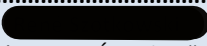
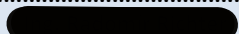


Změnový list č. 23

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Navrhované změny akce			
Změna v rozsahu provádění silnoproudých instalací v 1.PP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Po optimalizaci PD a respektování aktuálních požadavků IT pro připravenost oddělení na provoz jednotlivých pracovišť a jejich technického vybavení, byla provedena úprava množství koncových prvků silnoproudé instalace. Navýšeno bylo především množství zásuvek. Dále byla elektroinstalace s ohledem na celkový rozsah rekonstrukce provedena i v místnostech, s nimiž v PD nebylo počítáno. V neposlední řadě došlo k instalaci nových typů svítidel oproti navrženým v PD, jejichž parametry a životnost podporují udržitelnost projektu a komfort pacientů či personálu.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu původní smlouvy. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu s realizací ostatních stavebních prací a dodávek pořízených zadavatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
odstavec 6, § 222 ☐		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
- 155 857,12Kč		1 509 712,86 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		1 353 855,74 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	284 309,71
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	1 638 165,45
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

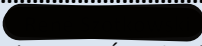
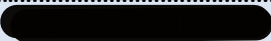
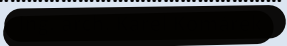
ZMĚNOVÝ LIST Č. 24

Identifikační údaje akce				
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA				
Objednatel:				
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa		Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel				
Název		Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:				
[REDACTED]				
Navrhované změny akce				
Změna v rozsahu provádění PVC podlah v 1.PP a 1.NP				
Zdůvodnění navrhovaných změn				
Tento změnový list řeší navýšení výměr pro provádění PVC nášlapných podlah. Z důvodu velké poruchovosti vodovodního a kanalizačního potrubí, jsou v rámci změn provedeny nové vodovodní a kanalizační rozvody. Z tohoto důvodu dojde k vybourání původních nášlapných vrstev a následné realizaci nových PVC nášlapných podlah.				
Odkazy na		specifikaci:		
		na výkresy:		
		na rozpočtové podklady:		
		na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu smlouvy, které vznikly v důsledků okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Současně tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.				
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:		
-16 491,24 Kč		177 383,69 Kč		
Výsledná cena změn bez DPH:				
		160 892,45 Kč		

	Výsledná celková cena změny DPH
	33 787,41
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	194 679,86
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

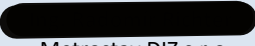
Změnový list č. 25

Identifikační údaje akce			
Název	„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název	Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa	Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel			
Název	Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:			
[REDACTED]			
Navrhované změny akce			
Změna v rozsahu provádění obkladů a dlažeb 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Z důvodu havarijního stavu vodovodu a kanalizace v celé budově, které bylo zjištěno při započetí rekonstrukce, je nezbytné veškeré rozvody ZTI vyměnit, čímž bude docíleno bezproblémového provozu a zamezení zmaření investice v případě havárie starých rozvodů ZTI. Z výše uvedených důvodů došlo k vybourání veškerých sociálních zařízení oproti původní PD, čímž bylo docíleno odhalení všech vodovodních a kanalizačních vedení a mohlo dojít k jejich výměně. Následné navýšení provedení nových obkladů a dlažeb, a tím spojených prací řeší tento ZL.			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu smlouvy, které vznikly v důsledků okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Současně tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-135 838,85 Kč		594 839,69 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		459 000,84 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	96 390,18
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	555 391,02
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

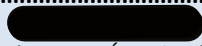
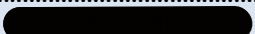
Změnový list č. 26

