,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 626,15	5,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 388,76	4,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			41,28	0,0
723	Vnitřní plynovod	PSV			229 589,15	83,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 542,78	1,3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			5 946,85	2,2
Cena celkem					273 839,86	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.01	Potrubí plynu - stoupačky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 562,09
1	631315311R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C -17,5	m3	0,58600	2 665,68	1 562,09
Díl: 723		Vnitřní plynovod				229 589,15
2	210020911RT	Protipožární, průchod stropem	m2	16,00000	200,00	3 200,00
3	23153030R	Tmel silikonový protipožární 310 ml	kus	4,00000	340,37	1 361,48
4	28377880R	Vlákno těsnící pro závit dl. 150 m	kus	6,00000	456,79	2 740,74
5	284-RT2	Objímky s uchycením 10-52mm	ks	28,00000	50,00	1 400,00
6	319-41136	Koleno jednoznačné 90° č. 92 DN 1" černé	ks	82,00000	38,15	3 128,30
7	3195101015R	Tvarovka Press Gas 10001A - oblouk 90°, vel. 28 lisovací pro plyn	kus	15,00000	244,94	3 674,10
8	3195101024R	Tvarovka Press Gas 10002A - oblouk 90°, vel. 22 lisovací pro plyn	kus	17,00000	118,02	2 006,34
9	3195101055R	Tvarovka Press Gas 10130 T-kus, vel. 28 lisovací pro plyn	kus	4,00000	317,15	1 268,60
10	3195101084R	Tvarovka Press Gas 10270S-nátrubek bez zářky, 22 lisovací pro plyn	kus	12,00000	362,63	4 351,56
11	3195101085R	Tvarovka Press Gas 10270S-nátrubek bez zářky, 28 lisovací pro plyn	kus	26,00000	456,16	11 860,16
12	3195103016R	Tvarovka Press Gas 11090G-koleno 90°, 22x3/4 lisovací pro plyn	kus	16,00000	297,74	4 763,84
13	3195103055R	Tvarovka Press Gas 11130G-T-kus, 28x3/4x28 lisovací pro plyn	kus	16,00000	653,38	10 454,08
14	3195103214R	Sroubení Press Gas 11340-sroubení naplocho 35 lisovací pro plyn	kus	17,00000	1 380,55	23 469,35
15	42149136R	Kotouč řezací 230x2	kus	4,00000	35,25	141,00
16	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	14,00000	57,00	798,00
17	723 19-9...T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	200,00	200,00
18	723 19-9...T14	Revizní zpráva - plynového zařízení pro byt	ks	16,00000	50,00	800,00
19	723.01	Vypuštění a odstranění plynu z potrubí tlak. vzduchem	hod	2,00000	450,00	900,00
20	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	90,00000	116,42	10 477,80
21	723131936R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 50	kus	2,00000	280,00	560,00
22	723160205R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 5/4	soubor	16,00000	1 949,95	31 199,20
23	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1"	soubor	16,00000	404,62	6 473,92
24	723160805R00	Demontáž přípojek k plynoměru, závitových G 5/4	pár	16,00000	127,56	2 040,96
25	723160832R00	Demontáž rozpěrky přípojek plynoměru, G 5/4	kus	16,00000	156,82	2 509,12
26	723163103R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 18 x 1,0 mm	m	14,00000	393,81	5 513,34
27	723163104R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	8,00000	462,52	3 700,16
28	723163105R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 28 x 1,5 mm	m	68,00000	655,29	44 559,72
29	723165203R00	Montáž tvar.Cu lisováním D 28 mm 1 spoj	kus	68,00000	24,11	1 639,48
30	723165213R00	Montáž tvar.Cu lisováním D 28 mm 2 spoje	kus	12,00000	32,19	386,28
31	723166004R00	Zhotov.ohybu jednoduchého na potrubí Cu D 22, plyn	kus	16,00000	31,30	500,80
32	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	2,00000	321,28	642,56
33	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	34,00000	31,17	1 059,78
34	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	90,00000	27,74	2 496,60
35	723190909RT	Zkouška tlaková plynového potrubí	m	90,00000	15,91	1 431,90
36	723190915R00	Navaření odbočky na plynové potrubí DN 32	kus	2,00000	259,25	518,50
37	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. KK G51 DN 25	kus	32,00000	648,92	20 765,44
38	723235114R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. KK G51 DN 32	kus	2,00000	967,66	1 935,32
39	723239103R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1	kus	32,00000	114,83	3 674,56
40	723260801R00	Demontáž plynoměrů PS 2, PS 6, PS 10	kus	16,00000	173,36	2 773,76
41	723261914R00	Oprava - montáž plynoměru PS-20	kus	16,00000	250,66	4 010,56
42	723-RV6	Chránička HT D25-70	ks	16,00000	80,00	1 280,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.01	Potrubí plynu - stoupačky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	733165222R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 3 spoje	kus	16,00000	37,73	603,68
44	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	2 272,70990	1,02	2 318,16
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						3 542,78
45	72827RT	Uložení + uchyc.zařiz.+potr.VZT	kg	8,00000	250,00	2 000,00
46	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	8,00000	192,77	1 542,16
47	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,00048	1 281,94	0,62
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						7 142,80
48	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	32,00000	100,20	3 206,40
49	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,18700	21 050,27	3 936,40
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						14 626,15
50	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	131,00000	111,65	14 626,15
Díl: 96 Bourání konstrukcí						11 388,76
51	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	90,00000	44,09	3 968,10
52	970041035R00	Vrtání jádrové do proslého betonu d 35-39 mm	m	4,80000	1 545,97	7 420,66
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						41,28
53	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,64660	11,32	41,28
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						5 946,85
54	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	1,56000	664,83	1 037,13
55	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,56000	210,26	328,01
56	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,60000	17,94	279,86
57	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,56000	304,74	475,39
58	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	3,12000	121,51	379,11
59	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	1,56000	250,34	390,53
60	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,56000	1 959,50	3 056,82

Celkem	273 839,86
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.02	Odpadní stoupačky	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			32 909,42
PSV			106 961,42
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			139 870,84
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		139 870,84 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,16 CZK
Cena celkem bez DPH			139871,00 CZK
v Brně Za zhotovitele dne 09.04.2025 Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 653,39	1,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			23 893,10	17,1
98	Bourání konstrukcí	HSV			1 699,07	1,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8,95	0,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			87 921,26	62,9
725	Zařizovací předměty	PSV			19 040,16	13,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 654,91	4,0
Cena celkem					139 870,84	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.02	Odpadní stoupačky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				87 921,26
1	140008R00	Montáž objímky	kus	16,00000	50,00	800,00
2	23153332R	Silikon sanitární Murexin SIL 60 bílý 310 ml	kus	3,00000	143,78	431,34
3	55364086R	Objímka nosná upevňovací d 110 mm HGN 110	kus	16,00000	241,76	3 868,16
4	713552151R00	Protipožární trubní ucpávka, ve stropě, požární odolnost EI 120, průměr do D 108 mm	kus	16,00000	860,78	13 772,48
5	721140802R00	Demontáž potrubí litinového do DN 100 mm	m	72,00000	145,69	10 489,68
6	721170955RT	Dvojodbočka, vsazení do potrubí hrdlového HT D 110/110/75/110 mm	kus	16,00000	150,00	2 400,00
7	721171209R00	Trubka pro připojení WC, D 110/50 mm	kus	16,00000	498,14	7 970,24
8	721176105R00	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	3,00000	693,46	2 080,38
9	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	72,00000	546,50	39 348,00
10	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	16,00000	115,79	1 852,64
11	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	72,00000	22,01	1 584,72
12	7212962RT	Vsazení odbočky do HT 110/50 a napojení kondenzátu stoupačky vzduch, potrubí	kus	2,00000	1,00	2,00
13	7213655.RT	Napojení na stav. potrubí do D 125	ks	4,00000	480,00	1 920,00
14	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	865,19640	1,62	1 401,62
Díl: 725		Zařizovací předměty				19 040,16
15	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	16,00000	163,82	2 621,12
16	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	16,00000	1 026,19	16 419,04
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 653,39
17	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	16,00000	100,20	1 603,20
18	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,01936	2 592,52	50,19
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				23 893,10
19	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m (16*12) +22	m2	214,00000	111,65	23 893,10
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 699,07
20	965042221RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	0,50200	3 384,60	1 699,07
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8,95
21	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,20000	4,07	8,95
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				5 654,91
22	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	1,51000	664,83	1 003,89
23	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,51000	210,26	317,49
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,10000	17,94	270,89
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,02000	304,74	920,31
26	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	1,51000	121,51	183,48
27	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,51000	1 959,50	2 958,85
Celkem						139 870,84

