



Krajský úřad Pardubického kraje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. OR/24/20397

na zhotovení stavby

**„Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se
zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce“**

P23V00000232

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**

sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú. 220764571/0300

Zhotovitel: **OHLA ŽS, a.s.**

sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
zastoupen: Ing. Roman Kocúrek – 1. místopředseda
představenstva a Jiří Procházka, MBA – člen
představenstva
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796
zápis v OR: B 695 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
č.ú. 1014501513/5500

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 27. 3. 2024 smlouvu o dílo č. OR/24/20397 na zhotovení zakázky
**„Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro
společenský trakt zámeckého paláce“** (systémové číslo **P23V00000232**).

Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v předmětu díla v částech popsanych
podrobně změnovým rozpočtem.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se dále upravuje dle změnového soupisu prací, který je přílohou č. 6 smlouvy.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **137 643 770,80 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **28 905 191,87 Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **166 548 962,67 Kč**.

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„6. Oceněné soupisy dodatečných prací změnových listů č. 001 až 007 a 013“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Zhotovitel potvrzuje, že vzal na vědomí změnu v okruhu osob oprávněných dle smlouvy jednat za objednatele takto:

- Ing. Miroslav Vohlídal nadále za objednatele nevystupuje v žádné z rolí uvedených v čl. 5 smlouvy;
- ve všech rolích, ve kterých vystupoval Ing. Jiří Kunt, Ph.D., namísto něj nyní vystupuje Ing. Jiří Zevl;
- ve věcech technických podle čl. 5 odst. 1 smlouvy je za objednatele oprávněna jednat též Bc. Martina Pokorná.

Článek III.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných prací změnových listů č. 001 až 007 a 013

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 6 smlouvy.

Článek IV.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

4. Dodatek je uzavírán v podobě elektronického originálu k datu nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Roman Kocůrek
1. místopředseda představenstva

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/353/25 ze dne 28. 04. 2025*

Jiří Procházka, MBA
člen představenstva

Změnový list (ZL)		Číslo:	ZL_001
		Stejnopis č.:	
"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce"			
Smlouva o dílo:	č. OR/24/20397, systémové číslo P23V00000232		
Název ZL:	Provedení „ochrany typ 1“ namísto „ochrany typ 2“		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZZVZ		
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list zpracovává změnu v zadávací dokumentaci. Konkrétně se jedná o změnu typu ochrany nástěných maleb. Závazným stanoviskem dotčeného orgánu ve věci vyjádření k č.j KrÚ – 55442/2023 OKSCR OKPP ze dne 28. 06. 2023 je požadováno dle bodu č. 3 "Během provádění prací musí být nad rámec předepsaný projektovou dokumentací zajištěna ochrana následujících pískovcových prvků v areálu národní kulturní památky (dále jen NKP). Vstupní portál do budovy zámku, kamenné figurálně zdobené zábradlí mostu do zámku, anděliček s vročením na nároží řízalitu zámku, kamenná ostění průjezdu v budově č. p. 4" a bodu č. 9 "Nad rámec projektové dokumentace bude v místech, kde se nacházejí nástěnné malby ve vzdálenosti menší než 2 metry od místa provádění demoličních prací a míst montáže ocelových konstrukcí provedena „ochrana typ 1“ namísto navrženého druhu „ochrana typ 2“. Tímto ZL je uveden do souladu požadavek na jednotlivé typy ochrany v dotčených místech, kde je doplněno zakrytí OSB deskami. V projektové dokumentaci bylo uvažováno s provedením ochrany č. 2 namísto s provedením ochrany č.1 která byla požadována v závazném stanovisku č.j KrÚ – 55442/2023 OKSCR OKPP. V rámci tohoto ZL je provedeno doplnění opatření ochrany č. 2 tak, aby byla provedena ochrana č.1, tj. doplnění OSB desek. Plochy provedených ochrany jsou vyznačeny na příloze P1, P2, P3. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tyto dodávky a práce neobsažené v Projektové dokumentaci je třeba realizovat. Změnový list řeší změnu oproti Smlouvě o dílo. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL.		
Technické řešení ZL:	Změny typu ochrany nástěných maleb		
Celková cena ZL	34 940,92 Kč	přípočet	34 940,92 Kč
		odpočet	- Kč
Přílohy ZL:	Rozpočet ZL Grafické přílohy		
Dopad ZL:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:		
Poznámka			
ZL předkládá:	OHLA ŽS, a.s.		podpis:
	dne:		
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření TDI:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		

