

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Základní škola Humpolec, Hradská 894, okr. Pelhřimov**
Hradská 894, 396 01 Humpolec
Zastoupený: Mgr. Helenou Kahounovou, ředitelkou školy
IČ: 70504547
DIČ: CZ70504547
dále jen objednatel

a

Zhotovitel: **Ing. Pavel Kubů**

Zastoupený: Ing. Pavlem Kubů
IČ: 49003666
DIČ: CZ6402200904

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá v **dodávce a montáži klimatizačních jednotek do učeben** (počítačová učebna č. dveří 7 a 11), v rozsahu cenové nabídky, která je nedílnou přílohou č.1 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
2. Místo plnění: Hradská 984, Humpolec
3. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.
Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.
4. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době:
od 21. 5. 2025 do 30. 6. 2025
2. V případě vyšší moci nebo technicko-organizačních změn z titulu pokynu investora se termín dokončení stavby díla prodlouží dle vzájemné dohody.

IV. CENA DÍLA

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí za dílo tuto dohodnutou smluvní cenu:

290 700 bez DPH

K uvedené smluvní ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené zákonem platným v době realizace stavby, bude použit režim přenesené daňové povinnosti.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě konečné faktury se splatností 21 kalendářních dnů ode dne předání díla. O předání díla bude sepsán předávací protokol.
2. V případě víceprací nad rámec smlouvy budou práce fakturovány na základě písemného dodatku této smlouvy samostatně. Provedení víceprací musí být odsouhlaseno před jejich provedením.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud bude zhotovitel vlastní vinou v prodlení s kompletním dokončením díla je povinen zaplatit objednateli za každý započatý den tohoto prodlení smluvní pokutu ve výši 500,-Kč. Smluvní pokuta neplatí v případě, že nedodržení těchto termínů podmiňujících penále bylo způsobeno objednatelem nebo v důsledku vyšší moci.
2. Za pozdní úhrady faktur zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo úhrady úroků z prodlení.

VII. ZÁRUKY A SERVISNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce záruku v délce 24 měsíců, a to ode dne sepsání zápisu o předání a převzetí provedených prací. Zhotovitel odpovídá za vady v rozsahu uvedeném v tomto článku za předpokladu, že dílo bude po celou dobu záruky sloužit účelu, pro nějž bylo zhotoveno.
2. Záruka se nevztahuje na úmyslné poškození nebo poškození z nedbalosti či nepozornosti, na poruchy způsobené mechanickým poškozením jinou než sportovní činností, na běžné opotřebení a dále na poruchy, které vznikly nedodržením provozních podmínek, které jsou přikládány k předávacímu protokolu. Záruka se také nevztahuje na náhodné poškození způsobené cizími předměty nebo látkami a nesprávným čištěním či údržbou, na poruchy způsobené deformací podkladových vrstev, které zhotovitel neprováděl. Závady zjištěné při převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit do 5 dnů, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. Závady zjištěné v záruční době je zhotovitel povinen odstranit do 5 dnů nedojde-li k dohodě o jiném termínu.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel připraví pro zhotovitele elektrickou přípojku na 220 a 380V a zdroj vody.
2. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu realizace díla přístup na sociální zařízení.
3. Objednatel je povinen bezchybně dílo převzít a uhradit v dohodnutých termínech.

IX. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní postup prací a zavazuje se při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.
2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Provedení prací a použité materiály budou doloženy prohlášením o shodě, technické listy, montážní dokumentaci, návody a dokumentaci údržby.
3. Zhotovitel je pojištěný do výše 10 mil. Kč a přejímá zodpovědnost za škody způsobené na majetku objednatele a třetích osob, stejně tak za škody způsobené na zdraví třetích osob. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti nebo nedodržení podmínek vyplývajících ze zákona, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit veškeré náklady s tím spojené.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze měnit pouze čísloványými a vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky k této smlouvě.
2. Pokud objednatel do 30 kalendářních dnů od dokončení díla dílo protokolárně nepřevzme, dílo se považuje za předané bez vad a nedodělků.
3. Smlouva se řídí platnými předpisy právní legislativy České Republiky, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve třech originálech, z nichž zhotovitel obdrží jeden originál a objednatel dva originály.

V Humpolci, dne 21.5.2025



Ing. Pavel Kubů



Mgr. Helena Kahounová
ředitelka školy

19.5.2025

Rámcová nabídka pro ZŠ Podhrad, Humpolec - klimatizace učebna 1+2									
POLAR KUBŮ, Cechovní 150, 396 01 Humpolec - Ing. Pavel Kubů				5/2025					
Nabídka zpracována na základě dostupných informací, výpočet tepelných ztrát místností nezpracován.									
	počet	cena ks	cena celkem						
POLOŽKY									
Zadání									
Budova školy nezateplená, plastová okna, zatahovací celoplošné rolety, učebny ve 2. patře pod plochou střechou									
učebna 1 - rozměry 5,2 x 8,9 x v 3,65 m / 27 PC + 27 žáků, osvětlení 15 x LED			169 m3						
učebna 2 - rozměry 7 x 9,3 x v 3,65 m / 31 PC + 31 žáků, osvětlení 19 x LED			238 m3						
PODSTROPNÍ JEDNOTKY									
Učebna 1									
kondenzační jednotka LG UUC1	1	54 100,00 Kč	54 100,00 Kč						
vnitřní podstropní jednotka LG UV24 + regulace	1	28 700,00 Kč	28 700,00 Kč						
propojení jednotek Cu + E	1	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč	do 20 m					
montáž	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč						
kondenzátní potrubí + čerpadlo kondenzátu	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč						
refrigerant	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč						
revize elektro	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč						
jeřábnické práce - střecha	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč						
Cena celkem bez DPH učebna 1			131 900,00 Kč						
Učebna 2									
kondenzační jednotka LG UUC1	1	54 100,00 Kč	54 100,00 Kč						
vnitřní podstropní jednotka LG UV30 + regulace	1	30 600,00 Kč	30 600,00 Kč						
propojení jednotek Cu + E	1	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč	do 20 m					
montáž	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč						
kondenzátní potrubí + čerpadlo kondenzátu	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč						
refrigerant	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč						
revize elektro	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč						

