

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

kterou uzavřely podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedené smluvní strany

I. Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1. 1. 1995 v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem
ve věcech běžného plnění smlouvy
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
středisko 1100 - středisko realizace inženýrských staveb
číslo smlouvy objednatele: 1100 - 24000364

a

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.
se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 26.11.1992 v OR u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
zastoupen [REDAKCE] na základě pověření
[REDAKCE] na základě pověření
korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s.r.o., [REDAKCE]
[REDAKCE]
číslo smlouvy zhotovitele: S25-033-0071

II. Preambule

- 1) Objednatel a zhotovitel spolu dne 23.8.2024 uzavřeli Smlouvu o dílo č. objednatele 1100 - 24000364, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce spočívající ve vybudování parkovacích zálivů podél místní komunikace na ul. Vrázova u domu č. o. 53-57 dle podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Vrázova – parkovací stání“, (dále jen „smlouva“). Objednatel a zhotovitel se v souladu se smlouvou dohodli na jejím dodatku č. 1.
- 2) Účelem uzavření tohoto dodatku je navýšení ceny díla z důvodu nepředvídatelných okolností, které vedly zejména k nutnosti provedení kompletní rekonstrukce vozovky, podkladních vrstev a části kanalizace.

Čl. III.

Změna smlouvy o dílo

- 1) Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na modifikaci smlouvy ze dne 23.8.2024, přičemž původní znění čl. IV., cena díla, odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním „Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 2.286.361,83 Kč.“
- 2) Smluvní strany sjednávají, že součástí položkového rozpočtu díla je i rozpočet víceprací a méněprací přiložený jako příloha č. 1 k tomuto dodatku.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

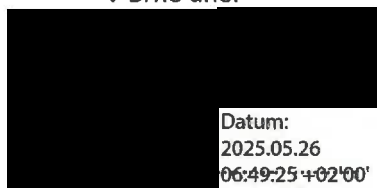
- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají nadále v platnosti.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou.
- 4) Tento dodatek nabude účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet víceprací a méněprací

Za Objednatele:

V Brně dne:


Datum:
2025.05.26
06:49:25 +02'00'
Ing. Ludek Borový
generální ředitel

Za Zhotovitele:

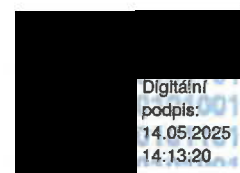
V Brně dne:


Digitální podpis:
15.05.2025
12:25:19
.....

na základě pověření

Digitální podpis:
14.05.2025 14:17:49
.....

na základě pověření


Digitální podpis:
14.05.2025
14:13:20

Vrázova - parkovací stání

rekapitulace méně a víceprací	
SO 101 Parkoviště	353 481,350 Kč
plocha u garáží	-98 204,175 Kč
sanace	47 190,000 Kč
drenáže	17 720,370 Kč
žlab	-53 197,200 Kč
vsakovací žebro	54 587,500 Kč
kácení stromu	23 680,000 Kč
změny	345 257,845 Kč
cena dle SoD	1 941 103,980 Kč
nová cena díla dle dodatku č. 1	2 286 361,825 Kč
po zaokrouhlení	2 286 361,83 Kč

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vrázova č. 53-57- parkovací stání
Objekt: SO 101 Parkoviště

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Brno

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	--------------------	---------------------------	---------------------

496 659,22 -151 401,38 345 257,85 648 060,60

HSV Práce a dodávky HSV 353 481,35

1 Zemní práce 57 791,50

85	221	113107182	Odstranění podkladu živého tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	130,000	180,00	23 400,00
			130		130,000		
46	001	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	42,900	360,00	15 444,00
			130*0,33		42,900		
72	001	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3	m3	42,900	300,00	12 870,00
			42,9		42,900		
73	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	214,500	3,00	643,50
			42,9*5 "Skm"		214,500		
		171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhuštění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	13,000	418,00	5 434,00
			Rozproštění materiálu z meziskládky na stavbě				
			130*0,1		13,000		