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.03	Vzduchotechnika	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			34 817,82
PSV			410 006,62
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			1 020,00
Celkem			445 844,44
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		445 844,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,44 CZK
Cena celkem bez DPH			445844,00 CZK
v <u>Brně</u> Za zhotovitele dne <u>09.04.2025</u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 196,99	2,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 291,20	3,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5,39	0,0
713	Izolace tepelné	PSV			6 707,01	1,5
728	Vzduchotechnika	PSV			386 122,96	86,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			17 176,65	3,9
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			11 324,24	2,5
ON	Ostatní náklady	ON			1 020,00	0,2
Cena celkem					445 844,44	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.03	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				6 707,01
1	713531241R00	Protipožární výplň spár ve stropu tl. přes 150 mm	m	17,60000	381,08	6 707,01
Díl: 728		Vzduchotechnika				386 122,96
2	201RT	Demontáž ventilátoru.do d 120 mm	ks	16,00000	50,00	800,00
3	22RT	Digestoř s uhlík. filtrem	ks	16,00000	2 500,00	40 000,00
4	33RT	Demontáž dig. kuchyňské	ks	16,00000	100,00	1 600,00
5	510RT	Montáž talířového ventilu kruhové do d 200 mm	ks	16,00000	150,00	2 400,00
6	602RT	Montáž potrubí plech. kruh. do d 200 mm	m	68,00000	275,00	18 700,00
7	603RT	Montáž potrubí ohebn. izolovan. z AL do d 100 mm	m	32,00000	220,00	7 040,00
8	604RT	Montáž potrubí ohebn. izolovan. z AL do d 200 mm	m	16,00000	220,00	3 520,00
9	605RT	Montáž odbočky plechové kruhové do d 100 mm	ks	16,00000	118,65	1 898,40
10	606RT	Montáž odbočky plechové kruhové do d 200 mm	ks	16,00000	165,00	2 640,00
11	607RT	Montáž tlumiče ventilátoru do 0,20 m2	ks	16,00000	385,00	6 160,00
12	609RT	Montáž talířového ventilu kruhové do d 100 mm	ks	16,00000	150,00	2 400,00
13	610RT	Demontáž azbestocement potrubí	m2	68,00000	1 000,00	68 000,00
14	611RT	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	ks	32,00000	220,00	7 040,00
15	612RT	Montáž ventilátoru radiál.do d 130 mm	ks	16,00000	550,00	8 800,00
16	613RT	Zkoušky funkčnosti a těsnosti zařiz.VZT	hod	32,00000	220,00	7 040,00
17	614RT	Demontáž stěny instalační šachty WC	soubor	16,00000	600,00	9 600,00
18	615RT	Potrubí kruh.pozink.falcované	m	64,00000	660,00	42 240,00
19	616RT	Odbočka potr.kruh.pozink.90st.OBJ 200/125	ks	16,00000	220,00	3 520,00
20	617RT	Odbočka potr.kruh.pozink.90st.OBJ 200/100	ks	4,00000	165,00	660,00
21	618RT	Ohebná hadicezvuk.isol.sonoflex 127	m	16,00000	165,00	2 640,00
22	619RT	Ohebná hadicezvuk.isol.sonoflex 102	m	32,00000	143,00	4 576,00
23	620RT	Elektro-ovl.talíf.ventil,12V,odvod.KEL125	soubor	16,00000	1 300,00	20 800,00
24	621RT	Elektro-ovl.talíf.ventil,12V,odvod.KEL100	soubor	16,00000	1 210,00	19 360,00
25	622RT	Transfor.bezpečnost.CTE12/708 vč.čas.relé pro KEL	soubor	16,00000	1 259,50	20 152,00
26	624RT	Zápach.uz.-kalich HL21-odvodnění paty svisl.potr., (koordinovat+ předat profesi ZTI-kanaliz.)	soubor	2,00000	1 650,00	3 300,00
27	630RT	Zp. montáž stěny instalační šachty	soubor	16,00000	1 000,00	16 000,00
28	631RT	Ventilátor .do d 130 mm	ks	16,00000	1 000,00	16 000,00
29	654RT	Dem. stav. potrubí do D 350 mm	m	66,00000	220,00	14 520,00
30	728997.RT	Ventilátor do potrubí dle specifikace DN125 včetně připojení na potrubí	ks	16,00000	1 800,00	28 800,00
31	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	1,78500	3 314,80	5 916,56
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				17 176,65
32	72827RT	Uložení + uchyc.zařiz.+potr.VZT	kg	48,00000	165,00	7 920,00
33	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	48,00000	192,77	9 252,96
34	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,04880	75,61	3,69
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 196,99
35	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	89,00000	100,20	8 917,80
36	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	2,32000	120,34	279,19
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				14 291,20
37	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	128,00000	111,65	14 291,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5,39
38	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,81330	0,69	5,39
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				11 324,24

Položkový rozpočet

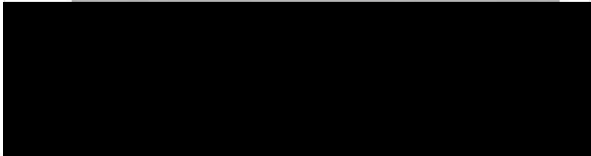
S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.03	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,48000	664,82	1 648,75
40	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,36000	210,26	285,95
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	24,80000	17,94	444,91
42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,48000	304,74	755,76
43	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	4,96000	121,51	602,69
44	979088212RT	Nakládání, přemístění azbestocement. na dopr. prostředky	t	1,12000	90,00	100,80
45	979094211RT	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	1,36000	250,34	340,46
46	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,36000	1 959,50	2 664,92
47	979990265R00	Poplatek za uložení směsné stavební a demoliční sutí s obsahem nebezpečných látek	t	1,12000	4 000,00	4 480,00
Díl: ON		Ostatní náklady				1 020,00
48	707RT	Úkony spojené s nakládáním s azbestem	soubor	1,00000	1 020,00	1 020,00

Celkem

445 844,44

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.04	Vodovodní potrubí	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			39 442,94
PSV			364 960,18
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			404 403,12
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		404 403,12 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,12 CZK
Cena celkem bez DPH			404403,00 CZK
v <u>Brně</u>  Za zhotovitele dne <u>09.04.2025</u>  Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 425,77	0,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			15 050,61	3,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 291,20	3,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 083,07	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5,46	0,0
713	Izolace tepelné	PSV			8 000,00	2,0
722	Vnitřní vodovod	PSV			353 028,13	87,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 932,05	1,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			6 586,83	1,6
Cena celkem					404 403,12	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.04	Vodovodní potrubí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 425,77
1	631315311R00	Mazanina betonová II, 12 - 24 cm C -/7,5	m3	0,91000	2 665,68	2 425,77
Díl: 713		Izolace tepelné				8 000,00
2	7135311RT	Protipožár. prostup	ks	16,00000	500,00	8 000,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				353 028,13
3	28377880R	Vlákno těsnící pro závit d l. 150 m	kus	2,00000	456,79	913,58
4	284-RT	Objímky s uchycením 10-52mm	ks	38,00000	50,00	1 900,00
5	28654008R	Koleno 90° PPR D 40 mm	kus	12,00000	25,89	310,68
6	28654307R	Přechodka dGK kovový závit vnitřní d 25x3/4" PPR	kus	16,00000	82,71	1 323,36
7	28654353R	Spoj rozebratelný d 25 mm PPR	kus	16,00000	205,81	3 292,96
8	28655025R	T kus d 40 mm PP R instaplast jednoznačný	kus	16,00000	33,46	535,36
9	28655035R	Nátrubek D 40 mm PP R Instaplast	kus	8,00000	19,28	154,24
10	28655078R	DG přechodka MZD D50x6/4" PP R Instaplast	kus	2,00000	513,41	1 026,82
11	31945164R	T-kus 1570G 1 1/4" x 1 1/4" x 1 1/4" mosazný	kus	6,00000	237,62	1 425,72
12	31945186R	Redukce 1581G 1 1/4" x 3/4" mosazná	kus	6,00000	99,57	597,42
13	708424266RT	Těsnění d 20 mm	ks	32,00000	6,00	192,00
14	722130803RT	Demontáž stav. potrubí do DN 50	m	553,40000	84,30	46 651,62
15	722172331R00	Potrubí plastové PP-R D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	12,80000	294,88	3 774,46
		16*0,8		12,80000		
16	722172333R00	Potrubí plastové PP-R D 32 x 5,4 mm, PN 20	m	88,00000	432,62	38 070,56
		44*2		88,00000		
17	722172334R00	Potrubí plastové PP-R D 40 x 6,7 mm, PN 20	m	176,00000	590,39	103 908,64
		44*2*2		176,00000		
18	722181114R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 40	m	88,00000	88,11	7 753,68
		44*2		88,00000		
19	722181212RT7	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	12,80000	67,12	859,14
20	722181213RU2	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 35 mm	m	88,00000	84,30	7 418,40
21	722181213RW2	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 45 mm	m	176,00000	98,61	17 355,36
22	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	276,80000	25,38	7 025,18
23	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	36,00000	73,80	2 656,80
24	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závit, G 3/4	kus	32,00000	96,38	3 084,16
25	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	32,00000	25,38	812,16
26	722265117RT	Vodoměr bytový SV/TV s modulem pro dálkové odečty např. EMBRA	kus	32,00000	1 000,00	32 000,00
27	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G3/4"	kus	32,00000	334,01	10 688,32
28	722280107R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40	m	553,40000	14,06	7 780,80
29	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	553,40000	29,07	16 087,34
30	7223D65RT	Sada těsnění D25	ks	16,00000	50,00	800,00
31	7225789.RT	Podpurný žlab pozink. pro PPR potrubí do D 63	m	8,00000	45,37	362,96
32	725111955R00	Výměna ventilu	kus	32,00000	391,90	12 540,80
33	72548.RT	Plomba k vodoměru	soubor	32,00000	15,00	480,00
34	734233122R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní KK 51 DN 20	kus	32,00000	379,18	12 133,76
35	734261224R00	Sroubení přímé, G 3/4, vodoměrové	kus	32,00000	110,53	3 536,96
36	734261226R00	Sroubení Ve 4300 přímé, G 5/4	kus	2,00000	321,92	643,84
37	734291114R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 3/4	kus	6,00000	175,91	1 055,46
38	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	3 491,52540	1,11	3 875,59
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 932,05
39	72827RT	Uložení + uchyc.zařiz	kg	10,50000	200,00	2 100,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.04	Vodovodní potrubí

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	9,50000	192,77	1 831,32
41	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,05200	14,04	0,73
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						15 050,61
42	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	88,00000	100,20	8 817,60
43	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	1,87500	3 324,27	6 233,01
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						14 291,20
44	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	128,00000	111,65	14 291,20
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 083,07
45	965042221RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm 0,2*0,1*16	m3	0,32000	3 384,58	1 083,07
				0,32000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						5,46
46	9,745	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	19,49000	0,28	5,46
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						6 586,83
47	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	1,60000	664,77	1 063,63
48	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,60000	210,26	336,42
49	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,00000	17,94	287,04
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,20000	304,74	975,17
51	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	3,20000	121,51	388,83
52	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	1,60000	250,34	400,54
53	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,60000	1 959,50	3 135,20
Celkem						404 403,12

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			181 857,82
PSV			124 991,65
MON			33 005,28
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			339 854,75
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		339 854,75 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,25 CZK
Cena celkem bez DPH			339855,00 CZK
v Brně Za zhotovitele dne 09.04.2025 Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			31 762,65	9,3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 077,66	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			95 685,73	28,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 254,15	1,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 135,90	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 603,36	6,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 540,97	1,9
711	Izolace proti vodě	PSV			5 529,18	1,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 738,39	1,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 451,23	3,4
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 827,47	1,1
725	Zařizovací předměty	PSV			19 793,00	5,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 232,73	1,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			35 947,79	10,6
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			444,70	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			15 041,06	4,4
783	Nátěry	PSV			2 007,20	0,6
784	Malby	PSV			21 978,90	6,5
M21	Elektromontáže	MON			33 005,28	9,7

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 797,40	4,1
Cena celkem					339 854,75	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				29 713,49
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	11,81100	539,50	6 372,03
		(0,65+1,58+1,58)*3,1		11,81100		
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	8,21500	609,48	5 006,88
		2,65*3,1		8,21500		
4	342263420RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342264051R00	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,42900	1 125,00	7 232,63
		WC : 0,9*1,01		0,90900		
		předsíň : 3,45*1,6		5,52000		
6	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,24000	1 125,00	2 520,00
		1,4*1,6		2,24000		
7	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	8,64900	283,75	2 454,15
		0,909+2,240+5,5		8,64900		
8	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
9	342948111R00	Ukolvení příček konstr. kotvami na hmožd.	m	9,82000	118,33	1 162,00
		1,6+1,4+1,6+1,4+0,9+1,01+0,9+1,01		9,82000		
10	34705004R00	Stěna šachty tl.50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm	m2	2,88000	700,00	2 016,00
		3,2*0,9		2,88000		
11	553476539R	Dvířka revizní 300 x 300 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
12	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm,	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
13	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 077,66
14	601016191R00	Penetrační nátěr stropů	m2	19,47000	55,36	1 077,66
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		chodba : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				95 685,73
15	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	149,88500	47,14	7 065,58
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1		69,09900		
		předsíň : (1,47+1,6)*2*3,1		19,03400		
		(3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
16	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	8,29000	513,41	4 256,17
		kuchyň : 8,29		8,29000		
17	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	68,39	478,73
18	6124673186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,20000	80,00	496,00
19	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	133,78400	438,34	58 642,88
		WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200		
		koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,2		71,32800		
		předsíň : (1,47+1,6)*2*3,1		19,03400		

