



MMOPP00K1A4Z

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., obchodního zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1. Prodávající

Obchodní firma : Agrozem Opava, s. r. o.
Sídlo : Vávrovická 295/2, 747 43 Opava - Vávrovice
Zápis u KS : Krajský obchodní soud v Ostravě, oddíl C, vložka 40031
Statutární orgán : Agrozem Opava, s. r. o.
Technický zástupce : [REDACTED] jednatel
IČ : 26830469
DIČ : CZ26830469
Bankovní spojení : Komerční Banka a.s. Opava
Číslo účtu : [REDACTED]
Telefon : [REDACTED]

a

1.2. Kupující

Obchodní firma : Statutární město Opava
Sídlo : Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
Zastoupená : [REDACTED] primátorem

Kontaktní osoba :
IČ : 00300535
DIČ : CZ00300535
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Číslo účtu : [REDACTED]
Telefon : [REDACTED]

uzavírají tuto kupní smlouvu:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se zavazuje prodat kupujícímu, za podmínek v této smlouvě uvedených, novou a nepoužitou traktorovou sekačku KUBOTA G231HD včetně příslušenství a převést na kupujícího vlastnické právo k němu. Kupující uvedenou traktorovou sekačku od prodávajícího kupuje a zavazuje se za něj zaplatit dohodnutou kupní cenu dle čl.3 smlouvy.
- 2.2. Podrobná specifikace traktorové sekačky a příslušenství je uvedena v cenové nabídce ze dne 20. 3. 2025, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Kupující prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k úhradě kupní ceny: Kupní cena dle bodu 3.2 smlouvy, bude hrazena převodním příkazem.

3. Cena

- 3.1. Kupní cena traktorové sekačky s příslušenstvím, je dohodnuta podle zákona č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena pevná.
- 3.2. Kupní cena za traktorové sekačky s příslušenstvím podle podrobné specifikace uvedené v cenové nabídce ze dne 20.3.2025 činí = **641.300,- s DPH**
(slovy:šestsetčtyřicetjednatisíctřístakorunčeských)

Cena bez DPH : 530.000,- CZK

DPH 21% : 111.300,- CZK

4. Platební podmínky

- 4.1. Fakturu za dodanou traktorovou sekačku a příslušenství je prodávající oprávněn vystavit po protokolárním předání předmětu smlouvy. Faktura bude obsahovat podrobnou specifikaci traktorové sekačky s příslušenstvím, označení prodávajícího a kupujícího včetně daňových údajů, fakturovanou částku, číslo kupní smlouvy, číslo dodacího listu, číslo faktury a datum s podpisem a musí být v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a v souladu s ustanovením § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude kopie podepsaného předávacího protokolu (předávacích protokolů).
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že faktura je splatná ve lhůtě do **30 dnů** od prokazatelného data doručení faktury kupujícímu. V případě nejasností se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím prokazatelném odeslání. Doručovat lze také prostřednictvím e-mailu na adresu **posta@opava-city.cz**. Za doručené se budou mít tyto dokumenty okamžikem jeho prokazatelného odeslání.
- 4.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny, v bodech 4.1. a 4.2. této smlouvy, uvedené náležitosti, je kupující oprávněn fakturu vrátit. Prodávající je povinen fakturu opravit a opravenou fakturu zaslat znovu kupujícímu. V takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení bezvadné (opravené, popř. nově vystavené) faktury kupujícímu.
- 4.4. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů rozhodnutí o tom, že prodávající je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je prodávající povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit kupujícímu. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem, kupující je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu kupujícího vůči prodávajícímu.
- 4.5. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu prodávajícího, na který bude kupující povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č.235/2004., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu kupujícího vůči prodávajícímu.

5. Vlastnické právo

- 5.1 Zboží nebo jeho část se stává vlastnictvím kupujícího okamžikem odepsání kupní ceny tohoto zboží z jeho účtu. Kupující je oprávněn zboží užívat dnem jeho převzetí od prodávajícího (dnem podpisu předávacího protokolu).