Příloha P1



CELKEM 14,0 m²



14 m²

CELKEM 1,0 m²

1,0 m²



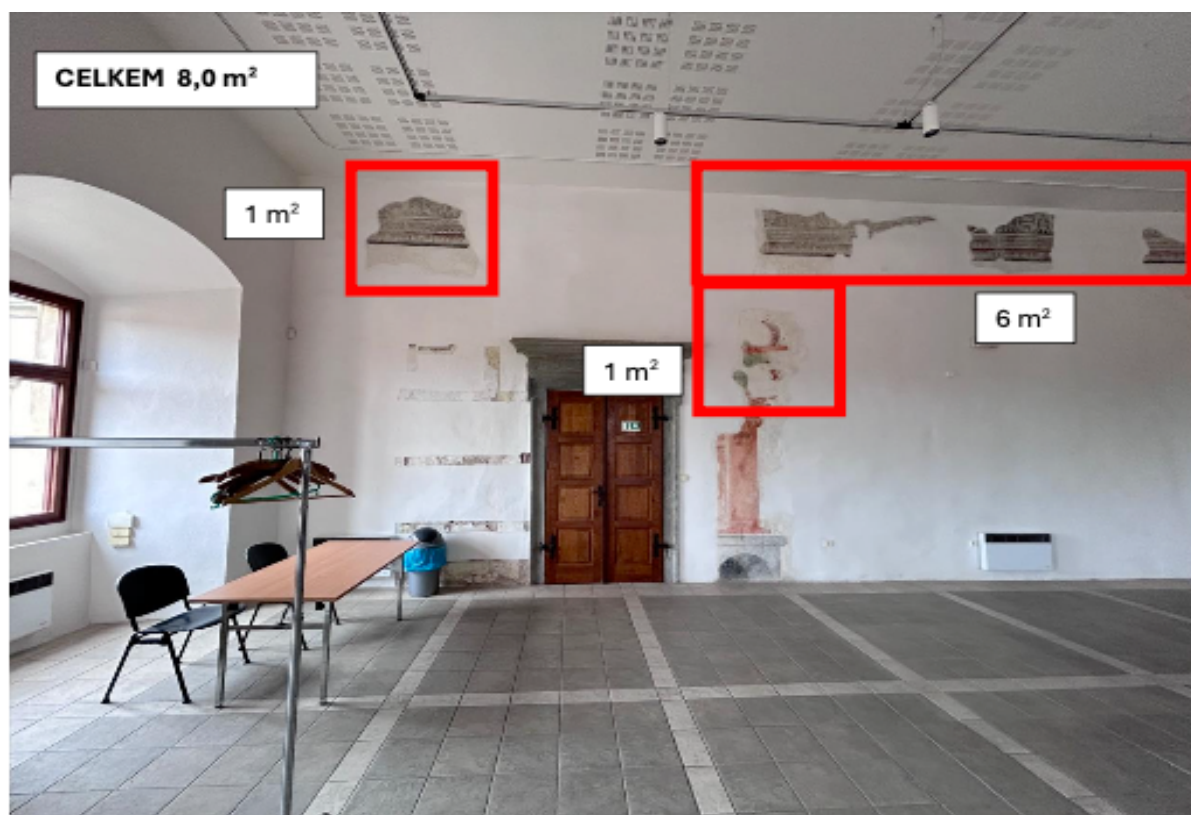
Příloha P2



BUDNÍK STĚNA U VÝKLENKU
CELKEM 4x



Příloha P3





Změnový list (ZL)		Číslo:	ZL_002
		Stejnopis č.:	
"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce"			
Smlouva o dílo:	č. OR/24/20397, systémové číslo P23V00000232		
Název ZL:	Změna rozměru propagačního billboardu		
Kategorie ZL:	Dodatečná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ		
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list zpracovává změnu v zadávací dokumentaci. Předmětem změny je změna velikosti billboardu z důvodů úspory místa. Odůvodnění viz KD č. 4: „Změna rozměru vyvolána prostorovými požadavky na umístění více billboardů z důvodu více současně probíhajících staveb, a tedy i požadavkem na minimalizaci vizuálního smogu v rámci kulturní památky ze strany OPP“. Dále dochází tímto ZL k haléřovému vyrovnání nesouladu matematického vyjádření ceny díla uvedené v SoD a v BIM platformě, způsobeného rozdílným zaokrouhlováním. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se podle § 222 odst. 4 ZZVZ umožňuje dodatkem smlouvy bez provedení nového zadávacího řízení za podmínek, že hodnota změn v předmětu zakázky nepřesáhne – v případě stavebních prací – 15 % původní hodnoty zakázky a pokud současně nedojde ke změně povahy zakázky. Jedná se o změny vyvolané požadavkem OPP. Tyto dodávky a práce neobsažené v Projektové dokumentaci je třeba realizovat. Změnový list řeší změnu rozsahu oproti Smlouvě o dílo. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL.		
Technické řešení ZL:	Původní rozměr: 5,1 m x 2,4 m Nový rozměr: 2,1m x 2,2m		
Celková cena ZL	-	476,18 Kč	přípočet 4 523,82 Kč
			odpočet - 5 000,00 Kč
Přílohy ZL:			
Dopad ZL:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:		
Poznámka			
ZL předkládá:	OHLA ŽS, a.s.		podpis:
	dne:		
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření TDI:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		

Příloha č.1										
k návrhu změnového listu - identifikace změny										
Soupis změn										
Název stavby:		"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce"								
Změnový list:		Změna rozměru propagačního billboardu								
Poř. SoD	Poř. ZL	Alt. kód	Uživ. kód	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
					S: Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer				- 476,18	
					A.1: Přípočet				4 523,82	
					Z.1.1: Vedlejší rozpočtové náklady				4 523,82	
					Z.1.1.01: Vedlejší rozpočtové náklady				4 524	
					V09: Ostatní náklady				4 524	
					V09.: Ostatní náklady				4 500	
	1			ZC_002	Vyrovnávací položka BIM platforma - náprava chyby zaokrouhlení v BIM platformě (rozdíl mezi cenou SoD 136 640 023,- Kč a částkou 136 639 999,18,- v BIM platformě)	soubor	1,000	23,82	24	vlastní
	2			V09_010_ZC	Dočasný billboard dle specifikací knihy standardů 2,1m*2,2m	soubor	1,000	4 500,00	4 500	odvozeno SoD
					A.1: Odpočet				- 5 000,00	
					Z.1.1: Vedlejší rozpočtové náklady				- 5 000,00	
					Z.1.1.01: Vedlejší rozpočtové náklady				- 5 000	
					V09: Ostatní náklady				- 5 000	
					V09.: Ostatní náklady				- 5 000	
1994	3			V09_010	Dočasný billboard dle specifikací knihy standardů	soubor	- 1,000	5 000,00	- 5 000	SoD

Změnový list (ZL)		Číslo:	ZL_003
		Stejnopis č.:	
"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce"			
Smlouva o dílo:	č. OR/24/20397, systémové číslo P23V00000232		
Název ZL:	Úprava výtahové šachty		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ		
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list zpracovává změnu zadávací dokumentace. Předmětem změny jsou stavební úpravy výtahové šachty při zachování stávajících konstrukcí. V projektové dokumentaci je navrženo odbourání stěny šachty a a vytvoření nové v jiné pozici. Navrhované řešení spočívá ve vytvoření dostatečného prostoru pro evakuační výtah úpravou stávající konstrukce přesekáním povrchů obvodových stěn šachty. Uvedená změna je činěna z důvodu minimalizace stavebního zásahu do současného stavu objektu. Návrh změny vychází z podrobného zaměření rozměrů a rovinnosti stávající výtahové šachty. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Změnový list řeší změnu rozsahu oproti Smlouvě o dílo. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL.		
Technické řešení ZL:	Úprava výtahové šachty		
Celková cena ZL	- 647 116,18 Kč	přípočet	32 954,61 Kč
		odpočet	- 680 070,80 Kč
Přílohy ZL:	Rozpočet ZL		
Dopad ZL:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:	ANO NE NE	
Poznámka			
ZL předkládá:	OHLA ŽS, a.s.		podpis:
	dne:		
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření TDI:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		