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
20	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového lepidla WC : (0,91+1,0)*2*3,1 koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1 předsíň : (1,47+1,6)*3,1 předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1	m2	140,36800	167,32	23 486,37
				11,84200		
				18,60000		
				69,09900		
				9,51700		
				31,31000		
21	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	18,00000	70,00	1 260,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				6 254,15
22	632415106R00	Podl. samonivelační ručně tl. 6 mm WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předsíň : 2,53 5,5	m2	19,47000	288,52	5 617,48
				0,91000		
				2,24000		
				8,29000		
				2,53000		
				5,50000		
23	711714110R00	Provedení nátěru adhezí hmotou WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předsíň : 2,53 5,5	m2	19,47000	32,70	636,67
				0,91000		
				2,24000		
				8,29000		
				2,53000		
				5,50000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 529,18
24	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	492,42	4 431,78
25	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	139,65	558,60
26	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	2,00000	175,91	351,82
27	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	53,42200	3,50	186,98
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 738,39
28	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	7,00000	145,69	1 019,83
29	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm.	kus	1,00000	358,82	358,82
30	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	193,09	289,64
31	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	219,49	1 097,45
32	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
33	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	70,30	140,60
34	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	77,93	155,86
35	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
36	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
37	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	36,78790	1,62	59,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 451,23
38	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
39	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	6,00000	205,25	1 231,50
40	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 I 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
41	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	12,00000	71,89	862,68
42	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	12,00000	220,00	2 640,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
44	722181211R00	Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	12,00000	62,73	752,76
45	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,00000	25,38	304,56
46	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	201,99	1 615,92
47	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	73,80	442,80
48	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	5,00000	14,44	72,20
49	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
50	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02
51	722290226R00	Díleč tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	12,00000	28,19	338,28
52	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
53	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	5,00000	194,98	974,90
54	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	5,00000	95,75	478,75
55	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	113,25520	1,11	125,71
Díl: 723 Vnitřní plynovod						3 827,47
56	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 10	ks	1,00000	200,00	200,00
57	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	2,00000	69,36	138,72
58	723 19-9..T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	50,00	50,00
59	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	116,42	232,84
60	723163103R00	Potrubí z měděných plyn. trubek D 18 x 1,0 mm	m	1,80000	393,81	708,86
61	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	31,17	62,34
62	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	27,74	55,48
63	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	234,76	234,76
64	723191112R00	Hadice pro spotřeb. DN 15, dl. 1,0 m	soubor	1,00000	1 133,71	1 133,71
65	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit. DN 25 mm	kus	1,00000	648,92	648,92
66	723235234R00	Kohout kulový, vnitřní - vnější závit DN 20 mm	kus	1,00000	323,19	323,19
67	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	37,88820	1,02	38,65
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						5 232,73
68	54914582	Klíky se štítem mezip. 804/90 se zaj. C pro WC	kus	1,00000	450,00	450,00
69	61187161547R	Prah dubový délka do 90cm	kus	5,00000	120,00	600,00
70	766-5	Vnitřní dveře hladké plně 600/1970mm vč. kování	ks	2,00000	1 200,00	2 400,00
71	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevř. vř. vč. Úpravy 1kf. do 0,8 m	kus	2,00000	500,00	1 000,00
72	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1kf. dlových	kus	5,00000	44,98	224,90
73	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	5,00000	109,74	548,70
74	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,12000	76,08	9,13
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						35 947,79
75	5535548398R	Lišta rohová ukončovací	m	17,50000	58,00	1 015,00
76	585820511	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	10,00000	50,00	500,00
77	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	l	0,48000	9 800,00	4 704,00
78	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	3,62250	280,00	1 014,30
				WC : 0,91*1,15		1,04650
				koupelna : 2,24*1,15		2,57600
79	597813707	Obkládačka dle specifikace	m2	24,88200	250,00	6 220,50
80	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	23,00000	72,84	1 675,32
81	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11
				WC : 0,91		0,91000
				koupelna : 2,24		2,24000

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
82	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	56,37	1 183,77
83	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
84	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	25,76900	23,40	602,99
Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 22,62000				22,62000		
Hodnota z bývalého odkazu. : 3,149				3,15000		
85	781230111RT	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele	m2	22,62000	640,80	14 494,90
(1,4+1,6+1,4+1,6)*2,1				12,60000		
(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5				5,73000		
(2,65*0,6)+((0,8+1)*1,5)				4,29000		
86	781491001R00	Montáž liší k obkládání	m	12,60000	53,63	675,74
87	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	336,77900	6,74	2 269,89
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						444,70
88	775981113R00	Lišta hliníková přechodová,různá výška vlys.podlah	m	2,00000	222,35	444,70
Díl: 776 Podlahy povlakové						15 041,06
89	28412286RT	Vinil dle specifikace včetně pokládky	m2	16,32000	600,00	9 792,00
kuchyň : 8,29				8,29000		
předsíň : 2,53				2,53000		
5,5				5,50000		
90	7711521R00	Obklad soklíků z PVC	m	19,00000	85,00	1 615,00
91	7764050RT1	Demontáž soklů dlažeb odstranění a uložení na hromady	m	19,00000	15,52	294,88
92	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou vícevrstvé	m2	16,32000	113,20	1 847,42
kuchyň : 8,29				8,29000		
předsíň : 2,53				2,53000		
5,5				5,50000		
93	78543,300R00	Odstranění lepidel PVC	m2	16,32000	85,00	1 387,20
kuchyň : 8,29				8,29000		
předsíň : 2,53				2,53000		
5,5				5,50000		
94	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	149,36500	0,70	104,56
Díl: 783 Nátěry						2 007,20
95	783.02	Nátěr otopného tělesa a stoupaček ÚT (kuchyň, koupelna)	soubor	1,00000	900,00	900,00
96	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	4,00000	276,80	1 107,20
Díl: 784 Malby						21 978,90
97	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	159,83800	72,84	11 642,60
strop WC : 0,91				0,91000		
strop koupelna : 2,24				2,24000		
strop kuchyň : 8,29				8,29000		
strop chodba : 2,53				2,53000		
5,5				5,50000		
stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1				11,84200		
stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1				18,60000		
stěny kuchyň : (2,65+1,58+0,8+3,73+4,18+2,150)*3,1				69,09900		
stěny předsíň : (1,47+1,6)*3,1				9,51700		
(3,45+1,6)*2*3,1				31,31000		
98	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0.04 mm	m2	60,00000	16,54	992,40

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
99	784011222RT2	Zakrytí podlah, dveří.. včetně papírové lepenky	m2	19,47000	8,28	161,21
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
100	784165512R00	Malba Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	159,83800	57,45	9 182,69
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 8,29		8,29000		
		strop předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1		69,09900		
		stěny předsíň : (1,47+1,6)*3,1		9,51700		
		(3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 135,90
101	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	111,65	5 135,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 603,36
102	267482.RT	Dem.+Zp. mont. kuch. linky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
103	276850T10	Demontáž umakartu vč. obkladů, likvidace	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
104	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny tl. 10 cm	m3	0,31490	4 062,14	1 279,17
		WC : 0,9*1,01*0,1		0,09090		
		koupelna : 1,6*1,4*0,1		0,22400		
105	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	5,00000	84,61	423,05
106	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,16	48,48
107	968882455R03	Vybourání oceli dveřních zárubní pl. do 2 m2 vč.části beton příčky	soubor	3,00000	2 000,00	6 000,00
108	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	33,00000	69,35	2 288,55
109	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	17,40000	92,25	1 605,15
110	974049126R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	3,18000	301,56	958,96
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 540,97
111	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,04577	2 147,56	6 540,97
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 797,40
112	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,84000	664,83	1 888,12
113	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84000	210,26	597,14
114	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	284,00000	17,94	5 094,96
115	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,84000	304,74	865,46
116	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	8,52000	121,51	1 035,27
117	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	2,84000	250,34	710,97
118	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,84000	1 858,50	3 605,48
Díl: M21		Elektromontáže				33 005,28
119	21005	Krabice do dutých stěn, KU 68 LD/1 Krabice univerzální	ks	8,00000	86,34	690,72
120	21006	Krabice do dutých stěn,rozbočovací bílá+svorkovnice+víčko	ks	3,00000	94,21	282,63

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
121	210071	Krabičky do dutých stěn, KU	ks	2,00000	86,34	172,68
122	21007P	Krabičky do podhledů 8102, IP54, se svorkovnicí	ks	3,00000	238,32	714,96
123	210201291R00	Svítlidlo podlinkové dem + zp. montáž	kus	1,00000	230,00	230,00
124	21101.RT	Vypínače, zásuvky vč. rámečku dle specifikace	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
125	21105	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A01345 jednopólového, řazení 1	ks	3,00000	319,70	959,10
126	21106	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A05345 ovl. přepínač sériový	ks	2,00000	364,82	729,64
127	21201	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 5 x 1,5 volně	m	10,00000	49,32	493,20
128	21202	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 1,5 volně	m	45,00000	38,79	1 745,55
129	21203	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 2,5 volně	m	58,00000	49,26	2 857,08
130	212031	Ukončení kabelů do 3x2,5 mm ²	ks	42,00000	25,25	1 060,50
131	212062	Sestava pro pospojování 2320 ohebná - LPFLEX vč. protah. drátu	m	20,00000	44,08	881,60
132	212063	Sestava pro pospojování KU 68 - LD/2 krabičky odbočná - prázdná s víčkem	ks	2,00000	86,34	172,68
133	212065	Sestava pro pospojování - drobný materiál, svorky, šrouby, pásky ...	soubor	1,00000	250,00	250,00
134	212066	Sestava pro pospojování - Ekvipotenciální svorkovnice EPS1 bez krutu/HOP	ks	1,00000	434,60	434,60
135	212067	Sestava pro pospojování KO 125/1L - krabičky s víčkem V125/1 pro EPS1	ks	1,00000	230,84	230,84
136	21207	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce: šroubky, podložky, vruty, dráty ...	soubor	1,00000	200,00	200,00
137	213	Podružný materiál	sada	1,00000	200,00	200,00
138	2134.RT	Úprava bytového rozvaděče s dodáním jističů k nově nainstalovanému vedení	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
139	215123.RT	Svítlidlo zrcadlové led IP44	ks	1,00000	798,50	798,50
140	778RT	Svítlidlo kul. D+M	ks	2,00000	726,50	1 453,00
141	779RT	Svítlidlo kul. IP44	ks	1,00000	617,00	617,00
142	790RT	Svítlidlo kul. stropní (do kuchyně) D+M vč. Zasekání a zapravení kabelu	ks	1,00000	831,00	831,00
143	HZS1RT	Hodinové zučtovací sazby - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	400,00	800,00
144	HZS2RT	Hodinové zučtovací sazby - komplexní vyzkoušení	hod	1,00000	400,00	400,00
145	HZS4RT	Hodinové zučtovací sazby - úprava stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
146	HZS6RT	Hodinové zučtovací sazby - demont. stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
147	HZS8RT	Provedení revizních zkoušek a vystavení revize - Revizní technik	hod	4,00000	500,00	2 000,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 049,16
148	346244351R00	Obezdívka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi (0,7+1,6+0,7+1,6)*0,6	m ²	2,76000	742,45	2 049,16