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Změna v rozsahu a specifikaci prováděných zařízení předmětů v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Z důvodu havarijního stavu vodovodu a kanalizace v celé budově, které bylo zjištěno při započetí rekonstrukce, je nezbytné veškeré rozvody ZTI vyměnit, čímž bude docíleno bezproblémového provozu a zamezení zmaření investice v případě havárie starých rozvodů ZTI. Z výše uvedených důvodů došlo k vybourání veškerých sociálních zařízení oproti původní PD, čímž bylo docíleno odhalení všech vodovodních a kanalizačních vedení a mohlo dojít k jejich výměně. Následné navýšení provedení nových zařízení předmětů, a tím spojených prací řeší tento ZL. Dále jsou do ZL zahrnuty zařízení předměty, které nebyly součástí původní PD, a jejich dodávka a montáž je nezbytná z funkčního a provozního hlediska, s ohledem na účel objektu.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu smlouvy, které vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Současně tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	
		odstavec 6, § 222 ☒	
		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-216 986,00 Kč		1 658 086,00 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		1 441 100,00 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	302 631,00
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	1 743 731,00
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

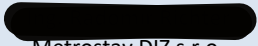
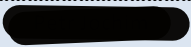
Změnový list č. 27

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
[REDACTED]			
Navrhované změny akce			
Dodávka a montáž nových kanálových poklopů v 1.PP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Po demontáži podlahových krytin a konstrukcí v 1.PP, byly zjištěny pod těmito demontovanými prvky revizní kanalizační šachty s poklopy. Poklopy byly v již nevyhovujícím technickém stavu a bylo rozhodnuto o jejich demontáži a dodávce nových pachotěsných poklopů. Změnový list řeší odstranění stávajících poklopů, dodávku a osazení nových poklopů a nutné hrubé stavební úpravy podlah kolem poklopů.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☒		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
			odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-0,00 Kč		85 426,17 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		85 426,17 Kč	

		Výsledná celková cena změny DPH		
		17 939,50		
		Výsledná celková cena změny vč. DPH		
		103 365,67		
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně				
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.				
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 			
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 			
Seznam příložených dokladů:				
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací				

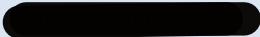
Změnový list č. 28

Identifikační údaje akce				
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA				
Objednatel:				
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa		Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel				
Název		Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:				
[REDACTED]				
Navrhované změny akce				
Oprava chyby soupisu prací u pouzder pro posuvné dveře v 1.PP a 1.NP				
Zdůvodnění navrhovaných změn				
Tento změnový list opravuje chybu soupisu prací. V soupisu prací jsou uvedeny pouzdra šířky 600mm, ačkoliv v projektu jsou navrženy pouzdra šířky 900mm.				
Odkazy na		specifikaci:		
		na výkresy:		
		na rozpočtové podklady:		
		na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (zadavatel nedisponuje dostatečným odborným zázemím a lidskými zdroji, které by odhalily chyby v projektu a ve výkaze výměr), a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.				
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:		
-211 237,00 Kč		313 584,00 Kč		
Výsledná cena změn bez DPH:				
		102 347,00 Kč		

	Výsledná celková cena změny DPH
	21 492,87
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	123 839,87
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

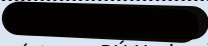
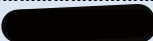
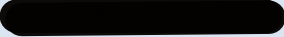
Změnový list č. 29

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Navrhované změny akce			
Navýšení rozsahu SDK kazetových podhledů, příček a kufrů v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Změnový list řeší navýšení ploch SDK podhledů, kdy došlo z funkčního a hygienického hlediska k tomuto navýšení především v 1.PP severní části. Podhled zakrývá instalace jak nové, tak stávající. Dále tento ZL řeší provedení SDK kufrů v hlavní chodbě 1.PP, kdy v návaznosti na VZT potrubí a minimální podchodnou výšku v chodbě, bylo nutné provést přisazené VZT rozvody a ty poté zakrýt SDK kufrem. V neposlední řadě tento ZL navýšené množství SDK příček, které jsou nově vybudované u části instalačních šachet na severní straně, v návaznosti na zvětšené úpravy ZTI. Kde došlo k narušení značné části příčky, které již nebylo s ohledem na jejich stav možné opravovat, byly nahrazeny suchou a rychlou SDK výstavbou.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu původní smlouvy. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu s realizací ostatních stavebních prací a dodávek pořízených zadavatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
odstavec 6, § 222 ☐		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-82 419,29 Kč		850 505,59 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		768 086,30 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	161 298,12
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	929 384,42
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

