



**MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOMĚŘICE**  
Odbor školství, kultury, sportu  
a památkové péče

Litoměřice

**Fakturační údaje objednavatele:**

Město Litoměřice  
Mírové náměstí 15/7  
412 01 Litoměřice

IČO: 00263958  
DIČ: CZ00263958

Kontaktní osoba: Mgr. Klára Moščicová  
Tel.: [REDACTED]

**Dodavatel:**

DEKPROJEKT s.r.o.. Ústí nad Labem  
Žižkova 3298  
40001 Ústí nad Labem

IČO: 27642411  
DIČ: CZ27642411

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Puhl  
Tel.: [REDACTED]

**OBJEDNÁVKA č.: ŠKAS/131/2025**

**ze dne:** 30. 04. 2025

Objednáváme u Vás sondu a znalecký posudek stavu střechy Kalich aréna, Zahradnická 28, Litoměřice dle cenové nabídky viz příloha objednávky.

**Cena celkem: 65 000,- bez DPH**

**Termín plnění:** 2. polovina května

Potvrzenou objednávku zašlete na email: [REDACTED]

Fakturu zašlete na email: [REDACTED]

**Kontaktní osoba pro obhlídku objektu:** [REDACTED]

**Mgr. Klára Moščicová**



Digitální podpis:  
02.05.2025 08:03

za objednatele:

**Mgr. Klára Moščicová**  
vedoucí odboru ŠKSP

Městský úřad Litoměřice  
Mírové náměstí 15/7,  
412 01 Litoměřice

podatelna@litomerice.cz  
ID datové schránky: tpebfnu  
www.litomerice.cz

T: 416 916 111  
IČO: 263958, DIČ: CZ00263958  
Č. účtu: 19-1524471/0100

# NABÍDKA SLUŽEB - Sonda a znalecký posudek stavu střechy Kalich aréna Litoměřice

## DODAVATEL / OBJEKT / NABÍZENÉ SLUŽBY

### Základní údaje

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Číslo nabídky      | D2025-081951    |
| Datum poptávky     | 7.4.2025        |
| Vystavení nabídky  | 9.4.2025        |
| Poptal             |                 |
| Nabídku zpracoval  | Ing. Tomáš Puhl |
| Email zpracovatele |                 |
| Tel. zpracovatele  |                 |

### Dodavatel

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| DEKPROJEKT s.r.o., Ústí nad Labem |                                    |
| IČO:                              | 27642411                           |
| Adresa:                           | Žižkova 3298, 40001 Ústí nad Labem |
| E-mail:                           |                                    |
| Telefon:                          |                                    |

Ing. Ctibor  
Hůlka

Digitálně podepsal  
Ing. Ctibor Hůlka  
Datum: 2025.05.21  
10:58:09 +02'00'

### Adresa objektu

\*Ulice objektu:

\*Obec objektu:

\*PSČ objektu:

### Nabízené služby

| Název                                                   | Termín | Cena bez DPH | DPH sazba | DPH       | Cena s DPH |
|---------------------------------------------------------|--------|--------------|-----------|-----------|------------|
| <input type="radio"/> Odborný posudek - plochá střecha  | 50     | 58 000 Kč    | 21%       | 12 180 Kč | 70 180 Kč  |
| <input type="radio"/> Znalecký posudek - plochá střecha | 50     | 65 000 Kč    | 21%       | 13 650 Kč | 78 650 Kč  |

- Termín zpracování služby (služeb) je dán uvedeným počtem pracovních dní ode dne objednání, nebo obdržení potřebných podkladů, nebo provedení průzkumu objektu, nebo zaplacení případné předepsané zálohy (platí pozdější termín).
- Zaškrtnutím vyberte službu, kterou chcete objednat.

### Specifikace služeb

Rozsah služeb:

Termín průzkum předpoklad 2. polovina května.