Díl: 725		Zařizovací předměty				19 793,00
149	55141105	Ventil kombinovaný 1/2"x(3/4"+3/8")	kus	1,00000	271,31	271,31
150	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/8"	kus	6,00000	77,28	463,68
151	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	289,79	289,79
152	55221002.A	Nohy kovové pro standard. vany	pár	1,00000	760,32	760,32
153	725013141R00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
154	725017161R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 590,50	1 590,50
155	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
156	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19

Položkový rozpočet

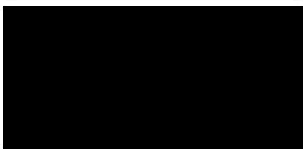
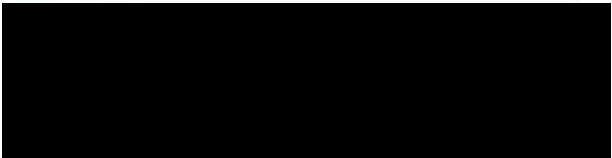
S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
157	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	134,56	134,56
158	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,62	780,62
159	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,37	152,37
160	725224137R00	Vana ocelová se zápachovou uzávěrkou, dl. 1600 mm	soubor	1,00000	3 756,76	3 756,76
161	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00000	1 962,68	1 962,68
162	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	109,43	109,43
163	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítiplyn/metan	kus	1,00000	928,22	928,22
164	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	150,00	150,00
165	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	100,80	100,80
166	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	78,66	153,32
167	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	78,25	78,25
168	725822611U00	Baterie umyv./dřez. stoj páka	soubor	1,00000	520,99	520,99
169	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	204,88	409,72
170	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	1 994,49	1 994,49
171	725839204RT	Montáž baterie sprchové nebo vanové nástěnné G 3/4"	soubor	1,00000	200,00	200,00
172	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty	kus	2,00000	105,98	211,96
173	725860811R00	uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	3,00000	13,42	40,26
174	998725203R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	13,42	40,26
		Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	197,35780	0,29	57,23

Celkem

339 854,75

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			178 812,00
PSV			130 554,07
MON			33 005,30
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			342 371,37
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		342 371,37 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,37 CZK
Cena celkem bez DPH			342371,00 CZK
v Brně  Za zhotovitele dne 09.04.2025  Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			29 713,49	8,7
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 077,66	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			95 685,73	27,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 254,15	1,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 135,90	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 603,36	6,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 154,77	1,8
711	Izolace proti vodě	PSV			5 529,18	1,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 738,39	1,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 451,23	3,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 827,47	1,1
725	Zařizovací předměty	PSV			24 621,11	7,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			6 096,73	1,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			35 819,07	10,5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			444,70	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			15 041,06	4,4
783	Nátěry	PSV			2 007,20	0,6
784	Malby	PSV			21 977,93	6,4
M21	Elektromontáže	MON			33 005,30	9,6

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 186,94	3,9
Cena celkem					342 371,37	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				29 713,49
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (0,65+1,58+1,58)*3,1	m2	11,81100	539,50	6 372,03
				11,81100		
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 2,65*3,1	m2	8,21500	609,48	5 006,88
				8,21500		
4	342263420RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342264051R00	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace WC : 0,9*1,01 předsíň : 3,45*1,6	m2	6,42900	1 125,00	7 232,63
				0,90900		
				5,52000		
6	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,4*1,6	m2	2,24000	1 125,00	2 520,00
				2,24000		
7	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 0,909+2,240+5,5	m2	8,64900	283,75	2 454,15
				8,64900		
8	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
9	342948111R00	Ukotvení příček .konstr. kotvami na hmožd. 1,6+1,4+1,6+1,4+0,9+1,01+0,9+1,01	m	9,82000	118,33	1 162,00
				9,82000		
10	34705004R00	Stěna šachty tl.50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm 3,2*0,9	m2	2,88000	700,00	2 016,00
				2,88000		
11	553476539R	Dvířka revizní 300 x 300 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
12	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm,	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
13	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 077,66
14	601016191R00	Penetrační nátěr stropů WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 chodba : 2,53 5,5	m2	19,47000	55,35	1 077,66
				0,91000		
				2,24000		
				8,29000		
				2,53000		
				5,50000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				95 685,73
15	602016191R00	Penetrační nátěr stěn WC : (0,91+1,0)*2*3,1 koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1 předsíň : (1,47+1,6)*2*3,1 (3,45+1,6)*2*3,1	m2	149,88500	47,14	7 065,58
				11,84200		
				18,60000		
				69,09900		
				19,03400		
				31,31000		
16	611473112R00	Omrítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková kuchyň : 8,29	m2	8,29000	513,41	4 256,17
				8,29000		
17	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	68,39	478,73
18	6124673186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,20000	80,00	496,00
19	612473182R00	Omrítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková WC : (0,91+1,0)*2*1,6 koupelna : (1,6+1,4)*2*1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,2 předsíň : (1,47+1,6)*2*3,1	m2	133,78400	438,34	58 642,88
				6,11200		
				6,00000		
				71,32800		
				19,03400		

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
20	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	140,36800	167,32	23 486,37
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1		69,09900		
		předsíň : (1,47+1,6)*3,1		9,51700		
		předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
21	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	18,00000	70,00	1 260,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				6 254,15
22	632415106R00	Potěr samonivelační ručně tl. 6 mm	m2	19,47000	288,52	5 617,48
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
23	711714110R00	Provedení nátěru adhezí hmotou	m2	19,47000	32,70	636,67
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 529,18
24	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	492,42	4 431,78
25	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	139,65	558,60
26	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	2,00000	175,91	351,82
27	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	53,42200	3,50	186,98
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 738,39
28	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	7,00000	145,69	1 019,83
29	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm.	kus	1,00000	358,82	358,82
30	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	193,09	289,64
31	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	219,49	1 097,45
32	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
33	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	70,30	140,60
34	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	77,93	155,86
35	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
36	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
37	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	36,78790	1,62	59,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 451,23
38	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
39	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	6,00000	205,25	1 231,50
40	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
41	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	12,00000	71,89	862,68
42	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	12,00000	220,00	2 640,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
44	722181211R00	Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	12,00000	62,73	752,76
45	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,00000	25,38	304,56
46	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	201,99	1 615,92
47	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	73,80	442,80
48	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	5,00000	14,44	72,20
49	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
50	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02
51	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	12,00000	28,19	338,28
52	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
53	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	5,00000	194,98	974,90
54	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	5,00000	95,75	478,75
55	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	113,25520	1,11	125,71
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3 827,47
56	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 10	m2	1,00000	200,00	200,00
57	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	2,00000	69,36	138,72
58	723 19-9...T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	50,00	50,00
59	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	116,42	232,84
60	723163103R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 18 x 1,0 mm	m	1,80000	393,81	708,86
61	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	31,17	62,34
62	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	27,74	55,48
63	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	234,76	234,76
64	723191112R00	Hadice pro spotřeb. DN 15,dl. 1,0 m	soubor	1,00000	1 133,71	1 133,71
65	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit DN 25 mm	kus	1,00000	648,92	648,92
66	723235234R00	Kohout kulový, vnitřní - vnější závit DN 20 mm	kus	1,00000	323,19	323,19
67	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	37,88820	1,02	38,65
Díl: 725		Zařizovací předměty				24 621,11
68	551411105	Ventil kombinovaný 1/2"x(3/4"+3/8")	kus	1,00000	271,32	271,32
69	551411112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; ; 1/2" x 3/8"	kus	6,00000	77,28	463,68
70	55145352	Seť sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	289,79	289,79
71	55211.RT	Vanička sprchová	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
72	55428083.RT	Zástěna sprchová 800 x 800 x 1850 mm	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
73	725013141R00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
74	725017161R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 590,50	1 590,50
75	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
76	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
77	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	134,56	134,56
78	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,62	780,62
79	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,37	152,37
80	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 615,95	1 615,95
81	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 364,65	1 364,65
82	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	109,43	109,43
83	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítiplyn/metan	kus	1,00000	928,22	928,22
84	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	150,00	150,00
85	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	100,80	100,80

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	76,66	153,32
87	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1olvoru	soubor	1,00000	78,25	78,25
88	725822611U00	Baterie umyv./dřez. stoj páka	soubor	1,00000	520,99	520,99
89	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	kus	2,00000	204,86	409,72
90	725839204RT	Montáž baterie sprchové nebo vanové nástěnné G 3/4"	soubor	1,00000	200,00	200,00
91	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00000	1 507,79	1 507,79
92	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařízení, předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	2,00000	105,98	211,96
93	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	13,42	40,26
94	998725203R00	Přesun hmot pro zařízení předměty, výšky do 24 m	%	245,49920	0,29	71,19

Díl: 766 Konstrukce truhlářské 6 096,73

95	54914582	Klíky se šlitem mezí 804/90 se zaj. C pro WC	kus	1,00000	450,00	450,00
96	61187161547R	Prah dubový délka do 90cm	kus	5,00000	120,00	600,00
97	766-5	Vnitřní dveře hladké plně 600/1970mm vč. kování	ks	2,00000	1 200,00	2 400,00
98	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích vč. Úpravy 1kř. do 0,8 m	kus	2,00000	932,00	1 864,00
99	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,00000	44,98	224,90
100	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	5,00000	109,74	548,70
101	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,12000	76,08	9,13

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady 35 819,07

102	5535548398R	Lišta rohová ukončovací	m	17,50000	58,00	1 015,00
103	585820511	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	10,00000	50,00	500,00
104	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	t	0,48000	9 800,00	4 704,00
105	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	3,62250	280,00	1 014,30

WC : 0,91*1,15

1,04650

koupelna : 2,24*1,15

2,57600

106	597813707	Obkládačka dle specifikace	m2	24,88200	250,00	6 220,50
107	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	23,00000	72,84	1 675,32
108	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11