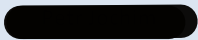
Změnový list č. 30

Identifikační údaje akce			
Název	„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název	Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa	Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel			
Název	Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:			
Navrhované změny akce			
Změny v souvislosti s výměnou otopných těles v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Změnový list řeší výměnu starých litinových těles, za nová sanační tělesa. Po započetí rekonstrukce byl zjištěn havarijný stav starých litinových těles, se kterým PD nepočítala. Odstavení (vypuštění) topného systému a jeho následné uvedení do provozu (napuštění) není možné, z důvodu netěsnosti starých litinových těles, jejichž těsnicí schopnost je negativně ovlivněna stářím a při jakémkoliv odstávce (vypuštění) dochází k degradaci. Pro řádné uvedení otopné soustavy do provozu (napuštění, natlakování) je nezbytná výměna všech starých litinových těles za nová. Dále jsou předmětem ZL nezbytné úpravy topného potrubí v návaznosti na zvětšený rozsah stavebních prací.			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu původní smlouvy. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu s realizací ostatních stavebních prací a dodávek pořízených zadavatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-131 669,00 Kč		1 043 598,62 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		911 929,62 Kč	

		Výsledná celková cena změny DPH		
		191 505,22		
		Výsledná celková cena změny vč. DPH		
		1 103 434,84		
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně				
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.				
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 			
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 			
Seznam příložených dokladů:				
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací				

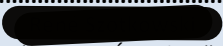
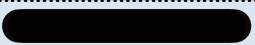
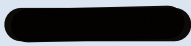
Změnový list č. 31

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
[REDACTED]			
Navrhované změny akce			
Navýšení objemu bouracích a stavebních prací v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Z důvodu velké poruchovosti a havarijního stavu stávajících rozvodů vody a kanalizace, byl investorem vznesen požadavek na nové vodovodní a kanalizační rozvody. Tyto práce mají značný vliv na provádění bouracích a stavebních prací, jenž řeší tento změnový list. V rámci těchto změn dochází k odkrývání, bourání instalačních šachet, vytváření prostupů a navýšení množství stavebního odpadu. Po realizaci nových rozvodů ZTI, musejí být dotčené konstrukce znovu realizovány či opraveny. Dále byly zjištěny pod demontovanými prvky dle PD, staré konstrukce/vrstvy, se kterými nebylo uvažováno. Pro správné a trvanlivé provedení nových konstrukcí musí být tyto staré konstrukce a vrstvy demontovány a zlikvidovány. Tímto dochází k celkovému "vyčištění" rekonstruovaných prostor od starých zásahů. V neposlední řadě dochází k drobným úpravám přízdívek vnějšího zdiva. Na pilířích lícového zdiva byly odhaleny stáre neúnosné přízdívky, které se musely odstranit a znovu dozdít pro správné a pevné ukotvení vnějších plastových výplní.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu smlouvy, které vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Současně tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-0,00 Kč		1 289 985,10 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		1 289 985,10 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	270 896,87
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	1 560 881,97
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

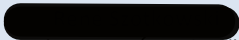
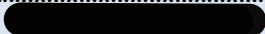
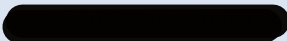
Změnový list č. 32

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Navýšení objemu malířských prací v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Tento změnový list řeší změny týkající se výměr maleb a na to dále navazujících položek, jako je penetrace a oprášení povrchu.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu původní smlouvy. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu s realizací ostatních stavebních prací a dodávek pořízených zadavatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
odstavec 6, § 222 ☐		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-25 416,70 Kč		41 705,45 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		16 288,75 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	3 420,64
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	19 709,39
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

