

Smlouva o poskytování služeb dispečinku

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Technické služby Havířov a.s.

Se sídlem: Karvinská 66/1461, 736 01 Havířov-Město

IČ: 25375601, DIČ: CZ25375601

zapsán v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1664

zástupce: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

2. Havířovská teplárenská společnost, a.s.

se sídlem Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov

IČ: 61974706, DIČ: CZ61974706

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1113 vedenou u Krajského soudu v Ostravě

zástupce: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel Technické služby Havířov a.s. (dále jen „TSH“), vlastní Zařízení pro vytápění v areálu PÚ 232, adresa: Karvinská 63, Havířov-Město.
2. Zhotovitel disponuje pracovními a technickými kapacitami pro zajištění služeb dispečinku pro dohledovou činnost na Zařízení pro vytápění v majetku TSH.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel bude zajišťovat pro objednatele dohledovou činnost na Zařízení pro vytápění v rozsahu stanoveném v této smlouvě a v souladu s příslušnými platnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel bude monitorovat dálkovým přístupem Zařízení pro vytápění, a to v non-stop režimu (24/7). Zhotovitel pro tuto činnost pořídí a na vlastní náklady bude provozovat SIM kartu, která umožní dálkový přístup na dispečink HTS, a.s.
3. Zhotovitel bude provádět dozorovou činnost v tomto rozsahu:
 - Dozorová činnost pro případ poruchy či havárie Zařízení pro vytápění, která bude probíhat po celých 24 hod. denně (včetně svátků a víkendů), s hlášením poruchy nebo havárie Zařízení pro vytápění pověřené osobě objednatele, která má provést či zajistit nápravu havárie. Samotné provedení nápravy havárie není předmětem této smlouvy.
 - Pověřenou kontaktní osobou za TSH je:
 - 1) Primární kontakt: [REDACTED]
 - 2) Sekundární kontakt: [REDACTED]

2. Objednatel je povinen neprodleně hlásit zhotoviteli změnu kontaktní osoby, a to písemně na e-mail dispecink@htsas.cz, jinak zhotovitel neodpovídá za škody, které mohou vzniknout objednateli v důsledku toho, že zhotovitel nemohl kontaktovat odpovědnou osobu.
3. Zhotovitel disponuje pracovními a technickými kapacitami pro případné opravy Zařízení pro vytápění. Opravy budou řešeny vždy formou samostatné objednávky, jejíž přijetí se považuje za uzavření smlouvy na opravu dle podmínek stanovených v této objednávce.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za poskytování služeb dle této smlouvy se objednatel zavazuje zhotoviteli hradit paušální odměnu ve výši [REDAKCE] Kč/měsíc/bez DPH (dále též „paušální odměna“). Paušální odměna již zahrnuje měsíční provozní náklady na SIM kartu pro dálkovou komunikaci, a to včetně statické IP adresy.
2. K ceně bude připočteno DPH dle platných předpisů.
3. Odměna za poskytování služeb dle této smlouvy je splatná na základě daňového dokladu - faktury, vystaveného zhotovitelem.
4. Splatnost faktury se sjednává na [REDAKCE] kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn jednou za kalendářní rok, nejdříve však v roce 2026, zvýšit jednostranně paušální odměnu, a to maximálně o tolik procent, kolik činí ukazatel míry inflace vyjádřený v procentech oficiálně zveřejněný ústředními orgány státní správy České republiky v oblasti statistiky. V případě, že zhotovitel provede zvýšení paušální odměny, oznámí tuto skutečnost písemně objednateli, a to nejpozději do 30. ledna roku, v němž má být paušální odměna zvýšena. Objednatel se zavazuje platit takto zvýšenou paušální odměnu zhotoviteli a doplatit mu i rozdíl ve výši paušální odměny za předcházející období od počátku kalendářního roku v prvním platebním termínu po obdržení oznámení zhotovitele o zvýšení paušální odměny.

IV.

Doba trvání této smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 1. 6. 2025.
2. Smlouvu lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany bez udání důvodů s 30denní výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet následujícím dnem po datu doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel disponuje pracovními a technickými kapacitami pro provoz havarijní služby, a to v non-stop režimu (24/7). Po dohodě smluvních stran může být po skončení záruční doby na Zařízení pro vytápění předmět této smlouvy rozšířen o výše uvedenou havarijní službu. (Záruční doba na technologii plynové kotelny skončí dne 15. 1. 2027. Záruční doba na řídicí systém - MaR skončí dne 21. 5. 2027.)

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud jakékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Ostatní ustanovení v takovém případě zůstávají v platnosti a místo neplatných nebo neúčinných ustanovení smlouvy se použijí ustanovení platných obecně závazných právních předpisů, přičemž smluvní strany budou usilovat o nahrazení neplatného či nevymahatelného závazku novým platným závazkem, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku.
2. Objednatel bere na vědomí, že pokud tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv, je zhotovitel povinen text této smlouvy uveřejnit, a to dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném a účinném znění (dále též „ZRS“). Objednatel je proto zhotoviteli povinen písemně sdělit, a to ke dni podpisu této smlouvy, které údaje obsažené v této smlouvě považuje v kontextu ZRS za obchodní tajemství. V případě, že tak objednatel neučiní, nenese zhotovitel odpovědnost za případnou újmu, která může vzniknout a platí, že tato smlouva neobsahuje žádné informace mající charakter obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
3. Objednatel této smlouvy dává zhotoviteli souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro naplnění předmětu/účelu této smlouvy a současně potvrzuje správnost uvedených osobních údajů. Objednatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl dále seznámen a souhlasí se Zásadami zpracování osobních údajů ve společnosti Havířovská teplárenská společnost, a.s. ze dne 25. května 2018, které jsou umístěny na webových stránkách <https://htsas.cz>, v rubrice „Ochrana osobních údajů – GDPR“.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly v souladu s Etickým kodexem společnosti a Politikou společnosti proti korupci a úplatkářství (dokumenty jsou dostupné na webových stránkách společnosti, odkaz: <https://htsas.cz/o-nas/>), a tedy že postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně jakékoliv formy účastenství); v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle příslušných předpisů stanovujících trestní odpovědnost právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
5. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoli okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách, týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres apod.
6. Ostatní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti taktéž dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tato smlouva účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v této smlouvě se použijí i na právní poměry ze smlouvy

vzniklé mezi smluvními stranami od okamžiku jejího podpisu oběma smluvními stranami do okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.

8. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou, číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je podpis dodatku smlouvy oprávněnými osobami smluvních stran, a to na téže listině. Obě smluvní strany opatří dodatky smlouvy též otiskem razítka své obchodní firmy nebo jména. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech s platností originálu a budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho oprávnění zástupci smluvních stran připojují pod tuto smlouvu své podpisy.
10. Tato smlouva je sepsána ve dvou písemných stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

V Havířově dne

V Havířově dne

.....
za Technické služby Havířov a.s.
[redacted]
ředitel společnosti

.....
za Havířovská teplárenská společnost, a.s.
[redacted]
ředitel společnosti