WC : 0,91

0,91000

koupelna : 2,24

2,24000

109	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	56,37	1 183,77
110	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
111	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	25,76900	18,72	482,40

Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 22,62000

22,62000

Hodnota z bývalého odkazu. : 3,149

3,15000

112	781230111RT	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele	m2	22,62000	640,80	14 494,90
		(1,4+1,6+1,4+1,6)*2,1		12,80000		
		(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5		5,73000		
		(2,65*0,6)+(0,8+1)*1,5		4,29000		

113	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,60000	53,63	675,74
-----	--------------	------------------------	---	----------	-------	--------

114	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	335,57310	6,74	2 261,76
-----	--------------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové 444,70

115	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlysov. podlah	m	2,00000	222,35	444,70
-----	--------------	--	---	---------	--------	--------

Díl: 776 Podlahy povlakové 15 041,06

116	28412286RT	Vinyl dle specifikace včetně pokládky	m2	16,32000	600,00	9 792,00
-----	------------	---------------------------------------	----	----------	--------	----------

kuchyně : 8,29

8,29000

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
117	7711521R00	Obklad soklíků z PVC	m	19,00000	85,00	1 615,00
118	7764050RT1	Demontáž soklů dlažeb odstranění a uložení na hromady	m	19,00000	15,52	294,88
119	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	16,32000	113,20	1 847,42
		vícevrstvé				
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
120	78543,300R00	Odstranění lepidel PVC	m2	16,32000	85,00	1 387,20
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
121	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	149,36500	0,70	104,56
Díl: 783		Natěry				2 007,20
122	783.02	Nátěr otopného tělesa a stoupaček ÚT (kuchyň, koupelna)	soubor	1,00000	900,00	900,00
123	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	4,00000	276,80	1 107,20
Díl: 784		Malby				21 977,93
124	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	159,83800	72,84	11 642,60
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 8,29		8,29000		
		strop chodba : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1		69,09900		
		stěny předsíň : (1,47+1,6)*3,1		9,51700		
		(3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
125	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	60,00000	16,54	992,40
126	784011222RT2	Zakrytí podlah, dveří.. včetně papírové lepenky	m2	19,47000	8,23	160,24
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
127	784165512R00	Malba Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	159,83800	57,45	9 182,69
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 8,29		8,29000		
		strop předsíň : 2,53		2,53000		
		5,5		5,50000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1		18,60000		
		stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1		69,09900		
		stěny předsíň : (1,47+1,6)*3,1		9,51700		

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 135,90
128	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	111,65	5 135,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 603,36
129	267482.RT	Dem +Zp. mont. kuch. linky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
130	276850T10	Demontáž umakartu vč. obkladů, likvidace	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
131	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,31490	4 062,14	1 279,17
		WC : 0,9*1,01*0,1		0,09090		
		koupelna : 1,6*1,4*0,1		0,22400		
132	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	5,00000	84,61	423,05
133	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,16	48,48
134	968882455R03	Vybourání oceli dveřních zárubní pl. do 2 m2 vč.části beton příčky	soubor	3,00000	2 000,00	6 000,00
135	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	33,00000	69,35	2 288,55
136	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	17,40000	92,25	1 605,15
137	974049126R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	3,18000	301,56	958,96
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 154,77
138	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,04577	2 020,76	6 154,77
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 186,94
139	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,84000	664,83	1 888,12
140	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84000	122,50	347,90
141	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	284,00000	17,94	5 094,96
142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,84000	177,55	504,24
143	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	8,52000	121,51	1 035,27
144	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	2,84000	250,34	710,97
145	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směr betonu, cihel, dřeva, skupina odpady 170904	t	1,84000	1 959,50	3 605,48
Díl: M21		Elektromontáže				33 005,30
146	21005	Krabice do dutých stěn, KU 68 LD/1 Krabice univerzální	ks	8,00000	86,34	690,72
147	21006	Krabice do dutých stěn,rozbočovací bílá+svorkovnice+vlčko	ks	3,00000	94,21	282,63
148	210071	Krabice do dutých stěn, KU	ks	2,00000	86,34	172,68
149	21007P	Krabice do podhledu8102, IP54, se svorkovnicí	ks	3,00000	238,32	714,96
150	210201291R00	Svítlidlo podlinkové dem + zp. montáž	kus	1,00000	230,00	230,00
151	21101.RT	Vypínače, zásuvky vč. rámečku dle specifikace	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
152	21105	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A01345 jednobolového, řazení 1	ks	3,00000	319,70	959,10
153	21106	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A05345 ovl. přepínací seriový	ks	2,00000	364,82	729,64
154	21201	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 5 x 1,5 volně	m	10,00000	49,32	493,20
155	21202	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 1,5 volně	m	45,00000	38,79	1 745,55
156	21203	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 2,5 volně	m	58,00000	49,26	2 857,08
157	212031	Ukončení kabelů do 3x2,5 mm2	ks	42,00000	25,25	1 060,50
158	212062	Sestava pro pospojování 2320 ohebná - LPFLEX vč. protah. drátu	m	20,00000	44,08	881,60
159	212063	Sestava pro pospojování KU 68 - LD/2 krabice odbočná - prázdná s vlčkem	ks	2,00000	86,34	172,68
160	212065	Sestava pro pospojování - drobný materiál:, svorky, šrouby, pásky ...	soubor	1,00000	250,00	250,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
161	212066	Sestava pro pospojování - Ekvipotenciální svorkovnice EPS1 bez kratu/HOP	ks	1,00000	434,62	434,62
162	212067	Sestava pro pospojování KO 125/1L - krabice s vlákem V125/1 pro EPS1	ks	1,00000	230,84	230,84
163	21207	Drobný nesespecifikovaný montážní materiál a práce: šroubky, podložky, vrtáky, dráty ...	soubor	1,00000	200,00	200,00
164	213	Podružný materiál	sada	1,00000	200,00	200,00
165	2134.RT	Úprava bytového rozvaděče s dodáním jističů k nově nainstalovaným vedením	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
166	215123.RT	Svítlidlo zrcadlové led IP44	ks	1,00000	798,50	798,50
167	778RT	Svítlidlo kul. D+M	ks	2,00000	726,50	1 453,00
168	779RT	Svítlidlo kul. IP44	ks	1,00000	617,00	617,00
169	790RT	Svítlidlo kul. stropní (do kuchyně) D+M vč. Zasekání a zapravení kabelu	ks	1,00000	831,00	831,00
170	HZS1RT	Hodinové zučtovací sazby - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	400,00	800,00
171	HZS2RT	Hodinové zučtovací sazby - komplexní vyzkoušení	hod	1,00000	400,00	400,00
172	HZS4RT	Hodinové zučtovací sazby - úprava stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
173	HZS6RT	Hodinové zučtovací sazby - demont. stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
174	HZS8RT	Provedení revizních zkoušek a vyslavení revize - Revizní technik	hod	4,00000	500,00	2 000,00

Celkem	342 371,37
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			194 100,60
PSV			119 587,59
MON			33 005,36
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			346 693,55
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		346 693,55 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,45 CZK
Cena celkem bez DPH			346694,00 CZK
v Brně Za zhotovitele dne 09.04.2025 Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			41 363,47	11,9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 244,27	0,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			97 335,31	28,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 336,67	2,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 135,90	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 603,36	6,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 897,60	2,0
711	Izolace proti vodě	PSV			5 528,93	1,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 738,39	1,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 451,23	3,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 827,47	1,1
725	Zařizovací předměty	PSV			19 793,01	5,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			35 806,88	10,3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			444,70	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			17 664,23	5,1
783	Nátěry	PSV			2 007,20	0,6
784	Malby	PSV			19 325,55	5,6
M21	Elektromontáže	MON			33 005,36	9,5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			13 184,02	3,8
Cena celkem					346 693,55	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				41 363,47
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (0,65+1,58+1,58)*3,1	m2	11,81100	539,50	6 372,03
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 2,65*3,1	m2	8,21500	609,48	5 006,88
4	342263420RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342264051R00	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm. bez izolace WC : 0,9*1,01 předsíň : 3,45*3,2	m2	11,94900	1 125,00	13 442,63
6	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm. bez izolace 1,4*1,6	m2	2,24000	1 125,00	2 520,00
7	342264098R00	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 0,909+8,29+11,4	m2	20,59900	283,75	5 844,97
8	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
9	342948111R00	Ukotvení příček .konstr. kotvami na hmožd. 1,6+1,4+1,6+1,4+0,9+1,01+0,9+1,01	m	9,82000	118,33	1 162,00
10	346244351R00	Obezdlivka koupelňových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi (0,7+1,6+0,7+1,6)*0,6	m2	2,76000	742,45	2 049,16
11	34705004R00	Stěna šachty tl.50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm 3,2*0,9	m2	2,88000	700,00	2 016,00
12	553476539R	Dvířka revizní 300 x 300 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
13	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm,	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
14	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 244,27
15	601016191R00	Penetrační nátěr stropů WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předsíň : 11,04	m2	22,48000	55,35	1 244,27
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				97 335,31
16	602016191R00	Penetrační nátěr stěn WC : (0,91+1,0)*2*3,1 koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+3,45+2,15)*3,1 předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1	m2	138,50800	47,14	6 529,27
17	611473112R00	Omlítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková kuchyň : 8,29	m2	8,29000	513,41	4 256,17
18	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	68,39	478,73
19	6124673186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,20000	80,00	496,00
20	612473182R00	Omlítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková WC : (0,91+1,0)*2*1,6 koupelna : (1,6+1,4)*2*1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+3,45+2,15)*3,1 chodba : (1,47+1,6)*2*3,1	m2	139,21200	438,34	61 022,19

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1		41,23000		
21	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	139,21200	167,32	23 292,95
		WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200		
		koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+3,45+2,15)*3,1		66,83600		
		chodba : (1,47+1,6)*2*3,1		19,03400		
		předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1		41,23000		
22	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	18,00000	70,00	1 260,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				7 336,67
23	632415106R00	Potěr samonivelační ručně tl. 6 mm	m2	22,84000	288,52	6 589,80
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 11,4		11,40000		
24	711714110R00	Provedení nátěru adhezí hmotou	m2	22,84000	32,70	746,87
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 11,4		11,40000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 528,93
25	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	492,42	4 431,78
26	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	139,65	558,60
27	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	2,00000	175,91	351,82
28	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	56,93000	3,28	186,73
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 738,39
29	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	7,00000	145,69	1 019,83
30	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm.	kus	1,00000	358,82	358,82
31	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	193,09	289,64
32	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	219,49	1 097,45
33	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
34	721194104R00	Zřícení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	70,30	140,60
35	721194105R00	Zřícení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	77,93	155,86
36	721194109R00	Zřícení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
37	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
38	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	36,78790	1,62	59,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 451,23
39	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
40	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	6,00000	205,25	1 231,50
41	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
42	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	12,00000	71,89	862,68
43	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	12,00000	220,00	2 640,00
44	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
45	722181211R00	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	12,00000	62,73	752,76