- 5.2 Ocitne-li se kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny nebo jeho části po dobu 30-ti dnů, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Bez ohledu na to, zda prodávající od této smlouvy odstoupí, je kupující v případě svého prodlení se zaplacením kupní ceny nebo jeho části po dobu 30-ti dnů povinen 31. den svého prodlení, pokud by tímto dnem byl den pracovního volna nebo pracovního klidu, tak nejbližší následující pracovní den, vrátit prodávajícímu předmět koupě, a to jeho dodáním do sídla prodávajícího, to vše na náklady kupujícího.
- 5.3 Nebezpečí náhodné zkázy nebo škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě, popř. okamžikem, kdy kupující měl převzít, ale nepřevzal, ačkoliv mu v tom nebránily žádné zákonné překážky.
- 5.4 Ocitne-li se kupující v prodlení s převzetím předmětu koupě, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Stejně tak i prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že mu kupující sdělí, nebo s ohledem na okolnosti se stane zjevným, že kupující nedostojí, popř. nebude schopen dostát, svým závazkům z této kupní smlouvy, a to zejména závazku řádně a včas zaplatit kupní cenu.
- 5.5 Odstoupí-li prodávající od této kupní smlouvy z důvodu, že se kupující ocitl v prodlení s řádným zaplacením kupní ceny po dobu delší než 30-ti dnů, nebo z důvodu specifikovaného v předchozím odstavci, vzniká kupujícímu povinnost zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25% ze sjednané kupní ceny za předmětné zboží. Povinnost zaplatit smluvní pokutu není vázána na zavinění kupujícího, a jejím zaplacením není dotčeno právo prodávajícího požadovat po kupujícím vedle smluvní pokuty i náhradu škody, která v souvislosti s porušením sjednané smluvní povinnosti vznikne, a to ani co důvodu, ani co do výše, tj. použití §2050 Občanského zákoníku se tímto vylučuje.

6. Podmínky dodávky předmětu smlouvy

- 6.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu požadovaný malotraktor uvedený v čl. 2 smlouvy a to v termínu **duben 2025**
- 6.2. Prodávající je povinen uvědomit kupujícího 3 pracovní dny předem o datu předání traktorové sekačky. Kupující se zavazuje, že traktorovou sekačku převezme do 10 dnů od oznámení data možného převzetí traktorové sekačky. Po této době je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu poplatek za uskladnění malotraktoru, ve výši 0,05% z ceny traktorové sekačky za každý den uskladnění, pokud nebude dohodnuto jinak. Kupující je povinen zajistit převzetí předmětu koupě v místě sídla prodejce svými technickými prostředky a na vlastní náklady. Tyto náklady nejsou obsaženy v kupní ceně.
- 6.3. Převzetí nastane po provedené kontrole dodávky v místě plnění **Opava - Vlaštovičky, Okružní 3**. Dodávka musí obsahovat dodací list a předávací protokol, který má tyto minimální náležitosti:
- obchodní jméno prodávajícího,
 - nezaměnitelnou specifikaci dodaných položek,
 - dále prodávající při předání traktorové sekačky předá kupujícímu všechny potřebné doklady pro bezpečný provoz a údržbu, tj. zejména manuál a veškeré návody nutné k řádnému a bezpečnému užívání traktorové sekačky. Veškeré doklady musí být v českém jazyce.
 - Potvrzení o zaškolení obsluhy
- 6.4. Pokud jde o právo z odpovědnosti za vady, má kupující vůči prodávajícímu tato práva a nároky:
- a) právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci, vyjma vad, na které se záruka nevztahuje. Vada musí být odstraněna do 14 dnů od prokazatelného uplatnění reklamace, nedohodnou-li se písemně smluvní strany jinak.

V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení obchodního zákoníku.

- 6.5. Prodávající prohlašuje, že prodávaná traktorová sekačka nemá žádné právní ani jiné vady, které by bránily jejich řádnému užívání.
- 6.6. Každá smluvní strana má právo od smlouvy písemně odstoupit, jestliže druhá smluvní strana neplní povinnosti, které podle této smlouvy má, a to ani v přiměřeně dodatečně dohodnuté lhůtě.

7. Záruka

- 7.1. Záruka je poskytnuta v rozsahu a za podmínek uvedených v záručním listě předaném při předání malotraktoru. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na malotraktor v délce **24+36 měsíců** od data podepsání předávacího protokolu nebo **2500Mth** podle toho co nastane dříve. Podmínkou je dodržování předepsaných servisních intervalů a provádění garančních úkonů v autorizovaném regionálním středisku Kubota a používání originálních ND a náplní.