<

A.1.1.03: Nové konstrukce a sanace						- 4 455		
003: Světlé konstrukce						- 4 455		
0031: Zdi pozemních staveb						- 3 420		
109	28	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	-0,031	45 020,00	- 1 374	SoD
110	29	13010744	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 120	t	-0,031	67 000,00	- 2 045	SoD
Č.m.: 0,35: 2,88						2,880		
Č.m.: 4,04: 2,88						2,880		
odpocet 5,76*10,60/1000						-0,061		
Pro nové dveře výřahu						-		
10,60 kg/m						-		
připocet Č.m.: 0,35: 2,7						0,031		
0034: Stěny a příčky							- 1 035	
112	30	346244381	Pletování jednostranně v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	-0,691	823,71	- 569	SoD
Č.m.: 0,35: 2,88						2,880		
Č.m.: 4,04: 2,88						2,880		
odpocet 5,76*0,12*2						-1,382		
Pro nové dveře výřahu						-		
připocet Č.m.: 0,35: 2,88*0,12*2						0,691		
113	31	346481111	Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabcovým pletivem	m2	-1,037	449,04	- 466	SoD
Č.m.: 0,35: 2,88						2,880		
Č.m.: 4,04: 2,88						2,880		
odpocet 5,76*0,12*3						-2,074		
Pro nové dveře výřahu						-		
připocet Č.m.: 0,35: 2,88*0,12*3						1,037		
A.1.1.04: Skladby							- 142 721	
SH1n: Navrhované podlahy							- 19 258	
SH1n05: Keramická dlažba							- 1 597	
211	32	771573113	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	-0,860	484,10	- 416	SoD
Viz výkresy D.1.1.b						-		
odpocet Č.m.: 0,35: 1,66						-1,660		
Přemístění regálů						-		
připocet 0,8						0,800		
212	33	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	-0,860	215,48	- 185	SoD
odpocet -1,660								
připocet 0,800								
213	34	631311126	Mazanina II přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	-0,103	5 677,84	- 586	SoD
Viz výkresy D.1.1.b						-		
tl. 120 mm						-		
odpocet 1,66*0,12						-0,199		
Přemístění regálů						-		
tl. 120 mm						-		
připocet 0,8*0,12						0,096		
214	35	631319012	Příplatek k mazanině II přes 80 do 120 mm za přeházení povrchu	m3	-0,103	647,23	- 67	SoD
215	36	631362021	Výztuž mazanin svačovanými stěmi kari	t	-0,004	30 000,00	- 115	SoD
Viz výkresy D.1.1.b						-		
předpoklad cca 4,44 kg/m2						-		
odpocet 1,66*4,44/1000						-0,007		
Přemístění regálů						-		
předpoklad cca 4,44 kg/m2						-		
připocet 0,8*4,44/1000						0,004		
216	37	635321111	Násep pod podlahy z cihelného recykliátu s udusáním	m3	-0,172	1 324,15	- 228	SoD
Viz výkresy D.1.1.b						-		
tl. cca 20 mm						-		
odpocet 1,66*0,2						-0,332		
Přemístění regálů						-		
tl. cca 200 mm						-		
připocet 0,8*0,2						0,160		
SH1n12: Cihelná dlažba							- 12 063	
232	38	XIS.004.ZP2	Vykładnění cihelné dlažby z depozitu pro zpětné použití	m2	-9,660	105,93	- 1 023	SoD
Viz výkresy D.1.1.b						-		
odpocet Č.m.: 1,18b: 9,66						-9,660		
233	39	771531007	Montáž podlahy z dlaždic cihelných kladením do maty přes 22 do 25 ks/m2	m2	-9,660	1 122,85	- 10 847	SoD
234	40	635111132	Násep pod podlahy z drabného kameniva 0-4 s udusáním	m3	-0,097	2 002,08	- 193	SoD
Viz výkresy D.1.1.b						-		
tl. 10 mm						-		
odpocet 9,66*0,01						-0,097		
SH1n25: Epoxidová stěrka							- 2 981	
382	41	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	-1,100	295,54	- 325	SoD
Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b						-		
odpocet Č.m.: 3,20b: 1,1						-1,100		
383	42	777511105	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 2 do 3 mm dekorativní lité podlahy	m2	-1,100	1 735,10	- 1 909	SoD
384	43	631311125	Mazanina II přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	-0,110	4 881,25	- 537	SoD
Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b						-		
tl. 100 mm						-		
odpocet 1,1*0,1						-0,110		
385	44	631319012	Příplatek k mazanině II přes 80 do 120 mm za přeházení povrchu	m3	-0,110	582,50	- 64	SoD
386	45	631362021	Výztuž mazanin svačovanými stěmi kari	t	-0,005	30 000,00	- 147	SoD
Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b						-		
předpoklad 4,44 kg/m2						-		
odpocet 1,1*4,44/1000						-0,005		
SH1n28: Keramická dlažba							- 1 950	
392	46	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	-1,240	1 048,70	- 1 300	SoD
Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b						-		
odpocet Č.m.: 4,04: 1,57						-1,570		
odpocet Č.m.: 4,04: 0,47						-0,470		
připocet Č.m.: 4,04: 0,8						0,800		
393	47	59761008	dlažba velkoformátová keramická silná hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	-1,240	290,50	- 360	SoD
394	48	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa II do 3 mm	m2	-1,240	233,57	- 290	SoD
SH1n33: Keramická dlažba							- 667	
410	49	771573118	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem přes 35 do 45 ks/m2	m2	-0,740	531,02	- 393	SoD
Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b						-		
odpocet Č.m.: -1,18: 0,74						-0,740		
411	50	59761014.ZP	dlažba keramická do interiéru přes 35 do 45ks/m2	m2	-0,740	370,09	- 274	SoD
SH1r: Repasované podlahy							- 10 144	
SH1r25: Epoxidová stěrka							- 10 144	
424	51	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	-2,770	295,50	- 819	SoD
Výkaz výměr: D.1.1.b.4						-		
odpocet Č.m.: 3,20b: 2,77						-2,770		
425	52	777511105	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 2 do 3 mm dekorativní lité podlahy	m2	-2,770	1 735,13	- 4 806	SoD
Výkaz výměr: D.1.1.b.4						-		
odpocet Č.m.: 3,20a:2,77						-2,770		
426	53	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvoustupňá spodní kce profil CD+UD	m2	-7,050	641,08	- 4 520	SoD
Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b						-		
odpocet Č.m.:3,20a: 3,87						-3,870		
odpocet Č.m.:3,20a: 4,68						-4,680		
připocet Pro VZT pod střešinou:1,5						1,500		
SI: Sanace							- 113 318	
SI.03: Omítkové plochy na novém zdivu							- 83 680	
458	54	612135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn malou vápennou II do 10 mm	m2	-10,101	381,34	- 3 652	SoD
Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b						-		
odpocet Č.m.: -1,18: 38,41						-38,410		
odpocet Č.m.: 0,35: 11,04						-11,040		
odpocet Č.m.: 1,18b: 8,67						-8,670		
připocet 1.PP Vřtáková I; 1,1*2,867*2						6,307		
připocet 1.NP Vřtáková I; 1,1*4,40*2						9,680		
připocet 2.NP Vřtáková I; 1,1*4,98*2						10,956		