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,00000	25,38	304,56
47	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	201,99	1 615,92
48	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	73,80	442,80
49	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	5,00000	14,44	72,20
50	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
51	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02
52	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	12,00000	28,19	338,28
53	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
54	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	5,00000	194,98	974,90
55	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	5,00000	95,75	478,75
56	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	113,25520	1,11	125,71
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3 827,47
57	210020921R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, II. 10	m2	1,00000	200,00	200,00
58	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	2,00000	69,36	138,72
59	723 19-9..T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	50,00	50,00
60	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	116,42	232,84
61	723163103R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 18 x 1,0 mm	m	1,80000	393,81	708,86
62	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	31,17	62,34
63	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	27,74	55,48
64	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	234,76	234,76
65	723191112R00	Hadice pro spotřeb. DN 15,dl. 1,0 m	soubor	1,00000	1 133,71	1 133,71
66	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit, DN 25 mm	kus	1,00000	648,92	648,92
67	723235234R00	Kohout kulový, vnitřní - vnější závit DN 20 mm	kus	1,00000	323,19	323,19
68	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	37,88820	1,02	38,65
Díl: 725		Zařizovací předměty				19 793,01
69	55141105	Ventil kombinovaný 1/2"x(3/4"+3/8")	kus	1,00000	271,32	271,32
70	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda , ; 1/2" x 3/8"	kus	6,00000	77,28	463,68
71	55145352	Set sprchový hadice, ružice, držák 901.00	kus	1,00000	289,79	289,79
72	55221002.A	Nohy kovové pro standard. vany	pár	1,00000	760,32	760,32
73	725013141R00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
74	725017161R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 590,50	1 590,50
75	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
76	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
77	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	134,56	134,56
78	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,62	780,62
79	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,37	152,37
80	725224137R00	Vana ocelová se zápachovou uzávěrkou, dl. 1600 mm	soubor	1,00000	3 756,76	3 756,76
81	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěř. HL 500-5/4	soubor	1,00000	1 962,68	1 962,68
82	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	109,43	109,43
83	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítíplyn/metan	kus	1,00000	928,22	928,22
84	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	150,00	150,00
85	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	100,80	100,80
86	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	76,66	153,32
87	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	78,25	78,25
88	725822611U00	Baterie umyv./dřez. stoj páka	soubor	1,00000	520,99	520,99

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
89	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	204,86	409,72
90	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	1 994,49	1 994,49
91	725839204RT	Montáž baterie sprchové nebo vanové nástěnné G 3/4"	soubor	1,00000	200,00	200,00
92	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	2,00000	105,98	211,96
93	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	13,42	40,26
94	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	197,35780	0,29	57,23
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						35 806,88
95	5535548398R	Lišta rohová ukončovací	m	17,50000	58,00	1 015,00
96	585820511	Hmoty spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	10,00000	50,00	500,00
97	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	t	0,48000	9 800,00	4 704,00
98	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	3,62250	280,00	1 014,30
		WC : 0,91*1,15		1,04650		
		koupelna : 2,24*1,15		2,57600		
99	597813707	Obkládka dle specifikace	m2	24,88200	250,00	6 220,50
100	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	23,00000	72,84	1 675,32
101	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
102	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	56,37	1 183,77
103	771579791R00	Přilepek za plochu podlah keram., do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
104	771579795R00	Přilepek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	25,76900	18,27	470,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 22,62000		22,62000		
		Hodnota z bývalého odkazu. : 3,149		3,15000		
105	781230111RT	Obkládání stěn vnř.keram. do tmele	m2	22,62000	640,80	14 494,90
		(1,4+1,6+1,4+1,6)*2,1		12,60000		
		(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5		5,73000		
		(2,65*0,6)+(0,8+1)*1,5		4,29000		
106	781491001R00	Montáž lišt k obkládům	m	12,60000	53,63	675,74
107	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	357,21450	6,33	2 261,17
Díl: 775 Podlahy výškové a parketové						444,70
108	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška výš. podlah	m	2,00000	222,35	444,70
Díl: 776 Podlahy povlakové						17 664,23
109	28412286RT	Vinyl dle specifikace včetně pokládky	m2	19,69000	600,00	11 814,00
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsiň : 11,4		11,40000		
110	7711521R00	Obklad soklíků z PVC	m	18,00000	85,00	1 530,00
111	7764050RT1	Demontáž soklů dlažeb odstranění a uložení na hromady	m	19,00000	15,52	294,88
112	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou vícevrstvé	m2	19,69000	113,20	2 228,91
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsiň : 11,4		11,40000		
113	78543,300R00	Odstranění lepidla PVC	m2	19,69000	85,00	1 673,65
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsiň : 11,4		11,40000		
114	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	175,41440	0,70	122,79
Díl: 783 Nátěry						2 007,20

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
115	783.02	Nátěr otopného tělesa a sloupaček UT (kuchyň, koupelna)	soubor	1,00000	900,00	900,00
116	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	4,00000	276,80	1 107,20
Díl: 784		Malby				19 325,55
117	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	142,65800	72,84	10 391,21
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 8,29		8,29000		
		strop předsíň : 11,04		11,04000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+3,45+2,15)*3,1		66,83600		
		předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1		41,23000		
118	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	60,00000	16,54	992,40
119	784011222RT2	Zakrytí podlah, dveří.. včetně papírové lepenky	m2	22,48000	8,28	186,13
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 11,04		11,04000		
120	784165512R00	Malba Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	135,00100	57,45	7 755,81
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 8,29		8,29000		
		strop předsíň : 11,04		11,04000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000		
		stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1		69,09900		
		stěny předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 135,90
121	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	111,65	5 135,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 603,36
122	267482.RT	Dem +Zp. mont. kuch. linky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
123	276850T10	Demontáž umakartu vč. obkladů, likvidace	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
124	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,31490	4 062,14	1 279,17
		WC : 0,9*1,01*0,1		0,09090		
		koupelna : 1,6*1,4*0,1		0,22400		
125	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	5,00000	84,61	423,05
126	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,16	48,48
127	968882455R03	Vybourání ocel dveřních zárubní pl. do 2 m2 vč.části beton příčky	soubor	3,00000	2 000,00	6 000,00
128	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	33,00000	69,35	2 288,55
129	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	17,40000	92,25	1 605,15
130	974049126R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	3,18000	301,56	958,96
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 897,60
131	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,04577	2 264,65	6 897,60

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 184,02
132	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,84000	664,83	1 888,12
133	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84000	122,08	346,71
134	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	284,00000	17,94	5 094,96
135	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,84000	176,94	502,51
136	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	8,52000	121,51	1 035,27
137	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	2,84000	250,34	710,97
138	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,84000	1 959,50	3 605,48
Díl: M21		Elektromontáže				33 005,36
139	21005	Krabice do dutých stěn, KU 68 LD/1 Krabice univerzální	ks	8,00000	86,34	690,72
140	21006	Krabice do dutých stěn, rozbočovací bílá+svorkovnice+vléčko	ks	3,00000	94,21	282,63
141	210071	Krabice do dutých stěn, KU	ks	2,00000	86,34	172,68
142	21007P	Krabice do podhledu 8102, IP54, se svorkovnicí	ks	3,00000	238,32	714,96
143	210201291R00	Svítlidlo podlínkové dem + zp. montáž	kus	1,00000	230,00	230,00
144	21101.RT	Vypínače, zásuvky vč. rámečku dle specifikace	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
145	21105	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A01345 jednopólového, řazení 1	ks	3,00000	319,70	959,10
146	21106	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A05345 ovl. přepínací seriový	ks	2,00000	364,82	729,64
147	21201	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 5 x 1,5 volně	m	10,00000	49,32	493,20
148	21202	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 1,5 volně	m	45,00000	38,79	1 745,55
149	21203	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 2,5 volně	m	58,00000	49,26	2 857,08
150	212031	Ukončení kabelů do 3x2,5 mm ²	ks	42,00000	25,25	1 060,50
151	212062	Sestava pro pospojování 2320 ohebná - LPFLEX vč. proutků, drátů	m	20,00000	44,08	881,60
152	212063	Sestava pro pospojování KU 68 - LD/2 krabice odbočná - prázdná s vlékem	ks	2,00000	86,34	172,68
153	212065	Sestava pro pospojování - drobný materiál: svorky, šrouby, pásky...	soubor	1,00000	250,08	250,08
154	212066	Sestava pro pospojování - Ekvipotenciální svorkovnice EPS1 bez krutu/HOP	ks	1,00000	434,60	434,60
155	212067	Sestava pro pospojování KO 125/1L - krabice s vlékem V125/1 pro EPS1	ks	1,00000	230,84	230,84
156	21207	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce: šroubky, podložky, vruty, dráty...	soubor	1,00000	200,00	200,00
157	213	Podružný materiál	sada	1,00000	200,00	200,00
158	2134.RT	Úprava bytového rozvaděče s dodáním jističů k nově nainstalovaným vedením	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
159	215123.RT	Svítlidlo zrcadlové led IP44	ks	1,00000	798,50	798,50
160	778RT	Svítlidlo kul. D+M	ks	2,00000	726,50	1 453,00
161	779RT	Svítlidlo kul. IP44	ks	1,00000	617,00	617,00
162	790RT	Svítlidlo kul. stropní (do kuchyně) D+M vč. Zasekání a zapravení kabelu	ks	1,00000	831,00	831,00
163	HZS1RT	Hodinové zučtovací sazby - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	400,00	800,00
164	HZS2RT	Hodinové zučtovací sazby - komplexní vyzkoušení	hod	1,00000	400,00	400,00
165	HZS4RT	Hodinové zučtovací sazby - úprava stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
166	HZS6RT	Hodinové zučtovací sazby - demont. stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
167	HZS8RT	Provedení revizních zkoušek a vystavení revize - Revizní technik	hod	4,00000	500,00	2 000,00
Celkem						346 693,55