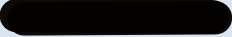
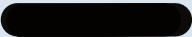
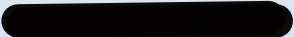
Změnový list č. 33

Identifikační údaje akce				
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA				
Objednatel:				
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa		Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel				
Název		Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:				
Navrhované změny akce				
Změny počtů a doplňků vnitřních dveří a zárubní v 1.PP a 1.NP				
Zdůvodnění navrhovaných změn				
Změnový list řeší změnu vnitřních dveří a jejich doplňků návaznosti na zvětšený rozsah stavebních prací. Nad rámec PD jsou prováděny obložkové zárubně posuvných dveří, se kterými PD nepočítala. Dále nad rámec PD byly vybrány dveře, z bezpečnostního hlediska, doplněny o kování klika/koule či kování mušle/mušle. Z funkčního hlediska byly posuvné dveře do koupelen doplněny o větrací mřížky. Naopak oproti PD nebyly prováděny automatické dveře spojující části B–1.PP a budovu A. Bylo zjištěno, že stávající automatické dveře jsou v nepoškozeném, funkčním stavu a splňují požadovanou požární odolnost. Z tohoto důvodu se ustoupilo od jejich realizace, čímž bylo docíleno úspory.				
Odkazy na		specifikaci:		
		na výkresy:		
		na rozpočtové podklady:		
		na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu smlouvy, které vznikly v důsledků okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Současné tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.				
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:		
-256 980,00 Kč		435 861,98 Kč		
Výsledná cena změn bez DPH:				
		178 881,98 Kč		

	Výsledná celková cena změny DPH
	37 565,22
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	216 447,20
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

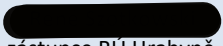
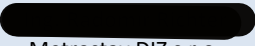
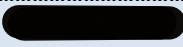
Změnový list č. 34

Identifikační údaje akce				
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA				
Objednatel:				
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa		Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel				
Název		Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:				
				
Navrhované změny akce				
Změny v souvislosti se změnou provedení VZT v 1.PP a 1.NP				
Zdůvodnění navrhovaných změn				
Tento změnový list řeší změnu VZT svislých rozvodů za rozvody vodorovné. Jedná se především o potrubní trasy pro odvod vzduchu ze sociálních zařízení doplněné o požární klapky a radiální ventilační trasy. Tato změna byla vyvolána nemožností provést prostupy ve stávající stropní konstrukci. Dle PD bylo zamýšleno využít stávající prostupy přes patra, avšak po započítání rekonstrukce byla zjištěna jejich plná obsazenost a nemožnost vést jimi jakýchkoli další rozvody VZT. Z důvodu statického nemůže dojít ani k vytvoření nových prostupů skrz betonové stropy.				
Odkazy na		specifikaci:		
		na výkresy:		
		na rozpočtové podklady:		
		na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu původní smlouvy. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu s realizací ostatních stavebních prací a dodávek pořízených zadavatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.				
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:		
-140 801,37 Kč		915 462,84 Kč		
Výsledná cena změn bez DPH:				
		774 661,47 Kč		

	Výsledná celková cena změny DPH
	162 678,91
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	937 340,38
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

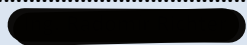
Změnový list č. 35

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Navýšené množství úklidových prací v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Změnový list řeší navýšené množství úklidových prací po dokončení stavby. V průběhu realizace bylo rozhodnuto o významných změnách rozsahu stavebních prací - navýšení. Toto má vliv na rozsah úklidových prací, kdy byly provedeny stavební práce, po kterých je úklid rozsáhlejší.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☒		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
			odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-0,00 Kč		94 340,35 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		94 340,35 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	19 811,47
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	114 151,82
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

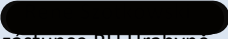
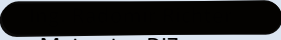
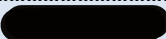
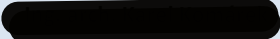
Změnový list č. 36