			připočet připočet	3.NP. Výtahová L: 1,1*6,48*2 4.NP. Výtahová L: 1,1*3,1*2		14,256 6,820			
459	55		612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-10,101	572,02	-5 778	SoD
460	56		612315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-58,120	667,35	-38 786	SoD
461	57		784312023	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech v přes 3.80 do 5,00 m	m2	-10,101	271,71	-2 744	SoD
462	58		784312061	Příplatek k cenám vápenných maleb za provádění barevné malby tónované	m2	-58,120	476,68	-27 705	SoD
463	59		XIS_303	Příplatek za pracnost dle popisu na výkresech D.1.1.b	m2	-10,101	476,68	-4 815	SoD
481	60		612135000	SI.09: Plochy vnitřních omítek bez maleb Vyrovnání podkladů vnitřních stěn malbou vápennou tl. do 10 mm	m2	-10,220	381,34	-4 088	SoD
				Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b		-			
			odpočet	Č.m.: 3,20x 1,33		-1,330			
			odpočet	Č.m.: 3,20x 9,39		-9,390			
482	61		612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-10,720	476,68	-5 110	SoD
483	62		784661103	Dekorativní technika imitace benátského štuku v místnostech v přes 3.80 do 5,00 m	m2	-10,720	1 430,05	-15 330	SoD
484	63		XIS_309	Příplatek za pracnost dle popisu na výkresech D.1.1.b	m2	-10,720	476,68	-5 110	SoD
				A.1.1.02: Umělecko řemeslné prvky				-17 000	
				A.1.1.6.02: Dveře				-17 000	
				A.1.1.6.2.01: Dveře				-17 000	
673	64	D.3-25	A.1.1.6.2.01_058	Ochrana dveří deskami OSB a upevnění geotextilií - Dveře jednokřídlové rámové s kazetovými výplněmi levé 850 x 2200 mm. Další specifikace viz kniha umělecko-řemeslných prvků - Dveře.	ks	-1,000	17 000,00	-17 000	SoD
				A.1.1.16: Ukládání suší				-26 801	
				099: Přesun hmot HSV				-26 801	
				0997: Doprava suší a vybouraných hmot				-26 801	
767	65		997006002.ZC	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy, včetně drcení a přípravy pro přepravu např. pytlování	t	-12,490	143,22	-1 789	SoD
				Množství odpady		-20,000			
				Množství přílohy		7,510			
768	66		997013501	Odvaz suší a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	-12,490	244,09	-3 049	SoD
				Množství odpady		-20,000			
				Množství přílohy		7,510			
769	67		997013509.ZC	Příplatek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km, příplatek zohledněn v jednotkové ceně	t	-12,490	11,90	-149	SoD
				Množství odpady		-20,000			
				Množství přílohy		7,510			
770	68		997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) smíšeného stavebního a demolčního kódu odpadu 17 09 04	t	-12,490	475,45	-5 938	SoD
				Množství odpady		-20,000			
				Množství přílohy		7,510			
10004	69	Rev. 04	997013157.ZP	Vnitrostavební doprava suší a vybouraných hmot	t	-12,490	1 271,16	-15 877	SoD
				Množství odpady		-20,000			
				Množství přílohy		7,510			
				A.1.2: Stavební konstrukční řešení				-434 848,07	
				A.1.2.03: Nové konstrukce a sanace				-434 848	
				003: Světlé konstrukce				-87 154	
				0031: Zdi pozemních staveb				-87 154	
775	70		311113152	Nosná zeď tl přes 150 do 200 mm z Hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonů tř. C 25/30	m2	-19,937	1 277,55	-25 471	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
			odpočet	3.NP-4.NP: 19,9370		-19,937			
776	71		311113153	Nosná zeď tl přes 200 do 250 mm z Hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonů tř. C 25/30	m2	-23,825	1 477,72	-35 206	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
			odpočet	1.NP: 5,17		-5,170			
			odpočet	1.NP: 6,15488		-6,155			
			odpočet	2.NP: 12,4998		-12,500			
777	72		311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	-0,716	30 000,00	-21 485	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
				Předpoklad 80 kg/m3		-			
			odpočet	tl. stěny 150 mm: 19,9730; 15'900/1000		-0,240			
			odpočet	tl. stěny 250 mm: 23,8250; 25'900/1000		-0,477			
778	73		317321411	Překlád ze žb tř. C 25/30	m3	-0,279	4 261,56	-1 191	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
			odpočet	1.NP: 0,279375		-0,279			
779	74		317351107	Žlizer bednění překládů v do 4 m	m2	-3,353	761,74	-2 554	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
			odpočet	1.NP: 3,3535		-3,353			
780	75		317351108	Odstanění bednění překládů v do 4 m	m2	-3,353	197,34	-662	SoD
781	76		317361821	Výztuž překládů a říms z betonářské oceli 10 505	t	-0,020	30 000,00	-586	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
				Předpoklad 70 kg/m3		-			
			odpočet	0,27970/1000		-0,020			
				004: Vodorovné konstrukce				-68 984	
				0041: Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb				-68 984	
782	77		411321414	Stropy deskové ze žb tř. C 25/30	m3	-0,947	4 086,14	-3 868	SoD
				odpočet		-0,947			
785	78		411351011	Žlizer bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	-5,917	757,90	-4 484	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
			odpočet	4.NP: 5,9169		-5,917			
786	79		411351012	Odstanění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	-5,917	276,47	-1 636	SoD
787	90		XIS.012	Bednění čel stropních desek, žlizer	m	-1,557	429,01	-668	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
			odpočet	4.NP: 1,5568		-1,557			
788	91		XIS.013	Bednění čel stropních desek, odstranění	m	-1,557	143,00	-223	SoD
798	92		411354331	Žlizer podpěrné konstrukce stropů výšky přes 4 do 6 m tl přes 5 do 15 cm	m2	-5,917	152,53	-903	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
			odpočet	4.NP: 5,9169		-5,917			
799	93		411354332	Odstanění podpěrné konstrukce stropů výšky přes 4 do 6 m tl přes 5 do 15 cm	m2	-5,917	85,83	-508	SoD
812	94		413941123	Ozozování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	-0,434	63 028,35	-27 354	SoD
813	95	Rev. 04	XIS.009	nosník L 180x16	kg	-434,484	67,53	-29 341	SoD
				Viz výkresy D.1.2.c		-			
				48,6 kg/m		-			
			odpočet	1.NP: 4,47*48,6		-217,240			
			odpočet	2.NP: 4,47*48,6		-217,240			
				009: Ostatní konstrukce a práce				-278 710	
				0094: Lešení a stavební výlohy				-278 710	
814	96		948511111	Podpěrné skruže dočasně ze dřeva - výroba vzepětí oblouku nebo klenby	m3	-226,761	609,09	-138 118	SoD
				Viz výkresy D.1.1.b		-			
				Podpeření klenby před bouráním		-			
			odpočet	Depozitář knihovny: 31,27*4,18		-130,709			
			odpočet	0,35 Sklad: 32,7*3,93		-128,668			
			odpočet	1,18b Chodba: 9,66*3,87		-37,384			
			připočet	Podpeření pro provedení průřezu pro VZT - Depozitář knihovny: 70		70,000			
815	97		948511112	Podpěrné skruže dočasně ze dřeva - demontáž vzepětí oblouku nebo klenby	m3	-226,761	350,00	-79 366	SoD
816	98		948511122	Podpěrné skruže dočasně ze dřeva - demontáž vzepětí oblouku nebo klenby	m3	-226,761	270,00	-61 225	SoD
				A.1.4: Technika profilů staveb				-6 303,20	
				A.1.4.02: Izolace vodorovných konstrukcí				-6 303	
				A.1.4.2.01: Vodorovné techniky				-6 303	
				A.1.4.2.1.08: Ostatní				-6 303	
1111	99		751322811	A.1.4.2.1.08_001 Demontáž laťového ventilu D do 200 mm	kus	-4,000	26,80	-107	SoD
1112	100		751322011	A.1.4.2.1.08_002 Montáž laťového ventilu D do 100 mm	kus	-4,000	26,80	-107	SoD
1113	101		751111811	A.1.4.2.1.08_003 Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	-1,000	750,00	-750	SoD
1114	102		751111011	A.1.4.2.1.08_004 Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	-1,000	476,68	-477	SoD
1115	103		751513836	A.1.4.2.1.08_005 Demontáž škrtní klapky nebo zpětné klapky z plechového potrubí kruhové s přírubou nebo bez příruby D do 200 mm	kus	-1,000	286,02	-286	SoD
1116	104		751514679	A.1.4.2.1.08_006 Montáž škrtní klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	-1,000	286,02	-286	SoD
1117	105	Rev. 03	751511815	A.1.4.2.1.08_007 Demontáž potrubí plechového skupiny I kruhového s přírubou nebo bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm D do 200 mm	m	-14,500	190,67	-2 765	SoD
				8*4,5		-			
			odpočet	14,5 výměra položky		-14,500			