ODBORNÝ POSUDEK - PLOCHÁ STŘECHA

A. Průzkumné a přípravné práce

- úvodní projednání záměru objednatele
- studium poskytnutých podkladů (původní projektová dokumentace apod.)
- odborný průzkum střech objektu se zaměřením na stavební fyziku a hydroizolační techniku, pořízení fotodokumentace
- provedení sond do předmětných střech za účelem ověření skladby střech a jejich vlhkostního stavu (předpokládá se provedení cca 4 sond), případné odebrání a vyhodnocení vzorků materiálu ze skladeb střech (vyhodnocení hmotnostní vlhkosti tepelné izolace)
- odebrání 4 ks vzorků hydroizolační fólie pro provedení diagnostiky (stanovení tl. a pl. hmotnosti a porovnání s originální hodnotou, analýza z řezu fólie pod mikroskopem - zjevná degradace povrchu)
- kontrola stávající hydroizolační vrstvy, tepelně izolační vrstvy a nosné vrstvy (v místě provedených sond)

#### B. Posudek

- popis zjištěného stavu střechy
- tepelnětechnické posouzení skladby (skladeb) střechy z hlediska 1-D šíření tepla a vlhkosti
- posouzení zjištěného stavu střechy i ve vztahu k budoucí instalaci FVE
- koncepční návrh opravy, případně ve variantách
- konzultace závěrů se zástupcem objednatele (telefonicky nebo v sídle zhotovitele)

Posouzení střechy neřeší statiku nosné konstrukce zimního stadionu a možnost přetížení konstrukce instalací FVE.

### ZNALECKÝ POSUDEK - PLOCHÁ STŘECHA

#### A. Průzkumné a přípravné práce

- úvodní projednání záměru objednatele
- studium poskytnutých podkladů (původní projektová dokumentace apod.)
- odborný průzkum střech objektu se zaměřením na stavební fyziku a hydroizolační techniku, pořízení fotodokumentace
- provedení sond do předmětných střech za účelem ověření skladby střech a jejich vlhkostního stavu (předpokládá se provedení cca 4 sond), případné odebrání a vyhodnocení vzorků materiálu ze skladeb střech (vyhodnocení hmotnostní vlhkosti tepelné izolace)
- odebrání 4 ks vzorků hydroizolační fólie pro provedení diagnostiky (stanovení tl. a pl. hmotnosti a porovnání s originální hodnotou, analýza z řezu fólie pod mikroskopem - zjevná degradace povrchu)
- kontrola stávající hydroizolační vrstvy, tepelně izolační vrstvy a nosné vrstvy (v místě provedených sond)

#### B. Posudek

- popis zjištěného stavu předmětné střechy
- tepelně-technické posouzení skladby (skladeb) předmětné střechy z hlediska 1-D šíření tepla a vlhkosti
- posouzení zjištěného stavu střechy i ve vztahu k budoucí instalaci FVE
- posouzení příčin vlhkostních poruch
- koncepční návrh opravy, případně ve variantách
- znalecká doložka
- konzultace závěrů se zástupcem objednatele (telefonicky nebo v sídle zhotovitele)

Znalecký posudek bude zpracován Znaleckou kanceláří Dekprojekt, znalcem v oboru Stavebnictví - obytné, průmyslové a zemědělské stavby, střechy, obvodové pláště, bazény a mokré provozy, stavební izolace, stavební fyzika.

Posouzení střechy neřeší statiku nosné konstrukce zimního stadionu a možnost přetížení konstrukce instalací FVE.

Pokud chcete upřesnit objednávku (např. návrh termínů případného průzkumu apod.), kontaktujte prosím nabízejícího.

## EXPEDICE / ZPŮSOB ÚHRADY

Dílo bude expedováno: elektronicky (formát pdf) + 2 kompletní paré dokumentace

Pozn.: V případě expedice autorizované dokumentace bude dokumentace opatřena kvalifikovaným elektronickým autorizačním razítkem.