Identifikační údaje akce			
Název	„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název	Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa	Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel			
Název	Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa	Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Změny v řešení vnějších plastových výplní v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
V soupisu prací pro SO 01 (1.PP) chybí položky na demontáže plastových výplní a parapetů. Tento změnový list doplňuje tyto chybějící práce. Dále z důvodu zvýšeného parapetu na severní straně v 1.PP byl požadavek uživatele (RÚ Hrabyně), aby nové plastové výplně byly doplněny o 1-sklopné křídlo. Tento změnový list reflektuje doplněné křídlo do okenní sestavy. Také dle požadavku uživatele jsou na vybraná okna severní strany instalovány vnitřní žaluzie nebo neprůhledné fólie. Tento změnový list reflektuje uvedené práce.			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-0,00 Kč		235 462,43 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		235 462,43 Kč	

		Výsledná celková cena změny DPH		
		49 447,11		
		Výsledná celková cena změny vč. DPH		
		284 909,54		
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně				
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.				
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 			
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 			
Seznam příložených dokladů:				
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací				

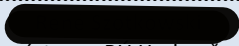
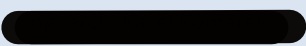
Změnový list č. 37

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
[REDACTED]			
Navrhované změny akce			
Změna v rozsahu provádění silnoproudých instalací v 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Po optimalizaci PD a respektování aktuálních požadavků IT pro připravenost oddělení na provoz jednotlivých pracovišť a jejich technického vybavení byla provedena úprava množství koncových prvků silnoproudé instalace. Navýšeno bylo především množství zásuvek. Dále byla elektroinstalace s ohledem na celkový rozsah rekonstrukce provedena i v místnostech s nimiž v PD nebylo počítáno. V neposlední řadě došlo k instalaci nových typů svítidel oproti navrženým v PD, jejichž parametry a životnost podporují udržitelnost projektu a komfort pacientů či personálu.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu původní smlouvy. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu s realizací ostatních stavebních prací a dodávek pořízených zadavatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
		odstavec 6, § 222 ☐	
		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-181 546,26 Kč		1 230 587,32 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		1 049 041,06 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	220 298,62
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	1 269 339,68
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

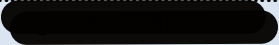
Změnový list č. 38

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Navrhované změny akce			
Změny rozsahu prováděných prací na slaboproudých instalacích v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Po optimalizaci PD ve spojení s PD nábytku a aktuálních požadavků IT pro připravenost oddělení na provoz jednotlivých pracovišť a jejich technického vybavení byla provedena úprava množství koncových prvků slaboproudé instalace. Rozsah prováděných prací se týká dvou lůžkových pater budovy B a C.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu původní smlouvy. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu s realizací ostatních stavebních prací a dodávek pořízených zadavatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
		odstavec 6, § 222 ☐	
		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-0,00 Kč		443 375,00 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		443 375,00 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	93 108,75
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	536 483,75
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

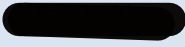
Změnový list č. 39

Identifikační údaje akce			
Název	„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název	Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa	Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel			
Název	Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa	Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Změny v souvislosti se změnou množství ochranných plátů a madel Acrovyn v 1.PP a 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Změnový list řeší navýšené množství ochranných prvků stěn. Optimalizovaným řešením ochranných prvků na zdech bude docházet k menšímu opotřebení/ponížení omítek a maleb v nejvíce namáhaných částech, to je v úrovni u podlahy a v úrovni madel. Tímto dochází k ochranně nově rekonstruovaných prostor.			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-58 141,41 Kč		125 321,53 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		67 180,12 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	14 107,83
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	81 287,95
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

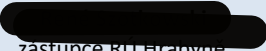
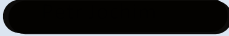
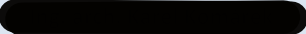
Změnový list č. 40

Identifikační údaje akce			
Název	„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název	Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa	Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel			
Název	Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa	Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Podpora pro aktivní prvky			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Tento ZL řeší pětiletou podporu k aktivním prvkům, které jsou dodány dle SoD. Podpora je nezbytnou součástí užívání aktivních prvků, a dle PD s ní nebylo uvažováno.			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-0,00 Kč		1 670 720,00 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		1 670 720,00 Kč	

		Výsledná celková cena změny DPH		
		350 851,20		
		Výsledná celková cena změny vč. DPH		
		2 021 571,20		
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně				
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.				
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 			
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 			
Seznam příložených dokladů:				
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací				

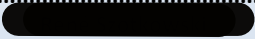
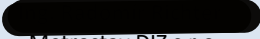
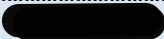
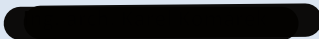
Změnový list č. 41

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Doplnění repeaterů			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Změnový list řeší doplnění repeaterů do všech rekonstruovaných prostor, jenž nebyly předmětem PD. Uvedené opakovače signálu posilují signál komunikačních zařízení používaných personálem RÚ Hrabyně, jejichž bezproblémové fungování je nutné pro obnovení provozu v rekonstruovaných prostorech.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☒		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
			odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-0,00 Kč		77 339,80 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		77 339,80 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	16 241,36
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	93 581,16
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zastupce RU Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

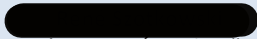
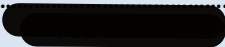
Změnový list č. 42

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Doplnění kuchyněk do 1.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Změnový list řeší doplnění kuchyňských linek do místností 1.09 DENNÍ MÍSTNOST a 1.34 PPŘÍPRAVNA, které nebyly předmětem PD, a pro obnovení provozu v rekonstruovaných prostorech jsou nutností.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☒		odstavec 5, § 222 ☐	
		odstavec 6, § 222 ☐	
		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-0,00 Kč		266 441,20 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		266 441,20 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	55 952,65
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	322 393,85
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	

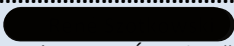
Změnový list č. 43

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Změny v rozsahu provádění zdravotnických instalací ve 2.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Z důvodu havarijního stavu vodovodu a kanalizace v celé budově, které bylo zjištěno po započetí rekonstrukce, je nezbytné veškeré rozvody ZTI vyměnit, čímž bude docíleno bezproblémového provozu a zamezení zmaření investice v případě havárie starých rozvodů ZTI. Napojení nových vodovodních a kanalizačních rozvodů na stávající, jak předpokládala PD by bylo neúčelné a z hlediska zprovoznění i neproveditelné či velmi riskantní. Z výše uvedených důvodů došlo k výměně všech ZTI rozvodů, oproti původní PD. Navýšení prací ZTI instalací řeší tento ZL. Těmito VCP dojde k prodloužení termínu předání dílčích částí – 2.NP a celkového dokončení díla o 16 dní.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o práce pro zajištění realizace dle účelu smlouvy, které vznikly v důsledků okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Současně tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	
		odstavec 6, § 222 ☒	
		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-16 824,00 Kč		769 911,29 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		753 087,29 Kč	

		Výsledná celková cena změny DPH		
		158 148,33		
		Výsledná celková cena změny vč. DPH		
		911 235,62		
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:				
21.11.2025				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně				
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.				
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 			
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 			
Seznam příložených dokladů:				
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací				

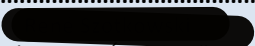
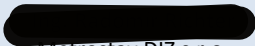
Změnový list č. 44

Identifikační údaje akce			
Název	„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“		
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název	Rehabilitační ústav Hrabyně		
Adresa	Hrabyně 204, 747 67		
Zhotovitel			
Název	Metrostav DIZ s.r.o.		
Adresa	Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
Oznámení vystavil:			
[REDACTED]			
Navrhované změny akce			
Změny v souvislosti se změnou provedení VZT ve 2.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Tento změnový list řeší změnu VZT svislých rozvodů za rozvody vodorovné. Jedná se především o potrubní trasy pro odvod vzduchu ze sociálních zařízení doplněné o požární klapky a radiální ventilátory. Tato změna byla vyvolána nemožností provést prostupy ve stávající stropní konstrukci. Dle PD bylo zamýšleno využít stávající prostupy přes patra, avšak po započetí rekonstrukce byla zjištěna jejich plná obsazenost a nemožnost vést jimi jakékoliv další rozvody VZT. Z důvodu statického nemůže dojít ani k vytvoření nových prostupů skrz betonové stropy. Těmito VCP dojde k prodloužení termínu předání dílčích částí – 2.NP a celkového dokončení díla o 4 dny.			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu původní smlouvy. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu s realizací ostatních stavebních prací a dodávek pořízených zadavatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-80 948,00 Kč		398 375,85 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		317 427,85 Kč	

		Výsledná celková cena změny DPH		
		66 659,85		
		Výsledná celková cena změny vč. DPH		
		384 087,70		
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:				
21.11.2025				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně				
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.				
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 			
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 			
Seznam příložených dokladů:				
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací				

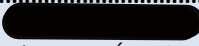
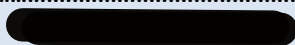
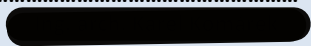
Změnový list č. 45

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
[REDACTED]			
Navrhované změny akce			
Nové lité podlahy ve 2.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Změnový list řeší změny spojené s prováděním litých podlah. Po odkrytí nášlapných vrstev – PVC a keramické dlažby, byl zjištěn havarijní stav podkladních vrstev. Stávající betonové a nivelační vrstvy byly vizuálně značně degradované. Dále bylo nedestruktivní zkouškou zjištěno, že jsou podlahy duté a nesoudržné. Z tohoto důvodu bylo navrženo vybourání stávajících vrstev, a provedení nových anhydritových podlah na separační vrstvu. V koupelnách bude použit potěr na bázi cementu. Těmito VCP dojde k prodloužení termínu předání dílčích částí – 2.NP a celkového dokončení díla o 24 dní.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Jedná se o nezbytné práce pro zajištění realizace dle účelu smlouvy, které vznikly v důsledků okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Současně tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	
		odstavec 6, § 222 ☒	
		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-189 888,34 Kč		1 075 269,49 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		885 381,15 Kč	

		Výsledná celková cena změny DPH		
		185 930,04		
		Výsledná celková cena změny vč. DPH		
		1 071 311,19		
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:				
21.11.2025				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RU Hrabyně				
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.				
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 			
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 			
Seznam příložených dokladů:				
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací				

Změnový list č. 46

Identifikační údaje akce			
Název		„Rekonstrukce a zateplení B a C vč. přemístění ergoterapie v Hrabyni“	
SoD ev.č. DZ 24015062/OVA			
Objednatel:			
Název		Rehabilitační ústav Hrabyně	
Adresa		Hrabyně 204, 747 67	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
			
Navrhované změny akce			
Příprava rozvodů pro klimatizaci v 1.PP, 1.NP a 2.NP			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Z důvodu přehřívání místností na jižní straně objektu je do budoucna investorem plánováno pořízení chlazení do těchto prostor. Aby v budoucnu nedošlo k poničení rekonstruovaných prostor, bylo investorem rozhodnuto o realizaci nutné přípravy pro klimatizaci, tzn. rozvodů klimatizace instalované pod omítkou, které jsou předmětem tohoto ZL.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč		898 437,50 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		898 437,50 Kč	

	Výsledná celková cena změny DPH
	188 671,88
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	1 087 109,38
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Rehabilitační ústav Hrabyně Datum:  zástupce RÚ Hrabyně	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:  Metrostav DIZ s.r.o.	
Stanovisko TDI: Datum:	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby: 
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací /méněprací	