1118	106	Rev.03	751511181	A.1.4.2.1.08_008	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm D do 100 mm	m	-8,000	190,67	-1 525	SoD
					A.1.99: Ostatní A.1.99.01: Ostatní 006: Úpravy povrchu 006.1: Úprava povrchů vlnitých				- 18 604,72 - 18 605 - 18 605 - 18 605	
1914	107		619991001		Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	-3,720	24,36	-91	SoD
					Podlahová plocha místností viz tabulky místností Č.m.: 3.20a; 3,72		-			
					odpocet		-3,720			
1916	108		943121111.ZC		Montáž lešení prostorového trubkového těžkého s podlahami na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 20 m; včetně opětovné montáže, přesunů a manipulace v rámci stavby v souladu s organizací výstavby dodavatele; včetně veškeré mímastaveništní přepravy a odborných prohlídek dle organizace výstavby dodavatele	m3	-231,600	35,28	-8 171	SoD
					Výkaz výměr: Viz výkresy D.1.1.b		-			
					odpocet		-223,820			
					Č.m.: -1.18; 223,82		-4,320			
					odpocet		-3,460			
					Č.m.: 3.20a; 4,32					
					odpocet					
					Č.m.: 3.20b; 3,46					
1917	109		943121211.ZC		Příplatek k lešení prostorovému trubkovému těžkému s podlahami na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 20 m za první a ZKD den použití, příplatek bude zohledněn v jednotkové ceně ; včetně přesunů a manipulace v rámci stavby v souladu s organizací výstavby dodavatele	m3	-231,600	19,45	-4 505	SoD
1918	110		943121811.ZC		Demontáž lešení prostorového trubkového těžkého s podlahami na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 20 m; včetně opětovné demontáže, přesunů a manipulace v rámci stavby v souladu s organizací výstavby dodavatele; včetně veškeré mímastaveništní přepravy	m3	-231,600	25,21	-5 839	SoD
					A.1: Vedlejší rozpočtové náklady Z.1.1: Vedlejší rozpočtové náklady Z.1.1.01: Vedlejší rozpočtové náklady V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce V01.: Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 279,11 1 279,11 1 279 35 670 35 670	
111			KAL_01		Zpracování návrhu technického řešení	soubor	1,000	35 670,00	35 670	vlastní
					V03: Zařízení stavenišť V03.: Zařízení stavenišť				- 1 666 - 1 666	
1960	112		V03_002_ZL_003		Provoz zařízení stavenišť vč. veškerého vybavení v souladu s požadavky uvedenými v zadávací a projektové dokumentaci a dále pak v rozsahu dle POV dodavatele po celou dobu trvání stavby, vč. připojení stavenišť formou dočasných staveništních přípojek a průběžného uklidu, náklady na provoz a údržbu vybavení stavenišť vč. energií	soubor	1,000	-1 666,38	-1 666	SoD
					způsob výpočtu J/C: 0,2578*-448 395,30	%	0,257	-1666,37909		
					V07: Provozní vlivy V07.: Provozní vlivy				- 32 725 - 32 725	
1979	113		V07_002_ZL_003		Koordinoční činnost dodavatele	soubor	1,000	-32 445,70	-32 446	SoD
					způsob výpočtu J/C: 5,0048*-448 395,30	%	5,004	-32445,70057		
1980	114		V07_003_ZL_003		Provozní vlivy dodavatele	soubor	1,000	-278,81	-279	SoD
					způsob výpočtu J/C: 0,0438*-448 395,30	%	0,043	-278,8099769		

