

DODATEK č. 4

(dále jen „Dodatek“)

k Nájemní smlouvě č. 01/2021 ze dne 17. 02. 2021

Smluvní strany:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

se sídlem: Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 70883611

DIČ: CZ70883611 – není plátcem DPH

zastoupená: **plk. Ing. Oldřichem Volfem, Ph.D., MBA**

ředitelem Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje

E-mail:

ID datové schránky: xknaa7s

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Plzeň

číslo účtu: 19-1247881/0710

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Jan Bařinka – podnikající fyzická osoba

bytem: Pohraniční stráž 385, 358 01 Kraslice

místo podnikání: Pohraniční stráž 385, 358 01 Kraslice

IČ: 74281992

DIČ: CZ8412112280

E-mail:

ID datové schránky: arhy5fj

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 35-7889170267/0100

(dále jen „**nájemce**“)

se dohodly

na uzavření tohoto **Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 01/2021** ze dne 17. 02. 2021 (dále jen „**smlouva**“), uzavřené dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, v následujícím znění:

1. Text článku IV. Odstavce 1. smlouvy se v souladu se zněním ustanovení odstavce 2. téhož článku nahrazuje textem:

**„Článek IV.
Úhrada za nájemné a služby**

1. **Nájemné za umístění telekomunikačního zařízení - technologického celku pro bezdrátovou komunikaci** na předmětné budově a stožáru bylo stanoveno, vycházejí z Nájemní smlouvy č. 01/2021 uzavřené dne 17. 02. 2021, Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě uzavřené dne 15. 03. 2022, Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě uzavřené dne 26.4.2023 a Dodatku č.3 k Nájemní smlouvě uzavřené dne 6.5.2024, dohodou smluvních stran **ve výši 28.496,- Kč** (slovy: **dvacet osm tisíc čtyři sta devadesát šest korun českých**) za kalendářní rok, když míra inflace činila 2,4% za rok 2024 (z 27.828,- Kč), a nájemce ho, na základě dohody, bude hradit dvakrát ročně v částce 14.248,- Kč převodem na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději **do 15. 05.**, za období od 01. 03. do 31. 08. příslušného kalendářního roku, **a do 15. 11.**, za období od 01. 09. příslušného kalendářního roku do 28. 02. následujícího kalendářního roku. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na výše uvedený účet.
2. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tento Dodatek jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsaný Dodatek druhé smluvní straně.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dodatek bude do registru smluv uveřejněn HZS Karlovarského kraje, a to nejdéle do 30 dnů od jeho uzavření.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento Dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, i na oficiálních webových stránkách HZS Karlovarského kraje. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že jeho obsah považuje za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření Dodatku rozhodující, na důkaz čehož připojuje svůj elektronický podpis.

V Karlových Varech dne

V Kraslicích dne

plk. Ing. Oldřich Volf, Ph.D., MBA
ředitel Hasičského záchranného sboru
Karlovarského kraje

Jan Bařinka
podnikající fyzická osoba

za pronajímatele

za nájemce

Ing. Oldřich Volf,
Ph.D., MBA

Digitálně podepsal Ing. Oldřich Volf, Ph.D., MBA
Datum: 2025.05.21 13:28:21 +02'00'

**Jan
Bařinka**

Digitálně podepsal
Jan Bařinka
Datum: 2025.05.23
15:52:20 +02'00'