### Způsob úhrady

☒ Platba dle výběru objednatele:

☐ Převodem před zasláním díla

☐ Hotově na pobočce dodavatele (Praha, Hradec Králové)

## Objednatel (fakturační adresa)

☐ Fyzická osoba   ☐ Právnícká osoba   ☐ OSVČ   ☐ Družstvo či SVJ   ☐ Veřejná správa, armáda, církev

\*Název právnické osoby:

|                          |                         |                            |        |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|--------|
| *IČ:                     | DIČ:                    |                            |        |
|                          |                         |                            |        |
| *Ulice:                  | *Obec:                  | *PSČ:                      |        |
|                          |                         |                            |        |
| Titul:                   | *Jméno oprávněné osoby: | *Příjmení oprávněné osoby: | Titul: |
|                          |                         |                            |        |
| *Telefon oprávněné osoby |                         | Datum narození:            |        |
|                          |                         |                            |        |

*U znaleckého posudku se jedná o  
povinný údaj vyžadující legislativa*

Pokud za subjekt smí jednat pouze jedna oprávněná osoba, vyplňte stejnou osobu do 2. oprávněné osoby

|                             |                           |                              |        |                           |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|--------|---------------------------|
| Titul:                      | Jméno 2. oprávněné osoby: | Příjmení 2. oprávněné osoby: | Titul: | Email 2. oprávněné osoby: |
|                             |                           |                              |        |                           |
| Telefon 2. oprávněné osoby: |                           |                              |        |                           |
|                             |                           |                              |        |                           |

## Korespondenční adresa (Nevyplňujte, pokud je stejná, jako fakturační)

Firma / Kontaktní osoba:

|        |       |      |
|--------|-------|------|
| Ulice: | Obec: | PSČ: |
|        |       |      |

## REKAPITULACE

Objednávka je po nabídce závazným jednáním k uzavření smlouvy. Postup uzavření smlouvy se dále řídí obchodními podmínkami.

Objednávkou objednatel(ka) potvrzuje, že se pozorně, dostatečně a v plném rozsahu seznámil(a) s obchodními podmínkami připojenými k nabídce včetně informace o zpracování osobních údajů a bez výhrad je přijímá jako součást smlouvy o poskytnutí služeb dle této objednávky. Souhlasí s nimi, že zde nejsou žádné podmínky, které nemohl(a) rozumně očekávat, obsah je plně srozumitelný, význam všech doložek je mu(jí) dostatečně znám.

Je-li objednatel(ka) spotřebitelem, souhlasí s poskytnutím informace spotřebiteli jen tímto způsobem, tj. v textové podobě.

Pokud máte s naší společností uzavřenou smlouvu o spolupráci nebo rámcovou smlouvu, jejíž součástí jsou obchodní podmínky, platí obchodní podmínky uvedené u smlouvy.

Poskytnutí Vámi zadaných osobních údajů je dobrovolné. Vámi zadané osobní údaje budeme zpracovávat výlučně pro účely uzavření smlouvy a poskytnutí objednané služby a pro zpřístupnění obsahu našich webových stránek a nabídky produktů a služeb naší společnosti a nebudeme je, s výjimkou zhotovitele Vaší zakázky, předávat žádným třetím osobám ani předávat mimo území EU. Správcem osobních údajů je společnost DEKPROJEKT s.r.o., IČ: 27642411, se sídlem: Tiskařská 10/257, 108 28 Praha 10, zpracování osobních údajů je prováděno pro účely přímého marketingu v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. f) nařízení GDPR. Vaše Osobní údaje budou k tomuto účelu zpracovávány po dobu neurčitou, do vznesení námitky proti zpracování v souladu s čl. 21 odst. 3 nařízení GDPR. Jako subjekt údajů máte právo na přístup k osobním údajům, na jejich opravu nebo výmaz a právo vznést námitku proti zpracování. Pokud vznesete námitku proti zpracování, Vaše údaje nebudou pro účely přímého marketingu nadále zpracovávány a nebudou Vám zasílány další nabídky a pozvánky.

Svým podpisem potvrzuji, že jsem vyplnil(a) údaje pravdivě a úplně. Výslovně souhlasím a žádám o zahájení zpracování a poskytnutí služeb ihned po uzavření smlouvy ve sjednaném termínu.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_