8. Smluvní pokuty a sankce

- 8.1. V případě, že bude kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny, resp. její části, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Použití ustanovení §2050 občanského zákoníku se v této souvislosti vylučuje.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 9.2. Okolnosti vylučující odpovědnost za škodu jsou stanoveny § 374 obchodního zákoníku v platném znění.
- 9.3. Veškeré skutečnosti výrobní, technické a obchodní povahy, které mají souvislost s prodávajícím nebo kupujícím a které nejsou běžně dostupné v obvyklém obchodním styku, o kterých se smluvní strana při jednání o uzavírání smluv dozví, tvoří součást obchodního tajemství. Smluvní strana nesmí skutečnosti, se kterými se seznámí, použít pro svoji potřebu nebo je zveřejnit nebo předat třetí osobě.
- 9.4. Změny nebo dodatky k této smlouvě jsou platné pouze tehdy, jsou-li učiněny písemnou formou a odsouhlaseny smluvními stranami.
- 9.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou oboustranně podepsaných vyhotoveních.
- 9.6. Oprávnění zástupci smluvních stran po přečtení textu smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána určitě, vážně a srozumitelně, v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí. Smluvní strany dále potvrzují, že si smlouvu přečetly, že byla sjednána svobodně a vážně a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
10. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva - ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli-bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu); nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.) Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Město Opava.
- Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města/obce Opava dne 20.5.2025 usnesením číslo: 771/75/07/25

V Opavě dne 4.4.2025

Prodávající:

Agre
Vávrovická 295/92
747 73 Opava - Vávrovice
-2- ☎ 553 627 588
IČ:26830469 DIČ:CZ26830469

Kupující:

23.05.2025



G231 HD

Motor	• 3-válcový diesel motor Kubota kapalinou chlazený 898 cm³ • Maximální výkon motoru: 16,1 kW (21,9 HP) • Palivová nádrž 20 l
Převodovka	• Hydrostatická variabilní převodovka HST (Převodovka dokáže plynule reagovat na zatížení systému při jízdě i sečení) • Max. rychlost vpřed 19 km/hod; vzad 10km/hod
Pojezd	• Hydrostatické řízení • Uzávěrka diferenciálu (zadní náprava) • Tempomat
Komfort	• Přístrojová deska s LCD displejem, počítadlo Mth • Komfortní sedadlo s bezpečnostním pásem • Stavitelný volant • Držák na nápoje • Bezpečnostní ochranný rám „ROPS“ • 2ks závaží 25 kg
Sečení	• Mezinápravové 2 nožové žací ústrojí s integrovaným sběrným košem • Pohon nožů převodovkou v olejové lázni • Elektromagnetická spojka žacího ústrojí • Hydraulický zdvih žacího ústrojí (joystick) • Šíře záběru 1.220 mm • Výška sečení 25-100 mm • Možnost připojení vody na čištění • Demontáž žacího ústrojí bez použití náradí
Sběrný koš	• Objem 640 l • Vyprazdňování hydraulicky z místa obsluhy (joystick) • Výška vyprazdňování 1.970 mm • Rychlost vyprázdnění a zavření – 13 s • Senzor naplnění koše • 2 čistící klapky
Pneumatiky	• Přední 16 x 7,5 - 8 • Zadní 24 x 12 - 12
Rozměry	• Délka – 3.345 mm • Výška s ochranným rámem – 2.205 mm • Šířka vč. žacího ústrojí – 1.265 mm • Rozvor – 1.390 mm • Hmotnost vč. žacího ústrojí a sběrného koše – 955 kg

- Traktor od předního světového výrobce zemědělské, komunální a stavební techniky
- 100% kvalita zpracování, dlouhá životnost, nízké provozní náklady
- Vlastní motor, převodovka, nápravy a ostatní hlavní konstrukční prvky



(ilustrační foto stroje + příslušenství v podobě zam. kartáče)

Možné příslušenství: kartáč, sněhová radlice, mulčovací deflektor atd.

Prodejní cena sekačky modelový rok 2025 :

669.000,- Kč bez DPH

(809.490,- Kč s DPH)

Cena pro vás nové sekačky modelový rok 2025 :

530.000,- Kč bez DPH !

(641.300,- Kč s DPH)

Dodací lhůta:

- **Skladem**

Platební podmínky:

- Faktura se splatností 30dní.

Platnost nabídky:

- Do 15.4. 2025

Záruka:

- na stroj se vztahuje záruka v délce **24 + 36 měsíců (2500 Mth)** - rozhoduje, co nastane dříve. Podmínkou je dodržování předepsaných servisních intervalů a provádění garančních servisních úkonů v autorizovaném regionálním servisním středisku Kubota a používání originálních dílů a náplní.
- Na volitelnou výbavu se vztahuje záruka v délce **12 měsíců**.