



Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49, 110 21 Praha 1
tel.: +420 224 403 110, e-mail: info@ds.cz
www.ds.cz

DIPLOMATICKÝ SERVIS

číslo smlouvy / dodatku

59/120/24-5

Č.j. 991-25-120

Dodatek č. 1

k Dohodě o narovnání uzavřené ve smyslu ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Diplomatický servis, příspěvková organizace
se sídlem Václavské náměstí 816/49, 110 00 Praha 1
zastoupený: RNDr. Vladimírem Zavázalem CSc., ředitelem
IČ: 00000175
DIČ: CZ00000175



(dále jen „DS“)

a

Společnost Stavby-complex s.r.o.
se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
zastoupená: Patrikem Léblem, jednatelem
IČO:21185182
Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, sp. Zn.: 397963
Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „společnost“)

(DS a společnost jako „smluvní strany“)

I.

Smluvní strany uzavřely Dohodu o narovnání č.j. 734-25-120 (dále jen „Dohoda“).
Předmětem tohoto Dodatku č. 1 jsou následující změny uvedené Dohody.

II.

Smluvní strany se dohodly, že znění článku III. Dohody se ruší a nově zní takto:

„DS nárokuje po společnosti náklady v celkové výši 415 202 Kč sestávající se z ceny za tahové zkoušky borovice (18 150 Kč), ocenění hodnoty poškozené borovice (92 108 Kč), nákladů na odstranění borovice (42 800 Kč), ceny nového stromu včetně výsadby (58 200 Kč), pronájmu dočasného oplocení po dobu 5 měsíců včetně instalace a demontáže (131 000 Kč), opravy poškozené závlahy (34 944 Kč) a obnovení živých plotů (38 000 Kč). Společnost uznává odpovědnost za škody vzniklé v důsledku plnění výše uvedené smlouvy.“

III.

Smluvní strany se dohodly, že znění článku IV. Dohody se ruší a nově zní takto:

„Dle ustanovení čl. III. odst. 6 výše uvedené smlouvy o dílo zádržné činí 15 % z ceny díla bez DPH. Ke dni 31.12.2024 byla provedena fakturace částky ve výši 2 501 262 Kč, a na základě provedeného auditu byla ke dni 31.3.2025 provedena fakturace částky 266 755,93 Kč, celkem 2 768 017,93 Kč. Zádržné 15 % z vyfakturovaných částek činí 415 202,69 Kč. Smluvní strany se dohodly, že si společnost nebude nárokovat vyplacení zádržného, neboť zádržné bude započteno vůči nárokům DS specifikovaným v článku III. této Dohody.

Tím není dotčeno právo DS na případnou náhradu škody vyplývající z předmětné smlouvy o dílo. „

IV.

Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti shodných výtiscích. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně, vážně a bez nátlaku.

Po podpisu Dodatku č. 1 si společnost ponechá jedno vyhotovení a DS si ponechá vyhotovení čtyři.

Dodatek č. 1 je platný podpisem oběma oprávněnými smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv.

V Praze dne

21.4.25

V Praze dne 22.5.2025