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			309 672,46
PSV			124 427,01
MON			33 005,31
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			467 104,78
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		467 104,78 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,22 CZK
Cena celkem bez DPH			467105,00 CZK
v <u>Brně</u> Za zhotovitele dne <u>09.04.2025</u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 314,31	8,4
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 244,27	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			209 988,07	45,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 336,67	1,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 135,90	1,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 603,36	4,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 865,86	2,5
711	Izolace proti vodě	PSV			5 529,18	1,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 738,39	0,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 451,23	2,5
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 827,47	0,8
725	Zařizovací předměty	PSV			24 621,11	5,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			35 819,07	7,7
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			444,70	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			17 664,23	3,8
783	Nátěry	PSV			2 007,20	0,4
784	Malby	PSV			19 324,43	4,1
M21	Elektromontáže	MON			33 005,31	7,1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			13 184,02	2,8
Cena celkem					467 104,78	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				39 314,31
1	286325107BR	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (0,65+1,58+1,58)*3,1	m2	11,81100	539,50	6 372,03
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 2,65*3,1	m2	8,21500	609,48	5 006,88
4	342263420RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342264051R00	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace WC : 0,9*1,01 předsíň : 3,45*3,2	m2	11,94900	1 125,00	13 442,63
6	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,4*1,6	m2	2,24000	1 125,00	2 520,00
7	342264098R00	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 0,909+8,29+11,4	m2	20,59900	283,75	5 844,97
8	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
9	342948111R00	Ukotvení příček .konstr. kotvami na hmožd. 1,6+1,4+1,6+1,4+0,9+1,01+0,9+1,01	m	9,82000	118,33	1 162,00
10	34705004R00	Stěna šachty tl. 50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm 3,2*0,9	m2	2,88000	700,00	2 016,00
11	553476539R	Dvířka revizní 300 x 300 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
12	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm.	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
13	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 244,27
14	601016191R00	Penetrační nátěr stropů WC : 0,91 koupelna : 2,24 kuchyň : 8,29 předsíň : 11,04	m2	22,48000	55,35	1 244,27
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				209 988,07
15	602016191R00	Penetrační nátěr stěn WC : (0,91+1,0)*2*3,1 koupelna : (1,6+1,4)*2*3,1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+3,45+2,15)*3,1 předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1	m2	138,50800	47,14	6 529,27
16	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková kuchyň : 8,29	m2	8,29000	513,41	4 256,17
17	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	68,39	478,73
18	6124673186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,20000	80,00	496,00
19	612473182R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková WC : (0,91+1,0)*2*1,6 koupelna : (1,6+1,4)*2*1 kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+3,45+2,15)*3,1 chodba : (31,47+1,6)*2*3,1 předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1	m2	325,21200	438,34	142 553,43
20	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	325,21200	167,32	54 414,47

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200		
		koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+3,45+2,15)*3,1		66,83600		
		chodba : (31,47+1,6)*2*3,1		205,03400		
		předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1		41,23000		
21	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	18,00000	70,00	1 260,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				7 336,67
22	632415106R00	Podl. samonivelační ručně tl. 6 mm	m2	22,84000	288,52	6 589,80
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 11,4		11,40000		
23	711714110R00	Provedení nátěru adhezí hmotou	m2	22,84000	32,70	746,87
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 11,4		11,40000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 529,18
24	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	492,42	4 431,78
25	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	4,00000	139,65	558,60
26	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	2,00000	175,91	351,82
27	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	53,42200	3,50	186,98
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 738,39
28	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	7,00000	145,69	1 019,83
29	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm	kus	1,00000	358,82	358,82
30	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,50000	193,09	289,64
31	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	219,49	1 097,45
32	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
33	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	70,30	140,60
34	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	77,93	155,86
35	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
36	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
37	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	36,78790	1,62	59,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 451,23
38	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
39	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	6,00000	205,25	1 231,50
40	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 I 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
41	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	12,00000	71,89	862,68
42	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	12,00000	220,00	2 640,00
43	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
44	722181211R00	Izolace návrstková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	12,00000	62,73	752,76
45	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,00000	25,38	304,56
46	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpusť DN 20	kus	8,00000	201,99	1 615,92

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
47	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	73,80	442,80
48	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	5,00000	14,44	72,20
49	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
50	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02
51	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	12,00000	28,19	338,28
52	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
53	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	5,00000	194,98	974,90
54	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	5,00000	95,75	478,75
55	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	113,25520	1,11	125,71

Díl: 723 Vnitřní plynovod 3 827,47

56	210020921R00	Ucpávka prolipožární, průchod stěnou, tl. 10	m2	1,00000	200,00	200,00
57	50027623R3	Přechod s vnějším závitem 1/2"x(18x2)	kus	2,00000	69,36	138,72
58	723 19-9..T00	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	50,00	50,00
59	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	116,42	232,84
60	723163103R00	Potrubí z měděných plyn. trubek D 18 x 1,0 mm	m	1,80000	393,81	708,86
61	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	31,17	62,34
62	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00000	27,74	55,48
63	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	234,76	234,76
64	723191112R00	Hadice pro spotřeb. DN 15, dl. 1,0 m	soubor	1,00000	1 133,71	1 133,71
65	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit, DN 25 mm	kus	1,00000	648,92	648,92
66	723235234R00	Kohout kulový, vnitřní - vnější závit DN 20 mm	kus	1,00000	323,19	323,19
67	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	37,88820	1,02	38,65

Díl: 725 Zařizovací předměty 24 621,11

68	55141105	Ventil kombinovaný 1/2"x(3/4"+3/8")	kus	1,00000	271,32	271,32
69	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/8"	kus	6,00000	77,28	463,68
70	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	289,79	289,79
71	55211.RT	Vanička sprchová	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
72	55428083.RT	Zástěna sprchová 800 x 800 x 1850 mm	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
73	725013141R00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
74	725017161R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 590,50	1 590,50
75	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
76	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
77	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	134,56	134,56
78	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,62	780,62
79	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,37	152,37
80	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 615,95	1 615,95
81	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 364,65	1 364,65
82	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	109,43	109,43
83	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítliplyn/metan	kus	1,00000	928,22	928,22
84	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	150,00	150,00
85	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	100,80	100,80
86	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	76,66	153,32
87	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do otvoru	soubor	1,00000	78,25	78,25
88	725822611U00	Baterie umyv./dřez. stoj. páka	soubor	1,00000	520,99	520,99
89	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	kus	2,00000	204,86	409,72

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
90	725839204RT	Montáž baterie sprchové nebo vanové nástěnné G 3/4"	soubor	1,00000	200,00	200,00
91	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00000	1 507,79	1 507,79
92	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty	kus	2,00000	105,98	211,96
93	725860811R00	uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	3,00000	13,42	40,26
94	998725203R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	%	245,49920	0,29	71,19
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						35 819,07
95	5535548398R	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	m	17,50000	58,00	1 015,00
96	585820511	Lišta rohová ukončovací	kg	10,00000	50,00	500,00
97	58594712.A	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	t	0,48000	9 800,00	4 704,00
98	59764210	Flexibilní lepidlo na obklady bal, 25 kg	m2	3,62250	280,00	1 014,30
WC : 0,91*1,15				1,04650		
koupelna : 2,24*1,15				2,57600		
99	597813707	Dlažba keramická dle specifikace	m2	24,88200	250,00	6 220,50
100	632411904R00	Obkládka dle specifikace	m2	23,00000	72,84	1 675,32
101	771212115R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	3,15000	491,78	1 549,11
Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm				0,91000		
WC : 0,91				2,24000		
koupelna : 2,24						
102	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	56,37	1 183,77
103	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
104	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	25,76900	18,72	482,40
Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 22,62000				22,62000		
Hodnota z bývalého odkazu : 3,149				3,15000		
105	781230111RT	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele	m2	22,62000	640,80	14 494,90
(1,4+1,6+1,4+1,6)*2,1				12,60000		
(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5				5,73000		
(2,65*0,6)+(0,8+1)*1,5				4,29000		
106	781491001R00	Monáž lišt k obkladům	m	12,60000	53,63	675,74
107	998771203R00	Obklad stěn vnitř. keram. do tmele	%	335,57310	6,74	2 261,76
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						444,70
108	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlysov. podlah	m	2,00000	222,35	444,70
Díl: 776 Podlahy povlakové						17 664,23
109	28412286RT	Vlnit dle specifikace včetně pokládky	m2	19,69000	600,00	11 814,00
kuchyň : 8,29				8,29000		
předsiň : 11,4				11,40000		
110	7711521R00	Obklad soklíků z PVC	m	18,00000	85,00	1 530,00
111	7764050RT1	Obklad soklíků z PVC	m	19,00000	15,52	294,88
112	776511820R00	Demontáž soklů dlažeb odstranění a uložení na hromady	m2	19,69000	113,20	2 220,91
Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou vícevrstvé				8,29000		
kuchyň : 8,29				11,40000		
předsiň : 11,4						
113	78543,300R00	Odstranění lepidel PVC	m2	19,69000	85,00	1 673,65
kuchyň : 8,29				8,29000		
předsiň : 11,4				11,40000		
114	998776203R00	Odstranění lepidel PVC	%	175,41440	0,70	122,79
Díl: 783 Natěry						2 007,20
115	783.02	Nátěr otopného tělesa a stoupaček ÚT (kuchyň, koupelna)	soubor	1,00000	900,00	900,00

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
116	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	4,00000	276,80	1 107,20
Díl: 784		Malby				19 324,43
117	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	142,65800	72,84	10 391,21
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 8,29		8,29000		
		strop předsíň : 11,04		11,04000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000		
		kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+3,45+2,15)*3,1		66,83600		
		předsíň : (3,45+3,2)*2*3,1		41,23000		
118	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	60,00000	16,54	992,40
119	784011222RT2	Zakrytí podlah, dveří... včetně papírové lepenky	m2	22,48000	8,23	185,01
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
		kuchyň : 8,29		8,29000		
		předsíň : 11,04		11,04000		
120	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	135,00100	57,45	7 755,81
		strop WC : 0,91		0,91000		
		strop koupelna : 2,24		2,24000		
		strop kuchyň : 8,29		8,29000		
		strop předsíň : 11,04		11,04000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*1,6		6,11200		
		stěny koupelna : (1,6+1,4)*2*1		6,00000		
		stěny kuchyň : (2,65+1,58+08+3,73+4,18+2,150)*3,1		69,09900		
		stěny předsíň : (3,45+1,6)*2*3,1		31,31000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 135,90
121	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	111,65	5 135,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 603,36
122	267482.RT	Dem +Zp. mont. kuch. linky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
123	276850T10	Demontáž umakartu vč. obkladů, likvidace	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
124	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,31490	4 062,14	1 279,17
		WC : 0,9*1,01*0,1		0,09090		
		koupelna : 1,6*1,4*0,1		0,22400		
125	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	5,00000	84,61	423,05
126	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,16	48,48
127	968882455R03	Vybourání ocel dveřních zárubní pl. do 2 m2 vč.části beton přičky	soubor	3,00000	2 000,00	6 000,00
128	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	33,00000	69,35	2 288,55
129	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	17,40000	92,25	1 605,15
130	974049126R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	3,18000	301,56	958,96
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				11 865,86
131	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,04577	3 895,85	11 865,86
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 184,02
132	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	2,84000	964,83	1 888,12