materiál se odváží na meziskládku a pak vrací zpět

nová

původní materiál dovezený zpět z meziskládky

5 Komunikace pozemní 241 150,00

13	221	564861111	Podklad ze štrkodné ŠD II 200 mm	m2	130,000	320,00	41 600,00
			130		130,000		
14	221	565165101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamínko OKS) II 80 mm š do 1,5 m	m2	130,000	885,00	115 050,00
			130		130,000		
15	221	567122114	Podklad ze směsi střešené cementem SC C 8/10 (KSC I) II 150 mm	m2	130,000	630,00	81 900,00
			130		130,000		
16	221	573231108	Posítk živý spojovací ze sklníční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	130,000	20,00	2 600,00
			130		130,000		

997 Přesun sutě 45 414,85

28	002	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	61,100	550,00	33 605,00
			2*130*0,1*2,35*na meziskládku a zpět*		61,100		
		997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	30,550	197,00	6 018,35
			na meziskládce 130*0,1*2,35		30,550		
31	221	997221673	Poplatek za uložení stavebního odpadu na rozcikací skládce (skládkové) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem: 17 05 04	t	77,220	75,00	5 791,50
			42,9*1,8		77,220		

odvoz podkladu živého na meziskládku a zpět

nakládání na meziskládce, nakládání pro odvoz na meziskládku je již v pol. Odstranění podkladu

nová

998 Přesun hmot 9 125,00

33	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlaždicovým	t	25,000	365,00	9 125,00
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	----------

Celkem 353 481,35

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vrázova č. 53-57- parkovací stání

Objekt: SO 101 Parkoviště

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Brno

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

HSV Práce a dodávky HSV -98 204,18

1 Zemní práce -27 075,00

1	221	113154123	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	-95,000	285,00	-27 075,00
---	-----	-----------	---	----	---------	--------	------------

5 Komunikace pozemní -63 650,00

17	221	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-95,000	650,00	-61 750,00
16	221	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	-95,000	20,00	-1 900,00

997 Přesun sutě -7 479,18

28	002	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	-11,163	550,00	-6 139,65
----	-----	-----------	---	---	---------	--------	-----------

95*0,05*2,35

11,163

29	002	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot (14km)	t	-156,275	5,00	-781,38
----	-----	-----------	--	---	----------	------	---------

11,163*14

156,275

32	221	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	-11,163	50,00	-558,15
----	-----	-----------	--	---	---------	-------	---------

11,163

Celkem -98 204,18

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vrázova č. 53-57- parkovací stání
Objekt: SO 101 Parkoviště - Sanace

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Brno

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				47 190,00	
1		Zemní práce				41 925,00	
46	001	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně 130°0,3°výměna podloží tl. 30cm	m3	39,000	360,00	14 040,00
					39,000		
72	001	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 39	m3	39,000	300,00	11 700,00
					39,000		
73	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m 39°5 "5km"	m3	195,000	3,00	585,00
					195,000		
5	001	171152111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a sypkých do násypů zhutněných v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	39,000	70,00	2 730,00
6	583	58344197	šterkodř frakce 0/63	t	78,000	165,00	12 870,00
					78,000		
997		Přesun sutě				5 265,00	
31	221	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 39°1,8	t	70,200	75,00	5 265,00
					70,200		
		Celkem				47 190,00	

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vrázova č. 53-57- parkovací stání
Objekt: SO 101 Parkoviště - Drenáže

