

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. 878/2021

dle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

Objednatel: Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest

Sídlo: Štěpánská 567/15, 120 00, Praha 2 - Nové Město

IČ: 71377999

DIČ: CZ71377999

Příspěvková organizace založená dle práva České republiky

Zastoupení: xxxxx, xxxxxx

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: SMÍTKO s.r.o.

Sídlo: Brno, Dukelská 57g, okres Brno-město, PSČ 614 00

IČ: 25555723

DIČ: CZ25555723

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 32675

Zastoupení: xxxxx, jednatelka společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedených článků. Neuvedené články zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.

Čl. III.

Cena za dílo

1. Cena **pravidelného úklidu** specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy je sjednána za kalendářní měsíc ve výši **1.460,00 Kč** (slovy jeden tisíc čtyři sta šedesát *korun českých*) plus zákonem stanovená daň z přidané hodnoty.

Dohodnutá cena je splatná po skončení kalendářního měsíce, ve kterém probíhal úklid, na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem – faktury. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od vystavení. Faktura bude zaslána na e-mail podatelna@czechinvest.org

2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na pořízení potřebného úklidového materiálu a náčiní potřebného k řádnému provedení díla. Při tvorbě ceny za dílo byla brána v potaz možnost, že úklidový den může připadnout na státní svátek a pro tyto případy tedy nebude v příslušném měsíci snížena cena díla.

4. Smluvní strany se dohodly na případné změně sjednané ceny díla po vzájemném odsouhlasení v případě:
- pokud bude objednatel požadovat provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které jsou předmětem této smlouvy nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,

- pokud se po dobu účinnosti smluvního vztahu, založeného touto smlouvou, vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu (např. změna daňových předpisů, minimální mzdy stanovené obecně závazným předpisem apod.)

5. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši ceny tak, že zhotovitel je za trvání smlouvy o dílo vždy k 1. březnu příslušného roku, počínaje 1. březnem 2026, oprávněn zvýšit cenu o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení ceny je zhotovitel povinen objednateli písemně oznámit do 15. února příslušného roku, jinak toto právo zaniká.

Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 bude zveřejněn v registru smluv Objednatelem.

Smluvní strany prohlašují, že úklidové služby, které byly poskytnuty v období od 1. května 2025 do data účinnosti tohoto dodatku (dále jen „přechodné období“), budou zahrnuty do finančního rámce uvedeného v čl. III. smlouvy o dílo č. 878/2021 ve znění tohoto Dodatku č. 1. Na úklidové služby poskytnuté zhotovitelem během přechodného období, které jsou v souladu s obsahem smlouvy o dílo č. 878/2021 ve znění tohoto Dodatku č. 1 se hledí tak, jako by byly poskytnuty podle smlouvy o dílo č. 878/2021 ve znění tohoto Dodatku č. 1.

V, dne

Z objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Xxxxxxx

.....
xxxxx, *jednatelka společnosti*

Příloha č.1 k Dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 878/2021 s účinností od 1.5.2025

Režim úklidu - Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest

1x týdně

- Kancelář/zasedací místnost
- Vysátí podlahových ploch
- Stírání prachu z neobložených částí pracovních míst a dalších vodorovných ploch do výšky 1,6m
- Mytí jednacího stolu
- Srovnání židlí
- Vysypání odpadkových košů, odnos odpadu na určené místo

1x měsíčně

- Vysátí čalouněných židlí

Regionální kancelář CzechInvestu si sama na vlastní náklady pořizuje:

- Pytlíky do odpadkových košů
- Spreje proti prachu

Další práce mimo tento režim úklidu jsou prováděny na základě individuálních objednávek objednatele a řídí se aktuálním ceníkem zhotovitele. Na základě poptávky zpracuje zhotovitel objednateli cenovou nabídku na poptávané práce.