Změnový list (ZL)		Číslo:	ZL_004
		Stejnopis č.:	
"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámekského paláce"			
Smlouva o dílo:	č. OR/24/20397, systémové číslo P23V00000232		
Název ZL:	Transfer maleb		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ		
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list zapracovává změnu vyvolanou průzkumem zdíva a podmínkami závazného stanoviska DOSS. Konkrétně se jedná o transfer maleb. Na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor kultury, sportu a cestovního ruchu oddělení kultury a památkové péče pod spisovou značkou SpKrÚ – 32335/2023 OKSCR OKPP bylo dle podmínky č.7 nutné zajistit ochranu nástěnné malby formou transferu. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tyto dodávky a práce neobsažené v Projektové dokumentaci je třeba realizovat. Změnový list řeší změnu rozsahu oproti Smlouvě o dílo. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL.		
Technické řešení ZL:	Provedení transferu maleb		
Celková cena ZL	94 583,34 Kč	přípočet	94 583,34 Kč
		odpočet	- Kč
Přílohy ZL:	Rozpočet ZL Grafické přílohy		
Dopad ZL:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Štavební povolení:	ANO NE NE	
Poznámka			
ZL předkládá:	OHLA ŽS, a.s.		podpis:
	dne:		
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření TDI:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		

Změnový list (ZL)		Číslo:	ZL_005
		Stejnopis č.:	
"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámekského paláce"			
Smlouva o dílo:	č. OR/24/20397, systémové číslo P23V00000232		
Název ZL:	Dotazení táhel v podkroví		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZZV		
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list řeší napnutí táhel v podkroví před vybouráním stávajícího ŽB monolitického stropu 3.NP. ZL navazuje na závěry z prohlídky stavu krovu provedené statikem AD, po níž bylo konstatováno, že všechna ztužující táhla krovu jsou povolena - deaktivovaná. Táhla je nutné aktivovat pro zajištění stability krovu po dobu demolice stávajícího stropu 3.NP, provedení stropu nového a navazujících prací na definitivním ztužení krovu. Provedení ztužení krovu je v prostorové kolizi s montáží bednění monolitické konstrukce stropu 3.NP. Z tohoto důvodu je nutné nejdříve, před vybouráním stávajícího stropu 3.NP provést napnutí všech táhel a následně, po provedení nové monolitické konstrukce stropu 3.NP, bude možné provést ztužení krovu dle PD. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jedná se o změny vyvolané dodatečným průzkumem stavu krovu. Tyto dodávky a práce neobsažené v Projektové dokumentaci je třeba realizovat. Změnový list řeší změnu rozsahu oproti Smlouvě o dílo. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL.		
Technické řešení ZL:	Napnutí kotevních táhel z drátu o průměru do 11,5 mm.		
Celková cena ZL	31 055,12 Kč	přípočet	31 055,12 Kč
		odpočet	- Kč
Přílohy ZL:	Rozpočet ZL		
Dopad ZL:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:	ANO NE NE	
Poznámka			
ZL předkládá:	OHLA ŽS, a.s.		podpis:
	dne:		
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření TDI:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		

Příloha č.1
k návrhu změnového listu - identifikace změny
Soupis změn

Název stavby:	"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sídla a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce" zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.
---------------	---

Změnový list:				Dotazení tiskel v podkrovní						
Poř.číslo	Poř.číslo	Alt. kód	Uživ. kód	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava

S: Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer

A.1: Stavba

A.1.2: Stavebně konstrukční řešení

A.1.2.03: Nové konstrukce a sanace

009: Ostatní konstrukce a práce

0095: Demolice a sanace

Spínání objektů lamy napnu

1	985621511_KAL_01	Spínací objektů lamy napnutý lamy průměru do 20 mm	ks	62,000	475,66	29 491	vlastní
---	------------------	--	----	--------	--------	--------	---------

Ochrana kamenných krakorců rozvinutá plocha cca 1 m²; 1*10

Z.1.1: Vedlejší rozpočtové náklady

Z 1.1.11: Vedlejší rozpočtové příklady

Z.1.1.01: vediejsi rozpocitove naklady

V03: Zařízení staveniště

V03.: Zařízení staveniště

1960	2	V03_002	Provoz zařízení staveniště vč. veškerého vybavení v souladu s požadavky uvedenými v zadávací a projektové dokumentaci a dále pak v rozsahu dle POV dodavatele po celou dobu trvání stavby, vč. připravení staveniště formou dočasných staveništních přípojek a průběžného uklidu, náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště vč. energií	%	0,257	29 490,92	76	SoD
------	---	---------	--	---	-------	-----------	----	-----

zůstatok výpočtu (C - 0,25%*31 035,12	79,81 65428	%	0,257
V07: Provozní vlivy	1 488		
V07.: Provozní vlivy	1 488		

1979	3	V07_002	Koordináční činnost dodavatele	%	29 490,92	1 476	SoD
------	---	---------	--------------------------------	---	-----------	-------	-----

1980	4	V07_003	způsob výpočtu J.C.: 5,004*31 055,12	%	5,004	1533,98125
				%	0,043	29 490,92
			Provozní vlivy dodavatele	%		13
						SoD

Změnový list (ZL)		Číslo:	ZL_006	
		Stejnopis č.:		
"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámekového paláce"				
Smlouva o dílo:	č. OR/24/20397, systémové číslo P23V00000232			
Název ZL:	Očištění nátěrů nosníků a trnování			
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ			
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list zapracovává změnu v zadávací dokumentaci. Konkrétně se jedná o doplnění očištění a nátěrů ocelových nosníků. V TZ "P2_zapa_sv_tz_so01_dps02" je pro strop 2.NP požadováno očištění nosníků od rzi a nátěrů. Tato položka není uvedena ve výkazu výměr. Pro provedení prací je třeba položku doplnit. V PD a VV rovněž není požadován nátěr konstrukcí. Dále v souvislosti se změnou konstručního řešení stropu 2.NP na vrchní straně UPN 300 byla změněna technologie provádění, místo přílozek z plechů se bude provádět tmování. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jedná se o změny vyvolané nesouladem mezi Projektovou dokumentací, Soupisem prací a reálným stavem. Předmětné sanace a jejich rozsah uvedený v projektové dokumentaci byly stanoveny odhadem. Tyto dodávky a práce neobsažené v Projektové dokumentaci je třeba realizovat. Změnový list řeší změnu rozsahu oproti Smlouvě o dílo. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL.			
Technické řešení ZL:	Očištění a nátěr nosníků, příprava pro zavěšení podhledu natmováním			
Celková cena ZL	-	14 708,23 Kč	přípočet	706 193,51 Kč
			odpočet	- 720 901,74 Kč
Přílohy ZL:				
Dopad ZL:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Štavební povolení:		ANO NE NE	
Poznámka				
ZL předkládá:	OHLA ŽS, a.s.		podpis:	
	dne:			
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:	
	dne:			
Vyjádření TDI:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:	
	dne:			
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:	
	dne:			

Změnový list (ZL)		Číslo:	ZL_007
		Stejnopis č.:	
"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce"			
Smlouva o dílo:	č. OR/24/20397, systémové číslo P23V00000232		
Název ZL:	Adjustace renesančního stropu		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ		
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list zpracovává změnu v zadávací dokumentaci. Konkrétně se jedná o adjustaci renesančního stropu. Smluvní položkový rozpočet počítá pouze se sanací (konzervací) trámů a záklopů. V průběhu demontáže a zpracování detailního restaurátorského záměru, který byl konzultován se zástupci státní památkové péče a investorem, byly zjištěny skutečnosti, které budou mít dopad do ceny díla. Renesanční část: (malba je z doby renesanční přestavby z let 1490 – 1527, trámy byly datovány po roce 1350) Plánovaná sanace/ konzervace dle smluvního zadání - Zajištění stability malby a dřevěné části - Lokální retuše. Nové práce vyplývající z náleзовé situace - Vzhledem k unikátnosti zjištění, že konstrukce stropu je vrcholně středověká byl zvolen postup adjustace takový, aby byl minimalizován zásah do hmoty stropu. - Protipožární úpravy, které nebyly součástí původní PD si vynutily změnu adjustace stropu na novou konstrukci. Nelze využít původní systém zavěšení. - Rozsah retuší bude výrazně větší, než se původně předpokládalo, zejména z důvodu nového osazení stropu a revizi starších retuší. Novodobá část: (provedená v 90. letech 20. století) - Vzhledem ke způsobu uchycení nebylo možné některé části demontovat bez poškození dřevěných částí (viz zápis ve stavebním deníku v průběhu demontáže). Z tohoto stavu plynou nutné truhlářské opravy. - Uvedené truhlářské opravy si vyžádají i nový celoplošný nátěr lazourov schválený na KD. - Protipožární úpravy, které nebyly součástí původní PD si vynutily změnu adjustace stropu na novou konstrukci. Nelze využít původní systém zavěšení. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných Jedná se o změny vyvolané nesouladem mezi Projektovou dokumentací a skutečným stavem. Předmětné sanace a jejich rozsah uvedený v projektové dokumentaci byly stanoveny odhadem. Tyto dodávky a práce neobsažené v Projektové dokumentaci je třeba realizovat. Změnový list řeší změnu rozsahu oproti Smlouvě o dílo. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL.		
Technické řešení ZL:	Adjustace renesančního stropu		
Celková cena ZL	1 234 601,90 Kč	přípočet	1 234 601,90 Kč
		odpočet	- Kč
Přílohy ZL:			
Dopad ZL:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:		
Poznámka			
ZL předkládá:	OHLA ŽS, a.s.		podpis:
	dne:		
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření TDI:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		

Změnový list (ZL)		Číslo:	ZL_013
		Stejnopis č.:	
"Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámekského paláce"			
Smlouva o dílo:	Č. OR/24/20397, systémové číslo P23V00000232		
Název ZL:	Pozednice		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ		
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list zpracovává změnu v zadávací dokumentaci. Konkrétně se jedná o doplnění konstrukcí pro zajištění krovu dle statického posudku 01_Pardubice_Zamek_krov-S_D.1.2_TP_Technicka_zprava_2p_pracovni_250122 dodaného objednatelem. Byl stav konstrukcí vyhodnoceno jako nesplňující kritérium použitelnosti. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jedná se o změny vyvolané nesouladem mezi Projektovou dokumentací a skutečným stavem. Předmětné sanace a jejich rozsah uvedený v projektové dokumentaci byly stanoveny odhadem. Tyto dodávky a práce neobsažené v Projektové dokumentaci je třeba realizovat. Změnový list řeší změnu rozsahu oproti Smlouvě o dílo. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL.		
Technické řešení ZL:	Oprava a statické zajištění pozednice		
Celková cena ZL	269 967,12 Kč	přípočet	269 967,12 Kč
		odpočet	- Kč
Přílohy ZL:	Rozpočet ZL Grafické přílohy		
Dopad ZL:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:	ANO NE NE	
Poznámka			
ZL předkládá:	OHLA ŽS, a.s.		podpis:
	dne:		
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření TDI:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		podpis:
	dne:		

Příloha č.1

k návrhu změnového listu - identifikace změny

Soupis změn											
Název darby:		"Zámek Pardubice - vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský tráti zámeckého paláce"							Přípočet		
		žalovnicek; OHLA, ZS, o.s.									
Změnový list											
Ref. Sd	Pol. Zl	Ahl. kód	Uzv. kód	kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava	

S: Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer	269 867,12
A.1: Pípočet	256 369,29
A.1.1: Architektonicko stavební řešení	256 369,29
A.1.1.02: Nové konstrukce a sanace	6 407,87
A.1.1.02: Nové konstrukce a sanace	6 407,87
HSY: Práce a dodávky HSY	32 328,35
6: Úpravy povrchů, podlahy a ošazování vnitřní	2 295,40

458	I	612135000	Vyrovnání podkladu pod požadující molitlou vápennou II do 10 mm	m2	4,600	499,00	2 295,40	SoD
?: Ostatní konstrukce a práce, bourání								
7 082,67								

2	959902601	Čistění budov vysídli prachuzítrámí	m2	24,424	28,20	688,76	URS 2025-
Ploš imaceací : 28,4" (0,13+0,3+0,2)							24,424

3	95941215	Kotva chemická podlažnou 20 N 170 mm do betonu J28 nebo kamene s	kus	6,000	326,00	URS 2025-I
4	962032431	Bourdní zatka z cihel pálených děrovaných nebo lehkých nýcha na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,966	1 520,00	URS 2025-II

0,1
0,966

12	5	9404033111	Bourání betonu v prostoru do 0,25 m ²	m ³	0,300	5 234,00	1 570,20	SoD
6		962026891	Přípravek k cenám za vyvození prosochů bourání zdiva v těžko přístupných místech	m ³	1,250	1 124,00	1 400,00	HS 2025-I

7	997013217	Vnitrostátní doprava sítí a výboremých hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	3,387	4 250,00	14 394,75	URS 2025-I

768	8	997013501	Odvoz suší a vybouraných hnoj na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	3,387	244,09	826,73	SdD
769	9	997013509 7C	Břídící tek. k odvozů suší a vybouraných hnoj na skládku 7C/D 1 km zářez 1 km	3,387	13,90	40,91	SdD

[illegible]

11	762085113_KAL_002	Revize a dotažení svarníků v pomocných ocelových příložkách	kus	64,000	82,70	5 292,80	vlastní
12	762712945_KAL_003	Obnovení funkce spojití pátků plných vazeb v úseku pozdrnice 6x	m	18,000	1 241,88	22 353,84	vlastní

13	769823915	Oleštní čedič štropního trámu z francouz průřezové pl pře=450 cm2	m	24,500	377,00	9 234,50	ÚRS 2025-I
14	767083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, bobřím a plísním iř dle ohrožení 3	m3	1,480	1 240,00	1 835,20	ÚRS 2025-I

číslo položky	popis položky	množství	jednotka	cena za kus	celková cena
15	762085103 Montáž kotveníč želez, příložek, patek nebo táhel	6,000	kus	220,00	1 320,00
	Q4				ÚRS 2025-I

16	762_MAT_001	lanová drhla	kus	6,000	684,00	4 104,00	vlastní
17	762085112	Montáž svorníků na bořtův dle přes 150 do 300mm	kus	28,000	47,60	1 332,80	úRS 2025-

18	31140295	vrut ocelový řezh drážka hvězdicová laťřřová hlava jednochodý zřvit 10x300mm	100 kus	0,280	6 800,00	ÚRS 2025-I
					1 904,00	

19	762085112_KAL_001	Montáž dubových kolíků délky do 300 mm D+M	kus	19,000	572,24	10 872,56	vlastní
20	76231206	Celodřevěný pátový spoj 3 šikmými čely čtyřkolíkový pl přes 600 cm2	kus	1,000	11 200,00	11 200,00	úRS 2025-I

23	76232945	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly hoblovaným průřezové pl přes 450 do 600 cm2	m	28,400	926,00	26 298,40	ÚRS 2025-I
----	----------	---	---	--------	--------	-----------	------------

24	60512147	hranál stavební řezivo přířez nad 450cm2 přes dl 8m	m3	1,160	18 900,00	URS 2025-I
25	60556101	řezivo dubové sušené 1150mm	m3	0,320	30 400,00	URS 2025-I

26	762381013	Heverování a podepření tesářských konstrukcí krovů, plná vazba přes 12,5 do 15 m	kus	3,000	9 600,00	28 800,00	úRS 2025-I
----	-----------	--	-----	-------	----------	-----------	------------

27	762382013	Hevrování a podepření tesalotských konstrukcí krovů, prázdná vazba přes 15 m	kus	6,000	5 280,00	31 680,00	URS 2025-I
----	-----------	--	-----	-------	----------	-----------	------------

Číslo	Popis	Jednotka	URS 2025-I	URS 2025-II
28	Spojovací prostředky (krovy, bednění, latování, nadstřeškové konstrukce)	m3	1 480	1 660,00
29	Přesun trolí procentiní pro kce tesalické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 865,700	7,64
				14 253,95

Z.1: Vedlejší rozpočtové náklady

Z.1.1.: Vedlejší rozpočtové náklady	13 597,83
Z.1.1.01: Vedlejší rozpočtové náklady	13 597,83
LROO - Z.1.1.01 - Jednotlivá výdajová položka	13 597,83

1940	30	V03.002.7.013	Průmysl zařizování staveniště vč. veškerého vybavení v souladu s požadavky	1 000	458,87	658,87
V03.: Zařízení staveniště						
V03.: Zřízení staveniště						
					658,87	658,87

uvedeným v zadávaci a projektové dokumentaci a dále pak v rozsahu dle POV
dodavatele po celou dobu trvání stavby, vč. připojení stavebního formou

dočasných stavebních přípojek a průběžného úklidu, náklady na provoz a údržbu vybavení stavebně vč. energií

Vypočet JC: 0,25% ZRN	638,887088	0,257	%
V07: Provozní vlivy			
			12 938,96

1979	31	V07_002_ZL_013	Koordinační činnost dodavatele	kpl	1.000	12 828,72	12 828,72	SoD
V07... Provozni vlny								
12 938,96								

1980	32	V07_003_L_013	Provozni vlivy dodavatele	%	5,004	12663 / 1952
1980	32	V07_003_L_013	Provozni vlivy dodavatele	kpl	1,000	110,24
						SoD