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Brno

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV			Práce a dodávky HSV	17 720,37			
1			Zemní práce	4 750,20			
4	001	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojné	m3	3,480	1 050,00	3 654,00
29*0,3*0,4 "rýha pro drenáže"				3,480			
72	001	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,480	300,00	1 044,00
3,48				3,480			
73	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	17,400	3,00	52,20
3,48 5 "5"m"				17,400			
5			Komunikace pozemní	12 449,33			
	221	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	0,870	1 830,00	1 592,10
29*0,3*0,1				0,870			
	221	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm bez lože	m	29,000	114,00	3 306,00
29				29,000			
	221	212972113	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 125	m	29,000	36,90	1 070,10
29				29,000			
	221	2861122400	trubka drenážní flexibilní PipeLife D 125 mm	m	29,000	58,00	1 682,00
29				29,000			
	221	5624154700	geotextilie filtrační Garantia 300 g/m2	m2	29,000	25,00	725,00
29				29,000			
	221	175151101	Obsypání potrubí strojné sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,610	233,00	608,13
29*0,3*0,3				2,610			
	221	5834367200	kamenivo drcené hrubé frakce 8-16	t	5,220	300,00	1 566,00
2,61*2				5,220			
	221	895941301R	Dopojení drenáže do ul. Vpusti	ks	1,000	1 900,00	1 900,00
997			Přesun sutě	469,80			
31	221	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,264	75,00	469,80
3,48*1,8				6,264			
998			Přesun hmot	51,04			
	221	998276101	Přesun hmot pro trubicí vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,044	1 160,00	51,04
Celkem				17 720,37			

rýha 0,3*0,4m

nová

nová

nová

nová

nová

nová

nová

nová

nová

nová

nová

nová

nová

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vrázova č. 53-57- parkovací stání
 Objekt: SO 101 Parkoviště - MNP žlab

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Brno

Zpracoval: XXXXXXXXXX
 Datum: 29. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

HSV Práce a dodávky HSV -53 197,20

1 Zemní práce -11 466,00

4	001	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	-8,400	1 050,00	-8 820,00
			0,8*0,3*35"rýha pro žlab"		-8,400		
72	001	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-8,400	300,00	-2 520,00
			-8,4		-8,400		
73	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-42,000	3,00	-126,00
			8,4*5 "5km"		-42,000		

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání -39 420,00

86	221	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárníc š 800 mm	m	-36,000	650,00	-23 400,00
61	592	59227029	žlabovka příkopová betonová 500x680x60mm	m	-36,000	445,00	-16 020,00

997 Přesun sutě -1 260,00

31	221	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-16,800	75,00	-1 260,00
			8,4*2		-16,800		

998 Přesun hmot -1 051,20

33	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým	t	-2,880	365,00	-1 051,20
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Celkem -53 197,20

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vrázova č. 53-57- parkovací stání
Objekt: SO 101 Parkoviště

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Brno
Zpracoval:
Datum: 29. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

HSV Práce a dodávky HSV 54 587,50

1 Zemní práce 26 355,00

4	001	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	20,000	1 050,00	21 000,00
			25*1*0,8 "rýha pro odvodňovací žebro"		20,000		
72	001	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	17,000	300,00	5 100,00
			25*0,85*0,8		17,000		
73	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	85,000	3,00	255,00
			17*5 "5km"		85,000		

8 Trubní vedení 25 682,50

		211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	25,000	35,10	877,50	nová
		211521111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm	m3	17,000	1 350,00	22 950,00	nová
			25*0,8*0,85		17,000			
		5624164700	geotextilie filtrační 300 g/m2	m2	25,000	25,00	625,00	nová
		174253301	Zásyp rýh pro drény hl do 1,0 m	m	25,000	49,20	1 230,00	nová

cena stanovena dle SOD, dle ÚRS II/2024

997 Přesun sutě 2 550,00

31	221	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	34,000	75,00	2 550,00
			17*2		34,000		

Celkem 54 587,50

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vrázova č. 53-57- parkovací stání
Objekt: SO 101 Parkoviště - kácení stromu

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Brno

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV					23 680,00
1		Zemní práce					23 680,00
		112151354	Kácení stromu s postupným spouštěním koruny a kmene D přes 0,4 do 0,5 m	kus	2,000	11 300,00	22 600,00
					2,000		
		112251211	Odstranění pařezů rovině nebo na svahu do 1,5 odřezováním H do 0,2 m	m2	0,400	2 700,00	1 080,00
					0,400		
Celkem							23 680,00

nová cena stanovena dle SOD dle ÚRS II/2024