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
133	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84000	122,08	346,71
134	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	284,00000	17,94	5 094,96
135	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,84000	176,94	502,51
136	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	8,52000	121,51	1 035,27
137	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	2,84000	250,34	710,97
138	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,84000	1 959,50	3 605,48
Díl: M21 Elektromontáže						33 005,31
139	21005	Krabice do dutých stěn, KU 68 LD/1 Krabice univerzální	ks	8,00000	86,34	690,72
140	21006	Krabice do dutých stěn, rozbočovací bílá+svorkovnice+vlčko	ks	3,00000	94,21	282,63
141	210071	Krabice do dutých stěn, KU	ks	2,00000	86,34	172,68
142	21007P	Krabice do podhledu 8102, IP54, se svorkovnicí	ks	3,00000	238,32	714,96
143	210201291R00	Svítlidlo podlinkové dem + zp. montáž	kus	1,00000	230,00	230,00
144	21101.RT	Vypínače, zásuvky vč. rámečku dle specifikace	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
145	21105	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A01345 jednofázového, řazení 1	ks	3,00000	319,70	959,10
146	21106	Přístroj spínače, přepínače, 3559-A05345 ovl. přepínací seriový	ks	2,00000	364,82	729,64
147	21201	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 5 x 1,5 volně	m	10,00000	49,32	493,20
148	21202	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 1,5 volně	m	45,00000	38,79	1 745,55
149	21203	Kabel silový, izolace PVC CYKY - J 3 x 2,5 volně	m	58,00000	49,26	2 857,08
150	212031	Ukončení kabelů do 3x2,5 mm2	ks	42,00000	25,25	1 060,50
151	212062	Sestava pro pospojování 2320 ohebná - LPFLEX vč. protah. drátu	m	20,00000	44,08	881,60
152	212063	Sestava pro pospojování KU 68 - LD/2 krabice odbočná - prázdná s vlčkem	ks	2,00000	86,34	172,68
153	212065	Sestava pro pospojování - drobný materiál: svorky, šrouby, pásky ...	soubor	1,00000	250,00	250,00
154	212066	Sestava pro pospojování - Ekvipotenciální svorkovnice EPS1 bez krutu/HOP	ks	1,00000	434,60	434,60
155	212067	Sestava pro pospojování KO 125/1L - krabice s vlčkem V125/1 pro EPS1	ks	1,00000	230,84	230,84
156	21207	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce: šroubky, podložky, vrtáky, dráty ...	soubor	1,00000	200,03	200,03
157	213	Podružný materiál	sada	1,00000	200,00	200,00
158	2134.RT	Úprava bytového rozvaděče s dodáním jističů k nově nainstalovanému vedení/m	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
159	215123.RT	Svítlidlo zrcadlové led IP44	ks	1,00000	798,50	798,50
160	778RT	Svítlidlo kul. D+M	ks	2,00000	726,50	1 453,00
161	779RT	Svítlidlo kul. IP44	ks	1,00000	617,00	617,00
162	790RT	Svítlidlo kul. stropní (do kuchyně) D+M vč. Zasekání a zapravení kabelu	ks	1,00000	831,00	831,00
163	HZS1RT	Hodinové zučtovací sazby - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	400,00	800,00
164	HZS2RT	Hodinové zučtovací sazby - komplexní vyzkoušení	hod	1,00000	400,00	400,00
165	HZS4RT	Hodinové zučtovací sazby - úprava stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
166	HZS6RT	Hodinové zučtovací sazby - demont. stav. rozvodů	hod	4,00000	400,00	1 600,00
167	HZS8RT	Provedení revizních zkoušek a vystavení revize - Revizní technik	hod	4,00000	500,00	2 000,00
Celkem						467 104,78

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Poznámky uchazeče k zadání						

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.09	Byt po opravě	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			20 539,40
PSV			20 257,15
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			40 796,55
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		40 796,55 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,45 CZK
Cena celkem bez DPH			40797,00 CZK
v <u>Brně</u> Za zhotovitele dne <u>06.04.2025</u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 677,98	13,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 227,45	20,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 563,10	3,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			651,93	1,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			481,42	1,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 139,45	2,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			3 869,73	9,5
725	Zařizovací předměty	PSV			4 689,30	11,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 344,06	20,5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			222,35	0,5
784	Malby	PSV			1 992,26	4,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 937,52	9,7
Cena celkem					40 796,55	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.09	Byt po opravě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 677,98
1	2863251078R	Mřížka větrací PVC bílá d = 110 mm	kus	2,00000	60,00	120,00
2	342264051R00	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	0,90900	715,73	650,60
		WC : 0,9*1,01		0,90900		
3	342264098R00	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	0,90900	283,75	257,93
		0,909		0,90900		
4	3422RT	Osazení revizních dvířek do příček, do 1 m2	kus	1,00000	250,00	250,00
5	342948111R00	Ukotvení příček .konstr. kotvami na hmožd.	m	6,20000	118,33	733,65
6	34705004R00	Stěna šachty tl.50 mmz desek Ytong tl. 5 cm, desky 600 x 250 x 50 mm	m2	2,88000	700,00	2 016,00
		3,2*0,9		2,88000		
7	553476548R	Dvířka revizní 600 x 800 mm,	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
8	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	224,90	449,80
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 227,45
9	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	11,84200	47,14	558,23
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
10	612473182R00	Omlítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	11,84200	438,34	5 190,82
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
11	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	11,84200	167,32	1 981,40
		WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
12	7715780197R00	Výplň spáry akryl. hmotou	m	7,10000	70,00	497,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				1 139,45
13	721140802R00	Demontáž potrubí do DN 100	m	0,70000	145,69	101,98
14	721171219R00	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm	kus	1,00000	358,82	358,82
15	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mm, s 1,8 mm, DN 50	m	0,20000	219,49	43,90
16	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mm, s 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	693,46	346,73
17	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	115,79	115,79
18	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	22,01	154,07
19	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	11,21290	1,62	18,16
Díl: 722		Vnitřní vodovod				3 869,73
20	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	2,00000	85,78	171,56
21	28655461	Nástěnka PE 20 x 1/2"	kus	1,00000	205,25	205,25
22	55110063	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR,150204 l 60 cm	kus	1,00000	55,80	55,80
23	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	2,00000	71,89	143,78
24	72217233751R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	2,00000	220,00	440,00
25	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	316,19	316,19
26	722181211R00	Izolace návieková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	2,00000	62,73	125,46
27	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	2,00000	25,38	50,76
28	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	1,00000	201,99	201,99
29	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00000	73,80	295,20
30	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	14,44	28,88
31	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	25,38	50,76
32	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G3/4"	kus	2,00000	334,01	668,02

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.09	Byt po opravě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	12,00000	28,19	338,28
34	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,00000	29,07	348,84
35	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj., trubičky T 66 G 1/2	soubor	1,00000	194,98	194,98
36	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závitů, G 3/4	kus	2,00000	95,75	191,50
37	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	38,27250	1,11	42,48
Díl: 725 Zařizovací předměty						4 689,30
38	725013141R00	Klozet kombi, nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	3 441,51	3 441,51
39	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	208,04	208,04
40	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 026,19	1 026,19
41	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	46,75740	0,29	13,56
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						8 344,06
42	585820511	Hmota spárovací flex 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	3,00000	50,00	150,00
43	58594712.A	Flexibilní lepidlo na obklady bal. 25 kg	t	0,07400	9 800,00	725,20
44	59764210	Dlažba keramická dle specifikace	m2	1,04650	280,00	293,02
		WC : 0,91*1,15		1,04650		
45	597813707	Obkládačka dle specifikace	m2	1,13850	250,00	284,63
		0,99*1,15		1,13850		
46	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	9,74000	72,84	709,46
47	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	3,15000	491,78	1 549,11
		WC : 0,91		0,91000		
		koupelna : 2,24		2,24000		
48	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,00000	56,37	225,48
49	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram., do 5 m2 jednotl.	m2	3,15000	13,42	42,27
50	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	8,88000	18,72	166,23
		3,15+5,73		8,88000		
51	781230111RT	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele	m2	5,73000	640,80	3 671,78
		(1,01+0,9+1,01+0,9)*1,5		5,73000		
52	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	78,17180	6,74	526,88
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						222,35
53	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlysov. podlah	m	1,00000	222,35	222,35
Díl: 784 Malby						1 992,26
54	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	12,75200	72,84	928,86
		strop WC : 0,91		0,91000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
55	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	20,00000	16,54	330,80
56	784165512R00	Malba Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	12,75200	57,45	732,60
		strop WC : 0,91		0,91000		
		stěny WC : (0,91+1,0)*2*3,1		11,84200		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						1 563,10
57	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	14,00000	111,65	1 563,10
Díl: 96 Bourání konstrukcí						651,93
58	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,09090	4 062,14	369,25
		WC : 0,9*1,01*0,1		0,09090		
59	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, ručně ručně, dlaždice keramické	m2	3,15000	84,61	266,52

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.09	Byt po opravě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
60	969061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m ²	kus	1,00000	16,16	16,16
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				481,42
61	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,59000	815,97	481,42
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 937,52
62	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	0,75000	664,83	498,62
63	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,75000	88,52	66,39
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	75,00000	17,94	1 345,50
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,75000	128,29	96,22
66	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	2,25000	121,51	273,40
67	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	0,75000	250,34	187,76
68	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,75000	1 959,50	1 469,63

Celkem	40 796,55
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně	
Objekt:	1.03	BD Ibsenova 11	
Rozpočet:	11.SUM	Bytový dům Ibsenova 11 - celkem	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	ILASTAN s.r.o. Malátova 12 612 00 Brno		IČO: 01999371 DIČ: CZ01999371
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			6 587 381,74
MON			0,00
Vedlejší náklady			150 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			6 737 381,74
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		6 737 381,74 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,26 CZK
Cena celkem bez DPH			6737382,00 CZK
v <u>Brně</u> Za zhotovitele dne <u>06.04.2025</u> 			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
799	Ostatní	PSV			6 587 381,74	97,8
VN	Vedlejší náklady	VN			150 000,00	2,2
Cena celkem					6 737 381,74	100,0

Položkový rozpočet

S:	8117	Rekonstrukce bytových jader v BD Ibsenova 9, 10, a 11 v Brně
O:	1.03	BD Ibsenova 11
R:	11.SUM	Bytové dům Ibsenova 11 - celkem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 799		Ostatní				6 587 381,74
1	11.01	Potrubí plynu - stoupačky	soubor	1,00000	273 839,86	273 839,86
2	11.02	Odpadní stoupačky	soubor	1,00000	139 870,84	139 870,84
3	11.03	Vzduchotechnika	soubor	1,00000	445 844,44	445 844,44
4	11.04	Vodovodní potrubí	soubor	1,00000	404 403,12	404 403,12
5	11.05	Rekonstrukce byt. jádra s vanou A	soubor	1,00000	339 854,75	339 854,75
6	11.06	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem A	soubor	5,00000	342 371,37	1 711 856,85
7	11.07	Rekonstrukce byt. jádra s vanou B	soubor	1,00000	346 693,55	346 693,55
8	11.08	Rekonstrukce byt. jádra se sprchovým koutem B	soubor	6,00000	467 104,78	2 802 628,68
9	11.09	Byt po opravě	soubor	3,00000	40 796,55	122 389,65
Díl: VN		Vedlejší náklady				150 000,00
10	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00
11	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00

Celkem						6 737 381,74
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání